



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: KE/041/00124-23/2026.

Ügyintéző: Illés Edina
Gyömörei-Neuberger Orsolya
Hajnal Gábor, Imre Ildikó
Pöczéné Vajda Eszter
Balogh-Pulai Alexandra

Tárgy: LÁSZLÓPACK Kft.
– Komárom 0403/38 hrsz. –
egységes környezethasználati
engedélye

Melléklet: 1. számú melléklet (BAT)
Levegőtisztaság-védelmi
alapadatok a számítógépes
nyilvántartás szerint
(12. verziószám)

HATÁROZAT

I.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Hatóság), mint a fenti számú ügyben eljáró hatóság, a **LÁSZLÓPACK Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2921 Komárom, Petőfi Sándor utca 104.; a továbbiakban: Ügyfél) részére

egységes környezethasználati engedélyt

ad a Komárom 0403/38 hrsz.-ú ingatlan alatti telephelyén folytatott (a továbbiakban: telephely) 200 tonna/év oldószer felhasználást meghaladó tevékenység végzésére (*Anyagok, tárgyak vagy termékek felületi kezelése szerves oldószerekkel, különösen felületmegmunkálás, nyomdai mintázás, bevonatolás, zsírtalanítás, vízállóvá tétel, fényesítés, festés, tisztítás vagy impregnálás céljából, 150 kg/óra vagy 200 tonna/év oldószer-fogyasztási kapacitás felett.*) vonatkozóan – **levegőtisztaság-védelmi engedélyt, hulladékgazdálkodási engedélyt, üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatának, telephely üzemi kárelhárítási tervének jóváhagyását valamint szennyező anyag elhelyezési engedélyt** is magába foglalva – a II-VIII. fejezet szerint.

II.

II.1. Az Ügyfél adatai:

Név:	LÁSZLÓPACK Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely:	2921 Komárom, Petőfi Sándor utca 104.
Adószám:	11632287-2-11
Statisztikai számjel:	11632287-2222-113-11
KÜJ:	100263246

II.2. A telephely adatai:

Telephely neve: Csomagolóanyag-gyártó üzem
Telephely helyrajzi száma: Komárom 0403/38 hrsz.
EOV koordináták: X: 265920; Y: 587120
Telephely területe: 2 ha 2522 m²
KTJ_{telephely}: 100336987

II.3. Tevékenységek és műveletek adatai:

II.3.1. TEÁOR kód:

2222'25 – Műanyag csomagolóeszköz gyártása (főtevékenység)

1721'25 – Papír csomagolóeszköz gyártása

1813'25 – Nyomdai előkészítő tevékenység

8292'25 – Csomagolás

II.3.2. NOSE-P kód:

107.04 – nyomdaipar (oldószeres felhasználása)

II.3.3. E-PRTR kód:

9. c) – Anyagok, tárgyak vagy termékek felületi kezelésére szerves oldószereket használó létesítmények különösen felületmegmunkálására, nyomdai mintázásra, bevonatolásra, zsírtalanításra, vízállóvá tételre, fényesítésre, festés, tisztítás vagy impregnálásra 150 kg/óra vagy 200 tonna/év oldószer-fogyasztási kapacitás

II.4. Besorolás

Az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 2. sz. mellékletének 12. pontja (*Anyagok, tárgyak vagy termékek felületi kezelése szerves oldószerekkel, különösen felületmegmunkálás, nyomdai mintázás, bevonatolás, zsírtalanítás, vízállóvá tétel, fényesítés, festés, tisztítás vagy impregnálás céljából, 150 kg/óra vagy 200 tonna/év oldószer-fogyasztási kapacitás felett.*).

II.5. Tevékenység

A telephely Komárom város K-i határán helyezkedik el, a Komárom 0403/38 hrsz.-ú ingatlanon. A telephely közvetlen környezetében, mezőgazdasági területek, ipari üzemek, szennyvíztisztító, valamint az 1-es számú főút található.

A telephelyen található létesítmények:

Helyiség megnevezése	Terület (m²)
Sátor raktár	242,47
"Lemez" raktár	178,97
"Lemez" raktár	72,01
Raktár	365,54
Iroda (régi)	145,51
Raktár	520,06
Raktár	2412,54
Raktár	546,88
Üzem	1949,84
Iroda	518,55
Összesen:	6952,37

II.5.1. Technológia

Az Ügyfél fő tevékenysége a csomagolóanyagok gyártása elsősorban az élelmiszeripar számára. A telephelyen tekercses flexó nyomógépekkel a különböző típusú csomagolóanyagok gyártását végzik. A gyártási folyamatok során oldószeres nyomdafestékek kerülnek felhasználásra. Az eljárás során használt berendezések listáját a 21. melléklet tartalmazza. A gép anyagmozgatás elektromos és gázos targoncákkal történik.

A magasnyomtatás elvén alapuló eljárás fő jellemzője a – flexibilis csomagolóanyagok nyomtatásánál általában 1,14 mm vastagságú rugalmas nyomóforma, amely relatív puha és speciális festékadagolást tesz lehetővé. A rugalmas nyomóformának és a kis viszkozitású és oldószertartalmú nyomdafestéknek köszönhetően a szívóképes és nem szívóképes nyomathordozók széles skálája nyomtatható ezzel az eljárással.

A flexo nyomtatásnál kis nyomóerő szükséges a festékátadáshoz. A flexibilis nyomóforma túl nagy deformációja árnyalatiérték növekedéshez vezethet a nyomatokon, a kicsi, vékony és ezért könnyen deformálható nyomóelemeknek köszönhetően. Gumi vagy fotopolimer nyomólemezeket alkalmaznak a technológiához. A flexo nyomólemezek sík lemezek, a nyomóformahengerre vagy sleeve-re kétoldalú ragasztófóliával rögzítik ezeket.

A kis viszkozitású festéket egy raszterhenger (aniloxhenger) adja át a nyomóformának. A raszterhenger felületébe rácscsészéket gravíroztak. A jellemző raszterhenger rácssűrűség 100-500 L/cm, kerámia felületen. A flexo nyomóforma jellemző felbontása 42-60 L/cm.

Az eljárás során keletkező, oldószergőzőkkel terhelt levegő elszívásra kerül és Regenus típusú oldószeregető berendezés (RTO- Regenerative Thermal Oxidiser) alkalmazásával kerül megtisztításra.

➤ Gyártási folyamat főbb lépései:

- Alapanyag- és segédanyag fogadás
Az alapanyagok és segédanyagok (műanyag fólia, papír, flexo festékek) érkeztetése kicsomagolása, raktározása.
- Flexo nyomtatás
A flexográfiai (flexo) nyomtatás rugalmas nyomóforma (fotopolimer klisé) segítségével működő közvetlen magasnyomtatási eljárás. Elsősorban műanyag fóliák, papír és egyéb csomagolóanyagok nyomtatására alkalmazzák. A rugalmas nyomóformának és a kis viszkozitású és oldószertartalmú nyomdafestéknek köszönhetően a szívóképes és nem szívóképes nyomathordozók széles skálája nyomtatható ezzel az eljárással. A flexo nyomtatásnál kis nyomóerő szükséges a festékátadáshoz.
A kis viszkozitású festéket egy raszterhenger (aniloxhenger) adja át a nyomóformának. A raszterhenger felületébe rácscsészéket gravíroztak. A jellemző raszterhenger rácssűrűség 100-500 L/cm, kerámia felületen. A flexo nyomóforma jellemző felbontása 42-60 L/cm.
- Kasírozás (duplex/triplex)
A kasírozás (laminálás, társítás) olyan nyomdaipari és csomagolóipari technológiai művelet, amely során két vagy több különböző anyagréteget (pl. papír, műanyag fólia, alumínium, karton) ragasztóanyaggal egymáshoz rögzítenek, hogy összetett, nagyobb teljesítményű, új tulajdonságokkal rendelkező anyagot hozzanak létre. Igény esetén a fólia-fólia vagy papírfólia szerkezetek összeragasztása történik. A vállalatnál oldószერmentes ez a folyamat.
- Kódnymtatás
A kódnymtatás a csomagolóiparban és nyomdaiparban alkalmazott jelöléstechnológia, amelynek feladata a késztermékek vagy csomagolóanyagok ellátása változó adattartalommal. Igény esetén történik kódnymtatás, jelenleg nagyon ritka esetben kéri a vevők.
- Parafinálás/hotmeltezés
A parafinálás olyan felületkezelési csomagolóipari eljárás, amely során megolvastott paraffint visznek fel papírra, kartonra vagy más hordozóra. Jellemzően papír alapú termékek felületkezelésére alkalmazzák élelmiszeripari alkalmazásokhoz.
- Coldseal felhordás
A coldseal egy hidegen tapadó, nyomásra aktiválódó bevonat, amely elsősorban élelmiszeripari csomagolásoknál (pl. csokoládé, snack, energia szeletek) alkalmazott megoldás. A bevonat csak önmagával érintkezve tapad, hő vagy oldószер alkalmazása nélkül. Metalizált BOPP fóliára kerül felhordásra, pl. szaloncukor csomagolások esetén.
- Perforálás
A perforálás olyan mechanikai feldolgozó művelet, amelynek során sorszagatást, szellőző perforációt vagy könnyített nyitást biztosító apró lyukak vagy bevágások kerülnek a fóliára, papírra vagy egyéb csomagolóanyagra.
Mikroporációval (forró tűskehenger használatával) vagy Makroporációval (mechanikus lyukasztó alkalmazásával) készül.
- Tekercsvágás/Bobinázás
Az alapanyag a vevői igényeknek megfelelő szélességre darabolása

- Konfekcionálás / tasakgyártás
Hajtogatás, hegesztés, perforálás.
- Végellenőrzés – csomagolás – raktározás – kiszállítás
Termékek ellenőrzése csomagolása belső és raktározás.

II.5.2. Kapacitás

A késztermékek jellemzően műanyag fólia alapú, nyomdázott csomagolóanyagok. A gyártott termék mennyisége kb. 2.300 tonna/év.

III.

Levegőtisztaság-védelmi engedély

A Hatóság a fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél részére

e n g e d é l y e z i

a telephelyén **helyhez kötött légszennyező pontforrások** üzemeltetését a III.1-III.3. pontban foglalt levegővédelmi követelmények szerint.

III.1. Légszennyezést okozó technológiák:

- T1** Csomagolóanyag feliratozása, nyomtatása
- T3** Paraffinálás
- T4** Fűtés

III.2. Légszennyező források

T1 technológiához tartozó pontforrás:

- P13** Utóégető kémény

T3 technológiához tartozó pontforrás:

- P10** Paraffináló elszívó kürtő

T4 technológiához tartozó pontforrások:

- P11** Kazánkémény I.
- P12** Kazánkémény II.

III.3. Kibocsátási határértékek

A kibocsátható légszennyező anyagokat és az Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques; a továbbiakban: BAT) alapulvételével meghatározott kibocsátási határértékeket jelen egységes környezethasználati engedélyt adó határozat elválaszthatatlan részét képező 12. verziószámú melléklete tartalmazza.

IV.

Hulladékgazdálkodási engedély

IV.1. Hulladékgazdálkodási tevékenységek és műveletek

- IV.1.1. R12 Előkezelés:** Hasznosítást megelőző előkészítő műveletként – átalakítás az R1-R11 műveletek valamelyikének elvégzése érdekében:
E02-03: Aprítás (zúzás, törés, darabolás, őrlés)
- IV.1.2. R3 Hasznosítás:** Oldószerként nem használatos szerves anyagok
R3a: Szerves anyagok újrahasználatra való előkészítése

IV.2. Hulladékgazdálkodási tevékenységekkel érintett hulladékok típusa és mennyisége

IV.2.1. Kezelhető hulladékok mennyisége

A telephelyen előkezelhető és hasznosítható nem veszélyes hulladékok azonosító kódját, megnevezését, mennyiségét az 1. számú táblázat tartalmazza.

1. sz. táblázat

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Mennyiség (tonna/év)
15 01 03	fa csomagolási hulladék	200
Összesen:		200

IV.2.2. Műszaki adatok és üzemeltetés

Az Ügyfél telephelyén fő tevékenységként műanyag élelmiszeripari csomagolóanyagok gyártásával foglalkozik (fóliák, tasakok, zsákok), flexo nyomtatással, laminálással és konfekcionálással kiegészítve. A telephelyre beérkező alapanyagok egyutas fa raklapokon érkeznek. A fa csomagolás funkciójának betöltése után HAK 15 01 03 kódszámú facsomagolási hulladékká válik. Ezen termelési fahulladék előkezelése és hasznosítása történik a telephelyen 200 tonna/év mennyiségben.

A telephelyen fa hulladék átvétele nem történik. A telephelyre a fő tevékenységhez beérkező alapanyag és az abból készülő termék minőségének feltétele, hogy a facsomagolás ne tartalmazzon szennyezőanyagot és, ne legyen idegen anyaggal kezelve. A keletkező és előkezelésre, hasznosításra kerülő fa hulladék így nem tartalmaz festéket és egyéb anyaggal sem szennyezett.

A kérelmezett hulladékgazdálkodási tevékenység részletezése:

- fa csomagolási hulladékaprítással történő előkezelése
- az előkezelt hulladék tüzelőanyagként történő hasznosítása

Előkezelés: E02-03

A hulladék előkezelése a telephelyen keletkező facsomagolási hulladék – hasznosításra történő előkészítését szolgáló – aprítását jelenti. Az előkezelési tevékenység a telephely 225 m² nagyságú hulladéktároló helyén történik. A fa hulladékot telephelyi tárolást követően (faapríték tárolását fedett helyen végzik) rakodógéppel adagolják a saját tulajdonú aprító berendezésbe. A fa csomagolási hulladék előkezelése, aprítása villanymotoros meghajtású WEIMA WLK 1500/55kW típusú aprítógéppel történik. Az aprító berendezés egyéb anyagok aprítására is alkalmas, de ilyen anyagok előkezelését nem végzik. Az előkezelés, aprítás nem folyamatos üzemű. Az előkezelési tevékenységet befolyásolja a keletkező facsomagolási hulladék mennyisége, illetve a faapríték tüzelésű kazánok felhasználási igénye. A tervezett működési idő éves szinten kb. 200-250 óra időtartamra tehető.

