



Ügyiratszám: KE/041/02437-21/2025.
Ügyintéző: Schórné Juhász Gyöngyvér,
Póczéné Vajda Eszter,
Imre Ildikó, Ferenczy Judit
Wenzdorfer Csilla,
Horthyné Németh Szilvia
Telefonszám: 34/795-888
Tárgy: Császár-Brojler Kft.
(Császár 0321/22 hrsz.)
környezethasználati és
egyben környezetvédelmi
működési engedély
felülvizsgálata
Mellékletek: 1. számú melléklet (BAT)
levegőtisztaság-védelmi
alapadatok a számítógépes
nyilvántartás szerint
(1. verziószám)

HATÁROZAT

I.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Főosztály) a **Császár-Brojler Mezőgazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2858 Császár, TSZ major 0321/22 hrsz.; a továbbiakban: Ügyfél) meghatalmazottja: MOLTAKER Kereskedelmi Betéti Társaság (székhely: 9022 Győr, Batthyány tér 9. fszt. 4., a továbbiakban: meghatalmazott) részére

egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt

adok a Császár 0321/22 hrsz.-ú ingatlanon lévő TSZ major telephelyen (a továbbiakban: telephely) folytatott baromfifenyésztési tevékenység végzésére (*Nagy létszámú állattartás Intenzív baromfi- vagy sertésfenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára*) vonatkozóan – **levegőtisztaság-védelmi engedélyt, valamint a telephely üzemi kárelhárítási tervének jóváhagyását** is magába foglalva – a II-VIII. fejezet szerint.

II.

II. 1. Az Ügyfél adatai:

Név: **Császár-Brojler Mezőgazdasági Korlátolt Felelősségű Társaság**
Székhely: 2858 Császár, TSZ major 0321/22 hrsz.
Adószám: 11476465-2-11
Statisztikai számjel: 11476465-0147-113-11
KÜJ: 100445738

II. 2. A telephely adatai:

Telephely neve: 2858 Császár, TSZ major
Helyrajzi szám: 2858 Császár 0321/22 hrsz.
EOV koordináta: X: 241478, Y: 582528
Telephely területe: 45.263 m²
KTJ_{telephely}: 101629125
KTJ_{létesítmény}: 101629136

II.3. Tevékenységek és műveletek

II.3.1. Nagy létszámú állattartás

II.3.2. TEÁOR kód

0147 – baromfitenyésztés

II.3.3. NOSE-P kód

110.05 –Trágya kezelése

II.3.4. E-PRTR kód:

7. a) – Létesítmények intenzív baromfi- vagy sertésenyésztésre
/40 000 férőhely baromfi számára/

II.4. Besorolás

A környezethasználat a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) **2. számú mellékletének 11. a)** (Nagy létszámú állattartás Intenzív baromfi- vagy sertésenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára) pontja.

II.5. Kapacitás

122.000 db férőhely baromfi számára

II.6. Műszaki adatok és üzemeltetés

Telephely

A vizsgálattal érintett baromfitelep Komárom-Esztergom vármegye D-i részén Császár község közigazgatási területén, a lakott területtől mintegy 400 méterre ÉK-re található. A telep a községet átszelő Bokod-Vérteskethely alsórendű útról É-i irányban leágazó burkolt úton keresztül közelíthető meg. Itt található az engedélyes Császár-Brojler Mezőgazdasági Kft. Császár 0321/22 hrsz.-ú „kivett major” művelési ágba besorolt, 4 ha 5263 m² nagyságú telephelye.

A baromfitelepet jellemzően minden irányból erdő és mezőgazdasági hasznosítású területek (szántó, gyep) veszik körül. A teleptől lakott terület DNy-i irányban 400 méterre található.

Az egész telephely kerítéssel körbekerített. A telep környezete gondozott, rendezett és parkosított. A belső úthálózat betonozott kialakítású. A baromfitelep rendelkezik bejárati kapuval, kerékfertőtlenítővel. Az állati hullákat egy külön bekerített fedett kialakítású, konténeres hullatárolóban lehet elhelyezni, melynek külön bejárata van.

A telephely létesítményei:

- állattartó épületek (7 db istálló)
- Big Dutchman automatizált takarmányozási, itatási és szellőztetési technológia,
- trágyatároló és szennyvízgyűjtő műtárgyak
- iroda és szociális épület
- konténeres hullatárolók (3 db)
- kerékfertőtlenítő

Istállók

A baromfiistállóval szemben támasztott követelmények azonosak bármely más típusú vagy korú épülettel szemben, vagyis mély almos rendszerű, jól szigetelt, napos csibe fogadására az egész épületben alkalmas, jól klimatizálható, elegendő etető- és itatóteret adó, egyszerűen, de jól berendezett épület legyen.

A baromfitelep istállóihoz 6 db 15-25 m³-es takarmánysiló tartozik, amelyet heti 2 alkalommal a De Heus Takarmány Zrt. szállít be. A takarmány a telephelyre bekeverve érkezik, így takarmánykeverésre nem kerül sor.

Technológia

Az istállókban egy-egy turnus brojler csirke 42 nap alatt nő meg átlagosan 2 kg-ra, amelynek teljes felnevelési folyamatát számítógép vezérli. Ennek eredményeként a telephely élőállat kibocsátása 732.000 darab, évi 6 turnussal számolva.

A hizlalási idő a napos kortól 6 hetes, azaz kb. 42 napos korig terjed. A hibridek, és a feltételek együttesen javuló tendenciája a hizlalási időt rövidítheti. A hizlalás éves forgója, azaz egy üzemből egy év alatt vágásra leadott csoportok száma hathetes hizlalással hatszoros.

Trágyakezelés

Az egész telepen almostrágyás technológia üzemel, amelynek összegyűjtésére az istállók állományváltását követően kerül sor, Az almot traktorra szerelt toló lapáttal tisztítják ki, ahonnan az almostrágya trágyaátadási megállapodás keretében bokodi mezőgazdasági területein kerül felhasználására talajerő javítás céljából.

A vizsgálattal érintett baromfitelepen folytatott almostrágyás technológiához 1400 m³ befogadó kapacitású trágyatároló műtárgy áll rendelkezésre.

Hulladékok gyűjtése

A telephelyen képződött veszélyes és nem veszélyes hulladék munkahelyi gyűjtőhelyen kerül gyűjtésre a további kezelésre történő átadásig. Nem veszélyes hulladékként rendszeresen csak kommunális hulladék (Azonosító kód 20 03 01) keletkezik üzemszerűen. Eseti jelleggel keletkezhetnek papír és - műanyag csomagolási hulladékok, melyeket a kijelölt *munkahelyi gyűjtőhelyen* -szelektíven –gyűjtenek. Üzemszerűen nem keletkezik veszélyes hulladék a baromfitartó tevékenység során. A szociális épület takarításhoz használt vegyszerek, fertőtlenítők esetleges csomagolási hulladéka (HAK 15 01 10*) keletkezhetnek, csekély mennyiségben melyet a kijelölt munkahelyi gyűjtőhelyen -szelektíven - folyadékzáró edényzetben gyűjtenek, a kommunális hulladéktól elkülönítetten. Az egyértelmű azonosíthatóság érdekében felcímkézésre kerül (hulladékjegyzék szerinti megnevezés és azonosító kód). Az istállókban elhullott állatokat a telepen kialakított gyűjtőhelyre szállítják, ahol zárt 200 literes műanyag kukákban kerülnek elhelyezésre. Az elhullott állatok szállítását az ATEV Zrt. végzi.

III.

Levegőtisztaság-védelmi engedély

A fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél részére

e n g e d é l y e z e m

a telephelyén **helyhez kötött légszennyező diffúz forrás üzemeltetését** a III.1-III.3. pontokban foglalt levegővédelmi követelmények szerint.

III.1. Légszennyezést okozó technológia

- T1** Baromfitenyésztés
- T2** Hőtermelés
- T3** Állatihulla égetése

III.2. Légszennyező források

T1 technológiához tartozó diffúz forrás:

D1 Diffúz forrás: Állattartó istállók

T2 technológiához tartozó pontforrás:

P2 Kazán kémény

T3 technológiához tartozó pontforrás:

P3 Égető berendezés kéménye

A T1 állattenyésztési technológiához tartozó D1 diffúz forrás által kibocsátott légszennyező anyag: ammónia, metán

III.3. Kibocsátási határértékek

A kibocsátható légszennyező anyagokat és az Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques) alapulvételével meghatározott kibocsátási határértékeket jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt adó határozat elválaszthatatlan részét képező 1. verziószámú melléklete tartalmazza.

III.4. Védelmi övezet:

Fentiekkel egyidejűleg a telephely határoló oldalaitól számított 250 méter távolságban, szabálytalan sokszógben

védőövezetet állapítok meg.

III.4.1. Fenti védelmi övezet területén belül lakó-, üdülő-, oktatási-nevelési, szociális-egészségügyi, illetve igazgatási épület nem alakítható ki; kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményeket. A védelmi övezet kialakításával kapcsolatos költségek az üzemeltetőt terhelik.

IV.

Munkahelyi gyűjtőhely, üzemi kárelhárítási terv

IV.1. Munkahelyi gyűjtőhely

IV.1.1. A termelői hulladékok legfeljebb fél évig történő elkülönített gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető nem veszélyes és veszélyes hulladék típusát, gyűjtésének módját a *1. számú táblázat* tartalmazza.

