



GYŐR-MOSON-SOPRON VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: GY/40/01471-18/2026.

Ügyintéző: dr. Krischné dr. Hegedüs Márta Anikó,
Jádi Kitti Loretta, Dobos Zoltán Róbert, Váradi
Gábor, Németh Judit, Győri József, Pálya István,
Kettinger Gergő, Simonics Liliána, Antal László,
Sárköziné Sostarics Katalin/Polgár- Szabó Katalin
Telefonszám: (96) 896-124

Tárgy: Kisalföldi Mezőgazdasági Zrt. - Nagyszentjános, Fő u. 1. sz. (0106/142 hrsz.) telephelyen folytatott - „Állati anyagok feldolgozása - Állati tetemek vagy állati melléktermékek ártalmatlanítása vagy újrafeldolgozása 10 tonna/napnál nagyobb kezelési kapacitással” - tevékenységre vonatkozó egységes környezethasználati engedély módosítása

A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) meghozta az alábbi

HATÁROZATOT.

I.

A Kormányhivatal a **Kisalföldi Mezőgazdasági Zrt.** (székhely: 9072 Nagyszentjános, Fő u. 1; KÜJ:100445303.; KTJ:100373395.; a továbbiakban: Ügyfél) meghatalmazottja által benyújtott kérelme alapján indult, Nagyszentjános Fő u. 1. telephelyen (a továbbiakban: telephely) folytatott tevékenységre vonatkozó a GY/40/03300-25/2025. számú határozattal kiadott egységes környezethasználati engedélyt (a továbbiakban: EKHE engedély)

módosítja,

az alábbiak szerint:

II.

Az EKHE engedély II. fejezet 4.2. pontjának „Blokkfűtőmű hő visszanyeréssel” című alrészében foglaltak helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A blokkfűtőművekben a tartályokban előállított biogázt elégetik, és hőenergiává, valamint elektromos energiává alakítják át. A hőenergiát a fermentálókban, vagy az üzemen belül hasznosítják.

Az elektromos energia csekély (6%) részét üzemen belül használják fel, a többit az országos hálózatra táplálják.

A blokkfűtőmű műszaki adatai:

Elektromos teljesítmény 499 kWh

Hőteljesítmény 680 kW
Bevitt tüzelőanyag 1560 kW

A blokkfűtőmű folyamatosan, naponta 24 órát üzemel. A helység, ahol felállították, hangszigetelt.

Az üzemben belül felhasználni kívánt hőenergia teljes egészét hasznosítják. Tehát a biogázüzem által termelt hőenergia fel nem használt része a hőtávvezeték létesítését követően nem vészhűtőn kerül elhasználásra, hanem az Ügyfél hasznosítja azt.

A biogázüzemtől az új szigetelt hőtávvezeték juttatja el a szükséges hőmennyiséget az Ügyfél tulajdonában lévő épületek hőközpontjáig.

A hőtávvezetékkel érintett terület: Nagyszentjános 0106/142, 0106/150, 0106/145, 0106/144, 513/24, 513/25 és 512 hrsz.

Létesülő vezetékek:

- 632,9 m; VS-RH200A110; Flexalen 600; 1-0-0 szakasz
- 9,0 m; VS-RH200A110; Flexalen 600; 1-1-0 szakasz
- 84,3 m; VS-RH200A110; Flexalen 600; 1-2-0 szakasz
- 5,0 m; VS-RH200A110; Flexalen 600; 1-3-0 szakasz

Épül összesen:

VS-RH200A110; Flexalen 600 előszigetelt vezetékek: 731,2 méter

III.

Az Ügyfél jelen eljárás lefolytatásáért igazoltan megfizetett 283.500,- Ft (azaz kettőszáz nyolcvanháromezer ötszáz forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat. A tárgyi eljárás igazgatási szolgáltatási díja 20.250,- Ft (azaz húszezer kettőszázötven forint). A Kormányhivatal az Ügyfél kérelmére visszautalja az igazgatási szolgáltatási díjak különbözetét. Az eljárás során egyéb eljárási költség nem merült fel. Az eljárási költség viselője az Ügyfél.

IV.