Hasznosítás: R3

A facsomagolási hulladék szennyező anyagot nem tartalmaz, így a hasznosításra alkalmas hulladékból aprítással, előkezeléssel előállított aprítékot a vonatkozó szabvány szerint P45 minőségű aprítéknak minősítik. Az alkalmazott szabvány: MSZ EN ISO 17225-4:2014 Szilárd biomassza eredetű és újrahasznosítható energiahordozók követelményei és azok vizsgálata. Amennyiben az apríték a termék minősítés kritériumainak megfelel, akkor tüzelőanyagként a saját, faapríték tüzelésére alkalmas tüzelőberendezésekben használják fel.

IV.3. A tevékenység során keletkező hulladékok gyűjtése:

A tevékenység során másodlagos hulladékként, fémhulladékok (szegek, csavarok, kapcsok) az aprítógép rostája segítségével eltávolításra kerülnek, majd átadásra olyan gazdálkodó szervezet részére, ami rendelkezik megfelelő hatóság által kiadott engedéllyel. Ezen hulladék nagyságrendileg 2.000 kg/év (HAK 19 12 12 egyéb, a 19 12 11-től különböző hulladék mechanikai kezelésével nyert hulladék (ideértve a kevert anyagokat is).

IV.4. Telephely

Az Ügyfél a tevékenységet a saját tulajdonában lévő, Komárom 0403/38 hrsz. alatti, kivett üzem, udvar művelési ágú ingatlanon végzi. A telephely teljesen körbekerített.

A telephely főbb hulladékkezelést szolgáló létesítményei:

- kerítés, kapu
- üzemi épületek
- irodaépület, szociális helység
- 2135,92 m² burkolt terület, ebből 1802,64 m² beton, vagy aszfalt burkolatú
- 225 m² területű szilárd burkolatú hulladéktároló hely, ahol a fahulladék aprítása történik, valamint fedett tároló a faapríték tárolására. A hulladéktároló hely befogadó kapacitása: 74,25 t.

IV.5. Dologi feltételek

A tevékenysége végzéséhez szükséges eszközök a telephelyen rendelkezésre állnak:

- Hitelesített mérleg:
 - 500 kg méréshatárú mérleg (gyártó: CAS; típus: NT-200A; gyártási szám: 0701700112)
- 1 db WEIMA WLK 1500/55 kW típusú aprítógép
- 1 db rakodógép

IV.6. Humán feltételek

- környezetvédelmi megbízott
- 1 fő telepvezető
- 1 fő rakodógép kezelő
- 1 fő aprítógép kezelő

IV.7. Financális eszközök

Az Ügyfél a **Generali Biztosító Zárkörűen Működő Részvénytársaságnál** (fióktelep: 1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.) 95595006032272700 kötvényszámú, nem veszélyes hulladék előkezelésére és hasznosítására vonatkozó környezetvédelmi felelősség-biztosítással rendelkezik. A környezetvédelmi biztosítás biztosítási összege 20.000.000,- Ft biztosítási eseményenként és évenként.

Az Ügyfél a **K&H Bank Zárkörűen Működő Részvénytársaságnál** (székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.) 2.000.000,- Ft-ban meghatározott pénzügyi letéttel rendelkezik (garanciaszám: RHV-VB 2034). A pénzügyi letét kedvezményezettje a hulladékgazdálkodási engedély kiadásával érintett hulladékgazdálkodási hatóság.

A tevékenység végzéséhez szükséges pénzügyi eszközök az Ügyfél rendelkezésére állnak.

V.

Üzemeltetési szabályzatok, munkahelyi gyűjtőhelyek, üzemi kárelhárítási terv és szennyezőanyag elhelyezése

V.1. Hulladéktároló hely

V.1.1. A fentiekkel egyidejűleg a Hatóság a telephely **hulladéktároló helyének üzemeltetési szabályzatát**

j ó v á h a g y j a

az alábbiak szerint.

A fa raklapok tárolása az előkezekésig a telephely 225 m² nagyságú hulladéktároló helyen történik:

Azonosító kód	Hulladék megnevezése	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (tonna)
15 01 03	fa csomagolási hulladék	74,25
Összesen:		74,25

V.2. Munkahelyi gyűjtőhelyek

Munkahelyi gyűjtőhelyek az üzemben a gyártó berendezések mellett lettek kialakítva. Munkahelyi gyűjtőhelyen HAK 07 02 13 és HAK 15 01 06 hulladékok gyűjtését végzik. A hulladékok műanyagzsákba (120L) kerülnek elhelyezésre. A zsákoknak fémből készült tartószerkezetet alakítottak ki, a tartószerkezeten elhelyezett táblán jelölik a hulladéknak megfelelő azonosítókódot és megnevezést. A gyűjtőzsákok megteltét követően azokat azonnal az üzemi gyűjtőhelyre viszik, adott esetben ez napjában többször is előfordulhat. A hulladékok fajtáját és a termelés volumenét figyelembe véve a fél éves tárolás lehetőség kizár. Az üzemben jelenleg 45 db fent leírtaknak megfelelő gyűjtő edényt használnak. Szükség esetén, fémszerkezetek átalakítása során fém hulladékok, illetve kezelési tevékenységből másodlagos fém hulladékok képződhetnek, amelyek gyűjtésére az üzem területére fémhordókat 3db +1db helyeztek el. A fémmel telt hordók hulladék átvevőnek kerülnek átadásra. Munkahelyi gyűjtőhelyen a bemutatott hulladékon kívül egyéb hulladékot vagy veszélyes hulladékot nem gyűjtenek.

A termelői hulladékok legfeljebb fél évig történő elkülönített gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjthető **nem veszélyes hulladékok** típusát, megnevezését, gyűjtésének módját és az egyidejűleg gyűjthető mennyiségét a 2. számú táblázat tartalmazza.

Hulladék azonosító kód ¹	Hulladék megnevezése	Gyűjtés módja	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg)
07 02 13	hulladék műanyag	zsák	1.000
15 01 06	egyéb, kevert csomagolási hulladék	zsák	1.000
17 04 05	vas és acél	hordó/ konténer	2.000

¹ a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VII.27.) VM rendelet alapján

V.3. Üzemi gyűjtőhely

V.3.1. A fentiekkel egyidejűleg a Hatóság a telephely **üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatát**

j ó v á h a g y j a

a V.3.2. alpont szerint.

V.3.2. A – termelői hulladékok legfeljebb egy évig történő elkülönített gyűjtésére szolgáló – üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető veszélyes és nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége gyűjtőhelyenként:

V.3.2.1. **Nem veszélyes hulladékok üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége: 60.000 kg.**

V.3.2.2. **Veszélyes hulladékok üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető veszélyes hulladékok maximális mennyisége: 21.000 kg.**

V.3.2.1. Nem veszélyes üzemi gyűjtőhelyen gyűjthető hulladékok

Hulladék azonosító kód ¹	Hulladék megnevezése	Gyűjtés módja	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg)
07 02 13	Hulladék műanyag	Bála, Zsák, Big-Bag zsák, láda	50.000
15 01 01	Papír és karton csomagolási hulladék	Bála, Zsák, Big-Bag zsák, láda	3.000
15 01 05	Vegyes összetételű kompozit csomagolási hulladék	Bála, Zsák, Big-Bag zsák, láda	15.000

15 01 06	egyéb, kevert csomagolási hulladék	Bála, Zsák, Big-Bag zsák, láda	15.000
Az egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége összesen:			60.000

¹ a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VII.27.) VM rendelet alapján

V.3.2.2. Veszélyes üzemi gyűjtőhelyen gyűjthető hulladékok

Hulladék azonosító kód¹	Hulladék megnevezése	Gyűjtés módja	Egyidejűleg gyűjthető mennyiség (kg)
08 03 12*	veszélyes anyagokat tartalmazó nyomdafesték hulladék	hordó, IBC	17.000
15 01 10*	Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék (hígítóval, festékkel olajjal szennyezett csomagolóanyagok)	ADR minősítésű konténer	4.000
15 02 02*	Veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	ADR minősítésű konténer	4.000
Az egyidejűleg gyűjthető veszélyes hulladékok maximális mennyisége összesen:			21.000

¹ a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VII.27.) VM rendelet alapján

V.4. Üzemi kárelhárítási terv

A Hatóság a fentiekkel egyidejűleg a telephely **üzemi kárelhárítási tervét**

j ó v á h a g y j a .

V.5. Szennyezőanyag elhelyezése

A Hatóság a fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél részére

e n g e d é l y e z i

a szennyező anyag elhelyezését a VII. fejezet 1. pontjában rögzített **Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály GY/64/480-2/2026.** számú szakkérdés vizsgálatában foglaltak alapján.

VI.

Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírások

VI.1.1. Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques; a továbbiakban: BAT) előírások:

1. Az Ügyfélnek, mint környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végezni, a berendezéseket úgy kell működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.

2. A környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében **az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkednie kell**:
 - a környezetterhelést okozó anyagok felhasználásának csökkentéséről;
 - a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról;
 - a kibocsátások megelőzéséről, illetőleg az elérhető legkisebb mértékűre csökkentéséről;
 - a hulladékképződés megelőzéséről, illetőleg a keletkezett hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről;
 - a keletkezett hulladékok megfelelő, biztonságos tárolásáról;
 - a hulladék minél nagyobb arányú hasznosításáról (ártalmatlanításra csak a gazdaságosan nem hasznosítható hulladék kerülhet);
 - a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről és ezek bekövetkezése esetén a következmények csökkentéséről;
 - a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról;
 - valamint arról, hogy a minimumra csökkenjenek a létesítmények működésére visszavezethető zavaró környezeti hatások, illetve veszélyek.
3. A szállított és tárolt anyagokat környezetszennyezést kizáró módon, biztonságosan és ellenőrizhetően kell kezelni, a rendkívüli események és katasztrófa helyzetek lehetőségének kizárása, minimalizálása mellett.
4. Szivárgásmentes tárolókat kell alkalmazni minden olyan anyag tárolásakor, mely folyékony, vagy tárolása során belőle folyadék szivároghat ki. A tárolást úgy kell végezni, hogy közben ne történjen elfolyás, illetve csöpögés.
5. Az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek a szerves oldószerekkel történő felületkezelés, többek között a faanyagok és a faipari termékek vegyi anyagokkal történő tartósítása tekintetében történő meghatározásáról szóló a Bizottság (EU) 2020/2009 végrehajtási határozatában (a továbbiakban: BAT végrehajtási határozat) foglaltak alapján amennyiben a szervesoldószer-felhasználás 150 kg/óra feletti, vagy éves szinten meghaladja a 200 tonnát, úgy 2024. június 22. napjától a végrehajtási határozatban foglalt előírások teljesülését biztosítani kell.
6. A végrehajtási határozatban foglalt elérhető legjobb technika alapján a kibocsátott légszennyező anyagokra vonatkozó kibocsátási szintek (BAT-AEL-ek) és szabályozások:

T1 – Csomagolóanyag feliratozása, nyomtatása technológia

Paraméter	Mértékegység	BAT-AEL (éves átlag)
Az oldószer anyagmérlege alapján számított diffúz VOC-kibocsátás	A bevitt oldószer százalékos aránya (%)	< 5

A T1 technológia pontforrásán kibocsátott valamennyi légszennyező anyag esetében

Paraméter	Mértékegység	BAT-AEL (napi átlag vagy a mintavételi időszak alatti átlag)
TVOC	mg C/Nm ³	20

VI.1.2. Hulladékgazdálkodási előírások:

VI.1.2.1. Általános hulladékgazdálkodási előírások:

1. A tevékenység során keletkező hulladékokat környezetszennyezést kizáró módon kell gyűjteni és azok hasznosításáról, ártalmatlanításáról gondoskodni kell.
2. A terméklefelelősség, valamint a gyártói felelősség elve alapján, amennyiben a gyártási tevékenység során keletkező anyagok minősége nem megfelelő, illetve felhasználása, alapanyagként történő értékesítése nem megoldható, úgy azt hulladéknak kell tekinteni és további kezeléséről **gondoskodni kell**.
3. Amennyiben lehetséges, a keletkező hulladékok hasznosításra történő átadását kell előtérbe helyezni az ártalmatlanítással szemben.

