

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



TERMÉSZET- ÉS TÁJVÉDELMI MUNKARÉSZ – Pemika Trans Kft. (3375 Mezőtárcány külterületi 052/31. hrsz.) által a Mezőtárcány külterületi 077/9. hrsz-ú ingatlanon lévő sertéstartótelep felújítása és továbbüzemeltetése (KHV+EKHE összevont eljáráshoz)

Bevezetés, előzmények:

A Pemika Trans Kft. (3375 Mezőtárcány külterületi 052/31. hrsz.) által a Mezőtárcány külterületi 077/9. hrsz-ú nagylétszámú sertéstelepén és funkcionálisan kapcsolódó létesítményeiben annak felújítását követően sertéstelep üzemeltetését fogja végezni. Az üzemeltetéshez szükséges környezetvédelmi engedély és egységes környezethasználati engedély megszerzését összevont eljárás keretében fogja beszerezni az illetékes Heves Megyei Kormányhivatal Egri Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályánál. Az összevont eljáráshoz az engedélykérelem összeállítására a DAVIÉP Kft.-t (6500 Baja, Rókus u. 13/b.) bízta meg a leendő üzemeltető.

A korábban engedélyezett üzemi állapothoz képest a jelenlegi felújítandó vagy felújított állapot természet- és tájvédelmi szempontból nem nagyon változik.

A KHV+EKHE összevont dokumentációhoz a **jelen természet- és tájvédelmi tervfejezetet** Agócs Gábor (6347 Érsekcsanád, József A. u. 15. sz.) szakértő-tervező készítette el.

Tartalmi követelmények és végrehajtott kidolgozási tematika:

- a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 6., 7. és 8. sz. melléklete szerinti releváns természet- és tájvédelmi tartalom.

Vonatkozó jogszabályban előírt tartalom:

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 6., 7. és 8. sz. melléklete szerinti releváns természet- és tájvédelmi tartalom.

6. számú melléklet a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelethez

cc) új telepítés esetén tartalmaznia kell

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



cca)²⁹⁹ a telepítés helyeként kiválasztott terület jelenlegi állapotának ismertetését, különösen a természeti és épített környezet értékei, a tájkép és a tájhasználat, a tájszerkezet és a táj jellegének bemutatását,

cch) a terület környezet-, természet- és tájvédelmi funkcióinak elemzését.

4. A várható környezeti hatások becslése és értékelése

ac) az érintett környezeti elem vagy rendszer védettsége, környezet-, természet- vagy tájvédelmi funkcióinak megváltozása,

ad) a településkarakter (településkép, településszerkezet) megváltozása,

ae)³⁰¹ tájkép, tájhasználat, tájszerkezet, tájjelleg megváltozása,

af)³⁰² a veszélyeztetett vagy várhatóan károsodó, megsemmisülő természeti és épített környezet értékeinek, rendszereinek, valamint a tájjelleg meghatározó tájelemek ritkasága, pótolhatósága,

A telepítési helyszín jelenlegi természeti állapota a jelen dokumentációban részletesen jellemzésre került.

8. számú melléklet a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelethez

„Az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményei

Az engedély iránti kérelemnek mindenképpen tartalmaznia kell az alábbiak részletes ismertetését:

h) a létesítményből származó kibocsátások minőségi és mennyiségi jellemzői, valamint várható környezeti hatásai a környezeti elemek összességére vonatkozóan,

A melléklet vonatkozó h) pontja alapján az egységes környezethasználati engedélykérelemnek tájvédelemre, tájképvédelemre és az épített környezet védelmére vonatkozó munkarészt is tartalmaznia kell.

Figyelembe vett jogszabályok:

Természetvédelem

- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről,
- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény,
- 275/2004. (X. 8.) Kormányrendelet az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről,

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



- A környezetvédelmi és vízügyi miniszter 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelete az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészletekről,
- 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet a védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről,
- 2/2002. (I.23.) KöM-FVM együttes rendelet az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról.

Tájvédelem

- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól,
- 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról,
- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről,
- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény,
- 2007. évi CXI. törvény az európai „Táj Egyezmény” kihirdetéséről,
- A környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljegyzés módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet,
- 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet a területek biológiai aktivitásértékének számításáról.
- Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Természetvédelmi Hivatal: Tájvédelmi kézikönyv (Budapest, 2004.)
- **TÁJVÉDELMI KÉZIKÖNYV TÁJVÉDELMI SZEMPONTOK VIZSGÁLATA A HATÓSÁGI ELJÁRÁSOKBAN**
- Vidékfejlesztési Minisztérium Környezet- és Természet megőrzési Helyettes Államtitkárság, Budapest, 2014

A TELEPÍTÉSI HELYSZÍN TERMÉSZETI ALAPÁLLAPOTA

Élővilág-védelem

A PEMIKA TRANS Kft. (3375 Mezőtárcány külterületi 052/31. hrsz.) által a Mezőtárcány külterületi 077/9. hrsz. alatt egy meglévő 2.100 férőhelyes sertéshizlalda-telep (korábban volt Méhi tanya, Aranykalász Tsz Sertéstelep) felújítása és üzemeltetése természet- és élővilágra gyakorolt hatásainak vizsgálatánál először a meglévő természeti alapállapot bemutatása, a fellelhető adatok összegyűjtése és értékelése volt a tervezési feladat. A természeti alapállapot bemutatásához szükséges volt egy aktuális helyszíni állapotfelvétel terepi adatok összegyűjtésével és felhasználásával az alábbiak szerint:

a) Természeti állapotfelvétel a beruházással érintett területen

A tervezett beruházással - egy régi, de felújítandó 2.100 férőhelyes (összesen 7.350 db/év hízósértés), 30 kg felüli sertéstelep üzemeltetésével - az érintett területen (Mezőtárcány

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

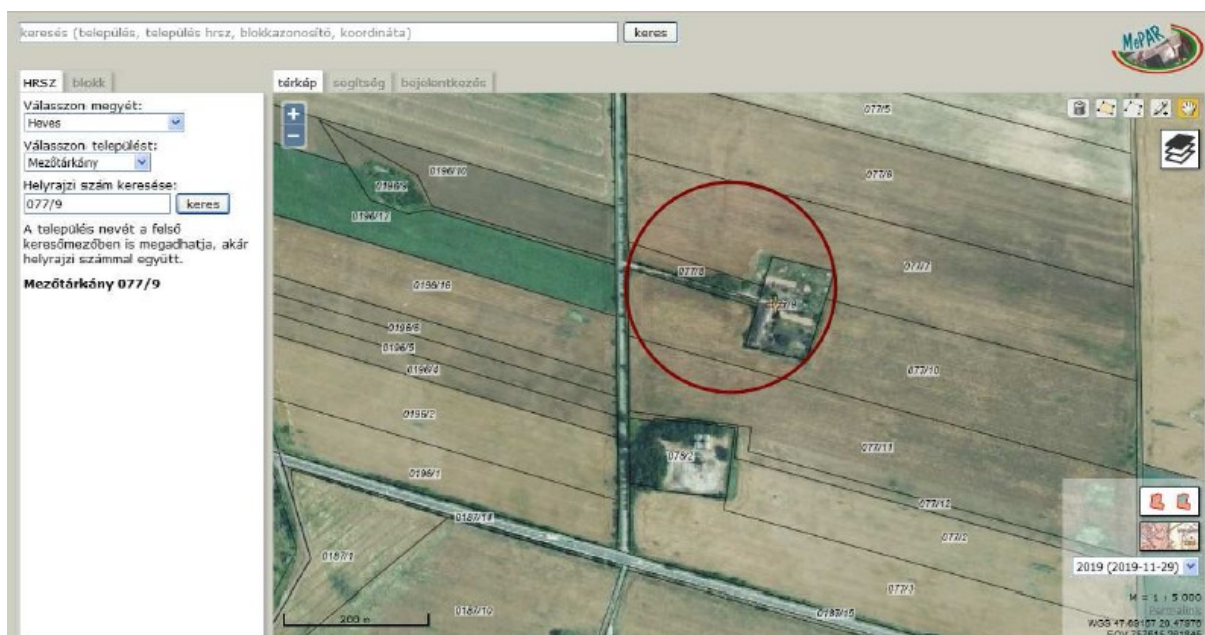
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

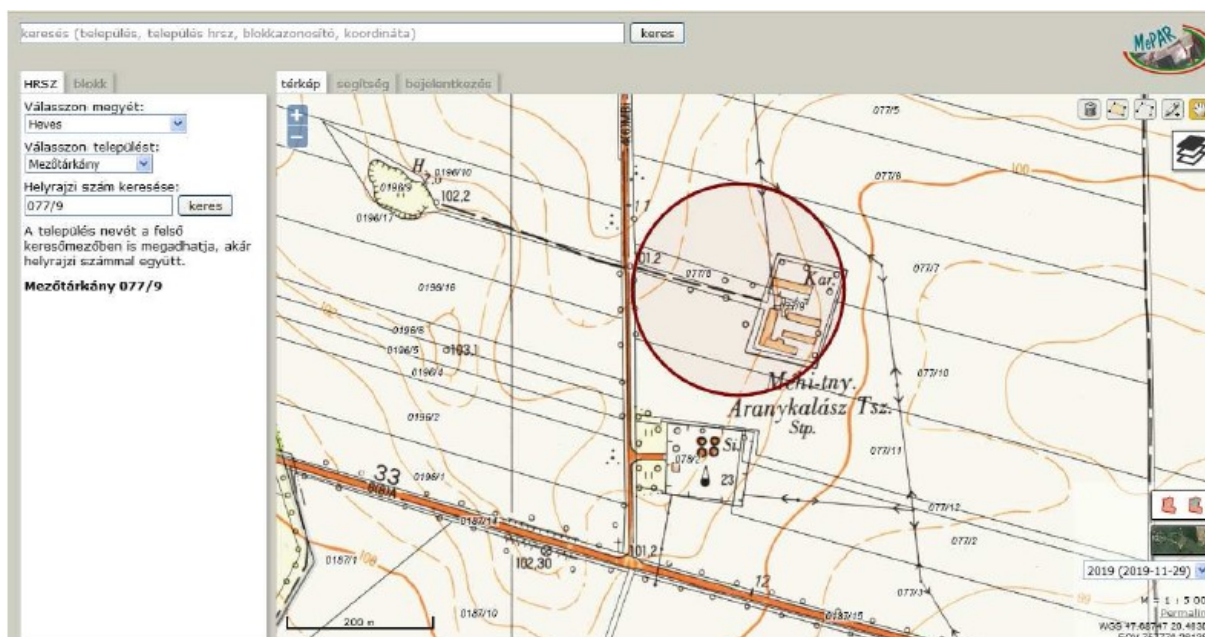
E-mail: agocsg1@gmail.com



külterületi 077/9. hrsz-ú terület és közvetlen környékén) 2020. februárban történt terepi bejárás részletes természeti állapotfelmérés céljából. A bejárás jó látási viszonyok között, tiszta időben történt. A bejárás során rögzítésre kerültek a tervezett területen élő természetvédelmi szempontból jelentős élőhelyi területek és jellegzetesebb növény-, illetve állatfajok, melyek részletes leírását, Á-NÉR élőhely-térképezését jelen dokumentum tartalmazza.



A tervezett, felújítandó 2.100 férőhelyes sertéshizlalda-telep helyének helyszíni légifotója
(Forrás: www.mepar.hu)



Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A tervezett, felújítandó 2.100 férőhelyes sertéshizlalda-telep helyének topográfiai térképe (Forrás: www.mepar.hu)

A tervezési terület Mezőtárcány Község külterületén, a település déli külterületi részén található. A telep a Mezőtárcány Községet D-i irányban elhagyó alsóbbrendű műút mentén, bal oldali bekötőúton keresztül közelíthető meg gépjárművel. A Mezőtárcány Községet elhagyó műút a Besenyőtelek és Poroszló településeket összekötő 33. sz. műútba csatlakozik be. Ettől a kereszteződéstől nem messze van a tervezési terület visszafelé Mezőtárcány felé, kb. 500 m-re történő leágazással. Az érintett külterületi telek teljes területe 1 ha 3475 m². A telek nem áll műemléki védelem, sem helyi védelem alatt. A telek NATURA 2000 területen található. Nem tartozik régészeti feltárások által megjelölt területek alá. Jelenleg a tervezési terület kivett tanya hasznosításban van. A terület üzemelésre még nem előkészített; a bejáráskor még növénykultúra volt látható rajta. A település külterületi Szabályozási Terve alapján a terület általános mezőgazdasági övezeti besorolásban van. Az ingatlan teljes része régi, felhagyott tanyaként, illetve majorként funkcionál jelenleg. A meglévő telepre a felhagyott, gyomos vegetáció jellemző főként.

Az 5 db felújítandó állattartó épületben mindösszesen 2.100 db, 30 kg-on felüli hízósertést kíván tartani egyidejűleg a leendő üzemeltető. A telepen jelenleg összesen 5 db, felújításra szoruló állattartó épület van, az épületek végében vízzáróan kialakított szennyvízakknával, szennyvízelvezető rendszerrel, valamint trágyakezelő- és tároló létesítményekkel, tároló csurgalék aknával, 1 db szociális épülettel, szennyvíz aknával és kerékmossal.

Az érintett területen jelenleg üzemben kívüli, felhagyott sertéstelep található.

A tervezett beruházással érintett ingatlan a Mezőtárcány külterületi 077/9. hrsz. terület.

A tervezett beruházással érintett telek ingatlan-nyilvántartási adatai a következők (Forrás: www.magyarorszag.hu):

Heves Megyei Kormányhivatal

3390 Füzesabony Széchenyi István u. 7.

Ingatlan leíró adatai

2020.03.04

MEZŐTÁRKÁNY

Külterület 077/9 helyrajzi szám

Szektor: 33

Térképszelvény:

I. rész

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

terület

kat.t.jöv. alosztály adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

ha m²

k.fill. ter. kat.jöv

ha m² k.fill

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



. Kivett tanya	0	1.3475
0.00		
2. bejegyző határozat: 41902/2007.10.29		
Natura 2000 terület		

A földhivatali adatok összefoglalóan a következők:

Telek helyrajzi száma: Mezőtárcány külterületi 077/9. hrsz.

