



HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Heves Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztályán (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) indult,
a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló
314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Khvr.) hatálya alá tartozó
előzetes vizsgálati eljárásról

Ügy száma: HE/KVO/01455/2025.

Kérelmező: PANNON ÖKO-RÁCIÓ Környezetvédelmi Kft. (9700 Szombathely, Szent Flórián krt. 2. I. em. 30.)

Beruházó: KÁRPÁT VASÚT Kft. (2737 Ceglédbercel, Virág utca 9.)

Ügy tárgya: KÁRPÁT VASÚT Kft. Hatvan, belterület 5331/44 hrsz. alatti vasúti karbantartó (járműjavító) telep kialakítására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

A tevékenységgel érintett település: Hatvan

A tervezett tevékenységgel érintett ingatlan adatai: Hatvan, belterület 5331/44 hrsz.

A tervezett tevékenység rövid ismertetése:

Beruházó saját, valamint más vállalatok járműállományának szervizelésére, üzembe helyezésére egy vasúti karbantartó telep létrehozása mellett döntött.

A tervezési terület a hatvani vasútállomás mellett, a Boldogi út túloldalán helyezkedik el, mely a volt cukorgyár területének egy része. A területen jelenleg MÁV tulajdonú iparvágány hálózat található, a szomszédos ingatlanon két raktárépület és egy 300 m³-es csapadékvíz tároló.

A terület övezeti jele: G/1 (speciális szabályozással érintett terület, műemléki környezet). A telephely közvetlen környezetében is G/1 besorolású területek találhatók.

A kivitelezés technológiai leírása

Vasúti pálya

Hatvan vasútállomás C.III. vágányán keresztül ágazik ki a volt cukorgyár területére a meglévő vágányhálózat. Az állomás területét elhagyva a vasúti pálya a Boldogi utat keresztezi. A keresztezés jelenleg használaton kívül van. Az átjáró le van aszfaltozva. Az 5331/43 hrsz.-ú telken 4 db vágányból álló vágányhálózat található. Az északi vágány bal oldalán oldal rakodó húzódik, mely az 5331/29 hrsz.-ú telekhez tartozik. A középső két vágány tároló vágányként üzemelt. A legdélebbre húzódó vágány jobb oldalán fedett oldalrakodó található.

Hatvan állomásból kiágazó iparvágányt villamosítani kell. Jelen projektben ez a vágány villamosításra kerül. A Boldogi úti útátjárót át kell építeni, újra használatba kell vetetni. Az útátjáró utáni szakaszon követve a meglévő vágány vízszintes vonalvezetését, 150 m sugarú ív lett tervezve. A meglévő kapu

és az első tervezett kitérő (74/1 számú) között 22.15 m hosszú vágányszakasz található. Ez a távolság elegendő ahhoz, hogy egy mozdonyt lehessen tárolni magán a telken belül. A tervezett vágányok számozása délről északra történt.

A vágányok funkciója:

- I. vágány: közép aknával ellátott vágány
- II. vágány: daruzott vágány
- III. vágány: közép- és oldalaknával ellátott vágány
- IV. vágány: eszterga vágány
- V. vágány: tároló vágány

Felsővezeték

Az állomás felsővezetékéhez illesztve kell a kiágazó iparvágányok villamosítását elkészíteni. A villamos táplálást Hatvan állomás meglévő áramköri kiosztásából kapja. A járműtelep felújított vágánykiosztására új felsővezeték kerül telepítésre. A vágányokra megengedett sebesség 20 km/h.

Magasépítés

A tervezési területen jelenleg két raktárépület található, valamint egy portaépület a meglévő vasúti-közüti kapunál. A meglévő raktárépületekkel kapcsolatosan tervezési feladat nincs. A portaépület felújításra kerül, mivel már évek óta nem használták, állapota leromlott.

Új karbantartó csarnok (2 ütemre bontva kerül megvalósításra.)

A karbantartó csarnokban az alábbi technológiai berendezések tervezésével kell számolni:

- Futódaru 3 vágányt áthidalva, a vágányok teljes hosszán, 30 t terhelhetőséggel.
- Tetővizsgáló pódium legalább 2 mozdony vizsgálatának lehetőségével, vizsgálandó a motorvonatokra alkalmasság.
- Kerékeszterga.
- Csoportemelők legalább két mozdony emeléséhez szükséges mennyiségben, mozdonyonként 100 tonnával számolva, mozgatható kialakítással, motorvonatokra alkalmasság vizsgálandó és esetleg tervezendő.
- Tengelynyomás mérő, mely alkalmas háromtengelyes forgóvázhoz.
- Sűrített levegő kiállások a vizsgáló aknába.

Útépités

A területre bejutás a Boldogi útra nyíló kapun keresztül lehetséges. A tervezett belső út a meglévő útcsatlakozás felhasználásával, annak felújításával épül ki. A meglévő utak elbontásra kerülnek az érintett helyeken, mindenütt új pályaszerkezet tervezett.

