



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: KE/041/02311-21/2025.  
Ügyintéző: Illés Edina, Hajnal Gábor  
Kukodáné Garbacz Ildikó  
Pőczéné Vajda Eszter  
Schmidtmayer Judit  
Nyáriné Jenei Csilla  
Telefonszám: 34/795-888  
Tárgy: Gyermelyi Tojás Kft.  
(Gyermely 053/9 hrsz.)  
egységes környezethasználati  
és egyben környezetvédelmi  
működési engedély  
felülvizsgálata  
Mellékletek: 1. számú melléklet (BAT)  
levegőtisztaság-védelmi  
alapadatok a számítógépes  
nyilvántartás szerint  
(1. verziószám)

## HATÁROZAT

### I.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Főosztály) a **Gyermelyi Tojás Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2821 Gyermely, Bajnai út 1.; a továbbiakban: Ügyfél), meghatalmazottja: Végh & Végh MKT Munka-, Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9500 Celldömölk, Sági utca 43.; a továbbiakban: meghatalmazott) részére

### *egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt*

adok a Gyermely 053/9 hrsz.-ú ingatlanon lévő (Kablás II. tojtyúktelep) telephelyen (a továbbiakban: telephely) folytatott baromfitartási tevékenység végzésére (*Nagy létszámú állattartás Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára*) vonatkozóan – **levegőtisztaság-védelmi engedélyt, valamint a telephely üzemi kárelhárítási tervének jóváhagyását** is magába foglalva – a II-VIII. fejezet szerint.

### II.

#### II. 1. Az Ügyfél adatai:

Név:	<b>Gyermelyi Tojás Korlátolt Felelősségű Társaság</b>
Székhely:	2821 Gyermely, Bajnai út 1.
Adószám:	11992426-4-11
Statisztikai számjel:	11992426-0147-113-11
KÜJ:	100271207

## **II. 2. A telephely adatai:**

Telephely neve: Kablás II. tojótyúktelep  
Helyrajzi szám: Gyermely 053/9 hrsz.  
EOV koordináta: X: 252740, Y: 620098  
Telephely területe: 36,774 ha  
KTJ<sub>telephely</sub>: 101057546  
KTJ<sub>létesítmény</sub>: 101619355

## **II.3. Tevékenységek és műveletek**

### **II.3.1. Nagy létszámú állattartás**

### **II.3.2. TEÁOR kód**

**0147** – baromfitenyésztés

### **II.3.3. NOSE-P kód**

**110.05** –Trágya kezelése

### **II.3.4. E-PRTR kód:**

**7. a)** – Létesítmények intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésre  
/40 000 férőhely baromfi számára/

## **II.4. Besorolás**

A környezethasználat a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) **2. számú mellékletének 11. a)** *(Nagy létszámú állattartás Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több mint 40 000 férőhely baromfi számára)* pontja.

## **II.5. Kapacitás**

Maximális férőhely-kapacitása: 181.440 db

## **II.6. Tevékenység**

### **II.6.1. Műszaki adatok és üzemeltetés**

#### **Telephely**

Az állattartó telep Gyermely település külterületén található, a 053/9 hrsz.-ú ingatlanon. Megközelíthető a Bajnát és Szomort összekötő útról leágazó útról.

A telep minden oldalról betonkerítéssel körbehatárolt, egy központi bejárton keresztül közelíthető meg.

#### **Technológia**

##### **A telephely technológia egységei:**

- 2 db nagyobb épület: tojóházak (beépített alapterület: 2.854 m<sup>2</sup>/tojóház),
- 1 db nagyobb épület: tojásválogató (kb. 1.600 m<sup>2</sup>),
- 1 db kisebb épület: porta-szociális épület (iroda, tárgyaló, szociális blokk),
- 1 db kisebb épület: aggregátorház.

A telepen ketreces baromfitartást folytatnak. A technológia zárt rendszerű, alom nélküli, száraz tartású. A cél a tojástermelés.

A telephely kiépített kapacitása: 181.440 db tyúk elhelyezését is biztosítani tudja.

A telephelyre a tyúkok 17 hetes korukban kerülnek. Az állatok körülbelül 1 évet töltenek az ólakban, 68-80 hetes korukban kerülnek ki levágásra.

A telepen tojást termelnek, a tojástermelés 2 nagyobb épületben, a tojóházakban történik, amelyekben VALLI SPACE 2003 típusú, 6 szintes, 8 soros, trágyakiholdó szalagos tojóketrec rendszer került elhelyezésére.

A tojóházakból a tojás szállítószalagon kerül be a tojásválogatóba, ahol a tojások átvilágítása, válogatása, csomagolása történik. A tojások semmilyen vegyszeres tisztításon nem esnek át. A tojás csomagolása kétféle módon történik: a kereskedelmi forgalomba kerülők dobozva, a tésztagyárba kerülők tálcára rakva.

A tálcás tojás kézi mozgatású konténerre kerül és így jut el a dokkolóhoz, kiszállításra, vagy a tojásraktárba, ahonnan igény szerint kerül elszállításra a tésztagyárba. A dobozott tojás raklapra kerül, majd a csomagolt tojás raktárba, és innen kerül elszállításra. A hibás, törött darabok a sérült tojás raktárba kerülnek, innen a kézi tojástörőbe, ahol létojás készül. Ezek elszállítása naponta kannában történik.

#### *Trágyakezelés*

A trágyára jellemző, hogy hozzáadott plusz vizet nem tartalmaz. A trágya eltávolítását egy végtelenített, 1 mm vastag és 1.320 mm széles propilén szalag végzi. A szalagokat a végeken polietilén éllel szerelt rozsdamentes acél lécek tisztítják.

A kitrágyázást követően a trágyát azonnal elszállítja az Akács-Trans Kft. a telephelyről a Somodori Kft. műtárgyába. A trágyát a Gyermely Vállaltcsoport mezőgazdasági területein hasznosítják.

#### **Hulladékok gyűjtése**

A telepen keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat a keletkezési helynél munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjtik. A telephelyen összesen 1 db munkahelyi gyűjtőhely került kijelölésre a tevékenység során keletkező hulladékok számára.

A telephelyen dolgozók létszámának megfelelően keletkezik általános jellegű kommunális hulladék. A hulladékot szociális épület mellett elhelyezett hulladékgyűjtőedényekbe gyűjtik, melyet az engedéllyel rendelkező MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt. szállítja el, szerződés alapján.

A telepen kialakított hulladék gyűjtőhelyeken kizárólag a telephelyen, az engedélyes által üzemeltetett technológiából származó hulladékok gyűjthetők.

A telephelyen üzemi gyűjtőhely nem üzemel.

### **III.**

#### **Levegőtisztaság-védelmi engedély**

A fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél részére

#### ***e n g e d é l y e z e m***

a telephelyén **helyhez kötött légszennyező diffúz és pontforrás forrás üzemeltetését** a III.1-III.3. pontban foglalt levegővédelmi követelmények szerint.

#### **III.1. Légszennyezést okozó technológia**

**T1** Tojástermelés

**T2** Szükségáramforrás áramfejlesztő aggregátor

#### **III.2. Légszennyező források**

*T1*

**D1** Kablász tojótyúk telep

*T2*

**P2** Áramfejlesztő

**A T1 technológiához tartozó D1 diffúz forrás által kibocsátott légszennyező anyag: ammónia, metán.**

#### **III.3. Kibocsátási határértékek**

A kibocsátható légszennyező anyagokat és az Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques) alapulvételével meghatározott kibocsátási határértékeket jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt adó határozat elválaszthatatlan részét képező *1. verziószámú melléklete* tartalmazza.

### **III.4. Védelmi övezet:**

A telephely **levegővédelmi övezetét a telekhatártól mért 400 méteres területként állapítom meg.**

**III.4.1.** Fenti védelmi övezet területén belül lakó-, üdülő-, oktatási-nevelési, szociális-egészségügyi, illetve igazgatási épület nem alakítható ki; kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő légszennyező források működésével összefüggő építményeket. A védelmi övezet kialakításával kapcsolatos költségek az üzemeltetőt terhelik.

## **IV.**

### **Munkahelyi gyűjtőhely, üzemi kárelhárítási terv**

#### **IV.1. Munkahelyi gyűjtőhely**

**IV.1.1.** A – termelői hulladékok legfeljebb fél évig történő *elkülönített* gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető **nem veszélyes hulladékok** típusát, gyűjtésének helyét és módját, egyidejűleg gyűjthető mennyiségét, valamint az elszállítás gyakoriságát a IV.1.2. fejezet *1. számú táblázata* tartalmazza.

#### **IV.1.2. Munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladékok**

A – termelői (elsődleges és másodlagos) hulladékok legfeljebb fél évig történő *elkülönített* gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető hulladékok maximális mennyisége: **1 tonna/év.**

*1. számú táblázat: A munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető nem veszélyes hulladékok*

<b>Hulladék azonosító</b>	<b>Hulladék megnevezése</b>	<b>Gyűjtési mód</b>	<b>Mennyiség (t/év)</b>
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	220 l-es, vagy 240 l-es hulladékgyűjtő edény	~1

\* a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet 2. számú melléklete alapján

A tojáscsomagoláshoz használt hibás vagy selejtes csomagolóanyagot a Gyermelyi Zrt. keretszerződés alapján visszaveszi, így a korábban jelenlévő nagy mennyiségű kevert csomagolási hulladék már nem keletkezik. A szilárd kommunális hulladék közszolgáltatási szerződés keretében elszállításra kerül.

A telephelyen üzemi gyűjtőhelyet nem alakítottak ki.

#### **IV.2. Üzemi kárelhárítási terv**

A fentiekkel egyidejűleg a telephely **üzemi kárelhárítási tervét**

*j ó v á h a g y o m .*

## **V.**

### **V.1. Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírások**

#### **V.1.1 Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques; a továbbiakban: BAT) előírások:**

1. Az állattartó tevékenység az engedélyben meghatározott technológiai és kapacitás adatok mellett, az előírások betartása és végrehajtása esetén megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek, illetve „A Bizottság (EU) 2017/302 végrehajtási határozata (2017. február 15.) a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról” szóló dokumentum 3.1. táblázatában (BAT-AEL a tojótyúk tartására szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó ammónia-kibocsátásra vonatkozóan) foglaltaknak.
2. Az Ügyfél köteles a létesítményben alkalmazott technológiát a mindenkor elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni. A kötelező felülvizsgálat részeként be kell mutatni, hogy az alkalmazott technológia továbbra is kielégíti-e az elérhető legjobb technika követelményeit. Ismertetni kell, hogy milyen intézkedéseket tettek, illetve milyen intézkedések megtételével kívánják

biztosítani, hogy az alkalmazott technológia megfeleljen a mindenkor elérhető legjobb technika színvonalának.