Művelési ága: kivett tanya

Bruttó összterülete: 1 ha 3475 m²

Jogi jelleg: - nem védett természeti terület

- **NATURA 2000 terület**

A tervezett sertéstartó majorfelújítás minden bizonnyal kizárólag a kivett tanya művelési ágú ingatlanrészen valósul majd meg.

Az érintett telekkel közvetlen szomszédos ingatlanok a következők:

Sorszám	Szomszédos ingatlan helyrajzi száma	Művelési ága	Összes területe	Fekvése az érintett ingatlantól	Jogi jelleg
1.	Mezőtárcány külterületi 077/7. hrsz.	a) rét b) szántó	8,8838 ha	É-ra	NATURA 2000 terület
2.	Mezőtárcány külterületi 077/8. hrsz.	a) rét b) szántó	0,4393 ha	Ny-ra	NATURA 2000 terület
3.	Mezőtárcány külterületi 077/10. hrsz.	a) rét b) szántó c) rét	7,6965 ha	D-re, K-re	NATURA 2000 terület
4.	Mezőtárcány külterületi	kivett ipartelep	1,3915 ha	D-re	NATURA 2000

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

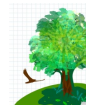
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



	078/2. hrsz.				terület
--	--------------	--	--	--	---------



Az érintett ingatlannal közvetlenül szomszédos ingatlanok elhelyezkedése (zöld színnel jelölve az érintett ingatlan) (Forrás: GoogleEarth)

Élőhely- térképezés az Á-NÉR 2011 szerint (Forrás: www.novenyzetiterkep.hu):

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

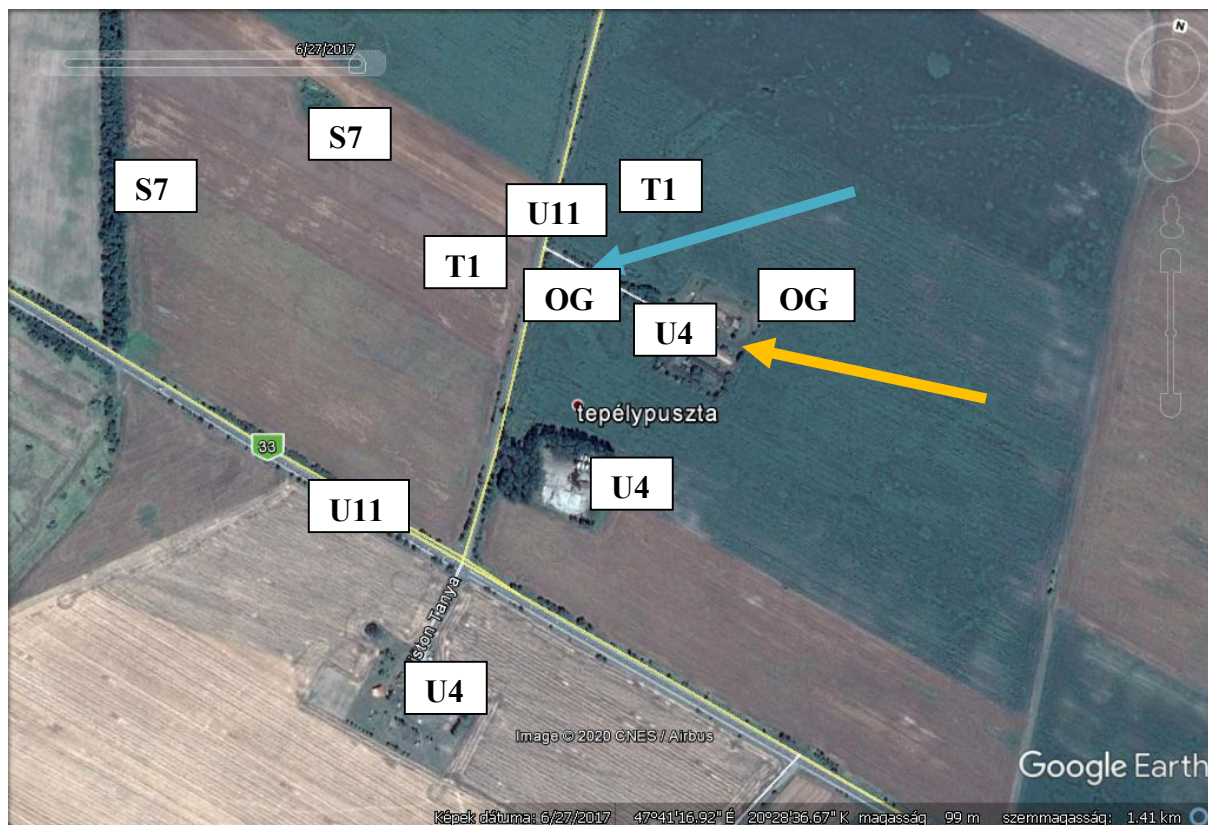
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Á-NÉR 2011 élőhely-térkép a tervezési területről és környékéről csak a jelentősebb élőhelyekkel (sárga nyillal a tervezési terület van jelölve)

A tervezett telep megközelítése a meglévő belterületi műútról, utcáról egy rövid műúton bejáróúttal biztosított. (kék nyillal jelölve!) Annak a továbbfolytatása tervezett az tervezett telephelyig burkolt vagy részben burkolt úttal.

Jelentősebb Á-NÉR-élőhelyek:

U4 – Telephelyek, roncssterületek

Az érintett tervezési terület rész egy jelenleg felhagyott állattartó teleppel.

A területe roncsolt növényzetű zöldfelülettel vagy gyomos, özönfajoktól burjánzó részekből áll.

A D-re eső, szomszédos mezőgazdasági feldolgozó üzemi (terménytisztító-, szárító-, és tároló telephely) terület is ebbe a kategóriába tartozik.

Jellemző fásszárúak:

fehér akác

Robinia pseudoacacia

Jellemzőbb gyomfajok:

egérárpa

Hordeum murinum

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



fehér libatop
szőrös disznóparéj
vadkender
csattanó maszlag
betyárkóró
fekete üröm
csillagpázsit
kövér porcsin
meddő rozsnok
csomós ebír
tarackbúza
fehér mécsvirág
tejoltó galaj
pipacs
piros árvacsalán
hólyagos habszegfű

Chenopodium album
Amaranthus retroflexus
Cannabis sativa
Datura stramonium
Conyza canadensis
Artemisia vulgaris
Cynodon dactylon
Portulaca oleracea
Broumus sterilis
Dactylis glomerata
Agropyron repens
Melandrium album
Galium verum
Papaver rhoeas
Lamium purpureum
Silene vulgaris

Elforduló gerinces fajok a telephelyen és környékén: tengelic (*Carduelis carduelis*), dolmányos varjú (*Corvus cornix*), fülemüle (*Luscinia megarhynchos*), barátposzáta (*Sylvia atricapilla*), seregély (*Sturnus vulgaris*), mezei veréb (*Passer montanus*), erdei pinty (*Fringilla coelebs*), fekete rigó (*Turdus merula*), széncinege (*Parus major*).



Az érintett telephely bejáratí útja, jelenleg sorompóval lezárt



Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Az érintett telephely távlati képe az állattartó épületekkel



A D-re eső szomszédos mezőgazdasági feldolgozó üzem (terménytisztító-, szárító és tároló telephely)



A két egymás melletti telephely látképe az összes épülettel és építménnyel

OG – Taposott gyomnövényzet

Műút vagy földút melletti, árokparti, illetve leendő telep környéki vegetációra jellemző társulások. Fajszegény, szárazságtűrő fajokkal, azonban még ennek ellenére is a legnagyobb fajgazdagságú a többi élőhely-típushoz képest.

Fás szárú fajok néhány egyedei a következők jellemzik a területet:

fehér akác (*Robinia pseudoacacia*)

nyugati ostorfa (*Celtis occidentalis*)

kökény (*Prunus spinosa*)

egybibés galagonya (*Crataegus monogyna*)

gyepürózsa (*Rosa canina*)

mirabolán (*Prunus spp.*)

Domináns lágyszárú fajok:

tejoltó galaj

Galium verum

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

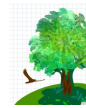
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

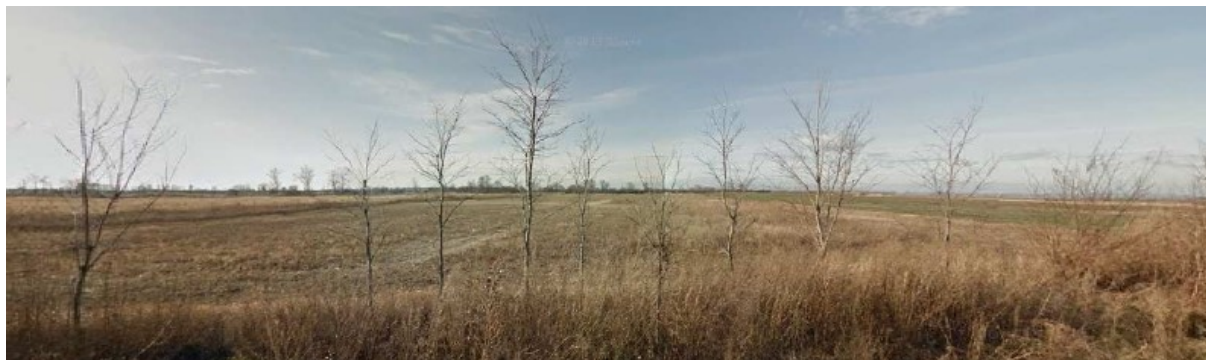
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



fehér mécsvirág	<i>Melandrium album</i>
egérárpa	<i>Hordeum murinum</i>
fekete üröm	<i>Artemisia vulgaris</i>
csillagpázsit	<i>Cynodon dactylon</i>
közönséges vassfű	<i>Verbena officinalis</i>
csilláros ökörfarkkóró	<i>Verbascum lychnitis</i>
pipacs	<i>Papaver rhoeas</i>
mezei üröm	<i>Artemisia campestris</i>
farkas kutyatej	<i>Euphorbia cyparissias</i>
orvosi szappanfű	<i>Saponaria officinalis</i>
selyemkóró	<i>Asclepias syriaca</i>
mezei cickafark	<i>Achillea collina</i>
parlagi pipitér	<i>Anthemis arvensis</i>
kék búzavirág	<i>Centaurea cyanus</i>
hamvas zörgőfű	<i>Crepis tectorum</i>
közönséges ternye	<i>Alyssum ayssoides</i>
parlagi zsombor	<i>Sysymbrium altissimum</i>



Útmenti gyomos vegetáció némi fásszárú növényzettel

S7 - Nem őshonos fajú facsoportok, erdősávok és fasorok

Elszórta álló idősebb nem őshonos fák uralta fasorok, erdősávok vagy facsoportok, melyek többnyire lágyszárú növényzet (gyep, mocsár, nádas) felett találhatók. A facsoportot legalább 5 nagyobb fa alkotja, a minimális mellmagassági átmérő 25 cm, az idegenhonos fajok aránya 50% feletti. Az erdőkategóriák minimális méretét vagy záródását nem éri el.

Többnyire fiatal és középkorú fehér akác (*Robinia pseudoacacia*), nyugati ostorfa (*Celtis occidentalis*) és amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*) egyedekből álló facsoportok, fasorok az ingatlan környékén.

Egyéb fásszárú fajok a fasorban elszórta:

gyepürózsa (*Rosa canina*),

fekete bodza (*Sambucus nigra*),

egybibés galagonya (*Crataegus monogyna*),

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com

mirabolán (*Prunus cerasifera*)

Lágyszárúak:

fekete üröm (*Artemisia vulgaris*),nagy csalán (*Urtica dioica*),selyemkóró (*Asclepias syriaca*),parlagfű (*Ambrosia artemisifolia*)**T1- Egyéves, intenzív szántóföldi kultúrák**

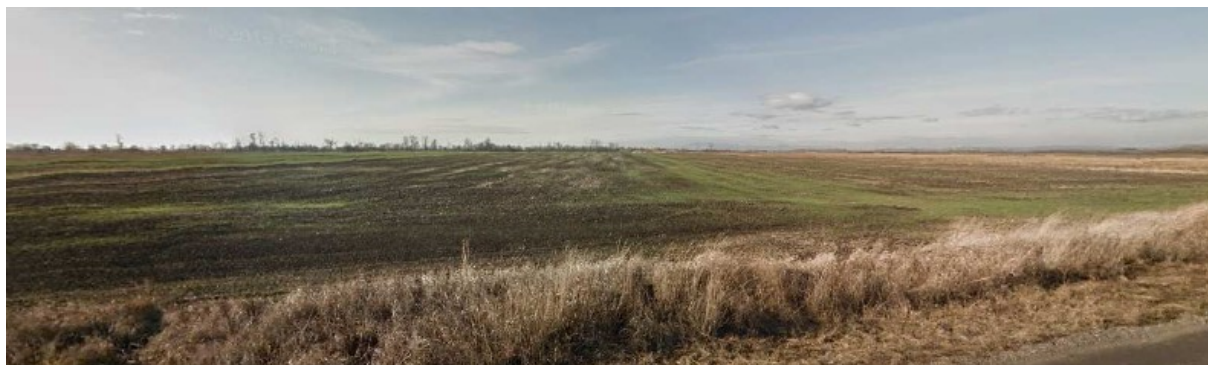
Tavaszi vagy őszi vetésű (őszi búza, őszi árpa, napraforgó, kukorica) egyéves nagyüzemi kultúrák vagy learatott helyük, rendszeresen szántott területek és szegélyéhez hozzá tartozó gyomnövényzet.