4. A hasznosítani kívánt hulladékok nem tartalmazhatnak olyan összetevőket, illetve olyan szennyeződést, amely a hulladék veszélyes hulladékként történő besorolását eredményezné.
5. A hasznosításra szánt átvett hulladékból az esetlegesen előforduló idegenanyag tartalmát a hasznosítási technológia előtt ki kell válogatni, jogszabályi előírásoknak megfelelően elkülönítetten kell kezelni, hasznosításukról, ártalmatlanításukról engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadással kell gondoskodni 19-es főszámon.
6. A hulladéktároló helyen az engedélyben foglalt hulladéktárolási és előkezelési tevékenységen kívül más tevékenység nem folytatható.
7. Az előkezelésre váró és az előkezelésen átesett hulladékokat, valamint a minősített felhasználásra váró termékeket egymástól jól elkülönítve kell deponálni.
8. A telephelyen a hasznosításra szánt és az előkezelt egyidejűleg gyűjtött hulladék mennyisége **nem haladhatja meg** a tároló- és gyűjtőhelyek összes befogadó kapacitását, **74,25 tonnát**.
9. A hasznosítási technológia során előállított anyag hulladékstátusz megszűnésének igazolására alkalmas minőségbiztosítási rendszert kell működtetni.
10. A kifogástalan üzemvitelt és a berendezések rendszeres karbantartását biztosítani kell.
11. Az Ügyfél pénzügyi biztosíték és környezetvédelmi biztosítás kötésére kötelezett és azt folyamatosan fenn kell tartani. **A pénzügyi biztosíték és környezetvédelmi biztosítás megkötését a tárgyévet követő év március 31. napjáig a Hulladékgazdálkodási Osztály felé igazolni kell.**
12. A telephelyen lévő munkahelyi és üzemi gyűjtőhelyek **kizárólag a jóváhagyott üzemeltetési szabályzatnak megfelelően** működtethetők.
13. A folyékony halmazállapotú veszélyes hulladékokat mind a munkahelyi, mind az üzemi gyűjtőhelyeken kármentő felett kell gyűjteni.
14. A munkahelyi és üzemi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladékok típusát és egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiségét az adott hulladék halmazállapotára, veszélyességi jellemzőire, a gyűjtőhely műszaki adottságainak figyelembevételével kell megvalósítani.
15. Termelői hulladékok **kizárólag munkahelyi gyűjtőhelyen legfeljebb fél évig** vagy **üzemi gyűjtőhelyen legfeljebb egy évig** elkülönítetten gyűjthetők, melyekről utóbbi esetben *naprakész üzemnaplót* kell vezetni.
16. A hulladékok további kezeléséről (hasznosításukról, ártalmatlanításukról) a hulladékokról szóló törvényben meghatározott módon gondoskodni kell.
17. A keletkezett hulladékokról – a telephelyen hozzáférhető – *naprakész nyilvántartást* kell vezetni.
18. A **nyilvántartást, üzemnaplót és bizonylatot legalább 5 évig** – veszélyes hulladék esetén **10 évig** – meg kell őrizni.
19. Az átvett és keletkezett nem veszélyes hulladékokról, valamint a keletkezett veszélyes hulladékokról évente a **tárgyévet követő év március 1. napjáig**; míg a hasznosított nem veszélyes hulladékokról negyedévente a **tárgynegyedévet követő 30. napig** adatszolgáltatást kell teljesíteni az Osztály felé; előkezelési tevékenységnél „E” azonosító kód, alkalmazásával OKIR kapun keresztül.
20. A telephelyről évente **2 tonna mennyiség feletti veszélyes hulladék** vagy **évente 2.000 tonna mennyiség feletti nem veszélyes hulladék** kezelési célból – ide nem értve a talajban történő kezelést és mélyinjektálást – történő elszállítása esetén **évente a tárgyévet követő év március 1. napjáig E-PRTR-jelentést** kell tenni.
21. Az esetleges haváriáról, illetve környezetszennyezésről annak dokumentálása mellett – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – a Hatóságot haladéktalanul tájékoztatni és a képződött hulladékok kezeléséről haladéktalanul gondoskodni kell.
22. A jelen határozatban foglalt környezetvédelmi működési és egyben egységes környezethasználati engedélyben meghatározott feltételekben, technológiában, avagy adatokban bekövetkező változást annak bekövetkezését követő **15 napon belül** a Hatóság felé be kell jelenteni.
23. A telephely bezárása előtt valamennyi ott lévő hulladék kezeléséről gondoskodni kell.

VI.1.2.1. A tárolóhelyen folytatott tevékenységre vonatkozó – külön –hulladékgazdálkodási előírások:

1. A telephelyen lévő hulladéktároló hely csak a jóváhagyott üzemeltetési szabályzatnak megfelelően működtethető.
2. A hulladéktároló helyen a gyűjtésen kívül más hulladékgazdálkodási tevékenység kizárólag a Hulladékgazdálkodási Osztály engedélyével végezhető!

3. A tárolás során a hulladékhoz történő szabad és akadálymentes hozzáférést folyamatosan biztosítani kell!
4. A hulladéktároló helyen tárolt hulladék fajtáját és típusát a konténeren vagy – nem konténerben történő tárolás esetén – a tárolás helyén megkülönböztető, jól látható, figyelemfelkeltő jelzés, felirat alkalmazásával egyértelműen és olvashatóan fel kell tüntetni!
5. A kezelésre átvett nem veszélyes hulladék csak környezetszennyezést kizáró módon, műszaki védelemmel ellátott hulladéktároló helyen helyezhető el!
6. A hulladéktároló helyen tárolható hulladékok mennyisége nem haladhatja meg a tárolóhely összes befogadó kapacitását. A hulladéktároló helyeken egyidejűleg tárolható nem veszélyes hulladékok **maximális mennyisége 74,25 tonna.**
7. Amennyiben a hulladéktároló helyeken tárolt hulladékok mennyisége eléri a maximálisan tárolható hulladékok mennyiségét (összes nem veszélyes hulladék esetében: 74,25 tonna) – de legalább évi egy alkalommal – a hulladékokat a telephelyen kezelni kell, vagy azok kezelésére engedéllyel rendelkező részére át kell adni!
8. A hulladéktároló hely üzemeltetője a hulladéktároló helyen gyűjtött hulladékról – jogszabályban meghatározott tartalommal – naprakész módon **köteles üzemnaplót vezetni a telephelyen!**
9. A tárolóhely üzemeltetése során alkalmazott műszaki megoldásokkal biztosítani kell, hogy a gyűjtés időtartama, továbbá a be és kiszállítások alatt a hulladék ne szennyezze a környezetet.
10. A hulladéktároló helyen esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést, haváriát a kárelhárítás egyidejű megkezdésével a környezetvédelmi hatóságnak be kell jelenteni.
11. Amennyiben jelen határozattal jóváhagyott üzemeltetési szabályzatban meghatározott feltételekben, avagy adatokban változás következik be, azt annak bekövetkezését követő 15 napon belül be kell jelenteni.

VI.1.2.2. Az üzemi gyűjtőhelyeken folytatott tevékenységre vonatkozó – külön –hulladékgazdálkodási előírások:

1. A telephelyen lévő üzemi gyűjtőhely csak a jóváhagyott üzemeltetési szabályzatnak megfelelően működtethető.
2. Az üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatban foglalt tevékenységen kívül más hulladékgazdálkodási tevékenység csak a Hulladékgazdálkodási Osztály engedélyével végezhető.
3. Az üzemi gyűjtőhelyen a hulladékhoz történő szabad és akadálymentes hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.
4. Az üzemi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladék mennyisége nem haladhatja meg a gyűjtőhely összes befogadó kapacitását. Az üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető **veszélyes és nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége:**
 - 4.1. **Nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége: 60.000 kg.**
 - 4.2. **Veszélyes hulladékok maximális mennyisége: 21.000 kg.**
5. Az üzemi gyűjtőhelyen a hulladékok legfeljebb 1 évig gyűjthetők.
6. Az üzemi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladék fajtáját és típusát a tárolás helyén, megkülönböztető, jól látható, figyelemfelkeltő jelzés, felirat alkalmazásával egyértelműen és olvashatóan kell feltüntetni.
7. Az üzemeltető az üzemi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladékokról, naprakész módon üzemnaplót köteles vezetni a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő tartalommal.
8. A gyűjtőhely üzemeltetése során alkalmazott műszaki megoldásokkal biztosítani kell, hogy a gyűjtés időtartama, továbbá a be és kiszállítások alatt a hulladék ne szennyezze a környezetet.
9. Az üzemi gyűjtőhelyen esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést, haváriát a kárelhárítás egyidejű megkezdésével a Főosztálynak be kell jelenteni.
10. Az üzemi gyűjtőhely üzemeltetése során a következő műszaki felszereléseket a telephelyen folyamatosan biztosítani kell:
 - kármentesítési anyagok;
 - tűzoltó készülékek;
 - kéziszerszámok;
 - egyéni védőfelszerelés;
 - telefon.

11. Amennyiben jelen határozattal jóváhagyott üzemeltetési szabályzatban meghatározott feltételekben, avagy adatokban változás következik be, azt annak bekövetkezését követő 15 napon belül be kell jelentenie.

VI.1.3. Földtani közegvédelmi előírások:

1. A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály GY/64/480-2/2026. számú szakkérdés vizsgálatában előírt talajvizsgálat eredményét és értékelését egyidejűleg küldjék meg a Hatóság részére is!
2. A tevékenység nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot, mint a felszín alatti víz és a földtani közeg (B) *szennyezettségi határértéke!*
3. Veszélyes anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és megfelelő műszaki védelemmel folytatható!
4. A berendezések, tartályok, kiszolgáló berendezések rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról, szivárgásmentességéről folyamatosan gondoskodni kell a földtani közeg veszélyeztetésének kizárása érdekében!
5. A környezethasználó a felszín alatti vízben, illetve földtani közegben okozott szennyezést, illetve károsodást a vízvédelmi hatóságnak köteles bejelenteni, illetve a vizek állapotának azonnali beavatkozást igénylő környezetkárosodása esetén köteles megkezdeni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló kormányrendeletben foglaltaknak megfelelően.

VI.1.4. Üzemi Kárelhárítási Tervre vonatkozó előírások:

1. A tervben rögzített anyagok és eszközök készenlétben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról gondoskodni kell!
2. A terv adatainak folyamatos vezetéséről, az azokban bekövetkezett változások rögzítéséről, átvezetéséről gondoskodjon!
3. A változásokról 30 napon belül értesítősíteni kell a Hatóságot!
4. A tervet a terv készítésére kötelezettnek a változások átvezetésétől függetlenül öt évenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálni!
5. Esetleges káresemény bekövetkezte esetén a környezetvédelmi veszély megszüntetésében a tervben foglaltak szerint kell eljárni!
6. A kárelhárítás során keletkező hulladékokat, azok fizikai, kémiai és biológiai tulajdonságainak megfelelően, zártan, szóródás mentesen, környezet szennyezését kizáró módon kell gyűjteni, továbbá hasznosításukról, ártalmatlanításukról, a környezetvédelmi hatóság engedélyével rendelkező gazdálkodó szervezetnek történő átadással gondoskodni köteles!

VI.1.5. Levegőtisztaság-védelmi előírások:

1. A telephely rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról az üzemeltető köteles gondoskodni a diffúz forrás kialakulásának elkerülése érdekében.
2. A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változásokról az üzemeltető köteles LAL - levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatást tenni.
A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változást elektronikus úton, annak bekövetkezését követő 30 napon belül be kell jelenteni és ezzel egyidejűleg az engedélykérelmet megküldeni a Hatóság részére.

Új légszennyező forrás létesítése esetén levegővédelmi létesítési-, majd működési engedély kiadását kell kérni a Hatóságtól!

3. A légszennyező forrásokról *évente* a tárgyévot követő év március 31. napjáig – a kibocsátási határértékekben szereplő valamennyi légszennyező anyagra vonatkozóan – **éves levegőtisztaság-védelmi jelentést** (a továbbiakban: LM) kell teljesíteni. A **VOC oldószermérleg (T1 technológia) adatait az aktuális LM éves jelentéshez csatolni kell!**
4. A légszennyező forrásokról és a hozzájuk kapcsolódó technológiai berendezések üzemviteléről folyamatosan – 5 évig (T1 és T3 technológiák) és 6 évig (T4 technológia) megőrzendő – üzemnaplót kell vezetni.

- Biztosítva a III. fejezet 3. pontjában meghatározott kibocsátási határértékek betartását, a kifogástalan üzemvitelt és a berendezések rendszeres karbantartását biztosítani kell.
- A légszennyező pontforrások – teljes üzemmenet melletti – emisszióját és a határértékeknek való megfelelést akkreditált szervezet által végzett szabványos vagy azzal egyenértékű méréssel, illetve számítással **évente (P13)** és **ötévente (P10-P12)** legalább egyszer időszakos kibocsátásméréssel kell ellenőrizni és mérési jegyzőkönyv benyújtásával kell igazolni.

Pontforrás azonosító	Mérési gyakoriság	Következő mérés elvégzésének határideje
P10	5 évente	2030. március 15.
P11, P12	5 évente (rotációban)	
P13	évente	2027. március 1.

A **P13** pontforrás esetében, amennyiben a szénben (C) kifejezett, összes VOC véggáz kibocsátás eléri az 1 kg/h, de nem haladja meg a 10 kg/h átlagos értéket évente egyszer szakaszos kibocsátásmérést kell végrehajtani.

A mérést csak olyan akkreditálással rendelkező mérőszervezet végezheti, amely megfelel a minőség-irányítási követelményeknek, és rendelkezik olyan mérőeszközzel, amely megfelel a típusjóváhagyásnak.

A mérés tervezett időpontjáról 15 nappal korábban írásban értesítést kell küldeni. **A mérésről készült jegyzőkönyvet a mérést követő 60 napon belül meg kell küldeni a Hatóság részére.**

- Az időszakos mérések során alkalmazandó mérőhelyet úgy kell kialakítani, hogy a szabványos és biztonságos mérés lehetősége biztosítva legyen.
- A mérőhely kiépítése, valamint a méréshez szükséges állapotok folyamatos fenntartása az üzemeltető feladata.
- Az esetleges haváriáról, illetve rendkívüli légszennyezésről annak dokumentálása mellett – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével és a berendezések azonnali leállításával – haladéktalanul tájékoztatást kell küldeni és a szennyezés okának elhárításáról haladéktalanul gondoskodni kell.

VI.1.6. Zaj- és rezgésvédelmi előírások:

- A telephelyi tevékenységet úgy kell végezni, hogy az abból származó zajkibocsátás megfeleljen a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Zvr.), valamint a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EÜM együttes rendeletben (továbbiakban: Er.) foglalt előírásoknak!
- A tevékenység megszüntetését, új üzemeltető tevékenységének megkezdését, továbbá a zajforrás területén és hatásterületén tervezett vagy bekövetkezett minden olyan változást, amely határérték-túllépést okozhat, a változás bekövetkezését követő **30 napon belül** be kell jelenteni a Hatóságnak!
- Amennyiben a telephely működése során annak üzemeltetőjeként az Ügyfél olyan intézkedéseket hajt végre, ami miatt tárgyi tevékenység zajvédelmi szempontból védendő épületet, illetve egyéb területet érint – és így az engedélyezés során megállapított feltételek a tevékenység folytatása során már nem állnak fenn –, a telephelyen folytatott tevékenységre vonatkozó zajkibocsátási határérték megállapítása iránti kérelmet kell benyújtani a Hatósághoz!