3. A környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkednie kell:
  - a tevékenység folytatásához szükséges, környezetterhelést okozó anyag felhasználásának fajlagos csökkentéséről;
  - a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról;
  - a kibocsátás megelőzéséről, illetve az elérhető legkisebb mértékűre történő csökkentéséről;
  - a hulladékképződés megelőzéséről, illetve – a hulladékhierarchia elsőbbségi sorrendjének megfelelően – a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék újrahasználatra való előkészítéséről, újrafeldolgozásáról, egyéb hasznosításáról, ártalmatlanításáról;
  - a berendezések karbantartása során a megfelelő műszaki védelemről a környezeti elemek (földtani közeg és a felszín alatti vizek, felszíni vizek, légtér) szennyeződésének kizárásáról;
  - a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről, és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről;
  - a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környeztkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról.
4. A telephely létesítményeinek fejlesztését olyan módon kell végrehajtani, hogy a szennyezés-megelőzés követelményeit figyelembe véve, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a környezet terhelését a lehető legkisebbre csökkentsék, továbbá hatékony energiafelhasználást valósítsanak meg.
5. Az Ügyfélnek az elérhető legjobb technikának megfelelés az emberi környezetet érő kockázatok csökkentése érdekében folyamatos fejlesztésekkel törekedni kell környezetbarát technológiák alkalmazására, valamint minimalizálnia kell a keletkező hulladékok mennyiségét és a technológia környezetbe történő kibocsátásait.
6. A létesítményben folytatott tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a földtani közeg, valamint a felszíni és felszín alatti vizek szennyeződjenek.
7. A tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
8. Fejlesztés esetén a telephelyi technológiát az alkalmazott gépeket, telepített berendezéseket, egyéb eszközöket az elérhető legjobb technika szerint, a környezeti zajkibocsátás minimalizálására alkalmas módon kell megválasztani.

**A 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az intenzív baromfi- vagy sertésstenyésztés tekintetében történő meghatározásáról az Európai Bizottság által 2017/302 számon kihirdetett végrehajtási határozatot (BAT következtetés) alapján tett előírások:**

9. Évente egy alkalommal el kell végezni az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozását a trágyában, a trágya teljes nitrogén- és foszfortartalmának elemzése alapján végzett becslés segítségével. A monitoring eredményét a Főosztály részére meg kell küldeni.

**Határidő: 2026. március 31., ezt követően minden év március 31.**

10. Évente egy alkalommal el kell végezni a levegőbe jutó ammónia kibocsátás monitorozását anyagmérleg alkalmazásával, a kiválasztás és az egyes trágyakezelései szakaszokban jelenlévő teljes nitrogén (vagy ammónia) alapján, valamint külön a kibocsátási tényezők alapján végzett becslés segítségével. A monitoring eredményét a Főosztály részére meg kell küldeni.

**Határidő: 2026. március 31., ezt követően minden év március 31.**

11. Az egyes állattartó épületek porkibocsátását **évente egy alkalommal** meg kell becsülni a kibocsátási tényezők alapján.

**Határidő: 2026. március 31., ezt követően minden év március 31.**

12. A tojótyúkوك tartására szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó (NH<sub>3</sub>-ban kifejezett) ammóniakibocsátására vonatkozóan **2021. február 21.** napjától az alábbi kibocsátási szintet állapítom meg:

Paraméter	Kibocsátási szint (NH <sub>3</sub> kg-ja/férőhely/év)
NH <sub>3</sub> -ban kifejezett ammónia	0,08

### V.1.2. Hulladékgazdálkodási előírások:

1. Munkahelyi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető **veszélyes és nem veszélyes hulladékok típusát és mennyiségét gyűjtőhelyenként az engedély IV.1. számú fejezetében határoztam meg.**
2. A munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladékok típusát és egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiségét az adott hulladék halmazállapotára, veszélyességi jellemzőire, a gyűjtőhely műszaki adottságainak figyelembe vételével kell megvalósítani.
3. Termelői hulladékok kizárólag **munkahelyi gyűjtőhelyen legfeljebb fél évig** elkülönítetten gyűjthetők.
4. **A tevékenység során keletkező hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon kell gyűjteni, és azok további kezeléséről a hulladékok hasznosítására vagy ártalmatlanítására engedéllyel rendelkező szervezetnek való átadással kell gondoskodni.**
5. A keletkezett hulladékokról – a telephelyen hozzáférhető – **naprakész nyilvántartást kell vezetni.**
6. **A nyilvántartást, üzemnaplót és bizonylatot legalább 5 évig – veszélyes hulladék esetén 10 évig – meg kell őrizni.**
7. A keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékokról *évente* a tárgyévot követő év március 1. napjáig adatszolgáltatást kell teljesíteni.
8. Az Ügyfél biztosítási káreseményenként és időszakonként **legalább 10 millió forint összegben köteles környezetvédelmi biztosítást kötni.**
9. A környezetvédelmi biztosítást megkötését a tárgyévot követő év március 31. napjáig a Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztálya felé igazolni kell.
10. **Amennyiben** a telephelyről évente 2 tonna mennyiség feletti veszélyes hulladékot vagy évente 2.000 tonna mennyiség feletti nem veszélyes hulladékot szállítanak el kezelés céljából – ide nem értve a talajban történő kezelést és mélyinjektálást – az Ügyfél *évente* a tárgyévot követő év március 1. napjáig (E)PRTR adatszolgáltatás teljesítésére kötelezett.
11. Az esetleges haváriáról, illetve környezetszennyezésről annak dokumentálása mellett – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – a Főosztályt haladéktalanul tájékoztatni és a képződött hulladékok kezeléséről haladéktalanul gondoskodni kell.
12. A telephely bezárása előtt valamennyi ott lévő hulladék kezeléséről gondoskodni kell.

### V.1.3. Földtani közegvédelmi előírások:

1. A telephely üzemeltetését a földtani közeg veszélyeztetését kizáró módon kell végezni!
2. Az üzemeltetési tevékenységet megfelelő elővigyázatossággal kell végezni, a tevékenység nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint a felszín alatti víz és a földtani közeg „B” szennyezettségi határértéke!
3. Szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és műszaki védelemmel folytatható!
4. A műtárgyak, tartályok, kiszolgáló berendezések rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról, szivárgásmentességéről folyamatosan gondoskodni kell a földtani közeg veszélyeztetésének kizárása érdekében!
5. A környezethasználó a földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben okozott szennyezést, illetve károsodást a környezetvédelmi, valamint a vízvédelmi hatóság részére köteles bejelenteni, illetve köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Ker.) foglaltaknak megfelelően.

### V.1.4. Levegőtisztaság-védelmi előírások:

1. A légszennyező diffúz forrás működtetése során tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz. A légszennyezettség egészségügyi határértékei a technológiából eredően a telephely közvetlen közelében sem léphetők túl.
2. A levegővédelmi követelmények teljesülését a légszennyező forrás(ok) hatásterületén biztosítani kell.
3. Törekedni kell a meglévő növényzet, facsoportok megtartására, karbantartására.
4. Az üzemeltetés során a takarmány lefejtő- és adagoló rendszerek zártságát és kiporzás mentességét biztosítani kell.

5. Állományváltáskor sorra kerülő kitrágyázást – a szélesebb és szélirány figyelembe vételével - a lehető legkevesebb idő alatt kell elvégezni.
6. Minimálisra kell csökkenteni a trágya érintkezését a környezeti levegővel az alábbi módszerek segítségével: A trágya tartózkodási idejét az istállóban minimálisra kell csökkenteni, azt rendszeresen el kell távolítani. A trágya minél nagyobb szárazanyag-tartalmának elérésére kell törekedni, a trágya felesleges víztartalmát növelő vízcsöpögéseket, kiömléseket meg kell akadályozni. A trágyát a földekre szivárgásbiztos, zárt járművel kell kiszállítani. A trágyaszállítás a település elkerülésével, kijelölt útvonalon történhet.
7. A telephelyen folytatott nagy létszámú állattartási tevékenység végzése során kialakuló diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn.
8. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során az üzemeltető a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról gondoskodik. Bűzpanaszok esetében, a trágya szagkibocsátásának csökkentése érdekében, rendszeresen szagcsökkentő adalékanyaggal kell kezelni.
9. Búzzal járó tevékenység az elérhető legjobb technika alkalmazásával végezhető. A búzhatásra érzékeny helyekhez képest széllel szemben kell végezni a trágyázást. A kijuttatást száraz, szeles időszakban kell elvégezni, a kora reggeli órákban, kerülve a vasárnapokat és ünnepnapokat.
10. A **levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változásokról** az üzemeltető köteles **LAL - levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatást** tenni. A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben **bekövetkező változást** elektronikus úton, ügyfélkapun keresztül annak bekövetkezését követő 30 napon belül be kell jelenteni és ezzel egyidejűleg 1 példányban az engedélykérelmet meg kell küldeni. **Új légszennyező forrás létesítése esetén levegővédelmi létesítési majd működési engedély kiadását kell kérni az Osztálytól!**
11. Az üzemeltető köteles – a levegőterheléssel járó tevékenység fennállásáig – a **tényleges légszennyezőanyag kibocsátásról minden év március 31-ig** az erre rendszeresített adatlapon (LM) légszennyezés mértéke **éves jelentést** tenni.  
**Határidő: 2026. március 31-ig, majd évente tárgyévét követő év március 31-ig.**
12. Az üzemeltető köteles a jelen határozatban meghatározott diffúz forrás, pontforrás és a hozzájuk tartozó technológiai berendezések üzemviteléről a vonatkozó jogszabályi előírások szerint folyamatosan üzemnaplót vezetni.  
Biztosítva a meghatározott kibocsátási határértékek betartását – a kifogástalan üzemvitelt és a berendezések rendszeres karbantartását biztosítani kell.  
Amennyiben a dízelmotor működése az évi 50 óra üzemidőt meghaladja a **P2** pontforrás emisszióját és a határértékeknek való megfelelést akkreditált szervezet által végzett szabványos vagy azzal egyenértékű méréssel, illetve számítással kell ellenőrizni. Mérés esetén az üzemeltető köteles a mellékelt normalista szerinti pontforrására vonatkozó mérésekről készült vizsgálati jegyzőkönyvet 60 napon belül megküldeni.
13. A rendeltetésszerű üzemeltetéstől eltérő üzemi állapot (üzemzavar) esetén az üzemeltető köteles haladéktalanul értesíteni az eljáró hatóságot, a történeteket az üzemnaplóban rögzíteni, és ezzel egyidejűleg a kárelhárítási munkálatokat megkezdeni.
14. A levegővédelmi követelmények megsértése (légszennyezés mértéke éves jelentésnek, az adatlap adatainak megváltozása esetén a levegőtisztaság-védelmi változásjelentésnek határidőre való nem teljesítése) esetén az üzemeltető részére levegőtisztaság-védelmi bírság kerül kiszabásra.

#### **V.1.5. Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások:**

1. Az üzemelési tevékenységet úgy kell végezni, hogy az abból származó zajkibocsátás megfeleljen *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zvr.), valamint *a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendelet (a továbbiakban: Együttes Rendelet) 1. mellékletében foglalt előírásoknak.
2. Az üzemelés során a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan változást, mely határérték túllépést okozhat, az üzemeltető 30 napon belül, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint köteles bejelenteni a Főosztály részére.