Gyomfajok a szegélyben:

egérárpa	<i>Hordeum murinum</i>
csillagpázsit	<i>Cynodon dactylon</i>
kövér porcsin	<i>Portulaca oleracea</i>
meddő rozsok	<i>Bromus sterilis</i>
lándzsás útifű	<i>Plantago lanceolata</i>
szőrös disznóparéj	<i>Amaranthus retroflexus</i>
fehér libatop	<i>Chenopodium album</i>
vadrepce	<i>Sinapis arvensis</i>
pipacs	<i>Papaver rhoeas</i>
mezei cickafark	<i>Achillea collina</i>
kaszanyűgbükköny	<i>Vicia cracca</i>

U11 – Út és vasúthálózat

A tervezett telephelyhez vezető műutak hálózata tartozik ebbe a kategóriába. Szegélyét elsősorban gyomfajok jellemzik.

**Környező szántóterületek**

Agócs Gábor
erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
klímavédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



A felmérés során védett, illetve fokozottan védett növényfaj egyede nem került elő. Védett állatfajok többnyire madarak közül került felmérésre, melyek a környező kisebb erdőkben, árokmenti bokrosokban, a környező fasorokban, illetve a már meglévő telephelyek körül találják meg életfeltételeiket.

b) A beruházással érintett terület természetvédelmi besorolása

A meglévő építményekkel érintett ingatlan országos vagy helyi védett természeti területet nem érint.

A legközelebbi országosan védett természeti terület a Bükki Nemzeti Park tájegységéhez tartozó Hevesi Füves Puszták TK Ny-i, DNy-i irányban kb. 6-7 km távolságban.

A tervezett teleppel érintett ingatlan természetes vagy természetközeli vegetációjú területet nem, kizárólag kivett területet, major- vagy tanyaterületet érint.

Az érzékeny természeti területekre vonatkozó szabályokról szóló 2/2002. (I. 23.) KÖM- FVM együttes rendelet szerint Mezőtárcány Község közigazgatási területe része a „3.1.1. Hevesi-sík” kiemelten fontos érzékeny természeti területnek.

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló, 266/2008. (XI.6.) Korm. rendelettel és a 201/2006. (X.2.) Korm. rendelettel módosított 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V.11) KVVm rendelet szerint az érintett terület része NATURA 2000 területnek.

Az érintett NATURA 2000 terület a Bükki NP tájegységéhez is tartozó „Hevesi-sík” megnevezésű, HUBN10004 kódszámú különleges madárvédelmi terület, mint NATURA 2000 terület.

A legközelebbi természetmegőrzési terület a HUBN20037 „Nagy-Hanyi” NATURA 2000 terület a tervezési területtől Ny-i, DNy-i irányban mintegy 6-7 km-re.

Az érintett terület a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény értelmében része az országos ökológiai hálózatnak, mint ökológiai puffer övezet területe. A tervezési terület közelében több, ökológiai zöld folyosóként funkcionáló kisebb terület foglal helyet. Ezek árkok, kisebb csatornák, vizes élőhelyek, kanálisok vagy természetszerű gyepek.

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Kormányrendelet szerint az érintett terület nem része a nagyvízi medernek, hullámtérnek.

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

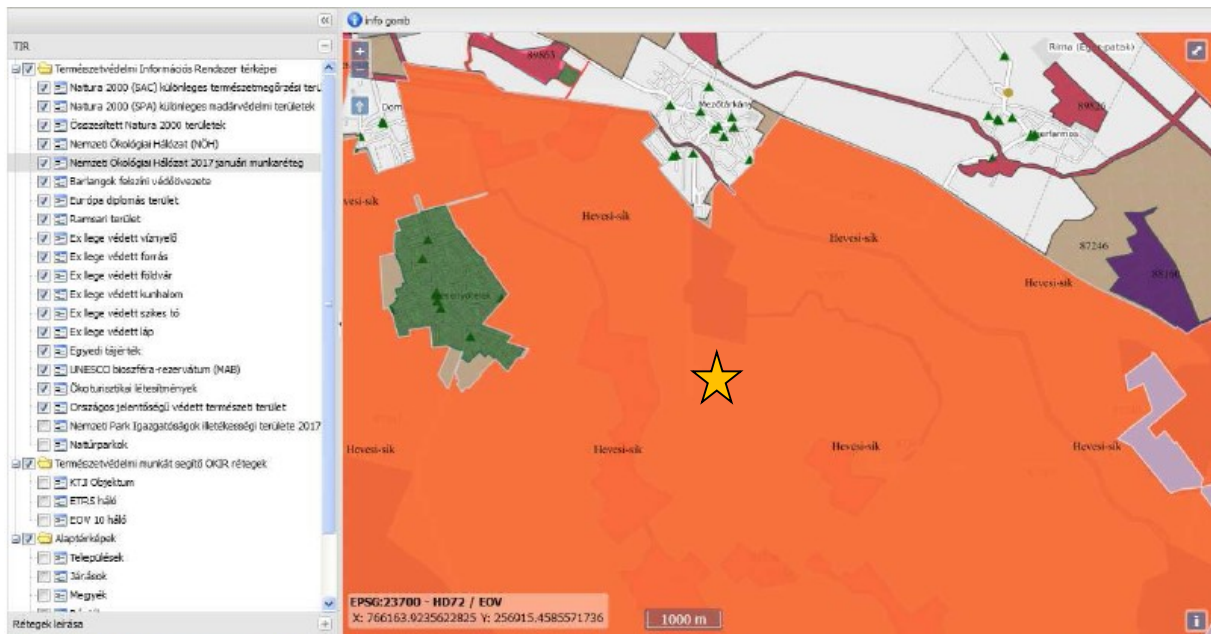
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

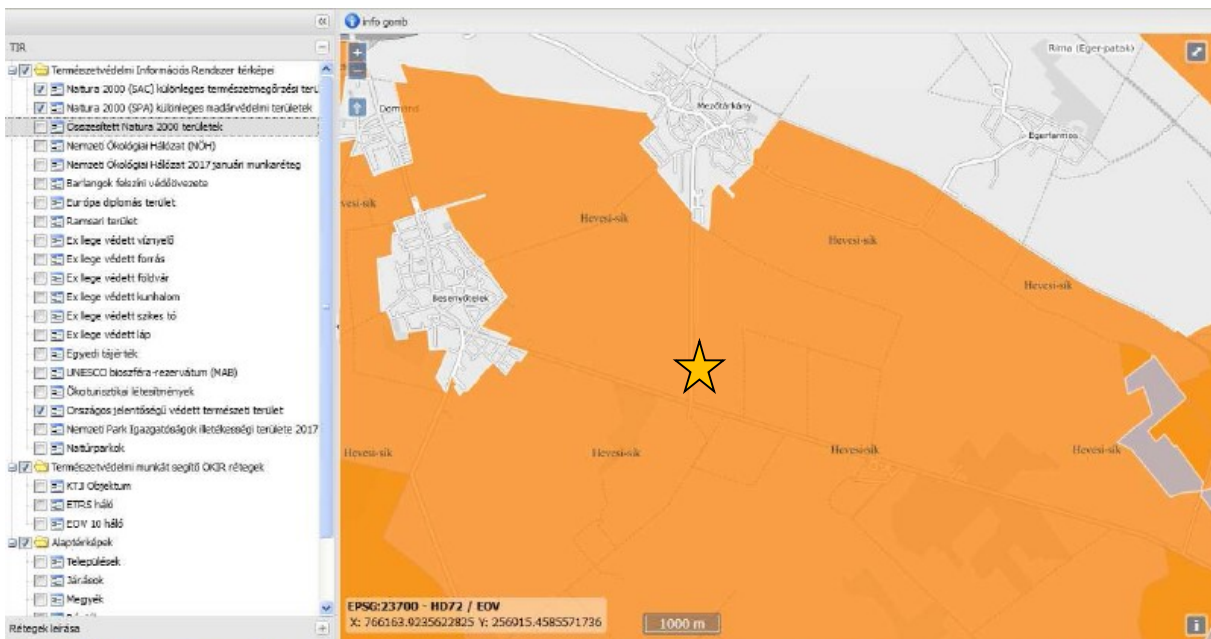
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



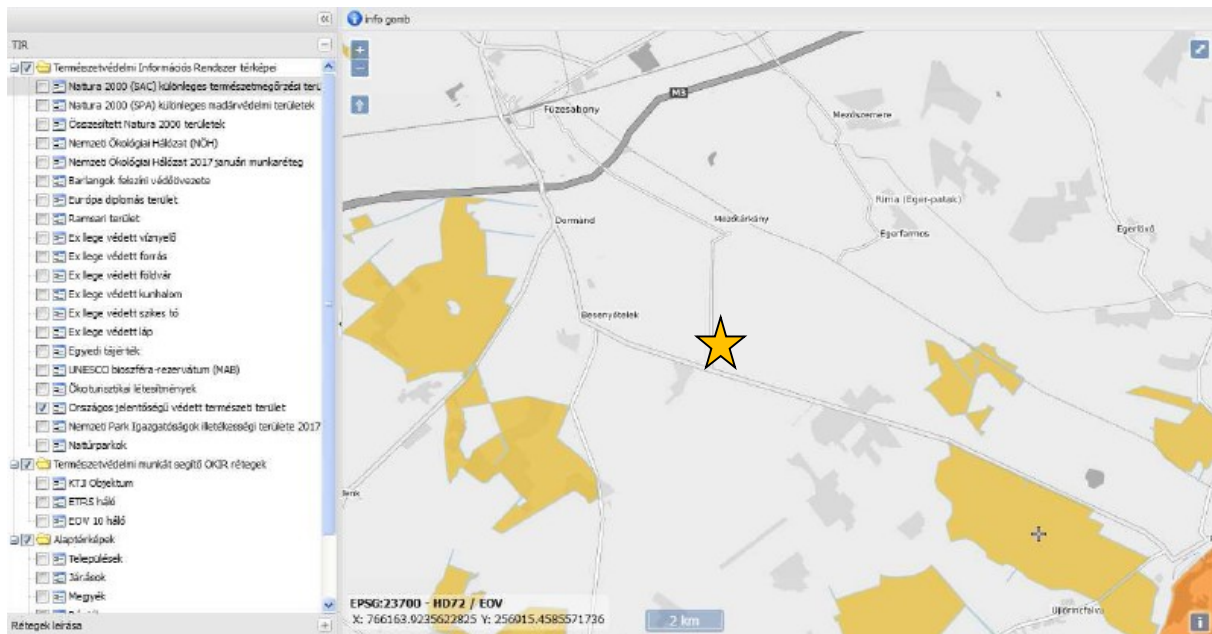
Az érintett helyszín összes természetvédelmi területi érintettsége



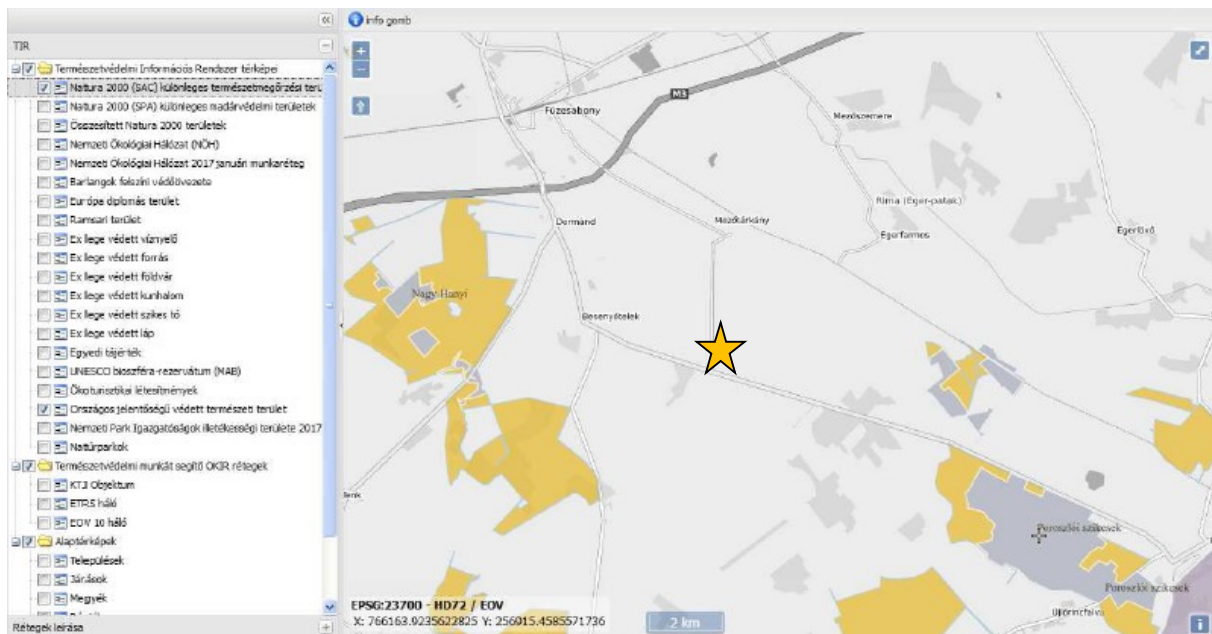
Az érintett NATURA 2000 terület a Büki NP tájegységéhez is tartozó „Hevesi-sík” megnevezésű, HUBN10004 kódszámú különleges madárvédelmi terület

Agócs Gábor
 erdősztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 klímavédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.
 Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
 Telefon: 06-30/248-0329
 E-mail: agocsg1@gmail.com



Országosan védett természeti terület érintettség



A legközelebbi természetmegőrzési terület a HUBN20037 „Nagy-Hanyi” NATURA 2000 terület (szürke színnel) a tervezési területtől Ny-i, DNy-i irányban mintegy 6-7 km-re.

