



## HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyintéző szervezeti egység:**  
**Környezetvédelmi, Természetvédelmi és**  
**Hulladékgazdálkodási Főosztály**  
**Környezetvédelmi Osztály**

Iktatószám: HE/KVO/00024-5/2025.

(HE/KVO/2217/2024.)

Ügyintéző: Kis Andrea

Telefonszám: 36 (36) 795-147

**Tárgy:** A „MAJFA-TANYA” Kft. Hatvan, külterület 0226/7 hrsz.-ú ingatlanon lévő bérelt telephelyen üzemeltetett sertéstartási tevékenységére vonatkozó **egységes környezethasználati engedély**

### HATÁROZAT

- I. A „MAJFA-TANYA” Kft. (5100 Jászberény, Szelei út 69.; KÜJ: 103871741; a továbbiakban: Engedélyes) részére, a **DAVIÉP Kft.** (6500 Baja, Rókus u. 13/B; a továbbiakban: Kérelmező) által készített teljeskörű felülvizsgálati dokumentációban foglaltak alapján, a **Hatvan, külterület 0226/7 hrsz.-ú ingatlanon lévő bérelt telephelyen (KTJ<sub>telephely</sub>: 102734950) üzemeltetett sertéstartási tevékenységre (KTJ<sub>létesítmény</sub>: 102760487) vonatkozóan az**

**egységes környezethasználati engedélyt**  
**megadom.**

Az engedélyezett maximális férőhely kapacitás: 4 500 db sertés (30 kg felett)

Az egységes környezethasználati engedély **2030. február 3-ig** érvényes.

A felülvizsgálati dokumentáció benyújtási határideje: **2029. augusztus 3.**

#### 1. Engedélyes adatai:

Név: „MAJFA-TANYA” Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.  
Székhely: 5100 Jászberény, Szelei út 69.  
KSH azonosító: 11165732-0111-113-16  
KÜJ: 103871741

#### 2. A telephely adatai:

Telephely címe: 3000 Hatvan, külterület 0226/7 hrsz.  
Helyrajzi szám: Hatvan, 0226/7  
Terület nagysága: 3 ha 1233 m<sup>2</sup>  
Területi besorolás: kivett major  
KTJ<sub>telephely</sub>: 102734950  
Súlyponti EOY koordináták: Y= 700 780 (m), X= 256 498 (m)  
KTJ<sub>létesítmény</sub>: 102760487

## II. Az engedélyezett tevékenység paramétereit:

### 1. A tevékenység besorolása:

TEÁOR'08 szerinti besorolás: 0146 – sertésenyésztés

Az Európai Bizottság 29/2002/EK rendelete szerinti besorolás:

NACE kód: 01.23 – Sertésenyésztés

Az Európai Bizottság 2000/479/EC határozata szerinti besorolás:

NOSE-P kód: SNAP-2 kód:

110.04 (Állatok emésztése) 1004

110.05 (Trágya kezelése) 1005

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005 (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) alapján a tevékenység az 1. számú melléklet 1. [Intenzív állattartó telep c) sertéstelepnél 3 ezer férőhelytől 30 kg feletti sertéshízók számára] pontja, illetve a 2. számú melléklet 11. [Intenzív baromfi- vagy sertésenyésztés, több mint b) 2000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára] pontja hatálya alá tartozik.

### 2. Technológiai leírás:

#### a) A tevékenység helye és területigénye:

Engedélyes a Hatvan, külterület 0226/7. hrsz. alatti sertéstartó telephelyén állattartási tevékenységet folytat, az ingatlan besorolása kivett major, területe 3,1233 ha. A sertéstelep Hatvan belterületi határától délkeletre kb. 3200 m távolságra, a 32. számú fő közlekedési út mentén helyezkedik el.

A tevékenység létesítményei:

- 6 db állattartó épület (összes alapterület: 5874,07 m<sup>2</sup>),
- 1 db szociális épület, fekete-fehér öltöző, WC, mosdó, tusoló, étkező pihenő, iroda,
- 1 db kommunális szennyvízakna (50 m<sup>3</sup>),
- 1 db mérlegház, porta épület,
- 1 db hídmérleg,
- kerékmosó,
- vízellátó rendszer,
- hidroglobusz,
- takarmánytároló silók (6 db),
- veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely,
- állati tetem gyűjtőhely.

A telephely dróthálóval körbekerített, zárható kapuval ellátott.

#### b) A tevékenység leírása:

A telepen folyó sertésenyésztési tevékenység zárt, szabályozott környezetű istállóban történik, mely a sertések számára olyan tartástechnológiai körülményeket (fényt, levegőt, hőmérsékletet stb.) nyújt, amelyek lehetővé teszik az optimális termelési feltételeket. A zárt istállók jól szigeteltek, a világításuk mesterséges, szellőztetésük természetes.

Az engedélyezett maximális férőhely szám 4500 db 30 kg-on felüli sertések (hízó) számára, folyamatosan növekvő almos (mélyalmos) tartási technológiával.

Az állattartási tevékenység folyamatos egész évben, az év 365 napján. A dolgozói létszám 5 fő.

*Az állatok tartásának körülményei:*

- Szellőztetés

A telep állattartó épületeinek szellőztetését nyílászárók biztosítják. Mesterséges szellőztető rendszer (ventilátor, recirkulátor) nem került telepítésre, ajtón, ablakon keresztül szellőztetnek, valamint a tetősíkon épületenként a gerinc mentén elhelyezett, zártszelvény tartószerkezetű, billenő szellőzőkön keresztül, melyek kézi mozgathatók.

- Fűtés

A sertéstartó épületek légterének hőmérsékletét a külső levegő hőmérséklete, az épület hőtechnikai tulajdonságai és az állatok hőtermelése alakítja. Az épületek fűtése szükség esetén mobil gázfűtésű hőlégbefúvóval megoldott.

- Takarmányozás

*Etetés*

| <b>Takarmány megnevezése:</b> | <b>Felhasználás kg/év</b> |
|-------------------------------|---------------------------|
| Malac táp                     | 12 246                    |
| Starter táp                   | 748 860                   |
| Süldő táp                     | 1 008 090                 |
| Hízó - I. táp                 | 1 067 910                 |
| Hízó - II. táp                | 2 037 510                 |
| <b>Mindösszesen:</b>          | <b>4 874 616</b>          |

A takarmányellátást a Darázs Keverő 2000 Kft. biztosítja az állatok életkori igényének megfelelően, szükség szerinti beszállítással.

A beszállított takarmány tárolása az egyes állattartó épületek végén kiépített silótárolókban történik.

A sertések etetéséhez spirális behordó rendszert használnak, melynek feladata, hogy a takarmányt a tranzit-tartálytól az etetővonalak elején elhelyezett tároló garatokba juttassa. Ezzel a korszerű, az állatok ad libitum etetését lehetővé tevő önetetők alkalmazásával a kiszóródás okozta takarmány veszteség a minimumra szorítható, az állatok étvágya fokozható és az istálló levegőjének por szennyezése is kisebb.

Az állattartó épületekbe beépített etetőrendszer tényezőit a betelepítendő állomány magasságát figyelembe véve állítják be.

*Itatás*

Saját vízellátó rendszerről kerül az itatóvíz az állattartó épületekben kiépített állítható szárú szópóka önitatókba, ahol biztosított a szükséges vízmennyiség, megakadályozva annak kipacsálását.

- Vízfelhasználás

A szociális vízellátást, az állattartáshoz szükséges vízmennyiség biztosítását, valamint a közlekedő utak portalánítását a telep saját fűtő kútjáról biztosítják.

A vízellátó kút EOY koordinátái:  $EOY_y = 700\,688$  (m);  $EOY_x = 356\,586$  (m)

Éves vízigény  $30\,255\text{ m}^3/\text{év}$ .

#### Szociális vízhasználat

A telephelyen keletkező kommunális szennyvíz  $50\text{ m}^3$ -es vízzáróan kialakított zárt szennyvíztárolóban kerül gyűjtésre.

#### Technológiai vízhasználat

##### - *Állatok itatása*

Az állattartási technológiánál az itatáshoz szükséges vízmennyiség a sertések életkorától, a hőmérséklettől és a páratartalomtól függ döntően, és ennek megfelelően egy adott turnuson belül ingadozó.

##### - *Ólak takarítása*

A telepen 6 db vízzáró betonaljzatú sertésól található, melyekben növekvő almos technológiával történik az állattartás, majd a trágya kitárolást követően gőzborotvával takarítanak és gázosítással fertőtlenítenek, mely műveletek során felfogható vízmennyiség nem keletkezik.

Az ólak padozatának ellenőrzése minden turnusváltás során megtörténik, amikor az almostrágya az ólakból kitermelésre került.

##### - *Konténermosás*

A magasnyomású mosóval történő konténermosás során felhasznált víz mennyisége nem jelentős. A konténerek mosása szükség szerint történik.

##### - *Kerékfertőtlenítő vízpótlása*

A szállítójárművek csak a bejáratnál telepített kerékfertőtlenítő tálcán áthaladva juthatnak a telepre. Vízigényt a kerékfertőtlenítőben elhasználódott mosóvíz pótlására, illetve a nyári hónapokban a fokozott párolgási veszteségek kiegészítésére használják. Az itt felhasznált víz mennyisége elhanyagolható, külön nem mérik, csak becsült mennyiség adható meg kb.  $10\text{-}15\text{ m}^3$ .

##### - Istállók takarítása, előkészítése új állatállomány fogadására:

Az állatok fogadását megelőzően az ólak takarítása és fertőtlenítése az első fázis. A takarítás során először az előző állomány alatt felhalmozódott almos trágya kihordása a feladat. Az almos trágya kihordása 2-3 napot vesz igénybe. A trágya kitárolást követően gőzborotvával takarítanak. A tisztítás műveleteit elvégezve kerülhet sor az istállóhelyiség felületeinek szárítására.

Ezután kezdik meg a vegyszeres fertőtlenítést és rágcsáló irtást. Az ólak fertőtlenítése után az itatórendszer csőhálózatát fertőtlenítő folyadékkal töltik fel, a határidő letelte után többszöri vizes öblítést alkalmaznak.

Az ólak takarítása során keletkező trágyás mosóvíz a szállítójárműre felhalmozott magas szóranyag tartalmú almostárgyára kerül felvitásra, és az almos trágyával együtt kerül elszállításra, hasznosításra.

Az állomány fogadása előtt szükség van az istállók előkészítésére, melybe beletartozik az etető és itató rendszer megfelelő szintbe állítása, illetve az istállók teljes műszaki átvizsgálása.

- Trágyakezelés, trágyatárolás:

A betonozott aljzatú sertésólakban mélyalmos tartástechnológiát folytatnak, melynek során, a turnusváltások alkalmával kitakarított ólakba a fertőtlenítés után, az állomány betelepítése előtt, kb. 15 cm vastagságban szalmát terítenek, mélyalmot helyeznek el. Erre a célra megfelelő a száraz, penészsmentes bálás szalma, melyet zárt térben tárolnak. A telepen alkalmazott alomanyag könnyű, száraz, jó nedvszívó képességű, használat után szántóföldi trágyázásra alkalmas és az állatok számára káros mérgező anyagot nem tartalmaz.