1. számú táblázat: A munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető hulladék

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Gyűjtés módja	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg)
15 01 01	papír csomagolási hulladék	raklap	50
20 03 01	Egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	200 literes fedeles edényzet	50
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	zsák, raklap	50
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	folyadékzáró edényzet	10

Az állattartó telepen a hulladéktörvény hatálya alá nem tartozó hulladékként, állati tetem egy időben gyűjthető mennyisége:

Megnevezés	Keletkező mennyiség
Állati tetem	~ 300 kg
Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz	~ 5000

IV.2. Üzemi kárelhárítási terv

A fentiekkel egyidejűleg a telephely **üzemi kárelhárítási tervét**

j ó v á h a g y o m .

V.

V.1. Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírások

V.1.1 Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques; a továbbiakban: BAT) előírások:

1. Az állattartó tevékenység az engedélyben meghatározott technológiai és kapacitásadatok mellett, az előírások betartása és végrehajtása esetén megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek, illetve „*A Bizottság (EU) 2017/302 végrehajtási határozata (2017. február 15.) a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról*” szövegű dokumentumban foglaltaknak.
2. Az Ügyfél köteles a létesítményben alkalmazott technológiát a mindenkor elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni. A kötelező felülvizsgálat részeként be kell mutatni, hogy az alkalmazott technológia továbbra is kielégíti-e az elérhető legjobb technika követelményeit. Ismertetni kell, hogy milyen intézkedéseket tettek, illetve milyen intézkedések megtételével kívánják biztosítani, hogy az alkalmazott technológia megfeleljen a mindenkor elérhető legjobb technika színvonalának.
3. A környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkednie kell:
 - a tevékenység folytatásához szükséges, környezetterhelést okozó anyag felhasználásának fajlagos csökkentéséről;
 - a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról;
 - a kibocsátás megelőzéséről, illetve az elérhető legkisebb mértékűre történő csökkentéséről;
 - a hulladékképződés megelőzéséről, illetve – a hulladékhierarchia elsőbbségi sorrendjének megfelelően – a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék újrahasználatra való előkészítéséről, újrafeldolgozásáról, egyéb hasznosításáról, ártalmatlanításáról;
 - a berendezések karbantartása során a megfelelő műszaki védelemről a környezeti elemek (földtani közeg és a felszín alatti vizek, felszíni vizek, légtér) szennyeződésének kizárásáról;
 - a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről, és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről;
 - a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról.
4. A telephely létesítményeinek fejlesztését olyan módon kell végrehajtani, hogy a szennyezés-megelőzés követelményeit figyelembe véve, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a környezet terhelését a lehető legkisebbre csökkentsék, továbbá hatékony energiafelhasználást valósítsanak meg.
5. Az Ügyfélnek az elérhető legjobb technikának megfelelés az emberi környezetet érő kockázatok csökkentése érdekében folyamatos fejlesztésekkel törekedni kell környezetbarát technológiák alkalmazására, valamint minimalizálnia kell a keletkező hulladékok mennyiségét és a technológia környezetbe történő kibocsátásait.
6. A létesítményben folytatott tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a földtani közeg, valamint a felszíni és felszín alatti vizek szennyeződjenek.
7. A tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
8. Fejlesztés esetén a telephelyi technológiát az alkalmazott gépeket, telepített berendezéseket, egyéb eszközöket az elérhető legjobb technika szerint, a környezeti zajkibocsátás minimalizálására alkalmas módon kell megválasztani.

A 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésstenyésztés tekintetében történő

meghatározásáról az Európai Bizottság által 2017/302 számon kihirdetett végrehajtási határozatot (BAT következtetés) alapján tett előírások:

9. Évente egy alkalommal el kell végezni az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozását a trágyában, a trágya teljes nitrogén- és foszfortartalmának elemzése alapján végzett becslés segítségével. A monitoring eredményét a Főosztály részére meg kell küldeni.

Határidő: 2026. március 31., ezt követően minden év március 31.

10. Évente egy alkalommal el kell végezni a levegőbe jutó ammónia kibocsátás monitorozását anyagmérleg alkalmazásával, a kiválasztás és az egyes trágyakezelési szakaszokban jelenlévő teljes nitrogén (vagy ammónia) alapján, valamint külön a kibocsátási tényezők alapján végzett becslés segítségével. A monitoring eredményét a Főosztály részére meg kell küldeni.

Határidő: 2026. március 31., ezt követően minden év március 31.

11. Az egyes állattartó épületek porkibocsátását **évente egy alkalommal** meg kell becsülni a kibocsátási tényezők alapján. A monitoring eredményét a Főosztály részére meg kell küldeni.

Határidő: 2026. március 31., ezt követően minden év március 31.

12. A legfeljebb 2,5 kg tömegű brojlerek tartására szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó (NH₃-ban kifejezett) ammóniakibocsátására vonatkozóan **2021. február 21-től** az alábbi kibocsátási szintet állapítom meg:

Paraméter	BAT-AEL (NH ₃ kg-ja/férőhely/év)
NH ₃ -ban kifejezett ammónia	0,01 - 0,08

V.1.2. Hulladékgazdálkodási előírások:

1. Munkahelyi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető **veszélyes és nem veszélyes hulladékok típusát és mennyiségét gyűjtőhelyenként az engedély IV.1. számú fejezetében határoztam meg.**
2. A munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladékok típusát és egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiségét az adott hulladék halmazállapotára, veszélyességi jellemzőire, a gyűjtőhely műszaki adottságainak figyelembe vételével kell megvalósítani.
3. Termelői hulladékok kizárólag **munkahelyi gyűjtőhelyen legfeljebb fél évig** elkülönítetten gyűjthetők.
4. **A tevékenység során keletkező hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon kell gyűjteni, és azok további kezeléséről a hulladékok hasznosítására vagy ártalmatlanítására engedéllyel rendelkező szervezetnek való átadással kell gondoskodni.**
5. A keletkezett hulladékokról – a telephelyen hozzáférhető – **naprakész nyilvántartást kell vezetni.**
6. A **nyilvántartást, üzemnaplót és bizonylatot legalább 5 évig – veszélyes hulladék esetén 10 évig –** meg kell őrizni.
7. A keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékokról **évente a tárgyévét követő év március 1. napjáig adatszolgáltatást** kell teljesíteni.
8. Az Ügyfél biztosítási káreseményenként és időszakonként **legalább 10 millió forint összegben köteles környezetvédelmi biztosítást kötni.**
9. A környezetvédelmi biztosítást megkötését a **tárgyévét követő év március 31. napjáig a Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztálya felé igazolni** kell.
10. **Amennyiben a telephelyről évente 2 tonna mennyiség feletti veszélyes hulladékot vagy évente 2.000 tonna mennyiség feletti nem veszélyes hulladékot szállítanak el kezelés céljából – ide nem értve a talajban történő kezelést és mélyinjektálást – az Ügyfél évente a tárgyévét követő év március 1. napjáig (E)PRTR adatszolgáltatás teljesítésére kötelezett.**
11. Az esetleges haváriáról, illetve környezetszennyezésről annak dokumentálása mellett – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – a Főosztályt haladéktalanul tájékoztatni és a képződött hulladékok kezeléséről haladéktalanul gondoskodni kell.
12. A telephely bezárása előtt valamennyi ott lévő hulladék kezeléséről gondoskodni kell.

V.1.3. Földtani közeg-védelmi előírások:

1. A telephelyi tevékenységet a megfelelő elővigyázatossággal kell végezni, a tevékenység nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint a felszín alatti víz és a földtani közeg „B” szennyezettségi határértéke!

2. Szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és műszaki védelemmel folytatható!
3. A tároló műtárgyak, kiszolgáló berendezések (pl. csővezetékek), területek rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról, szivárgásmentességéről folyamatosan gondoskodni kell a földtani közeg veszélyeztetésének kizárása érdekében!
4. A környezethasználó a földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben okozott szennyezést, illetve károsodást a környezetvédelmi, valamint a vízvédelmi hatóság részére köteles bejelenteni, illetve köteles megkezdni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) kormányrendeletben (továbbiakban: Ker.) foglaltaknak megfelelően.

V.1.4. Levegőtisztaság-védelmi előírások:

1. A diffúz forrás működtetése során tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
2. A munkaterületen található utakat száraz időben locsolással pormentesíteni kell.
3. A levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező forrás(ok) hatásterületén biztosítani kell.
4. Törekedni kell a meglévő növényzet, facsoportok megtartására, karbantartására.
5. Az üzemeltetés során a takarmány lefejtő- és adagoló rendszerek zártságát és kiporzás mentességét biztosítani kell.
6. Állományváltáskor sorra kerülő kitrágyázást – a szélsébség és szélirány figyelembe vételével - a lehető legkevesebb idő alatt kell elvégezni.
7. Minimálisra kell csökkenteni a trágya érintkezését a környezeti levegővel, a trágya tartózkodási idejét az istállóban minimálisra kell csökkenteni, azt rendszeresen el kell távolítani. A trágya minél nagyobb szárazanyag-tartalmának elérésére kell törekedni, a trágya felesleges víztartalmát növelő vízcsöpögéseket, kiömléseket meg kell akadályozni. A trágyát a földekre szivárgásbiztos, zárt járművel kell kiszállítani. A trágyaszállítás a település elkerülésével, kijelölt útvonalon történhet.
8. A telephelyen folytatott nagy létszámú állattartási tevékenység végzése során kialakuló diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn.
9. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során az üzemeltető a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodik. Bűzpanaszok esetében, a trágya szagkibocsátásának csökkentése érdekében, rendszeresen szagcsökkentő adalékanyaggal kell kezelni, amelynek idejét, mennyiségét üzemnaplóban kell rögzíteni.
10. Bűzzel járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető. A bűzhatásra érzékeny helyekhez képest széllel szemben kell végezni a trágyázást.
11. A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változásokról az üzemeltető köteles LAL - levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatást tenni.
A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változást elektronikus úton, annak bekövetkezését követő 30 napon belül be kell jelenteni és ezzel egyidejűleg az engedélykérelmet megküldeni.
Új légszennyező forrás létesítése esetén levegővédelmi **létesítési**-, majd **működési** engedély kiadását kell kérni az Osztálytól!
12. A légszennyező forrásokról évente a tárgyévet követő év március 31. napjáig – a kibocsátási határértékekben szereplő valamennyi légszennyező anyagra vonatkozóan – **éves levegőtisztaság-védelmi jelentést** (a továbbiakban: LM) kell teljesíteni.
13. Az üzemeltető köteles a jelen határozatban meghatározott diffúz forrás és a hozzá tartozó technológiai berendezések üzemviteléről a vonatkozó jogszabályi előírások szerint folyamatosan üzemnaplót vezetni.
14. A légszennyező diffúz és pontforrásokról és a hozzájuk kapcsolódó technológiai berendezések üzemviteléről folyamatosan – 5 évig (T1 és T3 technológiák) és 6 évig (T2 technológia) megőrzendő – üzemnaplót kell vezetni.
15. A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapot (üzemzavar) esetén az üzemeltető köteles haladéktalanul értesíteni az eljáró hatóságot, a történeteket az üzemnaplóban rögzíteni, és ezzel egyidejűleg a kárelhárítási munkálatokat megkezdni.
16. A levegővédelmi követelmények megsértése (légszennyezés mértéke éves jelentésnek, az adatlap

adatainak megváltozása esetén a levegőtisztaság-védelmi változásjelentésnek határidőre való nem teljesítése) esetén az üzemeltető részére levegőtisztaság-védelmi bírság kerül kiszabásra.

17. A T2 és T3 technológiákhoz tartozó **P2** és **P3** jelű légszennyező pontforrások – teljes üzemmenet melletti – emisszióját és a határértékeknek való megfelelést akkreditált szervezet által végzett szabványos vagy azzal egyenértékű méréssel, illetve számítással **ötévente** legalább egyszer időszakos kibocsátásméréssel kell ellenőrizni és mérési jegyzőkönyv benyújtásával kell igazolni.

Pontforrás azonosító	Mérési gyakoriság	Következő mérés elvégzésének határideje
P2, P3	5 évente	üzembe helyezést követő 60 napon belül

A mérést csak olyan akkreditálással rendelkező mérőszervezet végezheti, amely megfelel a minőség-irányítási követelményeknek, és rendelkezik olyan mérőeszközzel, amely megfelel a típusjóváhagyásnak.

A mérés tervezett időpontjáról 15 nappal korábban írásban értesítést kell küldeni. **A mérésről készült jegyzőkönyvet a mérést követő 60 napon belül meg kell küldeni a Főosztály részére.**

18. Az időszakos mérések során alkalmazandó mérőhelyet úgy kell kialakítani, hogy a szabványos és biztonságos mérés lehetősége biztosítva legyen.
19. A mérőhely kiépítése, valamint a méréshez szükséges állapotok folyamatos fenntartása az üzemeltető feladata.

V.1.5. Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások:

- Az üzemelési tevékenységet úgy kell végezni, hogy az abból származó zajkibocsátás megfeleljen a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zvr.), valamint a *környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes Rendelet) 1. mellékletében foglalt előírásoknak.
- A szállítási útvonalak úgy legyenek kijelölve, hogy azok a meglévő fő és gyűjtő úthálózatot vegyék igénybe, és minél kisebb mértékben terheljék az eddig terheletlen környezetet.
- Az üzemelés során a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, mely határérték túllépést okozhat, az üzemeltető 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint köteles bejelenteni a Főosztály részére.

V.1.6. Üzemi kárelhárítási tervvel kapcsolatos előírások:

- A tervben rögzített anyagok és eszközök készenlétkben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról gondoskodni kell.
- Gondoskodni kell a terv adatainak folyamatos vezetéséről, az azokban bekövetkezett változások rögzítéséről, átvezetéséről! A bekövetkező változásokról a Főosztályt 30 napon belül értesíteni kell.
- A tervet a terv készítésére kötelezettnek a változások átvezetésétől függetlenül ötvenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.
- Esetleges káresemény bekövetkezte esetén a környezetvédelmi veszély megszüntetésében a tervben foglaltak szerint kell eljárni.
- A kárelhárítás során keletkező hulladékokat, azok fizikai, kémiai és biológiai tulajdonságainak megfelelően, zártan, szóródásmentesen, a környezet szennyezését kizáró módon kell gyűjteni, továbbá hasznosításukról, ártalmatlanításukról erre, a környezetvédelmi hatóság engedélyével rendelkező gazdálkodó szervezetnek átadással kell gondoskodni.

V.1.7. Üzemeltetésre, felhagyásra vonatkozó előírások:

- A jelen határozatban foglalt egységes környezethasználati engedélyben meghatározott feltételekben, technológiában, avagy adatokban bekövetkező változást annak bekövetkezését követő **15 napon belül** be kell jelenteni a Főosztály részére!
- A tevékenység végzése során esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést, haváriát – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – az illetékes környezetvédelmi hatóságnak be kell jelenteni, a képződő hulladékokat környezetszennyezését kizáró módon kell gyűjteni, kezelésükről engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadással kell gondoskodni!

3. A tevékenység szüneteltetését vagy végleges felhagyását a szükséges intézkedések meghatározására vonatkozó terv benyújtásával kell bejelenteni!
4. A tevékenység felhagyása esetén az üzemelés és felhagyás során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadásáról gondoskodni kell!

V.1.8. Természet- és tájvédelmi előírások:

1. A vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.
2. Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása; valamint tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy bújóhelyeinek lerombolása, károsítása.
3. Az üzemelés során folyamatosan gondoskodni kell az inváziós növényfajok visszaszorításáról.

V.2. Felügyeleti díj

2025. teljes tárgyévre vonatkozóan a felügyeleti díj 100.000,- Ft, (azaz egyszázezer forint), melyet az Ügyfél megfizetett.

Az Ügyfél 2026. tárgyévtől kezdődően köteles a tárgyév február 28. napjáig az éves felügyeleti díjat fizetni, melynek összege 100.000,- Ft, (azaz egyszázezer forint) – a közlemény rovatban az ügyiratszám feltüntetésével – a „*Megosztott bevételek beszedése célelszámolási számla – KEVKH Környezet- és Természetvéd. fel. ell.*” megnevezésű 10036004-00299554-38100004 számlaszámra történő átutalással.

V.3. Szankciók

Jogsértő tevékenység esetén – szankciós jelleggel – a **környezetvédelmi működési és egységes környezethasználati engedélyt visszavonom, továbbá intézkedési terv benyújtására, az abban foglaltak megvalósítására, valamint környezetvédelmi, illetve egyéb szakági (hulladékgazdálkodási, levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgés-, stb.) bírság megfizetésére kötelezem az Ügyfelet.**

VI.

Az eljárásban vizsgált környezetvédelmi szakkérdések

VI.1. A talajvédelmi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatát elvégezte és a KE/040/1089-2/2025. számú szakkérdés véleményében az alábbi előírást tette:

- „*A telepen keletkezett, termőföldterületen felhasznált vagy más gazdálkodónak átadott trágya mennyiségéről folyamatos nyilvántartást kell vezetni, valamint teljesíteni kell az ezzel kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettséget.*
- *A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzon, illetve ott a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.*
- *A termőföld minőségét veszélyeztető eseményt osztályom részére haladéktalanul be kell jelenteni.”*

VI.2. A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a 13094/2/2025. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében az alábbiakat állapította meg:

- „*A <https://komarom-filr.kh.gov.hu> weboldalról letöltött KE-041-2437-2025.zip dokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a tevékenység közvetlenül termőföld területeket nem érint, azonban lehetséges, hogy a hatásterületen belül termőföld területek is érintettek.*
- *A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) 8. § (2) bekezdés alapján a szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység nem akadályozhatja.*
- *A termőföld havária okozta igénybevételek különös szabályait a Tfv. 14/B. - 14/E. § szabályozza.”*

VI.3. Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály a kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté

nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően **a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a szakkérdés vizsgálatról készült KE/028/349-2/2025. számú feljegyzésében az alábbi megállapítást tette:**

„A közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás jelenlegi adatai alapján a vizsgált területen, vagy közvetlen környezetében nincs ismert, nyilvántartott régészeti lelőhely.

Ebből adódóan a telephely környezethasználati és környezetvédelmi engedélyének megadása örökségvédelmi szempontból nem kifogásolható.”

VI.4. A népegészségügyi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Komáromi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály, a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően **a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a szakkérdés vizsgálatról készült KE-03/NEO/00648-2/2025. számú feljegyzésében az alábbi eredményt állapította meg:**

„A dokumentáció vizsgálata alapján az alábbi kikötéseket fogalmazom meg:

- A többször módosított, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. Tv. 44. §. (2), és 46. §.-ra hivatkozva a létesítményt olyan műszaki állapotban kell tartani, hogy a vizeket ne szennyezze, az emberi egészséget közvetve vagy közvetlenül ne veszélyeztesse.”*

VI.5. Az állami főépítési hatáskörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda a KE/8/382-2/2025. számú feljegyzésében a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálatát elvégezte és a szakkérdés vizsgálata során az alábbi eredményt állapította meg:

„A Környezetvédelmi Hatóság a 2025.06.04-én kelt, KE/041/02437-6/2025 számú végzésében megkereste hatóságomat a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének alapján.