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

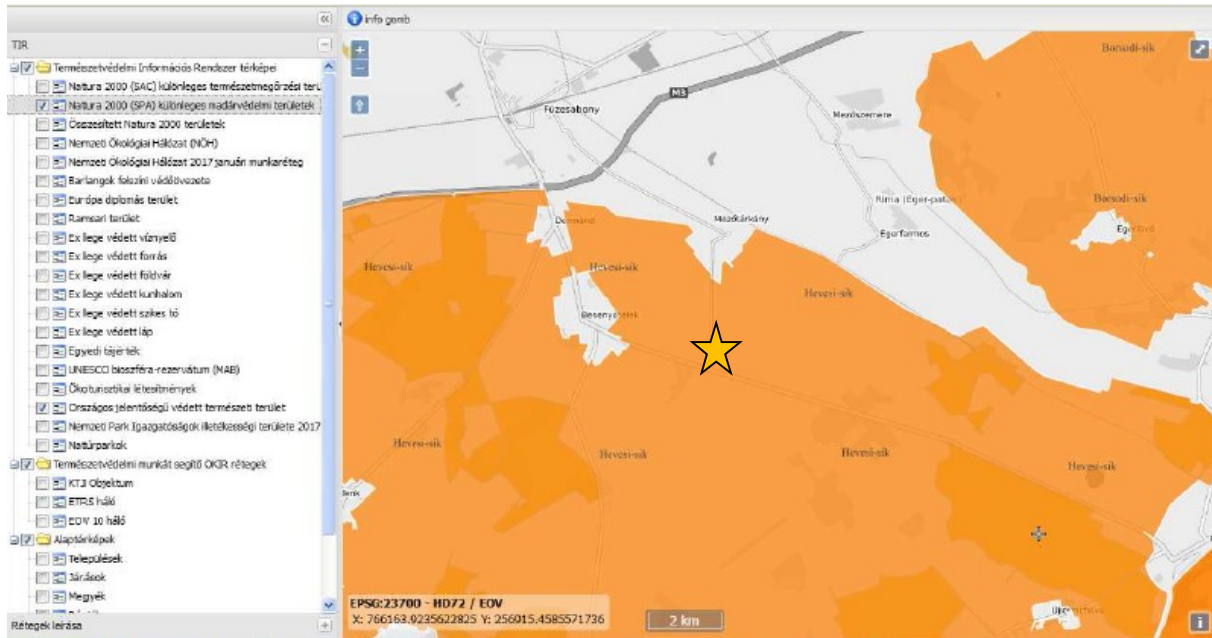
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Mezőtárkány Község érintett helyszín közelében lévő közigazgatási területének természetvédelmi besorolása (Forrás: <http://geo.kvvm.hu/tir>) Sárga csillaggal jelölve a tervezési terület!

Madárvonulási útvonalak szerepe a tervezésnél

A tervezési terület maga is különleges madárvédelmi NATURA 2000 területbe esik, ahol a madarak előfordulása fokozottabb, mint máshol

A tervezési terület közvetlen környezete bővelkedik természetes felszíni vizekben és az azokhoz köthető természetes vagy természetközeli élőhelyekben, mint pl. a legközelebbi a Tisza, illetve a Tisza-tó mintegy 13-14 km-re.

Ezek a területek vonulási időben (inkább a nyár végi és kora őszi időben) a vízimadarak főbb tartózkodási helyei, ahol nagy csapatokba verődve táplálkoznak, illetve pihennek, éjszakáznak a vizen. Amint ez megtörténik a következő nap már továbbállnak és a helyüket más vízimadár-csapatoknak adják át. Ezek a madárcsapatok a nálunk költő vándormadarak (pl.: fehér gólya, fekete gólya stb.) vagy az északra érkező téli vendégeink (pl: vetési lúd vagy egyéb lúdcsapatok, darvak)

Mivel a jelen tervezési terület viszonylag közel van a természetes élőhelyekhez (mindössze kb. 13-14 km-re csupán), bizonyosan belesik a madárvonulási útvonalakba.

E szerint tehát a vonulási időben nagy csapatokban megfigyelhetők a vonuló madarak a térségben, így valószínűsíthetően a tervezési terület felett is.

A fentiekre való tekintettel a tervezéseket a madárvédelmi szempontok érvényesítésével kell végezni.

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

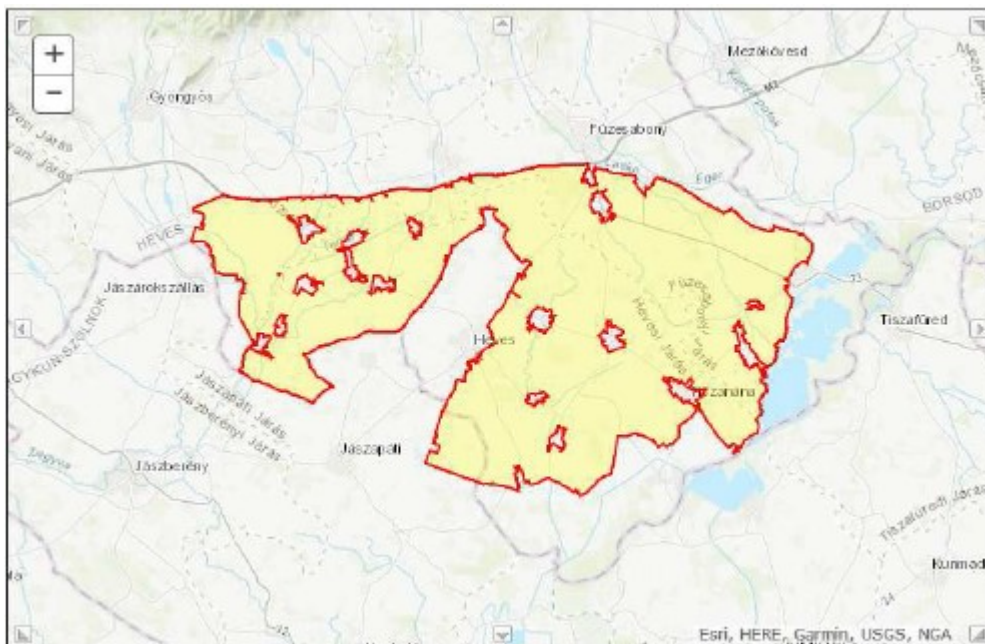
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A HUBN 10004 kódszámú „Hevesi-sík” különleges madárvédelmi terület területi kiterjedése

A tervezési terület, mint egy különleges madárvédelmi területként NATURA 2000 terület része, legfontosabb természetvédelmi adatai az alábbiak:

Terület azonosító Terület neve

HUBN10004 Hevesi-sík

Területe (ha)

76942,52

Jelölő fajok:

Anthus campestris

Aquila heliaca

Asio flammeus

Botaurus stellaris

Burhinus oedicnemus

Ciconia ciconia

Ciconia nigra

Circus aeruginosus

Circus cyaneus

Circus pygargus

Coracias garrulus

Dendrocopos syriacus

Falco cherrug

Falco vespertinus

Haliaeetus albicilla

Ixobrychus minutus

Lanius collurio

Lanius minor

parlagi pityer

parlagi sas

régi fülesbagoly

bölömbika

ugartyúk

fehér gólya

fekete gólya

barna rétihéja

kékes rétihéja

hamvas rétihéja

szalakóta

balkáni fakopáncs

kerecsensólyom

kék vércse

rétisas

törpegém

töviszúró gébics

kis őrgébics

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com

*Otis tarda**Philomachus pugnax**Pluvialis apricaria**Porzana parva**Tringa glareola***túzok****pajzsoscankó****aranylile****kis vízicsibe****régi cankó****Jellemzők:**

Földrajzi értelemben a Hevesi ártér és a Hevesi sík kistájakon fekszik. A felszín arculatát a Tisza és mellékfolyói (Eger, Laskó, Tarna) alakították ki az évszázadok során. Napjainkban e kistajak igen gyenge reliefűek, az Alföld leglaposabb, tökéletesen sík vidékei közé tartoznak. A területre a meleg, száraz éghajlat, szélsőséges hőmérsékletjárás valamint magas évi napfénytartam jellemző, amelyhez alacsony évi csapadékösszeg társul.

A régió nagyobb részén alacsonyártéri jellegű, közepes vízállású hordalékkúp-síkság terül el melyet löszös iszap borít, rajta a vízhatástól függően szikes talajok különböző típusai alakultak ki. Az északi részek magasártéri helyzetű területein a réti talajok dominálnak.

A földhasználatát az extenzív növénytermesztés és legeltető állattartás jellemzi, erdészeti hasznosítás nem jelentős, mivel az erdősültség nem éri el az öt százalékot.

A gyepterületek nagy részén szikes növényzetet találunk, melynek kialakulásában és fennmaradásában nagy szerepet játszottak az antropogén tényezők (pl. folyóvíz-szabályozások, extenzív legeltetés). A flóra ennek megfelelően szegényes, ugyanakkor nagyon értékes is egyben, hiszen csak csekély számú, erősen specializált növényfaj tudott alkalmazkodni ezekhez az extrém körülményekhez.

A terület egyik legkomolyabb értékét jelentik az itt élő ritka és veszélyeztetett madárfajok.

Megtalálhatók a jellegzetes pusztai fészkelő fajok (túzok (*Otis tarda*), ugartyúk (*Burhinus oedicnemus*), szalakóta (*Coracias garrulus*)) és a ritka ragadozómadár fajok (parlagi sas (*Aquila heliaca*), kerecsensólyom (*Falco cherrug*), hamvas rétihéja (*Circus pygargus*), kék vércse (*Falco tinnuncius*)) jelentős állományai is.

Vonulási időszakban partimadarak tömegei lelnek biztos pihenőhelyre egyes pusztarészekben, téli időszakban pedig rétisasok (*Haliaeetus albicilla*) jelennek meg nagy számban a területen.

A térségben meghatározó a mezőgazdasági termelés, ezért az egyes élőhelyek állapotának fennmaradását alapvetően meghatározza annak intenzitása. Az egyes élőhelyek kis mérete és fragmentáltsága tovább fokozza sérülékenységüket. Veszélyeztetett fajaink nagy térigényük és csekély zavarástűrésük miatt kerülnek érzékeny helyzetbe.

A terület élőlényei, életközösségei és azok élőhelyei nagy mértékben függenek környezetük abiogén és biogén faktoraitól, folyamataitól. Az éghajlat szárazodása, a hőmérséklet emelkedése mind-mind megváltoztathatja, károsíthatja az élővilágot. A tájvédelmi körzet élőhelyei/társulásai és fajai éppen az egyébként is szélsőséges környezeti viszonyokhoz való alkalmazkodás révén jöttek létre, s a környezeti változásokra fokozott érzékenységgel reagálnak. Az abiogén tényezőknél jóval gyorsabban hatnak a biogén faktorok, melyek a hatásukra adandó válaszreakciókra rendelkezésre álló idő rövidsége miatt jóval veszélyesebbek. Az abiogén változásokkal ellentétben a biogén hatások túlnyomó része rendszerint közvetlen, lokálisan jelentkező antropogén tevékenységgel hozható összefüggésbe. Az ember tájidegen, nem őshonos fajok behurcolásával, elterjesztésével természetes élőhelyeket, életközösségeket alakít át vagy pusztít el örökre.

A területet a megyén áthaladó kelet- nyugati irányú infrastruktúrális tengely határolja északi irányból, míg délről a Tisza-tó kiemelt üdülőövezete. Mindkét vonatkozásban már középtávon is

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



nagymérvű fejlesztési intézkedések, beruházások körvonalazódnak, melyek további veszélyforrásokat jelentenek a térség természeti értékeire.

A területen, a kijelölés alapjául szolgáló, un. jelölőfajok közül az országos és nemzetközi viszonylatban is jelentős állománnyal bíró (A és B kategóriába sorolható) madárfajok kedvező védelmi helyzetének fenntartása, egyes fajok vonatkozásában védelmi helyzetük javítása. Meghatározott prioritás-fajok: Parlagi sas - *Aquila heliaca*, Bölömbika - *Botaurus stellaris*, Ugartyúk - *Burchinus oedicephalus*, Hamvas rétihéja - *Circus pygargus*, Szalakóta - *Coracias garrulus*, Kerecsen - *Falco cherrug*, Kékvércse - *Falco vespertinus*, Daru - *Grus grus*, Kis őrgébics - *Lanius minor*, Pajzsos cankó - *Pluvialis apricaria*, Piroslábú cankó - *Tringa glareola*.

Általános célkitűzések:

A Natura 2000 terület természetvédelmi célkitűzése az azon található, a kijelölés alapjául szolgáló fajok és élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot és a kedvező természetvédelmi állapottal összhangban lévő gazdálkodás feltételeinek biztosítása.

