



HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység:
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Hulladékgazdálkodási Osztály
Iktatószám: HE/HGO/01774-10/2026.
Ügyintéző: Czinke Balázs
Telefonszám: +36 36 795 - 317

Tárgy: hrsz.-ú ingatlanon jogellenesen elhelyezett nem veszélyes
hulladék ügyében kötelezés

H A T Á R O Z A T

- I. **hrsz. alatti lakost - a továbbiakban: Kötelezett),** mint a 3023 Petőfibánya, külterület 0191 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosát az ingatlanon ismeretlen személy által **jogellenesen elhelyezett nem veszélyes hulladék elszállítására és engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadására kötelezem.**

A teljesítés határideje: legkésőbb a döntés véglegessé válásától számított 30. nap

- II. **A hulladék elszállítását igazoló dokumentumokat** – szállítási szerződés, mérlegjegyek, szállítójegyek és fotók – a hulladékgazdálkodási jogkörében eljáró Heves Vármegyei Kormányhivatalhoz (ügyintéző szervezeti egysége: Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály – a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság) **a hulladékok elszállítását követő 8 napon belül nyújtsa be.**

- III. **Az eljárás során költség nem merült fel.**

- IV. **Felhívom a figyelmét,** hogy a kötelezettség nem teljesítése esetén végrehajtásnak van helye. A meghatározott cselekmény fogatosítása során a hatóság bírságot szabhat ki.

- V. A határozat a közléssel válik véglegessé, ellene a Miskolci Törvényszékhez címzett közigazgatási jogvita eldöntése iránti kérelmet lehet előterjeszteni a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított 30 napon belül keresetlevél benyújtásával. A természetes személy a keresetlevelet személyesen a Heves Vármegyei Kormányhivatalnál nyújthatja be (3300 Eger, Kossuth L. u. 9.) vagy ajánlott küldeményként postára adhatja (3301 Eger, Pf.: 216.).

A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet
- a kormányablakban is benyújthatja, vagy

- a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbírószágon az erre a célra meghatározott ügyfélfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít.

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. §-a alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, továbbá az elektronikus ügyintézészt választó természetes személy kizárólag e-Papír szolgáltatás (<https://epapir.gov.hu/>) igénybevételével nyújthatja be a keresetlevelet a Heves Vármegyei Kormányhivatal hivatali tárhelyére (rövid neve: HEVESKHG KRID azonosító: 657167145). A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendeletben meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti (<http://birosag.hu/nyomtatvany-urlapok/keresetlevel-nyomtatvanyok>).

A keresetlevél követelményeit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37. §-a tartalmazza.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya, de a felperes a halasztó hatály elrendelését azonnali jogvédelem iránti kérelemben kérheti a bíróságtól.

Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz.

A felet illetékfeljegyzési jog illeti meg a közigazgatási bírósági eljárásban, erre figyelemmel mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Az illetékfizetésre a bíróság kötelezése alapján kerül sor.

INDOKOLÁS

[1] A Hulladékgazdálkodási Hatóság tudomására jutott, hogy Petőfibánya és Lőrinci települések környezetében azbeszt tartalmú építési-bontási hulladék jogellenes elhelyezése történt.

[2] A Hulladékgazdálkodási Hatóság 2026. május 18-án soron kívül tartott helyszíni ellenőrzésen megállapította, hogy a _____ hrsz.-ú ingatlanon kevert építési-bontási hulladékot helyeztek el. Az ingatlanon látható hulladék mennyisége műszaki becslés alapján 10 m³.

A helyszínen nem volt fellelhető a hulladék termelőjére, korábbi birtokosára utaló adat, körülmény, egyéb információ. A helyszínen az ellenőrzés időpontjában senki sem tartózkodott.

[3] Az Elektronikus ingatlan-nyilvántartás adatai alapján a _____ hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa a Kötelezett 1/1 tulajdoni hányadban.

[4] Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 104. § (1) bekezdés a) pontja alapján a Hulladékgazdálkodási Hatóság a Kötelezettel szemben HE/HGO/01774-4/2026. számon hivatalból eljárást indított, melyről a Kötelezettet értesítette. Az eljárás megindításának napja 2026. május 20.