*A Rendelet 3. melléklet 9. pontja alapján a területrendezési tervekkel - a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel (MoTrT) és Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Tervéről szóló 6/2020. (VI. 25.) Önkormányzati rendeletével - való összhang tekintetében a szakkérdést a kormányhivatal vizsgálja, ha a kérelem a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet szerinti **országos vagy térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények megvalósítására, valamint azok jelentős módosítására irányul.***

*A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 7. számú melléklete tartalmazza a területrendezési tervek részletes tartalmi követelményeit, mely nevesíti az egyedi építményeket is. **A hivatkozott mellékletben a baromfitelep nincs egyedi építményként nevesítve.***

Fentiek alapján nem rendelkezem hatáskörrel a szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban, ezért a vizsgálatot megszüntetem.”

VI.6. Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal Császári Kirendeltsége a CS/2084-7/2025 számon kiadott tájékoztatásában az alábbi véleményt adta:

„Hivatkozott számú megkeresésére tájékoztatom, hogy a helyi környezet- és természetvédelmet Császári Község Önkormányzata külön rendeletben nem szabályozza. A Császár-Brojler Kft. egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálati eljárása során a tervdokumentáció nem ellentétes a településrendezési eszközökkel.”

VII.

VII.1. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély e határozat véglegessé válásának napjától **2035. július 31. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az engedély **felülvizsgálatát** az Ügyfélnek teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció benyújtásával kell kezdeményezni **2030. január 31. napjáig**.

VII.2. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyben foglalt **levegőtisztaság-védelmi engedély** e határozat véglegessé válásának napjától **2030. július 31. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy új engedély iránti kérelmét – a vonatkozó mellékletekkel együtt – ismételtelen be kell nyújtania a fenti határnapot megelőzően **2030. január 31. napjáig**.

VII 3. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyben jóváhagyott telephelyi **üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatának határideje: 2030. július 31. napja**. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az **üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatát** az Ügyfélnek a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációval történő egyidejű benyújtásával kell kezdeményezni **2030. január 31. napjáig**.

VII.4. A fentiekkel egyidejűleg a KE/041/03063-8/2024. számú határozattal módosított, **KE/041/02040-12/2023. számú határozatban foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélye jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti.**

VIII.

Eljárási költségként az Ügyfél igazoltan megfizetett 250.000,- Ft, (azaz kettőszáz-ötvenezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat eljárása során, melynek viselője az Ügyfél.

IX.

Jelen határozattal szemben annak közlésétől számított **15 napon belül** a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett, de a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához – gazdálkodó szervezet a fellebbezést kizárólag elektronikus úton [azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatással (AVDH), a <https://epapir.gov.hu> honlapon] lehet előterjeszteni] – benyújtandó **indokolással ellátott fellebbezésnek** van helye.

A fellebbezés illetékének összegét, 5.000 Ft-ot, (azaz ötezer forintot) – a közlemény rovatban az iktatószám feltüntetésével – a Magyar Államkincstárnál vezetett „Eljárási illetékbevételei számla” megnevezésű 10032000- 01012107-00000000 számlaszámra kell átutalni. A fellebbezési illeték átutalása esetén a teljesítését igazoló befizetési bizonylat másolatát a fellebbezési kérelemhez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél – a meghatalmazottja által – a Császár 0321/22 hrsz.-ú ingatlanon lévő telephelyen folytatott baromfitartási tevékenységére vonatkozó, a KE/041/02040-12/2023. számon *egységes szerkezetbe foglalt* egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálatára irányuló eljárás lefolytatása iránt kérelmet terjesztett elő 2025. május 28. napján.

A kérelemnek és mellékleteinek vizsgálata nyomán megállapítottam, hogy az Ügyfél által végzett tevékenység a környezeti hatásvizsgálata és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 2. számú melléklet 11.a) pontja (*Nagy létszámú állattartás-Intenzív baromfi- vagy sertésenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára*) szerint történik, melynek alapján a Khvr. 1. § (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra figyelemmel – a Khvr. 20/A. § (6) bekezdése értelmében fenti egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatára irányuló eljárást kell lefolytatni.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (1) és a 37. § (2) bekezdéseinek megfelelően – 2025. május 28. napján közigazgatási eljárás indult; melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (3) bekezdése értelmében 65 nap, amibe nem számítanak be az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) pontja szerinti időtartamok.

A Khvr. 21. § (1) – (4) és (8) bekezdései szerinti közleményt közzétettem.

Az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkerestem a tevékenység helye szerint illetékes jegyzőt, valamint a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének alapján a – népegészségügyi, örökségvédelmi, talajvédelmi, termőföldvédelmi, állami főépítési és hulladékgazdálkodási feladatkörében eljáró kormányhivatalt.

A Kr. 12/A. §-a és 8. sz. melléklete alapján megkerestem a vízügyi és a vízvédelmi feladatkörben eljáró kormányhivatalt.

Fentiekre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőztem az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és a teljes eljárás szabályai szerint jártam el.

A kérelemnek és mellékleteinek a Kvt. 75. § (1) bekezdése, a Khvr. 17. §-a és 8-9. sz. mellékletei; és a környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet 7. § (1) bekezdése és 2. sz. melléklete szerinti vizsgálatát követően – az Ákr. 44. §-ában foglaltaknak megfelelően hozott végzéssel hiánypótlásra hívtam fel az Ügyfelet, aminek a Meghatalmazottja által megfelelően eleget tett.

Az eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben:

1. BAT

A BAT-nak való megfeleléssel kapcsolatban az alábbiakat állapítottam meg:

A benyújtott dokumentáció készítői megvizsgálták a telephelyen üzemelő technológiák elérhető legjobb technikának történő megfelelését. A dokumentációban leírtak összefoglalásaként megállapítható, hogy az Ügyfél telephelyén alkalmazott technológiák és berendezések - a folyamatos korszerűsítést is figyelembe véve - megfelelnek az elérhető legjobb technológia követelményeinek. A BAT-nak való megfelelés igazolására készített táblázatos összefoglaló az engedély *1. számú melléklete*.

2. Hulladékgazdálkodás

Üzemelés

A keletkezett hulladékokat a munkahelyi gyűjtőhelyen tárolják. A gyűjtőhelyeket a megfelelő „munkahelyi gyűjtőhely” felirattal, hulladékokat azok nevével, a 72/2013. (VIII.27.) VM rendeletben alkalmazott azonosító kódszámokkal kell ellátni. A gyűjtőhelyeken a kereskedelmi forgalomban kapható szabványos gyűjtőedényeket használják a kis térfogatú hulladékok esetében. A kódszámokat jól látható helyen kifüggesztik. A feliratokat úgy helyezik el, hogy azok alapján, az egyes gyűjtőhelyeken elhelyezett hulladékok azonosító kódszámonként beazonosíthatók legyenek. Az azonosító kódokat tartalmazó feliratok elhelyezéséért a telepvezető ill. az általa kijelölt személy a felelős. Az állati eredetű melléktermék elszállítását és ártalmatlanítását az ATEV Zrt. végzi. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz a közszolgáltató által kerül elszállításra, szerződés alapján. A szilárd települési hulladékot a helyi közszolgáltató szállítja el, közszolgáltatási szerződés alapján. A veszélyes és nem veszélyes hulladékokat az arra engedéllyel rendelkezőknek kerül átadásra.

Felhagyás

A telephely felhagyását nem tervezik. Esetleges felhagyás esetén az alábbi hulladékokkal kell számolni:

Hulladéktípus megnevezése	Azonosító kód	Keletkező mennyiség
papír csomagolási hulladék	15 01 01	~50-100 kg
műanyag csomagolási hulladék	15 01 02	~50-100 kg
beton	17 01 01	~150 t
tégla	17 01 02	~50 t
beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	17 01 07	~100 t
fa	17 02 01	~10 t
műanyag	17 02 03	~5 t
vas és acél	17 04 05	~20 t
fémkeverékek	17 04 07	
szigetelő anyag, amely különbözik a 16 06 01 és a 17 06 03-tól	17 06 04	~50 t

A tevékenység felhagyása során az üzemeléssel kapcsolatos hulladékképződés megszűnik. Amennyiben a tevékenység folytatása során keletkezett hulladékok rendszeres elszállításra kerülnek hulladék nem marad a telephelyen. A telephelyen lévő hulladékokat az adott hulladék átvételére vonatkozó, érvényes hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező kezelő részére át kell adni.

Havária

A bekövetkező havária során veszélyes hulladékok eseti keletkezésével lehet számolni.

Hulladéktípus megnevezése	Azonosító kód	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg)	Gyűjtés módja	Szállítás gyakorisága
hidraulikai rendszer meghibásodásából származó olajok	13 01 13*	~ 5-10	Fém hordó (kupakos)	Szükség szerint
motor-, illetve hajtómű meghibásodásából származó olajok	13 02 08*	~10-20	Fém hordó (kupakos)	Szükség szerint
olajok felítására szolgáló szennyezett abszorbensek	15 02 02*	~20-40	Fém hordó (csatos fedelű)	Szükség szerint
veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek	17 05 03*	~1 000	Fém keretes 1 m ³ -es IBC tartály	Szükség szerint

3. Földtani közeg-védelem

Az Ügyfél a tulajdonában lévő Császáz 0321/22 hrsz.-ú ingatlanon nagy létszámú baromfitelepet üzemeltet. A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 15.) KvVM rendelet melléklete szerint Császáz település közigazgatási területe a felszín alatti víz szempontjából érzékeny területnek minősül. Az érintett ingatlan a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 2. számú melléklete alapján „2a” érzékeny területen található. Az érintett területen (Császáz 0321/22 hrsz.) környezeti kármentesítés nincs folyamatban.