SPECIFIKUS CÉLOK:

- A természetesség jegyeit hordozó élőhelytípusok, úgymint a szikes és löszgyepek, valamint a vizes élőhelyek területi arányának növelése;
- A térségre jellemző gyepterületek természetes állapotának fenntartása a megfelelő gyephasznosítás és kezelés biztosításával;
- A legeltetési gyephasználat prioritást kell élvezzen, a természetvédelem eszköztárával történő támogatása szükséges;
- Nem hasznosított gyepterületek esetében a szukcessziós folyamatok gátlása, a fás-és cserje vegetáció, valamint a nem őshonos inváziós fajok és a nád terjedésének megakadályozása;
- Szántóföldek esetében fenn kell tartani a térségre jellemző, hagyományos növénykultúrák területi részeseletét, és támogatni kell az alacsony intenzitású természetvédelmi technológia alkalmazását;
- Kerülni kell, illetve megakadályozandó az intenzív technológián alapuló és a hagyományos táj- és élőhelystruktúrába nem illeszkedő nagy területigényű monokultúrák (energia-ültetvények) térnyerése;
- A területen előforduló fasorok, facsoportok, erdősávok fenntartása, természetességi állapotuk őshonos fajokkal történő javítása;
- A területen előforduló időszakos vízállások megtartása, a vizes élőhelyfejlesztések üzemeltetése, kezelésük hosszú távú biztosítása;
- A vizes élőhelyek ökológiai vízigényének és természetességhez közeli vízjárásának biztosítása a fészkelő vízimadárfajok és az azok táplálékbázisát alkotó vízi szervezetek ökológiai igényeinek megfelelően;
- A mocsári szukcessziós sor (nádasok / gyékényesek / tavikákások – magassásosok – mocsárrétek) mozaikosságának fenntartása a kezelési feladatok összehangolásával, az adott év ár- és csapadékjárásának a figyelembe vételével;
- Nádasok időbeni és térbeni változatosságának biztosítása a téli nádatás szabályozásával;

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



- A nyílt vízfelület, a hínárnövényzet és a változatos összetételű mocsári növényzet arányának területrészek szerinti fenntartása, optimalizálás, helyreállítása (elsősorban a bölömbika és a törpegém védelme érdekében).
- Az időszakos vízborítású területek arányának növelése, parti madarak fészkelési lehetőségeinek fejlesztése.
- A terület apróvadállományának megerősödését szolgáló, valamint a fészkelő madárfajokat veszélyeztető predátor- és dúvadállomány kontrollját biztosító vadgazdálkodás támogatása;
- Szándékos vagy gondatlanságból fakadó madármérgezések teljes felszámolása;
- A mezőgazdasági földhasználatra visszavezethető, a táplálékláncon keresztül ható vegyi terhelés kockázatának megszüntetése, ezzel együtt a zsákmányállat-közösséget is alkotó ízeltlábú-közösségek állományainak megerősítése;
- Egyes prioritás-fajok vonatkozásában (pl. tűzok, ugartyúk, kékvércse) a fészkelő-, gyülekező-, éjszakázóhelyek védelme, zavartalanságuk biztosítása;
- A Tisza-tóval szomszédos, a vonuló-telelő vadlúdállományok táplálkozó-területeként kiemelt fontosságú mezőgazdasági környezetben a kedvező növénykultúrák területarányának biztosítása.
- Új, táji léptékben ható, a nyílt, tagolatlan pusztai környezethez kötődő madárfajok állományát veszélyeztető vonalas létesítmények kiépítésének megakadályozása, a meglévő, napjainkra gazdasági funkcióját veszített vonalas létesítmények felszámolása;
- A területen lévő középvezetű vezetékek és oszlopok madárvédelmi eszközökkel történő felszerelése, ill. meglévő szabadvezetékek földkábelrel történő kiváltása szükséges;
- Nagy területigényű, a madarak megtelepedését, vonulását károsan befolyásoló energetikai beruházások (pl. szélerőműpark, fotovoltikus naperőműpark) nem támogatottak.

A LÉTESÍTMÉNY KÖRNYEZETI HATÁSAI LÉTESÍTÉS (FELÚJÍTÁS, ÉPÍTÉS) ALATT

ÉLŐVILÁG -VÉDELEM

A tervezett beruházás felújítási (építési) fázisa során az alábbi, legfontosabb hatótényezőkkel kell számolni, amelyek az élővilágra hatást gyakorolhatnak:

- terepi kitűzés gyalogosan,
- tereprendezés, humuszmentés, alapozás, burkolatborítás, tömörítés, stabilizálás,
- felújítások, építések,
- rakodások, szállítások,
- átmeneti vagy végleges anyagdeponálások,
- közművek, műtárgyak el-, kihelyezése,
- gyalogos- és gépjárműforgalom.

Hatásviselők:

- nem védett és védett-, fokozottan védett növény- és állatfajok,
- növény- és állattársulások.

Agócs Gábor
 erdősztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 klímavédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.
 Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
 Telefon: 06-30/248-0329
 E-mail: agocsg1@gmail.com



Alapvetően a munkákat egy ütemben tervezik elvégezni, illetve a munkák 6 hónapnál tovább tartanak, de az 1 évet nem haladják majd meg.

A tervezett építéskor a tervezett területen és az építkezéshez szükséges egyéb területeken (közlekedési útvonalak, depóhely stb.) a helyfoglalás miatt a növény- és állatfajok esetleges sérülése, elvándorlása, a biológiailag aktív felületek, élőhelyek csökkenése várható. Az építkezés igen sok szennyeződést juttat a környezetbe a felvonuló nehéz járművek által felvert por és a kipufogó gázok formájában. A por lerakódik a növényzeten, ami magát a növényeket és a rajtuk élő állatvilágot is károsítja. Az építkezés idején a környéket nagyobb zavarás éri; az építéssel és a közlekedéssel járó forgalomművekedés, a zajhatás, ami a környék állatvilágára jelentős hatással van.

A növény- és állatfajok zavarásával elsősorban a felújítások, építések időtartama alatt kell számolni. A tereprendezési munkák során a termőréteget letermelik, deponálják, ezzel a meglévő aktív zöldfelületeket felszámolják. Az építést követően a letermelt humuszt visszaterítik, a roncsolt területeket rendezik, parkosítanak, zöldfelületeket hoznak létre mesterségesen.

Az érintett helyszínen a jelen lévő védett növény-és állatvilág nem túl gazdag, alapvetően mezőgazdasági területről, szántóterületről van szó, gyakorlatilag a jelenlétükkel nem, vagy kismértékben kell számolni. Az építéssel igénybevett terület rész kivett művelési ágban van az építés megkezdésekor. Az eredeti tájhasználatot a mezőgazdaság (elsősorban szántók, gyepek és erdőfoltok, fasorok, valamint állattartó telepek és tanyák) jellemzi a területen és a szomszédos területeken.

A NATURA 2000 madárfajokra gyakorolt várható hatás felújításkor, építéskor:

Név	Tudományos név	Előfordulása az érintett területen és közvetlen közelében	Várható hatás építéskor
parlagi pityer	<i>Anthus campestris</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
parlagi sas	<i>Aquila heliaca</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
réti fülesbagoly	<i>Asio flammeus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
bölömbika	<i>Botaurus stellaris</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
ugartyúk	<i>Burhinus oedicnemus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
fehér gólya	<i>Ciconia ciconia</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
fekete gólya	<i>Ciconia nigra</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
barna rétihéja	<i>Circus aeruginosus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
kékes rétihéja	<i>Circus cyaneus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
hamvas rétihéja	<i>Circus pygargus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
szalakóta	<i>Coracias garrulus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
balkáni fakopáncs	<i>Dendrocopos syriacus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
kerecsensólyom	<i>Falco cherrug</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
kék vércse	<i>Falco vespertinus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
rétisas	<i>Haliaeetus albicilla</i>	előfordulhat	várhatóan semleges

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Név	Tudományos név	Előfordulása az érintett területen és közvetlen közelében	Várható hatás építéskor
törpegém	<i>Ixobrychus minutus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
tőviszúró gébics	<i>Lanius collurio</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
kis őrgébics	<i>Lanius minor</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
túzok	<i>Otis tarda</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
pajzsoscankó	<i>Philomachus pugnax</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
aranylile	<i>Pluvialis apricaria</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
kis vízcisze	<i>Porzana parva</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
réti cankó	<i>Tringa glareola</i>	előfordulhat	várhatóan semleges

A NATURA 2000 élőhelyekre gyakorolt várható hatás építéskor:

A NATURA 2000 élőhely-típusokat a tervezett építés, felújítás nem érinti. Az egyes NATURA 2000 élőhelytípusok állapota kedvezőtlenebb helyzetbe várhatóan nem kerül a tervezett major felújítással, építéssel.

A LÉTESÍTMÉNY KÖRNYEZETI HATÁSAI ÜZEMELES ALATT

ÉLŐVILÁG-VÉDELEM

Az üzemelési fázis hatótényezői az alábbiak:

- üzemeltetés, állattartó telep működtetés, csapadékvíz-elvezetés vagy szikkasztás, csurgalékvíz vagy trágyalé-kezelés, trágyakezelés, trágyaelhelyezés, takarmányozás, vízfelhasználás, állatgyógyászati beavatkozások,
- munkagép- és személyforgalom, szállítások,
- kisebb karbantartások, javítások, fenntartási munkák, kaszálások,

Hatásviselők:

- nem védett és védett-, fokozottan védett növény- és állatfajok,
- növény- és állattársulások,
- ember.

A felújítási, illetve kivitelezési munkálatok befejezése után a zavaró hatás némileg mérséklődik, de az üzemeltetésből és a közúti közlekedésből, valamint a megnövekvő szállítási forgalomból adódó állandó zaj- és a légszennyezés (traktorok, munkagépek, személygépjárművek,

Agócs Gábor
 erdősztechnikus
 okl. környezetmérnök
 zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
 környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
 klímavédelmi szakértő
 élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
 bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.
 Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
 Telefon: 06-30/248-0329
 E-mail: agocsg1@gmail.com



szállítójárművek, teherautók) negatív hatásaival továbbra is számolni kell. A zavarás a barnamezős beruházás előtti állapothoz képest mindenképpen kimutatható lesz és ez a hatás egy kicsit közelebb kerül a jelenlegihez képest a NATURA 2000 területhez.

Az érintett NATURA 2000 terület jelölő fajai közül azok, amelyek a vizes jelölő élőhelyen, valamint a szántóföldhöz és árokparthoz kötődő nem jelölő élőhelyen megtalálható, mindenképpen nem ismert mértékben zavaró körülményként éli meg eleinte a barnamezős beruházásként megvalósított állattartó telep üzemeltetését, forgalmát (személy és gépjárműves), de később ehhez alkalmazkodnak majd; a szűktűrésű fajok elvándorlással, a tágtűrésű fajok további jelenléttel.

A tervezett telephelyen mélyalmos tartástechnológia fog megvalósulni, amellyel kapcsolatos madárvédelmi intézkedés bevezetése nem tervezett.

Az állattartó épületeken megtelepedő füsifecske (*Hirundo rustica*) és molnárfecske (*Delichon urbicum*) állományokat, azok fészkeit meg kell őrizni.

A NATURA 2000 madárfajokra gyakorolt várható hatás üzemeléskor:

Név	Tudományos név	Előfordulása az érintett területen és közvetlen közelében	Várható hatás építéskor
parlagi pityer	<i>Anthus campestris</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
parlagi sas	<i>Aquila heliaca</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
réti fülesbagoly	<i>Asio flammeus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
bölömbika	<i>Botaurus stellaris</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
ugartyúk	<i>Burhinus oedicnemus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
fehér gólya	<i>Ciconia ciconia</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
fekete gólya	<i>Ciconia nigra</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
barna rétihéja	<i>Circus aeruginosus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
kékes rétihéja	<i>Circus cyaneus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
hamvas rétihéja	<i>Circus pygargus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
szalakóta	<i>Coracias garrulus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
balkáni fakopáncs	<i>Dendrocopos syriacus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
kerecsensólyom	<i>Falco cherrug</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
kék vércse	<i>Falco vespertinus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
rétisas	<i>Haliaeetus albicilla</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
törpegém	<i>Ixobrychus minutus</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
töviszúró gébics	<i>Lanius collurio</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
kis őrgébics	<i>Lanius minor</i>	előfordulhat	várhatóan semleges

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Név	Tudományos név	Előfordulása az érintett területen és közvetlen közelében	Várható hatás építéskor
tűzok	<i>Otis tarda</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
pajzsoscankó	<i>Philomachus pugnax</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
aranylile	<i>Pluvialis apricaria</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
kis vízcisibe	<i>Porzana parva</i>	előfordulhat	várhatóan semleges
réti cankó	<i>Tringa glareola</i>	előfordulhat	várhatóan semleges

A NATURA 2000 élőhelyekre gyakorolt várható hatás üzemeléskor:

A NATURA 2000 élőhely-típusokat a tervezett üzemelés nem érinti. Az egyes NATURA 2000 élőhelytípusok állapota kedvezőtlenebb helyzetbe várhatóan nem kerül a tervezett sertéshizlalda-üzemeléssel.

JAVASOLT VÉDELMI INTÉZKEDÉSEK

A felújítás vagy építés előtt tájékoztatni kell a kivitelezést végző munkásokat arról, hogy az építkezés során esetleg helyváltoztató védendő természeti értékek fordulhatnak elő. Fel kell hívni a figyelmet arra, hogy ezért különösen fontos a munkavégzéssel kapcsolatos környezet- és természetvédelmi célú korlátozások betartása, ismertetni kell a konkrét védelmi intézkedéseket is.

A munkavégzés kezdetéről – a munkavégzés előtt 15 nappal – tájékoztatni kell a működés szerinti nemzeti park igazgatóságot és az illetékes környezetvédelmi és természetvédelmi hatóságot, amennyiben ezt a hatóságok kéri, előírják.

A munkálatok során a környezetet kímélni kell. A zöldfelületek igénybevétele – még csak anyagdeponálásra, tárolásra, munkagépparkolásra, közelítő utakra is – csak a lehető legkisebb kell, hogy legyen, illetve a már kivett művelési ágú területeket kell majd elsősorban igénybe venni a továbbiakban is.

A közúti közlekedésből adódó zaj és légszennyezés hatásait csökkenteni lehet zöldfelületek létesítésével, fasorok, véderdősáv, zajfogó növényzet telepítésével. A növényzet kizárólag őshonos fajokból állhat, így pl. fehér nyár (*Populus alba*), kislevelű hárs (*Tilia cordata*), mezei juhar (*Acer campestre*), csíkos és bibircses kecskerágó (*Euonymus europaeus*, *E. verrucosus*), kökény (*Prunus spinosa*), egybibés galagonya (*Crataegus monogyna*), fagyal (*Ligustrum vulgare*). A telepítés során a növényeket tájba illően kell elhelyezni, kerülni kell a szabályos és egyenes vonalvezetést.