#### **V.1.6. Üzemi kárelhárítási tervvel kapcsolatos előírások:**

1. A tervben rögzített anyagok és eszközök készenlétkben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról gondoskodni kell.
2. Gondoskodni kell a terv adatainak folyamatos vezetéséről, az azokban bekövetkezett változások rögzítéséről, átvezetéséről; a változásokról a Főosztályt 30 napon belül értesíteni kell.
3. A tervet a terv készítésére kötelezettnek a változások átvezetésétől függetlenül ötvenként továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.
4. Esetleges káresemény bekövetkezte esetén a környezetvédelmi veszély megszüntetésében a tervben foglaltak szerint kell eljárni.
5. A kárelhárítás során keletkező hulladékokat, azok fizikai, kémiai és biológiai tulajdonságainak megfelelően, zártan, szóródás mentesen, a környezet szennyezését kizáró módon kell gyűjteni, továbbá hasznosításukról, ártalmatlanításukról erre, a környezetvédelmi hatóság engedélyével rendelkező gazdálkodó szervezetnek átadással kell gondoskodni.

#### **V.1.7. Üzemeltetésre, felhagyásra vonatkozó előírások:**

1. A jelen határozatban foglalt egységes környezethasználati engedélyben meghatározott feltételekben, technológiában, avagy adatokban bekövetkező változást annak bekövetkezését követő **15 napon belül** be kell jelenteni a Főosztály részére!
2. A tevékenység végzése során esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést, haváriát – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – az illetékes környezetvédelmi hatóságnak be kell jelenteni, a képződő hulladékokat környezetszennyezését kizáró módon kell gyűjteni, kezelésükről engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadással kell gondoskodni!
3. A tevékenység szüneteltetését vagy végleges felhagyását a szükséges intézkedések meghatározására vonatkozó terv benyújtásával kell bejelenteni!
4. A tevékenység felhagyása esetén az üzemelés és felhagyás során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadásáról gondoskodni kell!

#### **V.1.8. Természet- és tájvédelmi előírások:**

1. Amennyiben a telephely területén védett madárfajok telepedtek/telepednek meg (pl.: füsti fecske, molnárfecske, denevérek), azok áttelepítését, valamint a fészkelőhelyeik/pihenőhelyeiknek igénybevételeit kizárólag a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: DINPI) illetékes szakemberének felügyelete, irányítása mellett (Krajcsovsky Bence örkerület-vezető, tel.: 06/30/153-09-85), érvényes természetvédelmi engedély birtokában lehet elvégezni.
2. A tevékenységek végzése által, a területen lévő vagy ott megjelenő védett és közösségi jelentőségű fajok és élőhelyeik (*kiemelt figyelemmel az építményekben vagy építményeken potenciálisan fészket építő fecskéfajokra*) nem szenvedhetnek károsodást!
3. A telephely teljes területén gondoskodni kell a gyepterületek rendszeres kaszálásáról, továbbá a betervedő inváziósnak minősülő lágymű- és fászfűszárú növények visszaszorításáról, a gyomosodás és az inváziós fajok terjedésének megakadályozása érdekében.
4. Amennyiben a telephely területén növényzet-telepítést terveznek, a megvalósítás során a növények körét úgy kell megválasztani, hogy azok őshonosak legyenek és illeszkedjenek a tájba. Növényzet-telepítésre tilos invazív fajok szaporító képleteit alkalmazni, figyelemmel az egyes inváziós hajlamú, idegenhonos fajok magaszórás- és egyéb betervedési módok általi potenciális területfertőzés lehetőségére is.
5. A felhagyás kapcsán természet- és tájvédelmi szempontból kármegelőző intézkedésekre van szükség. Ennek részeként a területet helyre kell állítani (indokolt esetben az előző pont szerinti növényzettelepítést kell végezni) és folyamatosan biztosítani kell az inváziós növényfajok visszaszorítását, egyidejűleg további megtelepedésüket meg kell előzni.

## **V.2. Felügyeleti díj**

**2025. teljes tárgyévre vonatkozóan a felügyeleti díj 100.000,- Ft, (azaz egyszázezer forint), melyet az Ügyfél megfizetett.**

**Az Ügyfél 2026. tárgyévtől kezdődően köteles a tárgyév február 28. napjáig az éves felügyeleti díjat fizetni,** melynek összege 100.000,- Ft, (azaz egyszázezer forint) – a közlemény rovatban az ügyiratszám feltüntetésével – a „*Megosztott bevételek beszedése célelszámolási számla – KEVKH Környezet- és Természetvéd. fel. ell.*” megnevezésű 10036004-00299554-38100004 számlaszámra történő átutalással.

## **V.3. Szankciók**

Jogsértő tevékenység esetén – szankciós jelleggel – a **környezetvédelmi működési és egységes környezethasználati engedélyét visszavonom, továbbá intézkedési terv benyújtására, az abban foglaltak megvalósítására, valamint környezetvédelmi, illetve egyéb szakági (hulladékgazdálkodási, levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgés-, stb.) bírság megfizetésére kötelezem az Ügyfelet.**

## **VI.**

### **Az eljárásban vizsgált környezetvédelmi szakkérdések**

**VI.1. A vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30408/2980-1/2025.ált. számú szakkérdés vizsgálatában az alábbi előírásokat tette:**

1. *„Tilos a felszíni és felszín alatti vizek minőségének veszélyeztetése.*
2. *Gondoskodni kell a tároló műtárgyak rendszeres ellenőrzéséről és karbantartásáról, illetve a táp –és alomanyagok csöpögés, szivárgás- és szennyezésmentes tárolásáról.*
3. *A zárt szennyvíztároló szivárgásmentességének rendszeres ellenőrzéséről és karbantartásáról az engedélyes köteles gondoskodni.*
4. *A zárt, vízzáróan kialakított szennyvíztároló telítettsége a 80%-ot nem haladhatja meg.*
5. *Gondoskodni kell az összegyűjtött szennyvíz jogosultsággal rendelkező szervezettel történő rendszeres elszállításáról.*
6. *A munkagépek, gépjárművek használata során ügyelni kell arra, hogy azokból kenő és/vagy üzemanyag elfolyás, elcsöpögés ne történjen.*
7. *A tevékenység végzéséhez szükséges vízáteresztőképes, csak hatályos vízjogi üzemeltetési engedély birtokában üzemeltethetők.*
8. *Az elszikkasztásra kerülő csapadékvíz nem okozhatja a talajvíznek és a földtani közegnek a „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.*
9. *Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést haladéktalanul be kell jelenteni – a kárelhárítás azonnali megkezdése mellett – a Kormányhivatalnak és a területileg illetékes vízügyi igazgatóságnak (Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság – 9021 Győr, Árpád út 28-32.).*
10. *Az üzemi kárelhárítási tervet a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötévenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.*
11. *Gondoskodni kell a tervben rögzített, kárelhárításhoz szükséges anyagok és eszközök készenlétben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról.*”

**VI.2. A talajvédelmi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatát elvégezte és a KE/040/1011-2/2025. számú szakkérdés véleményében az alábbi előírást tette:**

- *„A telepen keletkezett, termőföldterületen felhasznált vagy más gazdálkodónak átadott trágya mennyiségéről folyamatos nyilvántartást kell vezetni, valamint teljesíteni kell az ezzel kapcsolatos adatszolgáltatási kötelezettséget.*
- *A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzon, illetve ott a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.*
- *A termőföld minőségét veszélyeztető eseményt osztályom részére haladéktalanul be kell jelenteni.*”

**VI.3. A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a 17075/2/2025. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében az alábbiakat állapította meg:**

1. „A mellékelt dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a vizsgálat a Gyermely külterület 053/9 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozik.
2. A hiteles ingatlan nyilvántartási adatok alapján a Gyermely külterület 053/9 hrsz.-ú ingatlan megnevezése „major”. Előzőkből következően az ingatlan nem minősül termőföldnek, így hatásköröm hiányát állapítom meg.

Az eljárás során egyéb költség nem merült fel.

Az ingatlanügyi hatóság hatásköréről és illetékességéről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2) Korm. rendelet 36.§ b) pontja, 37.§ (1) bekezdése, illetékességéről a 3.§ (3) bekezdés b) pontja rendelkezik.”

**VI.4.** Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály** a kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően **a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a szakkérdés vizsgálatról készült KE/028/315-2/2025. számú feljegyzésében az alábbi megállapítást tette:**

„A közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás jelenlegi adatai alapján a vizsgált területen, vagy közvetlen környezetében nincs ismert, nyilvántartott régészeti lelőhely.

**Ebből adódóan a telephely környezethasználati és környezetvédelmi engedélyének megadása örökségvédelmi szempontból nem kifogásolható.**

A szakkérdés vizsgálata során a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Övr.) 87-88. §-ában felsorolt szempontokat vizsgáltam.

A szakkérdés vizsgálata során a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024. (VI. 28.) KTM utasítás mellékletének 24-27. §-ában foglaltakat, és a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal egységes ügyrendje szerinti eljárásrendet alkalmaztam.”

**VI.5.** A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály**, a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően **a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a szakkérdés vizsgálatról készült KE-06/NEO/00956-2/2025. számú feljegyzésében az alábbi eredményt állapította meg:**

„A népegészségügyi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal a <https://komarom-filr.kh.gov.hu> honlapra feltöltött dokumentációt áttanulmányozta, és az abban foglaltakat figyelembe véve, a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését közegészségügyi szempontból kizáró ok nem merült fel.”

**VI.6.** Az állami főépítési hatáskörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda** a **KE/8/356-2/2025. számú feljegyzésében a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálatát elvégezte és a szakkérdés vizsgálata során az alábbi eredményt állapította meg:**

„A Környezetvédelmi Hatóság a 2025.05.22.-én kelt, KE/041/02311-6/2025 számú végzésében megkereste hatóságomat a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. 6 (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének alapján.

A Rendelet 3. melléklet 9. pontja alapján a területrendezési tervekkel a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel (MoTrT) és Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Tervéről szóló 6/2020. (VI. 25.) Önkormányzati rendeletével való összhang tekintetében a szakkérdést az állami főépítési hatáskörében eljáró kormányhivatal vizsgálja, ha a kérelem a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6) Korm. rendelet szerinti **országos vagy térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények megvalósítására, valamint azok jelentős módosítására irányul.**

*A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 7. számú melléklete tartalmazza a területrendezési tervek részletes tartalmi követelményeit, mely nevesíti az egyedi építményeket is. **A hivatkozott mellékletben a tojótűk-telep nincs egyedi építményként nevesítve.***

***Fentiek alapján nem rendelkezem hatáskörrel a szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban, ezért a vizsgálatot megszüntetem.***

**VI.7. Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője GY/1176-2/2025. számon** az alábbi tájékoztatást adta:

*„A Gyermelyi Tojás Kft. székhely: 2821 Gyermely, Bajnai út 1. kérelme ügyében a Gyermely 053/9 hrsz-ú ingatlan érintő egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálata ügyében szakhatósági állásfoglalásomat az alábbiak szerint adom ki:*

*Gyermely, 053/9 hrsz., egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálatához hozzájárulok.*

*A szakhatósági hozzájárulás nem mentesít az egyéb jogszabályokban előírt további engedélyek, hozzájárulások megszerzésének kötelezettsége alól.*

*Az eljárás során eljárási költség nem merült fel.*

*Végzésemmel szemben fellebbezésnek nincs helye, döntésem az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”*

## **VII.**

**VII.1. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély** e határozat véglegessé válásának napjától **2035. július 15. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az engedély **felülvizsgálatát** az Ügyfélnek teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció benyújtásával kell kezdeményezni **2030. január 15. napjáig**.