Üzemelés

Az Ügyfél Császáz 0321/22 hrsz.-ú telephelye „kivett major” művelési ágba besorolt, 4 ha 5263 m² nagyságú terület. A baromfitelepet jellemzően minden irányból erdő és mezőgazdasági hasznosítású területek (szántó, gyep) veszik körül. A teleptől lakott terület DNy-i irányban 400 méterre található. Császáz Község Önkormányzatának rendezési terve alapján az érintett ingatlan egyéb gazdasági terület („Ge”) besorolású.

Tartás technológia

A nagylétszámú baromfitartó tevékenység keretében a telephelyen „brojler” csirke nevelése történik, amely a kilón felüli súlyú, úgynevezett sütni való csirke nevelését jelenti. A telephelyen a baromfitartás 7 db istállóban folyik, ahol a baromfi férőhelyek száma összesen 122.000.

A telephelyen ún. Big Dutchman technológiát alkalmaznak, amely automatizált takarmányozási, itatási és szellőztetési rendszert, valamint almos rendszerű trágyakezelést foglal magában.

Az istállóban egy-egy turnus brojler csirke 42 nap alatt nő meg átlagosan 2 kg-ra, amelynek teljes felnevelési folyamatát számítógép vezérli. Ennek eredményeként a telephely élőállat kibocsátása 732.000 darab, évi 6 turnussal számolva.

A baromfitelep istállóhoz 6 db 15-25 m³-es takarmánysiló tartozik. A takarmány a telephelyre bekeverve érkezik, így takarmánykeverésre nem kerül sor.

A takarmányozás automatizált rendszerű, ahol a takarmány zárt csőrendszeren keresztül jut el a termekben található vályúkhöz. A telepen szelepes önitatókat alkalmaznak.

Vizellátás, szennyvízelvezetés, csapadékvíz

Az ingatlan kiépített gáz és villamos hálózattal rendelkezik a biztonsági előírásoknak megfelelően, míg áramszünet, áramkimaradás esetén aggregátor biztosítja a telep elektromos energia igényét.

A baromfitelep vizellátása az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. közüzemi hálózatáról biztosított. A telep vízfelhasználása átlagosan 12 000 m³/év, amely az állatok ivóvíz szükségletét, továbbá a technológiai és szociális vízmennyiséget is tartalmazza.

A telephelyen az iroda és szociális épület üzemeltetéséből keletkezik kommunális szennyvíz. A keletkező kommunális szennyvíz mennyisége a dolgozói létszám alakulásának függvénye, átlagosan 3-5 m³/év. A kommunális szennyvíz elvezetése NA 100 mm PVC csövön keresztül történik a telepen lévő 1 db 12 m³-es földalatti, zárt gyűjtőaknába. Az aknából a szennyvíz időszakos jelleggel, szippantással az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. szennyvíztelepére kerül elszállításra.

Az istállók és egyéb épületek tetőfelületeire hulló csapadékvíz az istállók közötti zöldfelületen leperszerűen elszikkad.

Monitoring

A technológia földtani közegre és a felszín alatti vizekre gyakorolt hatásának nyomon követésére a telephelyen korábban 2 db monitoring kútból álló monitoring rendszert alakítottak ki. A monitoring rendszer vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik, és Császár-12. vizikönyvi számon került nyilvántartásra.

Veszélyes anyagok

Az ügyfél nyilatkozata szerint a telephelyen nem történik üzem-, és kenőanyagok tárolása. A munkagépek javítását szakszervizben végzik. A munkagépek üzemanyaggal történő feltöltése kármentőtálca felett történik. A telephelyre beszállított üzemanyag betöltésre kerül a munkagépekbe.

Trágyakezelés

A telepen almostrágyás technológia üzemel. Az istállóban az almot aljzatbetonra terítik, amelyet az átlagosan 6 hetes hizlalási idő után traktorral szerelt toló lapáttal takarítanak ki az épületekből, ahonnan az almostrágya átmenetileg az 1400 m³-es külső betonozott tárolóterre kerül. A betonozott trágyatárolóból 1-2 napon belül elszállítják és mezőgazdasági területeken felhasználására kerül talajerőjavítás céljából.

Ezt követően az istállók mechanikai tisztítása, majd nagynyomású száraz tisztítás és fertőtlenítés következik. Szellőztetés után kerül sor az alomszalma behordására a következő turnus alá (1500 kg/istálló).

A benyújtott dokumentumokban foglaltak szerint a trágyatároló padozata 30 cm síkbeton, ami C25 minőségű vízzáró beton felhasználásával készült. A három oldalon lévő oldalfalak szintén ebből a betonzól készültek. A lehetséges rések kitöltésére tömítő szalagokat használtak. A trágyatároló rendelkezik zárt csurgalékvíz gyűjtővel, a csurgalékvizet minden esetben a felhalmozott trágyára juttatják vissza.

Alapállapot jelentés

Az Ügyfél egy korábbi eljárásban benyújtotta a telephelyre vonatkozó, a Khvr. 20/B. § értelmében a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Favir.) 13. számú melléklete alapján összeállított, alapállapot jelentést.

A tárgyi baromfitelep működéséhez kapcsolódóan a korábban kialakított monitoring kutak éves gyakoriságú mintázása került előírásra, pH, fajlagos elektromos vezetőképesség, KOIps, nitrit, nitrát, ammónium, foszfát, szulfát és klorid komponensekre.

A földtani közeg vizsgálatára a baromfitelepen 2 db mintavételi hely került kijelölésre. A helyszíni fúrásos talajminta-vételezés az MSZ 21470-1:1998 Környezetvédelmi talajvizsgálatok mintavétel című szabványnak megfelelően, a talajvízminta megvétele mintavételi tisztítószivattyúzást követően, az MSZ ISO 5667-11:2012 szabványnak megfelelően történt. A mintavételek időpontja: 2024. június 19. A mintavételi pont kijelölésére a talajvíz áramlás figyelembevételével került sor.

A mintavételezés és a talajminták vizsgálata a Favir. 47. § (3.) bekezdése alapján akkreditált szervezettel történt. A talajminta vételét és vizsgálatát a Spectrum Laboratórium Kft. a Nemzeti Akkreditáló Testület által a NAH-1-1409/2022 számon akkreditált vizsgáló laboratóriuma végezte el.

A mintavételi helyek EOV koordinátái:

I. furat X= 241297 és Y= 582366

II. furat X= 241169 és Y= 582431

A furatokból méterenkénti gyakorisággal, 0-0,5 m, majd 0,5-2,5 m és 2,5-5,0 m mélységközből került sor talajminta vételére.

Földtani közeg szennyezettsége:

A földtani közeg tekintetében a vizsgált komponensek a következők voltak: ammónium, nitrit, nitrát, fajlagos elektromos vezetőképesség.

A laborvizsgálati eredmények a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet „B” szennyezettségi határértékeivel kerültek összehasonlításra.

A vizsgálati eredmények alapján megállapítható, hogy a minták egyik vizsgált komponens vonatkozásában sem érték el a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet mellékleteiben meghatározott „B” szennyezettségi határértéket.

A laborvizsgálati eredmények alapján a dokumentumot készítő szakértő megállapította, hogy a vizsgálat területen a földtani közeg a vizsgálat komponensek tekintetében szennyeződés-mentes.

Felszín alatti víz szennyezettsége:

A laborvizsgálati eredmények a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet „B” szennyezettségi határértékeivel kerültek összehasonlításra.

A folyamatosan vizsgált komponensek közül a CSB-1. jelű monitoring kútban egy komponens (nitrát) esetében mutatható ki a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009 (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendeletben meghatározott „B” szennyezettségi határértéket kismértékben meghaladó koncentráció.

A benyújtott dokumentumokban a dokumentumot készítő szakértő megállapította, hogy a határértéket meghaladó koncentráció a Császári 0321/22 hrsz.-ú ingatlan területén marad.

Üzemi kárelhárítási terv

Az Ügyfél a Ker. 2. számú mellékletének 11. pont a) alpontja (*Nagy létszámú állattartás - Létesítmények intenzív baromfitenyésztésre, több mint 40 000 férőhely baromfi számára*) alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett tevékenységet folytat.

Az Ügyfél benyújtotta a jelenlegi állapot szerint felülvizsgált, a Ker.-ben foglalt előírások szerint összeállított, üzemi kárelhárítási tervet, mely jelen módosításban elfogadásra került.

4. Levegőtisztaság-védelem

Az érintett terület (Császári) a *légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről* szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján „Az ország többi területe, kivéve az alább kijelölt városokat” légszennyezettségi zónába tartozik.

A telephely Császári közigazgatási területén a település belterületi határától É-ra, kb. 170 méterre található.

A baromfitelep a módosított településszerkezeti terv szerint „Ge” egyéb gazdasági terület. A telephelyet közvetlenül gazdasági és mezőgazdasági területek határolják.

Az állattartó telep Császári település területétől kb. 300 m távolságra található. A telephely közvetlen környezetében lakóház, védendő objektum nincs.

Üzemelés:

A telephelyen a baromfitartás 7 db istállóban folyik, ahol a baromfi férőhelyek száma összesen 122.000.

Az istállóban egy-egy turnus brojler csirke 42 nap alatt nő meg átlagosan 2 kg-ra, amelynek teljes felnevelési folyamatát számítógép vezérli. Ennek eredményeként a telephely élőállat kibocsátása 732.000 darab, évi 6 turnussal számolva. A hizlalási idő a napos kortól 6 hetes, azaz kb. 42 napos korig terjed.