A belső út két forgalmi sávval épül ki, aszfalt burkolattal, kiemelt szegéllyel, a tervezett csarnok megközelítését szolgálja. Az út végében kiépített forduló biztosítja a visszafordulást. Az út jobb oldalán a meglévő csarnok épületéig 2,0 m széles járda épül. A vonalvezetésben alkalmazott ívsugarak lehetővé teszik a nyerges vontatók közlekedését is. A belső út pályaszerkezetét erre méretezték, a parkolóhelyek kizárólag személygépjármű forgalomra méretezettek. A tervezett belső út 0+041 szelvényében 49 férőhelyes személygépjármű parkoló épül.

Vízellátás, vízfelhasználás ismertetése

A csarnoképület kommunális és technológiai vízigénye a közműhálózatról – fejlesztését követően - lesz biztosítva.

Szennyvízelvezetés, gyűjtés

A tevékenység során keletkező kommunális szennyvíz a települési közműhálózatra kerül rákötésre. A járműjavítóban keletkező technológiai szennyvizet az épületen belül elhelyezendő olajfogó berendezésen átvezetve – előtisztítva – a közcsatornára tervezik rákötni.

Csapadékvíz elvezetés

A tervezett beruházás során biztosítva lesz a burkolatokról lefolyó és az épületek tetőfelületről csapadékvizek összegyűjtése és elvezetése. A telephelyen belül zárt csapadékvíz-elvezető rendszer kiépítésére kerül sor.

A tetőről összegyűjtött szennyezetlen csapadékvizet a saját telken létesített 300 m³ -es tűzivíz és záportározóba vezetik, a többlet csapadékot egy túlfolyón keresztül, a szintén saját telken lévő 50 m³-es szikkasztó medencén keresztül saját telken belül szikkasztják el.

Az utakról elfolyó szennyeződhető csapadékvizek olajfogón keresztül kerülnek a 25 m³-es szikkasztó medencébe.

A tervezett üzemelés várható ideje, időtartama

A telephelyen tervezett tevékenységet a Beruházó a szükséges eljárások lefolytatása, engedélyek megszerzése, és véglegessé válása után a kiviteli tervekben foglalt megvalósítást követően szeretné megkezdeni. A tevékenység hosszú távra, határozatlan időtartamra tervezett.

Az eljárás megindításának napja: 2025. június 9.

A teljes eljárás ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 67. § (2) bekezdése alapján az eljárás megindítását követő **45. nap.**

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Ügyintéző neve: Kis Andrea

Elérhetősége (e-mail): kis.andrea@heves.gov.hu

Az előzetes vizsgálati eljárás megindításának ténye:

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. számú melléklet 86. [Vasúti pálya (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) **a)** (regionális, egyéb, csatlakozó vagy összekötő vasúti pálya) és **b)** (helyi vasúthálózat elemei (magasvasút, kéregvasút, metró, helyi érdekű vasút, villamos, és különleges pályával rendelkező vasút, kivéve a sífelvonót)]

pontjába sorolható, így a Környezetvédelmi Hatóság előzetes vizsgálati eljárásban hozott döntésétől függően, környezeti hatásvizsgálat köteles.

Kérelmező elektronikus úton benyújtott kérelmében előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását kezdeményezte. Kérelme alapján 2025. június 9. napján eljárás indult a Környezetvédelmi Hatóság előtt.

Az eljárás során történő tájékoztatás, lehetőségek az észrevételek megtételére:

A Környezetvédelmi Hatóság a Khvr. 3. § (3)-(4) bekezdései szerint tájékoztatja a nyilvánosságot az eljárás megindulásáról. A közleményt közzéteszi a honlapján, mellyel egyidejűleg közhírré tétel céljából megküldi a tevékenység telepítési helye szerinti település jegyzőjének a közleményt, a kérelem és mellékleteinek elektronikus elérhetőségét. A jegyző gondoskodik a közlemény haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül közterületen és a helyben szokásos módon történő közhírré tételéről.

Az eljárással kapcsolatosan benyújtott kérelmi dokumentáció és mellékletei a Heves Vármegyei Kormányhivatal internetes oldalán, **HE/KVO/01455/2025.** számon elérhetők a <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/heves/megye/szervezet/kornyezetvedelmi-termeszetvedelmi-es-hulladekgazdalkodasi> linkre kattintva, **az Egyéb információk** alatt, **a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján megjelenített információk** között, a keltezés dátumától számított 30 napig.

A dokumentációval kapcsolatban írásbeli észrevételeket a Környezetvédelmi Hatósághoz vagy a telepítés helye szerint illetékes települési önkormányzat jegyzőjéhez lehet benyújtani a közzététel időtartama alatt.

A Heves Vármegyei Kormányhivatal az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntéseket hozhatja:

1. Megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és a Khvr. 5. számú mellékletének figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások.
 - Jelentős környezeti hatások feltételezése esetén dönt a környezeti hatásvizsgálat szükségességéről, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeiről.
 - Ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
2. Ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változato(ka)t, melyek létesítését megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
3. Amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
 - ennek tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
 - ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;

4. Ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

A közlemény közzétételének időpontja: 2025. június 16.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló KTM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

dr. Koncz Judit
osztályvezető