VI.1.7. Természet- és tájvédelmi előírások:

- Esetleges fa- és cserjekivágást a madarak fő költési és fiókanevelési időszakán kívül, tárgyév augusztus 1. napja és tárgyévet követő év március 1. napja között lehet elvégezni.
- Amennyiben a telephely területén védett madárfajok telepednek meg (pl.: füstű fecske, molnárfecske) és azok áttelepítése, illetve fészkeik áthelyezése kifejezetten indokolt, azt kizárólag fészkelési időszakon kívül, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: DINPI) Természetvédelmi Őrszolgálat (Bátky Gellért örkerület-vezető, tel.: 06/30/583-8636) előzetes véleményének kikérését követően, annak felügyelete, irányítása mellett, érvényes természetvédelmi engedély birtokában lehet elvégezni.
- Az előző pontban foglaltakkal összhangban, bármely egyéb állatfaj (pl. denevérfajok) megjelenése esetében is a DINPI iránymutatásának megfelelően kell eljárni, továbbá áttelepítés szükségessége esetén, arra feljogosító természetvédelmi engedélyt kell beszerezni.

4. Tekintettel a jelentős kiterjedésű üvegfelületekre, fel kell venni a kapcsolatot a DINPI örkerület-vezetőjével és iránymutatásainak megfelelően, az általa meghatározott üvegfelületekre ragadozómadár-sziluetteket kell kihelyezni vagy egyéb általa javasolt módszert alkalmazni a madarak ablaknak történő ütközésének megelőzése érdekében.
5. A tevékenységek végzése által, a területen lévő vagy ott megjelenő védett és közösségi jelentőségű fajok és élőhelyeik (*kiemelt figyelemmel az építményekben vagy építményeken potenciálisan fészket építő fecskefajokra*) nem szenvedhetnek károsodást!
6. A telephely teljes területén gondoskodni kell a gyepterületek rendszeres kaszálásáról, továbbá a betervedő inváziósnak minősülő lág- és fásszárú növények visszaszorításáról, a gyomosodás és az inváziós fajok terjedésének megakadályozása érdekében.
7. Biztosítani kell, hogy tárgyi telephelyen és környezetében invázióra hajlamos fajok a zöldfelületek képzése és átalakítása (pl. kikopott gyepterület pótlása, fásszárúak ültetése) során ne kerüljenek telepítésre, illetve spontán megtelepedésük esetén haladéktalanul el legyenek távolítva. Inváziós növényfajok alkalmazása tilos!
8. A felhagyás kapcsán természet- és tájvédelmi szempontból kármegelőző intézkedésekre van szükség. Ennek részeként a területet helyre kell állítani (indokolt esetben az előző pont szerinti növényzettelépítést kell végezni) és folyamatosan biztosítani kell az inváziós növényfajok visszaszorítását, egyidejűleg további megtelepedésüket meg kell előzni.

VI.1.8. Üzemeltetésre, felhagyásra vonatkozó előírások:

1. Az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról szóló az európai parlament és a tanács 166/2006/EK rendelete alapján (E)PRTR: ÉV jelentést kell tenni.

Határidő: évente tárgyévet követő év március 31.

2. A jelen határozatban foglalt egységes környezethasználati engedélyben meghatározott feltételekben, technológiában, avagy adatokban bekövetkező **változást** annak bekövetkezését követő 15 napon belül be kell jelenteni a Hatóság részére!
3. A tevékenység szüneteltetését vagy végleges felhagyását a szükséges intézkedések meghatározására vonatkozó terv benyújtásával kell bejelenteni!
4. A tevékenység felhagyása esetén az üzemelés és felhagyás során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadásáról gondoskodni kell!

VI.2. Felügyeleti díj

2026. tárgyévre vonatkozóan a felügyeleti díj arányos részét (a teljes tárgyévre vonatkozó **200.000,- Ft** (azaz **kétszázezer forint**) időarányos részét jelen határozat véglegessé válását követően 2026. december 31. napjáig tartó időszakra vonatkozóan) **kell megfizetni jelen határozat véglegessé válását követő 30 napon belül** – a közlemény rovatban az ügyiratszám feltüntetésével – a „Megosztott bevételek beszédese célelszámolási számla – KEVKH Környezet- és Természetvéd. fel. ell.” megnevezésű 10036004-00299554-38100004 számlaszámra (a továbbiakban: kincstári számla) történő átutalással. **Az Ügyfél 2027. tárgyévtől kezdődően köteles a tárgyévi február 28. napjáig a teljes éves felügyeleti díjat fizetni** a kincstári számlára történő átutalással, melynek összege **200.000,- Ft, (azaz kétszázezer forint).**

VI.3 Szankciók

Jogsértő tevékenység esetén – szankciós jelleggel – a **környezetvédelmi működési és egységes környezethasználati engedélyét visszavonom, továbbá intézkedési terv benyújtására, az abban foglaltak megvalósítására, valamint környezetvédelmi, illetve egyéb szakági (hulladékgazdálkodási, levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgés-, stb.) bírság megfizetésére kötelezem az Ügyfelet.**

VII.

Az eljárásban vizsgált környezetvédelmi szakkérdések

VII.1. A vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (a továbbiakban: Kormányhivatal) GY/64/480-2/2026. számú szakkérdés vizsgálatában az alábbi előírásokat tette:

1. „Tilos a felszíni és felszín alatti vizek minőségének veszélyeztetése.
2. A vízellátási művek, csak hatályos vízjogi üzemeltetési engedély birtokában üzemeltethetők.
3. Az üzem szennyvízkibocsátását a jóváhagyott önellenőrzési terv alapján kell mérni, bevizsgálni, dokumentálni és az eredményekről adatszolgáltatást teljesíteni.
4. Gondoskodni kell a tároló műtárgyak rendszeres ellenőrzéséről és karbantartásáról, illetve a, szivárgás- és szennyezésmentes tárolásról.
5. A munkagépek, gépjárművek használata során ügyelni kell arra, hogy azokból kenő és/vagy üzemanyag elfolyás, elcsöpögés ne történjen.
6. A szennyezőanyag elhelyezésre vonatkozóan, adatszolgáltatás céljából a FAVI-ENG-ÉJ adatlapot elektronikus formában az OKIRkapu rendszeren keresztül meg kell küldeni a Vízügyi és Vízvédelmi Osztály részére a tárgyévét követő év március 31-ig.
7. A szennyezőanyag elhelyezés nem okozhatja a felszín alatti víznek és a földtani közegnek a „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.
8. A szennyezőanyag elhelyezésre vonatkozó felülvizsgálati dokumentációt az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati dokumentációjával együtt kell benyújtani.
9. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést haladéktalanul be kell jelenteni – a kárelhárítás azonnali megkezdése mellett – a Kormányhivatalnak és a területileg illetékes vízügyi igazgatóságnak (Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság – 9021 Győr, Árpád út 28-32.)
10. Az üzemi kárelhárítási tervet a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – öt évenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.
11. Gondoskodni kell a tervben rögzített, kárelhárításhoz szükséges anyagok és eszközök készenlétben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról.
12. A talajvizsgálatra vonatkozóan a „B” határértékek feletti koncentrációt tartalmazó ponton új mintavétel szükséges (KLM-4/1m), melynek eredményét, és a földtani közeg állapotára vonatkozó értékelést - 90 napon belül meg kell küldeni a Kormányhivatal részére!

VII.2. A talajvédelmi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatát elvégezte és a KE/040/072-2/2026. számú szakkérdés véleményében az alábbi előírásokat tette:

- „A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzon, illetve ott a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
- A termőföld minőségét veszélyeztető eseményt osztályom részére haladéktalanul be kell jelenteni.”

VII.3. A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a 13018/2/2026. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében az alábbiakról tájékoztatót:

- „A <https://komarom-filr.kh.gov.hu> weboldalaról letöltött KE-041-00124-2026.zip dokumentációt megvizsgálva megállapítottam, hogy a tevékenység közvetlenül termőföld területeket nem érint, azonban lehetséges, hogy a hatásterületen belül termőföld területek is érintettek.
- A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tftv.) 8. § (2) bekezdés alapján a szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység nem akadályozhatja.
- A termőföld havária okozta igénybevételek különös szabályait a Tftv. 14/B. - 14/E. § szabályozza.”

VII.4. Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály a kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően a szakkérdés vizsgálatot

elvégezte és a szakkérdés vizsgálatról készült **KE/028/42-2/2026. számú feljegyzésében az alábbi megállapítást tette:**

„A vizsgált telep területe a közhiteles hatósági nyilvántartás korábbi adatai szerint teljes terjedelmében a **88197 („Komárom-Szőny – Brigetio legiós tábor és katonaváros védőövezete”)** azonosítójú régészeti oltalom területén található. Az üzem bővítése kapcsán elvégzett régészeti vizsgálatok (geofizikai kutatás és kutatóárkos próbafeltárás) az ingatlan régészeti érintettségének hiányát támasztották alá. Ezért a telephely szabályszerű üzemeltetése a régészeti örökség tekintetében kockázatot nem jelent. A tárgyi ingatlan régészeti védettsége a negatív eredményű kutatások alapján törlésre (archiválásra) került, ennek megfelelően Hatóságomnak nem csupán indoka, de hatásköre sincs a kiadandó egységes környezethasználati engedélyhez kikötéseket megfogalmazni.

Fentiekből adódóan a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Övr.) 87-88. §-ában felsorolt szempontok vizsgálata alapján a tervezett tevékenység engedélyezése **örökségvédelmi szempontból nem kifogásolható.**”

VII.5. A népegészségügyi feladatkörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Komáromi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály, a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a szakkérdés vizsgálatáról készült **KE-03/NEO/00066-2/2026. számú feljegyzésében az alábbi kikötést tette:**

- „A többször módosított, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. Tv. 44. §. (2), és 46. §-ra hivatkozva a létesítményt olyan műszaki állapotban kell tartani, hogy a vizeket ne szennyezze, az emberi egészségre ne veszélyeztesse!”

VII.6. Az állami főépítési hatáskörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda a KE/8/60-2/2026. számú feljegyzésében a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálatát elvégezte és a szakkérdés vizsgálata során az alábbi eredményt állapította meg:

„A Környezetvédelmi Hatóság a 2026.01.12.-én kelt, KE/041/00124-5/2026. számú végzésében megkereste hatóságomat a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének alapján.

A Rendelet 3. melléklet 9. pontja alapján a területrendezési tervekkel a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel (MoTrT) és Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Tervéről szóló 6/2020. (VI. 25.) Önkormányzati rendeletével való összhang tekintetében a szakkérdést az állami főépítési hatáskörében eljáró kormányhivatal vizsgálja, ha a kérelem a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet szerinti **országos vagy térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények megvalósítására, valamint azok jelentős módosítására irányul.**

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 7. számú melléklete tartalmazza a területrendezési tervek részletes tartalmi követelményeit, mely nevesíti az egyedi építményeket is. **A hivatkozott mellékletben csomagolóanyag gyártó üzem nincs egyedi építményként nevesítve.**

Fentiek alapján nem rendelkezem hatáskörrel a szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban, ezért a vizsgálatot megszüntetem.”

VII.7. Komárom Város Jegyzője KP/406-2/2026. számon az alábbiakat állapította meg:

- „Megállapítottam, hogy a telephelyen nem található Komárom Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 15/2015. (X.22.) önkormányzati rendelet szerinti védett természetvédelmi terület vagy természeti érték.
- A Komárom 0403/38 hrsz. alatti ingatlan Komárom Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 20/2022. (X.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) és szabályozási terve szerint Gip-e-3 jelű, egyéb ipari terület övezetben található.

A HÉSZ az övezetre vonatkozóan az alábbi előírásokat tartalmazza:

„Egyéb ipari terület

43.§ (1) Az egyéb ipari terület a Szabályozási terven Gip-e jellel szabályozott építési övezet, mely elsősorban a környezetre jelentős hatást nem gyakorló ipar, az energiaszolgáltatás és településüzemeltetés építményeinek elhelyezésére szolgál.

(2) Egyéb ipari terület építési övezeteiben elhelyezhető fő rendeltetésű épület:

- a) a környezetre jelentős hatást nem gyakorló ipari
- b) energiaszolgáltatási;
- c) településgazdálkodási;
- d) raktározási, logisztikai;
- e) gazdasági tevékenységi célú épületen belül tulajdonos, használó és személyzet számára szolgáló lakó és
- f) gazdasági területhez kapcsolódó munkásszállás rendeltetési egységet tartalmazhat.

(3) Egyéb ipari terület építési övezeteiben a közművesítettség mértéke: részleges.

(4) Egyéb ipari terület építési övezeteiben 1 szolgálati lakás helyezhető el, kivéve, ha az építési övezet másként rendelkezik.

(5) Egyéb ipari terület építési övezeteiben munkásszálló Gip-e-5 építési övezetben helyezhető el.

44.§ (1) Gip-e-3 építési övezetben, ha az alkalmazott technológia miatt nagyobb épületmagasság szükséges, akkor a megengedett legnagyobb épületmagasság 12,0 m.”

Az övezet telekalakítási és beépítési előírásai az alábbiak:

- Építési övezet jele: Gip-e-3
- Beépítési mód: szabadonálló
- Kialakítható telek megengedett legkisebb területe (m²): 10000
- Kialakítható telek megengedett legkisebb telekszélessége (m): 30
- Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke (%): 50
- Épületmagasság megengedett legnagyobb mértéke (m): 9,0
- Zöldfelület legkisebb mértéke (%): 25
- Legnagyobb szintterületi mutató (m²/m²): 0,8”

VIII.

VIII.1. Jelen **egységes környezethasználati engedély** e határozat véglegessé válásának napjától **2031. április 15. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az engedély **felülvizsgálatát** az Ügyfélnek teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció benyújtásával kell kezdeményezni **2030. október 15. napjáig**.

VIII.2. Jelen egységes környezethasználati engedélyben foglalt **levegőtisztaság-védelmi engedély** e határozat véglegessé válásának napjától **2031. április 15. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy új engedély iránti kérelmét – a vonatkozó mellékletekkel együtt – ismételten be kell nyújtania a fenti határnapot megelőzően **2030. október 15. napjáig**.

Fentiekkel egyidejűleg a Hatóság az Ügyfél **KE/041/02184-7/2025. számú határozatba foglalt levegőtisztaság-védelmi engedélyét visszavonja**, így az jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti.

VIII.3. Jelen egységes környezethasználati engedélyben foglalt **hulladékgazdálkodási engedély** e határozat véglegessé válásának napjától **2031. április 15. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy új engedély iránti kérelmét – a vonatkozó mellékletekkel együtt – ismételten be kell nyújtania a fenti határnapot megelőzően **2030. október 15. napjáig**.

