



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: KE/041/00767-23/2026.
Ügyintéző: Illés Edina, Imre Ildikó
Hajnal Gábor
Schmidtmayer Judit
Pőczéné Vajda Eszter
Gurinné Dági Éva
Telefonszám: +36 (34) 795-888
Tárgy: Richter Gedeon Nyrt. (Dorog)
– egységes környezethasználati
és egyben környezetvédelmi
működési engedély
felülvizsgálata
Mellékletek: 1. számú melléklet (BAT)
2. számú mell. levegőtisztaság-
védelmi hatásterülettel érintett
ingatlanok
3. számú mell. üzemi
gyűjtőhelyek
4. számú mell. munkahelyi
gyűjtőhelyek
5.- 6. számú mell. társaság lista
Kibocsátási határértékek
(25. verziószám)

HATÁROZAT

I.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Hatóság), mint a fenti számú ügyben eljáró hatóság, a **Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Nyilvánosan Működő Rt.** (székhely: 1103 Budapest, Gyömrői út 19-21.; a továbbiakban: Ügyfél) – meghatalmazottja: EY denktatt Környezettechnológiai és Management Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1132 Budapest, Váci út 20.; a továbbiakban: meghatalmazott) – részére

*egységes környezethasználati és egyben
környezetvédelmi működési engedélyt*

ad a 2510 Dorog, Esztergomi út 27. sz. alatti telephelyén folytatott gyógyszer hatóanyagok és intermedierek gyártására irányuló tevékenység (a továbbiakban: telephely) végzésére vonatkozóan – **levegőtisztaságvédelmi engedélyt, zaj- és rezgésvédelmi határértékeket, az üzemi gyűjtőhelyek üzemeltetési szabályzatának, valamint az üzemi kárelhárítási terv jóváhagyását, valamint szennyező anyag elhelyezési engedélyt is** magába foglalva – a II-VIII. fejezet szerint.

II.

II.1. Az Ügyfél adatai:

Név: **Richter Gedeon Vegyészeti Gyár Nyilvánosan Működő Rt.**
Székhely: 1103 Budapest, Gyömrői út 19-21.
Adószám: 10484878-2-44
Statistikai számjel: 10484878-2120-114-01
KÜJ: 100194825

II.2. A telephely adatai:

Telephely neve: Richter Gedeon Nyrt. Dorogi Fióktelep
Telephely címe: 2511 Dorog, Esztergomi út 27.
EOV koordináta: X: 264600, Y: 625800
KTJ_{telephely}: 100365493
KTJ_{létesítmény}: 101617351

II.3. Tevékenységek és műveletek adatai

II.3.1. TEÁOR kód:

2120'25 – Gyógyszerkészítmények gyártása (főtevékenység)

2110'25 – Gyógyszeralapanyag-gyártás

3700'25 – Szennyvíz gyűjtése, kezelése

3811'25 – Nem veszélyes hulladék gyűjtése

3812'25 – Veszélyes hulladék gyűjtése

II.3.2. NOSE-P kód:

107.03 – Oldószer használat/Gyógyszerészeti termékek gyártása

II.3.3. E-PRTR kód:

4.(e) Kémiai vagy biológiai folyamatokat felhasználó létesítmények, gyógyszeralapanyagok ipari méretben történő előállításához

II.4. Besorolás

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 2. sz. mellékletének 4. pont 4.5. alpont (*Vegyipar Gyógyszeralapanyagok gyártása, beleértve az intermedierek előállítását is.*) pontja.

II.5. Tevékenység

II.5.1. Műszaki adatok és üzemeltetés

A telephely fő tevékenységei a gyógyszer hatóanyag és intermedierek gyártása, valamint az oldószer regenerálás. A gyógyszer-hatóanyagok és intermedierek gyártása jellegénél fogva vegyipari tevékenység. A tevékenységet jellemzi az alkalmazott gyártási eljárások nagy száma, a sokféle termék, a viszonylag kis gyártási méret, a többségében szakaszos technológia és a felhasznált anyagok széles skálája, melyeknek csak igen kis hányada épül be a késztermékbe.

II.5.1.1. Telephely

A telephely Dorog ÉNy-i részén, iparterületen helyezkedik el, a Dorog 1723 és 1518/2 hrsz.-ú ingatlanokon. A gyógyszeripari gyártási tevékenység a 674.154 m²-es Dorog 1723 hrsz.-ú területen történik, az 5.470 m²-es Esztergomi út 1518/2 hrsz.-ú területen csak irodai és kiszolgáló tevékenység történik.

II.5.1.2. A tevékenység létesítményei

A gyógyszer-hatóanyagok és intermedierek előállítása a 2020-2025. időszakban az alábbi üzemekben történt:

- Szintetikus I. üzem (beleértve az Oldószer regeneráló üzemet)
- Szintetikus III. üzem (TFL III)
- Szteroid üzem
- Szteroid II. üzem

Egyéb főbb létesítmények:

- Vízkezelő operatív részleg: biológiai szennyvíztisztítás és szennyvíz előkezelés
- Laboratóriumok
- Tároló és raktár épületek

- Központi mélyhűtőtelep
- Nitrogén előállító üzem
- Hordómosó
- Tanüzem
- Tűzoltóság
- Iroda épületek
- Porta épületek
- Orvosi rendelő
- Étterem

II.5.1.3. Technológia

A lényeges technológiai folyamatok

Szerves-szintetikus

A reakció reaktorban (jellemzően szakaszos keverős autoklávokban) történik. A szintetikus gyógyszerkémiai eljárások jellemzője a szakaszos technológia, a relatíve kis sarzsméret és a szerves oldószerek használatának domináns volta. A szerves kémiai reakciók ritkán mennek tökéletesen végbe, szemben a – néha pillanatreakcióban lezajló – szerves kémiai folyamatokkal. Ezért a fenti körülmények között előállított fázistermékeket, illetve terméket akár lépésenként is el kell választani az el nem reagált kiindulási anyagoktól, és a képződött melléktermékektől, melyek a reakciók során jellemzően keletkeznek. A kémiai reakció kívánatos irányba (termék-képződés) történő eltolása érdekében a reakciópartnerek valamelyikét feleslegben kell alkalmazni. A reakcióközeg jellemzően valamilyen szerves oldószer, így a technológiából jelentős mennyiségű oldószer hulladék keletkezik.

Többnyire igen kedvezőtlen a felhasznált vegyi anyagok és a termék mennyiségének aránya (átlagban 10-15% körüli).

Hatóanyag kinyerés

A hatóanyag és intermedierek gyártási eljárásokkal kialakított, többnyire oldatban lévő fázistermékeket, illetve termékeket minél tisztább és töményebb formában kell előállítani, akár lépésenként is el kell választani az el nem reagált kiindulási anyagoktól, és a képződött melléktermékektől.

Az elválasztás módszerei kihasználják az oldhatósági különbségeket, a forráspontok közötti különbséget, az oldhatóság megváltozását a hőfokváltozás vagy idegen ionok hatására, az egyes komponensek adszorpciós tulajdonsága közötti különbséget. Az elválasztás módszerei alábbiak lehetnek:

- Extrakció (Folyadék-folyadék; Szilárd-folyadék stb.)
- Kristályosítás, kicsapás (hűtéses, bepárlásos, oldószer cserés stb.)
- Desztilláció (Szakaszos, keverős duplikátor; Film- és egyéb bepárló)
- Szűrés, üleptetés (Vákuumszűrő; Nyomószűrő, Szűrőcentrifuga stb.)

Végfeldolgozás

A hatóanyag és intermedierek kinyerés során kapott, többnyire szilárd nedves anyag szárítása, szükség esetén a megfelelő szemcseméret beállítása. Szárítás, a vizes vagy oldószeres nedvesség megszüntetése.

A végfeldolgozás jellegzetes eljárásai:

- Szárítás (konvektív szárító; kontakt szárító; kombinált szűrő-szárító stb.)
- Aprítás, őrlés, mikronizálás (aprító; durva őrlő; finom őrlő; mikronizáló stb.)
- Szitálás (forgódob szita; verőléces dobszita; vibrációs szita; lengő szita stb.)
- Homogenizálás (forgódobos homogenizáló; kúpos, csigás bolygókeverős homogenizáló; szalagos keverős dobhomogenizáló stb.)

A létesítmény főbb elemeinek bemutatása:

➤ Szintetikus I. üzem (beleértve az Oldószer regeneráló részleget)

Rendeltetés, tevékenység

A Szintetikus I. üzem szakaszos, szerves oldószeres eljárásokkal gyógyszerhatóanyagok és intermedierek előállítását végzi. A technológia jellegzetessége a kis sarzsméret, az inert (N₂) atmoszféra fenntartás, valamint a hidrogénező csarnokban végzett hidrogénezési műveletek. A hozzátartozó Oldószer regeneráló részleg a gyártásokból kilépő oldószerfázisok visszanyerését és visszaforgatását végzi (frakcionált desztilláció/rektifikáció), csökkentve az oldószer felhasználást és a hulladékképződést.

Anyagellátás és belső logisztika

Az üzem folyékony alapanyagellátása lefejtő állásokról történik. A technológiában felhasznált oldószerek, továbbá a savas és lúgos jellegű technológiai közegek tárolása a vonatkozó műszaki és biztonságtechnikai előírásoknak megfelelően kialakított, földfeletti tartályokban történik, amelyek a termelés folyamatos és biztonságos anyagellátását hivatottak biztosítani. Az oldószerek elhelyezésére szolgáló tartályok korrózióálló kivitelben, kármentő térben üzemelnek.

Technológiai folyamat

A gyártás reakcióvezetésből (szakaszos keverős autoklávok; gyakori műveletek: alkilezés, acilezés, redukció, hidrogénezés), fázisválasztásból/kinyerésből (folyadék–folyadék extrakció, kristályosítás, bepárlás/desztilláció, szűrés/ülepítés) és végfeldolgozásból (szárítás, szemcseméret-beállítás, homogenizálás) áll. A folyamatok jellemzően szerves oldószeres közegben, részben nyomás alatt vagy vákuumban zajlanak; több lépés inert (N₂) atmoszférát igényel a termékminőség és a biztonság fenntartásához.

Oldószer regenerálás

A kijövő oldószerfázisok a minőségi visszanyerés céljával szakaszos desztilláció/rektifikáció után „regenerált” minőségben kerülnek vissza a gyártásba. A krómregenerálás külön csarnokban történik. A területhez földalatti és földfeletti tartálypark kapcsolódik, csővezetéki betáplálással és kármentő rendszerrel.

Alkalmazott fő berendezések

Keverős reaktorok/duplikátorok (fűtés-hűtés), extraktorok, bepárlók és oszlopos desztilláló/rektifikáló egységek, nyomószűrők, centrifugák (inga, vízszintes tengelyű hámozó), kontakt és konvektív szárítók, szűrő-szárítók, sziták, örlők; a hidrogénező csarnokban H₂-ellátás, robbanásvédelmi és gázérzékelő rendszer.

➤ Szintetikus III. üzem

Rendeltetés, tevékenység

A Szintetikus III. üzem szakaszos, oldószeres szerves-szintetikus eljárásokkal intermedierek és hatóanyagok előállítását végzi, külön kiépített lefejtőkkel és gázellátással. Az üzemhez intermedier/alapanyag kimérő raktár és tartálypark kapcsolódik.

Anyagellátás és belső logisztika

A folyékony anyagok központi/üzemi tartályparkból, illetve IBC/hordós kiszerelésből érkeznek; a tartályok 10–43 m³ kapacitásúak, a gázok dedikált lefejtő állásokról kerülnek betáplálásra.

Technológiai folyamat

Reakcióvezetés (pl. halogénezések, klórozó/acilező lépések; autoklávok), fázisválasztás (extrakció, kristályosítás, bepárlás/desztilláció), végfeldolgozás (szárítás, örlés/szitálás). Az acetilén és HCl-gáz felhasználásával érintett lépések dedikált gáztechnikai és robbanásvédelmi rendszerrel működnek.

Alkalmazott fő berendezések

Keverős reaktor/duplikátorok, extraktorok, bepárlók, centrifugák (vízszintes/inga), kontakt és konvektív szárítók, szűrő-szárítók, sziták, nyomószűrők, tálcás szűrők.

➤ **Szteroid üzem**

Rendeltetés, tevékenység

A Szteroid üzem több épüleategységben (NOR I-II. csarnokok, TFH regeneráló csarnok, Mercaptán épület, SP csarnok) szteroidváz-kémiai lépéssorokon alapuló intermedier/hatóanyag gyártást, valamint a tetrahidrofuran (THF) és egyes merkaptán- tartalmú kilépő frakciók kezelését/regenerálását végzi.

Anyagellátás és belső logisztika

A gyártási technológiában alkalmazott szerves oldószerek köre többféle, eltérő fizikai és kémiai tulajdonságú komponensből áll, amelyek jellemzően illékony, gyúlékony vagy egyéb veszélyességi jellemzőkkel rendelkező folyadékokat foglalnak magukban. A technológia során felhasznált reagensek között szintén különböző kémiai reakcióképességű anyagok találhatók, ideértve a fokozottan reaktív, redukáló vagy oxidáló hatású, illetve speciális kezelést igénylő komponenseket, továbbá olyan gáz halmazállapotú anyagokat is, amelyek a folyamat egyes lépéseiben nélkülözhetetlenek. A tártálpark főként regenerált oldószerek tárolására szolgál, kármentővel ellátott, jelölt technológiai csatlakozásokkal.