A nevelési idő alatt a ráalmazás szükség szerint történik. Az állati ürüléket és a szalma alomanyagot magába foglaló trágyát a turnusváltások alkalmával az épületekből kihordják, és közvetlenül szállító járműre rakodják. Az állattartó telepen trágyatárolás nincs, hígtrágya nem keletkezik.

- Elhullott állatok kezelése:

Az állati tetemeket naponta összegyűjtik és a telepen, külön épületben, erre a célra telepített zárt konténerben gyűjtik. Állati tetem gyűjtőhely a telephelyen [ $EOV_y = 700\ 796\ (m)$ ,  $EOV_x = 256\ 364\ (m)$ ] került kialakításra. Az állati tetemeket az ATEV szerződés alapján szállítja el a telephelyről.

### 3. Az elérhető legjobb technikáknak (BAT) való megfelelés

A telephelyen folytatott intenzív sertéstartási tevékenység elérhető legjobb technikának való megfeleltetése az EU BIZOTTSÁG 2017/302 (2017.02.15.) számú, az *ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról* c. végrehajtási határozata (BAT ajánlás) alapján történt.

Az engedélyezett tevékenységre vonatkozó érvényes BAT ajánlásnak történő megfeleltetés a Kérelmező által 2024. szeptemberben készített „Egységes Környezethasználati Engedély Kérelem” dokumentáció (Munkaszám: 2024/0017) 5. pontjában bemutatásra került, melyet a Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) elfogadott.

### 4. Hatásterület:

#### 4.1. Levegő

A légszennyezés összesített hatásterületét a szagemisszió határozza meg. Az  $1\ SZE/m^3$  **szagemisszió** távolsága a sertéstelep súlypontjából (forrásból) számítva **662 méter**.

Az állattartó telep területén keletkező **ammónia** kibocsátás hatásterülete a *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) 2. § 12c. a) feltétele szerinti **648 méter**, míg **PM<sub>10</sub>** tekintetében az a) feltétel szerinti hatásterület **257 méter**.

A légszennyezőanyagok hatásterülete a maximális 4500 db létszámú sertésállománnyal számolva sem érint védendő ingatlant.

### 5. Kibocsátási határértékek:

A telephelyen bejelentés köteles légszennyező pontforrás nem található, ezért kibocsátási határértékek megállapítására ennek vonatkozásában nem kerül sor. A D1 sertéstelep diffúz légszennyező forrás okozta bűzterhelésre a jelenlegi jogszabályok nem állapítanak meg kibocsátási határértéket.

### *Elérhető legjobb technika (BAT)*

2017. február 15-én megjelent az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésre vonatkozó BAT ajánlás melynek melléklete tartalmazza az intenzív sertéstenyésztésre vonatkozó BAT következtetéseket.

A telephelyen a 30. BAT következtetés 2.1. táblázata alapján az egyes sertéstárolókból a levegőbe jutó **ammónia** kibocsátására vonatkozóan be kell tartani az alábbi táblázatban szereplő (BAT-AEL) határértéket:

| Paraméter                               | Állatkategória | BAT-AEL tartomány<br>(NH <sub>3</sub> kg-ja/férőhely/év) |
|-----------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------|
|                                         |                |                                                          |
| NH <sub>3</sub> -ban kifejezett ammónia | Hízósertés     | 0,1-2,6*                                                 |

\*A 30. BAT a.6. pontját, a 30. BAT a.7. pontját, a 30. BAT a.8. pontját, vagy a 30. BAT a.16. pontját alkalmazó üzemek esetén a BAT-AEL felső határa **5,65 kg/ NH<sub>3</sub>/férőhely/év**.

### **Takarmányozásra vonatkozó BAT következtetéseknek való megfelelés:**

Az összes kiválasztott nitrogén- és ebből következően az ammóniakibocsátás csökkentése és az állatok táplálékigényének kielégítése érdekében a takarmányozás során összeállítandó receptúra/étrend kialakításakor betartandó értékek a 3. BAT következtetés 1.1. táblázata alapján:

| Paraméter                                     | Állatkategória | BAT-tal összefüggő összes kiválasztott nitrogén<br>(kiválasztott N kg-ja/férőhely/év) |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|                                               |                |                                                                                       |
| Összes kiválasztott nitrogén, N-ben kifejezve | Hízósertés     | 7,0-13,0                                                                              |

Az összes kiválasztott foszfor csökkentése, illetve az állatok táplálékigényének kielégítése érdekében a takarmányozás során összeállítandó receptúra/étrend kialakításakor betartandó értékek a 4. BAT következtetés 1.2. táblázata alapján:

| Paraméter                                                                   | Állatkategória | BAT-tal összefüggő összes kiválasztott nitrogén<br>(kiválasztott N kg-ja/férőhely/év) |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                             |                |                                                                                       |
| Az összes kiválasztott foszfor P <sub>2</sub> O <sub>5</sub> -ben kifejezve | Hízósertés     | 3,5-5,4                                                                               |

### **III. A Heves Vármegyei Kormányhivatal előírásai**

#### **1. Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási szempontból:**

##### **1.1. Általános előírások:**

1. A létesítményt csak véglegessé vált egységes környezethasználati engedély birtokában, a mindenkor hatályos környezetvédelmi jogszabályokban előírtaknak megfelelően – beleértve az adatszolgáltatások teljesítését is – valamint az elérhető legjobb technika követelményének megfelelő technológiával lehet működtetni.
2. A Környezetvédelmi Hatóság engedélye nélkül a Khvr. 2. § (3) bekezdés d) pontja szerinti jelentős változásnak minősülő módosítás vagy átépítés nem valósítható meg.

3. Jelen engedély a Khvr. szabályai szerint került kiadásra, nem érinti az engedélyes/üzemeltető egyéb, törvényben, vagy más jogszabályban megfogalmazott kötelezettségeit.
4. Engedélyes valamennyi, az engedélyezett tevékenységgel összefüggő, környezetvédelmi jogszabályba ütköző magatartásáért, valamint a tevékenységével okozati összefüggésbe hozható esetleges környezetszennyezésért, környezetveszélyeztetésért vagy környezetkárosításért teljes körű felelősséggel tartozik.

### **1.2. Az elérhető legjobb technikáknak (BAT) történő megfelelésre vonatkozó előírások:**

A technológiának maradéktalanul meg kell felelnie a BAT ajánlásban foglalt valamennyi BAT következtetésnek. Ennek érdekében a telephelyen biztosítani kell az alábbiakat:

1. Az összes kiválasztott nitrogén és ebből következően az ammónia kibocsátás csökkentés vonatkozásában a **3. BAT következtetésben** előírt megfelelő táplálkozási stratégia és étrend kialakítása szükséges.
2. Az összes kiválasztott foszfor csökkentése érdekében a **4. BAT következtetésben** foglalt megfelelő táplálkozási stratégia és étrend kialakítása szükséges.
3. Az állattartó épületekből és a takarmányozásból származó porkibocsátás csökkentése érdekében a **11. BAT következtetésben** nevesített technikák egyikét vagy kombinációját szükséges alkalmazni.
4. A gazdaságból származó bűzkibocsátás, bűzhatás megelőzése, csökkentése érdekében a **13. BAT következtetésben** nevesített technikák egyikét vagy kombinációját szükséges alkalmazni.
5. A sertésstenyésztésre vonatkozó teljes termelési folyamatból származó ammónia kibocsátás vonatkozásában be kell tartani a **23. BAT következtetésben** előírtakat (teljes termelési folyamatból származó ammóniakibocsátás-csökkentést becsléssel vagy számítással kell megadni.)
6. A sertésólakból a levegőbe jutó ammónia kibocsátás csökkentése érdekében a **30. BAT következtetésben** nevesített technikák egyikét vagy kombinációját kell alkalmazni.
7. A szilárd trágya kijuttatásából adódóan a talajba és a vízbe történő nitrogén- és foszforkibocsátás, valamint a mikrobiológiai kórokozók kibocsátásának megelőzése vagy csökkentése érdekében, a **BAT 20. a-h** pontjaiban nevesített technikák mindegyikét szükséges alkalmazni.

### **1.3. Levegőtisztaság védelmi előírások:**

1. A tárgyi sertéstelep működésével kapcsolatos, az Engedélyeshez benyújtott **panaszbejelentéseket** nyilvántartásba kell venni, az azokban foglaltakat ki kell vizsgálni. A vizsgálat eredménye alapján a szükséges intézkedéseket meg kell tenni. A vizsgálat eredményéről és a megtett intézkedésekről a panaszost, valamint a Környezetvédelmi Hatóságot értesíteni kell.
2. A telephelyen üzemeltetett bűzforrások – állattartó épületek, trágyakiherdás - körül a telephely középpontjától számított **300 m** sugarú védelmi övezetet állapítok meg. A védelmi övezetben nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve más légszennyező források működésével összefüggő építmény.

3. A sertéstelep területén a tevékenységet úgy kell végezni, a technológia minden elemét úgy kell kialakítani, hogy az ne terhelje a környezeti levegőt olyan mértékben, amely az Lvr. 4. §-a értelmében légszennyezést, vagy légszennyezettséget okoz, illetve lakosságot zavaró módon bűzhatást kelt.
4. Az Lvr. 30. §-a értelmében bűzzel járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető. A tevékenységet úgy kell végezni, hogy a technológia minden eleme alkalmas legyen arra, hogy a lakosságot zavaró bűz ne érje.
5. A telephely használója a diffúz levegőterhelés elkerülése érdekében az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodni köteles, az általa okozott levegőterhelés megelőzéséről a közúti jármű üzemeltetőjének a megfelelő intézkedések megtételével (pl.: a szállítmány megfelelő takarása, a felhordott sár eltakarítása a későbbi diffúz levegőterhelés elkerülése végett) kell gondoskodnia.
6. A telephelyen folytatott tevékenységeket csak megfelelő műszaki állapotú, a környezetvédelmi előírásokat kielégítő gépekkel és járművekkel lehet végezni.
7. A tevékenység végzése során keletkező hulladék nyílt téri égetése szigorúan tilos.

#### **1.4. Zaj- és rezgésvédelmi előírások:**

1. Tilos a védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni.
2. Az üzemelés során a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet [a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet] 1. melléklet 1. táblázatában foglalt zajterhelési határértékek betartásáról folyamatosan gondoskodni kell.
3. Amennyiben a zajforrás üzemeltetője olyan intézkedéseket hajt végre, amely miatt a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 10. § (3) bekezdésében megállapított feltételek – azaz: a tervezett környezeti zajforrás hatásterületén nincs védendő terület, épület vagy helyiség, vagy a tervezett környezeti zajforrás hatásterületének határvonala a számítások, illetve mérések alapján a környezeti zajforrást magába foglaló telekingatlan határvonalán belülre esik és a telekingatlant a zajforrás üzemeltetőjén kívül más személy nem használja – a tevékenység folytatása során már nem állnak fenn, akkor az üzemeltetőnek zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet kell benyújtania a környezetvédelmi hatósághoz.
4. A zajkibocsátással rendelkező berendezéseket rendszeresen karban kell tartani.
5. A szállítási útvonalakat úgy kell megválasztani, hogy hatásterületük a lehető legkisebb legyen, továbbá a szállításból származó zajkibocsátás a lehető legkisebb mértékben terhelje a szállítási útvonalak melletti, zajvédelmi szempontból védendő ingatlanokat.

