



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: KE/041/01521-25/2025.  
Ügyintéző: Illés Edina, Jávor Anita  
Kovács Brigitta Judit  
Schmidtmayer Judit  
Wenzdorfer Csilla  
Nyáriné Jenei Csilla  
Telefonszám: 34/795-888  
Tárgy: Gyermelyi Tojás Kft.  
(Gyermely 046/10 hrsz.)  
egységes környezethasználati  
és egyben környezetvédelmi  
működési engedély  
felülvizsgálata  
Mellékletek: 1. számú melléklet (BAT)  
levegőtisztaság-védelmi  
alapadatok a számítógépes  
nyilvántartás szerint  
(null. verziószám)

## HATÁROZAT

### I.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Főosztály) a **Gyermelyi Tojás Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2821 Gyermely, Bajnai út 1.; a továbbiakban: Ügyfél), meghatalmazottja: Végh & Végh MKT Munka-, Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9500 Celldömölk, Sági utca 43.; a továbbiakban: meghatalmazott) részére

### *egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt*

adok a Gyermely 046/10 hrsz.-ú ingatlanon lévő (Kablás I. baromfitelep) telephelyen (a továbbiakban: telephely) folytatott baromfitartási tevékenység végzésére (*Nagy létszámú állattartás Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára*) vonatkozóan – **levegőtisztaság-védelmi engedélyt, valamint a telephely üzemi kárelhárítási tervének jóváhagyását** is magába foglalva – a II-VIII. fejezet szerint.

### II.

#### II. 1. Az Ügyfél adatai:

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Név:                  | <b>Gyermelyi Tojás Korlátolt Felelősségű Társaság</b> |
| Székhely:             | 2821 Gyermely, Bajnai út 1.                           |
| Adószám:              | 11992426-4-11   |
| Statisztikai számjel: | 11992426-0147-113-11                                  |
| KÜJ:                  | 100271207   |

## **II. 2. A telephely adatai:**

Telephely neve: Kablász I. sz. baromfitelep  
Helyrajzi szám: Gyermely 046/10 hrsz.  
EOV koordináta: X: 252568, Y: 619835  
Telephely területe: 9 ha 651 m<sup>2</sup>  
KTJ<sub>telephely</sub>: 100381840  
KTJ<sub>létesítmény</sub>: 101629217

## **II.3. Tevékenységek és műveletek**

### **II.3.1. Nagy létszámú állattartás**

### **II.3.2. TEÁOR kód**

**0147** – baromfitenyésztés

### **II.3.3. NOSE-P kód**

**110.05** – Trágya kezelése

### **II.3.4. E-PRTR kód:**

**7. a)** – Létesítmények intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésre  
/40 000 férőhely baromfi számára/

## **II.4. Besorolás**

A környezethasználat a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) **2. számú mellékletének 11. a)** *(Nagy létszámú állattartás Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára)* pontja.

## **II.5. Kapacitás**

Maximális férőhely-kapacitása: 190.000 db baromfi

## **II.6. Tevékenység**

### **II.6.1. Műszaki adatok és üzemeltetés**

#### **Telephely**

A baromfinevelő telep Gyermely település külterületén található. Megközelíthető a Szomor és Bajna településeket összekötő útról, K-i irányban, betonozott úton.

#### **Technológia**

A telepen folytatott technológia zárt rendszerű, alom nélküli, ketreces, száraz baromfitartás, melynek célja a Gyermelyi vállalatcsoport által üzemeltetett tojótyúk telepek ellátása baromfikkal, illetve igény esetén bérnevelést is vállalnak. Az alkalmazott technológia az Európai Unióban is használatos holland licenz alapján működő BIG-DUTCHMAN technológia.

A jércék nevelése 4 db, egyenként kb. 900 m<sup>2</sup>-es épületben történik. Az épületekben azonos tartástechnológiát alkalmaznak. Az épületekben az állatok 5 szinten, ketrecekben találhatók. A telep éves átlagléttszáma 100.000 jérce körül mozog.

A telep betonkerítéssel körbehatárolt, gondozott területen fekszik, egy központi bejáraton keresztül közelíthető meg.

A telephelyen gyakorlatilag 4 nagyobb és 1 kisebb épület található:

- 4 db nagyobb épület: csibenevelők
- 1 db kisebb épület: szociális épület.

A csibenevelőkben azonos tartástechnológiát alkalmaznak, ahol az állatok 5 szinten, ketrecekben találhatók. A telephelyen maximálisan 200.000 db csirke számára tudnak férőhelyet biztosítani, azonban egy időben általában

ennél kevesebb baromfi van az ólakban. A telepre általában 45.000 db/istálló naposcsibe érkezik. Az istállók feltöltése a megrendelői igények szerint – általában nem egy időben – történik, így változó állatlétszám jellemző a telephelyre.

A baromfinevelés 17 hetes turnusokban (évi 2,5 turnus) történik. Az állatok a 17. hét után kerülnek ki a tojótyúk-telepekre. A takarítási és a pihentetési időszak kb. 5 hét.

A ketrecekbe betelepítéskor 46 db naposcsibét tesznek, majd 5 hetes korukban a felét másik ketrecbe helyezik át, így az állatlétszám 23 db-ra csökken ketrecenként.

A fiatal naposcsibék hőigénye 32 °C, melyről a hőmérséklet fokozatosan csökken 20 °C-ra. Az ólakban így az első hetekben plusz hő hozzáadást kell biztosítani. Ezt ólanként 3-3 db gázüzemű hőlégbefúvóval oldják meg.

Az ólak hátsó falára (9 db Air Master EM - 50/ól), illetve a tetőtérbe (10 db CL - 600/ól) ventilátorokat telepítettek, míg az ólak elülső oldalfalán légbecsjtők találhatók. Az ólak tehát hosszirányban szellőztetettek. A szellőztető berendezések – ventilátorok, légbecsjtők – összehangolt működését automatizált rendszer biztosítja. Az állatok komfort érzete miatt a ventilátorokat nem lehet túl nagy fordulatszámra állítani, a légsebesség maximum 0,2 m/s. A szellőzés a nyári kánikulában az ólak belterének hűtéséről is gondoskodik, melyet – az állatok komfortérzete miatt – vízpermettel egészítenek ki. Nyáron a levegő hűtése az elsőrendű feladat, míg a téli időszakban a minimálisan szükséges légcserét biztosítják.

Az etetés automata etetőrendszeren történik. Az istállóknak egyenként 1 db takarmánytároló tartálya van. A tartályok egyenkénti befogadóképessége kb. 12.000 kg. A becsült napi takarmány felhasználás kb. 10.000 kg. A tárolt takarmány átlagosan 4,5 napra elegendő.

A ketrecekben az itatás automata itatóegységeken történik. Az állatok vízigénye kb. 15 m<sup>3</sup>/nap.

A ketreces tartás során almot nem használnak. A rácsos aljú ketrecek alatt található gyűjtőfelületre kerül a trágya, melyet hetente 2 alkalommal víz hozzáadása nélkül, automata tolólappal letisztítanak és szárítanak, melynek során a trágya víztartalmának közel 70 %-a elpárolog. A gyűjtőfelületek végén találhatók a trágya elvezetésére kiépített szállítószalagok, melyről a keletkezett, szárított trágya közvetlenül a szállítójárműre kerül.

### **Hulladékok gyűjtése**

A telepen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat a keletkezési helynél munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjtik. A telephelyen összesen 1 db munkahelyi gyűjtőhely került kijelölésre a tevékenység során keletkező hulladékok számára.

A telephelyen dolgozók létszámának megfelelően keletkezik általános jellegű kommunális hulladék. A hulladékot szociális épület mellett elhelyezett hulladékgyűjtőedényekbe gyűjtik, melyet az engedéllyel rendelkező MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt. szállítja el, szerződés alapján.

A telepen kialakított hulladék gyűjtőhelyeken kizárólag a telephelyen, az engedélyes által üzemeltetett technológiából származó hulladékok gyűjthetők.

A telephelyen üzemi gyűjtőhely nem üzemel.

## **III.**

### **Levegőtisztaság-védelmi engedély**

A fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél részére

### ***e n g e d é l y e z e m***

a telephelyén **helyhez kötött légszennyező diffúz forrás üzemeltetését** a III.1-III.3. pontban foglalt levegővédelmi követelmények szerint.

#### **III.1. Légszennyezést okozó technológia**

**T1** Tojóréce nevelés

#### **III.2. Légszennyező források**

**T1** technológia - **D1** Kablász baromfinevelő telep

Állattartó telep kibocsátó felülete: az állattartásból eredően az istállók és a trágyatárolás.

A T1 tojójerce nevelés D1 Kablás baromfinevelő telephelyhez kötött diffúz forrására vonatkozóan technológiai kibocsátási határértékek nem állapíthatók meg.

**A T1 állattartási technológiához tartozó D1 diffúz forrás által kibocsátott légszennyező anyag: ammónia, metán.**

### **III.3. Kibocsátási határértékek**

A kibocsátható légszennyező anyagokat és az Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques) alapulvételével meghatározott kibocsátási határértékeket jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt adó határozat elválaszthatatlan részét képező *null. verziószámú melléklete* tartalmazza.

### **III.4. Védelmi övezet:**

A telephely **levegővédelmi övezetét a telekhatártól mért 400 méteres területként állapítom meg.**

**III.4.1.** Fenti védelmi övezet területén belül lakó-, üdülő-, oktatási-nevelési, szociális-egészségügyi, illetve igazgatási épület nem alakítható ki; kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményeket. A védelmi övezet kialakításával kapcsolatos költségek az üzemeltetőt terhelik.

## **IV.**

### **Munkahelyi gyűjtőhely, üzemi kárelhárítási terv**

#### **IV.1. Munkahelyi gyűjtőhely**

**IV.1.1.** A – termelői hulladékok legfeljebb fél évig történő *elkülönített* gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető **veszélyes és nem veszélyes hulladékok** típusát, gyűjtésének helyét és módját, egyidejűleg gyűjthető mennyiségét, valamint az elszállítás gyakoriságát a IV.1.2. fejezet *1. számú táblázata* tartalmazza.

#### **IV.1.2. Munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladékok**

A munkahelyi gyűjtőhelyeken a hulladék elhelyezése annak jellegének megfelelő gyűjtőedényzetben történik.

A **munkahelyi gyűjtőhelyeken** az *1. számú táblázat* szerinti **veszélyes és nem veszélyes hulladékok** gyűjthetők.