A határozat ellen a közléstől számított 15 napon belül a közigazgatási hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett, de a Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztályánál mint elsőfokú hatóságnál (9022 Győr, Czuczor Gergely utca 18-24.) elektronikus úton, az e-Papír szolgáltatáson (<https://epapir.gov.hu/>) keresztül benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésnek a döntés végrehajtására halasztó hatálya van. A fellebbezés 10.125,- Ft-os igazgatási szolgáltatási díját a Kormányhivatal 10033001-00299633-00000000 számú számlájára kell befizetni átutalással. A szolgáltatási díj megfizetését igazoló befizetési bizonylatot, vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél meghatalmazottja útján 2026. március 24. napján kérelmet nyújtott be a Kormányhivatalhoz, melyben a telephelyen folytatott - *Állati anyagok feldolgozása (Állati tetemek vagy állati melléktermékek ártalmatlanítása vagy újrafeldolgozása 10 tonna/napnál nagyobb kezelési kapacitással)* – tevékenység végzésére vonatkozó EKHE engedély módosítását kérelmezte.

Fentiek nyomán – az Ákr. 37. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően – 2026. március 24. napján közigazgatási eljárás indult a Kormányhivatalnál, melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (2) bekezdése alapján százöt nap, amibe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) és b) pontjai által meghatározott időtartamok.

A Kormányhivatal a GY/40/01471-10/2026. számú végzésével hiánypótlásra hívta fel az Ügyfelet az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 44. §-a alapján, melyre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőzte az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és a kérelmet teljes eljárásban bírálta el. A Kormányhivatal a teljes eljárásra való áttérésről a GY/40/01471-2/2026. számú iratával értesítette az Ügyfelet az Ákr. 43. § (2) bekezdésének megfelelően.

A Kormányhivatal megállapította, hogy az Ügyfél megfizetett a tárgyi eljárásért 283.500,- Ft-ot (azaz kettőszáz nyolcvan háromezer ötszáz forint) a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: Rend.) 2. § (1) bekezdése és a Rend. 3. sz. mellékletének 6. főszám és 10.3. alszámában foglalt tétel alapján. A tárgyi eljárás igazgatási szolgáltatási díja 20.250,- Ft (azaz húszezer kettőszázötven forint) a Rend. 3. sz. mellékletének 6. főszám és 10.2. alszáma szerint, így a befizetett szolgáltatási díj és a tényleges igazgatási szolgáltatási díj különbözetét, 263.250,- Ft-ot (azaz kettőszáz hatvanháromezer kettőszáz ötven forint) az Ügyfél kérelmére visszatéríti a Kormányhivatal a Rend. 7. § (3) bekezdése alapján.

A Kormányhivatal – a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkereste GY/40/01471-3/2026. számú iratával Nagyszentjános Község Önkormányzatát (a továbbiakban: önkormányzat), az önkormányzat a tárgyi eljárásra vonatkozóan nyilatkozatot nem tett.

A Kormányhivatal eljárása során az alábbi környezeti igénybevételeket állapította meg a folytatni kívánt tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben:

Az Ügyfél a Nagyszentjános 0106/142, 0106/150, 0106/145, 0106/144, 513/24, 513/25 és 512 hrsz.-ú ingatlanokon hőtávvezeték kiépítését tervezi, melynek célja a teljes megtermelt hőenergia hasznosítása. A tervezett munka teljes ideje 1-2 hónap, az 1 évet nem haladja meg, munkavégzés nappal történik.

1. Levegőtisztaság-védelme:

Létesítés:

A létesítés során tervezett földmunkák, anyagmozgatás során várható a környezeti levegő belső égésű motorokból származó porral, kipufogó gázokkal történő terhelése.

A munkavégzés során a telephelyen egy időben maximum 2 db, kis kapacitású, maximum 3,5 tonna össztömegű földmunkagép (árok ásó gép) munkavégzése tervezett. A létesítés helyén várható maximális sebesség 5 km/h.

A földmunkák okozta diffúz szilárd anyag kibocsátás hatása lesz várhatóan a legjelentősebb, ez határozza meg a létesítés levegő-tisztaság-védelmi hatásterületét. A munkavégzés maximum napi 8 órában tervezett.

Az elvégzett számítási eredmények alapján a földmunkák levegőtisztaság-védelmi hatásterülete a hőtávvezeték nyomvonala körül maximum 3 méter.