#### **1.5. Földtani közeg védelmi előírások:**

1. A földtani közeg minősége hosszútávon sem veszélyeztethető. A tevékenység végzése során olyan technológiákat kell alkalmazni, melyek egyértelműen kizárják a földtani közeg szennyezésének lehetőségét.

2. A tevékenység során használt eszközök, berendezések, munkagépek műszaki állapotát rendszeresen ellenőrizni kell. Az alkalmazott eszközök üzemelésre alkalmas karbantartásáról folyamatosan gondoskodni kell.
3. Az alkalmazott munkagépek tisztítása, mosatása, valamint karbantartása, nagyjavítása a telephelyen belül tilos. Rendkívüli meghibásodás esetén a kisebb javítási munkálatok a telephelyen belül csak megfelelő műszaki védelem mellett, kármentő tálca alkalmazásával végezhetők úgy, hogy a földtani közegbe szennyezőanyag ne kerüljön.
4. A földtani közegre veszélyt jelentő anyagok telephelyen belüli tárolása csak megfelelő műszaki védelemmel rendelkező, megfelelő műszaki állapotú létesítményekben lehetséges.
5. Végezzen a földtani közeg védelme érdekében szükséges monitoring vizsgálatot és nyújtsa be jóváhagyásra a Környezetvédelmi Hatósághoz, **határidő: 2025. december 31.**
6. Engedélyes a Khvr. 22. § (10) bekezdésben foglaltak szerint földtani közeg monitoring kötelezettségének tízévente tegyen eleget.
7. A mintavételeket és azok értékelését *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet [a továbbiakban: 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet] előírásainak megfelelően kell végezni.
8. A tevékenységre vonatkozó üzemi kárelhárítási tervet a Környezetvédelmi Hatóság HE/KVO/01209-8/2024. számon jóváhagyta. Az üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatát ötévenként kell elvégezni. Az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változás esetén az üzemi kárelhárítási tervet 60 napon belül felül kell vizsgálni.
9. A tevékenység felhagyása esetén a földtani közeg és felszín alatti víz állapotát össze kell vetni az alapállapot felvételekor mért értékekkel.

#### **1.6. Hulladékgazdálkodási előírások:**

1. A tevékenység során keletkező hulladékok - *a hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet [a továbbiakban: 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet] 2. melléklete szerinti besorolását követő – gyűjtéséről és további kezeléséről (annak átvételére feljogosított szervezet részére történő átadással) a vonatkozó, hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően gondoskodni kell.
2. A keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat elkülönítve, a környezet károsítását kizáró módon, az e célra kijelölt gyűjtőhelyen kell összegyűjteni *az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet] előírásai alapján, és az üzemeltetés során gondoskodni kell azok megfelelő műszaki állapotáról.
3. A veszélyes és nem veszélyes hulladék kizárólag erre jogosító hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezetnek adható át. A hulladékok átadása esetén meg kell győződni az átvevő átvételi jogosultságáról.
4. A keletkezett veszélyes hulladékokat tilos települési, vagy egyéb nem veszélyes hulladékok közé juttatni.

5. Az üzemi gyűjtőhely a jóváhagyott üzemeltetési szabályzatban foglaltak szerint üzemeltethető. Az üzemnaplót a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kell vezetni.
6. Az üzemi gyűjtőhelyen veszélyes hulladék az átvételt követően legfeljebb egy évig tárolható.
7. Az üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg tárolható veszélyes hulladékok összes mennyisége nem haladhatja meg a 620 kg-ot.
8. A gyűjtőhelyen egy időben gyűjtött hulladék mennyisége nem haladhatja meg az egyes hulladékok anyagminőség szerinti elkülönített gyűjtésére alkalmas helyek összes befogadó kapacitását. A gyűjtést oly módon kell végezni, hogy azok ne keveredjenek és minden hulladék gyűjtésénél biztosított legyen a környezetszennyezést megelőző tárolás.
9. A tevékenység során keletkezett települési hulladékokkal kapcsolatban be kell tartani a *hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység és a résztevékenység körébe tartozó, hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységek végzésének, valamint a közszolgáltatási résztevékenység igénybevételének részletes szabályairól* szóló 169/2024. (VI. 29.) Korm. rendeletben foglalt szabályokat.
10. A hulladékok gyűjtése kizárólag műszaki védelemmel rendelkező területen történhet. A gyűjtőhelyek rendszeres karbantartásáról, esetleges hibáinak javításáról folyamatosan gondoskodni szükséges.
11. Engedélyes biztosítási káreseményenként és időszakonként legalább 10 millió forint összegben köteles környezetvédelmi biztosítást kötni abban az esetben, ha a telephelyén a képződött és birtokolt hulladék éves mennyisége meghaladja a *pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól* szóló 681/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet 8. §-ban meghatározott mennyiséget.
12. A tevékenység során biztosítani kell a hulladékképződés megelőzését, a keletkező hulladék mennyiségének és környezeti veszélyességének csökkentését, a hulladék környezetkímélő ártalmatlanítását.

#### **1.7. Táj- és természetvédelmi előírások:**

1. A tevékenységet a természeti értékek legnagyobb kímélete mellett kell végezni.
2. Fák kivágása, cserjeirtás fészkelési időn kívül, augusztus 15. és március 15. között, végezhető.
3. A telephely épületein vagy épületeiben esetlegesen előforduló védett, fokozottan védett madárfajok (pl. fecske- vagy bagolyfajok) költési lehetőségét továbbra is biztosítani kell. Szükség esetén a fészek eltávolítása csak szaporodási időszakon kívül a Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) engedélye alapján lehetséges.
4. A telephelyen az inváziós és allergén növényfajok (pl. parlagfű, kanadai aranyvessző, selyemkóró stb.) megjelenését, megtelepedését, terjedését lehetőleg kaszálással meg kell akadályozni.
5. Az özönnövények kaszálását a növények terméseinek (magjainak) beérése előtt szükséges elvégezni, további területek megfertőzésének elkerülése érdekében. Ennek megfelelően az özönnövényekkel erősen fertőzött szakaszokon a kaszálási munkákat július, augusztus hónapra kell időzíteni.

6. Az üzemeltetéssel összefüggő kültéri megvilágításnál *a természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 35. § (1) bekezdés d) pontja és *a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról* szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 75. § (2) bekezdés d) pontja előírásait figyelembe kell venni.
7. A kültéri megvilágításnál az élővilágra legkevésbé káros hatást gyakorló színösszetételű és színhőmérsékletű fényforrásokat szükséges alkalmazni. Ajánlott, hogy a fényforrások teljes teljesítményük legfeljebb 25%-át sugározzák az 550 nm alatti hullámhossz-tartományban, és legfeljebb 2700 K színhőmérsékletűek legyenek. A fényt kizárólag a megvilágítandó területre kell irányítani. Biztosítani kell a lámpatestek esetében a 0 vagy ahhoz nagyon közeli ULOR értéket (a horizont síkja feletti térrészbe ne jusson fény).
8. Az időbeli korlátozásoktól eltérni kizárólag különösen indokolt esetben, a Bükk Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: BNPI) szakembereivel a helyszínen történt előzetes egyeztetés eredményétől függően lehetséges, abban az esetben, ha a tevékenység, beavatkozás természetvédelmi érdekek sérülése nélkül megvalósítható.

#### **1.8. Mérési, nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek:**

1. A telephely szagvédelmi hatásterületének méréseken alapuló meghatározása érdekében az egységes környezethasználati engedélyének a megújításáig egy alkalommal – **a nyári hónapok valamelyikében, teljes üzemi kapacitás mellett - olfaktometriás szagemisszió mérést kell végezni a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról** szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet [a továbbiakban: 6/2011. (I. 14.) VM rendelet] 15. § (4) bekezdése szerint.
2. Az adatszolgáltatásra köteles **D1 diffúz légszennyező forrás** esetében az éves levegőtisztaság-védelmi jelentést (Légszennyezés Mértéke) a légszennyező komponensekre vonatkozóan évente a **tárgyévét követő év március hó 31-ig** kell teljesíteni.
3. Az Lvr. 31. (4) bekezdés szerint az üzemeltető köteles a levegőtisztaság-védelmi alapbejelentés adatainak megváltozása esetén a bekövetkezett változásokat 30 napon belül a Környezetvédelmi Hatóság részére bejelenteni.
4. A bűzkibocsátás csökkentése érdekében az Engedélyes köteles évente vizsgálni az alkalmazott takarmányozási, almozási, trágyakezelési módszereket. A vizsgálat eredményeit és az erre vonatkozó javaslatokat az éves jelentés részeként be kell nyújtani a Környezetvédelmi Hatóságnak.
5. Az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozását a **24. BAT** szerint legalább évi egy alkalommal el kell végezni és az éves jelentés részeként be kell nyújtani a Környezetvédelmi Hatóságnak.
6. A levegőbe jutó ammónia-kibocsátás monitorozását a **25. BAT** szerint legalább évi egy alkalommal el kell végezni és az éves jelentés részeként be kell nyújtani a Környezetvédelmi Hatóságnak.
7. A tevékenység végzése során keletkező hulladékok dokumentálását, bejelentését *a hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV törvény (továbbiakban: Ht.) és *a hulladékokkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet] előírásai szerint kell végezni.

A nyilvántartást hulladéktípusonként, technológiánként és anyagmérleg szerint naprakészen kell vezetni.

8. A hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségeknek – bejelentkezés, nyilvántartás, adatszolgáltatás stb. – a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint kell eleget tenni. Ennek megfelelően a tevékenység során keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékokra vonatkozó – amennyiben meghaladják a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 11. § (2) bekezdésében meghatározott mennyiséget – adatszolgáltatás beküldési határideje a tárgyévet **követő év március 1.**
9. Az Európai Unió tagállamainak nemzetközi adatszolgáltatást kell teljesíteniük a 2006. január 18-án megjelent Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás (E-PRTR) szabályai szerint (Európai Parlament és a Tanács 166/2006/EK rendelete). A fentieket figyelembe véve az üzemeltetőnek a telephely működésével kapcsolatos jelentési kötelezettségei az alábbiak:
  - A fenti rendelet II. mellékletében meghatározott, küszöbértéket túllépő szennyezőanyagok kibocsátása levegőbe, vízbe vagy földtani közegbe.
  - Évente 2 tonnát meghaladó mennyiségű veszélyes hulladék vagy évente 2000 tonnát meghaladó nem veszélyes hulladék telephelyről történő elszállítása bármely hasznosítási vagy ártalmatlanítási művelet céljára, a rendelet 6. cikkében említett talajban történő kezelés és mélyinjektálás ártalmatlanítási műveletek kivételével.
  - A fenti rendelet II. melléklet 1.b. oszlopában meghatározott küszöbértéket túllépő, szennyvízkezelésre szánt szennyvízben lévő szennyezőanyag telephelyről történő elszállítása.

Az üzemeltetőnek a telephely működésével kapcsolatos további jelentési kötelezettségeit a fenti rendelet 5. cikke tartalmazza. A rendelet elérhető a <https://op.europa.eu/hu/> honlapon.

Az E-PRTR köteles tevékenységet végző létesítményeknek az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról szóló 166/2006/EK Európai Parlament és Tanácsi rendelet alapján működésükkel kapcsolatban évente – **tárgyévet követő év március 31-ig** – (E)PRTR-A adatlapot kell benyújtaniuk, mely adatlap a <http://web.okir.hu/> internetes oldalról tölthető le.