*1. számú táblázat: A munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető veszélyes és nem veszélyes hulladékok*

| <b>Hulladék azonosító</b> | <b>Hulladék megnevezése</b>   | <b>Gyűjtés mód</b>                          | <b>Mennyiség (t/év)</b> |
|---------------------------|---|---|-------------------------|
| 180 202 *                 | egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében | műanyag tároló edénybe helyezett fólia zsák | 0,05-0,08               |
| 200301                    | egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is   | műanyag tároló                              | 2                       |
| 200304                    | Oldómedencéből származó iszap   | vízáró vasbeton akna                        | 30                      |

\* a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet 2. számú melléklete alapján

A – termelői (elsődleges és másodlagos) hulladékok legfeljebb fél évig történő *elkülönített* gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető hulladékok maximális mennyisége: **33 tonna/év.**

Az állattartó telepen a hulladéktörvény hatálya alá nem tartozó hulladékként, állati tetem és kommunális szennyvíz egy időben gyűjthető mennyisége:

| Megnevezés           | Mennyiség (kg)    |
|----------------------|-------------------|
| Állati tetem         | ~ 200             |
| Kommunális szennyvíz | ~ 8 t (~ 50 t/év) |

A telephelyen egy időben gyűjthető hulladékok becsült mennyisége:

- Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék: 0,08-0,09 t/év

A 2. kategóriájú állati melléktermékeket (baromfi tetemek) az épületek bejáratánál, betonozott helyen elhelyezett fedett, zárt, csurgásmentes műanyag konténerben gyűjtik. Az elhullott egyedeket innen naponta 1 alkalommal a telep bejárata mellett található fedett, könnyűszerkezetes, zárt épületbe helyezik el. Az ATEV Zrt. rendszeres gyűjtőjárataival (hetente, nyári időszakban gyakrabban) innen szállítja el az összegyűjtött állati hullákat.

#### IV.2. Üzemi kárelhárítási terv

A fentiekkel egyidejűleg a telephely **üzemi kárelhárítási tervét**

*j ó v á h a g y o m .*

#### V.

##### **V.1. Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírások**

###### **V.1.1 Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques; a továbbiakban: BAT) előírások:**

1. Az állattartó tevékenység az engedélyben meghatározott technológiai és kapacitás adatok mellett, az előírások betartása és végrehajtása esetén megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek, illetve „A Bizottság (EU) 2017/302 végrehajtási határozata (2017. február 15.) a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról” szóló dokumentum 3.1. táblázatában (BAT-AEL a tojótyúkوك tartására szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó ammónia-kibocsátásra vonatkozóan) foglaltaknak.
2. Az Ügyfél köteles a létesítményben alkalmazott technológiát a mindenkor elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni. A kötelező felülvizsgálat részeként be kell mutatni, hogy az alkalmazott technológia továbbra is kielégíti-e az elérhető legjobb technika követelményeit. Ismertetni kell, hogy milyen intézkedéseket tettek, illetve milyen intézkedések megtételével kívánják biztosítani, hogy az alkalmazott technológia megfeleljen a mindenkor elérhető legjobb technika színvonalának.
3. A környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkednie kell:
  - a tevékenység folytatásához szükséges, környezetterhelést okozó anyag felhasználásának fajlagos csökkentéséről;
  - a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról;
  - a kibocsátás megelőzéséről, illetve az elérhető legkisebb mértékűre történő csökkentéséről;
  - a hulladékképződés megelőzéséről, illetve – a hulladékhierarchia elsőbbségi sorrendjének megfelelően – a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék újrahasználatra való előkészítéséről, újrafeldolgozásáról, egyéb hasznosításáról, ártalmatlanításáról;
  - a berendezések karbantartása során a megfelelő műszaki védelemről a környezeti elemek (földtani közeg és a felszín alatti vizek, felszíni vizek, légkör) szennyeződésének kizárásáról;
  - a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről, és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről;
  - a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról.

4. A telephely létesítményeinek fejlesztését olyan módon kell végrehajtani, hogy a szennyezés-megelőzés követelményeit figyelembe véve, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a környezet terhelését a lehető legkisebbre csökkentsék, továbbá hatékony energiafelhasználást valósítsanak meg.
5. Az Ügyfélnek az elérhető legjobb technikának megfelelés az emberi környezetet érő kockázatok csökkentése érdekében folyamatos fejlesztésekkel törekedni kell környezetbarát technológiák alkalmazására, valamint minimalizálnia kell a keletkező hulladékok mennyiségét és a technológia környezetbe történő kibocsátásait.
6. A létesítményben folytatott tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a földtani közeg, valamint a felszíni és felszín alatti vizek szennyeződjenek.
7. A tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
8. Fejlesztés esetén a telephelyi technológiát az alkalmazott gépeket, telepített berendezéseket, egyéb eszközöket az elérhető legjobb technika szerint, a környezeti zajkibocsátás minimalizálására alkalmas módon kell megválasztani.

**A 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésintézés tekintetében történő meghatározásáról az Európai Bizottság által 2017/302 számon kihirdetett végrehajtási határozatot (BAT következtetés) alapján tett előírások:**

9. Évente egy alkalommal el kell végezni az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozását a trágyában, a trágya teljes nitrogén- és foszfortartalmának elemzése alapján végzett becslés segítségével. A monitoring eredményét a Főosztály részére meg kell küldeni.

**Határidő: minden év március 31.**

10. Évente egy alkalommal el kell végezni a levegőbe jutó ammónia kibocsátás monitorozását anyagmérleg alkalmazásával, a kiválasztás és az egyes trágyakezelései szakaszokban jelenlévő teljes nitrogén (vagy ammónia) alapján, valamint külön a kibocsátási tényezők alapján végzett becslés segítségével. A monitoring eredményét a Főosztály részére meg kell küldeni.

**Határidő: minden év március 31.**

11. Az egyes állattartó épületek porkibocsátását **évente egy alkalommal** meg kell becsülni a kibocsátási tényezők alapján.

**Határidő: minden év március 31.**

12. A tojójerce nevelésre szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó (NH<sub>3</sub>-ban kifejezett) ammónia és metán kibocsátására vonatkozóan **2021. február 21-től** az alábbi kibocsátási szintet állapítom meg:

| Paraméter                               | Kibocsátási szint (NH <sub>3</sub> kg-ja/férőhely/év) |
|---|---|
| NH <sub>3</sub> -ban kifejezett ammónia | 0,08  |

#### **V.1.2. Hulladékgazdálkodási előírások:**

1. Munkahelyi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető **veszélyes és nem veszélyes hulladékok típusát és mennyiségét gyűjtőhelyenként az engedély IV.1. számú fejezetében határoztam meg.**
2. A munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladékok típusát és egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiségét az adott hulladék halmazállapotára, veszélyességi jellemzőire, a gyűjtőhely műszaki adottságainak figyelembe vételével kell megvalósítani.
3. Termelői hulladékok kizárólag **munkahelyi gyűjtőhelyen legfeljebb fél évig** elkülönítetten gyűjthetők.
4. **A tevékenység során keletkező hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon kell gyűjteni, és azok további kezeléséről a hulladékok hasznosítására vagy ártalmatlanítására engedéllyel rendelkező szervezetnek való átadással kell gondoskodni.**
5. A keletkezett hulladékokról – a telephelyen hozzáférhető – **naprakész nyilvántartást kell vezetni.**
6. **A nyilvántartást, üzemnaplót és bizonylatot legalább 5 évig – veszélyes hulladék esetén 10 évig – meg kell őrizni.**
7. A keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékokról **évente a tárgyévét követő év március 1. napjáig adatszolgáltatást** kell teljesíteni.
8. Az Ügyfél biztosítási káreseményenként és időszakonként **legalább 10 millió forint összegben köteles környezetvédelmi biztosítást kötni.**

9. **Amennyiben** a telephelyről évente 2 tonna mennyiség feletti veszélyes hulladékot vagy évente 2.000 tonna mennyiség feletti nem veszélyes hulladékot szállítanak el kezelés céljából – ide nem értve a talajban történő kezelést és mélyinjektálást – az Ügyfél évente a tárgyévet követő év március 1. napjáig (E)PRTR adatszolgáltatás teljesítésére kötelezett.
10. Az esetleges haváriáról, illetve környezetszennyezésről annak dokumentálása mellett – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – a Főosztályt haladéktalanul tájékoztatni és a képződött hulladékok kezeléséről haladéktalanul gondoskodni kell.
11. A telephely bezárása előtt valamennyi ott lévő hulladék kezeléséről gondoskodni kell.

#### **V.1.3. Földtani közegvédelmi előírások:**

1. A telephely üzemeltetését a földtani közeg veszélyeztetését kizáró módon kell végezni!
2. Az üzemeltetési tevékenységet megfelelő elővigyázatossággal kell végezni, a tevékenység nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint a felszín alatti víz és a földtani közeg „B” szennyezettségi határértéke!
3. Szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és műszaki védelemmel folytatható!
4. A műtárgyak, tartályok, kiszolgáló berendezések rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról, szivárgásmentességéről folyamatosan gondoskodni kell a földtani közeg veszélyeztetésének kizárása érdekében!
5. A környezethasználó a földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben okozott szennyezést, illetve károsodást a környezetvédelmi, valamint a vízvédelmi hatóság részére köteles bejelenteni, illetve köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Ker.) foglaltaknak megfelelően.

#### **V.1.4. Levegőtisztaság-védelmi előírások:**

1. A diffúz forrás működtetése során tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
2. A levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező források hatásterületén biztosítani kell.
3. A telephelyen folytatott nagy létszámú állattartási tevékenység végzése során kialakuló diffúz forrás és a pontforrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn.
4. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során az üzemeltető a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztán tartásáról gondoskodik.
5. Bűzzel járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető.
6. A takarmánytárolókból való elszállítás, odaszállítás, a takarmányfélék esetleges keverése esetében úgy kell eljárni, hogy az megakadályozza, vagy minimálisra csökkentse a levegőbe történő porkibocsátást.
7. Az istállóban az állategészségügyi feltételeket és a BAT vonatkozó előírásait (fajlagos állatlétszám, megfelelő légcseré, illetve szennyezőanyag koncentrációk) be kell tartani és ez által meg kell akadályozni a környezeti levegőbe kikerülő koncentrált légszennyezést.
8. Minimálisra kell csökkenteni a trágya érintkezését a környezeti levegővel, a trágya tartózkodási idejét az istállóban minimálisra kell csökkenteni, azt rendszeresen el kell távolítani.
9. Az időjárási, vagy egyéb körülmények miatt kialakuló erős trágyaszag bűzhatásának csökkentése érdekében a trágyát szagcsökkentő adalékanyaggal kell kezelni, amelynek idejét, mennyiségét üzemnaplóban kell rögzíteni. Tartós bűzproblémák esetén, telephelyen belül, bűzcsökkentő célú védőfásítást kell telepíteni, gyorsan növekedő fasor, ill. magasra növe cserjesávval, őshonos növényfajokból, lágylombos fák telepítésével a telephely takarásához szükséges sűrűségben.
10. A bűzhatásra érzékeny helyekhez képest széllal szemben kell végezni a trágyázást. A trágya kijuttatását száraz, szeles időszakban kell elvégezni, a kora reggeli órákban, kerülve a vasárnapokat és ünnepnapokat.
11. Minden időjárási körülmények között biztosítani kell a közlekedési utak pormentességét. A munkaterületen található utakat száraz időben locsolással pormentesíteni kell.
12. A **levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változásokról** az üzemeltető köteles **LAL - levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatást** tenni. A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben **bekövetkező változást** elektronikus úton, ügyfélkapun keresztül annak bekövetkezését követő 30

napon belül be kell jelenteni és ezzel egyidejűleg 1 példányban az engedélykérelmet és az elektronikus befogadást igazoló nyugtát megküldeni.