Technológiai folyamat

A többlépcsős szteroid-kémia magja a szakaszos reaktoros reakcióvezetés, melyet extrakció / kristályosítás / desztilláció / szűrés követ, majd szárítás (kontakt / konvektív / szűrő-szárító) és szemcseméret-beállítás (örlés/szítálás) zár. A TFH regenerálóban a THF tisztítását frakcionáló oszlopokon végzik visszavezetési céllal. A merkaptán tartalmú áramok elkülönítve, dedikált kezelés mellett kerülnek elvezetésre.

Alkalmazott fő berendezések

Szakaszos keverős reaktorok/duplikátorok, oszlopos desztilláló/rektifikáló egységek, szűrő-szárítók, inga és vízszintes tengelyű hámozó centrifugák, kontakt/konvektív szárítók, nyomószűrők.

➤ **Szteroid II. üzem**

Rendeltetés, tevékenység

A Szteroid II. üzem szakaszos szerves-szintetikus technológiával szteroid-intermedierek és hatóanyagok gyártását végzi, a finom-tisztítási/finale-lépések magasabb arányával (rektifikáció, kromatográfia, mikronizálás).

Anyagellátás és belső logisztika

A technológiát üzemi tártálpark (kármentővel), fedett hordótároló és alapanyag/intermedier raktár szolgálja ki; a raktárkörben a veszélyes anyag jelenlét a gyártási igényekhez igazodó, minimalizált készlettel történik.

Technológiai folyamat

A folyamat a reakcióvezetés → kinyerés/fázisszétválasztás → végfeldolgozás lánc mentén történik, kiterjesztett tisztítási eszköztárral: filmbepárló, rektifikáló kolonnák, kromatográfiás oszlopok, mikronizáló; a szárítás jellemzően kontakt vákuumszárítón vagy szűrő-szárítón valósul meg.

Alkalmazott fő berendezések

Szakaszos reaktorok/duplikátorok/bepárlók, centrifugák (inga, vízszintes hámozó), fázisválasztók, filmbepárló, rektifikáló, kromatográfiás oszlop, mikronizáló, keverő- és technológiai tártályok, pormozgató rendszerek.

➤ **Kiszolgáló létesítmények**

A kiszolgáló tevékenységek közé tartoznak azok a nem gyártó tevékenységek, melyek a gyártási eljárások működtetéséhez szükséges infrastrukturális háttérrel biztosítják. Ezek közé tartozik az energia- és közműellátás, központi szennyvízkezelés, valamint a karbantartó-, felújító tevékenységek.

Hőellátás

A telephelyen egy hőhasznosító rendszert működtetnek, melyben a felhasznált gőzből keletkező kondenzvíz hőjét hasznosítják. A visszagyűjtött meleg víz hőjét a NOR I gyártócsarnok légkezelőjének fűtésére

használják. A rendszerből elfolyó, már lehűtött kondenzvizet a kondenzfogadóba vezetik, ahonnan a csapadécsatornába távozik.

A rendszer gyűjtési területe a Szintetikus I., a Szteroid II., a Szintetikus III., a Szteroid üzem, az Oldószerregeneráló, a TFL III. üzem területe. Jelenleg fut egy projekt a további hőhasznosítási lehetőségek kiaknázására.

A telephelyen üzemelő kondenzvíz leválasztók ellenőrzését időszakonként (általában évenként), de az egyes üzemek igényei szerint külön is elvégzik, hogy a leválasztási veszteségeket a legalacsonyabb szinten tudják tartani.

Az üzemek felújítása során új központi légkezelő egységek kerültek/kerülnek telepítésre.

Ezeknél hővisszanyerő köröket is beépítettek a rendszerbe, ezzel a csarnokok nagyszámú légcseréje miatti veszteségeket csökkentik.

Hűtőenergia-ellátás

A Telephelyen két hűtőtelep üzemelt, az „Alsó hűtés” a Szintetikus I, a „Felső hűtés” a Szintetikus III, Szteroid, Szteroid II üzemeket látta el -10°C-os energiával. Téli üzemmódban a „Felső hűtés” szolgálta ki az összes üzemet. 2018-ban a két hűtőtelepet elbontották és helyettük egy új, korszerű berendezésekkel felszerelt Központi Mélyhűtőtelep látja el a feladatokat.

Nitrogéngáz-ellátás

A technológiához szükséges N₂ gázt alapvetően PSA berendezésben állítják elő. Ha a felhasználó igények 450 m³/h felé mennek, automatikusan bekapcsolódik a rendszerbe, két elpárologtatón keresztül, a cseppfolyós N₂ is.

Napelempark

A létesítés kizárólag a telephely belső villamosenergia-fogyasztásának csökkentését szolgálja. A napelemes kiserőmű a közcélú hálózattal párhuzamosan fog üzemelni, az el nem fogyasztott villamos energia a hálózatba nem kerül visszatáplálásra. A kiserőmű két napelemes rendszerből tevődik össze, melyek együttes teljesítménye: 2.645,37 kWp.

➤ *A felülvizsgált időintervallumban megvalósult létesítmények:*

- napelemes rendszer I. és II. üteme
- DÜMEL laborépület (a Szintetikus II. üzemtől délre, zöldberuházásként)
- Dorogi III. porta

➤ *További tervezett módosítások, beruházások*

1) Dorogi Irodaépület Projekt

Az irodaépület megvalósítását 2 ütemben tervezik:

- Első ütem: közmű kiváltások, épület kivitelezése- várhatóan 2028 elejéig. Az építkezés ezen pontján minden meglévő épület áll még 2027 végéig. A kivitelezés megkezdése 2026. évben tervezett.
- Második ütem: meglévő épületek bontása, árkádsor felépítése, befejező tájépítész munkák – várhatóan 2028. év végéig.

A tervezési terület a telephely Esztergomi út mentén található porta-iroda-étkező épületegyüttesének környezete. A tervezett épület a jelenleg több épületben szétszórta irodai funkciókat, a vállalati étkezőt, háziorvosi és foglalkozás-egészségügyi rendelőket, rendezvénytermet és egyéb kiszolgáló funkciókat foglalja magába. Az új épület építése a meglévő irodaépülettől és étkezőtől északnyugatra található nem beépített területen történik.

Az épület fő funkciója irodaépület. A tervezési program alapján az irodaterületen kialakítandó open office tér, kiemelt osztályvezetői munkaállomásokkal; cellás irodák vezetők és egyes részlegek számára; fókuszszobák és phone boxok a személyes-online megbeszélések tartásához; tárgyalók; ügyfélváró és ügyfélszolgálati terek; teakonyha és kiszolgáló funkciók.

A vállalati étkező az épületben és a telephely többi dolgozóját szolgálja, 76 fő egyidejű befogadására, az üzemi konyha kapacitása kb. 150 adag.

Az orvosi rendelők kialakítása az orvos-szakmai program szerint készül. Az orvosi rendelőben a következő helyiségek kialakítását tervezik: egy háziorvosi rendelő, mely egyben foglalkozás- egészségügyi rendelőként is üzemel, további egy foglalkozás- egészségügyi rendelő, egy szakorvosi rendelő, egy fogászati rendelő és

fogászati röntgen, vérvételi és labor helyiség, valamint egyéb kiszolgáló és adminisztrációs funkciókat ellátó helyiségek.

A rendezvényterem 70-80 fő maximális kapacitással tervezett, kettéosztható kialakítással. A rendezvényterem előtti tér lezárható és üzemi szempontból külső ill. belső területről is megnyitható kell legyen. A rendezvényteremhez bútorraktár kapcsolódik és önálló vizesblokk is kialakításra kerül.

Az épület foglalja magába a telephely egyik portaszolgálatát, mely 0-24 órás személyportaként üzemel, 3 fő egyidejű rendészeti létszámmal, két gyorskapuval. Az épület előterében helyet kap egy akadálymentes vendégmosdó, értékmegőrző, váró. A portához kapcsolódik kártyakiadó és vizsgáló helyiség, rendészeti teakonyha és pihenő.

Az épület a fentiekben felül tartalmazza a szükséges kiszolgáló funkciókat (elektromos és gépészeti helyiséget), valamint a tervezési program szerinti IT-helyiséget.

Az I. ütemben a meglévő parkolóterület kis mértékben átalakításra kerül. A meglévő kerékpártároló építmény helyén új parkolók (10 db) kerülnek kialakításra. Az irodaépület főbejáratához vezető sétánynál 1db akadálymentes parkoló létesül, valamint a meglévő burkolt felületen a közlekedési terület racionalizálásával új férőhelyek kerülnek kialakításra.

A II. ütem részeként a parkolóterület meghosszabbodik az Esztergomi úttal párhuzamosan a megnövekedett parkolóigény kiszolgálására. Emellett az üzemi gépjárműbejárat előtt alakulnak ki vendégparkolók, köztük egy akadálymentes férőhellyel.

Az II. ütemben fedett kerékpártároló létesül az árkád alatt. A gépjárműbejárat a jelenlegi, porta melletti helyzetéhez képest hátrébb húzva, szintén az előtető vonalában alakul ki. A gépjárműbejárat a tervek szerint havária esetén lesz használatban.

2) FVEL-TEO fejlesztések (Folyékony vegyi anyag ellátás-tartálpark ellátás optimalizálás)

A gyár üzeleinek ipari mennyiségű folyékony vegyi anyag ellátásának korszerűsítése érdekében központi lefejtő építése van folyamatban, amely a Szintetikus I., Szintetikus III., a Szteroid és a Szteroid II. üzemek közvetlen tartálparki ellátását fogja kiszolgálni, illetve kiegészíteni és bővíteni tervezik a Szintetikus I. üzem lefejtő állását.

Az új tároló tartályok két különálló helyszínen kerülnek telepítésre:

- Központi lefejtő állás mellett
- Szintetikus I. üzemi tartálpark és lefejtő állás mellett, lehető legközelebb a lefejtő állásokhoz.

III.

Hulladékgazdálkodási fejezet

1. Hulladékok gyűjtése

A telephelyen folytatott tevékenységek során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok gyűjtése munkahelyi gyűjtést követően – néhány hulladék kivételével – üzemi gyűjtőhelyeken történik. A telephelyen több munkahelyi gyűjtőhely és üzemi gyűjtőhely üzemel.

1.1. Veszélyes hulladék gyűjtésére szolgáló üzemi gyűjtőhelyek

Az **1. tartálpark** megnevezésű veszélyes hulladékok gyűjtésére szolgáló üzemi gyűjtőhelyen a cserefelépítményes tartányban, IBC-ben, illetve a Szteroid üzemből távvezetékén érkező folyékony veszélyes hulladékok gyűjtésére a T-38 jelű, 50 m³-es, saválló tartály (halogénmentes oldószerkeverék, 07 05 04*), és a T-39 és T-40 jelű, 25 m³-es, zománcozott tartályok (halogéntartalmú oldószerkeverék, 07 05 03*) állnak rendelkezésre. A folyékony és szilárd halmazállapotú veszélyes hulladékok, valamint az üstmaradékok hordóban érkeznek a **2. fedett tároló** megnevezésű veszélyes hulladékok gyűjtésére szolgáló üzemi gyűjtőhelyre.

1.2. Nem veszélyes hulladék gyűjtésére szolgáló üzemi gyűjtőhelyek

A **3.2. bekerített udvar elől (jobb oldal)** megnevezésű nem veszélyes hulladékok gyűjtésére szolgáló üzemi gyűjtőhelyen a préselt fémhordók gyűjtése valósul meg konténerben. A **4. bekerített udvar hátul** megnevezésű nem veszélyes hulladékok gyűjtésére szolgáló üzemi gyűjtőhelyen a műanyag és fa csomagolási hulladékok és az érzékeny FAJ kódú hulladékok gyűjtésre valósul meg raklapra rögzítve, huzalkonténerbe halmozva, vagy konténerbe rakodva.

Az **5. külső terület** megnevezésű nem veszélyes hulladékok gyűjtésére szolgáló üzemi gyűjtőhelyen az irodai papírhulladékot zsákokban, a leselejtezett hulladékot dobozokban/zsákokban, fedett helyen gyűjtik, míg a vashulladék-laza lemez hulladék, valamint a közszolgáltatás keretébe tartozó (20 03 01 HAK) hulladék gyűjtése a 100 m²-es, betonozott területen történik.

IV. Üzemeltetési szabályzatok, üzemi kárelhárítási terv és szennyezőanyag elhelyezés

IV.1. Üzemi gyűjtőhelyek

IV.1. A Hatóság fentiekkel egyidejűleg a telephely **üzemi gyűjtőhelyeinek üzemeltetési szabályzatát**

j ó v á h a g y j a

a IV.1.2. alpont szerint.

A Hatóság ezzel egyidejűleg a „3.1. bekerített udvar elől (bal oldal)” megnevezésű veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatát

e l u t a s í t j a .