**VII.2. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyben foglalt levegőtisztaság-védelmi engedély** e határozat véglegessé válásának napjától **2030. július 15. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy új engedély iránti kérelmét – a vonatkozó mellékletekkel együtt – ismételten be kell nyújtania a fenti határnapot megelőzően **2030. január 15. napjáig**.

**VII 3. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyben jóváhagyott telephelyi üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatának határideje: 2030. július 15. napja**. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az **üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatát** az Ügyfélnek a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációval történő egyidejű benyújtásával kell kezdeményezni **2030. január 15. napjáig**.

**VII.4. A fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél KE/041/00901-7/2023. számon módosított, KE-06/KTO/04893-18/2020. számú határozatban foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélye jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti.**

## **VIII.**

Eljárási költségként az Ügyfél igazoltan megfizetett 250.000,- Ft, (azaz kettőszáz-ötvenezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat eljárása során, melynek viselője az Ügyfél.

## IX.

Jelen határozattal szemben annak közlésétől számított **15 napon belül** a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett, de a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához – gazdálkodó szervezet a fellebbezést kizárólag elektronikus úton [azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatással (AVDH), a <https://epapir.gov.hu> honlapon] lehet előterjeszteni] – benyújtandó indokolással ellátott fellebbezésnek van helye.

A fellebbezés illetékének összegét, 5.000 Ft-ot, (azaz ötezer forintot) – a közlemény rovatban az iktatószám feltüntetésével – a Magyar Államkincstárnál vezetett „*Eljárási illetékbevételei számla*” megnevezésű 10032000- 01012107-00000000 számlaszámra kell átutalni. A fellebbezési illeték átutalása esetén a teljesítését igazoló befizetési bizonylat másolatát a fellebbezési kérelemhez mellékelni kell.

## INDOKOLÁS

Az Ügyfél – a meghatalmazottja által – a Gyermely 053/9 hrsz.-ú ingatlanon lévő Kablás II. tojtyúktelep megnevezésű baromfínevelő telephelyen folytatott baromfitartási tevékenységére vonatkozó, KE/041/00901-7/2023. számon módosított, KE-06/KTO/04893-18/2020. számú határozatban foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálatára irányuló eljárás lefolytatása iránt kérelmet terjesztett elő 2025. május 16. napján.

A kérelemnek és mellékleteinek vizsgálata nyomán megállapítottam, hogy az Ügyfél által végzett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 2. számú melléklet 11.a) pontja (*Nagy létszámú állattartás-Intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztés, több, mint 40 000 férőhely baromfi számára*) szerint történik, melynek alapján a Khvr. 1. § (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra figyelemmel – a Khvr. 20/A. § (6) bekezdése értelmében fenti egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatára irányuló eljárást kell lefolytatni.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (1) és a 37. § (2) bekezdéseinek megfelelően – 2025. május 16. napján közigazgatási eljárás indult; melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (3) bekezdése értelmében 65 nap, amibe nem számítanak be az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) pontja szerinti időtartamok.

A Khvr. 21. § (1) – (4) és (8) bekezdései szerinti közleményt közzétettem.

A Khvr. 21. § (1) – (4) és (8) bekezdései alapján publikált közlemény nyomán nem érkezett az eljárással kapcsolatos nyilatkozat, avagy észrevétel a rendelkezésre álló határidőn belül.

Az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkerestem a telephely szerint illetékes jegyzőt, valamint a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének valamint ugyanezen jogszabály 12/A. §-a és 8. sz. mellékletének alapján a – népegészségügyi, örökségvédelmi, talajvédelmi, termőföldvédelmi, állami főépítész, hulladékgazdálkodási és vízügyi és a vízvédelmi feladatkörében eljáró – kormányhivatalt.

Fentiekre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőztem az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és a teljes eljárás szabályai szerint jártam el.

A kérelemnek és mellékleteinek a Kvt. 75. § (1) bekezdése, a Khvr. 17. §-a és 8-9. sz. mellékletei; és a környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet 7. § (1) bekezdése és 2. sz. melléklete szerinti vizsgálatát követően – az Ákr. 44. §-ában foglaltaknak megfelelően hozott végzéssel hiánypótlásra hívtam fel az Ügyfelet, aminek a Meghatalmazottja által megfelelően eleget tett.

\*

**Az eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben:**

**1. BAT**

A BAT-nak való megfeleléssel kapcsolatban az alábbiakat állapítottam meg:

A benyújtott dokumentáció készítői megvizsgálták a telephelyen üzemelő technológiák elérhető legjobb technikának történő megfelelését. A dokumentációban leírtak összefoglalásaként megállapítható, hogy az Ügyfél telephelyén alkalmazott technológiák és berendezések - a folyamatos korszerűsítést is figyelembe véve - megfelelnek az elérhető legjobb technológia követelményeinek. A BAT-nak való megfelelés igazolására készített táblázatos összefoglaló az engedély *1. számú melléklete*.

- A porképződés csökkentésére az állattartásra szolgáló épületekben a következőket alkalmazzák: az első bealmolás hosszúságú szalmával történik, csupán a ráalmolásokat végzik aprított szalmával; a takarmányozás alsópályás, zárt rendszerű etetővel történik, mely kizárja az elszóródást és a rácsálók hozzáférését a takarmányhoz. Az istállóban az itatás is zárt rendszerű, automata itatóegységekben történik.
- A gazdaságból származó bűz kibocsátás és/vagy bűzhatás megelőzése vagy – amennyiben ez nem kivitelezhető – csökkentése érdekében a következőket alkalmazzák: kellő távolság biztosítása a gazdaság és az érzékeny területek között, a szagvédelmi hatásterület határa nem éri el az érzékeny területeket; a tartástechnológia során kiemelt feladat az almotrágya szárazon tartása; szellőztetés biztosíthatja a trágya hőmérsékletének és nedvességtartalmának csökkentését. Az épületek és az azon található szellőztető rendszerek kialakítása a BAT előírásoknak megfelelően történt. A fertőtlenítéshez ködképző berendezést alkalmaznak, így szennyvíz nem keletkezik. A telephelyen nincs trágya tárolás, a trágya kijuttatás és bedolgozás egy időben történik.
- A telephelyen a ketreces tartás során almot nem használnak. A szellőztető berendezések – ventilátorok, légbecéjtők – összehangolt működését automatizált rendszer biztosítja. A tojóállomány váltásakor a ketrecek és egyéb szerkezeti részek nagyteljesítményű ipari porszívóval kerülnek tisztításra.
- A baromfitelep bűz kibocsátásának hatásterülete 3 SZE/m<sup>3</sup> a telephely 366 méteres körzetében. Az istállókhöz legközelebbi lakóingatlanok kb. 2.200 m-re Gyermely településen találhatóak.
- Levegő-víz típusú hőcserélőket alkalmaznak a nyári hőségben, az istállók szigeteltek és energiatakarékos világító berendezések vannak beszerelve.

A BAT következtetés 3. és 4. pontja, valamint 24. pontja alapján írtam elő az összes kiválasztott nitrogén és foszfor monitorozását a trágyában az V. fejezet V.1.1. pont 10. alpontjában.

A BAT következtetés 25. pontja alapján írtam elő a levegőbe jutó ammónia kibocsátás monitorozását az V. fejezet V.1.1. pont 11. alpontjában.

A BAT következtetés 27. pontja alapján írtam elő a levegőbe jutó porkibocsátás monitorozását az V. fejezet V.1.1. pont 12. alpontjában.

Az V. fejezet V.1.1. pont 13. alpontjában tojótyúk tartására szolgáló egyes épületekből a levegőbe jutó (NH<sub>3</sub>-ban kifejezett) ammóniakibocsátására vonatkozó kibocsátási szintet állapítottam meg a BAT következtetés 3.1.2. pontjának 3.1. táblázatában foglaltak alapján.

**2. Hulladékgazdálkodás**

**Felülvizsgált időszak vizsgálata**

A telephelyen folytatott tevékenységből adódóan elsősorban nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról szóló 45/2012. (V.8.) VM rendelet hatálya alá tartozó állati melléktermékek keletkezésével kell számolni.

A tevékenység anyagmérlegét a felülvizsgált időszak tekintetében (2020-2024.) a *2. számú táblázat* szemlélteti.

2. számú táblázat: A felülvizsgálat időszakában felhasznált energia és anyagmennyiség

Felhasznált energia és anyagmennyiség	Mennyiség				
	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
Vízfogyasztás (m <sup>3</sup> /év)	25390	23077	22588	22070	25661
Villamosenergia fogyasztás (kWh)	736484	639459	662756	721051	701403
Takarmány (t)	8042	7951	77270	7968	3794
Gáz felhasználás (kWh)	38156	38990	50480	32484	8056

### Üzemelés

Az Ügyfél telephelyén folytatott tevékenysége során veszélyes hulladék nem keletkezik. A telephelyen kizárólag kommunális hulladék keletkezik, amelyet 120 és 240 literes edényekben gyűjtenek. A szilárd kommunális hulladékot a szociális épület mellett elhelyezett hulladékgyűjtő edényekbe gyűjtik, melyet az engedéllyel rendelkező MOHU Mol Hulladékgazdálkodási Zrt. szállítja el, szerződés alapján.

A baromfi tetemek gyűjtése és a tevékenység során keletkező állati eredetű melléktermékek gyűjtése külön 2 x 2 m-es zárt fedett tároló edényben történik. Az ATEV Zrt. rendszeres gyűjtőjárataival innen szállítja el az összegyűjtött állati tetemeket.

A tojóházak épületeiből a 6 szintes rendszer tisztító-szállítószalagja egy vízszintes szállítószalagra üríti a trágyát. A külső, ferde trágyafelhordó szalagra gyűjti, ahonnan szállítójárműre kerül, amely alkalmas arra, hogy azt a tárolóba szállítsa. A kitrágyázást követően a trágyát azonnal elszállítja az Akács-Trans Kft. a telephelyről a Somodori Kft., műtárgyába. A trágyát a Gyermely Vállaltcsoport mezőgazdasági területein hasznosítják.

3. számú táblázat: A tevékenység során keletkező száraztrágya mennyiségi mutatója

Száraztrágya					
Év	2020.	2021.	2022.	2023.	2024.
Mennyiség (t)	6351	6692	6704	7376	7160

A telephelyen az állatok egészségügyi ellátásából származó HAK 18 02 02\* azonosító számú hulladék nem keletkezik.

### Felhagyás

A telephely felhagyását nem terveznek. Esetleges felhagyás esetén építési- bontási hulladék keletkezésével kell számolni. A felhagyás során mind a veszélyes és nem veszélyes anyagokat külön kell válogatni és a megfelelő ártalmatlanító/hasznosító társasághoz kell szállítani.

A felhagyás során várhatóan keletkező hulladékok a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet szerinti azonosító kódját, megnevezését és becsült mennyiségét a 4. számú táblázat tartalmazza:

4. számú táblázat

Hulladéktípus megnevezése	Azonosító kód	Keletkező mennyiség (kg)
beton	17 01 01	~ 150 t
tégla	17 01 02	~ 45 t
beton, tégl, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	17 01 07	~ 90 t
fa	17 02 01	~ 15 t
műanyag	17 02 03	~ 5 t
bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	17 03 02	~ 150 t
alumínium	17 04 02	~ 50 t
vas és acél	17 04 05	~ 25 t
fémkeverék	17 04 07	~ 25 t
szigetelő anyag, amely különbözik a 17 06 01 és a 17 06 03-tól	17 06 04	~ 40 t
azbesztet tartalmazó építőanyag	17 06 05*	~ 50 t

\* a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet 2. számú melléklete alapján

### **Havária**

Havária, a hulladékok nem előírás szerinti gyűjtéséből adódó környezetszennyezés illetve baleset nem valószínűsíthető. Egyéb tevékenységek során bekövetkező havária során veszélyes és nem veszélyes hulladékok eseti keletkezésével lehet számolni.