[5] A Hulladékgazdálkodási Hatóság a HE/HGO/01774-5/2026. számú végzésével nyilatkozattételre szólította fel a Kötelezettet.

A Kötelezett 2026. május 25. napján kelt nyilatkozatában az alábbiakat adta elő:

„Alulírott _____ a HE/HGO/01774-5/2026. számú ügyben, a hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot teszem:

Nincs tudomásom arról, hogy az említett ingatlanon az Önök által megjelölt építési-bontási, illetve azbeszt tartalmú hulladék került volna elhelyezésre. A hulladék elhelyezéséről, annak eredetéről, valamint az esetleges elhelyező személyéről nincs információm.

Nyilatkozom továbbá, hogy a hulladékot nem én helyeztem el az ingatlanon.

Kérem nyilatkozatom szíves tudomásulvételét.”

[6] A Hulladékgazdálkodási Hatóság HE/HGO/01774-7/2026. számon tájékoztatta Kötelezettet, hogy a hrsz-ú ingatlanon 2026. június 2. napján helyszíni ellenőrzést tart, mely során akkreditált mintavételre is sor kerül.

[7] A Hulladékgazdálkodási Hatóság 2026. június 2. napján megjelent a hrsz-ú ingatlanon, akkreditált mintavétel céljából a KÖR-KER Környezetvédelmi, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhely: 2536 Nyergesújfalu, Babits Mihály utca 6., adószám: 12815973-2-11, akkreditációs szám: NAH-1-1002/2021) munkatársával. A mintavétel célja annak megállapítása, hogy az ingatlanon jogellenesen elhelyezett hulladék veszélyességi jellemzőkkel bír-e.

Az akkreditált mintavételek az alábbi WGS koordinátákon történtek:

- 47.751174, 19.704356 – M/6 jelű minta
- 47.751262, 19.704271 – M/7 jelű minta
- 47.751266, 19.704319 – M/8 jelű minta

A mintavevő a helyszínen mintavételi jegyzőkönyvet készített.

[8] A KÖR-KER Környezetvédelmi, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft., 2026. június 17. napján kelt, 2026_691_vj_2 számú jegyzőkönyv (Mintavételi szabvány: HSG 248:2021) az alábbi megállapításokat tartalmazza:

Minta száma	Mintavételi hely	Minta típusa	Megnevezés/anyagösszetétel
2026_691_M/6	hrsz., GPS koordináták: 47.751174, 19.704356	Szilárd anyagminta (építési-bontási hulladék)	Azbesztmentes (szál-rostmentes)
2026_691_M/7	hrsz., GPS koordináták: 47.751262, 19.704271		Azbesztmentes (nyomokban egyéb szál-rosttartalmú, jellemző szál-rostátmérő: 5-15 µm)
2026_691_M/8	hrsz., GPS koordináták: 47.751266, 19.704319		Azbesztmentes (egyéb szál-rosttartalmú, jellemző szál-rostátmérő: > 3 µm)

„Az anyagminták mintavételi pontjainak kijelölésére, a helyszíni anyagmintavételek elvégzésére a 3023 Petőfibánya, külterület 0191 hrsz. alatti helyszínen a vizsgálatra kijelölt építési-bontási hulladékkal

szennyezett területeken a Megrendelő képviselőjével előzetesen egyeztetett összesen 3 db mintavételi ponton került sor.

A mintavétel megkezdése előtt a vizsgálandó terület/anyag műszaki tapasztalatokon alapuló helyszíni szemrevételezéssel történt. A szemrevételezés után, a biztonságos mintavételi feltételek teljesülésével, elvégzésre került a mintavétel, melynek során, a minta hermetikusan zárt, szennyeződéstől mentes mintatárolóba került.

A vizsgálati eredmények kizárólag az adott mintavételi körülmények között vett 2026_691_M/6 - 2026_691_M/8 laboratóriumi azonosító jelű összesen 3 db szilárd anyagmintára vonatkoznak.”

