

5. sz. melléklet



Nagytálya Község Önkormányzata
3398 Nagytálya, Kossuth Lajos utca 34.
Tel/fax: 36/557-100
Email: nagytalya@nagytalya.hu, jegyzo@maklar.hu

Tisztelt QHB Projekt Kft!

Előzetes érdeklődésükre válaszolva tájékoztatom, hogy Nagytálya Község Szabályozási Tervén a falu jelenlegi határa és a Berki malomhoz bevezető út közötti szántóföld területére (hrsz. 46/1-től 46/12-ig) valóban új lakóövezet van tervezve, új úthálózattal.

Ennek a lakóövezetnek a kialakítása azonban egyelőre nincs napirenden, sőt, a jelenlegi jogszabályi körülmények között sajnos az elvi lehetőségek sem adóttak.

Korábbi befektetői érdeklődés kapcsán már fölvevük ez ügyben a kapcsolatot az illetékes hatóságokkal, és azt a tájékoztatást kaptuk, hogy a termőföldek védelme érdekében nem lehetséges magas aranykorona értékű termőföldek lakóövezet céljára történő kivonása.

Így sajnos sem a lakóövezet, sem az ahhoz kapcsolódó út- és közmű hálózat kiépítése nem lehetséges jelen körülmények között.

Esetleges további érdeklődésükkel kapcsolatban szívesen állunk a rendelkezésükre.

Nagytálya, 2025. március 14.

Tisztelettel,


Orsz József
polgármester