Az esetlegesen bekövetkező havária során várhatóan keletkező hulladékok és azok becsült mennyisége, melyek besorolása a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet szerint történt.

5. számú táblázat: Havária esetén keletkező hulladékok

Hulladéktípus megnevezése	Azonosító kód	Keletkező mennyiség (kg)
egyéb hidraulikaolaj	13 01 13*	~ 5-10
egyéb motor-, hajtómű- és kenőolaj	13 02 08*	~ 5-10
veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	15 02 02*	~ 10-20
veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek	17 05 03*	~200

\* a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII.27.) VM rendelet 2. számú melléklete alapján

Havária, a hulladékok nem előírás szerinti gyűjtéséből adódó környezetszennyezés illetve baleset nem történt. Havária esetén az Üzemi Kárelhárítási Terv dokumentációban leírtak alapján kell eljárni.

### **3. Földtani közegvédelem**

Az érintett helyrajzi számú területen (Gyermely 053/9 hrsz.) környezeti kármentesítés nincs folyamatban.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 15.) KvVM rendelet melléklete szerint Gyermely település közigazgatási területe a felszín alatti víz szempontjából érzékeny, valamint kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen található.

### **Üzemelés**

A telephelyen 4 tojóház található összesen 125.760 db tojóférőhellyel. A telep részét képezi továbbá a központi tojásgyűjtő épülete (tojásraktár), a göngyölegraktár, a karbantartó műhely és alkatrészraktár, öltöző és szociális épület, az aggregátor (mely áramszünet esetén automatikusan indul), a transzformátorház, az állati hulla tároló és a PB gáztartályok.

Az állategészségügyi követelményeknek megfelelően a bejárat után közvetlenül került kialakításra kerékmű, illetve a tojóházak bejárata előtt lábfertőtlenítő tálca.

A telepen tojást termelnek. Gépjavítást a telephelyen nem végeznek.

Az ólakban Big Dutchman Eurovent – L típusú technológiát alkalmaznak. A technológia zárt rendszerű, alom nélküli száraz tartás. Az épületben a tyúkok ketrecekben, 6 szinten találhatóak.

A baromfik kb. 17 hetes korukban kerülnek a telepre, és kb. 1 évet töltenek az ólakban, majd 68-80 hetes korukban kerülnek ki levágásra.

Az etetés automata etetőrendszeren történik. A tojóházaknak egyenként 1 db takarmánytároló tartálya (tápsiló) van. A ketrecekben az itatás automatata itatóegységekben történik.

A napi vízigény kb. 23 m<sup>3</sup>.

Az ólakban keletkezett tojás gyűjtése automata rendszerrel történik, mely során az ólaktól központilag vezérelve, emberi kéz érintése nélkül tojásgyűjtőszalag, illetve láncos tojásszállító pálya alkalmazásával jut el a tojás a tojásraktár épületébe.

A ketreces tartás során almot nem használnak, a rácsos aljú ketrecek alatt található gyűjtőfelületre kerül a trágya, melyet hetente 2 alkalommal, víz hozzáadása nélkül, automata tolólappal letisztítanak és szárítanak, mely során a trágya víztartalmának közel 70 %-a elpárolog.

A gyűjtőfelületek végén találhatóak a trágya elvezetésére kiépített szállítószalagok, melyről a keletkezett, szárított trágya közvetlenül a szállítójárműre kerül.

A trágya az Ügyfél Gyermely 053/7 hrsz.-ú trágyatároló műtárgyába kerül. A trágyát a Gyermely Vállalatcsoport mezőgazdasági területein hasznosítják.

Üzemelés fázisában a létesítmények normál üzemmenet esetén földtani közegre gyakorolt hatása nincs, az állattartó tevékenység műszaki védelemmel ellátott, zárt épületekben, betonozott térrészen valósul meg.

### Állati hulla

Az elhullott állati tetem jogszabályi változás miatt állati eredetű mellékterméknek minősül. A 2. kategóriájú állati melléktermékeket (baromfi tetemek) az épületek bejáratánál, betonozott helyen elhelyezett fedett, zárt, csurgásmentes műanyag konténerben gyűjtik. Az elhullott egyedeket innen naponta 1 alkalommal a telep bejárata mellett található fedett, könnyűszerkezetes, zárt épületbe helyezik el. Az ATEV Zrt. rendszeres gyűjtőjárataival (hetente, nyári időszakban gyakrabban) innen szállítja el az összegyűjtött állati hullákat.

### Víz, szennyvíz, csapadékvíz

A tojótyúkók vízigényét fűt kútból biztosítják, melyhez saját hidrolóbusz tartozik.

A telepen 1 db 10 m<sup>3</sup>-es és 2 db 8 m<sup>3</sup>-es földalatti, vízzáró kivitelű vasbeton akna található. Az aknába a szociális épület (10 m<sup>3</sup>-es akna), illetve a tojásraktár (8 m<sup>3</sup>-es akna) szennyvizei kerülnek, valamint az istállókban lévő tojáshulladék felfogó fémtálca elmosogatásából (8 m<sup>3</sup>-es akna) származó szennyvizek gyűjtése történik.

A szennyvízakna vízzárósági próbáját 2025.04.14-15-én végezték el.

A Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvizet havi rendszerességgel szerződés alapján az Euromax 2005 Kft. szállítja el.

A telephelyre hulló csapadékvíz teljes mennyisége természetes úton elszikkad az épületek között található zöldfelületeken, elvezető rendszer nem épült ki.

### Alapállapot

A telephelyre vonatkozóan az Ügyfél meghatalmazottja benyújtotta a Khvr. 20/B. § értelmében, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Favir.) 13. számú melléklete alapján összeállított alapállapot jelentést.

Az alapállapot-jellemzés elkészítése céljából a Mertcontrol Metric Minősítő, Fejlesztő és Szolgáltató Kft. 2025. május 9-én végzett talajmintavételt. A vizsgálólaboratórium akkreditációs száma: NAH-1-0988/2023.

A vizsgálat során 4 db talajminta lett véve

Vizsgált komponens	Mértékegység	MVK 0,5 minta	MVK 1,5 minta	MVK 0,5 minta	MVK 1,5 minta	Határérték
Nitrit	mg/kg	<0,5	<0,5	0,7	0,8	100
Ortofoszfát	mg/kg	<1,0	<1,0	<1,0	<1,0	-
Ammónium	mg/kg	<0,02	<0,02	<0,02	0,2	250
Nitrát	mg/kg	182	285	15,9	16,5	500
Klorid	mg/kg	12,3	17,7	4,2	8,3	-
Szulfát	mg/kg	24,3	62,6	6,5	22,7	-

A vizsgálati eredmények alapján a földtani közeg esetében egy vizsgált komponens értéke sem lépte túl a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben megállapított határértéket.

A 2022. június 2-án vett talajvíz minták laboratóriumi eredménye nitrát esetében mutat a 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott „B” szennyezettségi határértéket meghaladó koncentrációt.

### Monitoring

A telephelyen 2 db monitoring kutat alakalakítottak ki az állattartó tevékenység hatásának nyomon követésére (SZT-1MK, SZT-2MK). A hatályos vízjogi üzemeltetési engedély szerint évente egy alkalommal talajvíz vizsgálatot kell végezni a kutakból.

### Üzemi kárelhárítási terv

Az Ügyfél a Ker. 2. számú mellékletének 11. pont a) (Létesítmények intenzív baromfi- vagy sertésintenzívra, több mint 40 000 férőhely baromfi számára) alpontja alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett tevékenységet folytat.

Az Ügyfél benyújtotta a Ker.-ben foglalt előírások szerint összeállított I-038-2025 tervszámú 2025. április 14-én kelt üzemi kárelhárítási tervet.

A szükséges anyagok és eszközök tárolására a két tojóház közötti területen (homok), illetve a szociális épületben és az aggregátorházban kerül sor.

## **Havária**

Haváriás esemény lehet a szállító gépjárművek, tehergépjárművek meghibásodása. Ilyen esetekben a talaj és a felszín alatti víz hidraulika olaj-, vagy üzemanyag szennyezése lehetséges.

A szennyvíz gyűjtő sérülése, meghibásodása szintén okozhat rendkívüli környezetszennyezést.

Haváriás esemény bekövetkeztekor a környezetterhelés megakadályozása érdekében a szennyező forrás megszüntetését, a hibaelhárítást, a szennyezőanyag felitását haladéktalanul meg kell kezdeni.

## **Felhagyás**

A tevékenység felhagyása után a létesítmény működéséhez köthető környezeti kibocsátások megszűnnek.

A felhagyás esetén a talaj és a talajvíz-szennyezettségének megállapítására szolgáló módszerekkel (fúrás, mintázás, analízis) kell megvizsgálni az esetleges visszamaradó szennyezettség mértékét.

Az Ügyfél a telephelyén végzett tevékenység felhagyását a közeljövőben nem tervezi.

## **4. Levegőtisztaság-védelem**

A telephely (Gyermely) a *légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről* szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 2. számú melléklete alapján „az ország többi területe, kivéve a kijelölt városok” légszennyezettségi zónába tartozik. A baromfinevelő telep Gyermely település külterületén található. Megközelíthető a Szomor és Bajna településeket összekötő útról, K-i irányban, betonozott úton. A terület körbekerített és a főkapun keresztül érhető el. A telephelyhez legközelebb fekvő lakott terület délnyugati irányban található, az istállóktól kb. 2.200 m-re.

A telephelyen levegőhasználattal járó folyamatok a következők:

- Istállók szellőztetése, kitrágyázás,
- járműforgalomból eredő hatások.

A nagylétszámú állattartási tevékenységhez jellemzően területi (felületi) diffúz jellegű légszennyező források tartoznak. A mindennapi állattartási tevékenységhez kapcsolódik alkalomszerűen anyagmozgatási tevékenység (takarmányozás, trágyakihozás, állomány kiszállításához kapcsolódó forgalom).

A szociális épület fűtését egy 20 kW névleges teljesítményű, a tojásválogató épület fűtését egy 24 kW névleges teljesítményű gázkazán biztosítja. A tojásraktár helyiség fűtését 2 db 30 kW-os gázüzemű hőlégbefúvó biztosítja. A telepen egy hűtő berendezés és egy 350 kW névleges teljesítményű tartalék dízel aggregátor található. A sziget üzemű dízel aggregátor maximális tüzelőanyag felhasználása 37,3 kg/h, a tervezett éves üzemidő 50 h/év-nél rövidebb.

A telepen belül szükséges mozgatást 1 kompakt rakodóval végzik, illetve naponta átlagosan 1-2 db gépjármű bonyolítja a ki- és beszállításokat (tojásszállítás, takarmányszállítás 2-3 naponta).

Az elmúlt években a keletkezett trágya a telephelyen átlagosan 6.350 t/év.