10. Évente összefoglaló jelentést kell készíteni, melynek tartalmaznia kell a tárgyév tényadatait, a tárgyévben megvalósult fejlesztéseket, megtett intézkedéseket és hatásuk bemutatását, illetve további intézkedési javaslatokat az elérhető legjobb technika elérésére. A jelentést **legkésőbb a tárgyévet követő év március 31-ig** a Környezetvédelmi Hatóságnak meg kell küldeni.

Az éves jelentéshez mellékelni kell:

- az Lvr. 31. § (2) bekezdése alapján az adatszolgáltatásra köteles légszennyező forrás üzemeltetőjének a tárgyévet követő év március 31-ig a Környezetvédelmi Hatóság részére a 7. sz. melléklet szerinti adattartalommal benyújtott éves levegőtisztaság-védelmi jelentést (LM);
- a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint szükségszerűen március 1-ig benyújtott negyedéves bejelentés borítólapjának másolatát;
- vizsgálati jegyzőkönyveket, monitoring eredményeket és azok kiértékelését;

- a tárgyévben történt karbantartásokra, rendkívüli üzemállapotokra, intézkedésekre vonatkozó üzemnapló másolatát.
- A jelentésnek minimálisan tartalmaznia kell a következőket: az üzemi tapasztalatok alapján a trágyaforgalom nyilvántartása, panaszbejelentések, vízhasználat vizsgálata, keletkező kommunális szennyvizek nyilvántartása, takarmány összetétel és felhasználás.

**11. Éves működési tervet kell készíteni és minden év január 31-ig a következő tartalommal kell a Környezetvédelmi Hatóságra benyújtani:**

- a tervezett tevékenységek részletes ismertetése (ütemezés, volumen stb.),
- a technológiában várható, módosítások,
- a várható éves anyagfelhasználás,
- a várható kibocsátások,
- a várható beruházások.

**1.9. Rendeltetésszerű üzemeléstől eltérő üzemállapotok:**

1. Esetlegesen bekövetkező – földtani közeget érintő, azokat veszélyeztető – szennyezéssel járó káresemény, havária esetén a jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervben foglaltaknak és az üzemi kárelhárítási tervet jóváhagyó határozat előírásainak megfelelően kell eljárni.
2. Amennyiben a tevékenység végzése során a földtani közegben, felszín alatti vízben (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó szennyezettségi állapot alakul ki, a Környezetvédelmi Hatóság határozata alapján szükséges a tényfeltárás elvégzése, majd annak eredményei alapján végzett kármentesítés végrehajtása.
3. Szennyezés esetén, a területen belüli védekezés megkezdése mellett *a környezeti károsodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet] 2. § (6) bekezdésének értelmében a környezethasználó a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről, amennyiben a szennyezés
  - felszíni vizeket vagy felszín alatti vizeket és földtani közeget érinti – a területi vízügyi hatóságot és a területi vízügyi igazgatóságot,
  - a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 1. § c)–g) pontja szerinti környezeti elemet érinti – a Környezetvédelmi Hatóságot és a BNPI-t **haladéktalanul** köteles tájékoztatni.

**1.10. Felhagyásra vonatkozó előírások:**

1. A telephely bezárásának, a tevékenység felhagyásának szándékát, annak tervezett határnapját megelőzően legalább 60 nappal írásban be kell jelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak.
2. A tevékenység befejezését követően az üzemeltetett technológiához kapcsolódó valamennyi hulladékot, illetve - amennyiben elbontásra kerülnek - a létesítmények bontásából származó hulladékokat teljes körűen el kell szállíttatni, át kell adni arra engedéllyel rendelkező szervezetnek további kezelésre. A telephely felhagyását követően a helyszínen hulladék nem maradhat.
3. A bontási munkák során keletkező hulladékok gyűjtéséről, kezeléséről *az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól* szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet [a továbbiakban: 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet] előírásai szerint gondoskodni kell.

4. Amennyiben a bontási munkálatok során a keletkező hulladékok valamely komponensének mennyisége elérte a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. számú mellékletében meghatározott küszöbértéket, úgy a ténylegesen keletkezett hulladékokról *az építőipari kivitelezési tevékenységről* szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet] 5. sz. melléklete szerint elkészített bontási hulladék nyilvántartó lapot és hulladékot kezelő szervezet átvételi igazolását (szállítólevél, „SZ” kísérőjegy, számla, stb.) a Környezetvédelmi Hatóságnak meg kell küldeni.

**2. Közegészségügyi hatáskörben a Heves Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály** HE/KEO/00050-1/2025. számú szakvéleményében tett előírásai:

1. A felszín alatti vizek minőségét, mennyiségét nem veszélyeztetheti, az emberi fogyasztásra ivóvízként szolgáló felszíni és felszín alatti vizeket, vízbázisokat károsan nem befolyásolhatja továbbiakban sem a sertéstartási tevékenység. A telep saját kutas vízellátásának védőidomán belül – a víz minőség megóvása érdekében – a tevékenységből szennyezés (talajra, vizekbe) nem juthat.
2. A veszélyes anyaggal, veszélyes keverékkel kapcsolatos tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az emberi egészséget ne veszélyeztesse.
3. A telepen gyűjtött, és szállításig tárolt hulladékok tárolása során meg kell akadályozni, hogy az egészségügyi kártevők bűvőhelyre leljenek a gyűjtőhely közelében.
4. A telep működésére vonatkozó higiénés takarítást - fertőtlenítési előírások betartásával - folyamatosan biztosítani kell.

**3. A termőföld minőségi védelme szempontjából a Heves Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** HE/NTO/06211-2/2024. számú véleményében a tevékenység folytatásához az alábbi kikötésekkel járult hozzá:

1. A tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy a környező termőföldeken a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
2. A kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzanak.
3. Biztosítani kell, hogy a tevékenység során az érintett területről a környező termőföldekre ne kerülhessen azok minőségét rontó talajidegen anyag.
4. Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.

**IV. Az eljárásba vízügyi és vízvédelmi hatáskörben bevont Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály, Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (1081 Budapest, Dologház utca 1.; a továbbiakban: Vízvédelmi Hatóság) 30414/334-1/2025.ált. számú szakvéleményében a tevékenység továbbfolytatásához az alábbiak betartása mellett járult hozzá:

1. A tevékenység nem járhat az érintett környezeti elemek (talaj, felszíni és felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és használóját egyetemleges felelősség terheli.

2. A földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenység (üzemeltetés, felhagyás) során a felszíni és felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető, be kell tartani *a felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet előírásait és *a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló rendelet, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződjön. A tevékenységek végzése során biztosítani kell, hogy a talaj és a felszín alatti víz szennyezőanyag tartalma ne haladja meg *a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló rendeletben előírt, az egyes szennyező komponensekre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket.
3. *A felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet alapján tevékenység csak:
  - környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával,
  - ellenőrzött körülmények között történhet,
  - úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
4. *A felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
5. A telephely területén belül a földtani közegre, felszín alatti vízre potenciális veszélyforrást jelentő létesítmények műszaki védelmének rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról Környezethasználónak gondoskodnia kell.
6. Az üzemeltetés során biztosítani kell a keletkező trágya és a csapadékvíz környezetterhelést kizáró módon történő gyűjtését, tárolását és elhelyezését.
7. A szilárd, vízzáró burkolattal el nem látott területeken kizárólag olyan anyagok tárolása történhet, amelyekből (vagy átalakulási termékeiből) kimosódás és a felszín alatti vizekbe történő beszivárgás a felszín alatti vizek minőségi állapotának romlását nem okozza.
8. A tevékenység folytatása során *a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.
9. **A felszín alatti vizekbe vagy földtani közegbe szennyezőanyagok bevezetése még havária esetén is tilos.**
10. A tevékenység végzése során esetlegesen keletkező kockázatos anyagokkal szennyezett anyagok csak fedett, kármentő tálcával és megfelelő műszaki védelemmel ellátott területen tárolhatók oly módon, hogy onnan a felszín alatti vizekbe szennyező/veszélyes anyag ne kerülhessen.
11. Esetleges havária esemény esetére a kárelhárításhoz szükséges eszközök (olajfelfutató anyagok, lapát, hordó) meglétét a helyszínen biztosítani kell.
12. Szennyezés észlelése esetén, a kárelhárítást *a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló rendelet, valamint *a felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet előírásait követve kell elvégezni. A talajba vagy a felszín alatti vizekbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni.
13. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), a felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának

visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni. A havária eseményt telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon be kell jelenteni a vízügyi hatóságnak és a vízbázis üzemeltetőjének.

14. Tárgyi területen csak tiszta, szennyeződésmentes csapadékvíz szikkasztható el.
15. Az üzemeltetés alatt lévő vízellátási létesítmények műszaki állapotának ellenőrzését rendszeresen el kell végezni.
16. A szennyvíz elhelyezése/elvezetése kizárólag zárt rendszerrel valósítható meg, a szennyvíz elszikkasztása tilos.
17. **A vízellátási létesítményeket a rájuk vonatkozó, mindenkor hatályos vízügyi üzemeltetési/fennmaradási engedélyben foglaltaknak megfelelően kell üzemeltetni.**
18. **A tárgyi tevékenységre vonatkozó, mindenkor hatályos egységes környezethasználati engedélyben foglalt vízügyi és vízvédelmi előírásokat maradéktalanul be kell tartani.**
19. A tevékenységgel kapcsolatban be kell tartani *a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről* szóló rendelet előírásait. Hidrogeológiai védőövezetben tevékenység úgy végezhető, hogy annak következtében:
  - tilos olyan létesítményt elhelyezni, melynek jelenléte vagy üzembe állítása a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza;
  - tilos olyan tevékenységet végezni, amelynek következtében a vízkészlet természetes védeltsége ne csökkenjen, vagy ne növekedjen a környezet sérülékenysége,
  - a vízkészletbe 6 hónapon belül le nem bomló károsító anyag ne kerüljön,
  - olyan lebomló anyag ne jusson a vízkészletbe, amelynek mennyisége, jellege vagy bomlásterméke a felszín alatti víz minőségének károsodását okozza.
20. Felszín alatti vízbázisok hidrogeológiai védőövezetén és védőidomában csak olyan tevékenység végezhető, amely a kitermelés előtt álló vagy a már kitermelt víz minőségét, mennyiségét, valamint a vízkitermelési folyamatot nem veszélyezteti.

## V. Vegyes rendelkezések, jogkövetkezmények:

1. A Környezetvédelmi Hatóság a környezethasználót környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére kötelezi, ha megállapítja a következőket:
  - a kibocsátások mennyiségi vagy minőségi változása miatt új kibocsátási határértékek megállapítása szükséges, vagy az egységes környezethasználati engedélyhez képest jelentős változás történt, vagy a környezethasználó jelentős változtatást kíván végrehajtani;
  - az elérhető legjobb technika használata nem biztosítja tovább a környezet célállapota által megkövetelt valamely igénybevételi vagy szennyezettségi határérték betartását;
  - a környezetvédelmi szempontból biztonságos működés új technika alkalmazását igényli;
  - ha a létesítmény olyan jelentős környezetterhelést okoz, hogy az a korábbi engedélyben rögzített határértékek felülvizsgálatát indokolja.
2. A Környezetvédelmi Hatóság az egységes környezethasználati engedélyt – hivatalból vagy kérelemre – módosíthatja, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása a korábban kiadott engedély visszavonását nem teszi szükségessé.