Létesítéshez kapcsolódó szállítás:

Az építési tevékenységhez tartozó célforgalom 3-4 személygépkocsi, illetve 5-10 tehergépjármű naponta.

Üzemelés:

A tervezett hőtávvezeték üzemelése során levegőtisztaság-védelmi hatások nem várhatók.

Felhagyás:

A tevékenység felhagyása esetén a hőtávvezeték is felszámolásra kerül, a bontása során a levegőre gyakorolt hatások a kivitelezési fázishoz hasonlóak, mind méretében, mind intenzitásában.

2. Zaj-és rezgésvédelem:

Az érintett ingatlanok a rendezési terv szerint különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kmü), illetve gazdasági erdőterület (Eg) besorolásúak. Az ingatlanokat északi és keleti irányokban általános mezőgazdasági (Má) területek határolják. Szintén általános mezőgazdasági (Má) területek vannak a vasútvonalat követően déli irányban. A legközelebbi lakóépületek a végszelvény környezetében a Fő utca és a Park tér mentén vannak falusias (Lf), illetve kisvárosias lakóterületen (Lk-1).

Létesítés:

A hőtávvezeték létesítése során először a szükséges földet kiemelik, a lefektetett csövek alá és fölé ágyazatot készítenek, majd a csőszakaszokat összeillesztik (hegesztik). A nyomáspróbát követően az árkot visszatemetik, és a földet tömörítik.

A létesítés során az alábbi zajforrások üzemelnek:

- 1 db JCB 3CX gumikerekes markoló-kotrógép
- tehergépkocsik
- hegesztőgép
- aggregátor
- kézi döngölő-tömörítő

A tervezett munkafázisok időben a fentiek szerint általában egymás után, helyileg egymáshoz kapcsolódva történnek. A teljes munkafázis napi szakaszossza kb. 100 m, és ezen a szakaszon egyidejűleg a felsorolt zajforrások (szakaszosan) üzemelnek. A tervezett munka teljes ideje 1-2 hónap, az 1 évet nem haladja meg, munkavégzés nappal történik.

Az elvégzett számítások alapján a hőtávvezeték létesítésének várható zajkibocsátása megfelel az előírásoknak, a létesítés várható zajvédelmi hatásterülete nem érint védendő létesítményt.

A létesítés várható zajvédelmi hatásterülete által érintett nem védendő ingatlanok: Nagyszentjános 0106/142, 0106/144, 0106/145, 0106/150, 512, 513/24 és 513/25 hrsz.

Létesítéshez kapcsolódó szállítás:

Az építési tevékenységhez tartozó célforgalom 3-4 személygépkocsi, illetve 5-10 tehergépjármű naponta, a szállítás a 8152 sz. összekötő úton történik.

Az elvégzett számítások alapján a szállítás okozta zajnövekmény nem haladja meg a 3 dB értéket.

Felhagyás:

A felhagyási fázis levegőtisztaság-védelmi hatásai, hatásterülete és az ezen hatásterületekkel érintett helyrajzi számok azonosak a létesítés hatásaival és hatásterületével.

3. Földtani közeg védelme:

A tervezett hőtávvezeték által érintett terület nem áll kármentesítés alatt.

Létesítés

A beruházás földtani közeget érő hatásai elsősorban a hőtávvezeték fektetési munkálatok során a talaj által elszennvedett taposási, tömörítési kár, a burkolattal nem fedett részeken. A tervezett fektetési mélység 0,8-1,5 m közötti, így mélyebb földtani rétegek közvetlen bolygatása nem történik.

A területen a közlekedés során a többszöri taposás következtében a talaj fizikai, hidrológiai paramétereinek változásai kedvezőtlen irányúak a talajban. Azonban abban kémiai átalakulások nem várhatók.

A fektetési munkálatok befejeztével a bolygatott földtani közeg, valamint a felső termőréteg visszaterítésre kerül.

A kivitelezés földtani közegre gyakorolt hatása így átmeneti és lokális jellegű, nem jelentős.

Üzemeltetés

A hőtávvezeték előírásoknak megfelelő üzemeltetése a földtani közegre jelentős hatást nem fejt ki.

