



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: KE/041/03338-4/2025
Tárgy: MKIF Zrt.
8207 j. út korrekciója
– Előzetes vizsgálat
Telefonszám: 34/795-888

KÖZLEMÉNY

A MKIF Magyar Koncessziós Infrastruktúra Fejlesztő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 2040 Budaörs, Akron utca 2.) a 8207 j. út korrekciójára vonatkozó folyamatban lévő előzetes vizsgálati eljárás iránti ügyben a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya ezúton ad értesítést arról, hogy a fenti tárgyú és számú ügyben környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. § (1) bekezdés a) pontja szerinti előzetes vizsgálati eljárás indult.

- Ügy tárgya és rövid ismertetése:** A Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) útvonal fejlesztése keretében az M200 autótút megvalósításához kapcsolódóan a 8207 j. út korrekciójának megépítése. A tervezett M200 autótút kialakítása miatt szükségessé válik a meglévő országos közutak korrigálása, vagy újak megtervezése, hogy az úthálózat megfelelő minőségben tudja kiszolgálni a forgalmat. Továbbá a meglévő földúthálózat módosítása szükséges a tervezett autótút nyomvonala által érintett, illetve szomszédos területek megközelítésének biztosítására. Jelen beruházás az egyes közlekedésfejlesztési projektekkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1.1.70. pontja értelmében **a tárgyi eljárás nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügy.**
- Vélelmezett hatásterület:** Kisbér, Vérteskethely, Bakonysárákány település közigazgatási területén található helyrajzi számú ingatlanok
- Ügyiratszám:** KE/041/03338-1/2025.
- Eljárás megindulásának napja:** 2025. szeptember 04.
- Ügyintézők:** Szabó-Menyhárt Enikő, Jávor Anita, Kukodáné Garbacz Ildikó, Sulyok Zoltán, Wenzdorfer Csilla
- Ügyintézési határidő:** 45 nap, amibe nem számítanak be az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése szerinti időtartamok
- Közlemény közhírré tételének napja:** 2025. szeptember 11. A közlemény **21 napra** került közhírré tételre.
- A Tervdokumentáció tartalmára, a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, valamint a környezeti hatásvizsgálat szükségességére vonatkozóan jelen közlemény közhírré tételét követő **21 napon belül** lehet észrevételt tenni az Osztálynál. Az Ákr. 26. § (1) bekezdés a) pontja az elektronikus úton történő kapcsolattartást írja elő, figyelemmel a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § (1) bekezdés a) aa) alpontjára.
- Az Osztály és a fenti telephely szerint illetékes Jegyző az érintettek számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdése és 33. § (1) bekezdése alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogaik gyakorlásának lehetőségét és kérés esetén részletes felvilágosítást ad.
- Az Osztály az alábbi döntéseket hozhatja a Khvr. 5. § (2) bekezdése alapján:**
„a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) és cc) alponiban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni,
cc) ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni;
d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”

Az előterjesztett Tervdokumentáció tartalmának elektronikus elérhetősége:

<https://komarom-filr.kh.gov.hu/filr/public-link/file-download/8a3684c79856c7ea01992da7eb3b63e2/761/8148609320020588391/ke-041-03338-2025.zip>

Útmutató: A dokumentáció megnyitásához a linket másolja át a böngésző címsorába, majd mentse le a fájlt.

A dokumentációt javasoljuk 7-Zip, vagy Total Commander programmal megnyitni.

Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban

Tisztelettel:

Dr. Kancz Csaba főispán nevében és megbízásából:

Jelena Viktória Ildikó
osztályvezető

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező
Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfelelőséghez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.