A telephely bűzkibocsátásának hatásterülete 3 SZE/m<sup>3</sup>, a telephely 366 méteres körzetében.

A bűzkibocsátás hatásterülete által érintett ingatlanok az alábbiak:

Gyermely: 046/10, 046/6, 058, 050, 053/17, 053/18, 053/19, 053/20, 053/21, 053/22, 061, 053/24, 053/4, 053/25, 0109/4, 0109/1, 0111/7, 046/11, 053/27, 047 hrsz.

A *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (továbbiakban: Lvr.) 5. § (3) bekezdése értelmében a bűz kibocsátással járó környezeti hatásvizsgálat köteles vagy egységes környezethasználati engedély köteles tevékenységek, illetve létesítmények esetében a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítania.

A bűz, mint légszennyezőanyagra számított hatásterület nagysága az állattartó istállók körüli átlagosan 366 méter sugarú körrel jellemezhető.

A Kvt. 6. §-ban foglalt elővigyázatosság elvével (a *legkisebb mértékű környezetterhelés*) összhangban a védelmi övezet nagyságát 400 méter nagyságban állapítom meg.

## **5. Környezeti zaj- és rezgésvédelem**

### **Üzemelés**

Az állattartó telep Gyermely település külterületén található, a 053/9 hrsz-ú ingatlanon. A telepen ketreces baromfitartást folytatnak. A cél a tojástermelés.

A telephelyre a tyúkok 17 hetes korukban kerülnek. Az állatok körülbelül 1 évet töltenek az ólakban, 68-80 hetes korukban kerülnek ki levágásra.

A telep kapacitása: 181.440 db baromfi férőhely.

A tevékenység zajkibocsátását meghatározó zajforrások épületen belül és kívül is elhelyezkednek.

A tevékenységhez és tartástechnológiához kapcsolódó dominánsabb zajforrások épületen kívül az 1 db kompakttrakodó, az 1 db szállítójármű (takarmányrakodó tevékenység, az önetető rendszer silóinak feltöltésekor, trágyakiszállításkor), az istállónként 14 db szellőző ventilátor, tojóházanként a 34 db elszívó ventilátor és az aggregátor. Épületen belüli zajforrások az önetető és önitató rendszer gépészeti egységei, a trágyakiherdő szalag, a tojásgyűjtő elevátor-escalátor és konvektor, valamint a párasító rendszer/hűtőpanel.

A zajkibocsátás számítása csak a szabadtéri zajforrások hatására, mint domináns zajforrásokra alapozottan készült el.

A benyújtott számítások alapján a Zvr. 5. § (2) bekezdés a) pontja és 6. § szerint lehatárolt zajvédelmi hatásterület (135 méter) nem érint zajvédelmi szempontból védendő épületet, ezért a telephelynek a Zvr. 10. § (3) bekezdése a) pontja alapján nem kell rendelkeznie zajkibocsátási határértékkel.

A hatásterület által érintett ingatlanok:

Gyermely 050, 0111/7, 046/11, 053/17-27, 058, 046/6, 047 hrsz.

A telephelyre vonatkozó maximális napi forgalom nagysága a gépjármű elhaladásokat számolva 2 db teherautó és csak nappali időszakban jellemző. A szállítás, mint kapcsolódó tevékenység során az érintett útvonalak mentén a forgalom növekedéséből eredő járulékos zajszint változás nem éri el a Zvr. 7.§ (1) szerinti 3 dB-es mértéket.

### **Felhagyás**

Felhagyás esetén, ha bontásra kerül a sor, a bontási munkálatokból adódó zajterhelés mértéke közel azonos lesz az építési munkákból eredő zajterheléssel.

A tevékenység felhagyása során a technológiai berendezések kitelepítésével a zajkibocsátás megszűnik.

### **Havária**

A tevékenység végzése során esetlegesen bekövetkező havária esemény zaj- és rezgésvédelmi szempontból rövid ideig tartó zajhatás.

## **6. Természet- és tájvédelem**

A tárgyi telephelynek helyt adó Gyermely 053/9 hrsz. alatti ingatlan (a továbbiakban: tárgyi ingatlan) nem része országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózathoz, nem része a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben kihirdetett „ökológiai hálózat”-nak sem. Tárgyi terület részben része a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM. rendelettel kihirdetett „tájképvédelmi terület” övezetének.

Közvetlenül tárgyi ingatlanon védett, illetve Natura 2000 jelölő faj előfordulását a rendelkezésemre álló, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság által vezetett térképes faj-adatbázis nem jelzi.

A tevékenység (egy esetleges haváriát leszámítva) valószínűsíthetően semmilyen kimutatható hatást nem gyakorol a környezet védett természeti értékeire nézve, beleértve az állat és növényfajokat.

A telephely működése az eleve emberi tevékenységek, valamint a hozzájuk társuló épületek által meghatározott és az egykori természetszerű állapothoz képest teljes mértékben átalakított helyszín tájképi megjelenésére kimutatható hatást önmagában nem gyakorol.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítom, hogy az állattartási tevékenység folytatása az V.1.8. pontban előírtak betartása mellett, a helyszínen potenciálisan megjelenő és a tágabb környezetben található védett természeti értékeket nem veszélyeztető, természet és táj védelmi érdeket sem sért.

Az eljárásban vizsgálat környezetvédelmi szakkérdések vizsgálatok tényét, azok eredményét és az annak alapján meghatározott egyedi előírásokat – a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően – e határozat VI. fejezetében rögzítettem. A jelen határozat VI. fejezetében rögzített szakkérdés vizsgálatok a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés b) pontja alapján a következőket tartalmazzák.

A hulladékgazdálkodási feladatkörben eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály a KE/046/03407-4/2025. számú szakkérdés véleményében** tett előírásait jelen határozat VI. fejezet 1. alfejezet 2. pontjában, a megállapításait jelen határozat Indokolás „Az eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben: 2. Hulladékgazdálkodás” részében rögzítettem.

A fent leírtak mellett a munkahelyi gyűjtőhely jóváhagyására vonatkozóan az IV. fejezetben IV.1. pontjában rendelkeztem.

A jelen határozat VI. fejezet 1. pontjában rögzített vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró **Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály 30408/2980-1/2025.ált. számú szakkérdés vizsgálatában** tett előírásait, megállapításait az alábbiakkal indokolta:

„A Kormányhivatal a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 8. melléklet 2., 3. és 9., 10. pontjai alapján tárgyi ügyben vízügyi és vízvédelmi szakkérdések vizsgálatában működik közre.

Az Ügyfél a Gyermely 053/9 hrsz.-ú ingatlanon lévő, Kablás II. baromfinevelő telephelyen folytatott baromfitartási tevékenységét a KE-06/KTO/04893-18/2020. számú határozattal kiadott, majd, KE/041/00901-7/2023. számú határozattal módosított egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély alapján végzi, zárt rendszerű, alom nélküli, ketreces, száraz technológiával. A ketreces tartás során almot nem használnak. A rácsos aljú ketrecek alatt található gyűjtőfelületre kerül a trágya, melyet hetente 2 alkalommal víz hozzáadása nélkül, automata tolólappal letisztítanak és szárítanak, melynek során a trágya víztartalmának közel 70 %-a elpárolog. A gyűjtőfelületek végén található a trágya elvezetésére kiépített szállítószalagok, melyről a keletkezett, szárított trágya közvetlenül a szállítójárműre kerül. A trágya kiszállítása a Somodori Növénytermesztő Kft. trágyatároló műtárgyába történik. A szállítást az Akács-Trans Kft. végzi. A keletkező baromfitrágyát a Gyermely Tojás Kft. eladja a Gyermelyi Gabona Kft-nek, a Budatáj Kft-nek, a Somodori Növénytermesztő Kft-nek, a Gerecsemag Kft-nek, a Mezőgazdász '90 Kft-nek és az Agronégysz Kft-nek, akik komposztálásra, valamint komposzt formájában a szántóföldekre juttatásra befogadják. A telephelyet évente 5 év átlagában kb. 6.800 t trágya hagyja el. A trágyára jellemző, hogy hozzáadott plusz vizet nem tartalmaz, így állagából adódóan száraz „almos” trágyaként kezelhető. A telepen tojást termelnek. A tojástermelés 2 nagyobb épületben, a tojóházakban történik, amelyekben VALLI SPACE 2003 típusú, 6 szintes, 8 soros, trágyakihordó szalagos tojóketrec rendszer került elhelyezésére. A tojóházaknak egyenként 2 db takarmánytároló tartálya van. A horganyzott bordáslemezről készült tartályok egyenkénti befogadóképessége kb. 26 000 kg. A becsült takarmány felhasználás 27 000 kg naponta. A tárolt takarmány 4 napra elegendő. Az etetés automata etetőrendszeren történik. A telepen közüzemi vízhálózat nincsen. A tojótyúk-telep és a Kablás baromfinevelőtelep vízigényét a baromfinevelő-telep területén lévő 50 m<sup>3</sup>-es hidroglobusz biztosítja, melynek feltöltése a központi telephelyen (Gyermely, Bajnai út 1.) található fűtőközponttól történik. A vízkivétel a kútból karsztvíz minőségű. A lekötött vízmennyiség éves szinten 70 000 m<sup>3</sup>. A telep vízellátását biztosító fűtőközpont rendelkezik 35800/7479-12/2017.ált. számú határozattal egységes szerkezetbe foglaltan kiadott vízjogi üzemeltetési engedéllyel, mely 2028.01.30. napjáig hatályos. A ketrecekben az itatás automata itatóegységekben történik. Az állatok vízigénye kb. 48 m<sup>3</sup>/nap. A szociális vízigény 1-2 m<sup>3</sup>/nap. A dolgozók ivóvízellátása ballonos ivóvízzel biztosított. Állattartásból származó technológiai szennyvíz nem képződik. A telephelyről nem kerül kivezetésre a keletkező szennyvíz. A telepen 1 db 10 m<sup>3</sup>-es és 1 db 30 m<sup>3</sup>-es földalatti, vízzáró kivitelű vasbeton akna található. A 10 m<sup>3</sup>-es aknába a szociális épület szennyvizei, a 30 m<sup>3</sup>-es aknába a tojásválogató szennyvize, valamint az istállóban lévő tojáshulladék felfogó fémtálca elmosogatásából és az istállók padozatainak felmosásából származó szennyvizek gyűjtése történik. A tárolóból engedéllyel rendelkező szervezet (EUROMAX 2005 Kft.) szállítja a szennyvizet az Észak-dunántúli Vízmű Zrt. üzemeltetésében lévő szennyvíztisztító telepre. A telephelyen 2 db monitoring kút található, melyek 35800/3642-8/2018. ált. számú határozattal kiadott vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkeznek. Az engedély 2028.08.31. napjáig hatályos. A telephelyre hulló csapadékvíz teljes mennyisége természetes úton elszikkad az épületek között található zöldfelületeken, elvezető rendszer nem épült ki. A tevékenység zárt, fedett építményekben folyik, a szilárd burkolatú, nyitott területeken pedig nem tárolnak veszélyes anyagot,

vagy veszélyes hulladékot, a szennyvizet pedig zárt vasbeton aknában gyűjtik, így a csapadékvíz szennyeződésmentesen szikkad el. A jelen környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati felülvizsgálati engedély kérelmének részét képezi a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favr.), 13. számú mellékelete szerinti alapállapot-jelentés, amely talajvíz esetében az alábbi megállapításokat tartalmazta. A nitrát értéke egy alkalommal 2020. évben haladta meg a „B” értéket, minimálisan, azóta meg sem közelítette a határértéket. A többi vizsgált komponens nem haladta meg a „B” értéket. A felszín alatti vízben azonosított nitrát szennyezettséget nem lehet lehatárolni, mivel a szennyeződés valószínűleg a környező területek mezőgazdasági tevékenységével kapcsolatos – szinte az egész országra jellemző – diffúz szennyeződés. A mért koncentrációk háttérszennyezésnek tekinthetők. A TPH koncentrációja egyik kút esetében sem haladta meg a „B” határértéket. A többi vizsgált komponens szintén a „B” határérték alatti koncentrációt mutatott. A felszín alatti vízben azonosított nitrát szennyezettséget nem lehet lehatárolni, mivel a szennyeződés valószínűleg a környező területek mezőgazdasági tevékenységével kapcsolatos – szinte az egész országra jellemző – diffúz szennyeződés. A mérési eredményeket a talajvíznek és a földtani közegnek a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértékekhez viszonyították.