Felhagyás

A tevékenység felhagyása esetén a hőtávvezeték is felszámolásra kerül, a bontása során a földtani közegre gyakorolt hatások a kivitelezési fázishoz hasonlóak, mind méretében, mind intenzitásában.

A felhagyás földtani közegre gyakorolt hatása átmeneti, lokális és nem jelentős.

Havária

A kivitelezési munkák során üzemelő gépekből (földmunkagépek, szállítójárművek) származó üzemanyag- és olajszivárgás a talaj elszennyeződésének potenciális forrása lehet.

Havária esetén az üzembiztonságra vonatkozó üzemi kárelhárítási terv előírásai szerint járnak el.

A fenn kifejtettek alapján a tervezett tevékenység megvalósítása, üzemeltetése és felhagyása során a földtani közegre gyakorolt hatások nem jelentősek, kizárható a tartós, káros hatás.

A Kormányhivatal a dokumentáció vizsgálatát az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (10) bekezdése és 11. mellékletében foglaltak alapján végezte el, eljárása során vizsgálta a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése, 12/A. §-a, valamint a 3. és a 8. melléklete alapján vizsgálándó szakkérdéseket és az alábbiakat állapította meg:

1. Közegészségügyi szempontból:

Az Ügyfél az EKHE engedéllyel engedélyezett, nagyszentjánosi biogáz üzemhez kapcsolódóan tervezett, a Nagyszentjános külterületi 0106/142, 0106/144, 0106/145 és 0106/150, valamint belterületi 512, 513/24 és 513/25 helyrajzi számú ingatlanokon áthaladó (szárító és porító üzem hőellátását biztosító) hőtávvezeték létesítésének egységes környezethasználati engedély módosítását és az engedély megadását kéri. A GY/40/02586-36/2024. iktatószámú engedéllyel engedélyezett hőtávvezeték létesítés nem valósult meg. A Nagyszentjánosi Agrárgazdasági Kft. 2025. szeptember 30. napján kérelmet nyújtott be az építési hatósághoz, melyben kéri a hőtávvezeték építési engedélyezését. Az építési engedélyezési eljárást az építési hatóság felfüggesztette egységes környezethasználati engedély folyamatban lévő felülvizsgálatára vonatkozó eljárás befejezéséig.

A biogáz üzem által termelt hőenergia fel nem használt része vészhűtőn került elhasználásra. A telepi fejlesztések mellett a beruházó hasznosítani szeretné a továbbiakban a teljes megtermelt hőenergiát. A biogáz üzemtől új szigetelt hőtávvezeték segítségével tervezik eljuttatni a szükséges hőmennyiséget a Zrt. tulajdonában lévő 2 db épület tervezett hőközpontjáig. A tervezett létesítés a biogáz üzem telepítési helyében semmiféle változást nem okoz. A Nagyszentjánosi biogáz üzem, illetve az ott folytatott tevékenység és annak jellemző termelési kapacitása, továbbá a telephelyen lévő műszakilag kapcsolódó létesítmények a tervezett fejlesztés kapcsán nem változnak.

Jelen létesítés egy energiahatékonysági tervezés eredményeképp megvalósuló hővisszanyerés hőcserélők segítségével, egyértelműen elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazásnak minősül. A tervezett létesítés a Nagyszentjánosi biogáz üzemben és a kapcsolódó telephelyen üzemelő légszennyező forrásokban semmiféle változás nem okoz, mivel ezekben semmiféle változtatás nem tervezett. A hőtávvezeték üzemeltetése a környezeti levegőre semmiféle hatást nem gyakorol. A hőtávvezeték rendszer a terepszint alatt kerül elhelyezésre 0,8 illetve 1,5 m közötti mélységben, hűtőközege víz lesz. A létesítéskor tervezett földmunkák során várható a környezeti levegő belső égésű motorokból származó porral, kipufogó gázokkal történő terhelése. A telephelyen egy időben maximum 2 kis kapacitású, <3,5 tonna össztömegű földmunkagép (árok ásó gép) munkavégzése tervezett. A létesítés helyén várható maximális sebesség 5 km/h. A munkavégzés max. napi 8 órában tervezett.