3. Jelen egységes környezethasználati engedély nem jogosít építésre, és az egyéb engedélyek beszerzési kötelezettsége alól nem mentesít.
4. Amennyiben a jelen engedély rendelkező részének I. és II. fejezetében rögzített adatokban, technológiában vagy ezeket érintően változás, valamint tulajdonosváltás következik be, illetve új információk merülnek fel, az engedélyes köteles azt 15 napon belül a Környezetvédelmi Hatóságnak bejelenteni, amelynek alapján a Környezetvédelmi Hatóság dönt a szükséges további intézkedésekről. A bejelentés elmulasztása esetén a Kvt. 82. § (2) bekezdése alapján a Környezetvédelmi Hatóság a tevékenységet felfüggeszti.
5. Az engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a Környezetvédelmi Hatóság határozatában kötelezi a környezethasználót kettőszázezer forinttól ötszázezer forintig terjedő bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb 6 hónapos határidővel, intézkedési terv készítésére, vagy a Khvr. 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén *(a kibocsátások mennyiségi vagy minőségi változása miatt új kibocsátási határértékek megállapítása szükséges, vagy az egységes környezethasználati engedélyhez képest jelentős változás történt, vagy a környezethasználó jelentős változtatást kíván végrehajtani)* környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére.
6. A *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 96/B. § (1) és (3) bekezdés alapján, aki az egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá tartozó tevékenységet folytat, a jogszabályban meghatározott mértékben **éves felügyeleti díjat** fizet tárgyév február 28-ig. A felügyeleti díj mértéke a Kvt. 96/B. § (4) bekezdése szerint 100 000,- Ft, azaz százezer forint.

- VI. Tárgyi tevékenység kizárólag a jelen egységes környezethasználati engedély alapján végezhető. A jelen határozatba foglalt levegőtisztaság-védelmi üzemeltetési engedély érvényességi ideje megegyezik az engedély érvényességi idejével.
- VII. A határozatot megküldöm az eljárásban részt vett település jegyzőjének, hogy a kézhezvételtől számított 8 napon belül gondoskodjon annak közterületen és helyben szokásos egyéb módon való közzétételéről, melyről a Környezetvédelmi Hatóságot a közzétételt követő 5 napon belül írásban tájékoztatni kell.
- VIII. Jelen eljárás 340 000,- Ft igazgatási szolgáltatási díj-köteles, mely az eljárás során megfizetésre került.
- IX. A döntés ellen annak közlésétől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Államtitkársághoz címzett, de a Környezetvédelmi Hatóságnál elektronikus úton előterjesztett fellebbezésnek van helye. *A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. §-a alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet e-Papír szolgáltatás (<https://epapir.gov.hu/>) igénybevételével nyújthatja be a fellebbezést a közigazgatási határozatot hozó szervnél.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet. A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott. A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról szóban vagy írásban lemondhat, a szóban történő lemondást jegyzőkönyvbe kell foglalni.

A fellebbezési jogról történő lemondó nyilatkozat nem vonható vissza. A döntés véglegessé válik, ha ellene nem fellebbeztek és a fellebbezési határidő letelt; a fellebbezésről lemondtak vagy a fellebbezést visszavonták; vagy ha a másodfokú hatóság az elsőfokú hatóság döntését helybenhagyta, a másodfokú döntés közlésével.

A jogorvoslati eljárás díja 5 000,- Ft, melyet az elektronikusan kezdeményezett eljárás esetén a Magyar Államkincstár 10032000-01012107-00000000 számú eljárási illetékbevételi számlájára átutalással kell megfizetni. A közlemény rovatban fel kell tüntetni az ügyfél nevét és az iktatószámot.

**Az illeték megfizetéséről szóló bizonylatot a jogorvoslati kérelemhez mellékelni kell.**

Fellebbezés hiányában a döntés a kézhezvételtől számított 16. napon külön értesítés nélkül véglegessé válik.

## INDOKOLÁS

Engedélyes a Hatvan, külterület 0226/7 hrsz.-ú ingatlanon lévő bérelt telephelyen üzemeltetett sertéstelepre vonatkozóan, HE/KVO/01173-7/2022. számon módosított, HE-02/KVTO/02926-35/2018. számon kiadott egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezett, melynek érvényességi ideje 2023. november 30. napján lejárt. Engedélyes, mivel a tevékenységét tovább kívánta folytatni, megbízottja útján 2023. november 14. napján az egységes környezethasználati engedély meghosszabbítására irányuló eljárás lefolytatását kérelmezte a Környezetvédelmi Hatóságtól, mely eljárás 2024. szeptember 13-án hat hónapi szünetelés után megszűnt.

A telephely üzemeltetése egységes környezethasználati engedély birtokában végezhető. Engedélyes megbízásából eljáró Kérelmező, 2024. október 10-én a Hatvan, külterület 0226/7 hrsz.-ú ingatlanon lévő bérelt telephelyen üzemeltetett sertéstelepre vonatkozóan, teljeskörű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárást kezdeményezett a Környezetvédelmi Hatóságnál.

A Khvr. 20/A. § alapján: „(6) Az engedély időbeli hatályának lejártakor, ha a környezethasználó a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, a Kvt.-nek a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben foglaltakra is figyelemmel. (7) A felülvizsgálathoz kapcsolódó adatokat, információkat olyan formában és tartalommal kell benyújtani, amely lehetővé teszi a környezetvédelmi hatóság számára - különösen a kibocsátások vonatkozásában - a létesítmény működésének a vonatkozó elérhető legjobb technika-következtetésekben ismertetett elérhető legjobb technikákkal és az elérhető legjobb technikához kapcsolódó kibocsátási szintekkel való összehasonlítását.”

Az eljárás a benyújtott dokumentáció és kérelem alapján a Khvr. 20/A. § (6) bekezdésére figyelemmel, az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 37. § (2) bekezdése értelmében megindult.

Az eljárás megindításáról a Khvr. 21. § (2) bekezdése alapján a Környezetvédelmi Hatóság értesítést tett közzé a honlapján. A tevékenységgel érintett település (Hatvan) jegyzőjének megküldte a dokumentáció elektronikus elérhetőségét, illetve a közleményt közhírré tételre. Ezzel egyidejűleg felhívta a figyelmét, hogy a tevékenység folytatásával kapcsolatban a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján 15 napon belül észrevételt tehet.

Az eljárás során megállapításra került, hogy Kérelmező az eljárás kezdeményezésekor a díj befizetését igazoló bizonylatot nem mellékelte, illetve a díjat nyilvántartásom szerint nem fizette meg, továbbá a benyújtott dokumentáció levegőtisztaság-védelmi, földtani közegvédelmi, táj- és természetvédelmi, valamint hulladékgazdálkodási szempontból hiányos. Továbbá Engedélyes még

nem nyújtotta be a 2022.-2023. évre vonatkozó éves összefoglaló jelentést, ezért HE/KVO/02217-9/2024. számon hiánypótlási felhívás került kiadásra. Pótlási kötelezettségének Engedélyes a 2024. december 09-én megküldött dokumentációval eleget tett.

Az eljárásban a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet] 11. § (1) bekezdése alapján a kormányhivatal hatáskörrel és szakértelemmel rendelkező szervezeti egységei bevonásával vizsgáltam a 3. számú melléklet 3., 5., 6. és 17. pontjában ismertetett szakkérdést, illetve a 8. számú melléklet 2. és 3. pontjában szereplő szakkérdés tekintetében megkerestem az illetékes vízügyi és vízvédelmi hatóságot.

**A benyújtott dokumentáció és annak kiegészítései alapján a Heves Vármegyei Kormányhivatal az alábbiakat állapította meg:**

**a) Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörben:**

Komplex engedélyezés:

A benyújtott dokumentáció a kiegészítéseivel együtt megfelel a Kvt. 75. §-ában, a Khvr. 8. mellékletében, illetve *a környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről* szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet [a továbbiakban: 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet] 2. számú mellékletében támasztott tartalmi követelményeknek.

A dokumentáció készítői rendelkeznek a dokumentáció részzakterületeire vonatkozó szakértői jogosultsággal.

A telephelyen folytatott intenzív állattartási tevékenységet a rá vonatkozó BAT ajánlásnak megfelelővé tették.

Levegőtisztaság-védelem:

Engedélyes a Hatvan 0226/7 hrsz. alatti ingatlanon intenzív, nagy létszámú sertéstartási tevékenységet folytat. A telephely a település belterületi határától délkeletre ~ 3200 m távolságra, a 32. számú fő közlekedési út mentén helyezkedik el, mezőgazdasági művelésű területek környezetében. A legközelebbi ingatlan a telephelytől ~ 1400 m-re található.

A felülvizsgált időszak alatt a telephely 2020 nyár elejétől egészen 2022 év elejéig üresen állt korszerűsítési munkálatok miatt. A telephelyi létesítmények számában, elhelyezkedésében, funkciójában, valamint a tartástechnológiában az elmúlt évek során változás nem történt. A sertéstenyésztés 6 db zárt, szigetelt, szabályozott, természetes szellőzésű állattartó épületben történik, a tartástechnológia mélyalmos. A szalmával kevert trágyát turnusváltások alkalmával hordják ki, majd közvetlenül szállítójárműre rakodást követően elszállítják. A telephelyen trágyatárolás nem történik, hígtrágya nem keletkezik. Vezetékes földgáz nincs az ingatlan területén, a szociális helyiségek fűtését és melegvíz ellátását elektromos berendezésekkel biztosítják. A telephelyen bejelentésköteles hőtermelő berendezés nem található.

Engedélyes a felülvizsgálati dokumentációban bemutatta Hatvan, valamint a telephely közvetlen környezetének levegőminőségét. *A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről* szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet alapján a vizsgált terület a „13. Az ország többi területe” megnevezésű légszennyezettségi zónába tartozik. Hatvan közigazgatási területének levegőminősége megfelelő, a szennyező anyagok koncentrációja alacsony, az immissziós határértékkel összevetve terhelhető. A környezeti levegő használata egyrészt a telephelyen zajló közlekedésből ered, melynek során a

járművek kipufogó gázai tartalmaznak szennyezőanyagokat, illetve magából az állattartásból, az állatok szállításából és a trágya szállításából keletkező bűzanyagok szennyezik a levegőt.

Az épületek szellőzését nyílászárókon keresztül oldják meg, valamint a tetősíkon épületenként a gerinc mentén elhelyezett zsalukkal. Mesterséges szellőztető rendszer nem került kiépítésre. Az állattartáshoz kapcsolódó, alkalmankénti néhány órás szállítási tevékenység a sertés, valamint az állati hulla elszállításából, az almostrágya szállításából áll. A telepen belüli járműforgalom nem számottevő. A telepi belső úthálózat burkolattal rendelkezik, a telephely többi része fűvel benőtt, ezért por keletkezésével nem kell számolni. A telephely és annak környezetében lévő növényzet a környezeti levegő szennyezését lokalizálja és szűri.

