



Heves Vármegyei Kormányhivatal

Ügyintéző szervezeti egység: Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 3
Iktatószám: **INYER/2026/903145/4**
Ügyintéző: Hajnal Gabriella
Telefonszám: +36 (37) 795-193

Tárgy: Társasház módosítás átvezetése, használat joga törlése

Hirdetmény

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. CL. törvény 88. §-a alapján a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3., mint eljáró hatóság a INYER/2026/903145/3 számú határozatát hirdetmény útján történő közléssel kézbesíti Magyar Béla és Balázs Róbert részére, mert a személyadat- és lakcímnnyilvántartás adatai szerint a fenti személyek elhunytak.

Az ügy száma: INYER/2026/903145

Az ügy tárgya: Társasház módosítás átvezetése, használat joga törlése

Az ügyfelek neve és utolsó ismert lakcíme:

- Magyar Béla (sz. 1963) cím: 3200 Gyöngyös, Jeruzsálem utca 4. 3. em. 3. ajtó
- Balázs Róbert (sz. 1980) cím: 3200 Gyöngyös, Jeruzsálem utca 4/1. 3. em. 2. ajtó

A döntéssel érintett terület: Gyöngyös belterület 2297, 2297/A/1-2297/A/42 helyrajzi számú ingatlanok.

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a fenti ügyben a Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3., mint eljáró hatóság döntést hozott, a döntés kézbesítése akadályba ütközött. A döntést az ügyfél vagy képviselője (örököse) a hatóságnál (Gyöngyös, Kálvin utca 1-3.) ügyfélfogadási időben (hétfő, szerda, csütörtök 8:00 – 11:00 óra között) átveheti.

A döntés közlésének napja a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő tizenötödik nap.

A határozat a közléssel válik véglegessé, ellene a Miskolci Törvényszékhez címzett közigazgatási jogvita eldöntése iránti kérelmet lehet előterjeszteni a felülvizsgálni kért döntés közlésétől számított 30 napon belül keresetlevél benyújtásával. A természetes személy a keresetlevelet személyesen a

Heves Vármegyei Kormányhivatalnál nyújthatja be (3200 Gyöngyös, Kálvin u. 1-3.) vagy ajánlott küldeményként postára adhatja (3201 Gyöngyös, Pf.: 112.). A jogi képviselő nélkül eljáró természetes személy a keresetlevelet a kormányablakban is benyújthatja, vagy a lakóhelye, munkahelye szerinti járásbírószágon az erre a célra meghatározott ügyfelfogadási időben szóban előadhatja, amelyet a bíróság jegyzőkönyvben vagy az erre rendszeresített nyomtatványon rögzít. A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. §-a alapján a jogi képviselővel eljáró fél, valamint a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, továbbá az elektronikus ügyintézészt választó természetes személy kizárólag e-Papír szolgáltatás (<https://epapir.gov.hu/>) igénybevételeivel nyújthatja be a keresetlevelet a Heves Vármegyei Kormányhivatal hivatali tárhelyére (rövid neve: HEVESKHFH3 KRID azonosító: 563301333). A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet a polgári perben és a közigazgatási bírósági eljárásban alkalmazandó nyomtatványokról szóló 17/2020. (XII. 23.) IM rendeletben meghatározott nyomtatványon is előterjesztheti (<http://birosag.hu/nyomtatvany-urlapok/keresetlevel-nyomtatvanyok>). A keresetlevél követelményeit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37. §-a tartalmazza. A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására nincs halasztó hatálya, de a felperes a halasztó hatály elrendelését azonnali jogvédelem iránti kérelemben kérheti a bíróságtól. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben kérheti. Ha egyik fél sem kérte tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság az ügy érdemében tárgyaláson kívül határoz. A felet illetékfeljegyzési jog illeti meg a közigazgatási bírósági eljárásban, erre figyelemmel mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Az illetékfizetésre a bíróság kötelezése alapján kerül sor.

A hirdetmény honlapon történő közzétételének napja: 2026.07.24.

A hirdetmény levételének napja: 2026.08.10.

Kelt Gyöngyösön, az elektronikus tanúsítványban foglaltak szerint

dr. Kovács Éva, a Heves Vármegyei Kormányhivatal vezető főispánjában és megbízásából:

dr. Kácsor Ildikó
földhivatali osztályvezető