A 100 méteres távolságon belül kialakuló légszennyező anyag koncentrációk mélyen a levegőterheltségi határértékek alatt maradna. A tervezett építés során kialakuló szilárd anyag kibocsátás hatásterületén kialakuló szilárd anyag koncentráció mélyen határérték alatt marad. A tervezett létesítés nem okoz változást a biogáz üzem és a kapcsolódó telephely felszíni vizekre gyakorolt hatásaiban, mivel ezekben semmiféle változtatás nem tervezett.

A biogáz üzem és a kapcsolódó telephely vízfelhasználással, szennyvíz keletkezéssel, illetve csapadékvíz elvezetéssel járó tevékenységeiben változás nem tervezett. A vezeték építése közben keletkező hulladékokat a munkaterületen tervezik gyűjteni gyűjtőkonténerekben. A keletkező hulladékok szelektív gyűjtéséről és a megfelelő hulladékgazdálkodási engedélyekkel rendelkező szállítóval történő elszállítatásáról, és hulladékkezelőnek történő átadásáról a közművezeték kivitelezője fog gondoskodni a vonatkozó előírások alapján.

A tervezett létesítés nem okoz változást a biogáz üzem és a kapcsolódó telephely hulladékgazdálkodásában, mivel ezekben semmiféle változtatás nem tervezett. Nem várható változás az üzemelés és a havária esetére vonatkozóan, korábban megadott hulladékok körében és mennyiségében.

Hulladék keletkezésével járó vészhelyzet nem várható. A tervezett hőtávvezeték vizet fog tartalmazni, melynek esetleges kijutása nem okoz környezetszennyezést, sem hulladék keletkezését nem eredményezi. A tervezett létesítés nem okoz változást a biogáz üzem és a kapcsolódó telephely normál

üzemi környezeti zaj hatásaiban, mivel ezekben semmiféle változtatás nem tervezett. Az üzemeltetés nem jár zajkibocsátással.

A telephely egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik. Az engedély módosítása során egészségkárosító kockázat nem valószínűsíthető. A módosítás felszín alatti és felszíni vizet, felszíni vízbe kibocsátást nem érint, a víz minőségét nem befolyásolja. Veszélyes és nem veszélyes hulladékokkal, szennyvizekkel kapcsolatos közegészségügyi követelményeket nem érint. Az engedély módosításának közegészségügyi szempontból kizáró oka nincs, így a

Fentiek alapján az Ügyfél állati anyagok feldolgozása tevékenységre vonatkozó egységes környezethasználati engedély módosításához a Kormányhivatal hozzájárult.

2. Talajvédelmi szempontból:

A megkereséshez mellékelte „A GY/40/03300-25/2025. iktatószámú határozattal kiadott egységes környezethasználati engedély módosítása iránti kérelem, Kisalföldi Mg. Zrt. Nagyszentjánosi biogáz üzem” című szakanyag talajvédelmi szempontból elfogadható.

3. A földvédelem szempontjából:

A rendelkezésre álló, csatolt dokumentáció áttanulmányozása, valamint a megtartott helyszíni szemle alapján megállapítható, hogy a tárgyban érintett Nagyszentjános külterület 0106/142 helyrajzi számú, „a” alrészletű ingatlan nem tartozik - *biogáz-üzem megnevezésű* - a termőföld védelméről szóló 2007. évi. CXXIX. törvény termőföldet meghatározó 2. §, 19. pontjának hatálya alá. A Kormányhivatal, mint ingatlanügyi-, földvédelmi hatóság az eljárás során ingatlanügyi-, és földvédelmi szempontból nem érintett, ezért észrevételt, kifogást nem tesz.

4. Hulladékgazdálkodási szempontból:

A dokumentáció alapján tevékenység kapacitásában változás nem tervezett, technológiaváltást nem érint a módosítás.

Az Ügyfél a 9072 Nagyszentjános, Fő utca 1. szám alatti telephelyre vonatkozóan a GY/40/03300-25/2025. iktatószámú határozattal kiadott egységes környezethasználati engedéllyel (a továbbiakban: EKHE engedély) rendelkezik.

Az Ügyfél az EKHE engedély módosítását kérelmezte, mivel a telephelyen egy hőtávvezetékot fognak építeni.