A telepen vizsgálandó légszennyező kibocsátások a szállítási tevékenységekből, a fűtési és egyéb technológiai légszennyező források emisszióiból, valamint az állattartási tevékenység diffúz emissziójából, bűzkibocsátásából keletkezhetnek.

Az állattartó tevékenység velejárója a munkagép működése során keletkező kipufogógázok emissziója. A baromfitelep mindennapi működéséhez köthető teljes forgalom napi 2-3 személygépkocsi és 3-4 tehergépjármű. Turnusváltáskor az állatok kiszállítása és a trágya kihordása jár többletforgalommal, mely 3-4 forduló mezőgazdasági vontató elhaladását jelenti. Figyelembe véve a telephelyi tevékenységhez köthető forgalmat és a telephelyen belüli anyagmozgatást, megállapítható, hogy az jelentős többletterhelést levegőtisztaság-védelmi szempontból nem okoz. Az istállók fűtését 1 db ALTHERM T-113 típusú, 600 kW teljesítményű, 2 db nagy kör szalmabálás tüzelésű kazánnal tudják biztosítani (P2 jelű pontforrás).

A telephelyen egy Waste Spectrum tip. állati tetem égető berendezés is telepítésre került (P3 jelű pontforrás). Az engedélyes fenti P2 és P3 jelű pontforrásokhoz kapcsolódó berendezéseket azonban nem üzemelteti. A – jellemzően bűzhatást okozó légszennyező anyagkibocsátással rendelkező – T1 technológiában szereplő felületi légszennyező forrásra (D1 jelű diffúz forrás) technológiai határértékek nem kerültek megállapításra, a felületi légszennyező források esetében a környezeti levegő egészségügyi határértékeinek betartása szükséges csupán.

A T2 technológia P2 jelű pontforrásán kibocsátott légszennyező anyagokra *a* 140 kW_{th} és *annál nagyobb, de* 50 MW_{th} -nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (továbbiakban: FM rendelet) 4. sz. melléklet 2. táblázata alapján állapítottam meg a kibocsátási határértékeket. A mg/m^3 -ben kifejezett koncentrációk száraz (vízmentes) 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású véggázra vonatkoznak. (Az oxigéntartalom szilárd tüzelés esetén 6 tf%.)

A T3 technológia P3 jelű pontforrásán kibocsátott légszennyező anyagokra *a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről* szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (továbbiakban: VM rendelet) 6. sz. melléklete alapján állapítottam meg az általános technológiai kibocsátási határértékeket. A kibocsátási határérték tüzelési és termikus (a levegőből tényleges oxigén-elvonás történik) technológiáknál - ha jogszabály vagy hatósági határozat másként nem rendelkezik - a száraz véggáz 5 tf%-os O_2 tartalmára, 273 K hőmérsékletre és 101,3 kPa nyomásra vonatkozik.

A mérési határidők megállapításánál figyelembe vettem, hogy pontforrások még nem lettek üzembe helyezve, így még nem volt emisszió mérés.

A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lvr.) 2. § 14. c) pontja szerint értelmezett legnagyobb szagvédelmi hatásterület - 3 SZE/ m^3 -re lehatárolva – határvonala ~239 m-re van a bűzforrástól, a lakóövezet határát nem éri el, területén belül védendő objektumok nincsenek. A szagvédelmi hatásterület az alábbi császári ingatlanokat érinti: 0310/3, 5; 0317; 0318/4-11; 15-16; 0320; 0321/2; 12-13; 15; 17; 22; 24-29; 32-34; 43-44; 52-54; 57; 0323; 324/5-6; 10; 3/1-3 hrsz.

Az Lvr. 5. § (3) bekezdése értelmében „*A bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítania.*”. A védelmi övezet nagyságát az Lvr. 2. § 14. pontja szerint meghatározott bűzkibocsátás szerinti 239 méter sugarú körrel kijelölt hatásterület, valamint az Lvr. 5. § (5) bekezdése alapján a telephelyen található épületek homlokzatai által együttesen meghatározott külső kontúrvonalaitól számított 250 méter távolságban lehatárolt területben határoztam meg.

Felhagyás:

A tevékenység felhagyása során végzendő munkálatoknál az építés idején fennálló állapotok várhatóak, valamint a tevékenység megszűntetésével a baromfitartásból származó bűzhatás megszűnik a telephelyen.

Havária:

A tervezett tevékenység az üzemszerű működés esetén havária helyzetet nem generál.

A levegőminőséget befolyásoló havária tüzesemény esetén alakulhat ki, mely akár gépjárművek nem megfelelő műszaki állapotából, akár külső körülmények (villámcsapás, emberi gondatlanság, szándékos gyújtogatás) hatására következhet be.

Az esetleges havária esemény során bekövetkező hatás átmeneti és levegővédelmi szempontból a környezetre gyakorolt hatása várhatóan kismértékű.

5. Környezeti zaj- és rezgésvédelem

Üzemelés:

Tárgyi telephelyen folytatott tevékenység a Zvr. tárgyi hatálya alá tartozó környezeti zajkibocsátással jár.

A baromfitelep működése során a szellőztető ventilátorok, az etető-itató rendszer, a szállítójárművek és az anyagmozgatási, rakodási tevékenység zajkibocsátásával lehet számolni.

A szellőztető rendszer istállókként 6 db fő ventilátorból áll, telepítési helyük az épület északnyugati véghomlokzata. A légcseré az épület hosszanti oldalán elhelyezett zajforrás nélküli légbeejtókkal történik. Emellett kürtőbe szerelt tetőventilátor is létesült az épület tetőgerinc vonalában 15 méterenként. A takarmányozás automata etetőrendszerrel történik, mely zajvédelmi szempontból nem számottevő. A napi takarmánytartály előtöltése az épület melletti silóból biztosított csigás behordóval.

A telephely zajkibocsátásának a megállapítása számítással megtörtént. A számítások alapján megállapítható, hogy a telephelyen folytatott tevékenységből eredő környezeti zajkibocsátás az Er. 2. § (1) bekezdés és 1. melléklet előírásainak megfelel. A Zvr. 5. § (2) bekezdés és 6. § szerint lehatárolt zajvédelmi hatásterület nem érint zajvédelmi szempontból védendő épületet, területet, ezért a telephelynek a Zvr. 10. § (3) bekezdése a) pontja alapján nem kell rendelkeznie zajkibocsátási határértékkel. A zajvédelmi hatásterület a benyújtott dokumentáció alapján telekhatáron belül marad.

A kapcsolódó szállítás a környezet közútjain és a telep belső üzemi útjain át történik. A szállítás mértéke jellemzően napi 3-4 szállítójármű elhaladás (takarmányszállítás vontatóval és pótkocsival) illetve nehéz tehergépkocsik az állatok szállításához évente néhány alkalommal. A létesítmény üzemeléséhez kapcsolódó szállítás forgalma a technológia révén alacsony, nem növeli meg számottevően az érintett utak, útszakaszok zajterhelését, az eredő járulékos zajszint változás nem éri el a Zvr. 7. § (1) szerinti 3 dB-es növekményt.

Felhagyás:

Amennyiben a telepen az állattartó tevékenység felhagyásra kerül, abban az esetben valamennyi üzemi zajforrás és a tevékenységgel kapcsolatos szállítás, járműmozgás megszűnik. Az épületállomány felszámolása nem valószínűsíthető, az épületek, a közművek, utak és egyéb létesítmények a hatályos jogszabályoknak megfelelő rendeltetési mód változási eljárás keretében új funkcióval tovább használhatóak lesznek.

Havária:

A létesítménnyel kapcsolatos havária esemény meghibásodás, tüzeset, valamint robbanás esetén fordulhat elő. A tevékenység végzése során esetlegesen bekövetkező havária esemény zaj- és rezgésvédelmi szempontból rövid ideig tartó zajhatás.

6. Természet- és tájvédelem

A tárgyi területek (Császár 0321/22 hrsz.) nem része országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózatnak, továbbá nem része a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben kihirdetett „ökológiai hálózatnak” és nem része a „tájképvédelmi terület” övezetének.

Tárgyi ingatlanon a rendelkezésemre álló – a helyszín természetvédelmi kezelője, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság által adatállománnyal feltöltött és aktualizált – térképes faj-adatbázis, természetvédelmi oltalom alatt álló fajok előfordulását nem jelzi.

Az előírások betartása mellett a tevékenység védett természeti értéket nem veszélyeztet, az érintett tájrészlet tájhasználati jellemzőit nem befolyásolja, védendő tájképi elemet nem érint, természet- és tájvédelmi érdeket nem sért, valamint vélhetően nem lesz káros hatással a természetvédelem céljaira sem, ezért az a természet és táj védelmére vonatkozó hazai, illetve uniós jogi követelményeknek megfelel.

*

Az eljárásban vizsgálat környezetvédelmi szakkérdések vizsgálatok tényét, azok eredményét és az annak alapján meghatározott egyedi előírásokat – a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően – e határozat VI. fejezetében rögzítettem. A jelen határozat VI. fejezetében rögzített szakkérdés vizsgálatok a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés b) pontja alapján a következőket tartalmazzák.

A KE/041/02437-5/2025. számú végzéssel megkerestem a vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró **Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztályát**, és a Kr. 12/A. §-a és 8. sz. melléklete alapján szakkérdésben véleményét kértem. A letöltési igazolás tanúsága alapján a KE/041/02437-5/2025. számú megkeresés a **Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály** részére 2025. június 04. napján kézbesítésre került. A megkeresésemre a döntéshozatal napjáig válasz nem érkezett.