Az állatok be és kitelepítése, a takarmány, szalma beszállítása, a turnusok végén az istállóból az almostrágya elszállítása, közúton, tehergépjárművekkel történik. Egy-egy turnus alkalmával keletkező almostrágyát néhány nap alatt kitakarítják és a telepről azonnal elszállítják. Bemutatásra kerültek a közúti szállításban résztvevő tehergépjárművek fajlagos emisszióértékei. Megállapításra került, hogy a sertéstelepre irányuló tehergépjármű forgalom által kibocsátott légszennyezőanyagok mennyisége a közúti forgalom által kibocsátott kipufogógázok mennyiségéhez képest elenyésző, több nagyságrenddel alatta marad. A telephelyre irányuló gépjárműforgalom által okozott légszennyezés a környezeti levegőben kimutatható változást nem okoz.

A sertéstelep terjedésszámítási modell által meghatározott becsült szagkibocsátása alapján az üzemeltetéséből származó légszennyezést a szagemisszió (bűz) hatásterülete határozza meg. Az 1 SZE/m<sup>3</sup> szagemisszió távolsága a sertéstelep súlypontjából (forrástól) számítva 662 méter, az ammónia kibocsátás hatásterülete 648 méter. A hatásterület védendő ingatlant nem érint. A Kvt. 29. §, valamint 34. §, illetve az Lvr. 5. § (3), és (4) bekezdésében foglaltak alapján az egységes környezethasználati engedélyben megállapított védelmi övezet nagyságát felülvizsgáltam, azt a felülvizsgálati dokumentációban benyújtott, a telephely szagemissziójára vonatkozó számítás alapján jóváhagytam, arra vonatkozóan ismételtlen előírást tettem. A védelmi övezeten belül az Lvr. 5. § (6) bekezdésében felsorolt létesítmény, építmény nem található.

Tekintettel arra, hogy Engedélyes az egységes környezethasználati engedélyben, a felülvizsgálat időszakára vonatkozóan előírt olfaktometriás szagmérést nem végeztette el, a telephely mérésen alapuló szagvédelmi hatásterületének meghatározása érdekében ismételt olfaktometriás szagemisszió mérés elvégzését írtam elő az egységes környezethasználati engedély soron következő felülvizsgálatáig egy alkalommal, a 6/2011. (I.14.) VM rendelet 15. § (4) bekezdése alapján.

A felülvizsgálati dokumentációban a tevékenység megfeleltetésre került az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról szóló 2017/688/EU számú határozatban foglalt valamennyi BAT következtetésnek. A levegő védelme érdekében tett technológiai intézkedések, valamint a telephelyen működtetett sertéstartási technológia megfelel a BAT következtetésekben foglaltaknak. A felülvizsgálati dokumentációt kiegészítő hiánypótlási dokumentációban számításra került a levegőbe történő ammónia kibocsátás (3,74 kg/4500 állatférőhely/év), az összes kiválasztott nitrogén (3,4911 kg/év), illetve az összes kiválasztott foszfor (4,9011 kg/év) mennyisége. A számítások alapján a kibocsátások a BAT követelményekben megadott értékeket nem haladják meg. Az állattartó épületekből származó ammónia kibocsátásra vonatkozó BAT-AEL határértéket a 30. BAT 2.1. táblázatában foglaltakat figyelembe véve határoztam meg.

A BAT-AEL betartásának ellenőrzéséhez szükséges, a levegőbe jutó ammónia-kibocsátás monitorozásával kapcsolatban a 25. BAT előírása szerint rendelkeztem, a bűz kibocsátás megelőzésére, csökkentésére tett előírásom a 12. BAT és 13. BAT pontjában foglaltakon alapszik. Az összes kiválasztott nitrogén és összes kiválasztott foszfor tekintetében egyedi határértéket nem állapítottam meg, azt a 3. BAT 1.1. táblázata valamint a 4. BAT 1.2. táblázata szerint rögzítettem.

Engedélyes a felülvizsgált időszakban az LM éves adatszolgáltatási kötelezettségének minden tárgyévra vonatkozóan eleget tett. Az adatszolgáltatás során számításra került a telephely ammónia, illetve metán kibocsátása (kg/év). Az adatszolgáltatási kötelezettséget az Lvr. 31. § (2) és (4) bekezdéseiben, valamint a 12. §-ban foglaltak alapján írtam elő.

A sertéstelep üzemeltetésére vonatkozó egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció, valamint az azt kiegészítő hiánypótlási dokumentációk tartalmával szemben levegőtisztaság-védelmi szempontból kifogást nem emelek, az abban foglaltak levegőtisztaság-védelmi érdeket nem sértenek.

A levegővédelmi követelményeket az Lvr. 5. § (1), (2) bekezdés és 26. § és 30. § -aiban foglaltak alapján állapítottam meg.

A benyújtott felülvizsgálati dokumentációban bemutatott, a levegőbe történő kibocsátások csökkentése érdekében a telephelyen alkalmazott technológiai módszereket és intézkedéseket figyelembe véve az egységes környezethasználati engedély megadásához hozzájárulok. Az előírások és a BAT követelmények betartása mellett a tevékenység várhatóan nem okoz lakosságot zavaró bűzzel való terhelést. A fentiekre tekintettel az Lvr. 22. § (2) bekezdés a) pontja, a 26. § (3) bekezdése és (8) bekezdésére tekintettel a telephelyen működő D1 jelű diffúz forrás üzemeltetésére vonatkozó levegőtisztaság-védelmi engedélyt 2030. február 03. érvényességi dátummal megadtam, az egységes környezethasználati engedélybe azt belefoglaltam.

#### Zaj- és rezgésvédelem:

A telephely Hatvan város külterületén, különleges mezőgazdasági üzemi terület övezetben fekszik. A telephely a 32. számú közútról közvetlenül megközelíthető. A vizsgált telephelyet mezőgazdasági és erdő területek veszik körül. A legközelebbi védendő lakóház 1400 méterre áll a Hatvan, Kisfaludy utca 83. szám alatti, 6502 hrsz.-ú ingatlanon Lke jelű kertvárosias lakóterület építési övezetben.

Az állattartási tevékenység az év során folyamatosan, egy műszakban történik. Éjszakai munkavégzés nincs és gépi berendezés sem üzemel.

A telephelyen a sertéstenyésztés zárt, szabályozott környezetű istállókban történik. Az állattartó épületek természetes szellőzéssel rendelkeznek. Mesterséges szellőztető rendszer nem került kialakításra; a nyílászárókon, valamint a tetősíkon épületenként a gerinc mentén elhelyezett, kézi mozgatású zsalukon keresztül szellőztetnek.

A telephely zajkibocsátása trágyakihozhoz használt 1 db homlokrakodótól, az etetőrendszer működéséből és a szállítójárművek (átlagosan napi 2 db 3,5 t tehérgépkocsi) üzemeléséből származik. Domináns zajforrásnak az etetőrendszer tekinthető.

Az elvégzett számítások alapján a telephely üzemeléséből származó zajterhelés a legközelebbi védendő homlokzat előtt, a nappali megítélési időben nem haladja meg a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. melléklet 1. táblázat 3. pontjában meghatározott 50 dB zajterhelési határértéket, zajscsökkentő intézkedés nem szükséges.

A közvetlen zajvédelmi hatásterület a tevékenységgel érintett ingatlanon belül marad, a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (3) bekezdés a-b) pontjai alapján zajkibocsátási határérték megállapítása nem szükséges.

A vizsgált tevékenységhez köthető szállítási forgalom a vizsgált útszakaszon nem okoz 3 dB-t meghaladó zajterhelés növekedést, így közvetett hatásterület nem jelölhető ki.

A dokumentációban közölt adatok alapján, az előírások betartása mellett a tevékenység folytatásának és az egységes környezethasználati engedély megadásának zaj- és rezgésvédelmi szempontú akadálya nincs.

A benyújtott felülvizsgálati dokumentációt zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem kifogásolom, a dokumentáció alapján a vizsgált tevékenység a zaj- és rezgésvédelmi előírásoknak megfelel. Az egységes környezethasználati engedély megadását zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem kifogásolom.

Zaj- és rezgésvédelmi ügyekben a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés b) pontja alapján a hatósági jogkört a területi környezetvédelmi hatóság gyakorolja valamennyi előzetes vizsgálat köteles, környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenység esetén.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból az egységes környezethasználati engedély megadásához hozzájárulásomat a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2. §, 3. § (1) bekezdés, 4. § (3) bekezdés b) pont, 5. § (2) bekezdés c) és d) pont, 6-7. §, 9. § (1), (3) bekezdés, 10. § (3) bekezdés, 11. § (1) bekezdés, a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. § (1)-(2) bekezdés, 5. §, 1. melléklet, és a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 1. § (3) bekezdés, 4. § (1f)-(2), 5. § (4) bekezdés, 5. és 10-11. számú melléklet rendelkezései alapján adtam meg.

#### Földtani közeg védelme:

A tárgyban megjelölt eljárásban benyújtott felülvizsgálati dokumentáció, valamint mellékletei alapján megállapítottam, hogy az engedély kiadása az előírások betartása mellett földtani közeg védelmi érdeket nem sért. A 6. számú mellékletben csatolt dokumentum 2018. évi mintavételezést mutat, mely az elmúlt időszakban (2019. év – 2024. év) megjelenhető változásokat nem reprezentálja, ezért a csatolt dokumentáció alapján nem vizsgálható a felszín alatti vízben (B) szennyezettségi határértékeket meghaladó szennyezettségi állapot és a földtani közeg állapotát változásai.

A KTJ azonosító szám alapján az objektum területe kiemelt felszín alatti vízminőség-védelmi területet és vízbázist védendő területet érint. Kármentesítési Adatbázisban (2014) nem szerepel.

Érzékenységi főkategória: 2; érzékenységi alkategória: 2c; nitrát érzékeny terület.

A telephelyen folytatott tevékenység a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. melléklet 11. [Nagy létszámú állattartás Létesítmények intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésre, több mint b) 2000 férőhely (30 kg-on felüli) sertések számára] pontja alapján önállóan üzemi kárelhárítási tervre kötelezett, ezért erre vonatkozóan a rendelkező rész 1.5.5. pontjában előírást tettem.

A Khvr. 22. § (10) bekezdése szerint a környezethasználónak monitoringot kell végeznie az egységes környezethasználati engedélyben előírt gyakorisággal földtani közeg tekintetében legalább tízévente. Erre vonatkozóan a rendelkező részben előírást tettem.

Előírásaimat a tevékenység által a földtani közegben az üzemeltetési szakaszban okozott minél kisebb szennyező anyag kibocsátás érdekében, a Kvt. 14-15. §. alapján, *a felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004 (VII. 21.) Korm. rendelet 8-11. §-ai, valamint 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2-4. §-ai, a Khvr. 22. § (10) bekezdése, illetve a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet figyelembevételével tettem.

#### Hulladékgazdálkodás:

A sertéstelep 2020 nyár elejétől egészen 2022 év elejéig üresen állt a telep felújítása miatt. Az állattartó épületek felújítási munkálatai során nem veszélyes építési- bontási hulladékok, illetve veszélyes hulladékként hullámpala keletkezett. A munkálatok befejezését követően a telephelyen hulladék nem maradt, elszállításra került engedéllyel rendelkező részére.

Az ingatlanon az engedélyezett férőhelyszám 4500 db 30-kg felüli sertés. A telephelyen a sertéstenyésztés és a hozzá kapcsolódó tevékenységek során nem veszélyes-, veszélyes hulladék és kommunális hulladék keletkezik. Főként kommunális hulladékok, elhullott állatok, állatgyógyászati hulladékok, üveg és műanyag csomagolási hulladékok, valamint almos trágya keletkezik.