Tervezett módosítások

Hőtávvezeték kiépítése

A biogáz üzem által termelt hőenergia fel nem használt része vészhűtőn került felhasználásra. A telepi fejlesztések mellett az Ügyfél hasznosítani szeretné a továbbiakban a teljes megtermelt hőenergiát. Jellemzően a paprikaszárító technológiájának fűtésére. Az egybefüggő telephely több helyrajzi számon szerepel, így a tervezett hőtávvezeték több ingatlant érint.

A biogáz üzemtől új szigetelt hőtávvezeték segítségével tervezik eljuttatni a szükséges hőmennyiséget az Ügyfél tulajdonában lévő 2 db épület tervezett hőközpontjáig.

Az épületek és hőszükségletei:

Késztermék raktár 300 kW

Paprikaszárító: 300 kW

Érintett terület:

Nagyszentjános 0106/142 hrsz., 0106/150 hrsz., 0106/145 hrsz., 0106/144 hrsz., 513/24 hrsz., 513/25 hrsz., 512 hrsz.

Létesülő vezetékek:

632,9 m; VS-RH200A110; Flexalen 600; 1-0-0 szakasz,
9,0 m; VS-RH200A110; Flexalen 600; 1 -1 -0 szakasz,
84,3 m; VS-RH200A110; Flexalen 600; 1 -2-0 szakasz,
5,0 m; VS-RH200A110; Flexalen 600; 1 -3-0 szakasz.

Épül összesen:

VS-RH200A110; Flexalen 600 előszigetelt vezeték: 731,2 méter.

Létesítés

A vezeték építése közben keletkező hulladékokat a munkaterületen tervezik gyűjteni gyűjtőkonténerekben. A keletkező hulladékok elkülönített gyűjtéséről és a megfelelő hulladékgazdálkodási engedélyekkel rendelkezővel történő elszállíttatásáról, és hulladékkezelőnek történő átadásáról a közművezeték kivitelezője fog gondoskodni a vonatkozó előírások alapján.

A létesítés során keletkező hulladékok fajtáját és becsült mennyiségét az alábbi táblázatban tartalmazza. A keletkező hulladékokról a kivitelező fog nyilvántartást vezetni és szükség esetén adatszolgáltatásokat teljesíteni.

A létesítés során az alábbi hulladékok keletkezhetnek:

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Várható becsült mennyiség (t)
15 01 01	papír és karton csomagolási hulla	0,001
15 01 03	fa csomagolási hulladék	0,001
17 02 03	műanyag	0,002
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	0,1
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	0,001
Összesen:		0,105

Az építés során keletkező hulladékok mennyiségé várhatón nem haladja meg a vonatkozó jogszabály szerinti küszöbértéket.

Üzemelés, felhagyás, havária

A tervezett létesítés nem okoz változást a Nagyszentjánosi biogáz üzem és a kapcsolódó telephely hulladékgazdálkodásában, mivel ezekben változtatás nem tervezett. Nem várható változás az üzemelés és a havária esetére vonatkozóan korábban megadott hulladékok körében és mennyiségében.

Hulladék keletkezésével járó vészhelyzet nem várható. A tervezett hőtávvezeték vizet fog tartalmazni, melynek esetleges kijutása nem okoz környezetszennyezést, sem hulladék keletkezését nem eredményezi.

Amennyiben a tervezett létesítmény a tevékenység esetleges felhagyása esetén nem kerül elbontásra, hulladék keletkezése nem várható. Amennyiben a tervezett létesítmény a tevékenység esetleges felhagyása esetén elbontásra kerül a létesítéskor keletkező hulladékokkal azonos hulladékok keletkezése várható, ezek mennyisége, tervezett gyűjtésének módja és kezelése is azonos a létesítéskor tervezettel.

A telephely személyi és műszaki feltételei egyebekben változatlanok.

A fentiekben részletezettek miatt szükségessé vált az EKHE engedély módosítása.

A módosítás az engedélyben foglalt egyéb rendelkezéseket és előírásokat nem érinti, az azokban foglaltakat továbbra is fenn kell tartani.