Fentiekkel egyidejűleg a Hatóság az Ügyfél **KE/046/000418-11/2021. számú határozatba foglalt hulladékgazdálkodási engedélyét visszavonja**, így az jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti.

VIII.4. A Hatóság a fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél **KE/046/05248-5/2022. és KE/046/03209-5/2023. számú határozatokkal módosított 236-7/2017. számon jóváhagyott üzemi gyűjtőhely**, valamint **5195-5/2016. számon jóváhagyott hulladéktároló hely üzemeltetési szabályzatát visszavonja**, így az jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti.

VIII.5. Jelen egységes környezethasználati engedélyben jóváhagyott telephelyi **üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatának határideje: 2031. április 15. napja**. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az üzemi kárelhárítási terv **felülvizsgálatát** az Ügyfélnek a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációval történő egyidejű benyújtásával kell kezdeményezni **2030. október 15. napjáig**.

VIII.6. Jelen egységes környezethasználati engedélyben foglalt **szennyező anyag elhelyezési engedély** e határozat véglegessé válásának napjától **2031. április 15. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az engedély **felülvizsgálatát** az Ügyfélnek a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációval történő egyidejű benyújtásával kell kezdeményezni **2030. október 15. napjáig**.

IX.

Eljárási költségként az Ügyfél igazoltan megfizetett 2.835.000,- Ft, (azaz kétmillió-nyolcszázharmincezer forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat eljárása során, melynek viselője az Ügyfél.

X.

Jelen határozattal szemben annak közlésétől számított **15 napon belül** a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett, de a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához – gazdálkodó szervezet a fellebbezést kizárólag elektronikus úton [azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatással (AVDH), a <https://epapir.gov.hu> honlapon] lehet előterjeszteni] – benyújtandó **indokolással ellátott fellebbezésnek** van helye.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díjának összege 1.417.500,- Ft, (azaz egymillió-négyszáztizzenhétezer-öt száz forint) – természetes személyek és civil szervezetek esetében 28.350,- Ft, (azaz huszonnyolcezer-háromszázötven forint) –, melyet – a közlemény rovatban az iktatószám feltüntetésével – a Magyar Államkincstárnál vezetett „Eljárási illetékbevételei számla” megnevezésű 10032000- 01012107-00000000 számlaszámra kell átutalni. A fellebbezési illeték átutalása esetén a teljesítését igazoló befizetési bizonylat másolatát a fellebbezési kérelemhez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél Komárom 0403/38 hrsz.-ú alatti telephelyén a 200 tonna/év oldószer felhasználást meghaladó tevékenység végzésre vonatkozó egységes környezethasználati engedély kiadására vonatkozó eljárás lefolytatása iránt kérelmet terjesztett elő 2026. január 5. napján.

A Hatóság a kérelemnek és mellékleteinek vizsgálata nyomán megállapította, hogy az Ügyfél által végzett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 2. számú melléklet 12. pontja (*Anyagok, tárgyak vagy termékek felületi kezelése szerves oldószerekkel, különösen felületmegmunkálás, nyomdai mintázás, bevonatolás, zsírtalanítás, vízállóvá tétel, fényesítés, festés, tisztítás vagy impregnálás céljából, 150 kg/óra vagy 200 tonna/év oldószer-fogyasztási kapacitás felett.*) szerint történik, melynek alapján a Khvr. 1. § (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra figyelemmel, a Khvr. 18. §-a értelmében egységes környezethasználati engedélyezési eljárást kell lefolytatni.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (1) és a 37. § (2) bekezdéseinek megfelelően – 2026. január 5. napján közigazgatási eljárás indult; melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (2) bekezdése értelmében 105 nap, amibe nem számítanak be az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) pontja szerinti időtartamok.

A Khvr. 21. § (1) – (4) és (8) bekezdései szerinti közleményt közzétettem.

A Khvr. 21. § (1) – (4) és (8) bekezdései alapján publikált közlemény nyomán nem érkezett az eljárással kapcsolatos nyilatkozat, avagy észrevétel a rendelkezésre álló határidőn belül.

Az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján a hatóság megkereste a telephely szerint illetékes jegyzőt, valamint a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének valamint ugyanezen jogszabály 12/A. §-a és 8. sz. mellékletének alapján a – talajvédelmi, termőföldvédelmi, népegészségügyi, örökségvédelmi, állami főépítési, hulladékgazdálkodási és vízügyi és a vízvédelmi feladatkörében eljáró – kormányhivatalt.

A kérelemnek és mellékleteinek a Kvt. 75. § (1) bekezdése, a Khvr. 17. §-a és 8-9. sz. mellékletei; és a környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet 7. § (1) bekezdése és 2. sz. melléklete szerinti vizsgálatát követően – az Ákr. 44. §-ában foglaltaknak megfelelően hozott végzéssel hiánypótlásra hívtam fel az Ügyfelet, aminek megfelelően eleget tett.

Fentiekre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőztem az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és a teljes eljárás szabályai szerint jártam el.

*

Az eljárása során az alábbi környezeti igénybevételeket állapította meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben:

1. BAT

A BAT-nak való megfeleléssel kapcsolatban az alábbiakat állapítottam meg:

A dokumentációban leírtak összefoglalásaként megállapítható, hogy az Ügyfél telephelyén alkalmazott technológiák és berendezések - a folyamatos korszerűsítést is figyelembe véve - megfelelnek az elérhető legjobb technológia követelményeinek.

A rendelkező részben a BAT vonatkozásában megállapított határértékeket a végrehajtási határozat 18. és 19. sz. táblázata tartalmazza, melyeket a T1 technológia esetében alkalmazni kell.

2. Hulladékgazdálkodás

Létesítés során várható hatások:

Az oldószer kapacitásának változása nem jár építési tevékenység végzésével, ebből származó hulladék keletkezése nem várható.

Üzemelés során várható hatások:

A termelés volumene változatlan, a keletkező hulladékok mennyisége az eddigi tapasztalatok alapján nem változik jelentősen. A Lászlópack Kft. fő tevékenysége a csomagolóanyagok gyártása elsősorban az élelmiszeripar számára. A telephelyen tekercses flexó nyomógépekkel a különböző típusú csomagolóanyagok gyártását végzik. A gyártási folyamatok során oldószeres nyomdafestékek kerülnek felhasználásra.

A telephelyen a keletkező hulladékok gyűjtése fajtánként elkülönítve, szelektíven történik. A mennyiségéhez igazodva különböző méretű edényzetben, munkahelyi és üzemi gyűjtőhelyen gyűjtik a hulladékot. A munkahelyi gyűjtőhelyen lévő edényeket táblával látták el, amely tartalmazza a hulladék azonosítókódját, valamint annak megnevezését. A munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladékok mennyisége, a gyűjtőhely kapacitásának megfelelően történik, ürítésük gyakorisága szükségszerűen, átlagosan képződésüktől számított 1-2 napon belül megtörténik. A telephelyen a veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtésére üzemi gyűjtőhelyeket is alakítottak ki.

A telephely üzemelése során az elmúlt 5 évben keletkezett hulladékok típusát, megnevezését és éves mennyiségét az alábbi táblázat mutatja be:

Hulladék azonosító kód ¹	Hulladék megnevezése	2020. évben keletkezett mennyiség (kg/év)	2021. évben keletkezett mennyiség (kg/év)	2022. évben keletkezett mennyiség (kg/év)	2023. évben keletkezett mennyiség (kg/év)	2024. évben keletkezett mennyiség (kg/év)
07 02 13	Hulladék műanyagok	262 355	228 920	209 865	205 030	219 787
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	34 906	11 940	10 010	8 358	7 638
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	2 180	1 530	-	-	-
15 01 03	fa csomagolási hulladék	117 408	112 284	63 420	68 520	112 486
15 01 06	egyéb, kevert csomagolási hulladék	198 806	198 806	198 500	189 870	187 610
17 09 04	Kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	10 160	17 860	1 760	2 780	-
17 04 02	alumínium	-	-	-	370	-
17 04 05	vas és acél	-	-	10 530	1 940	380
08 03 12*	Veszélyes anyagokat tartalmazó nyomdafesték hulladék	54 129	44 740	57 010	57 795	55 305
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	-	-	-	660	-
15 02 02*	veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebről meg nem határozott olajsűrőket), törlőkendők, védőruházat	34 625	19 585	21 685	11 975	14 250
20 01 01	papír és karton	-	-	-	-	860
20 01 40	fémek	-	-	-	-	1 810
Összesen		714 569	635 665	572 880	547 298	600 126

¹ a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VII.27.) VM rendelet alapján

Felülvizsgálat időszakban hasznosított hulladék mennyiségét az alábbi táblázatok tartalmazzák:

Év	Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Mennyiség (kg/év)
2020.	15 01 03	fa csomagolási hulladék	107 820
2021.	15 01 03	fa csomagolási hulladék	109 070
2022.	15 01 03	fa csomagolási hulladék	76 222
2023.	15 01 03	fa csomagolási hulladék	58 230
2024.	15 01 03	fa csomagolási hulladék	99 270
Összesen (2020-2024.):			450 612

Nem veszélyes hulladékok üzemi gyűjtőhelyét egybefüggő nagyszilárdságú térbetonon alakították ki, ahol jellemzően bálázott hulladékot gyűjtenek. A nem veszélyes üzemi gyűjtőhely területe 315 m². A bálázott hulladékokat a hulladék azonosító kódját és megnevezését tartalmazó táblával jelölik. A hulladék üzemi gyűjtőhely illetéktelenek behatolását megakadályozó módon zárt kerítéssel és őrszolgálattal biztosított telephelyen alakították ki.

A vállalat a veszélyes hulladékok gyűjtésére 2 db zárt ADR konténereket vásárolt, amely alatt nagy teherbírású egybefüggő beton felületet alakítottak ki. A képződő hulladékok mennyiségéhez méretezve, a gyűjtőhelyek alapterülete 6,4 m²/konténer. A hulladék üzemi gyűjtőhelyek kialakítását tekintve zárt acél konténer, zárható ajtóval szerelve. A gyűjtőhely padozata, acélból készült teljesen zárt. A hulladékok biztonságos és környezet veszélyeztetését kizáró gyűjtését, a konténer padozatában gyárilag kialakított kármentő biztosítja. A hulladék üzemi gyűjtőhely illetéktelenek behatolását megakadályozó módon zárható ajtókkal van kialakítva és zárt kerítéssel ellátott létesítményen belül található. A gyűjtőhelyhez vezető közlekedési útvonalak nagy teherbírású egybefüggő betonból készültek, a gyűjtőhely anyagmozgató munkaeszközzel könnyen megközelíthető.

Felhagyás:

Felhagyás során bontási hulladékok, valamint veszélyes és nem veszélyes hulladékok keletkezése várható. A keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőknek történő átadása szükséges.

3. Földtani közegvédelem

Komárom a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint a felszín alatti víz szempontjából érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen lévő település.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) 2. számú melléklet 2. pont d) alpontja alapján a telephely fele felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területen helyezkedik el *(A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény szerint állami tulajdonban lévő felszíni állóvizek mederétől számított 0,25–1,0 km közötti övezete.)*.

A Komárom 0403/383 hrsz. kármentesítési eljárás nincs folyamatban.

A 2025. évben készült **alapállapot-jelentés** részét képezi az egységes környezethasználati engedély kérelemnek.

A 2025. október 13. napján végzett mintavétel során 4 db ponton feltáró fúrásból történt talajvíz mintavétel. Talajmintát a potenciális szennyezőforrásoknak vélt tárolóraktárak (KLM-2 [EOV X:265 975, Y:587 089]) és a festékkonyha (KLM-4 [EOV X:265 933, Y:587 154]) környezetében lemélyített fúrásokból vettek. Talajmintavétel során a beszivárgási zóna vizsgálata érdekében 1 és 2 méteres mélységekből történt mintavételezés.

A telephelyen folytatott tevékenység használt oldószerek alapvetően izopropil-alkohol (2-propanol), alkohol (etanol) illetve aromás szénhidrogén (BTEX) alapúak, az alapállapot jelentés során ezen anyagokat vizsgálták. A TPH tartalom is megjelenhet egyes segédanyagokban, azonban ennek vizsgálatát a közelben található MOL komáromi bázistelepen folytatott tevékenységekre hivatkozva végezték. A mintavételt és a laboratóriumi vizsgálatokat az Eurofins Environment Testing Hungary Kft. (NAH-1-1398/2024) végezte.

A földtani közegre elvégzett analitikai vizsgálatok esetben *(B) szennyezettségi határérték* feletti koncentrációt egy ponton, egy mélységben mutattak ki. A KLM-4 jelű fúratból 1 méter mélységben vett talajminta TPH koncentrációja 282 mg/kg.

Analitika vizsgálatok alapján a talajminta extrahálható alifás szénhidrogének (EPH, n-C10-40), illetve n-C40-nél magasabb forráspontú alifás szennyezőket tartalmazott, aromás komponensek nélkül.

„A vizsgálatok szerint a talajmintában az extrahálható alifás szénhidrogének (EPH, n-C10-40), illetve n-C40-nél magasabb forráspontú alifás szennyezőket tartalmazott, aromás komponensek nélkül.

Mindez arra utal ez valamilyen nagyon régi, kis kiterjedésű szennyezés maradványa lehet, aminek eredete kereshető akár az egykori bombatölcsérek vagy a régi majorság vonalán is.

Az egykori szennyezés vertikális irányba sem terjedt, hiszen a 2 m-es mintában már nem volt kimutatható a jelenléte.

Ez a kicsi szennyezési folt alacsony koncentrációjú, nem mobilizálódik, már most a természetes bomlás folyamatát mutatja, így a természetes degradálás joggal várható.”