13. Az üzemeltető köteles – a levegőterheléssel járó tevékenység fennállásáig – a **tényleges légszennyezőanyag kibocsátásról minden év március 31-ig** az erre rendszeresített adatlapon (LM) légszennyezés mértéke **éves jelentést** tenni.
14. Az üzemeltető köteles a jelen határozatban meghatározott diffúz forrás és a hozzájuk tartozó technológiai berendezések üzemviteléről a vonatkozó jogszabályi előírások szerint folyamatosan üzemnaplót vezetni.
15. A légszennyező források **üzemnaplóját, valamint az éves jelentéseket** az üzemeltető az **adatrögzítéstől számított öt évig köteles megőrizni**.
16. A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapot (üzemzavar) esetén az üzemeltető köteles haladéktalanul értesíteni az eljáró hatóságot, a történeteket az üzemnaplóban rögzíteni, és ezzel egyidejűleg a kárelhárítási munkákat megkezdeni.
17. A levegővédelmi követelmények megsértése (légszennyezés mértéke éves jelentésnek, az adatlap adatainak megváltozása esetén a levegőtisztaság-védelmi változásjelentésnek határidőre való nem teljesítése) esetén az üzemeltető részére levegőtisztaság-védelmi bírság kerül kiszabásra.

#### **V.1.5. Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások:**

1. Az üzemelési tevékenységet úgy kell végezni, hogy az abból származó zajkibocsátás megfeleljen a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zvr.), valamint a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet (a továbbiakban: Er.) 1. mellékletében foglalt előírásoknak.
2. Az üzemelés során a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, mely határérték túllépést okozhat, az üzemeltető 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint köteles bejelenteni.

#### **V.1.6. Üzemi kárelhárítási tervvel kapcsolatos előírások:**

1. A tervben rögzített anyagok és eszközök készenlétkben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról gondoskodni kell.
2. Gondoskodni kell a terv adatainak folyamatos vezetéséről, az azokban bekövetkezett változások rögzítéséről, átvezetéséről; a változásokról a Főosztályt 30 napon belül értesíteni kell.
3. A tervet a terv készítésére kötelezettnek a változások átvezetésétől függetlenül ötévenként továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.
4. Esetleges káresemény bekövetkezte esetén a környezetvédelmi veszély megszüntetésében a tervben foglaltak szerint kell eljárni.
5. A kárelhárítás során keletkező hulladékokat, azok fizikai, kémiai és biológiai tulajdonságainak megfelelően, zártan, szóródás mentesen, a környezet szennyezését kizáró módon kell gyűjteni, továbbá hasznosításukról, ártalmatlanításukról erre, a környezetvédelmi hatóság engedélyével rendelkező gazdálkodó szervezetnek átadással kell gondoskodni.

#### **V.1.7. Üzemeltetésre, felhagyásra vonatkozó előírások:**

1. A jelen határozatban foglalt egységes környezethasználati engedélyben meghatározott feltételekben, technológiában, avagy adatokban bekövetkező változást annak bekövetkezését követő **15 napon belül** be kell jelenteni a Főosztály részére!
2. A tevékenység végzése során esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést, haváriát – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – az illetékes környezetvédelmi hatóságnak be kell jelenteni, a képződő hulladékokat környezetszennyezését kizáró módon kell gyűjteni, kezelésükről engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadással kell gondoskodni!
3. A tevékenység szüneteltetését vagy végleges felhagyását a szükséges intézkedések meghatározására vonatkozó terv benyújtásával kell bejelenteni!
4. A tevékenység felhagyása esetén az üzemelés és felhagyás során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadásáról gondoskodni kell!

### V.1.8. Természet- és tájvédelmi előírások:

1. Amennyiben a telephely területén védett madárfajok telepedtek/telepednek meg (pl.: füstű fecske, molnárfecske), azok áttelepítését, valamint a fészkelőhelyeik igénybevételét kizárólag fészkelési időszakon kívül, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: DINPI) illetékes szakemberének felügyelete, irányítása mellett (Krajcsovszky Bence örkerület-vezető, tel.: 06/30/153-09-85), érvényes természetvédelmi engedély birtokában lehet elvégezni.
2. Az előző pontban foglaltakkal összhangban, bármely egyéb állatfaj (pl. denevérfajok) megjelenése esetében is a DINPI irányításának megfelelően kell eljárni, továbbá áttelepítés szükségessége esetén, arra feljogosító természetvédelmi engedélyt kell beszerezni.
3. A tevékenységek végzése által, a területen lévő vagy ott megjelenő védett és közösségi jelentőségű fajok és élőhelyeik (*kiemelt figyelemmel az építményekben vagy építményeken potenciálisan fészket építő fecskéfajokra*) nem szenvedhetnek károsodást!
4. A telephely teljes területén gondoskodni kell a gyepterületek rendszeres kaszálásáról, továbbá a betervedő inváziósnak minősülő lágymű- és fásszárú növények visszaszorításáról, a gyomosodás és az inváziós fajok terjedésének megakadályozása érdekében.
5. Amennyiben a telephely területén növényzet-telepítést terveznek, a megvalósítás során a növények körét úgy kell megválasztani, hogy azok őshonosak legyenek és illeszkedjenek a tájba. Növényzet-telepítésre tilos invazív fajok szaporító képleteit alkalmazni, figyelemmel az egyes inváziós hajlamú, idegenhonos fajok megszórás- és egyéb betervedési módok általi potenciális területfertőzés lehetőségére is.
6. A felhagyás kapcsán természet- és tájvédelmi szempontból kármegelőző intézkedésekre van szükség. Ennek részeként a területet helyre kell állítani (indokolt esetben az előző pont szerinti növényzettelepítést kell végezni) és folyamatosan biztosítani kell az inváziós növényfajok visszaszorítását, egyidejűleg további megtelepedésüket meg kell előzni.

### V.2. Felügyeleti díj

**2025. teljes tárgyévre vonatkozóan a felügyeleti díj 100.000,- Ft,** (azaz egyszázezer forint), melyet az Ügyfél megfizetett.

**Az Ügyfél 2026. tárgyévtől kezdődően köteles a tárgyév február 28. napjáig az éves felügyeleti díjat fizetni,** melynek összege 100.000,- Ft, (azaz egyszázezer forint) – a közlemény rovatban az ügyiratszám feltüntetésével – a „*Megosztott bevételek beszedése célelszámolási számla – KEVKH Környezet- és Természetvéd. fel. ell.*” megnevezésű 10036004-00299554-38100004 számlaszámra történő átutalással.

### V.3. Szankciók

Jogsértő tevékenység esetén – szankciós jelleggel – a **környezetvédelmi működési és egységes környezethasználati engedélyt visszavonom, továbbá intézkedési terv benyújtására, az abban foglaltak megvalósítására, valamint környezetvédelmi, illetve egyéb szakági (hulladékgazdálkodási, levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgés-, stb.) bírság megfizetésére kötelezem az Ügyfelet.**

## VI.

### Az eljárásban vizsgált környezetvédelmi szakkérdések

**VI.1. A vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30408/1981-3/2025.ált. számú szakkérdés vizsgálatában az alábbi előírásokat tette:**

1. *„Tilos a felszíni és felszín alatti vizek minőségének veszélyeztetése.*
2. *Gondoskodni kell a tároló műtárgyak rendszeres ellenőrzéséről és karbantartásáról, illetve a táp- és alomanyagok csöpögés, szivárgás- és szennyezésmentes tárolásáról.*
3. *A zárt szennyvíztároló szivárgásmentességének rendszeres ellenőrzéséről és karbantartásáról az engedélyes köteles gondoskodni.*
4. *A zárt, vízzáróan kialakított szennyvíztároló telítettsége a 80%-ot nem haladhatja meg.*
5. *Gondoskodni kell az összegyűjtött szennyvíz jogosultsággal rendelkező szervezettel történő rendszeres elszállításáról.*
6. *A munkagépek, gépjárművek használata során ügyelni kell arra, hogy azokból kenő és/vagy üzemanyag elfolyás, elcsöpögés ne történjen.*
7. *A tevékenység végzéséhez szükséges vízálléstermék, csak hatályos vízjogi üzemeltetési engedély birtokában üzemeltethetőek.*

8. Az elsikkasztásra kerülő csapadékvíz nem okozhatja a talajvíznek és a földtani közegnek a „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.
9. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést haladéktalanul be kell jelenteni – a kárelhárítás azonnali megkezdése mellett – a Kormányhivatalnak és a területileg illetékes vízügyi igazgatóságnak (Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság – 9021 Győr, Árpád út 28-32.).
10. Az üzemi kárelhárítási tervet a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – öt évenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.
11. Gondoskodni kell a tervben rögzített, kárelhárításhoz szükséges anyagok és eszközök készenlétben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról.”

**VI.2.** A talajvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatát elvégezte és a **KE/040/642-2/2025. számú szakkérdés véleményében az alábbi előírást tette:**

- „A telepen keletkezett, termőföldterületen felhasznált vagy más gazdálkodónak átadott trágya mennyiségéről folyamatos nyilvántartást kell vezetni, valamint teljesíteni kell az ezzel kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettséget.
- A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzon, illetve ott a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
- A termőföld minőségét veszélyeztető eseményt osztályom részére haladéktalanul be kell jelenteni.”

**VI.3.** A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4.** a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a **17051/2/2025. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében az alábbiakat állapította meg:**

1. „A mellékelt dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a vizsgálat a Gyermely külterület 046/10 hrsz-ú ingatlanra vonatkozik.
2. A hiteles ingatlan nyilvántartási adatok alapján a Gyermely külterület 046/10 hrsz-ú ingatlan megnevezése „baromfitelep”. Előzőkből következően az ingatlan nem minősül termőföldnek, így hatásköröm hiányát állapítom meg.

Az eljárás során egyéb költség nem merült fel.

Az ingatlanügyi hatóság hatásköréről és illetékességéről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2) Korm. rendelet 36.§ b) pontja, 37.§ (1) bekezdése, illetékességéről a 3.§ (3) bekezdés b) pontja rendelkezik.”

**VI.4.** Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály** a kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a szakkérdés vizsgálatról készült **KE/028/206-2/2025. számú feljegyzésében az alábbi megállapítást tette:**

„A közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás jelenlegi adatai alapján a vizsgált területen, vagy közvetlen környezetében nincs ismert, nyilvántartott régészeti lelőhely.

**Ebből adódóan a telephely környezethasználati és környezetvédelmi engedélyének megadása örökségvédelmi szempontból nem kifogásolható.**

A szakkérdés vizsgálata során a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Övr.) 87-88. §-ában felsorolt szempontokat vizsgáltam.”

**VI.5.** A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály**, a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a

szakkérdés vizsgálatról készült **KE-06/NEO/00535-2/2025. számú feljegyzésében** az alábbi eredményt állapította meg:

„A népegészségügyi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal a <https://komarom-filr.kh.gov.hu> honlapra feltöltött dokumentációt áttanulmányozta, és az abban foglaltakat figyelembe véve, a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését közegészségügyi szempontból kizáró ok nem merült fel.”

