árok

0335/40

beépítetlen terület
(védő erdő)

ZÁPORTÁROZÓ

-3,00 (118,58 mBf)

144,48

259,07

41,15

62,45

7,50

140,36

+0,08 (121,66 mBf)

31,04

3 db 25 m3-es eső/csapvíztároló
földalatti acéltartály

hőszivattyú 2.

hőszivattyú 4.

25,44

12,57

0335/42

magánút

239,09

180,92

312,20

9,13

28,07

2,00%

+11,83

+11,61

+11,16

181,70

90,46

90,85

4,63

4,50

10,00

-1,10

-0,69

3,80%

27,93

28,14

9,27

40,81

16,50

6,00

P5

0335/41

-0,03 (121,55 mBf)

hőszivattyú 1.

klíma
külső egységek

Tároló

I. építési ütem

II. építési ütem

III. építési ütem

IV. építési ütem

építési hely

árok

0354/2

0331/50

P 14

P 47

Portaépület

meglévő, megmaradó
mobil benzinkút

Vízóraakna

Elválasztás nélküli 3,50 m széles gyalog- kerékpárút

0335/36

térkő parkoló

térkő parkoló

Robert Bosch út

(0335/18)

Robert Bosch út

Telek területe:	**69 217 m2**
Beépített alapterület:	32 874,07 m2
- porta	309,96 m2
Összesen:	33 184,03 m2
Beépítettség:	47,94 %
Zöldterület (17 400,30 m2):	25,13 %

Jelmagyarázat

- V — vízvezeték
- SZ — szennyvíz-vezeték gravitációs
- SZ — szennyvíz-vezeték nyomott
- G — gázvezeték
- TÁVH — távhő vezeték
- 20 kv — 20 kv-os légkábel
- F — villamos földkábel
- CS — csapadékvíz elvezetés
- INF — informatikai vezeték
- SPRINKLER — sprinkler vezeték
- tűzcsap

±0,00= 121,58 mBf

GRAFIT 37 Építész Iroda Kft
3200 Gyöngyös, Petőfi u. 37. Tel.: (37)311-111

Építész vezető tervező		
Eperjesi László	építész vezető tervező	É1 10-0007
Építész tervező		
Balogh Zsolt	építészmérnök	É-10-0207
Tartószerkezeti tervező		
Tóth László	okleveles építőmérnök	T 01-5816
Épületgépész tervező		
Tatár Sándor	gépészmérnök	G 09-01153
Épületvillamos tervező		
Bóta Péter	villamosmérnök	V 10-0444
Környezetvédelem		SZKV-1/4.
Dr Szemes Paula	környezetvédelmi szakmérnök	MMK 10-0114.
Tűzvédelem		Deflfor-Arch Kft. MMK 10-0212
Dell Gábor	tűzvédelmi mérnök	I-118/2008
Üttervező		
Vass András	okleveles építőmérnök	KÉ-K 10-0568
Közműtervező		
Számfira János	okleveles építőmérnök	VZ-TEL 04-00674

Terv: **Horváth Rudolf Intertrasport Kft.**

II. számú telephely
Logisztikai raktárcsarnok
és portaépület
építési engedélyezési terve

Méretarány

Rajz: **Helyszínrajz** — **H-2**

Építés helye: 3000 Hatvan, Robert Bosch út 3.
HRSZ..0335/41

Törzsszám: 1505-2022

Építtető: HORVÁTH RUDOLF INTERTRANSPORT KFT.
3000 Hatvan, Robert Bosch út 3.
Képviseli: Horváth Rudolf ügyvezető igazgató

Kelt: 2023. 01.

Ezen tervdokumentáció a GRAFIT 37 Építész Iroda Kft szellemi terméke, szerzői jogvédelem alatt áll!