

HIRDETMÉNY

Alulírott Krucsó Lajos (lakcím 4116 Berekböszörmény, Köztársaság utca 55.), 1996. évi LV. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 14. § (1) bekezdése alapján, mint a FVM Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal, mint illetékes vadászati hatóság határozatával kijelölt 09-903250 kódszámú vadászterület Berekböszörmény Földtulajdonosi Közösségének képviselője ezúton a Vtv. 12. § alapján (a 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet figyelembevételével, a továbbiakban: ..., földtulajdonosi gyűlést hívok össze.

A földtulajdonosi gyűlés helye: Berekböszörmény külterület 0319/ hrsz. vadászház

A földtulajdonosi gyűlés időpontja: 2025. augusztus 31. 08:00 óra, a gyűlés regisztrációval kezdődik.

Napirendi pontok:

1. Levezető elnök, jegyzőkönyvvezető és jegyzőkönyv hitelesítő tanúk megválasztása, regisztráció és a meghatalmazások érvényességének megállapítása
2. Döntés a képviselet formájáról, a képviselő személyéről

Amennyiben a földtulajdonos nem személyesen tesz jognyilatkozatot, úgy a képviselőjének adott meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (111.2.) FM rendelettel, valamint a Vhr. 15. sz. mellékletében meghatározott adattartalomnak, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően is.

Allami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatahazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

A meghatalmazás a Vhr. 9. § (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatot;
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra és azok érvényességét a jegyzőkönyv felvétele során nem lehet egyértelműen meghatározni, az adott földterületre vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni. Több azonos tárgyú és ugyanarra az ingatlanra vonatkozó formailag helyes meghatalmazás esetén, amennyiben különböző személyek, mint meghatalmazottak részére kerültek kiállításra a meghatalmazások — és az időben utoljára kiállított meghatalmazás nem tartalmazza azt, hogy a meghatalmazó minden korábbi, azonos tárgykörben kiadott meghatalmazását visszavonja —, akkor, miután

nem állapítható meg egyértelműen a meghatalmazott személye, ezen meghatalmazásokat is érvénytelennek kell tekinteni.

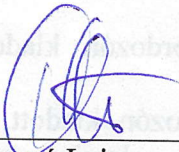
A Vtv. 12. § (1) bekezdése szerint társult vadászati jog esetén a tulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent földtulajdonosok a képviselő formájáról, a képviselő személyéről, b) a vadászterület határának 20. § (1) bekezdése szerinti megváltoztatására irányuló, e törvényben foglaltaknak megfelelő tartalmú kérelem előterjesztéséről, illetve c) a vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről a tulajdonukban álló földterület — ideértve a medret is — aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak.

A Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlanok több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőtűkről, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak (abban az esetben, ha az érintettnek 50 % tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni). Abban az esetben, ha az ingatlanok több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A földtulajdonosi gyűlést kezdeményező földtulajdonosok a jelen Hirdetményt a vadászati hatóság és minden vadászterülettel érintett település önkormányzatának hirdetőtábláján és a helyben szokásos módon közzéteszik azzal, hogy a Hirdetményt a gyűlést megelőző napig kell kifüggesztve tartani, valamint a kifüggesztés és levétel napja nem számít bele a kifüggesztés idejébe. A hatóság hivatalos internetes oldalán is közzétételre kerül. A jelen Hirdetmény hirdetőtáblán történő kifüggesztése a vadászati hatóság és minden érintett település önkormányzatánál, azonos tartalommal történik meg. A jelen Hirdetmény kifüggesztésének időtartama a vadászati hatóság, valamint az érintett település önkormányzata(i) részéről igazolást nyer.