IV.1.2. A – termelői hulladékok legfeljebb egy évig történő *elkülönített* gyűjtésére szolgáló – üzemi gyűjtőhelyeken egyidejűleg gyűjthető veszélyes és nem veszélyes hulladékok maximális mennyisége gyűjtőhelyenként:

Az „**1. tártálpark**” megnevezésű veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető veszélyes hulladék maximális mennyisége: **90.000 kg**

A „**2. Fedett tároló**” megnevezésű veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető veszélyes hulladék maximális mennyisége: **53.200 kg**

A „**3.2. bekerített udvar elől (jobb oldal)**” megnevezésű nem veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladék maximális mennyisége: **1.000 kg**

A „**4. bekerített udvar hátul**” megnevezésű nem veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladék maximális mennyisége: **5.000 kg**

Az „**5. külső terület**” megnevezésű nem veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladék maximális mennyisége: **20.000 kg**

A fent megnevezett üzemi gyűjtőhelyeken gyűjthető veszélyes és nem veszélyes hulladékok azonosító kódját, megnevezését, a gyűjtés módját és egyidejűleg gyűjthető mennyiségét jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 3. számú melléklete tartalmazza.

IV.2. Munkahelyi gyűjtőhelyek

IV.2.1. A – termelői (elsődleges és másodlagos) hulladékok legfeljebb fél évig történő *elkülönített* gyűjtésére szolgáló – munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjthető **nem veszélyes és veszélyes hulladékok** azonosító kódját, megnevezését, a gyűjtés módját és egyidejűleg gyűjthető mennyiségét szervezeti egységenkénti bontásban jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 4. számú melléklete tartalmazza.

IV.3. Üzemi kárelhárítási terv

A Hatóság a fentiekkel egyidejűleg a telephely **üzemi kárelhárítási tervét**

j ó v á h a g y j a .

IV.4. Szennyező anyagok elhelyezése

A Hatóság a fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél részére

e n g e d é l y e z i

a szennyező anyagok elhelyezését a VIII. fejezet 1. pontjában rögzített Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály GY/64/01637-2/2026. számú szakkérdés vizsgálatában foglaltak alapján.

V.

Levegőtisztaság-védelmi engedély

A Hatóság a fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél részére

e n g e d é l y e z i

a telephelyén **helyhez kötött légszennyező diffúz és pontforrások üzemeltetését** a V.1.1. - V.1.3. pontban foglalt levegővédelmi követelmények szerint.

V.1.1. A légszennyezést okozó technológiák megnevezése:

T1 Gyógyszerészeti termékek gyártása technológia

T2 Tartalék áramforrás

V.1.2. A létesítmény, illetve technológiák légszennyező forrásai:

T1

C1 Fióktelep (diffúz forrás)

P116 Szennyvíztisztító üzem katalitikus oxidáló

T11

P117 Aggregátor kürtő

V.3. Kibocsátási határértékek

A kibocsátható légszennyező anyagokat és az Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques) alapulvételével meghatározott kibocsátási határértékeket jelen *egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt* adó határozat elválaszthatatlan részét képező 25. verziószámú *melléklete* tartalmazza.

VI.

A fentiekkel egyidejűleg a Hatóság az Ügyfél részére a telephelyén lévő zajforrásaira vonatkozóan az alábbi

z a j k i b o c s á t á s i h a t á r é r t é k e k e t á l l a p í t m e g .

Zajforrás hatásterülete és zajkibocsátási határértékek

A zajforrás hatásterületén lévő dorogi Lke-kertvárosias lakóterület:

Helyrajzi szám	Közterület elnevezése	Házszáma	Övezeti besorolás	Építményjegyzék (2000) szerinti besorolása
1693	Úttörő utca	3.	Lke - Kertvárosias lakóterület	1110
1694	Úttörő utca	5.		1110
1695	Úttörő utca	7.		1110
1696	Úttörő utca	9.		1110
1697	Úttörő utca	11.		1110
1698	Úttörő utca	13.		1110

Helyrajzi szám	Közterület elnevezése	Háza száma	Övezeti besorolás	Építményjegyzék (2000) szerinti besorolása
1699	Úttörő utca	15.		1110
1700	Úttörő utca	17.		1110
1701	Úttörő utca	19.		1110
1702	Úttörő utca	21.		1110
1703	Úttörő utca	23.		1110
1704	Úttörő utca	25.		1110
1667/6	Úttörő utca	1.		1110
1667/5	Hegyalja utca	-		1110
1978	Bartók Béla utca	1.		1110
1979	Bartók Béla utca	3.		1110
1980	Bartók Béla utca	5.		1110
1981	Bartók Béla utca	7.		1110
1982	Bartók Béla utca	9.		1110
1983	Bartók Béla utca	11.		1110

Lake-kertvárosias lakóterületen lévő zajtól védendő épületek védett homlokzatai előtt 2 méterre:

L_{TH} nappal (6-22 óráig) = 50 dB

L_{TH} éjjel (22-6 óráig) = 40 dB

A zajforrás hatásterületén lévő dorogi Vt-településközpont terület (Vegyes terület):

Helyrajzi szám	Közterület elnevezése	Háza száma	Szabályozási terv szerinti funkció	Építményjegyzék (2000) szerinti besorolása
1705	Bécsi út	130.	Vt-településközpont terület (Vegyes terület)	1110
1706	Bécsi út	128.		1110
1707	Bécsi út	126.		1110
1708	Bécsi út	124.		1110
1709	Bécsi út	122.		1110
1710	Bécsi út	120.		1110
1711	Bécsi út	118.		1110
1712	Bécsi út	116.		1110
1713	Bécsi út	114.		1110
1714	Bécsi út	112.		1110
1715	Bécsi út	110.		1110
1716	Bécsi út	108.		1110
1717	Bécsi út	106.		1110
1667/3	Hegyalja utca	-		1110
1666/1	Hungária út	2.		1122
1666/43	Hegyalja utca	-		1242
1666/42	Hegyalja utca	-		1242
1666/41	Hegyalja utca	-		1242
1666/40	Hegyalja utca	-		1242
1666/10	Hegyalja utca	-		1242
1725/34	Erőmű lakótelep	18.		1122
1725/31	Erőmű lakótelep	19.		1122
1725/29	Erőmű lakótelep	16.		1122
1725/30	Erőmű lakótelep	15.		1122
1725/23	Erőmű utca	13.		1110
1725/24	Erőmű utca	12.		1110
1725/25	Erőmű utca	11.		1110
1725/26	Erőmű utca	10.		1110
1725/27	Erőmű utca	9.		1110
1725/28	Erőmű utca	8.		1110

Helyrajzi szám	Közterület elnevezése	Háza száma	Szabályozási terv szerinti funkció	Építményjegyzék (2000) szerinti besorolása
1725/15	Erőmű utca	-		1242
1725/40	Erőmű utca	-		1242

Vt-településközpont területen (Vegyes terület) lévő zajtól védendő épületek védett homlokzatai előtt 2 méterre:

L_{TH} nappal (6-22 óráig) = 55 dB

L_{TH} éjjel (22-6 óráig) = 45 dB

A zajforrás hatásterületén lévő dorogi Zkk-zöldterület-közterület:

Helyrajzi szám	Közterület elnevezése	Háza száma	Szabályozási terv szerinti funkció	Építményjegyzék (2000) szerinti besorolása
1725/33	Bécsi út	-	Zkk-zöldterület-közterület	-

Zkk-zöldterület-közterület teljes területén:

L_{TH} nappal (6-22 óráig) = 50 dB

L_{TH} éjjel (22-6 óráig) = 40 dB

A zajforrás hatásterületén lévő dorogi Gip-ipari terület:

Helyrajzi szám	Közterület elnevezése	Háza száma	Övezeti besorolás	Építményjegyzék (2000) szerinti besorolása
1725/41	Esztergomi út	17.	Gip-ipari terület	2302
1723	Esztergomi út	27.		2303

Gip-ipari területen lévő zajtól védendő épületek védett homlokzatai előtt 2 méterre:

L_{TH} nappal (6-22 óráig) = 60 dB

L_{TH} éjjel (22-6 óráig) = 50 dB

A zajforrás hatásterületén lévő dorogi Ev-erdőterület:

Helyrajzi szám	Közterület elnevezése	Háza száma	Övezeti besorolás	Építményjegyzék (2000) szerinti besorolása
1975/1	Bartók Béla utca	-	Ev - erdőterület	-
1975/2	Bartók Béla utca	-		-
1976	Bartók Béla utca	-		-

Ev-erdőterület teljes területén:

L_{TH} nappal (6-22 óráig) = 50 dB

L_{TH} éjjel (22-6 óráig) = 40 dB

VII.

VII.1. Környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírások

VII.1.1. Az Elérhető Legjobb Technika (Best Available Techniques; a továbbiakban: BAT) figyelembe vételével megállapított előírások:

1. Az Ügyfélnek, mint környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végezni, a berendezéseket úgy kell működtetni, hogy a kibocsátásai megfeleljenek az egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.

2. A környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében **az elérhető legjobb technika alkalmazásával intézkednie** kell:
 - a környezetterhelést okozó anyagok felhasználásának csökkentéséről;
 - a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról;
 - a kibocsátások megelőzéséről, illetőleg az elérhető legkisebb mértékűre csökkentéséről;
 - a hulladékképződés megelőzéséről, illetőleg a keletkezett hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről;
 - a keletkezett hulladékok megfelelő, biztonságos tárolásáról;
 - a hulladék minél nagyobb arányú hasznosításáról (ártalmatlanításra csak a gazdaságosan nem hasznosítható hulladék kerülhet);
 - a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről és ezek bekövetkezése esetén a következmények csökkentéséről;
 - a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról;
 - valamint arról, hogy a minimumra csökkenjenek a létesítmények működésére visszavezethető zavaró környezeti hatások, illetve veszélyek.
3. Az Ügyfélnek a BAT alkalmazásával intézkedni kell arról, hogy a minimumra csökkenjenek a létesítmények működésére visszavezethető zavaró környezeti hatások, illetve veszélyek fellépésének lehetősége az alábbi területeken:
 - légszennyezés, valamint kellemetlen szaghatások
 - forgalom okozta zaj- és rezgésterhelés
 - aeroszolok képződése
 - tüzesetek
4. Ártalmatlanításra csak az a hulladék kerülhet, amelynek anyagában történő hasznosítására, vagy energiahordozóként való felhasználására a műszaki, illetve gazdasági lehetőségek még nem adottak, vagy a hasznosítás költségei az ártalmatlanítás költségeihez viszonyítva aránytalanul magasak.
5. A telephely létesítményeinek és gépparkjának fejlesztését olyan módon kell végrehajtani, hogy a szennyezés-megelőzés követelményeit figyelembe véve, az elérhető legjobb technika alkalmazásával a környezet terhelését a lehető legkisebbre csökkentsék, továbbá hatékony energiaszámítást valósítsanak meg.
6. A karbantartást rendszeresen kell végezni.
7. A szállított és tárolt anyagokat környezetszennyezést kizáró módon, biztonságosan és ellenőrizhetően kell kezelni, a rendkívüli események és katasztrófa helyzetek lehetőségének kizárása, minimalizálása mellett.
8. Szívárgásmentes tárolókat kell alkalmazni minden olyan anyag tárolásakor, mely folyékony, vagy tárolása során belőle folyadék szivároghat ki. A tárolást úgy kell végezni, hogy közben ne történjen elfolyás, illetve csöpögés.
9. Az Ügyfél köteles a telephelyen keletkező szennyvizek, csapadékvizek elvezetését, amennyiben szükséges, kezelését, mindenkor az elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelő szinten végezni.
10. A telephelyen folytatott tevékenység során az elérhető legjobb technika alkalmazásával meg kell akadályozni, hogy a földtani közeg szennyeződjön.
11. Az elérhető legjobb technikának való megfelelést a **Khvr. 9. számú mellékletében megadott** szempontok figyelembe vételével kell biztosítani.
12. **Az Ügyfél köteles a telephelyen alkalmazott technológiát az elérhető legjobb technika követelményeinek megfelelően üzemeltetni.** A felülvizsgálat részeként be kell mutatni, hogy az alkalmazott technológia továbbra is kielégíti-e az elérhető legjobb technika követelményeit. Ismertetni kell, hogy milyen intézkedéseket tettek, illetve milyen intézkedések megtételével kívánják biztosítani, hogy az alkalmazott technológia megfeleljen a mindenkor elérhető legjobb technika színvonalának.
13. A dolgozók oktatását és képzését folyamatosan fenn kell tartani; az oktatásról és továbbképzésekről megfelelő nyilvántartást kell vezetni.