Az állattartó épületeken megtelepedő füsifecske (*Hirundo rustica*) és molnárfecske (*Delichon urbicum*) állományokat, azok fészkeit meg kell őrizni. Szükség esetén az elpusztult fészkeket műfészkekkel érdemes pótolni.

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Ezeket a fecskefészkeket a felújításokkor elpusztítani, lerombolni tilos!

A régi istálló padlástereken lévő, esetlegesen megtelepedett bagolyfélék (pl. gyöngybagoly, kuvik) fészkeit meg kell őrizni.

A telephelyen belüli esetleges fa- és cserjekívágások csak vegetációs időn kívül végezhetők el. (szeptember 1. és március 1. között)

Amennyiben szükséges az elhúzódó tél miatt, úgy a téli madáretetésről gondoskodni szükséges.

ÖSSZEFOGLALÓ ÉRTÉKELES

A KÖRNYEZETRE GYAKOROLT VÁRHATÓ HATÁSOK ÖSSZEFOGLALÓ MINŐSÍTÉSE

ÉLŐVILÁG-VÉDELEM

Jelen tanulmány egy változatot vizsgál, ezért az élővilágra gyakorolt hatások is csak egy változatnál lettek vizsgálva. A „0” változat, amikor is nem történik semmi és marad minden a régiben, az élővilág számára természetesen a legkedvezőbb változat, azonban a beruházásnak fontos helyi közérdekei, települési gazdasági-közjóléti indokai lennének.

A tanulmányban meghatározásra kerültek az élővilágra (hatásviselőre) hatással lévő hatótényezők az építési és az üzemelési fázisban is. A havária (vészhelyzeti) események valószínűsége nagyon kicsi, talán nincs is.

A kivitelezési munkákat valószínűleg egy ütemben tervezik elvégezni, illetve a munkák 6 hónapnál tovább tartanak, de az 1 évet nem haladják majd meg.

A terepi kitűzés gyalogosan várhatóan csak kisebb zavarással járhat, de nem okozhat számottevő negatív hatást.

A tereprendezések, meglévő földművek vagy közművek esetleges építése gépi (pl.: dózerek, rakodógépek, szállítójárművek) felvonulásokkal jár, ami jelentősebb zajterhelést okoz a területen. A zaj miatt a helyváltoztatásra képes élőlények átmenetileg elhagyják a környéket. Ez kismértékben negatív hatású lesz az élővilágra, de a mértéke alacsony számú munkagép és időben (nem egyszerre) eltolt munkavégzéssel minimumra csökkenthető. Az építéssel járó zajhatások hatásterülete várhatóan 100 m-en belül maradnak.

A tereprendezések során számolni kell az esetlegesen megjelenő védett kételtűek és hüllők előfordulására. Itt a kételtűek vagy hüllők menekülési esélyei lecsökkennek, ezért azokra fokozottan kell figyelni. Az esetleges veszélyeztetés vagy károsítás elkerüléséhez tehát alapos szemle és kételtűmentés kell az egyes munkaműveletek előtt és után. Így a hatás ennél a munkafázisnál semleges lesz.

Az építési tevékenységek során előforduló átmeneti és végleges anyagdeponálások helyének kiválasztásánál nem a vegetációval takart zöldterületeket kell preferálni, hanem az egyébként is bolygatott területrészeket, esősorban a későbbiekben burkolandó területrészeket. Ha a deponálás nem vegetációval fedett területre történnek, a hatás semleges lesz.

Az építések és a további időigényesebb munkák a megnövekvő személy- és gépjárműforgalom miatt átmeneti zavarással járhatnak a területen.

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A szállítások és építések okoznak várhatóan a legnagyobb zajterhelést a területen. A zajterhelésük így is 100 m-es hatásterületen belül maradnak az élővilág zavarása szempontjából, ezért a zavartalanabb NATURA 2000 területre a hatás már tompítottan ér el.

Az esetlegesen elkóborló, hatásterületbe tévedt védett- és fokozottan védett madárfajok a zavarás intenzitásától és mértékétől függően visszatérnek a területükre, így a zavarás időbenileg nagyon rövid és nem káros.

A kivitelezési munkálatok várható hatásterülete a természetre vonatkozóan 100 m-en belül marad a zavarás, főként zaj szempontjából.

A tervezett építmény létesítését követően szükséges a telephelyen belüli zöldfelületek létrehozása. A burkolatlan területeken füvesítéssel, a telekhatárokon őshonos fa- és cserjefajokkal történő, biológiailag aktív fa- és cserjesor kialakítására van szükség.

Az üzemelési fázisban az állattartó telep működéséből adódóan a gépi- és személyforgalom szintén megnövekszik a területen az eredetihez képest. Ez a hatás szintén negatív változást okoz az élővilág számára.

Az állattartáshoz kapcsolódó, trágyakezelésből adódó bűzhatás kevésbé érinti, zavarja a növény- és állatvilágot.

Az erőgéppel járó munkavégzések, a kisebb karbantartások, fenntartások vagy kaszálások motoros kaszával, illetve a közeli állattartási telep üzemeltetése az élővilágra hatásterület kijelölését azonban nem indokolják.

Ezek a zavaró hatások, a közeli védett természeti területrészekre és NATURA 2000 területrészekre tompítottan érnek már el.

Az állattartó telep körüli kaszálások (tájidegen fajok, így a Solidago fajok vagy parlagfű megjelenése esetén) során ügyelni kell a védett természeti értékek menekülési lehetőségeinek biztosítására, ezért vagy belülről kifelé, körkörösön vagy inkább sávosan végezhetők a kaszálások. Ha ez betartásra kerül, akkor a hatás semleges lesz.

Az üzemelés során havária esemény előfordulásával szinte nem kell számolni. Esetlegesen a munka és erőgépek meghibásodása okozhat környezetszennyezést, amely közvetetten az élővilágra is negatív hatással lehet.

Összességében megállapíthatók, hogy a tervezett munkákkal járó hatótényezők az élővilágra, a hatásviselőkre átmeneti, kismértékű negatív vagy semleges hatásokat okoznak, amelyek időbenileg és térbenileg jól megszervezett munkavégzésekkel csillapíthatók. A munkálatok csak nappali műszakban tervezettek, éjszaka nem tervezettek és nem is végezhetők.

Tervezett, illetve javasolt a terv vagy beruházás révén bekövetkező kedvezőtlen hatások enyhítését, csökkentését, mérséklését szolgáló intézkedések.

A beruházás részeként megvalósítandó földmunkák és építési munkák az élőhely és a fajok legkisebb zavarásával és veszélyeztetésével valósítható csak meg.

A létesítési fázisban csak a szükséges mértékű munkagép és munkás tartózkodhat majd a területen. A munkálatok várhatóan napi 8 órában történnek, a kivitelezés várható időtartama 6-12 hónap között alakul. Az építési munkálatok majd kizárólag a kivett művelési ágú ingatlanrészeket érinthetik.

A tervezett felújítandó építmények megjelenése csak tájba illő módon, a meglévő létesítmények kialakításához igazodóan lehetséges. Nagyon fontos a tájvédelem követelményeinek való megfelelés, a térség szín- és formavilágához történő igazodás; az építmény funkciói csak a megadott állattartási célt szolgálhatja, a telephely igazodjon a már meglévő, környező telepek kialakítási módjaihoz. Ajánlott a tájvédelem követelményeinek való megfelelés érdekében a

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



működés szerint illetékes nemzeti park igazgatósággal és a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósággal történő folyamatos egyeztetés, konzultáció.

A LÉTESÍTMÉNY TÁJVÉDELMI HATÁSAI

Tájvédelmi elvárt általános szabályok

3. Építési tevékenység engedélyezése (elvi építési engedély, építési engedély, összevont építésügyi hatósági engedély, bontási engedély, használatbavételi engedély, fennmaradási engedély)

Tájvédelmi gyakorlati tanácsok

építmények, épületek hatósági engedélyezési eljárása

(1) Épület, építmény külterületen való elhelyezésénél célszerű megvizsgálni, hogy az adott település rendezési terve megengedi-e az építést, különös tekintettel arra, hogy az adott településrendezési tervben foglaltakkal egyetértett-e az illetékes környezetvédelmi és természetvédelmi felügyelőség /Tvt. 7.§ (2) c)/. Lakóépületek nemcsak a beépítésre szánt területen helyezhetők el, hanem a beépítésre nem szánt területen is (pl. mezőgazdasági területen), ha a vonatkozó szabályozási előírások annak lehetőségét nem zárják ki.

(2) A mezőgazdasági rendeltetésű területeken elsődlegesen a gazdálkodáshoz, termékfeldolgozáshoz szükséges építményeknek, az ezeket ellátó infrastruktúrának célszerű helyet biztosítani, a táj jellegéhez igazodó építészeti megoldásokat követve /Tvt. 7.§ (2) a), e)/.

(3) Az új épületeket elsősorban a már beépített területekhez, illetve a belterülethez kapcsolódóan kijelölt (beépítésre szánt) területeken javasolt elhelyezni.

(4) Építmények létesítésénél, átalakításánál a tájészttétikai szempontokat is figyelembe kell venni /Tvt. 6.§ (2), 7.§ (2) a), c), e), h)/.

(5) Tájvédelmi szempontból a tájbaillesztési kötelezettség általában a táj jellegéhez és építészeti hagyományaihoz igazodó beépítésen (a beépítés módja, mértéke, helye, stb.), építészeti és tájépítészeti megoldásokon keresztül valósítható meg /Tvt. 7.§ (2) a)/.

(6) Üdülőépületeket tájvédelmi indokból a tájegységre jellemző külterületi beépítéshez igazodva (pl. egységes beépítési vonal szerint, a terep lejtését, terepalakulatokat követő beépítés) javasolt elhelyezni, a táj jellegéhez igazodó építészeti megoldásokkal.

(7) Az állattartó épületeket, telepeket a térségi hagyományokra jellemző természetes anyagok (terméskő, fa, vályog, tégl) alkalmazásával, valamint növénytelepítéssel célszerű tájba illeszteni /Tvt. 7.§ (2) e)/. A létesítmény engedélyezésekor tanácsos ellenőrizni, hogy a trágyakezelés és felhasználás feltételei biztosítottak-e olyan módon, hogy azok tájvédelmi, természetvédelmi kárt ne okozzanak. E körbe tartozik továbbá a keletkező hulladék, szennyvíz, illetve amennyiben hígtrágyás technológiájú, a hígtrágya környezetszennyezés-mentes elhelyezéséhez, kezeléséhez és rendszeres szállításához szükséges feltételeinek biztosítása is /Tvt. 17.§ (4)-(6)/.

(8) Épületek külterületen való elhelyezésekor nem javasolt a dombtetők, magaslatok, domborzati gerincek, hegycsúcsok beépítését, mert ez kedvezőtlen, zavaró sziluettet okoz.

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Ez alól csak azok az építmények lehetnek kivételek, amelyek műszaki indokok alapján máshol semmilyen módon nem helyezhetők el és létesítésükhöz országos érdek fűződik.

(9) Új épületekhez, építményekhez tartozó tájékoztató és hirdető (reklám) táblák elhelyezésénél célszerű figyelembe venni a helyi hagyományokat, az épített környezet értékeinek és a hagyományos tájképnek a megővését, továbbá a zöldfelület megőrzését.

(10) Épületet, építményt, nyomvonalas létesítményt, berendezést létesíteni vagy üzembe helyezni védett természeti területen csak akkor lehet, ha nem ütközik a Tvt. 35.§ (1) bekezdés a) pontjába foglalt tilalomba, azaz a terület jellegét és állapotát nem veszélyezteti, nem károsítja, illetve a tájképi egység biztosítható.

(11) A szennyvíztisztító telepek, illetve a szennyvízcsatorna-hálózathoz tartozó egyéb felszíni létesítmények tájbaillesztése a telep körül, a beruházás telkén kialakítandó védő erdősáv telepítésével ajánlott./Tvt. 7.§ (2) a)/.

(12) Védett természeti területen lévő beépítésre szánt területen az új beépítés akkor felel meg a tájvédelmi követelményeknek, ha az igazodik a településre jellemző hagyományos beépítési módhoz (pl. utcavonalas, fésűs, előkertes beépítés), méretekhez, tömegformához, stílushoz, anyaghasználathoz, színezéshez. Javasolt a tájidegen létesítmények és formaelemek mellőzése. /Tvt. 35.§ (1) a), valamint MSZ 20376-1-5:1999, MSZ 20376-7-10:2007/.

(13) Védett természeti területen, illetve történelmileg kialakult településszerkezettel rendelkező településrészen – ha a település utcaképe megengedi – fasorok és tájjellegnek megfelelő növények telepítésével szebbé lehet tenni a településképet, a közlekedési területeket /MSZ 20376-1-5:1999, MSZ 20376-7-10:2007/. Történelmi településrészekben a növénykiültetés tervezése a történelmi kornak megfelelő növényanyag megválasztásával kerüljön sor. Falusi területeken, kertekben a hazai, hagyományos, parasztkerti növények alkalmazása javasolható.

(14) A műemléki jellegű létesítmények, épületek, építmények kertjét az épület stílusához alkalmazkodva a kert korábbi állapotának, tervének megfelelően célszerű rekonstruálni vagy az épület stílusához illeszkedő, korhű kialakítású, illetve a korra jellemző fajösszetételű növénytelepítéssel felújítani kutatásokra alapozott kertépítészeti, kertrekonstrukciós terv alapján.

(15) Műemléki ingatlan telkén csak az épület funkciójával kapcsolatos, az épület stílusához igazodó feliratok, tájékoztató táblák elhelyezése javasolt.

(16) Műemléki ingatlan telkén - a műemléki vagy természetvédelmi kezelésből fakadó hirdetések kivéve - hirdető táblák elhelyezése nem javasolt.

(17) Tevékenység felhagyása esetén, új funkció betöltésének hiányában a használaton kívüli építményeket el kell bontani /Tvt. 7.§ (2) b)/ (kivéve egyedi tájérték vagy műemléki jelentőség esetén), és a terület rendezéséhez célszerű tájrehabilitációs tervet készíteni. A tájrendezést az engedélyezett tájrehabilitációs terv szerint javasolt elvégezni.