**VI.6. Az állami főépítési hatáskörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda a KE/8/254-2/2025. számú feljegyzésében a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálatát elvégezte és a szakkérdés vizsgálata során az alábbi eredményt állapította meg:**

„A Környezetvédelmi Hatóság a 2025.03.26-án kelt, KE/041/01521-6/2025. számú végzésében megkereste hatóságomat a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének alapján.

A Rendelet 3. melléklet 9. pontja alapján a területrendezési tervekkel a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel (MoTrT) és Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Tervéről szóló 6/2020. (VI. 25.) Önkormányzati rendeletével való összhang tekintetében a szakkérdést az állami főépítési hatáskörében eljáró kormányhivatal vizsgálja, ha a kérelem a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet szerinti **országos vagy térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények megvalósítására, valamint azok jelentős módosítására irányul.**

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 7. számú melléklete tartalmazza a területrendezési tervek részletes tartalmi követelményeit, mely nevesíti az egyedi építményeket is. **A hivatkozott mellékletben a baromfitelep nincs egyedi építményként nevesítve.**

**Fentiek alapján nem rendelkezem hatáskörrel a szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban, ezért a vizsgálatot megszüntetem.”**

**VI.7. Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője GY/843-2/2025. számon** az alábbi tájékoztatást adta:

„A Gyermelyi Tojás Kft. székhely: 2821 Gyermely, Bajnai út 1. kérelme ügyében a Gyermely 046/10 hrsz-ú ingatlan érintő egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálata ügyében szakhatósági állásfoglalásomat az alábbiak szerint adom ki:

Gyermely, 046/10 hrsz, egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálatához hozzájárulok.

A szakhatósági hozzájárulás nem mentesít az egyéb jogszabályokban előírt további engedélyek, hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Végzésemmel szemben fellebbezésnek nincs helye, döntésem az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

## VII.

**VII.1. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély e határozat véglegessé válásának napjától 2035. július 5. napjáig hatályos.** Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az engedély **felülvizsgálatát** az Ügyfélnek teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció benyújtásával kell kezdeményezni **2030. január 5. napjáig.**

**VII.2. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyben foglalt levegőtisztaság-védelmi engedély e határozat véglegessé válásának napjától 2030. július 5. napjáig hatályos.** Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy új engedély iránti kérelmét – a vonatkozó mellékletekkel együtt – ismételtelen be kell nyújtania a fenti határnapot megelőzően **2030. január 5. napjáig.**

**VII 3.** Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyben jóváhagyott telephelyi **üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatának határideje: 2030. július 5. napja.** Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az **üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatát** az Ügyfélnek a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációval történő egyidejű benyújtásával kell kezdeményezni **2030. január 5. napjáig.**

**VII.4.** A fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél KE/041/00049-3/2021. és KE/041/00900-7/2023. számon módosított, **KE-06/KTO/04161-18/2020. számú határozatban foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélye jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti.**

## VIII.

Eljárási költségként az Ügyfél igazoltan megfizetett 250.000,- Ft, (azaz kettőszáz-ötvenezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat eljárása során, melynek viselője az Ügyfél.

## IX.

Jelen határozattal szemben annak közlésétől számított **15 napon belül** a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett, de a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához – gazdálkodó szervezet a fellebbezést kizárólag elektronikus úton [azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatással (AVDH), a <https://epapir.gov.hu> honlapon] lehet előterjeszteni] – benyújtandó indokolással ellátott fellebbezésnek van helye.

A fellebbezés illetékének összegét, 5.000 Ft-ot, (azaz ötezer forintot) – a közlemény rovatban az iktatószám feltüntetésével – a Magyar Államkincstárnál vezetett „Eljárási illetékbevételei számla” megnevezésű 10032000- 01012107-00000000 számlaszámra kell átutalni. A fellebbezési illeték átutalása esetén a teljesítését igazoló befizetési bizonylat másolatát a fellebbezési kérelemhez mellékelni kell.

## INDOKOLÁS

Az Ügyfél – a meghatalmazottja által – a Gyermely 046/10 hrsz.-ú ingatlanon lévő Kablás I. baromfinevelő telephelyen folytatott baromfitartási tevékenységére vonatkozó, *többször módosított*, KE-06/KTO/04161-18/2020. számú határozatban foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálatára irányuló eljárás lefolytatása iránt kérelmet terjesztett elő 2025. március 20. napján.

A kérelemnek és mellékleteinek vizsgálata nyomán megállapítottam, hogy az Ügyfél által végzett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 2. számú melléklet 11.a) pontja (*Nagy létszámú állattartás-Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több, mint 40 000 férőhely baromfi számára*) szerint történik, melynek alapján a Khvr. 1. § (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra figyelemmel – a Khvr. 20/A. § (6) bekezdése értelmében fenti egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatára irányuló eljárást kell lefolytatni.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (1) és a 37. § (2) bekezdéseinek megfelelően – 2025. március 20. napján közigazgatási eljárás indult; melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (3) bekezdése értelmében 65 nap, amibe nem számítanak be az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) pontja szerinti időtartamok.

A Khvr. 21. § (1) – (4) és (8) bekezdései szerinti közleményt közzétettem.

A Khvr. 21. § (1) – (4) és (8) bekezdései alapján publikált közlemény nyomán nem érkezett az eljárással kapcsolatos nyilatkozat, avagy észrevétel a rendelkezésre álló határidőn belül.

Az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkerestem a telephely szerint illetékes jegyzőt, valamint a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó

szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének valamint ugyanezen jogszabály 12/A. §-a és 8. sz. mellékletének alapján a – népegészségügyi, örökségvédelmi, talajvédelmi, termőföldvédelmi, állami főépítési, hulladékgazdálkodási és vízügyi és a vízvédelmi feladatkörében eljáró – kormányhivatalt.

Fentiekre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőztem az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és a teljes eljárás szabályai szerint jártam el.

A kérelemnek és mellékleteinek a Kvt. 75. § (1) bekezdése, a Khvr. 17. §-a és 8-9. sz. mellékletei; és a környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet 7. § (1) bekezdése és 2. sz. melléklete szerinti vizsgálatát követően – az Ákr. 44. §-ában foglaltaknak megfelelően hozott végzéssel hiánypótlásra hívtam fel az Ügyfelet, aminek a Meghatalmazottja által megfelelően eleget tett.

\*

Az Ügyfél 2025. április 17. napján az eljárás szünetelését kérelmezte.

Az Ügyfél kérelmének helyt adva – az Ákr. 49. § (1) bekezdése szerint – a 2025. április 24. napján kiadott a KE/041/01521-17/2025. számú végzéssel az eljárás szünetelését rendelttem el.

Az Ügyfél 2025. május 28. napján benyújtott beadványában az egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyezési eljárás folytatását kérte. A KE/041/01521-21/2025. számú végzéssel az eljárás szünetelésének megszüntetéséről rendelkeztem. A KE/041/01521-21/2025. számú végzés 2025. június 2. napján véglegessé vált, így 2025. június 2. napjával a környezetvédelmi működési és egyben egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatására irányuló eljárás folytatódott.

\*

**Az eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben:**

**1. BAT**

A BAT-nak való megfeleléssel kapcsolatban az alábbiakat állapítottam meg:

A benyújtott dokumentáció készítői megvizsgálták a telephelyen üzemelő technológiák elérhető legjobb technikának történő megfelelését. A dokumentációban leírtak összefoglalásaként megállapítható, hogy az Ügyfél telephelyén alkalmazott technológiák és berendezések - a folyamatos korszerűsítést is figyelembe véve - megfelelnek az elérhető legjobb technológia követelményeinek. A BAT-nak való megfelelés igazolására készített táblázatos összefoglaló az engedély 1. számú melléklete.

**2. Hulladékgazdálkodás**

Felülvizsgált időszak vizsgálata

A telephelyre 2020-2024. közötti időszakban felhasznált anyagmennyiséget a 2. és a 3. számú táblázat szemlélteti:

*2. számú táblázat*

| Takarmány felhasználás |       |       |       |       |       |
|------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Év                     | 2020. | 2021. | 2022. | 2023. | 2024. |
| Mennyiség (t)          | 2010  | 1615  | 1662  | 1811  | 394   |

*3. számú táblázat*

| Felhasznált energia                | Mennyiség |        |        |        |        |
|------------------------------------|-----------|--------|--------|--------|--------|
|                                    | 2020.     | 2021.  | 2022.  | 2023.  | 2024.  |
| Vízfogyasztás (m <sup>3</sup> /év) | 25390     | 23077  | 22588  | 22070  | 25661  |
| Gáz felhasználás (kWh)             | 38156     | 108395 | 111371 | 98000  | 81042  |
| Villamos energia fogyasztás (kWh)  | 736484    | 639459 | 662745 | 721051 | 701403 |

A telephelyen folytatott tevékenységből adódóan elsősorban nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról szóló 45/2012. (V.8.) VM rendelet hatálya alá tartozó állati melléktermékek keletkezésével kell számolni.

A tevékenység anyagmérlege alapján a felülvizsgált időszakban (2020-2024) keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok mennyiségét a 4. számú táblázat mutatja:

4. számú táblázat veszélyes és nem veszélyes hulladékok

| Év    | Hulladék azonosító kód | Hulladék megnevezése   | Mennyiség (t)/ év |
|-------|------------------------|--|-------------------|
| 2020. | 150110*/S              | veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék | 0,08              |
| 2021. | 150110*/S              | veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék | 0,90              |
|       | 150106/S               | egyéb, kevert csomagolási hulladék   | 0,200             |
| 2022. | 150110*/S              | veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék | 0,06              |
| 2023. | 150110*/S              | veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék | 0,08              |
| 2024. | 150110*/S              | veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék | 0,08              |

\* a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet 2. számú melléklete alapján

### Üzemelés

Az Ügyfél telephelyen folytatott tevékenysége során veszélyes és nem veszélyes hulladék, valamint kommunális hulladék keletkezik. A keletkező hulladékok mennyiségéről naprakész nyilvántartást vezet.

A szilárd kommunális hulladékot a szociális épület mellett elhelyezett hulladékgyűjtő edényekbe gyűjtik, melyet az engedéllyel rendelkező MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt. szállítja el, szerződés alapján. Az állati melléktermékeket (baromfi tetemek) az épületek bejáratánál, betonozott helyen elhelyezett fedett, zárt, csurgámentes műanyag konténerben gyűjtik.

Az elhullott egyedeket innen naponta 1 alkalommal a telep bejárata mellett található fedett, könnyűszerkezetes, zárt épületbe helyezik el. Az ATEV Zrt. rendszeres gyűjtőjárataival (hetente, nyári időszakban gyakrabban) innen szállítja el az összegyűjtött állati hullákat. A telepen kialakított veszélyes hulladékgyűjtőben kizárólag a telephelyen, a megbízó által üzemeltetett technológiából származó hulladékokat tárolnak.

Az állatok egészségügyi ellátásából származó HAK 18 02 02\* azonosítószámú hulladékot 2025.04.01. napjától az NHSZ Tatabánya Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Zrt. fogja szállítani.