VII.1.2. Hulladékgazdálkodási előírások:

1. A telephelyen lévő munkahelyi és üzemi gyűjtőhelyek kizárólag a jóváhagyott üzemeltetési szabályzatnak megfelelően működtethetők.
2. A **folyékony halmazállapotú veszélyes hulladékokat** mind a munkahelyi, mind az üzemi gyűjtőhelyeken **kármentő felett** kell gyűjteni.
3. A munkahelyi és üzemi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladékok típusát és egyidejűleg gyűjthető maximális mennyiségét az adott hulladék halmazállapotára, veszélyességi jellemzőire, a gyűjtőhely műszaki adottságainak figyelembe vételével kell megvalósítani.
4. Termelői hulladékok kizárólag munkahelyi gyűjtőhelyeken legfeljebb fél évig vagy üzemi gyűjtőhelyeken legfeljebb egy évig elkülönítetten gyűjthetők, melyekről utóbbi esetében **naprakész üzemnaplót** kell vezetni.
5. A hulladékok további kezeléséről (hasznosításukról, ártalmatlanításukról), érvényes hatósági engedéllyel rendelkező gazdálkodó szervezetnek történő átadással gondoskodni kell.
6. A **keletkezett hulladékokról** – a telephelyen hozzáférhető – naprakész **nyilvántartást kell vezetni**.
7. A nyilvántartást, üzemnaplót és bizonylatot **legalább 5 évig – veszélyes hulladék esetén 10 évig** – meg kell őrizni.
8. A keletkezett veszélyes és nem veszélyes hulladékokról évente a tárgyévét követő év március 1. napjáig **adatszolgáltatást kell teljesíteni**.
9. A telephelyről évente 2 tonna mennyiség feletti veszélyes hulladék vagy évente 2.000 tonna mennyiség feletti nem veszélyes hulladék kezelési célból – ide nem értve a talajban történő kezelést és mélyinjektálást – történő elszállítása esetén évente a tárgyévét követő év március 1. napjáig **E-PRTR-jelentést kell tenni**.
10. Az esetleges haváriáról, illetve környezetszennyezésről annak dokumentálása mellett – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – a Hatóságot haladéktalanul tájékoztatni és a képződött hulladékok kezeléséről haladéktalanul gondoskodni kell.
11. A jelen határozatban foglalt környezetvédelmi működési és egyben egységes környezethasználati engedélyben meghatározott feltételekben, technológiában, avagy adatokban bekövetkező **változást** annak bekövetkezését követő **15 napon belül** a Hatóság felé be kell jelenteni.
12. A telephely bezárása előtt valamennyi ott lévő hulladék kezeléséről gondoskodni kell.
13. A tevékenység végzéséhez szükséges **környezetvédelmi felelősség-biztosítást folyamatosan fenn kell tartani**.
14. A környezetvédelmi biztosítás meglétét tárgyév **március 01. napjáig igazolni kell** az OKIRKapu területén.
15. **Igazolja fényképfelvételekkel 2026. május 01. napjáig, hogy minden nem veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhelye körükerített, feliratozással ellátott.**
16. Az üzemi gyűjtőhelyeken folytatott tevékenységekre vonatkozó – külön – hulladékgazdálkodási előírások:
 - a) Az üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatban foglalt tevékenységen kívül más hulladékgazdálkodási tevékenység csak a környezetvédelmi hatóság engedélyével végezhető.
 - b) Az üzemi gyűjtőhelyeken a hulladékhoz történő szabad és akadálymentes hozzáférést folyamatosan biztosítani kell.
 - c) Az üzemi gyűjtőhelyeken gyűjthető hulladék mennyisége nem haladhatja meg a gyűjtőhely összes befogadó kapacitását. Az üzemi gyűjtőhelyeken egyidejűleg gyűjthető veszélyes hulladékok maximális mennyiségét jelen határozat elválaszthatatlan részét képező 3. számú melléklete tartalmazza.
 - d) Az üzemi gyűjtőhelyeken a hulladékok legfeljebb 1 évig gyűjthetők.
 - e) Az üzemi gyűjtőhelyeken gyűjtött hulladék fajtáját és típusát a tárolás helyén, megkülönböztető, jól látható, figyelemfelkeltő jelzés, felirat alkalmazásával egyértelműen és olvashatóan kell feltüntetni.
 - f) Az üzemeltető az üzemi gyűjtőhelyeken gyűjtött hulladékokról, naprakész módon üzemnaplót köteles vezetni a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő tartalommal.
 - g) Az üzemi gyűjtőhelyek üzemeltetése során alkalmazott műszaki megoldásokkal biztosítani kell, hogy a gyűjtés időtartama, továbbá a be- és kiszállítások alatt a hulladék ne szennyezze a környezetet.

- h) Az üzemi gyűjtőhelyeken esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést, haváriát a kárelhárítás egyidejű megkezdésével a Hatóságnak be kell jelenteni.
- i) Amennyiben jelen határozattal jóváhagyott üzemeltetési szabályzatban meghatározott feltételekben, avagy adatokban változás következik be, azt annak bekövetkezését követő 15 napon belül a Hatóság felé be kell jelenteni.
- j) Az üzemi gyűjtőhelyek üzemeltetése során a következő műszaki felszereléseket a telephelyen folyamatosan biztosítani kell:
 - kármentesítési anyagok
 - tűzoltó készülékek
 - kéziszerszámok
 - egyéni védőfelszerelés
 - telefon

VII.1.3. Földtani közeg védelmi előírások:

1. A területen tilos minden olyan tevékenység, beruházás, amely az ott folytatott kármentesítési beavatkozást és a kármentesítési monitoringot veszélyeztetné!
2. Az újonnan kialakítandó létesítmények kivitelezését, valamint a telephely üzemeltetését a földtani közeg veszélyeztetését kizáró módon kell végezni!
3. A kivitelezési és üzemeltetési tevékenységet a megfelelő elővigyázatossággal kell végezni, azok nem eredményezhetnek kedvezőtlenebb állapotot, mint a felszín alatti víz és a földtani közeg „B” szennyezettségi határértéke!
4. Szennyező anyag, illetve lebomlása esetén ilyen anyagok keletkezéséhez vezető anyagok használata, illetve elhelyezése csak környezetvédelmi megelőző intézkedéssel, és műszaki védelemmel folytatható!
5. A tároló műtárgyak, tartályok, kármentők, kiszolgáló berendezések (pl. felszín alatti vezetékek) létesítmények (pl. veszélyes hulladék gyűjtésére szolgáló területek) rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról, szivárgásmentességéről folyamatosan gondoskodni kell a földtani közeg veszélyeztetésének kizárása érdekében!
6. A környezethasználó a földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben okozott szennyezést, illetve károsodást a környezetvédelmi, valamint a vízvédelmi hatóság részére köteles bejelenteni, illetve köteles megkezdni a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Ker.) foglaltaknak megfelelően.

VII.1.4. Levegőtisztaság-védelmi előírások:

1. A telephely rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról az üzemeltető köteles gondoskodni, a diffúz forrás kialakulásának elkerülése érdekében.
2. A berendezések karbantartásáról és ellenőrzéséről folyamatosan gondoskodni kell, meghibásodás esetén a tevékenységet a hiba kijavításáig fel kell függeszteni.
3. A légszennyező forrásokra – az R-mondatot vagy figyelmeztető mondatot viselő VOC vegyületekre vonatkozó előírások figyelembevételével – be kell tartani a teljes VOC kibocsátási határértéket, illetve nem VOC anyagok esetén az általános technológiai kibocsátási határértékeket.
4. A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változásokról az üzemeltető köteles LAL - levegőtisztaság-védelmi adatszolgáltatást tenni.
A levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változást elektronikus úton, annak bekövetkezését követő 30 napon belül be kell jelenteni és ezzel egyidejűleg 1 példányban az engedélykérelmet és az elektronikus befogadást igazoló nyugtát megküldeni.
Új légszennyező forrás létesítése esetén levegővédelmi létesítési majd működési engedély kiadását kell kérni a Hatóságtól!
5. A légszennyező forrásokról évente a tárgyévét követő év március 31. napjáig – a kibocsátási határértékekben szereplő valamennyi légszennyező anyagra vonatkozóan – **éves levegőtisztaság-védelmi jelentést** (a továbbiakban: LM) kell teljesíteni. A teljes VOC kibocsátási határérték teljesítésének megítélése céljából minden év **március 31-ig** el kell készíteni az előző naptári évre vonatkozó oldószermérleget, melyben szerepeltetni kell a „Szintetikus III. üzem katalitikus oxidáló veszélyes anyagokra” és a „Szteroid üzem katalitikus oxidáló” leválasztókon és a P116 Szennyvíztisztító üzem katalitikus oxidáló pontforráson kibocsátott VOC anyagokat is. Az

oldószerméreleg az LM jelentés csatolmányaként benyújtható.

6. A légszennyező forrásokról évente a tárgyévét követő év március 31. napjáig – a kibocsátási határértékekben szereplő valamennyi légszennyező anyagra vonatkozóan – **éves levegőtisztaság-védelmi jelentést** (a továbbiakban: LM) kell teljesíteni. A teljes VOC kibocsátási határérték teljesítésének megítélése céljából minden év **március 31-ig** el kell készíteni az előző naptári évre vonatkozó oldószerméreleget. Az oldószerméreleget az LM jelentéshez csatolmányaként be kell nyújtani.
7. Biztosítva a V. fejezet 3. pontjában meghatározott kibocsátási határértékek betartását – a kifogástalan üzemvitelt és a berendezések rendszeres karbantartását biztosítani kell, melynek keretében a leválasztó berendezéseket folyamatosan működtetni kell.
8. A légszennyező pontforrások – teljes üzemmenet melletti – emisszióját és a határértékeknek való megfelelést akkreditált szervezet által végzett szabványos vagy azzal egyenértékű méréssel, illetve számítással legalább egyszer időszakos kibocsátásméréssel kell ellenőrizni és mérési jegyzőkönyv benyújtásával kell igazolni.

A **P116** pontforrás általános technológiai kibocsátási határértékekkel szabályozott légszennyezőinek emisszió mérését **5 évente** kell elvégezni.

Határidő: első alkalommal 2030. szeptember 4. napjáig

A P116 Szennyvíztisztító üzem katalitikus oxidáló pontforrás VOC anyag kibocsátását **2 évente** méréssel kell meghatározni.

Határidő: első alkalommal 2026. július 2. napjáig

Amennyiben a dízelmotor működése az évi 50 óra üzemidőt meghaladja a **P117** pontforrás emisszióját és a határértékeknek való megfelelést akkreditált szervezet által végzett szabványos vagy azzal egyenértékű méréssel, illetve számítással kell ellenőrizni.

Az Ügyfélnek Levegővédelmi Immissziós Monitoring hálózatot kell üzemeltetnie az alábbiak szerint: a kijelölt 10 mintavételi ponton passzív mintavétellel kell vizsgálni havi rendszerességgel a légszennyező komponenseket, különös tekintettel az R-mondatot vagy figyelmeztető mondatot viselő VOC vegyületekre és a hatástávolság kialakulása szempontjából kritikus anyagnak számító metil-alkoholra, de legalább az alábbi légszennyező komponensekre:

- Aceton
- Benzol
- Ciklohexán
- Diklór-metán
- Etanol
- Etil-acetát
- izopropil-alkohol
- Metil-etil-keton
- Metil-izobutil-keton (MIBUK)
- Metanol
- Metil-terc-butyl-éter (MTBE)
- Hexán
- Tetrahydrofuran
- Tetraclóretén (tetraclór-etilén)
- Toluol

A mérésekről készült vizsgálati jegyzőkönyvet a tárgyévét követő március 31. napjáig kell a Hatóság részére benyújtani!

A mintavételi pontok helyét csak előzetes egyeztetést követően lehet megváltoztatni.

9. Az időszakos mérések során alkalmazandó mérőhelyet úgy kell kialakítani, hogy a szabványos és biztonságos mérés lehetősége biztosítva legyen.
10. A mérőhely kiépítése, valamint a méréshez szükséges állapotok folyamatos fenntartása az üzemeltető feladata.
12. Az esetleges haváriáról, illetve rendkívüli légszennyezésről annak dokumentálása mellett – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével és a berendezések azonnali leállításával – haladéktalanul tájékoztatást kell küldeni a Hatóság részére és a szennyezés okának elhárításáról haladéktalanul gondoskodni kell.

VII.1.5. Zaj- és rezgésvédelmi előírások:

1. A kivitelező a zaj- és rezgésvédelmi követelményeket az építőipari tevékenység ideje alatt köteles betartani.
2. Amennyiben a kivitelezési munkálatok során jelentkező zajterhelés meghaladja *a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM együttes rendelet (a továbbiakban: Er.) 2. számú mellékletében szereplő vonatkozó határértékeket, úgy *a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Zvr.) 13. § alapján a kivitelezőnek **felmentést kell kérnie** a zajterhelési határértékek betartása alól az illetékes környezetvédelmi hatóságtól.
3. A környezetbe zajt vagy rezgést kibocsátó létesítményeket úgy kell tervezni és megvalósítani, hogy a védett környezetben a vonatkozó határértékek betartásra kerüljenek!
4. A megállapított **zajkibocsátási határértékeknek folyamatosan teljesülniük kell** az üzemelés során.
5. Az üzemelés során a környezeti zajforrás területén és hatásterületén bekövetkező minden olyan **változást**, mely határérték túllépést okozhat, az üzemeltető **30 napon belül**, külön jogszabályban foglalt eljárás szerint köteles **bejelenteni a Hatóság részére!**

VII.1.6. Üzemi kárelhárítási tervvel kapcsolatos előírások:

1. A kárelhárításhoz szükséges anyagok és eszközök készenlétben tartásáról és rendszeres felülvizsgálatáról, pótlásáról gondoskodni kell.
2. Gondoskodni kell a terv adatainak folyamatos vezetéséről, az azokban bekövetkezett változások rögzítéséről, átvezetéséről; a változásokról a Hatóságot 30 napon belül értesíteni kell.
3. A tervet a terv készítésére kötelezettnek a változások átvezetésétől függetlenül ötévenként továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.
4. Esetleges káresemény bekövetkezte esetén a környezetvédelmi veszély megszüntetésében a tervben foglaltak szerint kell eljárni.
5. A kárelhárítás során keletkező hulladékokat, azok fizikai, kémiai és biológiai tulajdonságainak megfelelően, zártan, szóródás mentesen, a környezet szennyezését kizáró módon kell gyűjteni, továbbá hasznosításukról, ártalmatlanításukról erre, a környezetvédelmi hatóság engedélyével rendelkező gazdálkodó szervezetnek átadással kell gondoskodni.