Az Európai Bizottság 2017/302. számú Bizottsági Végrehajtási Határozata, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet 20/A. § (7) bekezdése szerint az intenzív baromfi- vagy sertéstenyésztésre vonatkozó elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek való megfelelést az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatával kell igazolni.

A dokumentációban megvizsgálták a tevékenységre vonatkozóan a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek a Bizottság (EU) 2017/302 végrehajtási határozatában foglalt, az intenzív baromfitenyésztésre vonatkozó BAT követelményeknek való megfelelést. A vízfelhasználás, a szennyvízkibocsátás tekintetében az alkalmazott technikák megfelelnek a BAT követelményeknek.

Az Ügyfél az eljárás során benyújtotta az aktualizált üzemi kárelhárítási tervet. Az üzemi kárelhárítási tervdokumentáció vízügyi és vízvédelmi szempontból megfelel a környezetkárosítás megelőzéséről és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: 90/2007. (IV.26.) Korm. rendelet) előírtaknak.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Gyermely település közigazgatási területe érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi kategóriába tartozik.

A tárgyi terület nem érint vízbázis védőterületet.

Az ingatlan nem érint nagyvízi medret, parti sávot, nincs hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására.

A tevékenység a vonatkozó jogszabályok és a fenti előírások betartása esetén megfelel a felszín alatti vizek védelmére vonatkozó követelményeknek.

#### A Kormányhivatal felhívja a figyelmet az alábbira:

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a szerinti vízimunka elvégzése, vízállásmentesítés megépítése, üzemeltetése vízjogi engedély köteles tevékenységnek minősül. A vízjogi engedélyezési eljárásához benyújtandó mellékleteket a vízjogi engedélyezési eljárásához szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet tartalmazza.

#### A feltételek az alábbi jogszabályok alapján kerültek előírásra:

- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a talajvíznek és a földtani közegnek a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet,
- 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet.

A szakkérdés vizsgálata a további jogszabályok figyelembevételével történt:

- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet

- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a,
- a talajvíznek és a földtani közegnek a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet,
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet,
- a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 10. § (1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja.”

A talajvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** a **KE/040/1011-2/2025. számú szakkérdés véleményében** tett előírásait a jelen határozat VI. fejezet 2. pontjában rögzítettem. A talajvédelmi feladatkörében eljáró kormányhivatal a **KE/040/1011-2/2025. számú véleményét** az alábbiakkal indokolta:

„Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály KE/041/02311-6/2025. számú levelében megkereste osztályomat, hogy a tárgyi ügyben a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Kormányrendelet 28.§ (1) bekezdés és az 5. számú melléklet I. fejezete szerinti szakkérdést vizsgálja meg. A megkereséséhez mellékelte a I-036-2025 munkaszámú „Gyermelyi Toj.s Kft. Kabl.s II. toj.ty.k-telep teljes k.r.q k.rnyezetv.delmi fel.lvizsg.lata K.J/KTJ: 100271207/101057546” című dokumentációt (továbbiakban: Tervdokumentáció). A tárgyi tervdokumentációban foglaltak szerint a tevékenység kivett területen valósul meg, környezetében mezőgazdasági területek találhatók. A telepen alommentes, szalagos tartástechnológiát építettek ki. A baromfitelepen trágyát nem tárolnak, a trágya Vállalatcsoporton belül és azon kívül is mezőgazdasági területen kerül felhasználásra (Gyermelyi Gabona Kft, Budatáj Kft, Somodori Növénytermesztő Kft-, Gerecsemag Kft, Mezőgazdász'90 Kft, Agronégysz Kft), az átmeneti tárolás külső trágyatárolóban (Somodori Növénytermesztő Kft.) biztosított.

A telep a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (d) pontja alapján nitrátérzékenynek minősül, így a vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges cselekvési program részletes szabályairól, valamint az adatszolgáltatás és nyilvántartás rendjéről szóló 59/2008. (IV.3.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése a gazdálkodó részére nyilvántartás vezetését írja elő a rendelet 6. melléklete szerinti tartalommal, a 10. § (2) bekezdése szerinti rendszerességgel. A gazdálkodó a nyilvántartást az Elektronikus Gazdálkodási Naplóban, vagy papír alapon köteles vezetni, de ez utóbbi esetben az adatokat legkésőbb a tárgyévet követő év március 31-ig rögzítenie kell az Elektronikus Gazdálkodási Naplóban.

Osztályom előírásai a fentiekben túl a Tfvt. 43.§ (3) és 48.§ (3) bekezdésein alapulnak.

A szakkérdés vizsgálatával összefüggésben eljárási költség nem merült fel.

Osztályom illetékességéről és hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. Rendelet 3.§ (2) bekezdése és 52.§ (1) bekezdése rendelkezik.”

A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály** 4. a **17075/2/2025. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében** tett megállapításait jelen határozat VI. fejezet 3. pontjában rögzítettem.

Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály** a **KE/028/315-2/2025. számú feljegyzésében** a kulturális örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának eredményeként tett megállapítását a jelen határozat VI. fejezet 4. pontjában rögzítettem.

A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály** **KE-06/NEO/00956-2/2025. számú szakkérdés vizsgálatáról készült feljegyzésének** szakkérdés vizsgálat eredményére vonatkozó részét jelen határozat VI. fejezet 5. pontjában rögzítettem, szakkérdés vizsgálatának eredményét az alábbiakkal indokolta:

„A Gyermelyi Tojás Kft. több telephelyen is foglalkozik állattartással. A baromfinevelő telep Komárom-Esztergom vármegyében, Gyermely község külterületén található. A telepen ketreces baromfitartást folytatnak. A technológia zárt rendszerű, alom nélküli száraz tartás. A cél a tojástermelés. A telephely kiépített kapacitása 181 440 db tyúk elhelyezését is biztosítani tudja. A telep körbehátárolt. A telepen közüzemi vízhálózat nincs. A vízigényt egy 50 m<sup>3</sup>-es hidroglóbusz biztosítja, melynek feltöltése a központi telephelyen található fűtőközponttól történik. A vízkivétel a kútból karsztvíz minőségű. A telepen 1 db 10 m<sup>3</sup>-es és 1 db 30 m<sup>3</sup>-es vasbeton akna került kialakításra. Az aknába a szociális épület szennyvizei, valamint a tojásválogató szennyvize és az istállóban lévő tojáshulladék felfogó fémtálca elmosogatásából származó szennyvíz kerül. A tárolóból engedéllyel rendelkező szervezet szállítja el a szennyvizet. A telephelyen kizárólag saját tevékenységből származó hulladékok gyűjtése történik. A tojástermelő tevékenység során veszélyes hulladék nem keletkezik. Nem veszélyes hulladékként rendszeresen kommunális hulladék keletkezik, melyet a közszolgáltató szállít el. Gyűjtése hulladékgyűjtő edényzetekben történik. A munkahelyi gyűjtőhely betonozott. Az esetleges felhagyáskor a bontásból származó anyagok újrahasznosíthatók, illetve inert hulladéknak tekinthetők. A tevékenység zajkibocsátását meghatározó zajforrások épületen belül és kívül is elhelyezkednek. Számítások alapján a tevékenység nem okoz határérték feletti zajterhelést a legközelebbi védendő objektumnál. A tevékenység felhagyása a zajkibocsátás csökkenését, a tevékenység által kibocsátott zaj megszűnését jelenti. A baromfitelep bűzkibocsátásának hatásterülete 3 SZE/m<sup>3</sup> a telephely 366 m-es körzetében. Az istállóhoz legközelebbi lakóingatlanok kb. 2200 m-re helyezkednek el. Számítások alapján kijelenthető, hogy az állattartó tevékenység során végzett, a munkagépek működéséből és a közlekedésből eredő légszennyezés hatása a lakókörnyezetben nem haladja meg a vonatkozó határértékeket. A felhagyás a légszennyező forrás kibocsátásainak megszűnését jelenti. Épületbontás esetén porkibocsátás, valamint munkagépek és közlekedési eszközök kibocsátásai várhatóak, de a meglévő épületek teljes lebontásának kicsi a valószínűsége. Felszíni víz szennyeződése nem zárható ki teljes mértékben szélsőséges és rendkívül kis valószínűséggel bekövetkező havária esetén. A tervezési terület nem esik üzemelő sérülékeny vagy távlati vízbázis védőterületére. Felszín alatti vízterhelés a telephelyen folytatott, az elérhető legjobb technológia okán nem valószínűsíthető. Az állattartó épületek aljzata műszaki védelemmel ellátott. A telephelyen folytatott tevékenység nyomon követése céljából monitoringrendszer kialakítására került sor. Az állattartás zárt térben történik, a trágyakezelés és gyűjtés szintén szabályozott. A szennyvizet zárt szennyvíztárolóban gyűjtik, a kiszállítás és ártalmatlanítás engedélyezett módon zajlik. Mindez biztosítja a talajszennyezés kizárására.”

**„A vizsgálatot megalapozó, ill. követelményeket tartalmazó jogszabályok megnevezése:**

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés és 3. mellékletben foglalt táblázat 3. sora; a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4. §, 13. § (1) bekezdés és 2. melléklet 1. pont.”

Az állami főépítészti hatáskörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészti Iroda a KE/8/356-2/2025. számú feljegyzésében** a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata során tett megállapításokat jelen határozat VI. fejezet 6. pontjában rögzítettem.

Az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkeresett **Gyermelyi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője GY/1176-2/2025. számon** adott tájékoztatását jelen határozat VI. fejezet 7. pontjában rögzítettem, a tájékoztatásában leírtakat az alábbiakkal indokolta:

„Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály előtt eljárás folyik a – Gyermelyi Tojás Kft. székhely: 2821 Gyermely, Bajnai út 1., mint ügyfél által készített Gyermely, 053/9 hrsz-ú ingatlanon környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálata tárgyában.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklete alapján, előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati eljárás során, abban a szakkérdésben, hogy a helyi településrendezési eszközökkel való összhang megállapítása, valamint annak elbírálása, hogy az építmény vagy tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e, a települési önkormányzat jegyzőjét, mint szakhatóságot kell megkeresni. A szakhatósági állásfoglalás kiadására hatóságom rendelkezik illetékességgel.

