



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/11-HAT/01052-14/2025.
Ügyintéző: Csobáné dr. Fazekas Franciska
Telefon: +3652/504-152

Tárgy: Berettyóújfalu 0481/8 helyrajzi számú
ingatlan kisajátítása iránt indult ügyben
tárgyalás kitűzése

VÉGZÉS

A Magyar Állam nevében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium (székhely: 1054 Budapest, Alkotmány u. 5.) kérelme alapján a **Berettyóújfalu 0481/8 hrsz-ú** ingatlan részleges kisajátítása iránt indult eljárásban a kártalanítási szakvéleményre tett észrevételek megvitatása érdekében a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal (4024 Debrecen, Piac u. 54., a továbbiakban: kormányhivatal)

tárgyalást tűz ki 2025. augusztus 14. napján 15:00 órára.

Helye: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Debrecen, Piac u. 54., II. emelet 209. számú tárgyaló.

A tárgyalásra Héthy Sándor (igazolványszám: 280590) és dr. Lévai László (igazolványszám: 272285) igazságügyi szakértőket a kormányhivatal megidézi.

Ha a szakértő az idézésnek nem tesz eleget, vagy meghallgatása előtt az eljárás helyéről engedély nélkül eltávozik, és távolmaradását vagy eltávozását megfelelően nem igazolja, eljárási bírsággal sújtható, továbbá a tárgyalás megismétlése miatti többletköltség megfizetésére kötelezhető.

A kormányhivatal az aktualizált szakértői véleményeket megküldi, és **tájékoztatja az ügyfeleket, hogy a szakértői véleményekkel kapcsolatos kérdéseket és észrevételeket** írásban postai úton, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvényben (a továbbiakban: Dáptv.) meghatározott elektronikus úton, vagy személyesen, **legkésőbb a tárgyaláson tehetik meg.**

Az ügyfeleknek a tárgyaláson nem kötelező megjelenni, valamint helyettük írásbeli meghatalmazással ellátott képviselőjük is részt vehet a tárgyaláson.

Amennyiben a tárgyaláson sem az ügyfél, sem írásbeli meghatalmazással ellátott képviselője nem jelenik meg, az a tárgyalás megtartását és a döntéshozatalt nem akadályozza.

A végzés ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye. A végzés elleni jogorvoslati jog a határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

INDOKOLÁS

A Magyar Állam nevében eljáró Építési és Közlekedési Minisztérium a Berettyóújfalu nyugati elkerülő út előkészítése céljából a Berettyóújfalu 0481/8 helyrajzi számú, szántó művelési ágú ingatlan vonatkozásában kisajátítási kérelmet nyújtott be a kormányhivatalhoz, amely alapján kisajátítási eljárás indult.

A kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Kstv.) 25. § (2) bekezdése alapján ha a kérelem megfelel az e törvényben foglalt feltételeknek, a kisajátítási hatóság tárgyalást tűz ki.

A szakértői véleménynek az ügyfelek részére történő megküldéséről a kisajátítási hatóság a Kstv. 26. § (1) bekezdése alapján hivatalból gondoskodik.

A fentiekre tekintettel a kormányhivatal tárgyalást tűzött ki, egyidejűleg intézkedett az elkészült kártalanítási szakvélemények ügyfelek részéről történő megküldése iránt.

A tárgyalásra a szakértőt a Kstv. 26. § (1) bekezdése alapján idézte a kormányhivatal.

A Kstv. 22. § (1) bekezdése alapján a kisajátítási eljárásra – az e törvényben foglalt eltérésekkel és kiegészítésekkel – az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

A távolmaradás és az engedély nélküli eltávozás következményeire az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 60. § (1) bekezdése, 77. § (1) bekezdése alapján hívta fel a kormányhivatal a szakértő figyelmét.

A szakértői véleménnyel kapcsolatos kérdések és észrevételek megtételével kapcsolatos tájékoztatás a Kstv. 26. § (3) bekezdésén alapul.

A jogorvoslatról az Ákr. 112. és 114. §-a alapján adott tájékoztatást a kormányhivatal.

A kormányhivatal hatáskörét és illetékességét a Kstv. 22. § (2) bekezdése, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 46. § (2) bekezdése tartalmazza.

Jelen döntés kiadmányozására a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal hatályos kiadmányozási szabályzata alapján a Hatósági, Felügyeleti és Oktatási Osztály hatósági ügyintézője jogosult.

Debrecen, időbélyegző szerint

Rácz Róbert

főispán nevében és megbízásából

Csobáné dr. Fazekas Franciska

kormánytisztviselő