[9] A hulladékról szóló **2012. évi CLXXXV. törvény** (továbbiakban: Ht.) **31. § (1)-(2), és (10)** bekezdései alapján:

„(1) A hulladékbirtokos gondoskodik a hulladék kezeléséről.

(2) A hulladékbirtokos

a) – a (7) bekezdésben foglalt kivétellel – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztevékenység és a hulladékgazdálkodási intézményi résztevékenység körébe eső hulladék kezeléséről

aa) a koncessziós társaságnak történő átadás,

ab) a koncesszori alvállalkozónak történő átadás,

ac) a hulladék aa) vagy ab) alpontban meghatározottak által üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvarban vagy visszaváltó berendezéseken keresztül történő átadás,

ad) a koncessziós társasággal kötött megállapodás alapján üzemeltetett hulladék átvételi helyen, illetve az átvételre kötelezettnek történő átadás, vagy

ae) koncessziós szerződés megkötésének hiányában az aa)–ad) alpont helyett az állam által kijelölt jogi személynek történő átadás,

b) az a) pont alá nem tartozó hulladék kezeléséről

ba) az általa üzemeltetett hulladékkezelő létesítményben vagy berendezéssel végzett előkezelő, hasznosító vagy ártalmatlanító eljárás,

bb) a hulladék hulladékkezelőnek történő átadása,

bc) a hulladék szállítónak történő átadása,

bd) a hulladék gyűjtőnek történő átadása,

be) a hulladék közvetítőnek történő átadása,

bf) a hulladék kereskedőnek történő átadása, vagy

bg) ha az átvétel az állami hulladékgazdálkodási közfeladaton kívüli, de a koncessziós szerződés teljesítése érdekében szükséges tevékenység, a hulladékbirtokos döntésétől függően az a) pont vagy a b) pont szerinti átadás útján gondoskodik.

(10) Ha a hulladékbirtokos a hulladékot másnak a (2) bekezdés b) pont bb)–bf) alpontja szerint adja át, meg kell győződnie arról, hogy az átvevő az adott hulladék gyűjtésére, szállítására, közvetítésére, kereskedelmére, illetve kezelésére vonatkozó hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkezik, vagy az adott hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez szükséges nyilvántartásba vétele megtörtént.”

A Ht. **61.§ (1)-(4c)** bekezdései kimondják:

„(1) **Hulladéktól a 31. §-ban meghatározottakra figyelemmel, csak kijelölt vagy arra fenntartott helyen, a környezet veszélyeztetését kizáró módon lehet megválni.** Nem mentesül a hulladék birtokosára, illetve tulajdonosára vonatkozó szabályok alól az, aki a birtokában, illetve a tulajdonában lévő hulladéktól nem az e törvényben meghatározott kötelezettségek teljesítésével válik meg. **Az ingatlan tulajdonosát felelősség terheli az illegális hulladéklerakás vagy elhagyás megelőzéséért.**

(2) Az ingatlanon más által, az ingatlantulajdonos hozzájárulása nélkül, ellenőrizetlen körülmények között elhelyezett vagy elhagyott hulladék elszállításának és kezelésének kötelezettsége (a továbbiakban: elhagyott hulladék felszámolása) a hulladék tulajdonosát vagy korábbi birtokosát terheli.

(3) Ha a (2) bekezdés szerinti **tulajdonos vagy a korábbi birtokos ismeretlen, az elhagyott hulladék felszámolásának kötelezettsége** - ellenkező bizonyításig - **azt az ingatlantulajdonost terheli, akinek az ingatlanán a hulladékot elhelyezték vagy elhagyták.** Az ingatlan tulajdonosa mentesül a felelősség alól, ha megtett minden tőle elvárható intézkedést, hogy a hulladék elhelyezését vagy elhagyását megakadályozza és a hulladékgazdálkodási hatóság eljárása során bizonyítja a hulladék korábbi birtokosának vagy az ingatlan tényleges használójának személyét.