A telephely rendelkezik állati tetemek gyűjtésére kialakított gyűjtőhellyel, valamint veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhellyel; a kommunális hulladékot elkülönítve gyűjtik. A gyűjtőhely épülete és a veszélyes hulladék gyűjtési mód megfelel *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet] előírásainak.

Az állatgyógyászati tevékenységből származó veszélyes anyaggal szennyezett csomagolási hulladékokat elkülönítve, kármentővel ellátott, teherbíró padozattal rendelkező veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen tárolják. A hulladék gyűjtőhelyeken feltüntetésre kerül a hulladék azonosítására szolgáló hulladékazonosító száma és megnevezése, valamint a gyűjtőhely elnevezéseket feliratokkal jelölik.

A kommunális hulladékot 120 literes, a szociális épület mellett elhelyezett műanyag fedeles tárolóedényben gyűjtik, elszállítása közszolgáltatás útján biztosított, melyet a Szelektív Nonprofit Kft végez. Az állati tetemeket az ATEV Zrt.-vel kötött szerződés értelmében, rendszeres időközönként történő elszállításig a környezettől elzártan, szilárd burkolatú úton megközelíthető, a célra kialakított gyűjtőhelyen, zárt konténerben tárolják.

A tevékenység során főként 180202\*, 150110\* azonosító kóddal jelölt veszélyes hulladék keletkezésével számolnak, melyeket külön helyiségben az erre a célra létesített fedett üzemi gyűjtőhelyen tárolnak elszállításig. Továbbá eseti jelleggel elektronikai hulladékok, kiégett fénycsövek keletkezésével kell számolni. A veszélyes hulladékokat a Design Kft. szállítja el, eseti megrendelés alapján. A gyűjtőhely rendelkezik üzemeltetési szabályzattal, amely tartalmazza a felelősségi köröket és az üzemeltetéssel kapcsolatos szabályokat.

Az üzemelés során keletkező almos trágyát az állattartó épületekből közvetlenül szállítójárművekre rakják és ezt követően talajerő utánpótlás céljára a környező mezőgazdasági területeken hasznosítják. A telephelyen trágyatárolás nem történik, a trágya kihordását követően gőzborotvával tisztítják a beton padozatot. A tevékenység során hígtrágya nem keletkezik a telephelyen.

A telepen alkalmazott gépek karbantartását külső vállalkozó végzi saját telephelyén, így a telephelyen karbantartásból származó hulladékok keletkezésével nem kell számolni.

A hulladékok elkülönített, biztonságos gyűjtése a szerződött partnerek általi rendszeres elszállításig biztosított. A veszélyes és nem veszélyes hulladékok mennyiségének nyilvántartása fajtánként külön történik. Az üzemnaplót naprakészen, elektronikusan vezetik.

A keletkező hulladékok minimalizálását, jogszabályi előírásoknak megfelelő elszállításig való környezetszennyezést megakadályozó módon való gyűjtését, valamint lehetőség szerinti hasznosítását tartják szem előtt a tevékenység során. A tevékenység jogszabályi előírások szerinti működését a megfelelő gyűjtés, elszállíttatás, adminisztráció biztosítja.

Az engedélyezési dokumentáció tartalmát hulladékgazdálkodási szempontból megvizsgáltam, az abban foglaltak hulladékgazdálkodási érdeket nem sértenek. Az állattartó telep további működésére vonatkozóan hulladékgazdálkodási szempontból, az előírások betartása mellett nem emelek kifogást, az egységes környezethasználati engedély megadásához hozzájárulok.

Előírásaimat a fentiek figyelembevételével a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet, a Ht., a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet, a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet, a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet, a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet alapján tettem meg.

#### Táj- és természetvédelem:

A Hatvan 0226/7 hrsz.-ú ingatlan országos jelentőségű védett, védelemre tervezett természeti területet, Natura 2000 területet, ex lege védett természeti területet, emléket, barlangi felszíni védőövezetet, országos ökológiai hálózatot nem érinti.

A BNPI a tervezési területen és közvetlen környezetében védett növény- vagy állatfaj előfordulásáról nem rendelkezik adattal. Azonban a fákon, cserjéken, valamint a sertéstelep épületeiben védett, fokozottan védett madarak [pl.: gyöngybagoly (*Tyto alba*), kuvik (*Athene noctua*), molnárfecske (*Delichon urbicum*)] fészkelése előfordulhat.

Az eljárás során a BNPI 4224/1/2024. számú ügyféli nyilatkozatában foglaltakat figyelembe vettem.

A tárgyi ügyben az előírások betartása mellett táj- és természetvédelmi szempontból az egységes környezethasználati engedély megadásához hozzájárulok.

Az előírásokat a tervezési területen potenciálisan előforduló védett fajok, illetve az élővilág és a táji értékek általános védelme indokolja, a Tvt. 5. § (1)-(2) bekezdése, 8. § (1) bekezdése, 17. § (1) bekezdése és 43. § (1) bekezdése alapozza meg.

**b) Közegészségügyi hatáskörben a Heves Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály HE/KEO/00050-1/2025. számú szakvéleményében az engedély kiadásához kikötésekkel hozzájárult. Indokolásul az alábbi megállapításokat tette:**

*„A Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály hivatkozott számú, szakkérdés vizsgálatára irányuló megkeresése értelmében a MAJFA-TANYA Kft. meghatalmazásából a Hatvan, külterület 0226/7 hrsz.-ú ingatlanon lévő bérelt telephelyen üzemeltetett sertéstelepre vonatkozó érvényes engedély hiánya miatt, teljeskörű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás került kezdeményezésre, mivel a tárgyi tevékenység továbbfolytatása tervezett. A megkeresésben megadottak szerint, a Heves Vármegyei Kormányhivatal internetes oldalán az ügyel kapcsolatban elérhető többek között a DAVIÉP Kft. (6500 Baja, Rókus u. 13/B.) által készített, 2024. szeptember hó keltezésű „Egységes környezethasználati engedély kérelem MAJFA-TANYA Kft. (5100 Jászberény, Szelei út 69.) Hatvan,*

külterület 0226/7. hrsz. alatti ingatlan területén lévő sertéstartó telep üzemeltetéséhez” beadvány és mellékletei. A dokumentáció tartalmazza a következőket:

- A MAJFA-TANYA Kft. a Hatvan, Külterület 0226/7. hrsz. alatti bérelt telephelyen üzemeltett sertéstelepre vonatkozóan HE-02/KVTO/02926-35/2018. számon kiadott, HE/KVO/01173-7/2022. számon módosított egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezett melynek érvényességi ideje 2023 november 30-án lejárt. Az állattartási tevékenységet tovább kívánják folytatni, a meglévő telephelyét nem kívánja bővíteni. Az állattartási tevékenység 4500 db sertés mélyalmos tartásával 30 kg-os (70 napos) kortól 120 kg-os (180 napos) korig, majd ezt követően vágóállatként történő értékesítésével valósul meg továbbiakban is.
- Az alaptevékenységhez kapcsolódó létesítmények: állattartó épület (6 db), szociális épület (fekete-fehér öltöző, WC, mosdó, tusoló, étkező pihenő, iroda), kommunális szennyvízakna (1 db - 50 m<sup>3</sup>), mérlegház, porta épület, hídmérleg, kerékmű, vízellátó rendszer, víz ellátó kút hidrogéllal, takarmánytároló silók (6 db), veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely, állati tetem gyűjtőhely.
- A szükséges ivóvizet palackozott vízzel, míg a szociális vízellátást, az állattartáshoz szükséges vízmennyiséget, valamint a közlekedő utak portalanítását a telep saját fűtő kútjáról biztosítják. A telephelyen kommunális szennyvíz keletkezik, melyet egy 50 m<sup>3</sup>-es vízzáróan kialakított zárt szennyvíztárolóban gyűjtik, majd szükség szerinti szippantást követően a közüzemi szennyvíztisztító telepre kerül beszállításra. Technológiai szennyvíz nem keletkezik, mivel növekvő almos technológiával történik az állattartás, a trágya kitarolást követően gőzborotvával takarítanak és gázosítással fertőtlenítenek, mely műveletek során felfogható vízmennyiség nem keletkezik.
- A keletkező trágya az állattartó épületből közvetlenül szállítójárműre kerül felrakásra, majd a környező mezőgazdasági területekre kihelyezésre. A telepen trágyatárolás nincs, hígtrágya nem keletkezik
- Az állattartó épületek padozatának műszaki kialakítása, a kommunális szennyvíz gyűjtő medence vízzáró kialakítása, fertőtlenítőszeres, tárolt hulladékok tárolói, valamint tároló helyeinek kialakítása a talajszennyezés lehetőségét kizárja.
- „A vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről” szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint a nagylétszámú sertéstartó telep helye a **Hatvan üzemelő sérülékeny vízbázis hidrogeológiai védőövezet „B” védőzóna területén helyezkedik el.**”
- „Az üzemeltető Majfa-Tanya Kft. környezetkímélő tartástechnológia alkalmazásával, trágyakezeléssel és elhelyezéssel biztosítja a **Hatvan üzemelő sérülékeny vízbázis védelmét.**”

Fentiek értelmében, a megkeresésben megjelölt „a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére” kiterjedően vizsgált szakkérdés tekintetében a rendelkezésre álló dokumentáció, jelenlegi ismereteink és az eddigi működés alapján a tevékenységgel szemben az előzőekben részletezett **1 - 4. pont** figyelembevételével kizáró ok nem vélelmezhető.

Szakmai véleményem kialakítása során figyelembe vettem az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 45. § (1)-(2) bekezdéseiben és 46. §-ában, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés d) és f) pontjaiban, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 4. §-ában, 8. § c) pontjában, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről rendelkező

123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésében, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény 15. § (1) és a 20. § (3) bekezdésében, a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 31. § (2) és 39. § (1) bekezdésében, továbbá a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésébe.”

**c) A termőföld minőségi védelme szempontjából a Heves Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** HE/NTO/06211-2/2024. számú véleményében a tevékenység folytatásához kikötésekkel járult hozzá, az alábbi indoklás mellett:

„2024. 11. 06-án érkezett a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály HE/KVO/02217-7/2024. iktatószámú megkeresése, melyben talajvédelmi szakvéleményt kért a MAJFA-TANYA Kft. (5100 Jászberény, Szelei út 69.) meghatalmazottjaként eljáró Daviép Kft. (6500 Baja, Rókus utca 13/B.), mint ügyfél kérelme alapján a MAJFA-TANYA Kft. Hatvan 0226/7 hrsz. alatti ingatlanon lévő bérelt telephelyén üzemeltetett sertéstelepre vonatkozó teljeskörű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárásban.

A megkereséshez csatolta a Daviép Kft. (6500 Baja, Rókus utca 13/B.) által készített dokumentáció elérhetőségét (dokumentáció címe: Egységes Környezethasználati Engedély Kérelem MAJFA-TANYA Kft. (5100 Jászberény, Szelei út 69.) Hatvan, külterület 0226/7. hrsz. alatti ingatlan területén lévő sertéstartó telep üzemeltetéséhez; készült: 2024. szeptember)

A dokumentáció alapján, a termőföldön vagy azzal szomszédos földrészleten megvalósuló beruházás, illetve tevékenység engedélyezésére irányuló teljeskörű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárásban, talajvédelmi szakkérdés vizsgálata tárgyában a termőföld minőségi védelme tekintetében megállapítottam, hogy a tevékenységnek talajvédelmi szempontból akadálya nincs, a meg tett talajvédelmi előírások betartása mellett.