VII.1.7. Természet- és tájvédelmi előírások:

1. Esetleges fa- és cserjékivágást a madarak fő költési és fiókanevelési időszakán kívül, tárgyév augusztus 1. napja és tárgyévet követő év március 1. napja között lehet elvégezni.
2. Amennyiben a telephely területén védett madárfajok telepednek meg (pl.: füsti fecske, molnárfecske) és azok áttelepítése, illetve fészkeik áthelyezése kifejezetten indokolt, azt kizárólag fészkelési időszakon kívül, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: DINPI) Természetvédelmi Őrszolgálat (Hock Ferenc örkerület vezető, tel.: 06-30/497-8854) előzetes véleményének kikérését követően, annak felügyelete, irányítása mellett, érvényes természetvédelmi engedély birtokában lehet elvégezni.
3. Az előző pontban foglaltakkal összhangban, bármely egyéb állatfaj (pl. denevérfajok) megjelenése esetében is a DINPI iránymutatásának megfelelően kell eljárni, továbbá áttelepítés szükségessége esetén, arra feljogosító természetvédelmi engedélyt kell beszerezni.
4. A tevékenységek végzése által, a területen lévő vagy ott megjelenő védett és közösségi jelentőségű fajok és élőhelyeik (*kiemelt figyelemmel az építményekben vagy építményeken potenciálisan fészket építő fecskefajokra*) nem szenvedhetnek károsodást!
5. A telephely teljes területén gondoskodni kell a gyepterületek rendszeres kaszálásáról, továbbá a betervedő inváziósnak minősülő lágy- és fászszerű növények visszaszorításáról, a gyomosodás és az inváziós fajok terjedésének megakadályozása érdekében.
6. Biztosítani kell, hogy tárgyi telephelyen és környezetében invázióra hajlamos fajok a zöldfelületek képzése és átalakítása (pl. kikopott gyepterület pótlása, fászszerűak ültetése) során ne kerüljenek telepítésre, illetve spontán megtelepedésük esetén haladéktalanul el legyenek távolítva. Inváziós növényfajok alkalmazása tilos!

7. A felhagyás kapcsán természet- és tájvédelmi szempontból kármegelőző intézkedésekre van szükség. Ennek részeként a területet helyre kell állítani (indokolt esetben az előző pont szerinti növényzettelépítést kell végezni) és folyamatosan biztosítani kell az inváziós növényfajok visszaszorítását, egyidejűleg további megtelepedésüket meg kell előzni.

VII.1.8. Üzemeltetésre, felhagyásra vonatkozó előírások:

1. Az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról szóló az európai parlament és a tanács 166/2006/EK rendelete alapján (E)PRTR: ÉV jelentést kell tenni.
Határidő: évente tárgyévet követő év március 31.
2. A jelen határozatban foglalt egységes környezethasználati engedélyben meghatározott feltételekben, technológiában, avagy adatokban bekövetkező **változást** annak **bekövetkezését követő 15 napon belül be kell jelenteni a Hatóság részére!**
3. A tevékenység szüneteltetését vagy végleges felhagyását a szükséges intézkedések meghatározására vonatkozó terv benyújtásával kell bejelenteni!
4. A tevékenység végzése során esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést, haváriát – a kárelhárítás egyidejű megkezdésével – az illetékes környezetvédelmi hatóságnak be kell jelenteni, a képződő hulladékokat környezetszennyezését kizáró módon kell gyűjteni, kezelésükről engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadással kell gondoskodni!
5. A tevékenység felhagyása esetén az üzemelés és felhagyás során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek történő átadásáról gondoskodni kell!

VII.2. Felügyeleti díj

2026. teljes tárgyévre vonatkozóan a felügyeleti díj 200.000,- Ft, (azaz kétszázezer forint), melyet az Ügyfél megfizetett.

Az Ügyfél 2027. tárgyévtől kezdődően köteles a tárgyévi február 28. napjáig az éves felügyeleti díjat fizetni, melynek összege 200.000,- Ft, (azaz kétszázezer forint) – a közlemény rovatban az ügyiratszám feltüntetésével – a „*Megosztott bevételek beszedése célelszámolási számla – KEVKH Környezet- és Természetvéd. fel. ell.*” megnevezésű 10036004-00299554-38100004 számlaszámra történő átutalással.

VII.3. Szankciók

Jogsértő tevékenység esetén – szankciós jelleggel – az **egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt visszavonom,** továbbá **intézkedési terv benyújtására,** az abban foglaltak **megvalósítására, valamint környezetvédelmi, illetve egyéb szakági (hulladékgazdálkodási, levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgés-, stb.) bírság megfizetésére kötelezem az Ügyfelet.**

VIII.

Az eljárásban vizsgált környezetvédelmi szakkérdések

VIII.1. A vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály GY/64/01637-2/2026. számú szakkérdés vizsgálatában az alábbi előírásokat tette:

1. „*Tilos a felszíni és felszín alatti vizek minőségének veszélyeztetése.*”
2. *Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezést haladéktalanul be kell jelenteni – a kárelhárítás azonnali megkezdése mellett – a Kormányhivatalnak.*
3. *A munkagépek, gépjárművek használata során ügyelni kell arra, hogy azokból kenő és/vagy üzemanyag elfolyás, elcsöpögés ne történjen.*
4. *Gondoskodni kell a tároló műtárgyak rendszeres ellenőrzéséről és karbantartásáról, illetve a csöpögés, szivárgás- és szennyezésmentes tárolásáról.*
5. *A vízellátásművek csak hatályos vízjogi üzemeltetési engedély birtokában, az abban foglaltak betartásával üzemeltethető.*
6. *A Fióktelepről a közcsatornába kibocsátott kommunális szennyvíz minőségének a pH 6,5-10; KOI_k 1000 mg/l; BOI₅ 500 mg/l; összes szerves nitrogén 120 mg/l; összes nitrogén 150 mg/l; ammónia-ammónium-nitrogén 100 mg/l; 10' ülepedő anyag 150 mg/l; összes foszfor 20 mg/l; szerves oldószer extrakt 50 mg/l jogszabályi küszöbértékeknek kell megfelelnie.*

7. A Fióktelep ipari szennyvizeit, egyéb használt vizeit, valamint a csapadécsatornán elvezetett szárazidei vizeket és a kezdeti, szennyeződhető csapadékvizeket a telephelyen üzemelő ipari szennyvíztisztító telepen kell megtisztítani, és a Duna sodorvonalába elvezetni. A szennyvíztisztító telep befogadó kapacitását meghaladó mennyiségű, nagy intenzitású csapadékvizek a kiépített főgyűjtő csapadécsatornán és záportárolón keresztül, a szükséges laborvizsgálatok elvégzését követően a Kenyérmezei-patakba vezethetők.

A Fióktelepről a Duna folyamba, illetve a Kenyérmezei-patak irányába kibocsátott szennyvíz, használtvíz, csapadékvíz és talajvíz (TÁ-1 jelű átemelőből) szennyezettségének a következő kibocsátási határértékeknek kell megfelelnie: Az elszikkasztásra kerülő csapadékvíz nem okozhatja a talajvíznek és a földtani közegnek a „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.

A kibocsátásra vonatkozó technológiai határértékek:

– dikromátos oxigénfogyasztás, KOI_k	200 mg/l, ha $\eta_{KOI_k} \geq 85 \%$
– dikromátos oxigénfogyasztás, KOI_k	150 mg/l, ha $\eta_{KOI_k} < 85 \%$
– összes szerves nitrogén (ammónium, nitrát, nitrit)	50 mg/l
– összes foszfor, $P_{összes}$	2 mg/l
– toxicitás $T_{Daphnia}$	8
T_{Alga}	16
– adszorbeálható szerves kötésű halogének (AOX)	1 mg/l
– összes króm	1 mg/l
– összes réz	2 mg/l
– perklór-etilén (tetraklór-etilén)	0,1 mg/l
– kloroform	0,1 mg/l

A kibocsátásra vonatkozó területi határértékek:

– pH	6 – 9,5
– biokémiai oxigénigény, BOI_5	50 mg/l
– összes nitrogén, $N_{összes}$	55 mg/l
– összes lebegőanyag	200 mg/l
– szerves oldószer extrakt	10 mg/l
– ammónia, ammónium-nitrogén	20 mg/l

A keletkezési helyre vonatkozó szennyvíz kibocsátási határérték:

Króm (VI)	0,3 mg/l
-----------	----------

8. Az előírt határértékeket az alábbiak figyelembevételével kell betartani:
- A 200 mg/l KOI_k technológiai határérték a legalább 85 % KOI_k eltávolítási hatásfok esetén érvényes. Tisztítás nélküli szennyvíz és csapadékvíz kibocsátás, valamint 85 % alatti KOI_k eltávolítási hatásfok esetén a kibocsátásra a 150 mg/l KOI_k határérték érvényes.
 - Biológiaiilag tisztított szennyvíz esetében a KOI_k technológiai határérték akkor vonatkozik, ha a szennyvíz hőmérséklete $\geq 5^\circ C$ a biológiai tisztító elfolyó szennyvizében.
 - Az összes szerves nitrogén technológiai határérték akkor vonatkozik, ha a szennyvíz hőmérséklete $\geq 12^\circ C$ a biológiai tisztító elfolyó szennyvizében.
 - A króm (VI) használatból származó szennyvizet a keletkezés helyén kell az előírt határértéknek megfelelően kezelni, és a krómmentesítést követően kell a határértéket a keletkezési helyen betartani.
9. A Fióktelepről kibocsátott szennyvíz szennyezettségét a fentiekben előírt valamennyi technológiai és területi határértékkel rendelkező komponensre, a csapadécsatorna főgyűjtőjén kibocsátott csapadékvizek és használtvizek szennyezettségét a fentiekben előírt valamennyi technológiai és területi határértékkel rendelkező komponensre a mindenkor jóváhagyott önellenőrzési tervben foglaltaknak megfelelően kell bevizsgálni, dokumentálni és az eredményekről adatszolgáltatást teljesíteni. Az önellenőrzés mintavételi jegyzőkönyvében a főgyűjtő csapadécsatornán történő kibocsátás tényét, vagy azok hiányát rögzíteni kell. A kibocsátott szennyvíz mintavételi helye a fióktelep területén lévő megfelelő utolsó akna, a főgyűjtő csapadécsatornán elvezetett, a telephelyről a Kenyérmezei-patak irányába távozó csapadékvíz esetén a mintavételi hely a csatorna fióktelepről való kilépése előtti

szakaszán beépített vízmennyiség mérő és automatikus vízminta vevő akna. A króm (VI) használatból kibocsátott szennyvíz mintavételi helye a megfelelő technológiát követő krómmentesítésből kilépő szennyvíz.

