

A hirdetés
kifüggesztés
dátuma: 2025.
május 23.
A hirdetés
levételének
dátuma: 2025.
június 30.

HAJDÚ-BIHAR MEGYE KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉN
09-900650 KÓDSZÁMÚ VADÁSZTERÜLETEN KÜLTERÜLETI TERMŐFÖLDDDEL
RENDELKEZŐ FÖLDTULAJDONOSOK FIGYELEM!

HIRDETMEÉNY

Alulírottak, a **09-900650 Számú Földtulajdonosi Közösség vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított egyötöde** (mellékletben csatolva a tulajdoni arány) értesítjük a **09-900650** kódszámú vadászterületen belül földtulajdonnal rendelkező tulajdonosokat, hogy az 1996. évi LV. törvény (Vtv.) 14.§ (1) bekezdése, valamint a közösség elfogadott Működési Szabályzata alapján a földtulajdonosi gyűlést hívunk össze.

A földtulajdonosi közgyűlés helye:

HAJDÚNÁNÁS-TEDEJ, Fő út 9.

TEDEJ ZRT. különterme

A földtulajdonosi közgyűlés ideje:

2025. 06. 26 15.00 óra

A regisztráció tervezett időtartama:

2025. 06. 26. 14.00 óra

A vadászterület kiterjedése: 4702 ha.

A gyűlés napirendi pontjai:

1.) A 09-900650 Számú Földtulajdonosi Közösség képviselőjének megválasztása

Felhívjuk az érintett földtulajdonosok figyelmét, hogy a földtulajdonosi közgyűlés akadálymentes, ésszerű idő alatt történő megtarthatósága érdekében a **közgyűlés napján a tulajdonjog, képviseleti jog igazolására, meghatalmazás bemutatására kizárólag a 14.00 és 15.00 óra között érkezők részére van lehetőség, oly módon, hogy a gyűlés kezdetére a regisztráció befejeződhesse. Az egyes földtulajdonosokat, meghatalmazottakat megillető szavazatot igazoló lapok kiosztása a gyűlés megkezdésekor kerül kiosztásra.**

A földtulajdonosok tulajdonjogukat vagy képviseleti jogukat a 79/2004. (V.4.) FVM rendelet 7.§ (2) és 9.§ (2), (3) bekezdéseiben meghatározott iratokkal igazolhatják.

Azon földtulajdonosok, akik tulajdonjogukat vagy azon meghatalmazottak, akik képviseleti jogukat a megadott határidőig az iratok előzetes megküldésével, vagy személyes bemutatásával nem igazolják, a földtulajdonosi közgyűlésen érvényes szavazatot nem adhatnak, szavazati jogukat nem gyakorolhatják.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a hirdetésben felsoroltak szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

A gyűlésen való részvételre csak szabályos regisztrációt követően van lehetőség!

Felhívom a figyelmet arra, hogy a vadászterületen földtulajdonnal rendelkező tulajdonosok a hirdetmény szerinti napirendi pontokkal kapcsolatos nyilatkozatot személyesen, vagy meghatalmazott, vagy meghatalmazott közös képviselő útján tehetnek.

A határozathozatalt igénylő napirendi pontokban a döntés a megjelent földtulajdonosok és meghatalmazottjaik területarányosan számított egyszerű szavazati többségével történik a tulajdonosi közösség Hatályos Működési Szabályzata és a vonatkozó hatályos jogszabályok előírásai szerint.

A tulajdonjogra, annak igazolására, a képviseletre, a meghatalmazásra, valamint ezek ellenőrzésére vonatkozó hatályos jogszabályi rendelkezések:

Ha a határozathozatal alkalmával a föld tulajdonosa nem személyesen tesz jognyilatkozatot, képviseletéről a 79/2004(V.4.) FVM rendelet 7. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint - képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004(V.4.) FVM rendelet 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján - gondoskodhat.

A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható alább felsorolt dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a felsoroltak szerinti okirattal igazolva be nem jelentették.

Jelen hirdetményre a vad védelméről, a vadgazdálkodásról és a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény(Vtv.) valamint a többször módosított a védelméről, a vadgazdálkodásról és a vadásatról szóló törvény végrehajtásairól szóló 79/2004. (V.4) FVM rendelet (Vhr.) rendelkezései irányadóak.

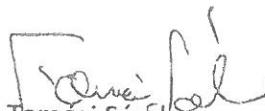
Kifüggesztés helye:

- Hajdúnánás Város Polgármesteri Hivatala

Kelt: Hajdúnánás, 2025. május 20.



Rákóczi András



Tamási Sándor



Redela Rita

A vadászterület térképi megjelölését és a földtulajdonosok 1/5-ének megjelölését a hirdetmény melléklete tartalmazza.

Melléklet

A 09-900650 Számú Földtulajdonosi Közösség vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított egyötöde

- Rákóczi András 111,5482 ha
Rákóczi András által képviselt: id. Rákóczi András 23 ha.; Rákóczi Bódi László András 178,4549 ha; Miltner Attila 204,492 ha; Molnár Miklós 107,4916 ha; Tamási Piroska Erzsébet 66,017 ha; Deme Albert 97,4134 ha
Összesen: 788.4171 ha
- Tamási Sándor 88,9081 ha
- Redela Rita 162,9221 ha

Mindösszesen: 1040,2473 ha

[illegible]

© HM Térképészeti Kht. 2006

 Vadgazdálkodási egységek határvonala

Készült: 2018.08.31