(Az idézett szövegrész a „**EGYSÉGES KÖRNYEZETHASZNÁLATI ENGEDÉLYKÉRELEM A 314/2005 (XII.25.) KORMÁNY RENDELET 2. SZÁMÚ MELLÉKLETÉNEK 12. PONTJA ALAPJÁN A LÁSZLÓPACK Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2921 Komárom, külterület 0403/38 hrsz. alatti telephelyére**” című dokumentum 7. mellékletében, a „**CONSTANTIA FLEXIBLES LÁSZLÓPACK 2921 Komárom, Petőfi Sándor utca 104. alatti telephelyének EGYSÉGES KÖRNYEZETHASZNÁLATI ENGEDÉLYKÉRELMEHEZ**

KAPCSOLÓDÓ ALAPÁLLAPOT JELENTÉS” megnevezésű alapállapot jelentés 21. oldalán, a 2.2.3. fejezet második egységében, az első bekezdést követő szövegrészben található.)

Az alapállapot-jelentés elkészítése során tapasztalt szennyezés lehatárolása érdekében az illetékes vízügyi és vízvédelmi hatóság GY/64/480-2/2026. számú véleményében további mintavételek elvégzését írta elő.

A tevékenység **létesítési** fázisában nem gyakorol jelenős hatást a földtani közegre, a tevékenység folytatásához minden rendelkezésre áll. Nem tervezett a közeljövőben technológia bevezetése, sem létesítménybővítés.

A benyújtott dokumentáció alapján, normál **üzemeltetés** mellett a földtani közegbe szennyezőanyag kibocsátással nem jár, a földtani közeg szennyezése nem várható.

A technológia zárt épületben, vízzáró burkolattal rendelkező helyiségekben történik. A gyártás teljes mértékben automatizált gyártóberendezésekben zajlik, zárt rendszerben.

A nyersanyagok, félkész és késztermékek tárolása betonozott, aszfaltozott, fedett területen történik. A gyártás során felhasznált veszélyes anyagok és a keletkező veszélyes hulladékok épületen belül, zárt edényzetben kerülnek gyűjtésre és tárolásra. A tárolóhelyek fedett, vízzáró burkolattal ellátott felületen, saválló acélból készült kármentő alkalmazásával kerülnek kialakításra.

Felszín alatti tartályok nincsenek, az üzem területén három darab, egyenként 5 m³-es felszín feletti PB gáztartály üzemel.

A tevékenység során technológiai szennyvíz nem keletkezik. A kommunális szennyvíz a telephelyi szennyvízcsatornán keresztül a települési szennyvízhálózatba kerül.

A létesítmény felületei túlnyomó részt burkoltak, a lehullott csapadék a település csapadékvíz elvezető árkába kerül. Szennyezett csapadékvíz a technológia kapcsán nem keletkezik.

A tevékenység **felhagyása** elhanyagolható hatást gyakorolna a földtani közegre. Épületen belüli várhatók bontási munkák, az épületek és a közművek várhatóan a felhagyást követően is fennmaradnának. Az ingatlan értékesítésére a rajta található épületekkel történne.

Havária a veszélyes anyagok és hulladékok szállítása, tárolása, előkezelése, anyagmozgatása során alakulhat ki. A technológia során alkalmazott veszélyes anyag, illetve hulladék elfolyása esetén is bekövetkezhet havária eset.

Folyamatosan kontrollált üzemelés mellett a szennyezések megelőzését a berendezések rendszeres karbantartása és felülvizsgálata biztosítja. A tevékenység szilárd padozatú helyiségben, megfelelő műszaki védelemmel ellátva történik. Ezek alapján a talaj, illetve felszín alatti vizek szennyezése minimalizálható.

Az elmúlt években nem történt a felszín alatti vizeket, vagy a földtani közeg veszélyeztető esemény.

A telephely rendelkezik üzemi kárelhárítási tervvel, egy esetleges szennyezés lokalizációja, kezelése érdekében. A kárelhárításhoz szükséges lokalizációs anyagok tárolása az üzemben raktározott anyagokkal együtt, a vegyi anyag raktárakban, valamint a veszélyes hulladékok üzemi gyűjtőhelyén történik.

Üzemi Kárelhárítási terv

Az Ügyfél a környezetkárosítás megelőzéséről és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV.26.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ker.) 2. számú mellékletének 12. pontja (*Gépipar, fémfeldolgozás*) alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett tevékenységet folytat.

Az Ügyfél benyújtotta a Ker.-ben foglalt előírások szerint összeállított üzemi kárelhárítási tervet, mely az V. fejezet V.4. alfejezetben jóváhagyásra került.

Szennyezőanyag elhelyezése

A szennyező anyag elhelyezésére vonatkozó előírásokat a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály GY/64/480-2/2026. számú szakvéleménye tartalmazza.

4. Levegőtisztaság-védelem

Az érintett terület (Komárom) a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 1. számú melléklete alapján a „*Komárom-Esztergom-Tatabánya*” légszennyezettségi zónába tartozik.

A létesítmény Komárom-Esztergom Vármegyében, Komárom külterületén, a 0403/38 hrsz. alatti ingatlanon helyezkedik el, ipari-gazdasági (Gip) besorolású területen.
Megközelíteni az 1-es számú főútról lekanyarodva lehet.

Üzemelés

Az Ügyfél Komárom 0403/38 hrsz. alatti telephelyén csomagolóanyagok gyártását végzi, elsősorban az élelmiszeripar számára.

A telephelyen tekercses flexó nyomógépekkel a különböző típusú csomagolóanyagok gyártását végzik. A gyártási folyamatok során oldószeres nyomdafestékek kerülnek felhasználásra.

A paraffinálás egy olyan felületkezelési eljárás, amely során paraffinviaszt visznek fel különböző csomagolóanyagokra (pl. papírra, kartonra), hogy javítsák azok vízállóságát, zsírállóságát, valamint gátolják a nedvesség és a gázok áteresztését. Ez különösen fontos az élelmiszeriparban, ahol a csomagolásnak meg kell őriznie a termék minőségét és frissességét.

A telephely épületeinek fűtését és hőellátását 2 db ETA HACK faapríték tüzelésű, kazán biztosítja.

A T1 technológia P13 pontforrásán kibocsátott légszennyező illékony szerves anyagokra az egyes tevékenységek illékony szerves vegyület kibocsátásának korlátozásáról szóló 26/2014. (III. 25.) VM rendelet 2.1. sz. mellékletének 3. pontja alapján állapítottam meg a kibocsátási határértékeket.

A T3 technológia P10 pontforrásán kibocsátott légszennyező anyagokra a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet (továbbiakban: Vmr.) 6. sz. melléklete alapján általános technológiai kibocsátási határértékeket állapítottam meg.

A T4 technológia P11-P12 pontforrásain kibocsátott légszennyező anyagokra a 140 kWth és annál nagyobb, de 50 MWth-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 4. számú melléklet alapján állapítottam meg a kibocsátási határértékeket. A mg/m³-ben kifejezett koncentrációk száraz, 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 6 % oxigéntartalmú füstgázra vonatkoznak.

Megvizsgáltam a GIA-Hungária Kft. (A NAH által NAH-1-1099/2022 számon akkreditált vizsgálólaboratórium.) által készített emisszió mérési jegyzőkönyveket a P13 jelű légszennyező pontforrás vonatkozásában. A mért értékek levegővédelmi szempontból megfelelőek, határérték túllépés nincs, akkreditált mérésneként elfogadtam azokat (a mérési jegyzőkönyv száma: 024/2026).

A mintavételezések ideje: 2026. március 12.

Az emisszió mérési időpontokat erre, valamint a korábbi eljárásokban benyújtott légszennyezőanyag kibocsátásmérésekre tekintettel határoztam meg.

Tárgyi telephely Komárom területén helyezkedik el. A terjedésszámítás alapján a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) 2. § 14. c) pontja szerinti meghatározó hatásterület a P13 jelű légszennyező pontforrás körüli 308 m sugarú körrel jelölhető ki. A hatásterületen belül a mért koncentrációk nem haladják meg a terhelhetőséget, a levegővédelmi követelmények teljesülnek.

A benyújtott dokumentáció alapján a tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterületei a következő komáromi ingatlanokat érinti: 0403/35, 0403/20b, 0403/20a, 0403/24, 0403/39, 0401/10, 0403/11, 0403/13, 0403/14, 0401/2, 0401/3, 0401/4, 5408/9, 0350/9, 0350/8, 0350/32 hrsz.

A benyújtott dokumentáció alapján a tevékenység levegőtisztaság-védelmi hatásterületei a következő almásfűzitői ingatlanokat érinti: 019/4, 019/5, 019/6, 019/7, 019/10, 020/15, 020/16, 020/18, 020/19, 021/1, 021/2 hrsz.

A telephelyen végzett tevékenységhez kapcsolódó szállítási forgalom az 1-es számú főúton keresztül történik, mely az alapanyagok beszállításából és a késztermékek elszállításából tevődik össze.

A benyújtott dokumentáció alapján megállapítható, hogy a tevékenységhez kapcsolódó többletforgalom elhanyagolható mértékű, így levegőtisztaság-védelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem várható.

Felhagyás

Az Ügyfél nem tervezi a telephelyen végzett tevékenység felhagyását.

A tevékenység felhagyása esetén az ingatlan és a rajta található épületek értékesítésre kerülnének, így a bontási műveletek hatásai nem jelentkeznek.

Amennyiben a telephelyen folytatott tevékenység megszüntetésre kerül, a kapcsolódó berendezések leállítása következtében a légszennyező pontforrások emisszió kibocsátása megszűnik. A tevékenység felhagyása esetén levegőtisztaság-védelmi szempontú terhelő hatás nem jelentkezne.

Havária

A tevékenység az üzemszerű működés esetén havária helyzetet nem generál.

Havária esemény esetleges üzemzavar, vagy tűz esetén alakulhat ki, mely akár gépjárművek nem megfelelő műszaki állapotából, akár külső körülmények (villámcsapás, emberi gondatlanság, szándékos gyújtogatás) hatására következhet be, ez azonban rövid ideig tartó levegőterheléssel jár.

5. Környezeti zaj- és rezgésvédelem

Az Ügyfél csomagolóanyagok gyártását végzi, tekereses flexó nyomógépekkel, elsősorban az élelmiszeripar számára. A gyártási folyamatok során oldószeres nyomdafestékeket használnak.

Az érintett telephely Komárom város K-i határán, a Komárom 0403/38 hrsz-ú ingatlanon helyezkedik el. Közvetlen környezetében mezőgazdasági területek, ipari üzemek, szennyvíztisztító telep, valamint az 1-es számú főút található.

A telephely besorolása a településrendezési terv alapján: Gip-ipari, gazdasági terület.

A telephely környezetében, az egyes irányokban, az alábbi területek találhatóak:

1. irány (dél): A vizsgált terület KÖu-közút területtel határos.
2. irány (nyugat): A vizsgált terület Gip-ipari, gazdasági területtel határos.
3. irány (kelet): Általános hasznosítású mezőgazdasági területtel (Má) határos.
4. irány (észak): A vizsgált terület Gip-ipari, gazdasági területtel határos.

A legközelebbi védendő terület Lk- kisvárosias lakóterület, Almásfüzitő belterületén található (Sport utca), légvonalban ~380 m távolságban.

Almásfüzitő szabályozási terve alapján a vizsgált területtől ~ 220 m-re Lke- kertvárosias lakóterület övezeti besorolású területet jelöltek ki, amely jelenleg beépítetlen.

Üzemelés

A környezet zajterhelését elsősorban az üzemelés során az üzemcsarnokba és a szabadba telepített berendezések zajkibocsátása, az udvari rakodás és a vonzott járműforgalom (közúti) okozza.

A vizsgált telephelyen az üzemi tevékenység a nappali és éjjeli időszakban is zajlik.

A telephely jelenlegi környezeti zajforrásai és működési paraméterei

Technológia / helyszín elnevezése	Zajforrás elnevezése	Zajforrás jele	A zajforrás működési helye	zajforrás működési ideje nappal/éjjel
hajlékonyfalú csomagolóanyag gyártása	utánégető	Z1	szabadban-terepszinten	06-22 és 22-06
	légtechnika	Z2	szabadban-terepszinten	06-22 és 22-06
	légtechnika	Z3-Z5	szabadban-tetőn	06-22 és 22-06
	telephelyen belüli gépjárműforgalom (tehergépjármű, targonca, rakodógép)	-	szabadban és épületben	06-22

A fa csomagolási hulladék előkezelése, aprítása villanymotoros meghajtású WEIMA WLK 1500/55kW típusú aprítógéppel történik a telephely 225 m² nagyságú hulladéktároló helyén.

A fa hulladékot telephelyi tárolást követően rakodógéppel adagolják a saját tulajdonú aprító berendezésbe. Az előkezelési tevékenységhez (aprításhoz) kapcsolódó zajforrások épületen belül üzemelnek, az Ügyfél nyilatkozata szerint az aprító éves üzemideje kb. 200-250 óra (~ napi 1 óra). A zajtól védendő területek irányában az aprítási tevékenység zajkibocsátását tekintve a raktárépület árnyékoló hatással bír.

A telephelyi tevékenységből eredő környezeti zajterhelés műszeres mérését, az MSZ 18150-1:1998 számú szabvány, valamint a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet előírásainak megfelelően, 2025. 10. 03. napján, 08³⁰-12⁰⁰ óra, valamint 22⁰⁰-23⁰⁰ között végezték. A környezeti zajkibocsátás vizsgálatáról környezeti zajvizsgálati jegyzőkönyv készült, melynek száma 2025/32/ZV.

A zajterhelési, illetve zajkibocsátási pontokat a védendő lakókörnyezetben és a telephely telekhatárán vették fel. A jegyzőkönyvben foglaltak szerint a mérések ideje alatt az üzem a szokásosnak megfelelő üzemállapotban működött, telephelyen belül gépjármű közlekedés nem volt.

Az alapzajt a vizsgált terület olyan pontján mérték (101-es megítélési pont), ahol a vizsgált üzem zaja nem volt kimutatható és az alapzaj feltételezhetően azonos az adott zajterhelési mérőponton fellépő alapzajjal.

A jegyzőkönyvben tett megállapítások:

- az elvégzett környezeti zajmérés alapján megállapítható, hogy a vizsgált tevékenységtől származó zajterhelés a vonatkozó határértékeknek a nappali és az éjszakai megítélési időben megfelel.
- a legközelebbi lakóterületeken alapzajtól függetlenül nem lehetett meghatározni a kibocsátott zajt, de az alapzaj határérték alatti, így a zajkibocsátás a határértékeknek megfelel.