A hulladékgazdálkodási feladatkörben eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály** a KE/046/03576-2/2025. számú szakkérdés véleményében tett előírásait jelen határozat V. fejezet 1. alfejezet 2. pontjában, a megállapításait jelen határozat Indokolás részében rögzítettem.

A fent leírtak mellett a munkahelyi gyűjtőhely jóváhagyására vonatkozóan az IV. fejezetben IV.1. pontjában rendelkeztem.

A talajvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** a KE/040/1089-2/2025. számú szakkérdés véleményében tett előírásait a jelen határozat VI. fejezet 1. pontjában rögzítettem. A talajvédelmi feladatkörében eljáró kormányhivatal a KE/040/1089-2/2025. számú véleményét az alábbiakkal indokolta:

„Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály KE/041/02437-6/2025. számú levelében megkereste osztályomat, hogy a tárgyi ügyben a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Kormányrendelet 12/A. § és a 8. számú melléklete szerinti szakkérdést vizsgálja meg. A megkereséséhez mellékelte a R-0518 /4 /25 munkaszámú „Császárs-Brojler Mezőgazdasági Kft. Császárs 0321/22 hrsz.-ú baromfitelep egységes környezethasználati engedély teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálata „(Készítette: ÖKO - RAAB Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft., 9028 Győr, Búzakalász út 33. továbbiakban: tervdokumentáció) című tervdokumentációt.

A tárgyi tervdokumentációban foglaltak szerint a tevékenység mezőgazdasági művelésből kivett területen valósul meg, környezetében mezőgazdasági területek találhatóak. A telepen almos-trágyás tartástechnológiát építettek ki, melyhez 400 m³ befogadó kapacitású trágyatároló műtárgy áll rendelkezésre. A baromfitelepen keletkező almos-trágyát mezőgazdasági területeken hasznosítják.

A telep a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (d) pontja alapján nitrátérzékenynek minősül, így a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV.3.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése a gazdálkodó részére nyilvántartás vezetését írja elő a rendelet 6. melléklete szerinti tartalommal, a 10. § (4), (6) bekezdések szerinti rendszerességgel. A gazdálkodó a nyilvántartást az Elektronikus Gazdálkodási Naplóban, vagy papír alapon köteles vezetni, de ez utóbbi esetben az adatokat legkésőbb a tárgyévét követő év március 31-ig rögzítenie kell az Elektronikus Gazdálkodási Naplóban. A szerves trágya hasznosítás módjában bekövetkezett változást az NR. 10. § (5) bekezdés értelmében 30 napon belül osztályomnak be kell jelenteni.

Osztályom előírásai a fentiekén túl a Tfvt. 43.§ (3) és 48.§ (3) bekezdésein alapulnak.

A szakkérdés vizsgálatával összefüggésben eljárási költség nem merült fel.

Osztályom illetékességéről és hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. Rendelet 3.§ (2) bekezdése és 52.§ (1) bekezdése rendelkezik.”

A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a 13094/2/2025. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében** tett megállapításait és előírásait a jelen határozat VI. fejezet 2. pontjában rögzítettem. A termőföld mennyiségi védelmi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a 13094/2/2025. számú véleményében leírtakat az alábbiakkal indokolta:

„A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály KE/041/02437-6/2025.

számú levelében megkereste az ingatlanügyi hatóságot, hogy fenti tárgyú ügy kapcsán a földvédelmi szakkérdés vizsgálatát végezze el.

Az előterjesztett tervdokumentáció tartalmának elektronikus elérhetőségén keresztül letöltött ke-041-02437-2025. számú vizsgálati eljárás dokumentáció alapján megállapítottam, hogy Császár Brojler Mezőgazdasági Kft. Császár 0321/22 helyrajzi számú földrészletet érintő császári baromfitelepének egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálata során termőföld terület más célú hasznosítására nem kerül sor.

A Tfv. 1. § törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint - ha e törvény így rendelkezik – a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra. A termőföldre vonatkozó rendelkezéseket – a földvédelemre, valamint a mellékhasznosításra e törvényben megállapított szabályok kivételével – alkalmazni kell a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földre is. A Tfv. 8. § alapján az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében termőföld területek esetében.

A szakkérdés vizsgálatával összefüggésben eljárási költség nem merült fel.

A szakkérdés vizsgálata során az ingatlanügyi hatóság a Tfv. 8 §.-ban foglaltak érvényesülését vizsgálja.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36.§ b) pontja, 37.§ (1) bekezdése, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése, továbbá a Korm. rend. 4.§ (1) bekezdése és 2. sz. mellékletének 6. sora jelöli ki.”

Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály a KE/028/349-2/2025. számú feljegyzésében** a kulturális örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának eredményeként tett megállapítását a jelen határozat VI. fejezet 3. pontjában rögzítettem, amelyet az alábbiakban indokolt:

„A szakkérdés vizsgálata során a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Övr.) 87-88. §-ában felsorolt szempontokat vizsgáltam.

A szakkérdés vizsgálata során a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás mellékletének 24-27. §-ában foglaltakat, és a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal egységes ügyrendje szerinti eljárásrendet alkalmaztam.

Kiadmányozási jogom a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal vezetőjének a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal kiadmányozási rendjéről szóló 5/2023. (I. 9.) számú utasításán alapul.”

A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Komáromi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály a KE-03/NEO/00293-2/2025. számú szakkérdés vizsgálatáról készült feljegyzésének** szakkérdés vizsgálat eredményére vonatkozó részét jelen határozat VI. fejezet 4. pontjában rögzítettem, feljegyzésében az alábbiakat állapította meg:

„A mellékelt dokumentum vizsgálata alapján kiderült:

- A vizsgálattal érintett baromfitelep Komárom-Esztergom vármegye D-i részén Császár község közigazgatási területén, a lakott területtől mintegy 400 méterre ÉK-re található. A telep a községet átszelő Bokod-Vérteskethely alsórendű útról É-i irányban leágazó burkolt úton keresztül közelíthető meg. Itt található az engedélyes Császár-Brojler Mezőgazdasági Kft. Császár 0321/22 hrsz.-ú „kivett major” művelési ágba besorolt, 4 ha 5263 m² nagyságú telephelye.
- Az Ügyfél a tulajdonában lévő Császár 0321/22 hrsz.-ú ingatlanon nagy létszámú baromfitelepet üzemeltet a Komárom- Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály a KE/041/03063-8/2024. számú határozattal módosított Császár-Brojler Kft. Császár 0321/22 hrsz.-ú baromfitelep egységes környezethasználati engedély teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálata KE/041/02040-12/2023. számú egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélye alapján.
- A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 15.) KvVM rendelet melléklete szerint Császár település község közigazgatási területe a felszín alatti víz szempontjából érzékeny területnek minősül. Az érintett Császár 0321/22 hrsz.-ú ingatlan a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 2. számú melléklete alapján „2a” érzékeny területen található.
- A terület nem része ivóvízbázisok védőterületének.
- A telephely vízellátása az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. közüzemi hálózatáról biztosított.

- *Az érintett Császár 0321/22 hrsz.-ú ingatlanon található baromfitelepen az iroda és szociális épület üzemeltetéséből keletkezik kommunális szennyvíz. A keletkező kommunális szennyvíz mennyisége a dolgozói létszám alakulásának függvénye, ennek napi mennyisége 0,2-0,4 m³ között alakul, azaz átlagosan 40 m³/év. A baromfitelepen lévő iroda – szociális épületben keletkező kommunális szennyvíz elvezetése NA 100 mm PVC csövön keresztül történik, a telepen lévő 1 db 12 m³-es földalatti, zárt gyűjtőaknában, amely időszakos jelleggel, szippantással az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. szennyvíztelepére kerül elszállításra esetenként megbízott vállalkozóval. A telephelyen keletkező nem veszélyes és veszélyes hulladék gyűjtése az erre kialakított területen és alkalmas edényzetben, konténerekben történik.*
 - *A felszín alatti vizek és a földtani közeg szennyezettségének nyomon követésére az érintett Császár 0321/22 hrsz.-ú baromfitelepen 2 db monitoring kútból álló monitoring rendszer üzemel, a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatóhelyettesi Szervezet Vízügyi Hatóság 35800/2747-7/2023. ált. számú monitoring kutak vízjogi üzemeltetési engedélye alapján. A monitoring rendszer Császár-12. vízikönyvi számon került nyilvántartásra.*
 - *A vizsgálati eredmények azt mutatják, hogy a telep környezetében a talaj, ill. a földtani közeg általános szennyezettségi állapota megfelelő. A laborvizsgálati eredmények alapján kijelenthető, hogy a vizsgálat területen a földtani közeg a vizsgálat komponensek tekintetében szennyeződés-mentes.*
 - *A talajvízvizsgálatok alapján összességében megállapítható, hogy a telephelyen friss szennyeződésre utaló eredmények nem mutathatók ki.*
- A csatolt dokumentumot elfogadom az alábbi kikötéssel:*
- *A többször módosított, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. Tv. 44. §. (2), és 46. §.-ra hivatkozva a létesítményt olyan műszaki állapotban kell tartani, hogy a vizeket ne szennyezze.*

A szakkérdésre adott vélemény az Ákr. 55.§ (1) bekezdés és az „egészségügyi hatósági és tevékenységről” szóló 1991. évi XI. Tv. 4.§ (1) e) pont figyelembevételével készült.”