10. El kell végezni továbbá a szennyvíztisztító telep üzemellenőrzését szolgáló napi rendszeres, és a csapadékcsontrák vizének heti rendszeres vízminőség vizsgálatát és az eredmények dokumentálását. A csapadékcsontrákban elvezetett szárazidei vizeket és kezdeti csapadékvizet a csatornákra telepített átemelőkkal a fióktelep szennyvíztisztító telepére kell továbbítani.
11. Csapadék esetén csak a csapadékcsontrák átemelőinek szállítóképességét, valamint a szennyvíztisztító telep fogadóképességét meghaladó csapadékmennyiség kerülhet, az előzetes betározás és laborvizsgálatok után a Kenyérmezei-patakba bevezetésre a fentiekben előírt határértékek betartásával. A csapadékcsontrák motoros zsiliptolózárait csapadékmentes időben zárt állapotban kell tartani, azok csak nagycsapadék esetén nyithatók ki. A motoros zsiliptolózárok kinyitásának, valamint a túlfolyóval rendelkező MOBA átemelők túlfolyási szintje elérésének az időpontját, időtartamát és okát naplózni kell.
12. A záportárolókba bevezetett csapadékvízből vízminta vizsgálatot kell végezni a fent előírt határértékekkel meghatározott szennyezőanyag komponensekre. Amennyiben a záportárolókban tárolt csapadékvíz minősége kielégíti az előírt határértékeket, a csapadékvíz a főgyűjtő csatornán keresztül elvezethető a Kenyérmezei-patakba. Határérték feletti szennyezettség esetén a betárolt csapadékvizet a CS-4 jelű átemelőn keresztül az üzemi szennyvíztisztító telep felé kell irányítani.
13. A csapadékvíz főgyűjtő csatornán a Kenyérmezei-patakba történő leeresztés időpontját, időtartamát, mennyiségét mérni és regisztrálni kell.
14. A záportároló medence vasbeton részének túlfolyója csak a HDPE szigetelésű medence meghibásodása esetén nyitható meg.
15. A TÁ-1 jelű talajvíz átemelő szerelvényaknájában a Kenyérmezei-patak irányában álló DN 100 mm-es motoros tolózárat állandóan zárva kell tartani. Megnyitni kizárólag a vasbeton medence meghibásodása esetén lehet az előzetes minőségi laborvizsgálatok eredményének függvényében.
16. Több napig tartó, nagy intenzitású csapadék, és a záportároló medencék teltsége, illetve a szennyvíztisztító telep fogadóképességének hiánya esetén, amennyiben a csapadékvíz Kenyérmezei-patakba irányítása válik szükségessé, a leeresztés illetve csapadékvíz kibocsátás csak a Hatóság telefonon vagy elektronikus levélben történő előzetes értesítését követően kezdhető meg, a vízmintavételezés és vízanalitikai vizsgálatok egyidejű elvégzése mellett.
17. A Fióktelep központi anyagtároló és raktározási területén a vegyianyag lefejtő területeknek, a nyílttéri tároló területeknek, a tartálypark kármentő medencéinek és az egyéb nyílttéri, a tevékenység folytán szennyeződhet területeknek a csapadékvizei, csurgálékai, egyéb elfolyásai nem vezethetők a csapadékcsontra rendszerbe, hanem megfelelő átmeneti tárolás után a szennyvízelvezető rendszeren keresztül a Fióktelep szennyvíztisztító telepére továbbítandók.
18. A szennyvíz, csapadékvíz és szennyezett vizek elvezető és tisztító rendszerének üzemeltetésével összefüggő, a környezetet károsító, vagy annak közvetlen veszélyével járó üzemzavart haladéktalanul be kell jelentenie a Kormányhivatalnak, az érintett önkormányzatnak, és az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóságnak. Esetleges káresemény bekövetkezte esetén Engedélyes köteles a vízminőségvédelmi veszély megszüntetésében az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság szakmai irányítása a Kormányhivatal felügyelete mellett közreműködni.
19. Amennyiben a normál üzemmenettől eltérően a Dunába, vagy a Kenyérmezei-patakba rendkívüli szennyezéssel járó szennyvíz, vagy csapadékvíz kerül kibocsátásra, az üzemeltetőnek gondoskodnia kell – a Kormányhivatal, valamint a vízfolyásokat kezelő Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, illetve Esztergom Város Önkormányzata és a Gerecse-Pilis Vízi Társulat tájékoztatásán kívül - az elfolyó szennyvizek, csapadékvizek mennyiségének, az esemény okainak, valamint a hiba elhárítására megtett intézkedéseknek a naplózásáról.
20. A szennyezőanyag elhelyezés ellenőrzött körülmények között folyhat, mely magába foglalja az adatszolgáltatást is. Mivel engedélyköteles tevékenységet folytat, ezért adatlap benyújtására kötelezett. A szennyezőanyagok elhelyezésére vonatkozóan, adatszolgáltatás céljából a FAVI-ENG-EJ adatlapot elektronikus formában az OKIRkapu-rendszeren keresztül meg kell küldeni a Kormányhivatal részére a tárgyévét követő év március 31-ig. A FAVI-ENG-EJ alapfeltétele a FAVI-ENG-R adatszolgáltatás visszaigazolásának megléte.
21. A szennyezőanyag elhelyezésre vonatkozó felülvizsgálati dokumentációt az egységes környezethasználati engedély felülvizsgálati dokumentációjával együtt kell benyújtani.

22. Az üzemi kárelhárítási tervet a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – ötévenként, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.”

VIII.2. A talajvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálatát elvégezte és a **KE/040/1941-2/2025. számú szakkérdés véleményében az alábbiakat állapította meg:**

„Az eljárás során megállapítottam, hogy az eljárással érintett ingatlan „kivett,” megnevezésű, a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 2. § 19. pontja alapján nem minősül termőföldnek, valamint szomszédságában sem található termőföld, így osztályom az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 17.§-a alapján hatáskörének hiányát állapította meg.

Osztályom illetékességéről és hatásköréről a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. Rendelet 3.§ (2) bekezdése és 52.§ (1) bekezdése rendelkezik.”

VIII.3. A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.** a termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a **11.111/2/2025. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében az alábbiakat állapította meg:**

- „A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (továbbiakban Tft.) 2. § 19. pontja alapján termőföld: az a földrészlet, amely a település külterületén fekszik, és az ingatlan-nyilvántartásban szántó, szőlő, gyümölcsös, kert, rét, legelő (gyep), nádas vagy fásított terület művelési ágban van nyilvántartva, kivéve, ha a földrészlet az Evt.-ben meghatározott erdőnek minősül;
- A megkereséshez mellékelt dokumentációt megvizsgáltam és megállapítottam, hogy a beruházás az ingatlan-nyilvántartás adatai alapján a Dorog belterület 1723, 1518/42 hrsz-ú kivett, ipartelep megnevezésű ingatlanokat érinti.

A Tft. 1. § (1)-(3) bekezdései alapján megállapítottam **hatásköröm hiányát.**

Az eljárás során egyéb költség nem merült fel.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 36. § b) pontja, 37. § (1) bekezdése, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése, továbbá a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. számú melléklete jelöli ki.”

VIII.4. Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály** a kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, védetté nyilvánított régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a szakkérdés vizsgálatról készült **KE/028/641-2/2025. számú feljegyzésében az alábbi megállapítást tette:**

„A közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás jelenlegi adatai alapján a vizsgált területen, vagy közvetlen környezetében nincs ismert, nyilvántartott régészeti lelőhely.

Ebből adódóan a telephely környezethasználati és környezetvédelmi engedélyének megadása örökségvédelmi szempontból nem kifogásolható.

A szakkérdés vizsgálata során a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Övr.) 87-88. §-ában felsorolt szempontokat vizsgáltam.”

VIII.5. A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály,** a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően a szakkérdés vizsgálatot elvégezte és a

szakkérdés vizsgálatról készült KE-01/NEO/00425-2/2026. számú feljegyzésében az alábbiakról tájékoztatt meg:

„Az ügyben benyújtott dokumentációt Hivatalunk áttanulmányozva a tárgyi egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálatának engedélyezéséhez közegészségügyi szempontból hozzájárul.

A vizsgálatot megalapozó, ill. követelményeket tartalmazó jogszabályok megnevezése:

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló a Kormány 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdés és 3. melléklete, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 4. § és 13. § (1) bekezdés és a 2. számú melléklete valamint „az általános közigazgatási rendtartásról” szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (1.) bekezdése.”

VIII.6. Az állami főépítész hatáskörében eljáró Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda a KE/8/638-3/2025. számú feljegyzésében a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálatát elvégezte és a szakkérdés vizsgálata során az alábbi eredményt állapította meg:

„A Környezetvédelmi Hatóság a 2025.10.27-én kelt, KE/041/03802-6/2025. számú végzésében megkereste hatóságomat a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének alapján.

A Rendelet 3. melléklet 9. pontja alapján a területrendezési tervekkel - a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvénnyel (MoTrT) és Komárom-Esztergom Megyei Közgyűlés Komárom-Esztergom Megyei Területrendezési Tervéről szóló 6/2020. (VI. 25.) Önkormányzati rendeletével - való összhang tekintetében a szakkérdést a kormányhivatal vizsgálja, ha a kérelem a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet szerinti **országos vagy térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények megvalósítására, valamint azok jelentős módosítására irányul.**

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 7. számú melléklete tartalmazza a területrendezési tervek részletes tartalmi követelményeit, mely nevesíti az egyedi építményeket is. **A hivatkozott mellékletben a gyógyszergyár nincs egyedi építményként nevesítve.**

Fentiek alapján nem rendelkezem hatáskörrel a szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban, ezért a vizsgálatot megszüntetem.”

VIII.7. Dorog Város Jegyzője DOR/1811-2/2026. számon az alábbiakról tájékoztattott:

„Dorog Város Jegyzője, mint kijelölt szakhatóság a Richter Gedeon Nyrt. (1103 Budapest, Gyömrői út 1-21.) kérelmező részére a 2510 Dorog Esztergomi út 27. sz. alatti telephelyén az EY denkstatt Környezettechnológiai és Management Tanácsadó Kft. (1103 Budapest, Váci út 20.) által 2026. február 9-én készített felülvizsgálati dokumentáció alapján, a folytatott gyógyszer hatóanyagok és intermedierek gyártására irányuló tevékenység végzésére jogosító, többször módosított, KE/041/00197-3/2024. számon egységes szerkezetbe foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálatához településrendezési szempontból hozzájárulok.”

IX.

IX.1. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély e határozat véglegessé válásának napjától 2036. április 5. napjáig hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az engedély **felülvizsgálatát** az Ügyfélnek teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció benyújtásával kell kezdeményezni **2030. október 5.**

IX.2. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyben foglalt **levegőtisztaság-védelmi engedély** e határozat véglegessé válásának napjától **2031. április 5. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy új engedély iránti kérelmét – a vonatkozó mellékletekkel együtt – ismételten be kell nyújtania a fenti határnapot megelőzően **2030. október 5. napjáig**.

IX.3. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyben jóváhagyott telephelyi **üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatának határideje: 2031. április 5. napja**. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az **üzemi kárelhárítási terv felülvizsgálatát** az Ügyfélnek a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációval történő egyidejű benyújtásával kell kezdeményezni **2030. október 5. napjáig**.

IX.4. Jelen egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyben foglalt **szennyező anyag elhelyezési engedély** e határozat véglegessé válásának napjától **2031. április 5. napjáig** hatályos. Amennyiben az Ügyfél engedélyezett tevékenységét jelen engedély időbeli hatályának lejártát követően is folytatni tervezi, úgy az engedély **felülvizsgálatát** az Ügyfélnek a teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációval történő egyidejű benyújtásával kell kezdeményezni **2030. október 5. napjáig**.

IX.5. A fentiekkel egyidejűleg az Ügyfél *többször módosított, KE/041/00197-3/2024. számon kiadott egységes szerkezetbe foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélye jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti.*

X.

Eljárási költségként az Ügyfél igazoltan megfizetett 1.417.500,- Ft, (azaz egymillió-négyszáztizethétezer-öt száz forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat eljárása során, melynek viselője az Ügyfél.

XI.

Jelen határozattal szemben annak közlésétől számított **15 napon belül** a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkárhoz címzett, de a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához – gazdálkodó szervezet a fellebbezést kizárólag elektronikus úton [azonosításra visszavezetett dokumentumhitelesítés szolgáltatással (AVDH), a <https://epapir.gov.hu> honlapon] lehet előterjeszteni] – benyújtandó **indokolással ellátott fellebbezésnek** van helye.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díjának összege 708.750,- Ft, (azaz hétszáznyolcezer-hétszázötven forint) – természetes személyek és civil szervezetek esetében 14.175,- Ft, (azaz tizennégyezer-százhetvenöt forint) –, melyet – a közlemény rovatban az iktatószám feltüntetésével – a Magyar Államkincstárnál vezetett „Eljárási illetékbevételi számla” megnevezésű 10032000- 01012107-00000000 számlaszámra kell átutalni. A fellebbezési illeték átutalása esetén a teljesítését igazoló befizetési bizonylat másolatát a fellebbezési kérelemhez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

Az Ügyfél – a meghatalmazottja által – 2510 Dorog, Esztergomi út 27. sz. alatti telephelyén folytatott gyógyszer hatóanyagok és intermedierek gyártására irányuló tevékenység végzésére jogosító, többször módosított, KE/041/00197-3/2024. számon egységes szerkezetbe foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálat lefolytatása iránt kérelmet terjesztett elő 2025. október 20. napján.

Az Ügyfél által végzett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 2. számú melléklet 4. pont 4.5. alpontja (Vegyipar Gyógyszeralapanyagok gyártása, beleértve az intermedierek előállítását is.) szerint történik, melynek alapján a Khvr. 1. § (3) bekezdés c) pontjában foglaltakra

figyelemmel – a Khvr. 20/A. § (6) bekezdése értelmében fenti egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatára irányuló eljárást kell lefolytatni.

Fentiek nyomán – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (1) és a 37. § (2) bekezdéseinek megfelelően – 2025. október 20. napján közigazgatási eljárás indult; melynek ügyintézési határideje a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (3) bekezdése értelmében 65 nap, amibe nem számítanak be az Ákr. 50. § (5) bekezdés a) pontja szerinti időtartamok.

A Khvr. 21. § (1) – (4) és (8) bekezdései szerinti közleményt a Hatóság közzétette.

A Khvr. 21. § (1) – (4) és (8) bekezdései alapján publikált közlemény nyomán nem érkezett az eljárással kapcsolatos nyilatkozat, avagy észrevétel a rendelkezésre álló határidőn belül.

Az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján a hatóság megkereste a telephely szerint illetékes jegyzőt, valamint a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) 11. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének valamint ugyanezen jogszabály 12/A. §-a és 8. sz. mellékletének alapján a – talajvédelmi, termőföldvédelmi, népegészségügyi, örökségvédelmi, állami főépítési, hulladékgazdálkodási és vízügyi és a vízvédelmi feladatkörében eljáró – kormányhivatalt.

A hatóság a fentiekre tekintettel az Ákr. 41. § (2) bekezdése alapján mellőzte az Ákr. 41. § (1) bekezdése szerinti sommás eljárás szabályait és a teljes eljárás szabályai szerint járt el.

