



HAJDÚ-BIHAR VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Berettyóújfalu 0505 hrsz. alatti ingatlanon baromfitelep létesítése kapcsán indult összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásában szakhatósági állásfoglalás

Ügyintéző: Márton József tű. százados

Hiv. számuk: HB/17-IKV/00372-15/2026

Ügyintézőjük: Polyákné Apjok Judit Iлона

Telefon: +36 (52) 521-944

e-mail: jozsef.marton@katved.gov.hu

SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

A Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Integrált Környezetvédelmi Osztály (4024 Debrecen, Piac u. 42-48.) (a továbbiakban: Környezetvédelmi hatóság) megkeresése alapján az **Agro-Cow Mezőgazdasági, Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (4100 Berettyóújfalu)** (a továbbiakban: Ügyfél) meghatalmazásából az Enviro-Expert Kft. (4028 Debrecen, Hadházi u. 7. I./5.) (a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére, a **Berettyóújfalu 0505 hrsz. alatti ingatlanon baromfitelep (tojótelep és jércenevelő) létesítése kapcsán indult összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás** során, az engedély megadásához a természeti katasztrófáknak való kitettség szakkérdésével kapcsolatosan katasztrófavédelmi szempontból

h o z z á j á r u l o k.

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak az eljáró hatóság határozata, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzése elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

I n d o k o l á s

Az Ügyfél megbízásából a Kérelmező által benyújtott kérelemre, a Berettyóújfalu 0505 hrsz. alatti ingatlanon baromfitelep (tojótelep és jércenevelő) létesítése kapcsán indult összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban a Környezetvédelmi hatóság, mint engedélyező hatóság 2026. február 19. napján megkereste a Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, mint első fokú katasztrófavédelmi szakhatóságot szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából, *az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet* 1. melléklet 9. pont, 4. alpontja alapján.

Az Ügyfél által 2026. január hónapban készített és benyújtott dokumentáció szerint a beruházás célja a korábbi mezőgazdasági telephelyen korszerű állattartó telep kialakítása. A fejlesztés keretében egy, legfeljebb 125.000 db jérce előnevelésére alkalmas új előnevelő épület létesítése, valamint az 5 db meglévő magtár korszerűsítése és funkcióváltása valósul meg. Az átalakítást követően az épületek egyenként 24.365 db tojótyúk befogadására

alkalmas, „Bolegg Terrace” típusú alternatív tojórendszerrel kerülnek felszerelésre. A fejlesztés a meglévő telephely infrastrukturális adottságaira épít, új terület igénybevételét nem teszi szükségessé.

A beruházás szükségességét egyrészt a korszerűtlen létesítmények és technológiai elemek kiváltása, másrészt az intenzív állattartással szemben támasztott, folyamatosan szigorodó állatjólléti, környezetvédelmi és élelmiszer-biztonsági követelmények indokolják.

Az alkalmazni tervezett alternatív tojótyúk-tartási technológia lehetővé teszi a termelési hatékonyság fenntartását és javítását úgy, hogy az egyidejűleg csökkentse a fajlagos környezeti terheléseket, és elősegítse az állatjólléti szempontok magasabb szintű érvényesítését.

Az infrastruktúra szempontjából átalakításra kerülnek a jelenlegi magtárak (5 db) tojóistálló épületekké, elbontásra kerülne egy 934,25 m² területű épület, melynek helyére egy tervezett 292,64 m² területű tojásválogató épület kerül kialakításra. Megépülne a területen továbbá egy bruttó 3291,35 m² alapterületű jércenevelő istálló, egy 108 m³-es oltóvíztározó egy ~50 m³-es takarmány tranzittartály is.

A Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság tárgyi ügyben a környezetvédelmi hatóság által megküldött dokumentumokat megvizsgálta, amely alapján megállapításra került, hogy a környezeti hatástanulmány tartalmazza a természeti katasztrófáknak való kitettségéből eredő várható hatásokra vonatkozó adatokat.

A benyújtott dokumentációban a természeti katasztrófák (földrengések, vízkárok (árvíz, villámárvíz, belvíz), talajerózió és talajsüllyedés, aszály és hőhullám, erdő- és vegetációtüzek, szélsőséges időjárási jelenségek) előfordulásának valószínűségei és hatásai bemutatásra kerültek. A dokumentációban a természeti katasztrófáknak való kitettség vizsgálata vonatkozásában az alábbi adatforrások térinformatikai adatok és módszertanok kerültek bemutatásra (regionális és globális klímamodellek szimulációi, az Aladin-Climate, a RegCM (Regional Climate Model), az RCA4/CNRM-CM5/RCP4.5, az RCA4/CNRM-CM5/RCP8.5, az RCA4/EC-EARTH/RCP4.5, valamint az RCA4/EC-EARTH/RCP8.5 modellek, AERMET szoftver, CarpatClim.hu, met.hu, Nemzeti Alkalmazkodási Térinformatikai Rendszer).

A benyújtott kérelem és az ahhoz tartozó mellékletek képezték, amelyek a telepítési hely természeti katasztrófáknak való kitettségét a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 6. számú mellékletében foglalt követelményeknek megfelelően részletesen bemutatják. Továbbá ezen dokumentáció a települések katasztrófavédelmi besorolásáról szóló 44/2021. (XII. 16.) BM rendeletben meghatározott katasztrófavédelmi osztályba sorolást, illetőleg a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet által szabályozott, a települési veszélyelhárítási tervben meghatározott természeti eredetű kockázatokat figyelembe veszi és a feltárt kockázatok károsító hatásainak várható következményeit tartalmazza.

A dokumentáció készítője szerint a természeti katasztrófa (pl. földrengés, belvíz) kis kockázattal fordulhat elő a telepítési helyen, amely elsősorban az épített környezetben, az utakban és egyéb infrastrukturális elemekben okozhat részleges károsodást. A kialakuló hatások jellege és mértéke alapján azonban jelentős környezetszennyezéssel vagy tartós környezeti károsodással nem kell számolni.

A fentiek alapján megállapítom, hogy a kérelemben szereplő vizsgálatok kiterjednek a telepítési helyre jellemző, a tevékenységtől független, potenciális külső kiváltó okokra és azok hatásaira, továbbá alkalmasak annak megítélésére, hogy a tervezett tevékenység a természeti katasztrófáknak való kitettség szempontjából nem hordoz olyan kockázatot, amely a hozzájárulás megtagadását vagy feltételek előírását indokolná.

Fentiekre tekintettel a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban az engedély megadásához hozzájárultam.

Szakhatósági állásfoglalásom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdésén alapul. Hatáskörömet *az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet* 1. melléklet 9. táblázat 4. sora, illetékességemet *a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet* 3. § (1) bekezdése, valamint ugyanezen rendelet 1. melléklet 9. pontja határozza meg.

Az önálló jogorvoslat lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki.

kelt Debrecenben az elektronikus bélyegző szerint.

Tisztelettel:

Gerebenics Károly tű. ezredes
tűzoltósági tanácsos
igazgató

Készült: 1 példányban

Egy példány: 3 oldal

Kapják: Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Integrált Környezetvédelmi Osztály (4024 Debrecen, Piac u. 42-48.) – Hivatali kapun keresztül, majd Irattár

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35900/364-1/2026.ált.