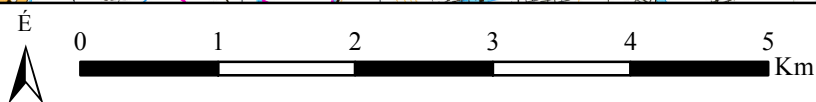
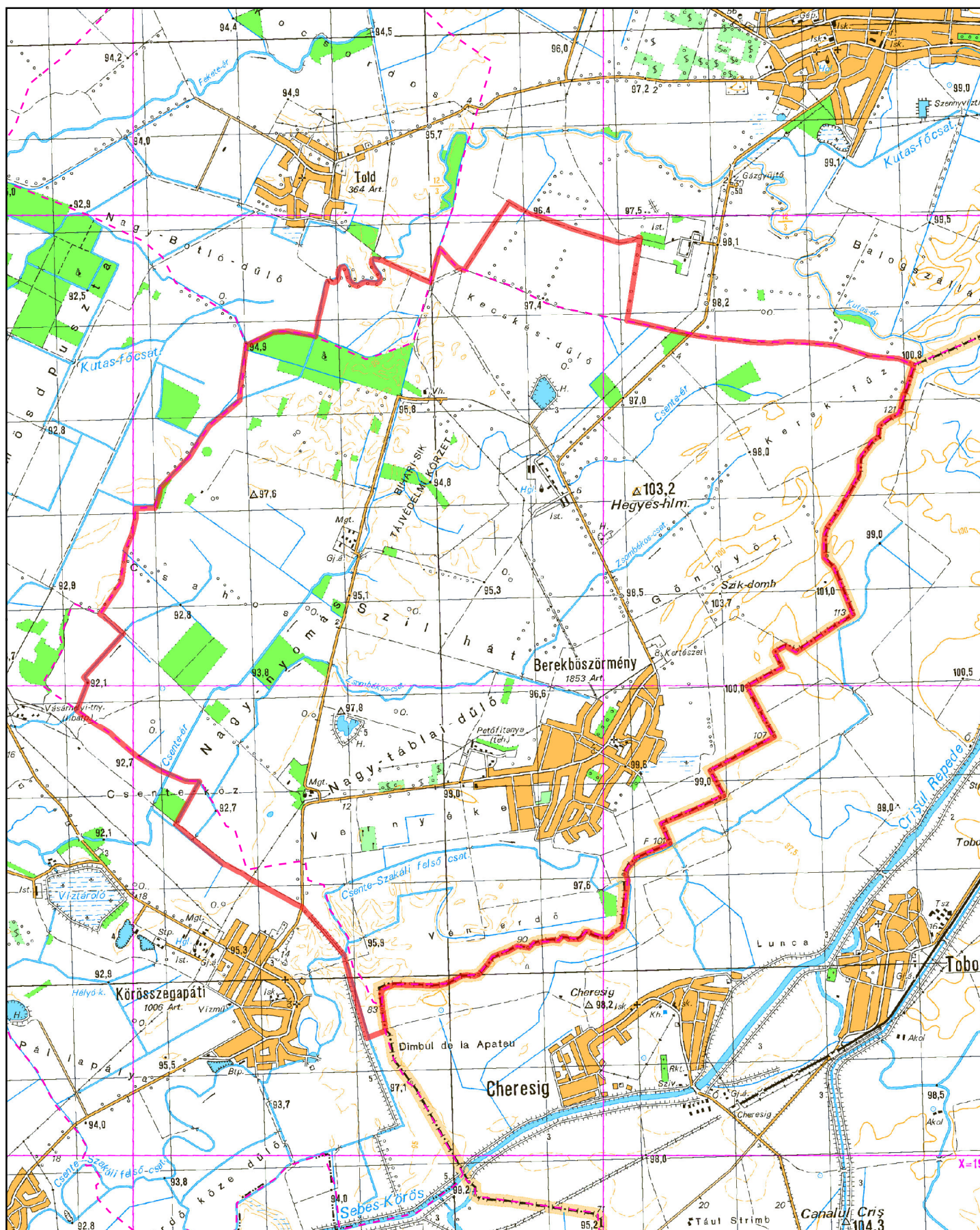
Jelen hirdetmény elválaszthatatlan mellékletét képezi a vadászterületre vonatkozó térképi megjelölés.

Kelt: Berekbőszörmény, 2025. július 24.



Krucsó Lajos
Közös képviselő

A 903250 kódszámú vadgazdálkodási egység határvonala



Készült: 2018.08.31

ORSZÁGOS VADGAZDÁLKODÁSI ADATTÁR
SZIE Vadvilág Megőrzési Intézet
Gödöllő, 2018
© HM Térképészeti Kht. 2006

--- Külerület határok
Vadgazdálkodási egységek határvonala