(3a) Az elhagyott hulladék felszámolása tárgyában a (2) vagy (3) bekezdés szerinti kötelezettség teljesítésére a hulladékgazdálkodási hatóság – az ügy körülményeire tekintettel – határidőt állapít meg, amely nem lehet kevesebb 30 napnál és nem lehet több 90 napnál. A határidő annak lejárta előtt legalább 5 nappal benyújtott kérelemre indokolt esetben, egy alkalommal legfeljebb további 90 nappal meghosszabbítható.

(3b) Az elhagyott hulladék felszámolása tárgyában a (2) vagy (3) bekezdés szerinti kötelezést a hulladékgazdálkodási hatóság a közérdek védelme miatt azonnal végrehajthatónak nyilvánítja. Az elhagyott hulladék felszámolásával összefüggésben felmerülő költségek a (2) vagy (3) bekezdés szerint kötelezett személyt (e § alkalmazásában a továbbiakban: kötelezett) terhelik.

(4) Az elhagyott hulladék felszámolására a kötelezett a kötelezést megállapító közigazgatási hatósági döntésben foglalt határidőn belül gondoskodik a hulladék ingatlanról történő elszállításáról, és a hulladéknak a megfelelő hulladékkezelési helyre történő elszállítása tényét a hulladékgazdálkodási hatóság ingatlan fekvése szerint illetékes szervénél az átvevő által a miniszter rendeletében meghatározott teljes bizonyító erejű magánokiratokkal, vagy a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló kormányrendelet szerinti szállítási lappal, illetve bizonylattal igazolja.

(4a) Az igazolás egy eredeti példányát az átvevő az átadással egyidejűleg a kötelezett részére átadja. Ennek esetleges elmulasztását a kötelezett haladéktalanul jelzi a kötelezést kibocsátó hulladékgazdálkodási hatóság felé.

(4b) Az átvevő képviselőjének aláírásával ellátott igazolást a kötelezett a (4a) bekezdés szerinti kézhezvételt követően haladéktalanul továbbítja a kötelezést kibocsátó hulladékgazdálkodási hatóság részére.

(4c) Ha a (4) bekezdés szerinti igazolás kiállítása akadályba ütközik, a kötelezett az elszállítás tényét a (4) bekezdés szerinti miniszteri rendeletben meghatározott teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolja, és annak kiállítását követően azt haladéktalanul továbbítja a kötelezést kibocsátó hulladékgazdálkodási hatóság részére.”

[10] Tekintettel arra, hogy a hulladékot jogellenesen elhelyező személye nem ismert, a hulladékgazdálkodási bírság kiszabását mellőztem és a Kötelezettet, mint az ingatlan tulajdonosát a hrsz.-ú ingatlanon jogellenesen elhelyezett hulladék elszállítására és engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadására köteleztem.

[11] A kötelezés teljesítésének elmulasztása esetén a hatóság a végrehajtást az Ákr. 132-134 §-ai alapján elrendeli és foganatosítja.

[12] Az eljárás megindításának napjára figyelemmel az ügyintézési határidő megtartott.

[13] A határozatot a Ht. 31. § (1)-(2) bekezdése és 61. § (1)-(4c) bekezdése alapján, a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja, (2) bekezdése és 2. § (1) bekezdésében biztosított hatáskörömben és illetékességemben eljárva az Ákr. 80.§ (1) és a 81.§ (1) bekezdései szerint hoztam meg.

A jogorvoslat lehetőségéről az Ákr. 82. § (1) bekezdése, 112. § (1) bekezdése és 114. § (1) bekezdése; a Kp. 7. § (1) bekezdés a) pontja, 12. § (1) bekezdése, 13. § (1) bekezdése, 29. § (1) bekezdése, 39. § (1)-(2) és (6)-(8) bekezdése, 50. §-a és 77. § (1)-(2) bekezdése; a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény 608. §-a, a Dáptv. 8. § 24. pontja, 8. § 30. pontja és 19. § (1) bekezdése; a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. melléklete, valamint az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. §-a, 59. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja alapján adtam tájékoztatást.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló KTM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

Kelt: Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint.

A főispán helyett eljáró dr. Kadlott Csaba főigazgató nevében és megbízásából:

Juhász Péter
osztályvezető

Kapják:

Ügyintézői utasítás szerint