(18) Amennyiben a természetvédelmi oltalom alatt álló, illetve történelmileg kialakult szerkezetű település utcaképére jellemzők az előkertek, javasolható azok beépítés nélküli megőrzése, áttört kerítések építése, az előkertben növényzet telepítése /MSZ 20376-1-5:1999 és MSZ 20376-7-10:2005 szerint/.

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



(19) A felszíninformákat, a természetes terepfelszínt az ingatlanok beépítése, használata során lehetőség szerint meg kell őrizni.

(20) Zöldfelületek, különösen fák és cserjék telepítése során a tájjellegnek megfelelő fajok alkalmazása ajánlott.

(21) Épületek kül- és belterületi elhelyezésénél javasolt a látványvédelem (kilátás és rálátás) szempontjainak kiemelt vizsgálata, szükség esetén látványterv készítése /MSZ 20372:2004/.

(22) Szélerőművek építésével kapcsolatos szempontokat lsd. a 2. fejezet b) (5)-(14) pontjaiban.

Vizsgálati szempontok védett természeti terület érintettsége esetén

Védett természeti terület érintettsége esetén vizsgálandó, hogy a tevékenység a Tvt. 38.§ (1) bekezdés c) pontja hatálya alá tartozik-e, azaz a tevékenység a terület helyreállítását, jellegének, használatának megváltoztatását okozza-e, mivel ebben az esetben ahhoz a természetvédelmi hatóság engedélye is szükséges, amelyre nézve erre irányuló kérelem alapján – az építésügyi engedélyezési eljárástól függetlenül – hatósági engedélyezési eljárást kell lefolytatni. Védett növényfaj, illetve állatfaj jelenléte esetén – védett természeti területen kívül is – az engedélyezési eljárás során a Tvt. 42.§ (1) és a 43.§ (1) bekezdésében foglalt tilalomra figyelemmel kell lenni, és ha a kérelem teljesítése e rendelkezésekbe ütközik, a szakhatósági hozzájárulás nem adható meg vagy – amennyiben lehetséges – kikötések előírásával gondoskodni kell a védett természeti értékek védelméről.

253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet az országos településrendezési és építési követelményekről 1-45. §,

338/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet a földhivatalokról, a Földmérési és Távérzékelési Intézetéről, a Földrajzinév Bizottságról és az ingatlan-nyilvántartási eljárás részletes szabályairól

343/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről

194/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet az építési beruházások megvalósításához szükséges eljárások integrált intézésének részletes szabályairól és a közreműködő hatóságok kijelöléséről

109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény végrehajtásáról

85/2000. (XI. 8.) FVM rendelet a telekalakításról

24/2009. (IX. 30.) NFGM rendelet a telekalakítási és építési tilalom elrendeléséről

Szabványok

MSZ 20372:2004 Természetvédelem. Tájak esztétikai minősítése

MSZ 20376-1:1999 Természetvédelem. Épületek, építmények tájbaillesztése védett természeti területeken

MSZ 20376-2:1999 Természetvédelem. Épületek, építmények tájbaillesztése a Duna–Tisza köze védett természeti területein

MSZ 20376-3:1999 Természetvédelem. Épületek, építmények tájbaillesztése a Balaton-felvidék védett természeti területein

MSZ 20376-4:1999 Természetvédelem. Épületek, építmények tájbaillesztése a Kisalföld védett természeti területein

MSZ 20376-5:1999 Természetvédelem. Épületek, építmények tájbaillesztése a Budapest és környéke védett természeti területein

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

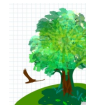
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



MSZ 20376-7:2004 Természetvédelem. Épületek, építmények tájbaillesztése Nyugat-Dunántúl védett természeti területein

MSZ 20376-8:2004 Természetvédelem. Épületek, építmények tájbaillesztése Észak-Magyarország védett természeti területein

MSZ 20376-9:2006 Természetvédelem. Épületek, építmények tájbaillesztése az Alföld védett természeti területein

MSZ 20376-10:2006 Természetvédelem. Épületek, építmények tájbaillesztése a Felső-Tisza-vidék védett természeti területein

MSZ 20374 Természetvédelem. Gazdálkodási épületek, építmények tájbaillesztése (előkészítés alatt)

MSZ 20381:2009 Természetvédelem. Egyedi tájértékek kataszterezése

MSZ 20374 Természetvédelem. Gazdálkodási épületek, építmények tájbaillesztése (előkészítés alatt)

TÁJVÉDELMI KÉZIKÖNYV

TÁJVÉDELMI SZEMPONTOK VIZSGÁLATA A HATÓSÁGI ELJÁRÁSOKBAN

Vidékfejlesztési Minisztérium Környezet- és Természet megőrzési Helyettes Államtitkárság
Budapest, 2014

Jelenlegi állapot vizsgálata

A tervezési terület jelenleg a Mezőtárkány Község jóváhagyott területrendezési terve alapján beépíthető, általános mezőgazdasági övezeti besorolásban van.

A tervezési területen és környezetében alapvetően külterületi mezőgazdasági tájhasználat és tájkarakter jellemző. A felújítandó épületek korábbi mezőgazdasági hasznosítású területrészen fognak megvalósulni, ahol jelenleg a meglévő tájkarakteri elemek a következők: szántók, legelők, erdők, erdősávok, árokpartok, utak, tanyák, gazdálkodásra felépített, működő állattartó telepek, majorsági ingatlanok.

A tervezett felújítással, illetve építéssel a tájhasználat lokálisan már nem fog változni, mert jelenleg is a területen épületek vagy építmények találhatóak. Korábban a területen szintén sertéstartás történt.

Tájvédelmi értelemben hatásterületnek azok az érintett területek számítanak, ahol a beruházás jelentős, és állandósuló változást okoz a táj életében és látványában egyaránt.

Táji szinten az építmény hatásterülete a területhasználati, területfejlesztési és vizuális szempontból érintett régió. Közvetlen hatásterület a fedett építmények konkrét területe és a közvetlen környezet, ahol üzemelésével és megjelenésével hat a táji elemekre és a területhasználatra. Közvetett hatásterület az a tágabb környezet, ahol a tájalkotó elemek látszanak, valamint ahonnan az építmény látszik és azok a területek, ahol az építmény meglétének hatásai kimutathatók.

A tervezett fejlesztés létesítményei

A telek szomszédságában lévő gazdasági épületek, meglévő tanyák és állattartó épületek vannak.

Az érintett telken régi, elavult épületek, építmények helyezkednek el.

A tervezett épületek funkciói 2.100 férőhelyes mélyalmos rendszerű sertéshizlalda-telep tartó épületei, illetve a kiszolgáló épületei, építményei lesznek.

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



Az építés tájra gyakorolt hatásai

A tervezett létesítmények a kivitelezés stádiumában átmeneti jelleggel kedvezőtlenül hat a tájképre, ez a negatív hatás azonban lakóterületet, üdülőterületet, védett természeti területet nem érint.

A tervezett felújítandó létesítmények építési fázisban kissé negatívan hat a terület látványára, azonban a megfelelően kiválasztott forma- és színkialakítással (igazodva a már meglévő, környező majorsági és állattartó építményekhez!), valamint védőnövényzet (biológiai védősáv létrehozása) kialakításával ez a hatás tompítható.

A tervezett létesítmények megépülésének tájra gyakorolt hatásai

A tervezett épületeket az építési engedélyezési dokumentáció részeként a későbbben elkészített látványterveknek megfelelően kell átalakítani, megépíteni, tehát kerülni kell az élénk színmegválasztást, illetve a rendhagyó (nagy méretek, nagy magasságok stb.) formavilágot.

Az építést követően a zöldfelületeket is rendezni szükséges.

A tervezett építmények tájképi értékelése

A hatásterületen élők szempontjai a meghatározóak, hiszen nekik együtt kell a jövőben élniük a térségben teljesen új, és jelenleg abban idegennek tűnő létesítményekkel.

A telephelyen épülő épület az előző pontban leírtak szerint igazodik a környező, már meglévő épületek és építmények formáihoz, színeihez.

A tájképi hatás a telekhatáron belüli növényzettelépítéssel még tovább tompítható.

A beruházási terület alapvetően sík területen valósul meg. Az állattartó épületek domináns tájlemként jelenik majd meg, de igazodik majd a meglévő majorsági épületekhez. A takarófásítás minden oldalról elképzelhető és továbbfejlesztése kívánatos is még.

A növényzet telepítését három szinten kell kivitelezni; egyrészt a roncsolt területeken a tereprendezéseket követően füvesíteni szükséges, másrészt a telekhatáron gyorsan növvő, őshonos fa, illetve cserjefajokkal védősávot kell létrehozni. Az őshonos fafajok fajtáit mindig a környező társulásokhoz igazodóan és a talajtani adottságok figyelembevételével kell megválasztani.

A növényzet kialakításával a tájképvédelmi negatív hatások lecsökkennek.

A zöldfelületi rendszer továbbfejlesztése háromszintesen javasolt. (gyepszint-cserjeszint-fásszárúak szintje)

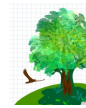
Háromszintű növényzet: gyeper és 40 db cserje/150 m² és 1 db nagy lombkoronájú fa/150 m²

A minisztériumi tájvédelmi elvárt általános szabályoknak való megfelelés:

Tájvédelmi gyakorlati tanácsok

építmények, épületek hatósági engedélyezési eljárása

- (1) Épület, építmény külterületen való elhelyezésénél célszerű megvizsgálni, hogy az adott település rendezési terve megengedi-e az építést, különös tekintettel arra, hogy az adott településrendezési tervben foglaltakkal egyetértett-e az illetékes környezetvédelmi és természetvédelmi felügyelőség /Tvt. 7.§ (2) c)/. Lakóépületek nemcsak a beépítésre szánt területen helyezhetők el, hanem a beépítésre nem szánt területen is (pl.



mezőgazdasági területen), ha a vonatkozó szabályozási előírások annak lehetőségét nem zárják ki.

A tervezett felújítás és építés illeszkedik a helyi TRT és HÉSZ érvényben lévő szabályrendszeréhez.

- (2) A mezőgazdasági rendeltetésű területeken elsődlegesen a gazdálkodáshoz, termékfeldolgozáshoz szükséges építményeknek, az ezeket ellátó infrastruktúrájának célszerű helyet biztosítani, a táj jellegéhez igazodó építészeti megoldásokat követve /Tvt. 7.§ (2) a), e)/.

A tervezett állattartó telep gazdálkodáshoz vagy termékfeldolgozáshoz kapcsolódik és mezőgazdasági területen valósul meg.

- (3) Az új épületeket elsősorban a már beépített területekhez, illetve a belterülethez kapcsolódóan kijelölt (beépítésre szánt) területeken javasolt elhelyezni.

A tervezett fejlesztés már meglévő gazdasági vállalkozások mellé települ barnamezős (meglévő, régi, felhagyott) beruházásként.

- (4) Építmények létesítésénél, átalakításánál a tájlesztettkai szempontokat is figyelembe kell venni /Tvt. 6.§ (2), 7.§ (2) a), c), e), h)/.

Az építészeti tervezésnél a tájlesztettkai szempontokat figyelembe vették.

- (5) Tájvédelmi szempontból a tájbaillesztési kötelezettség általában a táj jellegéhez és építészeti hagyományaihoz igazodó beépítésen (a beépítés módja, mértéke, helye, stb.), építészeti és tájépítészeti megoldásokon keresztül valósítható meg /Tvt. 7.§ (2) a)/.

Az építészeti tervezésnél a tájba illesztési szempontokat figyelembe vették.

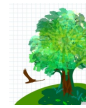
- (6) Üdülőépületeket tájvédelmi indokból a tájegységre jellemző külterületi beépítéshez igazodva (pl. egységes beépítési vonal szerint, a terep lejtését, terepalakulatokat követő beépítés) javasolt elhelyezni, a táj jellegéhez igazodó építészeti megoldásokkal.

Nem releváns.

- (7) Az állattartó épületeket, telepeket a térségi hagyományokra jellemző természetes anyagok (terméskő, fa, vályog, tégl) alkalmazásával, valamint növénytelepítéssel célszerű tájba illeszteni /Tvt. 7.§ (2) e)/. A létesítmény engedélyezésekor tanácsos ellenőrizni, hogy a trágyakezelés és felhasználás feltételei biztosítottak-e olyan módon, hogy azok tájvédelmi, természetvédelmi kárt ne okozzanak. E körbe tartozik továbbá a keletkező hulladék, szennyvíz, illetve amennyiben hígtrágyás technológiájú, a hígtrágya környezetszennyezés-mentes elhelyezéséhez, kezeléséhez és rendszeres szállításához szükséges feltételeinek biztosítása is /Tvt. 17.§ (4)-(6)/.

A tervezett állattartó telep felújítás, építés épületeit további növénytelepítéssel és meglévő, környező épületekhez igazodó szín- és formamegválasztással kívánják tájba illeszteni.

- (8) Épületek külterületen való elhelyezésekor nem javasolt a dombtetők, magaslatok, domborzati gerincek, hegycsúcsok beépítését, mert ez kedvezőtlen, zavaró sziluetthatást okoz. Ez alól csak azok az építmények lehetnek kivételek, amelyek műszaki indokok



alapján máshol semmilyen módon nem helyezhetők el és létesítésükhöz országos érdek fűződik.

Nem releváns.

- (9) Új épületekhez, építményekhez tartozó tájékoztató és hirdető (reklám) táblák elhelyezésénél célszerű figyelembe venni a helyi hagyományokat, az épített környezet értékeinek és a hagyományos tájképnek a megőrzését, továbbá a zöldfelület megőrzését.