A kérelemnek és mellékleteinek a Kvt. 75. § (1) bekezdése, a Khvr. 17. §-a és 8-9. sz. mellékletei; és a környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet 7. § (1) bekezdése és 2. sz. melléklete szerinti vizsgálatát követően – az Ákr. 44. §-ában foglaltaknak megfelelően hozott végzéssel a Hatóság hiánypótlásra hívta fel az Ügyfelet, melynek megfelelően eleget tett.

*

Az Ügyfél 2025. október 27. napján az eljárás szünetelését kérelmezte.

Az Ügyfél kérelmének helyt adva – az Ákr. 49. § (1) bekezdése szerint – a 2025. október 30. napján kiadott, KE/041/03802-8/2025. számú végzéssel az eljárás szünetelését rendelte el a Hatóság.

Az Ügyfél 2026. február 10. napján benyújtott beadványában az egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálatára vonatkozó eljárás folytatását kérte, 2026. február 11. napjával az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás lefolytatására irányuló eljárás folytatódott.

*

Az eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben:

1. BAT

A tároló helyekről a levegőbe jutó anyagok (különös tekintettel VOC) mennyiségének csökkentése.

Szabályozott N₂ áram alkalmazása. A tartályparki tartályoknál hűtött csapdát és légző-mosót (elnyeletőt) alkalmaznak. A csarnokokon belüli technológiai tartályok nagyobb része is hűtött csapdával ellátott.

Az átfertés preferált eszköze a gravitáció, illetve a szivattyú. Ezt követi a nitrogén áramú, majd a vákuummal történő átfertés, mint kevésbé preferált módszerek.

Az oldószerek anyagmozgatása nagyrészt szivattyúval történik, magasabb forráspontú oldószerekre használják a vákuumos anyagmozgatást, de ha lehet, nitrogént alkalmaznak. A tartályparkok esetében megvalósul az elvárt preferencia sorrend. Az üzemi anyagmozgatás módja a Technológiai előiratokban szabályozott, melyeket a Környezetvédelmi Osztály, jóváhagyás előtt véleményez. Ennek során lehetőleg csökkenti a vákuumos anyagmozgatások számát, így már a tervezés során érvényesül az irányelv.

Gázinga alkalmazása.

Az illékony anyagok mozgatása esetén törekedni kell, hogy megakadályozzák az anyagmozgatás során történő levegőbe jutást.

Szivattyús anyagmozgatás alkalmazása.

Gázinga alkalmazása.

Szabályozott N₂ áram alkalmazása.

Centrifugák és készülékek esetében szabályozott nitrogén áramot alkalmaznak.

A felhasznált N₂ relatív mennyiségének minimalizálása.

A technológiai előiratokban szerepel a készülék tömörségek ellenőrzése.

Szivárgásfelderítő és javító programok megvalósítása. A nyomástartást a levegőtisztaság-védelmi szempontból kiemelt anyagok esetén a gyártás megkezdése előtt ellenőrizni kell.

A készülékek tömörségét minden üzemben rendszeresen ellenőrzik a technológiai előiratokban meghatározott gyakorisággal. Az ellenőrzés megtörténtét a sarzslapokra jegyzik fel.

A mintavételek során kijutó gáz-gőz mennyiségének csökkentése.

Beépített mintavevők és nyílás szűkítők alkalmazása.

A végfeldolgozás során a porkibocsátás csökkentésére technikát kell alkalmazni.

Az alkalmazott technikák:

- zárt rendszerű porszállítás (PIAB)
- porleválasztó ciklonok, porszűrők
- kiporzásgátlók
- a tisztaterekből távozó levegő G4/F6/F9 szűrőrendszeren keresztül távozik.

Alacsony forráspontú oldószerek lepárlási műveletei esetén minimalizálni, illetve csökkenteni kell a vákuum alkalmazását.

Csak indokolt esetben történik vákuum desztilláció alkalmazása, szárazüzemű vákuumszivattyú használatával. Az említett eljárások technológiailag szükségesek, kiváltásuk nem lehetséges.

A vákuumos műveletek optimalizálása.

A változó gyártásszerkezet függvényében a vákuumos műveletek optimalizálása.

Vákuum szabályzók alkalmazása.

A kilépő gázok kezelése. BAT-nak tekinthető a VOC-k eltávolítása a hulladékgáz áramokból.

Desztillációs készülékek jellemzően kondenzátorral és utóhűtővel ellátottak. A gázáramban lévő oldószer kondenzációjához az alábbi megoldásokat alkalmazzák:

- hűtött vizes utóhűtők
- hűtött légzők
- szedőtartályok légzői: hűtött csapda.

Az üzemek hűtéssel megfelelően ellátottak.

Az illékony szerves anyagok esetén egyedi véggáz-tisztítást kell alkalmazni.

Injektoros mosók, folyadéksugár injektorok, töltött oszlopok, abszorber rendszerek alkalmazása, rezgőnyelvs abszorber az NH₃ elnyelésére.

Csökkenteni kell a kilépő anyagok kezeléséből adódó bűz kibocsátást.

A bűzkibocsátás általában nem jellemző. Alkalmazott leválasztók:

- 1 db injektoros abszorber az etán-ditiol elnyelésére,
- 1 db töltött oszlopos abszorber az etántiol elnyelésére,
- 1 db rezgőnyelvs abszorber tioecetsav gőzeinek elnyelésére,
- 1 db hypoval töltött ellenáramú rezgőnyelvs abszorber.

A Merkaptán-csarnokban duplikált elnyelető beépítése, technológiai vezetékrendszer felújítása és új katóx üzembehelyezése 2021. során. A telephelyi szennyvíztisztító esetében 2004-ben a levegőztetett medencéket (5., 6., 10., 12. műtárgyak), majd 2007-ig az összes többi műtárgyat is lefedték és elszívással látták el. Az egyes lefedett műtárgyak (összesen 11 db) fölül elszívott levegő mennyisége pillangó szelepek segítségével került beszabályozásra. A megmaradt két műtárgy lefedése 2021 folyamán megvalósult. Az összes elszívott levegő mintegy 10 %-kal haladja meg a levegőztetéshez bevitt levegő mennyiségét, ezzel biztosítva az oldószer gőzök és egyéb kellemetlen szaghatást okozó anyagok környezeti levegőbe való kerülésének megakadályozását.

A medencék fölül elszívott és egyesített levegőáramot vezetik be a tisztítási technológiába, amely az alábbi két fő technológiai részfolyamatból áll:

- adszorpció aktívszénen,
- a használt adszorber torony regenerálása meleg levegős (105 °C) deszorpcióval majd az oldószerrel dúsított levegő tisztítása katalitikus oxidációval és nedves mosással.

Rendszeres légszennyező anyag kibocsátásmérések.

A vállalat Környezetvédelmi Osztálya rendszeres emisszió méréseket végeztet.

Levegőminőség monitoring rendszer üzemeltetése.

A vállalat rendszeres immisszió méréseket végeztet akkreditált szaklaboratóriummal.

A mintavételek számának optimalizálása.

Az optimális mintavételi számot a GMP előírásainak figyelembe vételével a technológiai előiratok határozzák meg.

2. Hulladékgazdálkodás**Felülvizsgálat időszak értékelése**

Az Ügyfél 2510 Dorog, Esztergomi út 27. sz. alatti telephelyén folytatott gyógyszer hatóanyagok és intermedierek gyártására irányuló tevékenységre vonatkozó, egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési egységes környezethasználati engedélyének felülvizsgálatára irányuló kérelmet, dokumentációt terjesztett elő.

Az Ügyfél több technológia-, és létesítményfejlesztést valósított meg a felülvizsgált időszakban. A szennyvíztisztító üzemben 2021-től a hulladékmennyiség csökkentése végett új centrifugás víztelenítési technológiát alkalmaznak a keletkező szennyvíziszap víztelenítésére. A szennyvíziszap mennyisége jelentősen (közel 75 %-kal) csökkent.

A termelő és kiszolgáló egységeknél keletkező nem veszélyes hulladékok gyűjtése a lehető legnagyobb mértékű elkülönített gyűjtés mellett valósul meg. A felülvizsgált időszakban a szelektív hulladékgyűjtés rendszere kiépítésre került, melynek keretében PET palackot, papírt és aludobozt gyűjtenek külön, ill. ezt kiterjesztették a bizalmas papírhulladékokra is.

A nem veszélyes hulladékokból a vizsgált időszakban nagy mennyiségben keletkezett építési és bontási hulladék, ami részben a felülvizsgálati időszakban történt karbantartások, részben épület felújításokból, bontásokból származott. Az így nagy mennyiségben keletkező fém hulladékok minden esetben jellemzően hasznosítás céljából engedéllyel rendelkező hulladékkezelők részére kerültek átadásra.

A telephelyen keletkezett hulladékok mennyiségi alakulását a 2021-2025. évig terjedő időszakban az 1. számú táblázat szemlélteti.

1. számú táblázat: A telephelyen keletkezett hulladékok típusa és mennyisége (kg)

keletkezett hulladék (kg)			
időszak (év)	veszélyes	nem veszélyes	összesen
2021.	8 343 389	486 971	8 830 360
2022.	8 770 175	577 101	9 347 276
2023.	9 163 949	2 103 758	11 267 707
2024.	9 074 173	1 484 116	10 558 289
2025.	10 426 780	1 188 045	11 614 825

A telephelyen keletkezett nem veszélyes és veszélyes hulladékok mennyiségét a 2021-2025. évig terjedő időszakban a 2-3. számú táblázatok szemléltetik.

2. számú táblázat: A telephelyen keletkezett nem veszélyes hulladékok típusa és mennyisége (kg)

hulladék azonosító kód	hulladék megnevezése	képződött mennyiség (kg) évenkénti bontásban				
		2021.	2022.	2023	2024.	2025.
12 01 01	vasfém részek és esztergaforgács	1 200	1 700	720	830	440
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	7 940	3 840	1 860	-	220
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	-	-	-	-	-
15 01 04	fém csomagolási hulladék	16 830	13 060	6 160	-	-

hulladék azonosító kód	hulladék megnevezése	képződött mennyiség (kg) évenkénti bontásban				
		2021.	2022.	2023	2024.	2025.
16 02 14	kiselejtezett berendezés, amely különbözik a 16 02 09-től 16 02 13-ig terjedő hulladéktípusoktól	9 030	2 660	2 300	-	-
16 03 04	szervetlen hulladék, amely különbözik a 16 03 03-tól	-	-	-	-	150
16 03 06	szerves hulladék, amely különbözik a 16 03 05-től	-	-	-	431	25
16 08 01	arany, ezüst, rénium, ródiom, palládium, irídium vagy platina tartalmú elhasznált katalizátorok (kivéve a 16 08 07)	7 841	4 701	7 060	8 055	8 045
17 01 01	beton	74 600	173 400	279 940	53 450	430 700
17 01 02	tégla	-	-	93 060	295 190	12 790
17 01 03	cserép és kerámia	-	-	-	10 860	-
17 01 07	beton, tégl, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	29 040	8 550	84 840	126 140	227 480
17 02 01	fa	4 480	-	-	-	-
17 02 03	műanyag	12 870	520	320	1 830	-
17 03 02	bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	-	28 010	-	-	-
17 04 02	alumínium	4 320	5 520	4 540	3 930	1 840
17 04 05	vas és acél	241 610	193 360	1 092 548	389 840	267 338
17 04 07	fémkeverék	16 770	11 040	45 280	-	-
17 04 11	kábel, amely különbözik a 17 04 10-től	6 400	13 160	18 630	6 280	4 072
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	-	13 960	-	-	-
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	54 040	99 080	466 500	587 280	234 410
20 01 01	papír és karton	-	-	-	-	535
20 03 07	lomhulladék	-	4 540	-	-	-
összesen		486 971	577 101	2 103 758	1 484 116	1 188 045