5. Örökségvédelmi szempontból:

A megkeresést megvizsgálva a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.30.) Kormányrendelet 28. § (1) bekezdése, valamint az 5. melléklet I.4. pontja alapján felmerülő szakkérdésben a tervezett tárgyi eljárás során érintett helyszín – hatóságom jelenlegi adatai szerint – nyilvántartott régészeti lelőhelyet, így örökségvédelmi hatáskört nem érint, így feltétel megfogalmazása jelenleg nem indokolt.

6. Vízügyi és vízvédelmi szempontból:

A Kormányhivatal vízügyi és vízvédelmi szakkérdéseket vizsgálva feltételek előírását nem javasolja a fenti tárgyú engedély módosítása során.

Az Ügyfél részére a Kormányhivatal EKHE engedélyt adott, melyhez a Kormányhivatal 30408/5465-1/2025. ált. számú állásfoglalásában feltételekkel hozzájárult az engedély kiadásához.

A biogáz üzem által termelt hőenergia fel nem használt része vészhűtőn került felhasználásra. A módosítás indoka, hogy a telepi fejlesztések mellett az Ügyfél hasznosítani szeretné a továbbiakban a teljes megtermelt hőenergiát. Jellemzően a paprikaszárító technológiájának fűtésére. Az egybefüggő telephely több helyrajzi számon szerepel, így a tervezett hőtávvezeték több ingatlant érint. A biogáz üzemtől új szigetelt hőtávvezeték segítségével tervezik eljuttatni a szükséges hőmennyiséget az Ügyfél a tulajdonában lévő 2 db épület tervezett hőközpontjáiig. Érintett terület: Nagyszentjános 0106/142, 0106/150, 0106/145, 0106/144, 513/24, 513/25, 512 hrsz.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi kérelemben foglaltak nem érintik a vízvédelmi és vízgazdálkodási előírásokat, ezért a Kormányhivatal az előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat módosításához a rendelkező részben foglaltak szerint hozzájárul.

A szakkérdés vizsgálata során az alábbi jogszabályok előírásai kerültek figyelembevételre:

A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvíz ellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, a termőföld védelméről szóló 2007. CXXIX. törvény, a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és

tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet.

A határozat a benyújtott kérelmen és dokumentáción, a fentiekben hivatkozott jogszabályokon, a megállapított tényálláson, a szakkérdések tárgyában adott szakvéleményeken alapul. A Kormányhivatal a fentiek alapján megállapította, hogy a tevékenység a meghatározott előírások betartása mellett az elérhető legjobb technika követelményrendszerének megfelel, a környezet védett elemeit nem károsítja, az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a korábban kiadott engedély visszavonását nem teszi szükségessé, ezért az egységes környezethasználati engedélyt módosította a Khvr. 20/A. § (10) bekezdése alapján.

A Kormányhivatal a határozatát – a már hivatkozott jogszabályi rendelkezéseken túl – az Ákr. 80. § (1) bekezdése és az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján hozta meg.

Az eljárási költségről a Kormányhivatal – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 129. § (1) bekezdése alapján rendelkezett, melynek viselője az Ákr. 125. § (1) bekezdése értelmében az Ügyfél.

A Kormányhivatal az elektronikus ügyintézés a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. § (1) bekezdésének a) és b) pontjai alapján írta elő.

A jelen határozattal szembeni fellebbezés a Khvr. 26/A. §-án, az Ákr. 116. § (1) bekezdésén, az Ákr. 117. § (1) bekezdésén, az Ákr. 118. § (1), (2), (3) bekezdésein alapul. A fellebbezési illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (a továbbiakban: Itv.) 29. § (2) bekezdése alapján állapította meg a Kormányhivatal. Mindezekről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.

A Kormányhivatal hatáskörét a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés c) pontja, (2) bekezdése, míg illetékességét ugyanezen jogszabály 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

Győr, elektronikus időbélyegző szerint

*A főispán helyett eljáró **Dr. Gyurita E. Rita** főigazgató nevében és megbízásából:*

Dr. Giczi Edina
főosztályvezető

Kapja:

- 1.meghatalmazott
2. Nagyszentjános Község Önkormányzata - HK
3. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály - HK
4. Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály - HK
5. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály - HK
6. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály - HK
7. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály - HK
8. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földvédelmi és Földmérési Osztály - HK
9. Pénzügyi Főosztály - HK
10. Informatikai Főosztály - HK