Az engedélykérelmi dokumentáció zajvédelmi fejezetében szintén megállapításra került, hogy az üzemi zajra meghatározott zajvédelmi hatásterület (éjjeli hatásterületet tekintve) zajtól védendő létesítményeket, területet nem érint.

A létesítmény zajvédelmi hatásterületét a Zvr. 5. § (6) bekezdése szerint méréssel, számítással határolták le.

A benyújtott dokumentumban foglaltak szerint a vizsgált létesítmény üzemelés alatti éjszakai hatásterülete ~150 m távolságra terjed ki a szomszédos Lke övezet felé, míg ~80 m a Gip- ipari, gazdasági terület irányában.

A tevékenység zaj- és rezgésvédelmi hatásterülete a következő ingatlanokat érinti:

Komárom 0403/38; (vizsgált üzem); 0403/14; 0403/13; 0401/9 hrsz.

Almásfüzitő 019/10; 021/1; 019/9; 019/7; 020/18; 019/3; 021/2 hrsz.

A hatásterület által érintett területek terület-felhasználási kategóriái Komárom Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2022. (X.27.) Önkormányzati rendelete a Helyi építési szabályzatáról, valamint Almásfüzitő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2007 (XII.20.) Önkormányzati rendelete a Helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről, valamint a Er. 2. § (1) bekezdése és 1. mellékletének 1. pontja alapján kerültek meghatározásra.

A dokumentumban foglaltak szerint a számítások alapján a megközelítési útvonal (1. sz. főút) zajkibocsátását a telephely célirányú forgalma nem növeli meg kimutatható mértékben.

A szállítás, mint kapcsolódó tevékenység során az érintett útvonalak mentén a forgalom növekedéséből eredő járulékos zajsztint változás nem éri el a Zvr. 7. § (1) szerinti 3 dB-es mértéket.

A BAT alkalmazásával kapcsolatos döntésekhez kapcsolódó iparági útmutatókban a levegőtechnikai berendezések (elsősorban kéményes elszívó készülékek, szívó és fúvó ventilátorok, levegőbetápláló és keringtető egységek, stb.) üzemeltetésére vonatkozóan konkrét elvárás, hogy az ilyen jellegű, zajt környezetbe emittáló gépi berendezések szabadba nyíló ágain hangtompító dobok, zsaluzatok legyenek felszerelve.

A benyújtott dokumentumban foglaltak szerint ezeknek a szempontoknak a telepített berendezések maradéktalanul megfelelnek. Nyílás, csatorna, cső, stb. csillapítatlanul szabadba nem nyílik, kifúvó csónkok a lakóterület irányába (már) nem néznek.

Fentiekben túlmenően az üzem és berendezéseinek rendszeres karbantartását tervszerűen elvégzik.

Felhagyás

Az üzemelés felhagyása során a technológiai berendezések leszerelésével és kitelepítésével a zajkibocsátás megszűnik. A tevékenység megszüntetése nem tervezett.

Havária

Az esetleges havária események során bekövetkező zajhatás várhatóan átmeneti, rövid ideig tartó esemény, amely a munkaterületen működtetett gépek meghibásodásából, illetve emberi mulasztásból származhat. Az előírások folyamatos felülvizsgálatával és betartatásával az ilyen jellegű események kockázata csökkenthető.

6. Természet- és tájvédelem

A tárgyi telephelynek helyt adó Komárom 0403/38 hrsz. alatti ingatlan (a továbbiakban: tárgyi ingatlan) nem része országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózathoz, nem része a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben kihirdetett „ökológiai hálózat”-nak, nem része a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM. rendelettel kihirdetett „tájképvédelmi terület” övezetének sem.

Közvetlenül tárgyi ingatlanon védett, illetve Natura 2000 jelölő faj előfordulását a rendelkezésemre álló, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság által vezetett térképes biotikai adatbázis nem jelzi.

A tevékenység (egy haváriát leszámítva) valószínűsíthetően semmilyen kimutatható hatást nem gyakorol a környezet védett természeti értékeire nézve, beleértve az állat és növényfajokat.

A telephely működése az eleve emberi tevékenységek, valamint a hozzájuk társuló épületek által meghatározott és az egykori természetserű állapothoz képest teljes mértékben átalakított helyszín tájképi megjelenésére nézve, kimutatható hatást önmagában nem gyakorol.

A dokumentációban foglaltak és a rendelkezésemre álló információk alapján megállapítottam, hogy – a VI. fejezet VI.1.7. pontban tett előírások betartása esetén – tárgyi telephely üzemelése (és felhagyása) a térség védett természeti területeit és a védett természeti értékeket, valamint a Natura 2000 hálózathoz és annak elemeit nem veszélyezteti, természetvédelmi érdeket nem sért. Az üzemelés a védett természeti és Natura 2000 területekre mérhető hatást alapesetben nem fejt ki.

*

Az eljárásban vizsgálat környezetvédelmi szakkérdések vizsgálatok tényét, azok eredményét és az annak alapján meghatározott egyedi előírásokat – a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően – e határozat VII. fejezetében rögzítettem. A jelen határozat VII. fejezetében rögzített szakkérdés vizsgálatok a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés b) pontja alapján a következőket tartalmazzák.

A hulladékgazdálkodási feladatkörben eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály a KE/046/00214-5/2026. számú szakkérdés véleményében** tett előírásait jelen határozat VI. fejezet VI.1.2. alfejezetében, a megállapításait jelen határozat Indokolás „Az eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben: 2. Hulladékgazdálkodás” részében rögzítettem.

A Hatóság a fent leírtak mellett Hulladékgazdálkodási engedélyt IV. fejezetben előírtak szerint adott, valamint az üzemi gyűjtőhely, munkahelyi gyűjtőhely és tárolóhely üzemeltetési szabályzat jóváhagyására vonatkozóan az V. fejezetben V.1. és V.2. pontjában rendelkezett.

A jelen határozat VII. fejezet 1. pontjában rögzített vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró **Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály GY/64/480-2/2026. számú szakkérdés vizsgálatában** tett előírásait, megállapításait az alábbiakkal indokolta:

„A Kormányhivatal a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 8. melléklet 2., 3. és 9., 10., pontjai alapján tárgyi ügyben vízügyi és vízvédelmi szakkérdések vizsgálatában működik közre.

Az Ügyfél, tárgyi ingatlanokon fő tevékenysége a csomagolóanyagok gyártása elsősorban az élelmiszeripar számára. A gyártási folyamatok során oldószeres nyomdafestékek kerülnek felhasználásra. Gyártás után a késztermék közvetlen kiszállításra kerül vagy a készáruraktárba.

A hulladékok gyűjtése munkahelyi gyűjtőkön és az üzemi hulladékgyűjtő helyen történik. A veszélyes hulladékokat a kármentővel ellátott, fedett veszélyes hulladék gyűjtőhelyen tárolják. Az üzem kommunális szennyvize közvetlenül az Északdunántúli Vízmű Zrt. szennyvízhálózatára kerül. Gyártás során technológiai víz nem keletkezik.

Az üzem ivóvízellátása a MOL Rt. vezetékeről, NA 500-as lecsatlakozással történik. A leágazásnál vízmérő óra van beépítve. Az üzemben belül a helyenkénti ivóvíz fogyasztás ellenőrzésére további mérőórák nincsenek felszerelve. A dolgozók ivóvíz ellátása vezetékes közműről, a kommunális szennyvíz elvezetése közcsontról történik.

Gyártás során technológiai víz és szennyvíz nem keletkezik. Kommunális szennyvizek kezelését az ÉDV Zrt. végzi. A létesítmény felületei túlnyomó részt burkoltak, a csapadékvíz gyűjtése, elvezetése megoldott.

Szennyezett csapadékvizek a technológia kapcsán nem keletkeznek, így a felszín alatti víz és a földtani közeg technológiai eredetű szennyezése teljes mértékben kizárható.

A műszaki paraméterek nem kerültek részletezésre, azokat az adott hivatkozott engedélyek tartalmazzák.

A dokumentációban megvizsgálták a tevékenység **BAT** követelményeknek való megfelelését, a vízfelhasználás és a szennyvízkibocsátás tekintetében az alkalmazott technika megfelel a BAT követelményeknek.

A talaj vizsgálat a szénhidrogénszármazékok, illetve az illékony vízoldható szerves vegyületek tekintetében – egy ponton eltérés volt, ami a „B” határérték fölötti koncentrációt mutattak ki a TPH-ban KLM-4/1m komponensben, ezért ezen a ponton új mintavétel szükséges. Az új mintavétel értékelését a földtani közeg állapotára vonatkozóan kell megküldeni.

Az Ügyfél az eljárás során aktuális **üzemi kárelhárítási tervdokumentációt** nyújtott be.

Az üzemi kárelhárítási tervdokumentáció vízügyi és vízvédelmi szempontból megfelel a környezetkárosítás megelőzéséről és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben **(a továbbiakban: 90/2007. (IV.26.) Korm. rendelet)** előírtaknak.

Nem veszélyes hulladék kezelésére vonatkozó és a telephelyen lévő munkahelyi gyűjtőhelyek jóváhagyását, valamint a nem veszélyeshulladék-lerakó előzetes rekultivációs tervét jóváhagyom.

Tekintettel arra, hogy a tárgyi kérelemben foglaltak nem érintik a vízvédelmi és vízgazdálkodási előírásokat, ezért a Kormányhivatal az engedély módosításához a rendelkező részben foglaltak szerint hozzájárul.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Kecskéd közigazgatási területe érzékeny, Komárom a érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi kategóriába tartozik.

A tárgyi terület nem érint vízbázis védőterületet.

Az ingatlan nem érint nagyvízi medret, parti sávot, nincs hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására.

A tevékenység a vonatkozó jogszabályok és a fenti előírások betartása esetén megfelel a felszíni és felszín alatti vizek védelmére vonatkozó követelményeknek.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet az alábbira:

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a szerinti vízimunka elvégzése, vizilétesítmények megépítése, üzemeltetése vízjogi engedély köteles tevékenységnek minősül. A vízjogi engedélyezési eljáráshoz benyújtandó mellékleteket a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 41/2017. (XII.29.) BM rendelet tartalmazza.
- 2020. január 01. napjától az OKIR rendszer OKIRkapu adatszolgáltató rendszerre módosult. Az interneten a <https://kapu.okir.hu/okirkapuugyfel/> linken érhető el az ügyfelek számára. Az OKIRkapu használatához KAÜ (Központi Azonosítási Ügynök) segítségével lehet hozzáférni.
- A Favr. 16. § (7) bekezdése szerint a FAVI-ENG-ÉJ éves jelentést a tárgyévire vonatkozóan, a tárgyévet követő év március 31-éig kell benyújtani.
- A szennyező anyag elhelyezésére vonatkozó felülvizsgálati dokumentációt a Favr. 4. számú melléklete szerint kell összeállítani.
- A szennyezőanyag vonatkozásában az alábbi változásokat az engedélyes, azok bekövetkezését követő 15 napon belül az I. fokú vízvédelmi hatósághoz köteles bejelenteni:
 - a) a tevékenység folytatójának változása;
 - b) a tevékenység helyének változása;
 - c) a tevékenység folytatásának módjában bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
 - d) a tevékenység mennyiségi jellemzőiben, folytatásának körülményeiben, elhelyezendő szennyező anyagok körében bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
 - e) az engedélyben meghatározott kibocsátási paramétereket meghaladó kibocsátás, a (B) szennyezettségi határértéket meghaladó felszín alatti víz, földtani közeg állapot;
 - f) a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg állapotában tapasztalható
 - fa) trendszerű, egyirányú változás,
 - fb) ugrásszerű változás,
 - fc) új szennyező anyag által okozott szennyezettség észlelése,

- fd) más – az ismerten kívüli – környezeti elem szennyezettségének észlelése;
g) a környezetvédelmi megelőző intézkedések engedélyben foglalt feltételektől való lényeges eltérése, a változás hatása az engedély szerinti egyéb feltételekre.

A feltételek az alábbi jogszabályok alapján kerültek előírásra:

- a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. §-a,
- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm.,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a használt és szennyvizek kibocsátásának ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 27/2005. (XII. 6.) KvVM rendelet,
- a talajvíznek és a földtani közegnek a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet,
- a környezetkárosítás megelőzéséről és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet

A szakkérdés vizsgálata a további jogszabályok figyelembevételével történt:

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet,
- a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet **(a továbbiakban: Korm. rendelet)** 10. § (1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja.”

A talajvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** a **KE/040/072-2/2026. számú szakkérdés véleményében** tett előírásait a jelen határozat VII. fejezet 2. pontjában rögzítésre került, megállapításait az alábbiakkal indokolta:

„Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály KE/041/0124-5/2026. számú levelében megkereste osztályomat, hogy a tárgyi ügyben a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Kormány rendelet 11. § (1) bekezdés és a 3. számú melléklete szerinti szakkérdést vizsgálja meg.

A megkereséséhez mellékelte munkaszám nélküli „**EGYSÉGES KÖRNYEZETHASZNÁLATI-ENGEDÉLYKÉRELEM A 314/2005 (XII.25.) KORMÁNY RENDELET 2. SZÁMÚ MELLÉKLETÉNEK 12. PONTJA ALAPJÁN A LÁSZLÓPACK Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 2921 Komárom, külterület 0403/38 hrsz. alatti telephelyére**” című tervdokumentációt (Készítette Hohl Zoltán Viamens Kft. 2510 Dorog, Martinovics u. 22. továbbiakban: Tervdokumentáció).

A tárgyi Tervdokumentációban foglaltak szerint a tevékenység végzése mezőgazdasági művelésből kivett területen valósul meg, környezetében mezőgazdasági területek találhatók.

Osztályom előírásai a fentiekén túl a Tfvt. 43.§ (3) és 48.§ (3) bekezdésein alapulnak.

A szakkérdés vizsgálatával összefüggésben eljárási költség nem merült fel.

Osztályom illetékességéről és hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. Rendelet 3.§ (2) bekezdése és 52.§ (1) bekezdése rendelkezik.