Az állami főépítési hatáskörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda a KE/8/382-2/2025. számú feljegyzésében** a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata során tett megállapításokat jelen határozat VI. fejezet 5. pontjában rögzítettem.

A **Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatal Császári Kirendeltsége CS/2084-7/2025 számon adott tájékoztatását** jelen határozat VI. fejezet 6. pontjában rögzítettem.

*

Az V. fejezet 1. pontjában emelt környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírások az alábbi jogszabályhelyeken nyugodnak:

BAT előírások:

- Khvr. 17. § (1) bekezdése; Kvt. 70. § (1) bekezdése, Lvr. 4. §
- BAT végrehajtási határozat

Földtani közegvédelmi előírás:

- Favir. 8. §, 10. § (1) bekezdés a) és c) pontja
- Kvt. 6. §
- A „B” szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és a *felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.
- A haváriára vonatkozó előírás a Favir. 19. § (1) bekezdésének figyelembevételével, a Kvt. 8. §-án, valamint a Ker.-en alapul.

Levegőtisztaság-védelmi előírások:

- Az Lvr. 4. §, 5. § (1)-(3) bekezdése, 26. § (1)-(2) bekezdése és 30. § (1) bekezdése.
- Lvr. 31. § (4) bekezdése, Lvr. 32. § (1) bekezdése
- Lvr. 4. §, 5. § (1)-(2) bekezdése, 26. § (1)-(2) bekezdése és 30. § (1) bekezdése
- *A levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról* szóló 6/2011. (I.14.) VM rendelet (a továbbiakban: VMr. rendelet) 18. § (1) bekezdése és 19. §.,

- VMr. 15. § (4)-(5) bekezdése (a mérési gyakoriságot annak figyelembevételével írtam elő, hogy a telephely környezetében lakóházak találhatóak, valamint többször érkezett panaszbejelentés a zavaró szaghatásra vonatkozóan)
- Lvr. 6. sz. mellékletének 2-4. pontjai,
- Lvr. 6. sz. mellékletének 5. pontja; VMr. 6. § (1) bekezdése, 8. § (1)-(2) bekezdései, 12. § (1)-(2) bekezdései, 15. § (1) bekezdés b) pontja, (3) bekezdése és 14-15. sz. mellékletei
- Lvr. 4. §, 5. § (1)-(2) bekezdései, 26. § (1)-(2) bekezdései és 30. § (1) bekezdése, BAT-következtetések az intenzív baromfi- vagy sertésenyésztésről
- Kvt. 8. § Lvr. 6. sz. mellékletének 6-7. pontjai
- Lvr. 9. sz. melléklete, valamint 34. § (1) bekezdése

Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások:

- Zvr. 3. § (1), 11. § (1) bekezdése és (5) a).
- Er. 2. § (1) bekezdése és 1. melléklete.

Üzemi kárelhárítási terv jóváhagyásával kapcsolatos előírások:

- a Ker. 8-9. §-án és 11. §-án alapulnak.

Üzemeltetésre, felhagyásra vonatkozó előírások:

- Kvt. 82. § (1) bekezdése
- Ker.
- Khvr. 17. § (1) bekezdés f) pontja
- A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 31. § (1) és (2) bekezdése

Természetvédelmi előírások:

- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.)
- Tvt. 8. § (1) bekezdése
- Tvt. 17. § (1) bekezdése
- Tvt. 42. § (1) bekezdése
- Tvt. 43. § (1) bekezdése
- Az inváziós növényfajok tárgyában tett előírás alapját a Tvt. releváns jogszabályhelyein túl „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 408/2016. (XII. 13.) Korm. rendeletben foglaltak is képezik.

Hulladékgazdálkodási előírások:

1. Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hlr.) 13. (9) bekezdése
2. Hlr. 13. § (8) bekezdése, 16. § (2) bekezdése
3. Ht. 12. § (4) bekezdése; Hlr. 13. § (6) és (10) bekezdései.
4. Ht. 31. §
5. Ht. 65. § (1) bekezdése; a Hnyr. 3-7. § és 1. sz. melléklete
6. Ht. 65. § (4) bekezdése
7. Ht. 65. § (5) bekezdése; Hnyr. 10-12. § és 3-4. sz. mellékletei;
8. Ht. 71. § (1) bekezdés a) pont, *a pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól* szóló 681/2023. (XII.29.) Korm. rendelet 8.§-a;
9. Ht. 72. § (1) bekezdés;
10. *Az Európai Parlamentnek és a Tanácsnak az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról* szóló 166/2006/EK rendelete 5. cikkének (1) bekezdés b) pontja és 1. sz. melléklete
11. Kvt. 8. §
12. Ht. 31. § (1)-(2) bekezdései és 32. § (2) bekezdése

*

Fentiek, valamint – az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően – a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkeresett, a telephely szerint illetékes jegyző, továbbá a népegészségügyi, örökségvédelmi, talajvédelmi, termőföldvédelmi, állami főépítési, hulladékgazdálkodási feladatkörében eljáró kormányhivatal a Kr. 11. § (1) bekezdése és 3. sz. melléklete alapján adott véleményei nyomán – a Kvt. 81. § (1) bekezdésének, a Khvr. 20. § (11) bekezdésének és 11. sz. mellékletének megfelelően – a Kvt. 66. § (1) bekezdés b-c) pontjai, 71. § (1) bekezdés c) pontja és 79. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés a) pontja alapján jelen határozattal egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély kiadásáról döntöttem az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint. (I-VII. fejezet)

A V. fejezet 2. pontját a Kvt. 96/B. § (1) és (4) bekezdései állapítják meg.

A V. fejezet 3. pontjában hivatkozott szankciók alkalmazhatóságát a Khvr. 26. § (1) és (3)-(5) bekezdései; a Ht. 86. § (1) bekezdése; a hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló 271/2001. (XII. 21.) Korm. rendelet; a hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Hr.) 15. § (1)-(2) bekezdései; az Lvr. 34. § (1)-(2) bekezdései és 9. sz. melléklete; a Zvr. 17. § (1)-(3) bekezdései és 26. § (1) bekezdése teremtik meg.

A Khvr. 20/A. § (1) bekezdése értelmében:

„Az egységes környezethasználati engedély meghatározott időre, de **legalább tíz évre** adható meg...”

A (teljes körű környezetvédelmi) felülvizsgálati dokumentáció előterjesztésének határnapját a Khvr. 20/A. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével határoztam meg. (VII. fejezet 1. pontja)

A Khvr. 20. § (3) bekezdése értelmében:

„A környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.”

A Khvr. 20/A. § (3) bekezdése értelmében:

„Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt engedélyek időbeli hatályát az azokra vonatkozó külön jogszabályi előírások szerint kell megállapítani.”

Az Lvr. 25. § (5) bekezdése és 26. § (8) bekezdése értelmében:

„Az engedély **legfeljebb 5 évre** adható ki.” (VII. fejezet 2. pontja)

Az Lvr. 6. sz. mellékletének megfelelően – az Lvr. 25. § (4) bekezdése és 26. § (3) és (6) és (8) bekezdései alapján jelen határozatban egyúttal levegőtisztaság-védelmi engedély kiadásáról is döntöttem a Khvr. 20. § (3) bekezdése szerint. (III. fejezet)

Az Ügyfél a Ker. 2. számú mellékletének 11. pont a) alpontja (*Nagy létszámú állattartás - Létesítmények intenzív baromfi- vagy sertésenyésztésre, több mint 40 000 férőhely baromfi számára*) alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett tevékenységet folytat.

A Ker. 9. § (1) bekezdése értelmében:

„A terveket a terv készítésére kötelezettek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötévenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.”

A telephely üzemi kárelhárítási tervének felülvizsgálati határidejét Ker. 9. § (1) bekezdése és a Khvr. 20/A. § (3) bekezdése alapján határoztam meg. (VII. fejezet 3. pontja)

A telephelyre vonatkozóan új egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt adtam, melyre tekintettel a KE/041/03063-8/2024 számú határozattal módosított, **KE/041/02040-12/2023 számú határozatban foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt** a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés b) pontja alapján visszavontam, így az jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti. (VII. fejezet 4. pontja)

Az Ákr. 124. §-a szerinti eljárási költségként – figyelemmel az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségterítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességéről szóló 469/2017.

(XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontjára – az Ügyfél igazoltan megfizetett 250.000,- Ft, (azaz kettőszáz-ötvenezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a Kvt. 95/A. §-ának megfelelően – a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: Rend.) 2. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének 7. főszáma alapján, figyelemmel a Rend. 3. sz. mellékletének 10. főszám 1. alszámára.

Jelen határozat IX. fejezete – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 124. §-án, 125. § (1) bekezdésén, 126. § (1) bekezdésén és a 129. § (1) bekezdésén alapul.

A határozattal szembeni fellebbezési jogot az Ákr. 112. §-ának megfelelően – az Ákr. 118. § (2) bekezdése és 118. § (3) bekezdése szerint – az Ákr. 116. § (1) bekezdése, a Khvr. 26/A. §-a biztosítja, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a határozza meg; minderről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztattam az Ügyfelet.

A jogorvoslati illetékről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (2) bekezdése, a 73. § (1) bekezdése és az eljárási illeték megfizetésének és megfizetése ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII.20.) PM rendelet rendelkezik. (IX. fejezet)

Hatáskörömet a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rend.) 6. § (1) bekezdés c) pontja, illetve a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hkr.) 2. § (1) bekezdése, illetékességemet a Kr. 2. § (1) bekezdése, a Korm.rend. 2. § (1) bekezdése és a Hkr. 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:

Makra Gábor
főosztályvezető

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.