A telepen kizárólag veszélyes csomagolási hulladék keletkezik, melyet a Huber Alba Kft. szállít el érvényes szerződés alapján. A trágyát azonnal elszállítja az Akács Transz Kft. a telephelyről a Gyermelyi Tojás Kft., Gyermely 053/7 hrsz-ú trágyatároló műtárgyába. A trágyát a Gyermelyi Tojás Kft. eladja a Gyermelyi Gabona Kft-nek, aki azt a Gyermely Vállalatcsoport mezőgazdasági területein hasznosítja.

A tevékenység során keletkező száraztrágya mennyiségi mutatója:

| Száraztrágya  |       |       |       |       |       |
|---------------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Év            | 2020. | 2021. | 2022. | 2023. | 2024. |
| Mennyiség (t) | 1326  | 1616  | 1581  | 450   | 1620  |

A telephelyen található munkahelyi gyűjtőhely elhelyezésére szolgáló épületrész tetővel fedett illetve zárható, melynek falazata és aljzata szilárd burkolattal kialakított. A munkahelyi gyűjtőhelyen folyékony hulladék tárolása nem történik, így az itt gyűjtött hulladékok kármentő alkalmazása nélkül is megvalósítja a környezet veszélyeztetésének kizárását.

A KE/041/00900-7/2023. ügyiratszámra kiadott egységes környezethasználati engedély módosításában foglaltak alapján, a Telephelyen, 6 hónapon túli gyűjtést nem végez, a munkahelyi gyűjtőhelyen a hulladékot hulladéktípusonként, hulladék fajtánként, vagy a hulladék jellegének megfelelően elkülönítetten gyűjti.

### **Felhagyás**

A telephely felhagyását nem tervezik. Esetleges felhagyás esetén építési- bontási hulladék keletkezésével kell számolni. A felhagyás során mind a veszélyes és nem veszélyes anyagokat külön kell válogatni és a megfelelő ártalmatlanító/hasznosító társasághoz kell szállítani.

### **Havária**

Havária, a hulladékok nem előírás szerinti gyűjtéséből adódó környezetszennyezés illetve baleset nem valószínűsíthető. Egyéb tevékenységek során bekövetkező havária során veszélyes és nem veszélyes hulladékok eseti keletkezésével lehet számolni. Havária, a hulladékok nem előírás szerinti gyűjtéséből adódó környezetszennyezés illetve baleset nem történt. Havária esetén az Üzemi Kárelhárítási Terv dokumentációban leírtak alapján kell eljárni.

### **3. Földtani közegvédelem**

Az érintett helyrajzi számú területen (Gyermely 046/10 hrsz.) környezeti kármentesítés nincs folyamatban.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 15.) KvVM rendelet melléklete szerint Gyermely település közigazgatási területe a felszín alatti víz szempontjából érzékeny, valamint kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen található.

### **Üzemelés**

A telepen folytatott technológia zárt rendszerű, alom nélküli, ketreces, száraz baromfitartás, melynek célja a Gyermelyi vállalatcsoport által üzemeltetett tojótyúk telepek ellátása baromfikkal, illetve igény esetén bérnevelést is vállalnak. Az alkalmazott technológia az Európai Unióban is használatos holland licensz alapján működő BIG-DUTCHMAN technológia.

A jércék nevelése 4 db, egyenként kb. 900 m<sup>2</sup>-es épületben történik. Az épületekben azonos tartástechnológiát alkalmaznak. Az épületekben az állatok 5 szinten, ketrecekben találhatók. A telep éves átlaglétszáma 150 000 jerce körül mozog. Maximális férőhely-kapacitása: 190.000 db baromfi.

A telepre általában 45 000 db/istálló naposcsibe érkezik. A baromfinevelés 17 hetes turnusokban (évi 2,5 turnus) történik. Az állatok a 17. hét után kerülnek ki a tojótyúk-telepekre. A takarítási és a pihentetési időszak kb. 5 hét.

Az etetés automata etetőrendszeren történik. Az istállóknak egyenként 1 db takarmánytároló tartálya van. A tartályok egyenkénti befogadóképessége kb. 12.000 kg. A becsült napi takarmány felhasználás kb. 10.000 kg. A ketrecekben az itatás automata itatóegységeken történik. Az állatok vízigénye kb. 15 m<sup>3</sup>/nap.

A ketreces tartás során almot nem használnak. A rácsos aljú ketrecek alatt található gyűjtőfelületre kerül a trágya, melyet hetente 2 alkalommal víz hozzáadása nélkül, automata tolólappal letisztítanak és szárítanak, melynek során a trágya víztartalmának közel 70 %-a elpárolog. A gyűjtőfelületek végén találhatók a trágya elvezetésére kiépített szállítószalagok, melyről a keletkezett, szárított trágya közvetlenül a szállítójárműre kerül. A trágya kiszállítását a Gyermelyi Gabona Kft., a Budatáj Kft. és a Somodori Növénytermesztő Kft. végzi. Évente átlagosan 1318,600 t trágya keletkezik. A trágya kiszállítása az Ügyfél Gyermely 053/7 hrsz.-ú trágyatároló műtárgyába történik. A trágyát mezőgazdasági területen hasznosítják.

Üzemelés fázisában a létesítmények normál üzemmenet esetén földtani közegre gyakorolt hatása nincs, az állattartó tevékenység műszaki védelemmel ellátott, zárt épületekben, betonozott térrészen valósul meg.

### **Állati hulla**

Az elhullott állati tetem jogszabályi változás miatt állati eredetű mellékterméknek minősül. A 2. kategóriájú állati melléktermékeket (baromfi tetemek) az épületek bejáratánál, betonozott helyen elhelyezett fedett, zárt, csurgásmentes műanyag konténerben gyűjtik. Az elhullott egyedeket innen naponta 1 alkalommal a telep bejárata mellett található fedett, könnyűszerkezetes, zárt épületbe helyezik el. Az ATEV Zrt. rendszeres gyűjtőjárataival (hetente, nyári időszakban gyakrabban) innen szállítja el az összegyűjtött állati hullákat.

### **Víz, szennyvíz, csapadékvíz**

A telepen közüzemi vízhálózat nincsen. A baromfinevelő-telep és a Kablász tojótyúk-telep vízigényét a baromfinevelő-telep területén lévő 50 m<sup>3</sup>-es hidroglobusz biztosítja, melynek feltöltése vízijogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező fűrt kútról történik, amely a központi telephelyen (Gyermely, Bajnai út 1.) található. A vízkivétel karsztvíz minőségű. A kommunális szennyvíz gyűjtése vízzáró szigeteléssel ellátott, 10 m<sup>3</sup>-es gyűjtőaknában történik, mely a szociális épület mellett kerül kialakításra. A tárolóból heti 1 alkalommal

kerül elszállításra, engedéllyel rendelkező szervezet által az Északdunántúli Vízmű Zrt. üzemeltetésében lévő szennyvíztisztító telepre. Technológiai szennyvíz nem keletkezik.

A szennyvízakna vízzárósági próbáját 2025.04.16-17-én végezték el.

A telephelyre hulló csapadékvíz az épületek között található zöldfelületekre kerül, ahol természetes úton elszikkad. A telepen csapadékvíz-elvezető rendszer nem épült ki. A viszonylagos nagy felületek biztosítják a csapadék beszívargását a talajba.

#### *Alapállapot*

A telephelyre vonatkozóan az Ügyfél meghatalmazottja benyújtotta a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005 (XII.25.) Korm. rendelet 20/B. § értelmében, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21. ) Korm. rendelet (továbbiakban: Favir.) 13. számú melléklete alapján összeállított alapállapot jelentést.

Az alapállapot-jellemzés elkészítése céljából a Mertcontrol Metric Minősítő, Fejlesztő és Szolgáltató Kft. 2025. május 13-án végzett talajmintavételt. A vizsgálólaboratórium akkreditációs száma: NAH-1-0988/2023.

A vizsgálat során 4 db talajminta lett véve

| <b>vizsgált komponens</b> | <b>mértékegység</b> | <b>202582211 minta</b> | <b>202582212 minta</b> | <b>202582213 minta</b> | <b>202582214 minta</b> | <b>Határérték</b> |
|---------------------------|---------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|-------------------|
| Nitrit                    | mg/kg               | 0,9                    | 0,8                    | <0,5                   | <0,5                   | 100               |
| Ortofoszfát               | mg/kg               | 4,0                    | <1,0                   | <0,1                   | <0,1                   | -                 |
| Ammónium                  | mg/kg               | <0,02                  | <0,02                  | <0,02                  | 0,1                    | 250               |
| Nitrát                    | mg/kg               | 34,2                   | 18,4                   | 46,8                   | 71,1                   | 500               |
| Klorid                    | mg/kg               | 8,0                    | 7,3                    | 9,8                    | 8,3                    | -                 |
| Szulfát                   | mg/kg               | 13,2                   | 29,8                   | 20,6                   | 30,4                   | -                 |

A vizsgálati eredmények alapján a földtani közeg esetében egy vizsgált komponens értéke sem lépte túl a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben megállapított határértéket.

A 2022. június 2-án vett talajvíz minták laboratóriumi eredménye nitrát esetében mutat a 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott „B” szennyezettségi határértéket meghaladó koncentrációt.

#### *Monitoring*

A baromfinevelő telep okozta esetleges szennyezések megállapítására 2007-ben 2 db monitoring kút (2MVK, 3MVK) került kialakításra a hatályos vízjogi üzemeltetési engedély szerint évente 1 alkalommal talajvíz vizsgálatot kell végezni a kutakból.

#### *Üzemi kárelhárítási terv*

Az Ügyfél a Ker. 2. számú mellékletének 11. pont a) (Létesítmények intenzív baromfi- vagy sertésintenzívra, több mint 40 000 férőhely baromfi számára) alpontja alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett tevékenységet folytat.

Az Ügyfél benyújtotta a Ker.-ben foglalt előírások szerint összeállított I-018-2025 tervszámú 2025. március 20-i keltű üzemi kárelhárítási tervet.

A lokalizációhoz szükséges eszközöket a telephelyen a 2. csibenevelő épület kézi raktárában tárolják.

#### **Havária**

Haváriás esemény lehet a szállító gépjárművek, tehergépjárművek meghibásodása. Ilyen esetekben a talaj és a felszín alatti víz hidraulika olaj-, vagy üzemanyag szennyezése lehetséges.

A szennyvíz gyűjtő sérülése, meghibásodása szintén okozhat rendkívüli környezetszennyezést.

Havariás esemény bekövetkeztekor a környezetterhelés megakadályozása érdekében a szennyező forrás megszüntetését, a hibaelhárítást, a szennyezőanyag felitását haladéktalanul meg kell kezdeni.

A felülvizsgált időszakban rendkívüli szennyezés nem fordult elő a telephelyen.

#### **Felhagyás**

A tevékenység felhagyása után a létesítmény működéséhez köthető környezeti kibocsátások megszűnnek.

A felhagyás esetén a talaj és a talajvíz-szennyezettségének megállapítására szolgáló módszerekkel (fúrás, mintázás, analízis) kell megvizsgálni az esetleges visszamaradó szennyezettség mértékét. Az Ügyfél a telephelyén végzett tevékenység felhagyását a közeljövőben nem tervezi.

