



Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei  
Kormányhivatal

ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY  
ÉPÍTÉSÜGYI OSZTÁLY

5300 Karcag, Ady Endre u. 4. · Telefon: 59/795-262 · E-mail: jasz.epugy@jasz.gov.hu · Honlap: www.kormanyhivatal.hu · Hivatali kapu: JH16KCEP

Ügyiratszám (ÉTDR azonosító): 202500035685  
Iratazonosító: IR-000206630/2025  
Iktatószám: JN/ETDR/1623-2/2025  
Ügyintéző: Szabariné Borbás Judit  
Előadó: Barta Jenő  
Elérhetősége: +3659795144, barta.jeno@jasz.gov.hu

Tárgy: Hatósági bizonyítvány - változás feltüntetése a földhivatali nyilvántartásban  
Épületek elbontása és pontosítása  
5244 Tiszaszőlős, külterület 0244 hrsz.

## Hatósági bizonyítvány

Ezúton igazolom, hogy a **Tiszaszőlős, külterület 0244** helyrajzi számú ingatlanon, a Samodai Tamás földmérő (5350 Tiszafüred, Sárgarigó u. 64/c) által készített **43/2025** munkaszámú **változási vázrajzon megszűntnek jelölt épületek elbontásra kerültek, a feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.**

Ezen hatósági bizonyítványt Dr. Fülöp Ménes Kft. (5243 Tiszaderzs, Őrház u. 6/3.) kérelmére, az ingatlan adataiban bekövetkezett változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséhez adtam ki az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 95. § (1) bekezdésében, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 162. § (2) bekezdés g) pontjában, valamint az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 51. § (1) bekezdés a) pontjában foglaltak alapján.

Az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján, az eljárás illetékmentes.

Mivel a tárgyi hatósági bizonyítvány a kérelemnek teljes egészében helyt adó döntés, továbbá ellenérdekű ügyfél nincs, ezért az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást az Ákr. 81. § (2) bekezdése alapján mellőztem.

Hatóságom hatáskörét az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. §-a, illetékességét a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII.23.) Korm. rendelet 2 § (1) bekezdése állapítja meg.

Karcag, 2025. május 12.

Dr. Berkó Attila főispán  
nevében és megbízásából kiadmányozó:

Szabariné Borbás Judit  
osztályvezető

Erről értesül:

1. Dr. Fülöp Ménes Kft., 5243 Tiszaderzs, Őrház u. 6/3. - kérelmező (cégkapun)
2. Gárdos Attila Árpád - meghatalmazott, kérelmet elektronikusan feltöltő (ÉTDR felületen)
3. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal, Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 2.  
5350 Tiszafüred, Kossuth tér 1. (hivatali kapun)
4. Irattár