A tárgyi ügyben felmerült talajvédelmi szakkérdést a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése, 3. melléklet 6. pontja, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás 24-27. §-ai, valamint a Heves Vármegyei Kormányhivatal Egységes Ügyrendjéről szóló 19/2024. (VIII. 27.) számú főispáni utasítás 1. melléklet 12. § és 13. § alapján vizsgáltam meg.

A termőföld minőségi védelme tekintetében tett talajvédelmi szakmai vélemény előírásait a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 43. § (1), (3) bekezdések és a 48. § (1) bekezdéseiben foglaltakra tekintettel tettem meg.

A kormányhivatal hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdése és a 3. § (2) bekezdése állapítja meg.”

**d) Az eljárásba vízügyi és vízvédelmi hatáskörben bevont Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** (1081 Budapest, Dologház utca 1.) **30414/334-1/2025.** ált. számú szakvéleményében a tevékenység folytatásának engedélyezéséhez kikötésekkel hozzájárult. Döntését a következőkkel indokolta:

*„Főosztály a HE/KVO/02217-5/2024.számú megkeresésében, a Dokumentáció csatolásával tárgyi ügyben Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) szakkérdésben foglalt állásfoglalását kérte.*

*A Vízügyi Hatóság által a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. számú melléklet 2. és 3. pontja alapján vízügyi és vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdések az alábbiak:*

- annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol;*
- annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.*

*A megkereséshez csatolt Dokumentáció és a rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.*

*Környezethasználó tárgyi területen nagy létszámú állattartási tevékenységet folytat.*

*A dolgozók szociális vízellátását palackos vízzel oldják meg. A telephelyen az állattartáshoz szükséges vizet fúrt kútról biztosítják.*

*A telephelyen keletkező kommunális szennyvíz 50 m<sup>3</sup>-es vízzáróan kialakított zárt szennyvíztárolóban kerül gyűjtésre. A szükség szerinti szippantást követően a közüzemi szennyvíztisztító telepre kerül beszállításra.*

*Az állattartó épületekben technológiai szennyvíz nem keletkezik, növekvő almos technológiával történik az állattartás, majd a trágya kitérővel követően gőzborotvával takarítanak és gázosítással fertőtlenítenek, mely műveletek során felfogható vízmennyiség nem keletkezik.*

*A keletkező trágya az állattartó épületből közvetlenül szállítójárműre kerül felrakásra, majd a környező mezőgazdasági területekre kihelyezésre kerül talajjerő utánpótlás céljából, a trágyakijuttatási tilalmi időszak figyelembevételével.*

*A tetőfelület kialakítása olyan, hogy a ráhulló csapadékvíz közvetlenül lefolyik, majd ezt követően az ingatlanon belül felületi elszikkasztásra kerül.*

*A fúrt kútra vonatkozóan a 35100/1138-4/2021.ált. és 35100/3989-29/2022.ált. iktatószámon módosított 35100/4972-3/2019.ált. iktatószámú vízjogi fennmaradási/üzemeltetési engedély 2027. június 22. napjáig hatályos.*

Tekintettel a vízellátó kút rossz műszaki állapotára (megrekedt, nem eltávolítható bűvárszivattyú), a tárgyi telephely előző üzemeltetője, a Jászberényi Kossuth Zrt. (5100 Jászberény, Központi major 0326/2. hrsz.) egy új rétegvízkútra vonatkozó vízjogi létesítési engedély iránti kérelmet nyújtott be, melyre vonatkozóan 35100/2661/2023.ált. számon eljárás indult a Vízügyi hatóság előtt. Az eljárás során kiadott hiánypótlási felhívás jelen szakhatósági állásfoglalás kiadásáig nem került teljesítésre.

A meglévő kommunális szennyvízgyűjtő medence vízzáró kialakítása kizárja, hogy a medencéből a szennyvíz a földtani közegbe, illetve a felszín alatti vízbe kerülhessen.

A fertőtlenítő szerek tárolása a részletes helyszínrajzon jelölt tároló épületben kialakított vegyszer és tisztítószer raktárban történik zárt helyen.

A helyiségek padozatának köszönhetően az ott tárolt hulladékok környezetbe nem okozhatnak szennyezést.

Az állati tetemek átmeneti tárolására szolgáló műanyag edényzetek kizárják a környezeti elemek szennyezését.

A kommunális szilárd hulladékok tárolására szolgáló 110 l-es kukák szilárd burkolattal ellátott területen kerültek elhelyezésre. A hulladék halmazállapota és a kuka vízzárósága kizárja a környezeti elemek elszennyezését.

A Dokumentáció szerint a telephelyen az elmúlt 5 évben nem volt a környezetet érintő rendkívüli esemény.

Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

Fent leírtak alapján megállapítottam, hogy a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység során a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] szerinti előírások érvényesíthetők, a tevékenység során a felszíni- és felszín alatti vizek minősége, mennyisége, áramlási viszonyai, az árhullámok és a jég levonulása, valamint a földtani közeg vonatkozásában jelentős hatás nem várható, így a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

Tárgyi terület a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott **nagyvízi medret**, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja, valamint 2. §-a alapján meghatározott **parti sávot nem érint**.

Tárgyi terület érinti a Heves Megyei Vízmű Zrt. (3300 Eger, Hadnagy u. 2.) üzemeltetésében álló, KDVVH: 1805-1/2014. számon kijelölt **Hatvani vízbázis hidrogeológiai védőidomának „B” zónáját, valamint hidrogeológiai védőövezetének „B” zónáját**.

A terület a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. §-a és a 2. számú melléklet szerint, valamint a 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100.000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján felszín alatti víz állapota szempontjából **fokozottan érzékeny terület**.

A rendelkező részben foglalt előírásaimnál figyelembe vettem az alábbi jogszabályhelyeket:

- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- Havária bekövetkezése esetén a kárelhárítást a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet és a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait követve kell elvégezni.
- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján: „a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.”
- A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.
- Környezeti káresemény esetén a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerint kell eljárni. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a környezethasználó környezetveszélyeztetés esetén köteles minden környezetkárosodást megelőző intézkedést megtenni a környezetkárosodás enyhítése, illetve a további környezetkárosodás megakadályozása érdekében. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés a) pontja alapján – amennyiben a környezetkárosodás felszíni vagy felszín alatti vizet, vagy földtani közeget érint – a környezethasználónak a területi vízügyi hatóságot a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről értesítenie kell.
- A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási társulások védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet] a vízbázisvédelmi védőterületen és védőidomban végezhető tevékenységeket és azok feltételeit határozza meg.

A Vízügyi Hatóság feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.”

**Hatvan Város Önkormányzatának Jegyzője** a létesítmény további üzemeltetésével kapcsolatosan az eljárás során nyilatkozatot nem tett.

A közlemény kifüggesztésének ideje alatt, illetve a mai napig észrevétel sem az érintett település jegyzőjéhez, sem a Környezetvédelmi Hatósághoz nem érkezett a nyilvánosság részéről.

A Khvr. 20/A. § (12) bekezdése szerint „A környezetvédelmi hatóság a felülvizsgálat eredményeképpen a következő döntéseket hozhatja: a) kiadja vagy módosítja a tevékenység további gyakorlásához szükséges egységes környezethasználati engedélyt, vagy b) az engedélyt visszavonja vagy a kérelmet elutasítja, és szükség esetén meghatározza a tevékenység felhagyására vonatkozó kötelezettségeket.”

A benyújtott és kiegészített dokumentációban foglaltak, a rendelkezésre álló információk és adatok figyelembevételével, a fentiek alapján Engedélyes részére, **a Hatvan, külterület 0226/7 hrsz.-ú ingatlanon lévő bérelt telephelyen üzemeltetett sertéstartási tevékenységre vonatkozóan az egységes környezethasználati engedélyt megadtam.** Az engedély érvényességi idejét a Khvr. 20/A. § (2) bekezdés b) pontja figyelembevételével állapítottam meg.

A Khvr. 20. § (3) bekezdése értelmében a Környezetvédelmi Hatóság hatáskörébe tartozó – külön jogszabályokban meghatározott – engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni és a 20/A. § (3) bekezdése értelmében az engedélyek időbeli hatályát az azokra vonatkozó külön jogszabályi előírások szerint kell megállapítani.

Jelen engedélybe a levegőtisztaság-védelmi engedélyt belefoglaltam, tekintettel arra, hogy az érintett területen levegőtisztaság-védelmi szempontból engedélyköteles tevékenységet végeznek. Az egységes környezethasználati engedélybe foglalt levegőtisztaság-védelmi engedély érvényességi idejét az Lvr. 25. § (5) bekezdése alapján, a rendelkező rész VI. fejezetében rögzítettek szerint határoztam meg.

A Khvr. 20/A. § (6) bekezdése szerint az engedély időbeli hatályának lejártakor, ha a környezethasználó a tevékenységet továbbra is folytatni kívánja, a Kvt. környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó rendelkezéseit (73-76. §) kell alkalmazni a Khvr.-ben foglaltakra is figyelemmel.

A Kvt. 91. § (2) bekezdésében megszabott ügyintézési határidő megtartott, melybe nem számít bele a hiánypótlás ideje. Az eljárási költséget az Engedélyes viseli, amely az eljárás során megfizetésre került.

Az Ákr. 124.- 129. §-ai alapján, valamint *az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről* szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontja szerinti eljárási költséget (az igazgatási szolgáltatási díj összegét) *a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet [a továbbiakban: 14/2015. (III. 31.) FM rendelet] 2. § (1) bekezdése alapján a 3. számú melléklet 10.2. pont figyelembe vételével állapítottam meg, viseléséről e rendelet 2. § (1) bekezdése, 5. § (3) (7) bekezdései alapján rendelkeztem.

A határozatot a Kvt. 66. § (1) bekezdés b) pontja, a 73. §, a 75. § és 76. §, a Khvr. 18-22. §-ai és a 11. sz. melléklet figyelembevételével, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 5. § (2) bekezdése, valamint a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése és 6. § (2) bekezdése által biztosított hatáskörömben és illetékességemben eljárva, az Ákr. 80. § (1) és a 81. § (1) bekezdésének rendelkezései szerint hoztam meg.

A döntés az Ákr. 82. § (2) és (3) bekezdése alapján válik véglegessé. A határozat jegyző részére történő megküldéséről a Khvr. 21. § (8) bekezdése alapján rendelkeztem. A Környezetvédelmi Hatóság a határozatot a Kvt. 71. § (3) bekezdése valamint az Ákr. 89. §-a alapján közhírré teszi.

A döntés elleni jogorvoslati lehetőségről a Khvr. 26/A. §, az Ákr. 112. § (1) bekezdés és a 116.-118. § alapján adtam tájékoztatást. Az elektronikus ügyintézésre kötelezettek körét a Dáptv. 19. § -a állapítja meg. A fellebbezési illeték mértékéről *az illetékekről* szóló 1990. évi XCIII törvény 29. § (2) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló KTM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

**Kelemen Zoltán**  
**főosztályvezető**

Kapják: Ügyintézői utasítás szerint