

helyszínrajz m=1:1000

helyszínrajz

E- 00

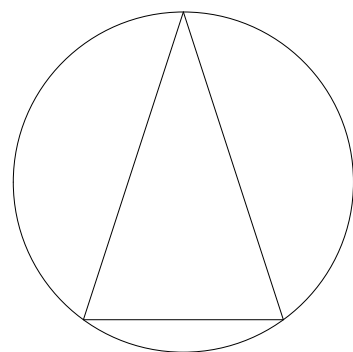
tervfajta:	engedélyezési tervdokumentáció
lépték:	m = 1:1000
dátum:	2024.08.26.
tárgy:	állattartó telep felújítása
helyszín:	3374 Dormánd, külterület
brsz:	057/4

építtető:	Hj. Karkus János 3375 Mezőtárány, Szórhát tanya 1.
-----------	---

aláírás:	tervező:
----------	----------

Molnár és Eggart Kft. 3284 Tamaméra, Árpád utca 14. adószám: 10556083-2-10	
Molnár Gábor okleveles építész TN: É 10-0284 telefon: 06 30 3369565 e-mail: molnareggart@gmail.com	
Molnár Tibor építésszámőrnök TN: É3 10-0125 telefon: 06 30 9738434 e-mail: molnareggart@gmail.com	
aláírás:	  Molnár G.

É



övezeti besorolás:	KGM (nagyüzemi állattartó gazdasági övezet)
a beépítettség megengedett legnagyobb aránya: 30% megengedett legnagyobb építménymagasság: 7,50 m zöldfelület előírt legkisebb aránya:	
a telek adatai:	külterület
telek elhelyezkedése:	szabadon álló
beépítési mód:	
a telek területe:	86.252,00 m ²
meglévő épületek alapterülete:	1.106,77 m ²
tervezett épületek alapterülete:	20.661,10 m ²
beépített alapterület:	21.767,87 m ²
beépítettségi mutató:	25,24 %
burkolt terület:	10.366,81 m ²
zöldterület:	54.117,32 m ²
zöldterületi mutató:	62,74 %
Balti tengerszint feletti magasság:	109,12 mBf