#### **4. Levegőtisztaság-védelem**

A telephely (Gyermely) a *légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről* szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján a „ország többi területe” légszennyezettségi zónába tartozik. A telephely környezetében 3 km-es körzetben lakóház, védendő objektum nincs. A telephelyet mezőgazdasági és erdőgazdasági területek határolják. A telephelyhez legközelebb fekvő lakott terület délnyugati irányban található, az istállóktól kb. 1900 m-re.

A telepen jércenevelés folyik. A baromfitelep üzemeltetése során – ketreces állattartás – a szállítójárművek kipufogógázai légszennyező hatásával, porképződéssel, és bűzhatással kell számolni. A bűzt okozó anyagok az ammónia, a metán és a kénhidrogén.

A nevelő épületekben automatikus vezérlésű szellőztető és párasító rendszer biztosítja a baromfi korának, fejlettségének megfelelő hőmérsékleti-, páratartalmi értékeket.

A szociális épület fűtését 20 kW névleges teljesítményű gázkazán biztosítja. Az ólakban 2-2 db gázüzemű hőlégbefúvó található.

#### **Üzemelés**

A telepen jércenevelés folyik. Az ólakba BIG-DUTCHMAN technológiát használnak. Az épületekben a tyúkok 5 szinten, ketrecekben találhatók. A telep állatlétszáma 100.000 db körül mozog. A nevelő épületekben automatikus vezérlésű szellőztető és párasító rendszer biztosítja a baromfi korának, fejlettségének megfelelő hőmérsékleti-, páratartalmi értékeket.

A létesítmény, illetve technológia diffúz légszennyező forrásai:

- Istállók szellőztetése, kitrágyázása,
- járműforgalomból eredő hatások.

A baromfitelep bűzkibocsátásának hatásterülete 3 SZE/m<sup>3</sup> a telephely 389 méteres körzetében.

A bűzkibocsátás hatásterülete által érintett ingatlanok:

Gyermely 053/9; 046/6; 0111/4, 0111/8, 0111/9, 0111/11; 050; 053/18-26; 053/4; 046/3; 046/11; 0109/1; 0112/2; 0112/10; 0111/7; 046/4; 047; 0111/1; 044; 0111/10 hrsz.

A telepen belül szükséges mozgatót 1 kompakt rakodóval végzik, illetve naponta átlagosan 2 db gépjármű bonyolítja a ki- és beszállításokat (állatkiszállítás, takarmány betárolás). A munkagépek működéséből és a közlekedésből eredő légszennyezés az állattartó tevékenység során várhatóan SO<sub>2</sub> esetében alakul ki a legnagyobb levegőtisztaság-védelmi hatásterület 73 méter. A hatásterület lakóingatlan nem érint, mezőgazdasági besorolású ingatlanok találhatóak a levegőtisztaság-védelmi hatásterületen.

A baromfitartó tevékenység összesített hatásterülete 542 méter - mely a diffúz kibocsátás hatásterülete is egyben.

A hatásterülete által érintett ingatlanok:

Gyermely 053/9; 046/6; 0111/4, 8, 9, 11; 058; 0112/1; 041/3-4; 050; 053/18-21, 23-26; 053/4; 046/3; 046/11; 0109/1; 0112/2; 0112/10; 0111/7; 053/22, 27; 0109/4; 048/1-2; 046/3; 046/4; 043; 047; 0111/1; 041/1-2, 044; 049; 0111/6; 0111/10 hrsz.

A telephelyen légszennyező diffúz forrás üzemel (D1 baromfinevelő telep). A telephelyen bejelentés-köteles légszennyező pontforrást nem üzemeltetnek.

A telephelyen végzett nagy létszámú állattartási tevékenység az *Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról* szóló 166/2006/EK Európai Parlamenti és Tanácsi rendelet (a továbbiakban: E-PRTR) I. számú melléklet 7/a. pontjában felsorolt tevékenységek közé tartozik (Létesítmények intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésre: 40000 férőhely baromfi számára, 2000 férőhely 30 kg-on felüli sertések számára, 750 férőhely kocák számára), amely alapján az érintett üzemeltetőket a diffúz forrásokból származó kibocsátásokra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettség terheli.

A beküldött dokumentáció alapján megállapítható, hogy az állattartó telep légszennyező forrásai által kibocsátott légszennyező anyagok koncentrációja nem haladja meg a *levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről* szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben meghatározott levegőterheltségi szint egészségügyi határértékeit (immisszió). Az előzőek

alapján teljesül a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lvr.) 5. § (2) bekezdésében levő előírás, mely szerint a levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező forrás (istállók nyílászárói, trágyatároló) hatásterületén biztosítani kell.

Az Lvr. 5. § (3) bekezdése értelmében a bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítania. A védelmi övezet nagyságát az Lvr. 5. § (4) bekezdése alapján a légszennyező forrás határától számított 400 m távolságban lehatárolt területben határozta meg, tekintettel arra, hogy a bűz, mint légszennyezőanyagra számított hatásterület nagysága 389 méter.

### **5. Környezeti zaj- és rezgésvédelem**

A baromfifinevelő telep Gyermely település külterületén található. Az állattartó telep környezetében Má – általános mezőgazdasági besorolású területek találhatóak. A legközelebbi lakóépület a telephelytől kb. 1000 m-re DNy-i irányban, Gyermely, Béke utca 36. szám alatt (Lf – falusias lakóterület) található.

### **Üzemelés**

Tárgyi telephelyen folytatott tevékenység *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zvr.) tárgyi hatálya alá tartozó környezeti zajkibocsátással jár.

A tevékenységhez és tartástechnológiához kapcsolódó dominánsabb zajforrások:

#### **Épületen kívül:**

- 1 db szállítójármű (takarmányrakodó tevékenység, önetető rendszer silóinak feltöltése),
- 19 db szellőző ventilátor (istállónként, az épületekbe beépített fali és tető).

#### **Épületen belül:**

- az önetető és önitató rendszer gépészeti egységei.

A telephely zajkibocsátásának a megállapítása számításokkal megtörtént. A számítások alapján megállapítható, hogy a telephelyen folytatott tevékenységből eredő környezeti zajkibocsátás *a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértéke megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. § (1) bekezdés és 1. melléklet előírásainak megfelel. A Zvr. 5. § (2) bekezdés és 6. § szerint lehatárolt zajvédelmi hatásterület nem érint zajvédelmi szempontból védendő épületet, területet, ezért a telephelynek a Zvr. 10. § (3) bekezdése a) pontja alapján nem kell rendelkeznie zajkibocsátási határértékkel. A zajvédelmi hatásterület a telephely határától számított 97 méter távolságra terjed.

A vizsgált telephely zajvédelmi hatásterületével érintett ingatlanok helyrajzi számai:

Gyermely: 050, 046/3, 046/11, 046/4, 047 hrsz.

Az üzemelés alatti célforgalom által generált zajterhelés emelkedés a számítások szerint nem éri el a Zvr. 7. § (1) bekezdésében meghatározott 3 dB mértékű járulékos zajterhelés-változást, ezért a hatásterület, mint a szállítási útvonalakkal szomszédos, zajtól védendő terület nagysága nem határozható meg.

### **Felhagyás**

Felhagyás esetén, ha bontásra kerül sor, a bontási munkálatokból eredően a szomszédos területeken zajkibocsátásra lehet majd számítani (munkagépek, szállítás). A tevékenység felhagyása a zajkibocsátás csökkenését, a tevékenység által kibocsátott zaj megszűnését jelenti. A tevékenység felhagyása nem tervezett.

### **Havária**

A tevékenység végzése során esetlegesen bekövetkező havária esemény zaj- és rezgésvédelmi szempontból rövid ideig tartó zajhatás.

### **6. Természet- és tájvédelem**

A tárgyi telephelynek helyt adó Gyermely 046/10 hrsz. alatti ingatlan (a továbbiakban: tárgyi ingatlan) nem része országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózathoz, nem része a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben kihirdetett „ökológiai hálózat”-nak, valamint nem része a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM. rendelettel kihirdetett „tájképvédelmi terület” övezetének sem.

Közvetlenül tárgyi ingatlanon védett, illetve Natura 2000 jelölő faj előfordulását a rendelkezésemre álló, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság által vezetett térképes faj-adatbázis nem jelzi, ugyanakkor tekintettel a közeli magasabb természetességű területrészekre (fás-bokros területek és gyepek vannak a közelben), az általánosan előforduló védett és egyéb fajok jelenlétére számítani lehet. Ezen fajokra, életterükre és mozgásukra tekintettel kell lenni.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítom, hogy az állattartási tevékenység folytatása az V.1.8. pontban előírtak betartása mellett, a helyszínen potenciálisan megjelenő és a tágabb környezetben található védett természeti értékeket nem veszélyezteti, természet és táj védelmi érdeket sem sért.

\*

Az eljárásban vizsgálat környezetvédelmi szakkérdések vizsgálatok tényét, azok eredményét és az annak alapján meghatározott egyedi előírásokat – a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően – e határozat VI. fejezetében rögzítettem. A jelen határozat VI. fejezetében rögzített szakkérdés vizsgálatok a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés b) pontja alapján a következőket tartalmazzák.

A hulladékgazdálkodási feladatkörben eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály a KE/046/02780-6/2025. számú szakkérdés véleményében** tett előírásait jelen határozat VI. fejezet 1. alfejezet 2. pontjában, a megállapításait jelen határozat Indokolás „Az eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben: 2. Hulladékgazdálkodás” részében rögzítettem.

A fent leírtak mellett a munkahelyi gyűjtőhely jóváhagyására vonatkozóan az IV. fejezetben IV.1. pontjában rendelkeztem.

A jelen határozat VI. fejezet 1. pontjában rögzített vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró **Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30408/1981-3/2025.ált. számú szakkérdés vizsgálatában** tett előírásait, megállapításait az alábbiakkal indokolta:

„A Kormányhivatal a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 8. melléklet 2., 3. és 9., 10. pontjai alapján tárgyi ügyben vízügyi és vízvédelmi szakkérdések vizsgálatában működik közre.