Jelen tervfázisban nincs információ a jövőbeni tájékoztató és hirdető (reklám) táblák elhelyezéséről.

(10) Épületet, építményt, nyomvonalas létesítményt, berendezést létesíteni vagy üzembe helyezni védett természeti területen csak akkor lehet, ha nem ütközik a Tvt. 35.§ (1) bekezdés a) pontjába foglalt tilalomba, azaz a terület jellegét és állapotát nem veszélyezteti, nem károsítja, illetve a tájképi egység biztosítható.

A tervezett állattartó telep nem érint védett természeti területet. A tervezett állattartó telep NATURA 2000 területet érint.

- (10) A szennyvíztisztító telepek, illetve a szennyvízcsatorna-hálózathoz tartozó egyéb felszíni létesítmények tájbaillesztése a telep körül, a beruházás telkén kialakítandó védő erdősáv telepítésével ajánlott./Tvt. 7.§ (2) a)/.

Nem releváns.

- (11) Védett természeti területen lévő beépítésre szánt területen az új beépítés akkor felel meg a tájvédelmi követelményeknek, ha az igazodik a településre jellemző hagyományos beépítési módhoz (pl. utcavonalas, fésűs, előkertes beépítés), méretekhez, tömegformához, stílushoz, anyaghasználatához, színezéshez. Javasolt a tájidegen létesítmények és formaelemek mellőzése. /Tvt. 35.§ (1) a), valamint MSZ 20376-1-5:1999, MSZ 20376-7-10:2007/.

Nem releváns.

- (12) Védett természeti területen, illetve történelmileg kialakult településszerkezettel rendelkező településrészen – ha a település utcaképe megengedi – fasorok és a tájjellegnek megfelelő növények telepítésével szebbé lehet tenni a településképet, a közlekedési területeket /MSZ 20376-1-5:1999, MSZ 20376-7-10:2007/. Történelmi településrészekben a növénykiültetés tervezése a történelmi kornak megfelelő növényanyag megválasztásával kerüljön sor. Falusi területeken, kertekben a hazai, hagyományos, parasztkerti növények alkalmazása javasolható.

Nem releváns.

- (13) A műemléki jellegű létesítmények, épületek, építmények kertjét az épület stílusához alkalmazkodva a kert korábbi állapotának, tervének megfelelően célszerű rekonstruálni vagy az épület stílusához illeszkedő, korhű kialakítású, illetve a korra jellemző fajösszetételű növénytelepítéssel felújítani kutatásokra alapozott kertépítészeti, kertrekonstrukciós terv alapján.

Nem releváns.



- (14) Műemléki ingatlan telkén csak az épület funkciójával kapcsolatos, az épület stílusához igazodó feliratok, tájékoztató táblák elhelyezése javasolt.

Nem releváns.

- (15) Műemléki ingatlan telkén - a műemléki vagy természetvédelmi kezelésből fakadó hirdetések kivéve - hirdető táblák elhelyezése nem javasolt.

Nem releváns.

- (16) Tevékenység felhagyása esetén, új funkció betöltésének hiányában a használaton kívüli építményeket el kell bontani /Tvt. 7.§ (2) b)/ (kivéve egyedi tájérték vagy műemléki jelentőség esetén), és a terület rendezéséhez célszerű tájrehabilitációs tervet készíteni. A tájrendezést az engedélyezett tájrehabilitációs terv szerint javasolt elvégezni.

Nem releváns. A telep felszámolásáról, felhagyásáról egyelőre nincs szó. Ez a kérdés szempont még nem aktuális.

- (17) Amennyiben a természetvédelmi oltalom alatt álló, illetve történelmileg kialakult szerkezetű település utcaképére jellemzők az előkertek, javasolható azok beépítés nélküli megőrzése, áttört kerítések építése, az előkertben növényzet telepítése /MSZ 20376-1-5:1999 és MSZ 20376-7-10:2005 szerint/.

Nem releváns.

- (18) A felszíninformákat, a természetes terepfelszínt az ingatlanok beépítése, használata során lehetőség szerint meg kell őrizni.

A természetes felszíninformák (sík terület) megmaradnak továbbra is.

- (19) Zöldfelületek, különösen fák és cserjék telepítése során a tájjellegnek megfelelő fajok alkalmazása ajánlott.

A felújítást és építést követően a tájba illesztést elősegítően többszintes növényzettelepítés javasolt és kívánatos.

- (20) Épületek kül- és belterületi elhelyezésénél javasolt a látványvédelem (kilátás és rálátás) szempontjainak kiemelt vizsgálata, szükség esetén látványterv készítése /MSZ 20372:2004/.

Az építési tervdokumentációhoz látványtervek egyelőre nem készültek.

- (21) Szélérőművek építésével kapcsolatos szempontokat ld. a 2. fejezet b) (5)-(14) pontjaiban.

Nem releváns.

Vizsgálati szempontok védett természeti terület érintettsége esetén

Védett természeti terület érintettsége esetén vizsgálandó, hogy a tevékenység a Tvt. 38.§ (1) bekezdés c) pontja hatálya alá tartozik-e, azaz a tevékenység a terület helyreállítását, jellegének, használatának megváltoztatását okozza-e, mivel ebben az esetben ahhoz a

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



természetvédelmi hatóság engedélye is szükséges, amelyre nézve erre irányuló kérelem alapján – az építésügyi engedélyezési eljárástól függetlenül – hatósági engedélyezési eljárást kell lefolytatni. Védett növényfaj, illetve állatfaj jelenléte esetén – védett természeti területen kívül is – az engedélyezési eljárás során a Tvt. 42.§ (1) és a 43.§ (1) bekezdésében foglalt tilalomra figyelemmel kell lenni, és ha a kérelem teljesítése e rendelkezésekbe ütközik, a szakhatósági hozzájárulás nem adható meg vagy – amennyiben lehetséges – kikötések előírásával gondoskodni kell a védett természeti értékek védelméről.

A vizsgált terület védett természeti területet nem érint.

Védelmi intézkedések

Törekedni kell arra, hogy a fejlesztéshez, az új vagy felújítandó építmények építéséhez csak az elengedhetetlenül szükséges földterületet vegyék igénybe, a lehető legkevesebb terület növényzete sérüljön, minél kisebb területen történjen a területigénybevétel.

A megközelítési út menti növénytelepítések hangsúlyos eszközei a tájvédelemnek, tájrendezésnek, az épület tájba illesztésének. A növénytelepítés eszköze a környezetvédelemnek is, valamint az arra közlekedők számára is változatos és esztétikus környezetet biztosít. A továbbtervezések során (engedélyezési-, tender-, kiviteli tervek) növénytelepítési tervek készítése lehet szükséges a zöldfelületek fejlesztéséhez az alábbi szempontok alkalmazásával:

- A tájvédelmet és a környezetvédelmet szolgáló növénytelepítés esetében fontos szempont a megzavart ökológiai viszonyok javítása, az eredeti természetes vagy természetközeli ökoszisztéma védelme, a helyi klímaviszonyok kedvezőbbé tétele, az rombolt felületek rekultivációja, valamint a közlekedésből eredő környezeti ártalmak csökkentése.
- Emellett a megközelítési út menti növénytelepítések hozzájárulnak a közlekedés-biztonság fokozásához. Növénytelepítéssel biztosíthatjuk az optikai vezetést, a növényzet megnyugtató térérzetet kelt, csökkenti a balesetek gyakoriságát, mivel változatos pszichikai ingereket kelt. A növényzet csökkenti az időjárási viszonyok veszélyes hatásait, növeli a rézsűk állékonyságát, csökkentheti a balesetek súlyosságát (cserjesáv!).
- Az élő növényanyag kapcsolatot teremt a megközelítési út és a táj más elemei között. A helyesen megválasztott telepítési formákkal, a honos fa- és cserjefajokkal utalni lehet a táj karakterére, földrajzi helyzetére és az adott tájegység sajátos ökológiai viszonyaira.
- Zavaró látványok (pl. rombolt felületek, nem esztétikus építmények), eltakarásának is legfontosabb eszköze a növénytelepítés.
- A szükséges növénytelepítésekkel őshonos növényfajok alkalmazása javasolt. A rézsűállékonyság biztosítása talajvédelmi és tájvédelmi szempontból is fontos, ezért a rézsűkre talajfogó növények telepítése javasolt. A növénytelepítések rendszeres fenntartási munkálatait, valamint a szükséges pótlásokat időben, szakszerűen el kell végezni. Az őshonos fajok fajtáit mindig a környező társulásokhoz igazodóan és a talajtani adottságok figyelembevételével kell megválasztani.

Az állattartó épületeken megtelepedő füsifecske (*Hirundo rustica*) és molnárfecske (*Delichon urbicum*) állományokat, azok fészkeit meg kell őrizni.

Szükség esetén az elpusztult fészkeket műfészkekkel érdemes pótolni.

Ezeket a fecskefészkeket a felújításokkor elpusztítani, lerombolni tilos!

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



A régi istálló padlástereken lévő, esetlegesen megtelepedett bagolyfélék (pl. gyöngybagoly, kuvik) fészkeit meg kell őrizni.

A telephelyen belüli esetleges fa- és cserjekivágások csak vegetációs időn kívül végezhetők el. (szeptember 1. és március 1. között)

Amennyiben szükséges az elhúzódó tél miatt, úgy a téli madáretetésről gondoskodni szükséges.

Kiskőrös, 2023. június 19.

.....
Agócs Gábor

okl. környezetmérnök, zaj- és rezgésvédelmi

szakmérnök, erdész technikus,

teljes körű környezetvédelmi, táj- és

természetvédelmi szakértő

Oklevél száma: PTC 004477 26/1999.

Szakértői engedélyek számai: SZ-011/2012.,

SZTV, SZTjV, SZKV-zr,le,vf,hu/03-0887/2016.

Mérnökkamarai nyilvántartásba vételi száma: 03-0887/2011.

K-Sz – klímavédelmi szakértő

Élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

Igazságügyi névjegyzék nyilv. száma: 010687.

Bejegyzett hatósági közvetítő

BKB/001/1475-7/2013.,

Nyilvántartási sorszáma:5.sz.

Agócs Gábor
erdésztechnikus
okl. környezetmérnök
zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök
környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő
klímavédelmi szakértő
élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő
bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.
Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.
Telefon: 06-30/248-0329
E-mail: agocsg1@gmail.com



Mellékletek



ORSZÁGOS KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FŐFELÜGYELŐSÉG



<i>Iktatószám:</i>	14/728-5/2012.	<i>Tárgy:</i>	Szakértői tevékenység engedélyezése
<i>Ügyintéző:</i>	Győri Ágnes		élővilágvédelem részterületre
<i>Szakmai ügyintéző</i>	Molnárné Ercsényi Márta	<i>Nyilvántartási szám:</i>	SZ-011/2012.
	Hévizi Gergely		

HATÁROZAT

Agócs Gábor (lakik: 6347 Érsekcsanád, József A. u. 1.) kérelmezőt, aki
született: Kalocsa, 1975.12.16.;

anyja neve: Petrecz Rózsa;

diplomáinak (okleveleinek) kiállítója, száma, kelte:

1. Soproni Egyetem;
Erdőmérnöki Kar;
26/1999.; 1999. június 17.

szakképzettségei:

okleveles környezetmérnök

SZTV Élővilágvédelem

szakterületen a 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja, a 8. §, valamint a 9. § (1) bekezdése alapján nyilvántartásba vettem, számára a szakértői tevékenységet engedélyezem.

A névjegyzéki bejegyzés visszavonásig érvényes.

Budapest, 2012. március „ 19 ”

Dr. Hecsei Pál
mb. főigazgató megbízásából

Tolnai Jánosné Dr.
mb. főigazgató-helyettes



1016 Budapest, Mészáros u. 58/a, Telefon: 224-9100 Fax: 224-9162	Levélcím: 1539 Bp. Pf. 675	www.orszagoszoldhatosag.gov.hu orszagoszoldhatosag.hu
---------------------------------------------------------------------	----------------------------	----------------------------------------------------------

Agócs Gábor

erdésztechnikus

okl. környezetmérnök

zaj- és rezgésvédelmi szakmérnök

környezetvédelmi, táj- és természetvédelmi szakértő

klímavédelmi szakértő

élővilág-védelmi, táj- és környezetvédelmi igazságügyi szakértő

bejegyzett hatósági közvetítő

Székhely: 6347 Érsekcsanád, József Attila u. 15. sz.

Postacím: 6200 Kiskőrös, Dózsa Gy. u. 3/1. sz.

Telefon: 06-30/248-0329

E-mail: agocsg1@gmail.com



ORSZÁGOS KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FŐFELÜGYELŐSÉG



Főigazgató

Iktatószám: 14/728-13/2012.

Ügyintéző: dr. Gerecz Nóra

Szakmai ügyintéző: Molnár Ecsényi Márta
Hévízi Gergely

Tárgy:

Nyilvántartási szám: SZ-011/2012.

Szakértői tevékenység engedélyezése

HATÁROZAT

Agócs Gábor (lakik: 6347 Érsekcsanád, József A. u. 1.) kérelmezőt, aki

született: Kalocsa, 1975.12.16.;

anyja neve: Petrecz Rózsa;

diploma (oklevél) kiállítója, száma, kelte:

Soproni Egyetem;

Erdőmérnöki Kar;

26/1999.; 1999. június 17.

szakképzettsége:

okleveles környezetmérnök

SZTjV Tájvédelem

szakterületen a 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja, a 8. §, valamint a 9. § (1) bekezdése alapján nyilvántartásba vettem, számára a szakértői tevékenységet engedélyezem.

A névjegyzéki bejegyzés visszavonásig érvényes.

Budapest, 2012. szeptember „14”



Tolnai Jánosné Dr.
főigazgató

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.	Levélcím: 1539 Bp. Pf. 675	www.orszagoszoldhatosag.gov.hu
Telefon: 224-9100 Fax: 224-9162		orszagos@zoldhatosag.hu