Fentiek alapján Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása céljából abban

a kérdésben, hogy az építmény vagy tevékenység a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek a kérelemben foglaltak szerint vagy további feltételek mellett megfelel-e? Gyermely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 13/2018 (XII.18.) önkormányzati rendelete, valamint a Gyermely Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 6/2023 (III.29.) rendelete alapján megállapítottam, hogy az építmény a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek megfelel, mivel az érintett ingatlanok fekvésük alapján nem tartoznak a helyi önkormányzati rendeletben meghatározott „helyi jelentőségű védett természeti terület, természetvédelmi terület, természeti emlék” besorolásba.

Fentiek alapján a tervdokumentáció szerint az egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálatához a szakhatósági állásfoglalásomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (2) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint adom meg.

Hatóságom hatáskörét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklete) illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdésének a) pontja állapítja meg.

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel, így annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem. A fellebbezési lehetőséggel kapcsolatban az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.”

Tekintettel arra, hogy a települési önkormányzat jegyzője jelen eljárás során szakhatósági hatáskörrel nem rendelkezik, a jegyző által tévesen szakhatósági állásfoglalásként megküldött végzését a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően tájékoztatásként vettem figyelembe.

\*

#### **Az V. fejezet 1. pontjában emelt környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírások az alábbi jogszabályhelyeken nyugodnak:**

##### **BAT előírások:**

- Khvr. 17. § (1) bekezdése; Kvt. 70. § (1) bekezdése, Lvr. 4. §

##### **Földtani közegvédelmi előírás:**

- Kvt. 6. §-a
- A műszaki védelem alkalmazására vonatkozó előírás a Favir. 10. § (1) bekezdésének a) pontján, a tevékenység végzésére vonatkozó előírás a Favir. 10. § (1) bekezdés c) pontján alapul.
- A „B” szennyezettségi határértéket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.
- A haváriára vonatkozó előírás a Favir. 19. § (1) bekezdésének figyelembevételével, a Kvt. 8. §-án, valamint a Ker.-en alapul.

##### **Levegőtisztaság-védelmi előírások:**

- Lvr. 4. §, 5. § (1)-(8) bekezdése, 26. § (1)-(2) bek. és 30. § (1) bekezdése.
- Az Lvr. 31. § (2) és a 32. § (1) bekezdése szerint az adatszolgáltatásra köteles légszennyező forrás üzemeltetőjének a tárgyévet követő év március 31-ig az Lvr. 7. számú melléklet szerinti adattartalommal éves levegőtisztaság-védelmi jelentést (LM bejelentés) kell benyújtania.
- Az Lvr. 31. § (4) bekezdése és a 32. § (1) bekezdése, az Lvr. 25. § (1) bekezdése és 5. sz. melléklete alapozza meg.
- A légszennyező forrás ellenőrzésének dokumentálására vonatkozóan a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I.14.) VM rendelet (a továbbiakban: VM rendelet) 12. § (1) bekezdése, 18. § (1) bekezdése.
- Az Lvr. 6. sz. mellékletének 2-4. pontjai, a BAT-következtetések az intenzív baromfitenyésztésről.
- Kvt. 8. §-a, az Lvr. 6. sz. mellékletének 6-7. pontjai.
- Az üzemzavar esetén végzendő feladatokat, valamint a levegővédelmi követelmények megsértése esetén alkalmazandó jogkövetkezményeket az Lvr. 9. számú melléklete és a 34. § (1) bekezdése alapján írtam elő.

- A 140 kW<sub>th</sub> és annál nagyobb, de 50 MW<sub>th</sub>-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. § (13) bekezdése alapozza meg.

#### **Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások:**

- Zvr. 3. § (1), 11. § (1) bekezdése és (5) a).
- Együttes Rendelet 2. § (1) bekezdése és 1. melléklete.
- A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 2. § (1) bekezdése és 2. sz. melléklete.

#### **Üzemi kárelhárítási terv jóváhagyásával kapcsolatos előírások:**

- a Ker. 8-9. §-án és 11. §-án alapulnak.

#### **Üzemeltetésre, felhagyásra vonatkozó előírások:**

- Kvt. 82. § (1) bekezdése
- Ker.
- Khvr. 17. § (1) bekezdés f) pontja
- Ht. 31. § (1) és (2) bekezdése

#### **Természetvédelmi előírások:**

- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 5. § (1) bekezdése.
- Tvt. 8. § (1) bekezdése
- Tvt. 17. § (1) bekezdése
- Tvt. 42. § (1) bekezdése
- Tvt. 43. § (1) bekezdése
- Tvt. 43. § (2) bekezdés l) pontja
- Tvt. 44. § (3) bekezdése
- Az inváziós növényfajok tárgyában tett előírás alapját a Tvt. releváns jogszabályhelyein túl „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 408/2016. (XII. 13.) Korm. rendeletben, továbbá az Európai Parlament és a Tanács „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 1143/2014/EU rendeletében (2014. október 22.) foglaltak is képezik.

#### **Hulladékgazdálkodási előírások:**

1. Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hlr.) 13. § (9) bekezdése.
2. Hlr. 13. § (8) bekezdése, 16. § (2) bekezdése
3. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 12. § (4) bekezdése; Hlr. 13. § (6) és (10) bekezdései
4. Ht. 31. §
5. Ht. 65. § (1) bekezdése; a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Hnyr.) 3-7. § és 1. sz. melléklete
6. Ht. 65. § (4) bekezdése
7. Ht. 65. § (5) bekezdése; Hnyr. 10-12. § és 3-4. sz. mellékletei;
8. Ht. 71. § (1) bekezdés a) pont, a pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól szóló 681/2023. (XII.29.) Korm. rendelet 8.§-a;
9. Ht. 72. § (1) bekezdés;
10. Az Európai Parlamentnek és a Tanácsnak az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról szóló 166/2006/EK rendelete 5. cikkének (1) bekezdés b) pontja és 1. sz. melléklete
11. Kvt. 8. §
12. Ht. 31. § (1)-(2) bekezdései és 32. § (2) bekezdése

Fentiek, valamint – az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően – a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkeresett, a telephely szerint illetékes jegyző, továbbá a népegészségügyi, örökségvédelmi, talajvédelmi, termőföldvédelmi, állami főépítési, hulladékgazdálkodási és vízügyi és vízvédelmi feladatkörében eljáró kormányhivatal a Kr. 11. § (1) bekezdése és 3. sz. melléklete valamint ugyanezen jogszabály 12/A. §-a és 8. sz. melléklete alapján adott véleményei nyomán – a Kvt. 81. § (1) bekezdésének, a Khvr. 20. § (11) bekezdésének és 11. sz. mellékletének megfelelően – a Kvt. 66. § (1) bekezdés b-c) pontjai, 71. § (1) bekezdés c) pontja és 79. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés a) pontja alapján jelen határozattal egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély kiadásáról döntöttem az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint. (I-VII. fejezet)

A V. fejezet 2. pontját a Kvt. 96/B. § (1) és (4) bekezdései állapítják meg.

A V. fejezet 3. pontjában hivatkozott szankciók alkalmazhatóságát a Khvr. 26. § (1) és (3)-(5) bekezdései; a Ht. 86. § (1) bekezdése; a hulladékgazdálkodási bírság mértékéről, valamint kiszabásának és megállapításának módjáról szóló 271/2001. (XII. 21.) Korm. rendelet; a hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII.29.) Korm. rendelet (továbbiakban: Hr.) 15. § (1)-(2) bekezdései; az Lvr. 34. § (1)-(2) bekezdései és 9. sz. melléklete; a Zvr. 17. § (1)-(3) bekezdései és 26. § (1) bekezdése teremtik meg.

A Khvr. 20/A. § (1) bekezdése értelmében:

*„Az egységes környezethasználati engedély meghatározott időre, de **legalább tíz évre** adható meg...”*

A (teljes körű környezetvédelmi) felülvizsgálati dokumentáció előterjesztésének hatánapját a Khvr. 20/A. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével határoztam meg. (VII. fejezet 1. pontja)

A Khvr. 20. § (3) bekezdése értelmében:

*„A környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.”*

A Khvr. 20/A. § (3) bekezdése értelmében:

*„Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt engedélyek időbeli hatályát az azokra vonatkozó külön jogszabályi előírások szerint kell megállapítani.”*

Az Lvr. 25. § (5) bekezdése és 26. § (8) bekezdése értelmében:

*„Az engedély **legfeljebb 5 évre** adható ki.” (VII. fejezet 2. pontja)*

Az Lvr. 6. sz. mellékletének megfelelően – az Lvr. 25. § (4) bekezdése és 26. § (3) és (6) és (8) bekezdései alapján jelen határozatban egyúttal levegőtisztaság-védelmi engedély kiadásáról is döntöttem a Khvr. 20. § (3) bekezdése szerint. (III. fejezet)

Az Ügyfél a Ker. 2. számú mellékletének 11. pont a) alpontja (*Nagy létszámú állattartás - Létesítmények intenzív baromfi- vagy sertésenyésztésre, több mint 40 000 férőhely baromfi számára*) alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett tevékenységet folytat.

A Ker. 9. § (1) bekezdése értelmében:

*„A terveket a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötévenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.”*

A telephely üzemi kárelhárítási tervének felülvizsgálati határidejét Ker. 9. § (1) bekezdése és a Khvr. 20/A. § (3) bekezdése alapján határoztam meg. (VII. fejezet 3. pontja)

A telephelyre vonatkozóan új egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt adtam, melyre tekintettel a KE/041/00228-2/2021. számon módosított, *KE-06/KTO/04160-18/2020. számú határozatban* foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés b) pontja alapján visszavontam, így az jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti. (VII. fejezet 4. pontja)

Az Ákr. 124. §-a szerinti eljárási költségként – figyelemmel az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontjára – az Ügyfél igazoltan megfizetett 250.000,- Ft, (azaz kétszáz-ötvenezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a Kvt. 95/A. §-ának megfelelően – a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (a továbbiakban: Rend.) 2. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének 7. főszáma alapján, figyelemmel a Rend. 3. sz. mellékletének 10. főszám 1. alszámára.

Jelen határozat VIII. fejezete – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 124. §-án, 125. § (1) bekezdésén, 126. § (1) bekezdésén és a 129. § (1) bekezdésén alapul.

A határozattal szembeni fellebbezési jogot az Ákr. 112. §-ának megfelelően – az Ákr. 118. § (2) bekezdése és 118. § (3) bekezdése szerint – az Ákr. 116. § (1) bekezdése, a Khvr. 26/A. §-a biztosítja, a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a határozza meg; minderről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztattam az Ügyfelet.

A jogorvoslati illetékről az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) 29. § (2) bekezdése, a 73. § (1) bekezdése és az eljárási illeték megfizetésének és megfizetése ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII.20.) PM rendelet rendelkezik. (IX. fejezet)

Hatáskörömet a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rend.) 6. § (1) bekezdés c) pontja, illetve a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hkr.) 2. § (1) bekezdése, illetékességemet a Kr. 2. § (1) bekezdése, a Korm.rend. 2. § (1) bekezdése és a Hkr. 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:

Makra Gábor főosztályvezető helyett helyettesítési jogkörben eljárva

**Jelena Viktória Ildikó**  
osztályvezető

*Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező*

*Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges  
záradékolás megjelenítését szolgálja.*