A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a 13018/2/2026. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében** tett megállapításait a jelen határozat VII. fejezet 3. pontjában rögzítésre került, a szakkérdés vizsgálatának eredményét az alábbiakkal indokolta:

„A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és

Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály KE/041/00124-5/2026. számú levelében megkereste az ingatlanügyi hatóságot, hogy fenti tárgyú ügy kapcsán a földvédelmi szakkérdés vizsgálatát végezze el.

Az előterjesztett tervdokumentáció tartalmának elektronikus elérhetőségén keresztül letöltött ke-041-00124-2026. számú vizsgálati eljárás dokumentáció alapján megállapítottam, hogy Lászlópack Kft. Komárom 0403/38 helyrajzi számú földrészletet érintő telephelyének egységes környezethasználati engedélyének vizsgálata során termőföld terület más célú hasznosítására nem kerül sor.

A Tfv. 1. § törvény hatálya kiterjed a termőföldre, valamint - ha e törvény így rendelkezik – a termőföldnek nem minősülő ingatlanokra. A termőföldre vonatkozó rendelkezéseket – a földvédelemre, valamint a mellékhasznosításra e törvényben megállapított szabályok kivételével - alkalmazni kell a mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földre is. A Tfv. 8. § alapján az ingatlanügyi hatóság más hatóságok engedélyezési eljárásaiban földvédelmi szakhatóságként működik közre, a termőföld védelmének érvényesítése érdekében termőföld területek esetében. A szakkérdés vizsgálatával összefüggésben eljárási költség nem merült fel.

A szakkérdés vizsgálat során az ingatlanügyi hatóság a Tfv. 8 §.-ban foglaltak érvényesülését vizsgálja.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36.§ b) pontja, 37.§ (1) bekezdése, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§ (1) bekezdése, továbbá a Korm. rend. 4.§ (1) bekezdése és 2. sz. mellékletének 6. sora jelöli ki.”

Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály** a **KE/028/42-2/2026. számú feljegyzésében** a kulturális örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának eredményeként tett megállapítását a jelen határozat VII. fejezet 4. pontjában rögzítésre került.

A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Komáromi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály** **KE-03/NEO/00066-2/2026. számú szakkérdés vizsgálatáról készült feljegyzésének** előírásra vonatkozó része jelen határozat VII. fejezet 5. pontjában rögzítésre került, feljegyzésében a dokumentum vizsgálata alapján az alábbiakat állapította meg:

- „A telephely Komárom város K-i határán helyezkedik el, a Komárom 0403/38 hrsz-ú ingatlanon. A telephely közvetlen környezetében, mezőgazdasági területek, ipari üzemek, szennyvíztisztító, valamint az 1-es számú főút található.
- A LÁSZLÓPACK Kft. fő tevékenysége a csomagolóanyagok gyártása elsősorban az élelmiszeripar számára. A telephelyen tekercses flexó nyomógépekkel a különböző típusú csomagolóanyagok gyártását végzik. A gyártási folyamatok során oldószeres nyomda festékek kerülnek felhasználásra. A gép anyagmozgatás elektromos és gázos targoncákkal történik.
- A telephely vízellátása a városi ivóvízhálózatról biztosított, mely vízszolgáltatás az ÉDV ZRt-vel kötött szerződésen alapul. A vízfelhasználás szociális célból történik. Technológiai célú vízfelhasználások nem történnek.
- Kommunális szennyvíz: A szociális szennyvizek a telephelyi szennyvízcsatornán és ellenőrző aknákon keresztül a települési szennyvízhálózatba kerülnek elvezetésre.
- Technológiai szennyvíz nem keletkezik.
- A létesítmény felületei túlnyomó részt burkoltak, a csapadékvíz gyűjtése, elvezetése megoldott. Szennyezett csapadékvizek a technológia kapcsán nem keletkeznek, így a felszín alatti víz és a földtani közeg technológiai eredetű szennyezése teljes mértékben kizárható.
- A társaság a telephelyére vonatkozóan rendelkezik Mentési tervvel, melyben a havária jellegű események bekövetkezése esetén követendő magatartásformákra vonatkozó előírások szerepelnek.
- Az üzem területén vízkészletre gyakorolt hatások nyomon követésére kármentesítési monitoring rendszer nem működik.
- A 2017-ben végzett Geotechnikai feltárás során, a telephely egyéb részein szennyezettséget nem tapasztaltak. Azóta az építkezést, létesítmény üzemeltetését, technológia használatot tekintve nem történt olyan esemény amely környezetterhelést, szennyezést okozhatott volna.”

„A szakkérdésre adott vélemény „általános közigazgatási rendtartásról szóló” 2016. évi CL. Törvény 55. § (1) bekezdés és az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. Tv. 4.§ (1) e) pont figyelembevételével készült.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet nevesíti, a területi illetékesség a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 4 § (1) bekezdése és 2. számú melléklete, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (4) bekezdés írja elő.”

Az állami főépítési hatáskörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda a KE/8/60-2/2026. számú feljegyzésében** a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata során tett megállapítások jelen határozat VII.6. pontjában rögzítésre került.

Komárom Város Jegyzője által megküldött KP/406-2/2026. számú tájékoztatásában leírt megállapítások jelen határozat VII. fejezet 7. pontjában rögzítésre került.

*

A VI. fejezetbe foglalt előírások az alábbi jogszabályhelyeken nyugszanak:

BAT-előírások:

- Khvr. 17. §-a és 11. számú melléklet 5. pontja; Kvt. 70. § (1) bekezdése;
- BAT végrehajtási határozat.

Hulladékgazdálkodási előírások:

Általános hulladékgazdálkodási előírások

- A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 4. § és 32.§ (2) bekezdése
- Ht. 6. §
- Ht. 6. §
- Ht. 15. § (1) bekezdése
- Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hlr.)
- Hlr 19 § (2) bekezdés
- Hlr 19 § (2) bekezdés
- Hlr. 9.pont
- Ht. 10. § (3)-(5) bekezdései
- Hr. 9. § (2) bekezdés a) pontja
- Hr. 9. § (2) bekezdés g) pontja
- Hlr. 13. (9) bekezdése, 15. (6) bekezdése, 17. § (3) bekezdése
- Hlr. 13.§ (8) bekezdése, 16. (2) bekezdése
- Hlr. 13. § (8) bekezdése, 16. § (2) bekezdése
- Hlr. 13. (10) bekezdése, 15. § (5) bekezdése és 17. § (1) bekezdése
- Ht. 31. § (1)-(2) bekezdése, 66. § (4) bekezdése
- Ht. 65. § (1) bekezdése; A hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hnyr.) 3-4. § és 1. sz. melléklete
- Ht. 65. § (4) bekezdése
- Ht. 65. § (5) bekezdése; Hnyr. 10-12. § és 3-4. sz. mellékletei;
- Az Európai Parlamentnek és a Tanácsnak az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról szóló 166/2006/EK rendelete 5. cikkének (1) bekezdés b) pontja és 1. sz. melléklete
- Kvt. 8. §
- Kvt. 82. § (1) bekezdése
- Ht. 31. § (1)-(2) bekezdései és 32. § (2) bekezdése

A tárolóhelyen folytatott tevékenységre vonatkozó – külön –hulladékgazdálkodási előírások:

- 1-11. pont: Ht. 4. §-a, Hlr. 18-21. §

Az üzemi gyűjtőhelyeken folytatott tevékenységre vonatkozó – külön –hulladékgazdálkodási előírások:

1-11. pont: Ht. 4. §-a, Hlr. 15. § (2)., (3)., (4), (5), (6), (7), (8) bekezdések és Hlr. 2. sz. melléklet 2.3. pont

Földtani közegvédelmi előírások:

- Favir. 10. § (1) bekezdés c) pontja
- A „B” szennyezettségi határértéket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.
- Favir. 10. § (1) bekezdés a) pont
- Favir. 10. § (6) bekezdése
- Ker.

Üzemi kárelhárítási terv jóváhagyásával kapcsolatos előírások:

- Az üzemi kárelhárítási terv jóváhagyására vonatkozó előírások a Ker. 8-9. és 11. §-án alapulnak.

Levegőtisztaság-védelmi előírások:

- Lvr. 4. §, Lvr. 5. § (2) bekezdése; Lvr. 26. § (2) bekezdése;
- Lvr. 31. § (4) bekezdése; Lvr. 32. § (1) bekezdése, Lvr. 25. § (1) bekezdése és 5. sz. melléklete;
- Lvr. 31. § (2) bekezdése és 7. sz. melléklete;
- a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (továbbiakban: VM rend.) 18. § (1) bekezdése, FM. 8. § (10) bekezdése;
- Lvr. 6. sz. mellékletének 2-4. pontjai;
- Lvr. 6. sz. mellékletének 5. pontja; a VM rend. 6. § (1) bekezdése, 8. § (1)-(2) bekezdései, 12. § (1)-(2) bekezdései, 15. § (1) b) pontja, (3) bekezdése és 14-15. sz. mellékletei, FM rendelet 8. § (2) bekezdés a) pontja;
- VM rend. 16. §-ban foglaltak;
- VM rend. 7. §-ban foglaltak;
- Kvt. 8. §, a Lvr. 6. sz. mellékletének 6-7. pontjai.

Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások:

- Zvr. 3. § (1), 11. § (1), (3), (5) bekezdése
- A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 2. és 3. §, valamint 2. és 3. sz. melléklet.
- Er. 2. § (1) bekezdése és 1. melléklete

Természet- és tájvédelmi előírások:

- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 5. § (1) bekezdése
- Tvt. 8. § (1) bekezdése
- Tvt. 17. § (1) bekezdése
- Tvt. 42. § (1) bekezdése
- Tvt. 43. § (1) bekezdése
- Tvt. 44. § (3) bekezdése
- Az inváziós fajokra vonatkozó előírás alapját a Tvt. releváns jogszabályhelyein túl „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 408/2016. (XII. 13.) Korm. rendeletben, továbbá az Európai Parlament és a Tanács „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 1143/2014/EU rendeletében (2014. október 22.) foglaltak is képezik.

Üzemeltetésre, felhagyásra vonatkozó előírások:

- Kvt. 82. § (1) bekezdése
- Ker.
- Khvr. 17. § (1) bekezdés f) pontja
- Ht. 31. § (1) és (2) bekezdése

Fentiek, valamint – az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően – a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkeresett telephely szerint illetékes Jegyző; továbbá a népegészségügyi, örökségvédelmi, talajvédelmi, termőföldvédelmi, állami főépítési, hulladékgazdálkodási és vízügyi és vízvédelmi feladatkörében eljáró kormányhivatal Kr. 11. § (1) bekezdése és 3. sz. valamint 12/A. §-a és 8. sz. melléklete alapján adott véleményei nyomán, a Khvr. 24. § (9) bekezdés a) pontjának és 11. sz. mellékletének megfelelően – a Kvt. 66. § (1) bekezdés b) pontja, 70. § (1) és (2) bekezdése, 71. § (1) bekezdés c) pontja alapján jelen határozattal egységes környezethasználati engedély kiadásáról döntöttem az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint. (I-VIII. fejezet)

A VI. fejezet 2. pontját a Kvt. 96/B. § (1) és (3) bekezdései állapítják meg.

A VI. fejezet 3. pontjában hivatkozott szankciók alkalmazhatóságát a Khvr. 26. § (1) és (3)-(5) bekezdései; a Ht. 86. § (1) bekezdése; a hulladékgazdálkodási bírság és a helyszíni bírság mértékéről, megállapításának szempontrendszeréről, kiszabásának, valamint egyéb szankciók alkalmazásának részletes szabályairól szóló 156/2025. (VI. 23.) Korm. rendelet; az Lvr. 34. § (1)-(2) bekezdései és 9. sz. melléklete; a Zvr. 17. § (1)-(3) bekezdései és 26. § (1) bekezdése teremtik meg.

A Khvr. 20/A. § (1) és (2) bekezdés e) pontja értelmében:

„(1) Az egységes környezethasználati engedély meghatározott időre, de legalább tíz évre adható meg a (2) bekezdésben foglalt kivétellel.

*(2) A környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyt **5 évre adja ki**,
e) új tevékenység első alkalommal történő engedélyezése esetén.”*

A teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció előterjesztésének hatánapját a Khvr. 20/A. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével határozta meg a Hatóság. (VIII. fejezet 1. pontja)

A Khvr. 20. § (3) bekezdése értelmében:

„A környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.”

A Khvr. 20/A. § (3) bekezdése értelmében:

„Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt engedélyek időbeli hatályát az azokra vonatkozó külön jogszabályi előírások szerint kell megállapítani.”

Az Lvr. 25. § (5) bekezdése értelmében:

*„Az engedély **legfeljebb 5 évre adható ki.**” (VIII. fejezet 2. pontja)*

Az Lvr. 6. sz. mellékletének megfelelően – az Lvr. 25. § (3) és (4) bekezdései alapján jelen határozatban egyúttal levegőtisztaság-védelmi engedély kiadásáról is döntött a Hatóság a Khvr. 20. § (3) bekezdése szerint. (III. fejezet)

A Ht. 79. § (1) bekezdése értelmében:

*„Hulladékgazdálkodási engedély határozott időre, de **legfeljebb 5 évre adható.**” (VIII. fejezet 3. pontja)*

A Ht. 80. § (1) bekezdése, 15. § (2) bekezdése, 62. § (1) bekezdése, a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. Korm. rendelet (a továbbiakban: Hr.) 9. § (2) bekezdése, 14. § (3) bekezdése alapján jelen határozatban egyúttal hulladékgazdálkodási engedély kiadásáról is döntöttem Khvr. 20. § (3) bekezdése szerint (IV. fejezet).

A jelen határozat IV. fejezetében szereplő kezelési műveleteket a hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról szóló 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet 1. §-a, 1. sz. melléklete, 2. sz. mellékletének 1. pontja alapján határoztam meg. A jelen határozatban nevesített hulladéktípusokat a hulladékjegyzékről szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 1. § (2) bekezdése és 2. sz. melléklete szerint felsorolt azonosító kódok alapulvételével állapítottam meg.

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

*Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.*