Az Ügyfél a Gyermely 046/10 hrsz.-ú ingatlanon lévő Kablás I. baromfinevelő telephelyen folytatott baromfitartási tevékenységét a többször módosított, KE-06/KTO/04161-18/2020. számú határozattal kiadott egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély alapján végzi, zárt rendszerű, alom nélküli, ketreces, száraz technológiával. A ketreces tartás során almot nem használnak. A rácsos aljú ketrecek alatt található gyűjtőfelületre kerül a trágya, melyet hetente 2 alkalommal víz hozzáadása nélkül, automata tolólappal letisztítanak és szárítanak, melynek során a trágya víztartalmának közel 70 %-a elpárolog. A gyűjtőfelületek végén találhatók a trágya elvezetésére kiépített szállítószalagok, melyről a keletkezett, szárított trágya közvetlenül a szállítójárműre kerül. A trágya kiszállítása a Gyermelyi Gabona Kft., a Budatáj Kft. és a Somodori Növénytermesztő Kft. trágyatároló műtárgyába történik. A szállítást a Gyermelyi Gabona Kft. végzi. A keletkező baromfitrágyát a Gyermelyi Tojás Kft. eladja a Gyermelyi Gabona Kft.-nek, a Budatáj Kft.-nek, és a Somodori Kft.-nek, a Gerecsemag Kft.-nek, a Mezőgazdász '90 Kft.-nek, az Agronégysz Kft.-nek, akik azt komposztálásra, valamint komposzt formájában a szántóföldekre juttatásra befogadják. A telep vízellátását a Gyermely, Bajnai u. 1. szám alatti központi telephelyen lévő fűtő kút biztosítja, a vízellátó rendszer 35800/7479-12/2017.ált. számú, 2028.01.30. napjáig hatályos vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. A kommunális szennyvizek gyűjtése egy 10 m<sup>3</sup>-es földalatti, vízzáró kivitelű vasbeton aknában történik. Technológiai szennyvíz nem keletkezik, száraz takarítási technológiát alkalmaznak. A telephelyen 2 db monitoring kút található, melyek 35800/3642-8/2018.ált. számú határozattal kiadott vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkeznek, mely 2028.08.31. napjáig hatályos. Az üzemeltetési engedély alapján évente egy alkalommal végeznek talajvíz vizsgálatot. A csapadékvizek a technológiából eredően nem szennyeződhetnek, a telep burkolatlan területein elszikkadnak. A jelen környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati felülvizsgálati engedély kérelmének részét képezi a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favr.), 13. számú mellékelete szerinti állapot-jelentés, amely talajvíz esetében az alábbi megállapításokat tartalmazta. Az ammónium koncentrációja 2024-ben egy alkalommal kis mértékben (0,7 mg/l) haladta meg a „B” értéket a KN-1MK jelű kútban. A nitrát értéke „B” értéket meghaladó 2021 évben (40,3 mg/l) a KN-2MK jelű kút, 2023 évben (47,2 mg/l) a KN-1MK jelű kút, illetve 2024 évben (30,1 mg/l) a KN-1MK jelű kút esetében, a

szennyezettség mértéke csökkenő tendenciát mutat. A TPH koncentrációja egyik kút esetében sem haladta meg a „B” határértéket. A többi vizsgált komponens szintén a „B” határérték alatti koncentrációt mutatott. A felszín alatti vízben azonosított nitrát szennyezettséget nem lehet lehatárolni, mivel a szennyeződés valószínűleg a környező területek mezőgazdasági tevékenységével kapcsolatos – szinte az egész országra jellemző – diffúz szennyeződés. A mérési eredményeket a talajvíznek és a földtani közegnek a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértékekhez viszonyították.

Az Európai Bizottság 2017/302. számú Bizottsági Végrehajtási Határozata, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet 20/A. § (7) bekezdése szerint az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésre vonatkozó elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek való megfelelést az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatával kell igazolni.

A dokumentációban megvizsgálták a tevékenységre vonatkozóan a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek a Bizottság (EU) 2017/302 végrehajtási határozatában foglalt, az intenzív baromfitenyésztésre vonatkozó BAT követelményeknek való megfelelést. A vízfelhasználás, a szennyvízkibocsátás tekintetében az alkalmazott technikák megfelelnek a BAT követelményeknek.

Az Ügyfél az eljárás során benyújtotta az aktualizált üzemi kárelhárítási tervet. Az üzemi kárelhárítási tervdokumentáció vízügyi és vízvédelmi szempontból megfelel a környezetkárosítás megelőzéséről és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben **(a továbbiakban: 90/2007. (IV.26.) Korm. rendelet)** előírtaknak.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Gyermely település közigazgatási területe érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi kategóriába tartozik.

A tárgyi terület nem érint vízbázis védőterületet.

Az ingatlan nem érint nagyvízi medret, parti sávot, nincs hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására.

A tevékenység a vonatkozó jogszabályok és a fenti előírások betartása esetén megfelel a felszín alatti vizek védelmére vonatkozó követelményeknek.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet az alábbira:

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a szerinti vízimunka elvégzése, vízállás- és vízjárás megfigyelése, üzemeltetése vízjogi engedély köteles tevékenységnek minősül. A vízjogi engedélyezési eljáráshoz benyújtandó mellékleteket a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet tartalmazza.

A feltételek az alábbi jogszabályok alapján kerültek előírásra:

- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a talajvíznek és a földtani közegnek a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet,
- 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet.

A szakkérdés vizsgálata a további jogszabályok figyelembevételével történt:

- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a,

- a talajvíznek és a földtani közegnek a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet,
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet,
- a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 10. § (1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja.”

A talajvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** a **KE/040/642-2/2025. számú szakkérdés véleményében** tett előírásait a jelen határozat VI. fejezet 2. pontjában rögzítettem. A talajvédelmi feladatkörében eljáró kormányhivatal a **KE/040/642-2/2025. számú véleményét** az alábbiakkal indokolta:

„Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály **KE/041/01521-6/2025. számú** levelében megkereste osztályomat, hogy a tárgyi ügyben a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Kormányrendelet 28.§ (1) bekezdés és az 5. számú melléklet I. fejezete szerinti szakkérdést vizsgálja meg. A megkereséséhez mellékelte a 1-017-2025 munkaszámú „Gyermelyi Tojás Kft. Kablás I. baromfitelepének (Gyermely 046/10.hrsz.) Teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálata” című dokumentációt (továbbiakban: Tervdokumentáció).

A tárgyi tervdokumentációban foglaltak szerint a tevékenység kivett gazdasági épület, udvar, gyepes területen valósul meg, környezetében mezőgazdasági területek találhatók. A telepen alommentes, toló lapos tartástechnológiát építettek ki. A baromfitelepen trágyát nem tárolnak, a trágya Vállalatcsoporton belül mezőgazdasági területen kerül felhasználásra (Gyermelyi Gabona Kft.), az átmeneti tárolás külső trágyatárolóban biztosított.

A telep a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (d) pontja alapján nitrátérzékenynek minősül, így a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV.3.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése a gazdálkodó részére nyilvántartás vezetését írja elő a rendelet 6. melléklete szerinti tartalommal, a 10. § (2) bekezdése szerinti rendszerességgel. A gazdálkodó a nyilvántartást az Elektronikus Gazdálkodási Naplóban, vagy papír alapon köteles vezetni, de ez utóbbi esetben az adatokat legkésőbb a tárgyévet követő év március 31-ig rögzítenie kell az Elektronikus Gazdálkodási Naplóban.

*Osztályom előírásai a fentiekén túl a Tftv. 43.§ (3) és 48.§ (3) bekezdésein alapulnak.*

*A szakkérdés vizsgálatával összefüggésben eljárési költség nem merült fel.*

*Osztályom illetékességéről és hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. Rendelet 3.§ (2) bekezdése és 52.§ (1) bekezdése rendelkezik.”*

A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály** **4. a 17051/2/2025. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében** tett megállapításait jelen határozat VI. fejezet 3. pontjában rögzítettem.

Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály** a **KE/028/206-2/2025. számú feljegyzésében** a kulturális örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának eredményeként tett megállapítását a jelen határozat VI. fejezet 4. pontjában rögzítettem.

A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály** **KE-06/NEO/00535-2/2025. számú szakkérdés vizsgálatáról készült feljegyzésének** szakkérdés vizsgálat eredményére vonatkozó részét jelen határozat VI. fejezet 5. pontjában rögzítettem, szakkérdés vizsgálatának eredményét az alábbiakkal indokolta:

„A baromfinevelő telep Gyermely település külterületén található. A telepen 5 fő baromfigondozó és 2 fő telepőr dolgozik. A telepen folytatott technológia zárt rendszerű, alom nélküli, ketreces, száraz baromfitartás, melynek célja a vállalatcsoport által üzemeltetett tojótyúktelepek ellátása baromfikkal, illetve igény esetén bérnevelést is vállalnak. A telepen közüzemű vízhálózat nincsen. A telep vízigényét 50 m<sup>3</sup>-es hidroglobusz biztosítja, melynek feltöltése a központi telephelyen található fűrt kútról történik. A vízkivétel a kútból karsztvíz minőségű. A dolgozók ivóvízellátása ballonos ivóvízzel biztosított. A telepen 1 db 18 m<sup>3</sup>-es földalatti, vízzáró kivitelű vasbeton akna található. Az aknába a szociális épület szennyvizei kerülnek. A szennyvizet az EUROMAX 2005 Kft. szállítja szennyvíztisztító telepre. A telephelyen kizárólag saját tevékenységből származó hulladékok gyűjtése történik. A telepen állatgyógyászatból származó veszélyes hulladék nem keletkezik. A szilárd kommunális hulladékot a szociális épület mellett elhelyezett hulladékgyűjtő edényekbe gyűjtik, melyet az engedéllyel rendelkező MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt. szállítja el szerződés alapján. A telephelyen a felhagyásig folytatott tevékenységgel kapcsolatosan keletkezett hulladékokat át kell adni engedéllyel rendelkező kezelőknek. Az elvégzett akusztikai számítások eredményeként megállapítható, hogy a telepen folytatott technológiai rendszer és a kapcsolódó szállításból eredő zajkibocsátás a vonatkozó zajvédelmi követelményeknek megfelel. A hatásterületen belül védett terület/épület nem található, így zajkibocsátási határérték megállapítása nem indokolt. A tevékenység felhagyása a zajkibocsátás csökkenését, a tevékenység által kibocsátott zaj megszűnését jelenti. A szállítójárművek, valamint munkagépek tevékenységből eredő levegőszennyezés elenyészőnek tekinthető; a tevékenységgel járó járműforgalom és a munkagép megfelelő műszaki állapota mellett minimális levegőszennyezést okozhat. Összességében megállapítható, hogy a szállítási tevékenység során várhatóan CO, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> és szilárd anyag esetében alakul ki a legnagyobb levegőtisztaság-védelmi hatásterület 73 méter. A hatásterület lakóingatlan nem érint. A tevékenység felhagyása a légszennyező forrás kibocsátásainak megszüntetését jelenti. A talajvízszint nagy mélységben található, ezért a talajvíz a felszíni eredetű szennyezésnek kevésbé kitett. Normál üzemi körülmények között a talajvíz szennyeződésére nem kell számítani. Szélsőséges és rendkívül kis valószínűséggel bekövetkező haváriaesemények kapcsán a talajba jutó szennyező anyag a csapadékkal a talajvízbe juthat. Talajszennyezés kizárt. Ha a területen már nem folytatnak tevékenységet, akkor a terület rekultiválásra kerül, és az eredeti állapothoz hasonló feltételek jönnek létre.”

**„A vizsgálatot megalapozó, ill. követelményeket tartalmazó jogszabályok megnevezése:**

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés és 3. mellékletben foglalt táblázat 3. sora; a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4. §, 13. § (1) bekezdés és 2. melléklet 1. pont.”

Az állami főépítési hatáskörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda a KE/8/254-2/2025. számú feljegyzésében** a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata során tett megállapításokat jelen határozat VI. fejezet 6. pontjában rögzítettem.

**Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője GY/843-2/2025. számon** adott nyilatkozatát jelen határozat VI. fejezet 7. pontjában rögzítettem, a tájékoztatásában leírtakat az alábbiakkal indokolta:

„Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály előtt eljárás folyik a – Gyermelyi Tojás Kft. székhely: 2821 Gyermely, Bajnai út 1., mint ügyfél által készített Gyermely, 046/10 hrsz-ú ingatlanon környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálata tárgyában. Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján, előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati eljárás során, abban a szakkérdésben, hogy a helyi településrendezési eszközökkel való összhang megállapítása, valamint annak elbírálása, hogy az építmény vagy tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e, a települési önkormányzat jegyzőjét, mint szakhatóságot kell megkeresni. A szakhatósági állásfoglalás kiadására hatóságom rendelkezik illetékességgel.

Fentiek alapján Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából abban a kérdésben, hogy az építmény vagy tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e?

Gyermely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 13/2018 (XII.18.) önkormányzati rendelete, valamint a Gyermely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 6/2023 (III.29.) rendelete alapján megállapítottam, hogy az építmény a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek megfelel, mivel az érintett ingatlanok fekvésük alapján nem tartoznak a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott „helyi jelentőségű védett természeti terület, természetvédelmi terület, természeti emlék” besorolásba.

Fentiek alapján a tervdokumentáció szerint az egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálatához a szakhatósági állásfoglalásomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (2) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint adom meg.

Hatóságom hatáskörét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklete) illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja állapítja meg.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, így annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezttem.

A fellebbezési lehetőséggel kapcsolatban az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.”

Tekintettel arra, hogy a települési önkormányzat jegyzője jelen eljárás során szakhatósági hatáskörrel nem rendelkezik, a jegyző által tévesen szakhatósági állásfoglalásként megküldött végzését a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően tájékoztatásként vettem figyelembe.

\*

#### **Az V. fejezet 1. pontjában emelt környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírások az alábbi jogszabályhelyeken nyugodnak:**

##### **BAT előírások:**

- Khvr. 17. § (1) bekezdése; Kvt. 70. § (1) bekezdése, Lvr. 4. §

##### **Földtani közegvédelmi előírás:**

- Kvt. 6. §-a
- A műszaki védelem alkalmazására vonatkozó előírás a Favir. 10. § (1) bekezdésének a) pontján, a tevékenység végzésére vonatkozó előírás a Favir. 10. § (1) bekezdés c) pontján alapul.
- A „B” szennyezettségi határértéket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.
- A haváriára vonatkozó előírás a Favir. 19. § (1) bekezdésének figyelembevételével, a Kvt. 8. §-án, valamint a Ker.-en alapul.

##### **Levegőtisztaság-védelmi előírások:**

- Lvr. 4. §, 5. § (1)-(3) bek., 26. § (1)-(3) bek. és 30. § (1) bekezdése.
- Lvr. 5. § (2) bekezdése
- Lvr. 30. § (1) bekezdése
- Lvr. 31. § (4) és a 32. § (1) bekezdése
- Lvr. 31. § (2) és a 32. § (1) bekezdése szerint az adatszolgáltatásra köteles légszennyező forrás üzemeltetőjének a tárgyévet követő év március 31-ig az Lvr. 7. számú melléklet szerinti adattartalommal éves levegőtisztaság-védelmi jelentést (LM bejelentés) kell benyújtania.
- A légszennyező források ellenőrzésének dokumentálására vonatkozóan a VM rend. 18. § (1) alapján tettem előírást.
- Az üzemzavar esetén végzendő feladatokat, valamint a levegővédelmi követelmények megsértése esetén alkalmazandó jogkövetkezményeket az Lvr. 9. számú melléklete és az Lvr. 34. § (1) bekezdése alapján írtam elő.
- Lvr. 26. § (3) bekezdése.

##### **Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások:**

- A változás bejelentési kötelezettséget a Zvr. 11. § (5) bekezdése írja elő.

### **Üzemi kárelhárítási terv jóváhagyásával kapcsolatos előírások:**

- a Ker. 8-9. §-án és 11. §-án alapulnak.

### **Üzemeltetésre, felhagyásra vonatkozó előírások:**

- Kvt. 82. § (1) bekezdése
- Ker.
- Khvr. 17. § (1) bekezdés f) pontja
- Ht. 31. § (1) és (2) bekezdése

### **Természetvédelmi előírások:**

- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 5. § (1) bekezdése.
- Tvt. 8. § (1) bekezdése
- Tvt. 17. § (1) bekezdése
- Tvt. 42. § (1) bekezdése
- Tvt. 43. § (1) bekezdése
- Tvt. 44. § (3) bekezdése
- Az inváziós növényfajok tárgyában tett előírás alapját a Tvt. releváns jogszabályhelyein túl „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 408/2016. (XII. 13.) Korm. rendeletben, továbbá az Európai Parlament és a Tanács „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 1143/2014/EU rendeletében (2014. október 22.) foglaltak is képezik.

### **Hulladékgazdálkodási előírások:**

1. Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hlr.) 13. § (9) bekezdése.
2. Hlr. 13. § (8) bekezdése, 16. § (2) bekezdése
3. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 12. § (4) bekezdése; Hlr. 13. § (6) és (10) bekezdései
4. Ht. 31. §
5. Ht. 65. § (1) bekezdése; a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Hnyr.) 3-7. § és 1. sz. melléklete
6. Ht. 65. § (4) bekezdése
7. Ht. 65. § (5) bekezdése; Hnyr. 10-12. § és 3-4. sz. mellékletei;
8. Ht. 71. § (1) bekezdés a) pont, a pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól szóló 681/2023. (XII.29.) Korm. rendelet 8.§-a;
9. Ht. 72. § (1) bekezdés;
10. Az Európai Parlamentnek és a Tanácsnak az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról szóló 166/2006/EK rendelete 5. cikkének (1) bekezdés b) pontja és 1. sz. melléklete
11. Kvt. 8. §
12. Ht. 31. § (1)-(2) bekezdései és 32. § (2) bekezdése

\*

Fentiek, valamint – az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően – a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkeresett, a telephely szerint illetékes jegyző, továbbá a népegészségügyi, örökségvédelmi, talajvédelmi, termőföldvédelmi, állami főépítész, hulladékgazdálkodási és vízügyi és vízvédelmi feladatkörében eljáró kormányhivatal a Kr. 11. § (1) bekezdése és 3. sz. melléklete valamint ugyanezen jogszabály 12/A. §-a és 8. sz. melléklete alapján adott véleményei nyomán – a Kvt. 81. § (1) bekezdésének, a Khvr. 20. § (11) bekezdésének és 11. sz. mellékletének megfelelően – a Kvt. 66. § (1) bekezdés b-c) pontjai, 71. § (1) bekezdés c) pontja és 79. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés a) pontja alapján jelen határozattal egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély kiadásáról döntöttem az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint. (I-VII. fejezet)

A V. fejezet 2. pontját a Kvt. 96/B. § (1) és (4) bekezdései állapítják meg.

A V. fejezet 3. pontjában hivatkozott szankciók alkalmazhatóságát a Khvr. 26. § (1) és (3)-(5) bekezdései; a Ht. 86. § (1) bekezdése; a hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló 271/2001. (XII. 21.) Korm. rendelet; a hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Hr.) 15. § (1)-(2) bekezdései; az Lvr. 34. § (1)-(2) bekezdései és 9. sz. melléklete; a Zvr. 17. § (1)-(3) bekezdései és 26. § (1) bekezdése teremtik meg.

A Khvr. 20/A. § (1) bekezdése értelmében:

„Az egységes környezethasználati engedély meghatározott időre, de **legalább tíz évre** adható meg...”

A (teljes körű környezetvédelmi) felülvizsgálati dokumentáció előterjesztésének hatánapját a Khvr. 20/A. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével határoztam meg. (VII. fejezet 1. pontja)

A Khvr. 20. § (3) bekezdése értelmében:

„A környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.”

A Khvr. 20/A. § (3) bekezdése értelmében:

„Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt engedélyek időbeli hatályát az azokra vonatkozó külön jogszabályi előírások szerint kell megállapítani.”

Az Lvr. 26. § (8) bekezdése értelmében:

„Az engedély **legfeljebb 5 évre** adható ki.” (VII. fejezet 2. pontja)

Az Lvr. 6. sz. mellékletének megfelelően – az Lvr. 26. § (3) és (6) és (8) bekezdései alapján jelen határozatban egyúttal levegőtisztaság-védelmi engedély kiadásáról is döntöttem a Khvr. 20. § (3) bekezdése szerint. (III. fejezet)

Az Ügyfél a Ker. 2. számú mellékletének 11. pont a) alpontja (Nagy létszámú állattartás - Létesítmények intenzív baromfi- vagy sertésenyésztésre, több mint 40 000 férőhely baromfi számára) alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett tevékenységet folytat.

A Ker. 9. § (1) bekezdése értelmében:

„A terveket a terv készítésére kötelezettek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötévenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.”

A telephely üzemi kárelhárítási tervének felülvizsgálati határidejét Ker. 9. § (1) bekezdése és a Khvr. 20/A. § (3) bekezdése alapján határoztam meg. (VII. fejezet 3. pontja)

A telephelyre vonatkozóan új egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt adtam, melyre tekintettel a KE/041/00049-3/2021. és KE/041/00900-7/2023. számon módosított, KE-06/KTO/04161-18/2020. számú határozatban foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés b) pontja alapján visszavontam, így az jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti. (VII. fejezet 4. pontja)

Az Ákr. 124. §-a szerinti eljárási költségként – figyelemmel az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontjára – az Ügyfél igazoltan megfizetett 250.000,- Ft, (azaz kettőszáz-ötvenezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a Kvt. 95/A. §-ának megfelelően – a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: Rend.) 2. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének 7. főszáma alapján, figyelemmel a Rend. 3. sz. mellékletének 10. főszám 1. alszámára.

Jelen határozat VIII. fejezete – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 124. §-án, 125. § (1) bekezdésén, 126. § (1) bekezdésén és a 129. § (1) bekezdésén alapul.

A határozattal szembeni fellebbezési jogot az Ákr. 112. §-ának megfelelően – az Ákr. 118. § (2) bekezdése és 118. § (3) bekezdése szerint – az Ákr. 116. § (1) bekezdése, a Khvr. 26/A. §-a biztosítja, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a határozza meg; minderről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztattam az Ügyfelet.

A jogorvoslati illetékről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (2) bekezdése, a 73. § (1) bekezdése és az eljárási illeték megfizetésének és megfizetése ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII.20.) PM rendelet rendelkezik. (IX. fejezet)

Hatáskörömet a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rend.) 6. § (1) bekezdés c) pontja, illetve a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hkr.) 2. § (1) bekezdése, illetékességemet a Kr. 2. § (1) bekezdése, a Korm.rend. 2. § (1) bekezdése és a Hkr. 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:

**Makra Gábor**  
főosztályvezető

*Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező*

*Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges  
záradékolás megjelenítését szolgálja.*