3. számú táblázat: A telephelyen keletkezett veszélyes hulladékok típusa és mennyisége (kg)

hulladék azonosító kód	hulladék megnevezése	képződött mennyiség (kg) évenkénti bontásban				
		2021.	2022.	2023.	2024.	2025.
07 05 01*	vizes mosófolyadék és anyalúg	2 203 020	2 535 253	2 910 180	2 254 620	1 844 632
07 05 03*	halogéntartalmú szerves oldószer, mosófolyadék és anyalúg	1 851 470	1 743 675	1 352 080	1 605 448	2 119 913
07 05 04*	egyéb szerves oldószer, mosófolyadék és anyalúg	2 272 849	2 853 983	2 916 448	3 213 980	4 036 339

hulladék azonosító kód	hulladék megnevezése	képződött mennyiség (kg) évenkénti bontásban				
		2021.	2022.	2023.	2024.	2025.
07 05 07*	halogéntartalmú üstmaradék és reakciómaradék	70 325	50 900	39 389	58 127	59 393
07 05 08*	egyéb üstmaradék és reakciómaradék (folyékony)	20 181	18 665	2 654	1 540	880
	egyéb üstmaradék és reakciómaradék (szilárd)	89	-	-	-	-
07 05 10*	egyéb szűrőpogácsák, felitató anyagok (abszorbensek)	59 390	54 000	45 832	52 803	61 035
07 05 11*	a folyékony hulladéknak a képződése helyén történő kezeléséből származó, veszélyes anyagokat tartalmazó iszap	16 580	11 900	13 940	12 420	15 400
07 05 13*	veszélyes anyagokat tartalmazó szilárd hulladék	104 365	99 011	200 325	301 496	401 931
13 02 05*	ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolaj	1 705	2 970	3 310	2 012	2 464
15 01 10*	veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladék	196 486	170 871	98 674	-	-
15 01 11*	veszélyes, szilárd porózus mátrixot (pl. azbesztet) tartalmazó fémből készült csomagolási hulladék, ideértve a kiürült hajtógázos palackokat	360	-	230	220	125
16 03 03*	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (folyékony)	223	5 104	215	1 947	4 047
	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (szilárd)	-	6 570	809	2 464	32 426
16 03 05*	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (folyékony)	602	6 334	27 162	18 925	6 837
	veszélyes anyagokat tartalmazó szerves hulladék (szilárd)	125	-	373	3 802	9 228
16 05 06*	veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett laboratóriumi vegyszerek, ideértve a laboratóriumi vegyszerek keverékeit is (folyékony)	1 460	760	90	1 630	3 081
	veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett laboratóriumi vegyszerek, ideértve a laboratóriumi vegyszerek keverékeit is (szilárd)	947	380	307	180	247
16 05 07*	használatból kivont, veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett szerves hulladékok	-	-	-	-	-
16 05 08*	használatból kivont, veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett szerves vegyszerek (folyékony)	-	-	-	-	-

hulladék azonosító kód	hulladék megnevezése	képződött mennyiség (kg) évenkénti bontásban				
		2021.	2022.	2023.	2024.	2025.
	használatból kivont, veszélyes anyagokból álló vagy azokkal szennyezett szerves vegyszerek (szilárd)	-	-	-	-	-
17 05 03*	veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek	-	-	1 900	-	-
17 06 05*	azbesztet tartalmazó építőanyag	-	4 300	5 480	6 240	12 760
17 09 03*	veszélyes anyagokat tartalmazó egyéb építési-bontási hulladék (ideértve a kevert hulladékot is)	14 460	21 800	29 706	25 180	29 160
18 01 03*	egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében	8 200	11 195	11 774	11 245	11 975
18 02 02*	egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések elkerülése érdekében	-	20	-	-	-
19 08 11*	ipari szennyvíz biológiai kezeléséből származó, veszélyes anyagokat tartalmazó iszap	1 342 320	1 154 160	1 502 220	1 498 440	1 772 840
19 08 13*	ipari szennyvíz egyéb kezeléséből származó, veszélyes anyagokat tartalmazó iszap	177 300	17 800	-	-	-
20 01 21*	fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladék	635	344	529	369	453
20 01 33*	elemek és akkumulátorok, amelyek között a 16 06 01, a 16 06 02 vagy a 16 06 03 azonosító kóddal jelölt elemek és akkumulátorok is megtalálhatók	297	180	322	1 085	330
20 01 35*	veszélyes anyagokat tartalmazó, kiselejtezett elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től és a 20 01 23-tól	-	-	-	-	1 284
összesen		8 343 389	8 770 175	9 163 949	9 074 173	10 426 780

Az Ügyfél a következő prioritási sorrend szerint dönti el a legnagyobb mennyiségben keletkező használt oldószerek sorsát:

- visszaforgatható
- regenerálható
- regenerálás után visszaforgatható
- regenerálás után értékesíthető
- külső partnernek hasznosításra adható
- égetéssel ártalmatlanítandó, lehetőség szerint hőhasznosítással.

A telephely 2024. évi adatai szerint az oldószer forgalom az alábbiak szerint alakult:

oldószer	mennyiség (t/év)
felhasznált oldószer	10.856
felhasznált vásárolt oldószer	4.246
felhasznált gyártásba visszaforgatott oldószer	6.610
regenerálás után nem hulladékként értékesített oldószer	150
partnernek hasznosításra, regenerálásra átadott oldószer	180
égetéssel ártalmatlanított oldószer	3.786

A fenti táblázat adataiból megállapítható, hogy az égetés hőhasznosítása 71%, az újrahasznosítási arány 61%.

Létesítés

Az Ügyfél telephelyét folyamatosan fejleszti a felmerülő igényeknek megfelelően, épületeket bont, épít máshol a telephelyen, illetve szervezeti egységeket helyez át. A fejlesztés során építési-bontási hulladékok keletkeznek főként.

Üzemelés

A jelenlegi üzemeléshez képest jelentős változás nem várható az építkezéshez, átalakításokhoz kapcsolódóan. Az üzemi gyártástechnológia fejlesztése során igyekeznek kiváltani a veszélyes hulladékok keletkezésével járó folyamatokat, így ott várhatóan más jellegű, tulajdonságú hulladékok keletkezése várható.

Felhagyás

A felhagyás során főként építési-bontási hulladékok, elektronikai hulladékok keletkezésével lehet számolni. Az elektronikai berendezések eladásával, további használatával az elektronikai hulladékok mennyisége csökkenthető. A fémhulladékok hasznosító részére kerülhetnek átadásra.

A „3.1. bekerített udvar elől (bal oldal)” megnevezésű veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzata elutasításra került. Az Ügyfél nem igazolta, hogy maradéktalanul teljesülnek az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 14-17. §-ban, valamint a 2. számú mellékletben foglalt feltételek. Különös tekintettel a 14. § (4), (6) bekezdéseire, és a 16. § (3)-(4) bekezdéseire. A 2025. év folyamán lefolytatott helyszíni ellenőrzés során tapasztaltak alapján sem teljesülnek a veszélyes hulladék nyílt téri gyűjtésére vonatkozó feltételek az Ügyfél által megjelölt helyszínen.

3. Levegőtisztaság-védelem

Dorog a légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X.7.) KvVM rendelet 2. számú melléklete alapján a 3. számú légszennyezettségi zónába tartozik.

Létesítés

A tervezett új irodaépület megvalósítása 2 ütemben tervezett.

- Első ütem: a kivitelezés megkezdése 2026. évben, a befejezés és költözés 2028. év első hónapjaiban tervezett.

Közmű kiváltások, épület építése (minden meglévő épület áll még 2027. év végéig).

Az I. ütem részeként 10 db új parkoló létesül.

- Második ütem: tervek szerint 2028. év végéig megvalósul. Meglévő épületek bontása, árkád sor felépítése, befejező tájépítész munkák.

A tervezett épület a jelenleg több épületben lévő irodai funkciókat, a vállalati étkezőt, házi orvosi és foglalkozás egészségügyi rendelők, rendezvénytermet és egyéb kiszolgáló funkciókat foglalja magába. A II. ütem részeként a parkoló terület meghosszabbodik az Esztergomi úttal párhuzamosan a megnövekedett parkoló igény kiszolgálására.

A tervezett irodaépület kivitelezése során a munkagépek és tehergépjárművek által kibocsátott kipufogógázok, illetve a felvert por okozhat levegőterhelő hatást.

A területen földmunka, illetve beton, zúzottkő beszállítása és elterítése történik.

Az építési munkafolyamatok során a földmunkagépek és a szállító gépjárművek – mint mozgó légszennyező források – kibocsátásaival kell számolni.

A kivitelezési területen 2 db földmunkagép, 3 db nehézteher gépjármű és 1 db kotrógép együttes jelenlétével, és ebből adódó légszennyező anyag kibocsátással kell számolni.

A számított maximális levegőtisztaság-védelmi hatásterület az építés időszakában **29 méter**, mely a kiporzásra vezethető vissza.

A kivitelezési munkálatok végrehajtását követően az építési munkával kapcsolatos levegőterhelés megszűnik, a hatások időszakosak.

Üzemelés

Jellemző levegőhasználatok

Ellenőrzött üzemi terek klimatizálása ventilátorokkal

A klímarendszerek funkciója, hogy a külső időjárási körülményektől függetlenül biztosítsák az ellenőrzött terekbe jutó levegő megfelelő tisztaságát (esetenként csímentességét), hőmérsékletét és (ahol ez szükséges) páratartalmát. A kilépő levegő távozása a munkatérből vagy természetes úton, a túlnyomás hatására, vagy gépi elszívás segítségével történik.

A ventilátorok által befűvott levegő jellemző adatai:

- Összmenyiség: kb. 311.500.000 m³/év
- Csúcsfogyasztás: kb. 35.561 m³/óra

Sűrített levegő ellátás

A megfelelő nyomású préslevegő kiépített hálózaton jut el a felhasználási helyekre.

Mechanikai munkavégzéshez és műszerlevegőként kerül felhasználásra.

Jellemző mennyiségi adatok:

- Összmenyiség: 2.725.000 m³/év
- Átlagfogyasztás: kb. 311 m³/óra

Szennyvíztisztító levegőztetése

A felhasznált levegőmennyiség ún. mélylevegőztető befűvő rendszeren keresztül jut a szennyvíztisztító eleveniszapos aerob levegőztető medencéibe.

Funkciója, hogy a derítő mikroflórája számára folyamatosan biztosítsa a szükséges oldott oxigén koncentrációt.

Jellemző mennyiségi adatok:

- Az összes beépített fűvő maximális levegőtermelése: 260.000.000 m³/év
- Ebből levegőztetésre (a többit keverésre használják): 200.000.000 m³/év
- Üzemszerű működésnél levegőztetésre: 40.000.000 m³/év
- Csúcsfogyasztás: 8.000 m³/óra

Technológia azonosítója és megnevezése	Technológia helye	Kapcsolódó légszennyező források
T1 – Gyógyszerészeti termékek gyártása	Szintetikus I. üzem	C1 – Fióktelep P116 – Szennyvíztisztító üzem katalitikus oxidáló
	Szteroid II. üzem	
	Szintetikus III. üzem	
	Szteroid üzem	
	Oldószer-regeneráló üzem	
	TFL III. kísérleti üzem és Laboratóriumok	
	Szennyvíztisztító	
T11 – Tartalék áramforrás	Tartalék áramforrás	P117 – Aggregátor kürtő

Helyhez kötött légszennyező diffúz,- és pontforrások

A telephely oldószer-felhasználása meghaladja az 50 t/évet és készterméket is előállítanak, ezért az egyes tevékenységek illékony szerves vegyület kibocsátásának korlátozásáról szóló 26/2014. (III. 25.) VM rendelet (továbbiakban: VOC rendelet) hatálya alá tartozik.

A gyógyszeriparban a levegőterhelést döntő mértékben az oldószerként alkalmazott szerves vegyületek diffúz kibocsátása határozza meg. A diffúz forrás az egy-egy üzemben belül folytatott tevékenység összes kibocsátása.

T1 technológia alatt egy légszennyező diffúz forrás üzemel, amely a telephely egészére vonatkozik:

C1 – Fióktelep

A technológiához 1 db légszennyező pontforrás tartozik:

P116 – Szennyvíztisztító üzem katalitikus oxidáció

Az aggregátorok a Szintetikus I. üzemtől északra, a transzformátor állomás mellett szabadtéren kialakított beton alapra telepített zajcsökkentő konténerben kerülnek elhelyezésre, a két aggregátor közül a nagyobb teljesítményű a 140 kW és ennél nagyobb, de 50 Mw-nál kisebb bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezésekre vonatkozó 53/2017. (X. 18.) FM rendelet (továbbiakban: FM rendelet) alá tartozik, bejelentés köteles légszennyező pontforrásnak minősül.

A **T11** technológia alatt a dízel aggregátorhoz a **P117** jelű pontforrás tartozik. Légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeit az FM rendelet 1. számú melléklete tartalmazza. A mg/m³-ben kifejezett koncentrációk száraz, 273,15 K hőmérsékletű, 101,3 kPa nyomású, 15 % oxigéntartalmú füstgázra vonatkoznak. Az FM rendelet 4. § 13. bekezdése alapján a kibocsátási határértékeket nem kell alkalmazni a szükségáramforrást hajtó, helyhez kötött motorokra, amelyek 50 h/év-nél rövidebb ideig üzemelnek.

Az FM rendelet 4. § 14. bekezdése szerint „A (13) bekezdés alkalmazása során az üzemidő megállapításánál nem kell figyelembe venni a motorok időszakos, teljes felújítása után, biztonsági okból legfeljebb 6 évenként egyszer végzett, legfeljebb 24 órás próbajáratás időtartamát. A teljes felújítást követő próbajáratásról annak megkezdése előtt 5 munkanappal a környezetvédelmi hatóságot írásban értesíteni kell.”

Meglévő helyhez kötött légszennyező pontforrások

A telephelyen több mint 50 db kisebb földgáz tüzelésű gázkazán üzemel. A zárt égésterű turbós, kondenzációs gázkazánok névleges bemenő hőteljesítménye 24-100 kW között változik. Ezen berendezések esetében a gyártói előírás szerint kizárólag a műszakilag hozzájuk alkalmazható kéményrendszereket lehet alkalmazni. A kéményrendszerek megváltoztatása, kémények egységesítése műszakilag nem indokolható és nem megvalósítható, ezért a kibocsátó kürtők a 140 kW és ennél nagyobb, de 50 MW-nál kisebb bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezésekre vonatkozó 53/2017. (X. 18.) FM rendelet értelmében nem minősülnek engedélyköteles légszennyező pontforrásnak.

A felülvizsgálati időszakban a légszennyező források mérését az alábbiak szerint végeztették el.

Emisszió mérés

A P116 pontforrás általános technológiai kibocsátási határértékekkel szabályozott légszennyezőinek mérése 2025.09.04. és 09.05-én megtörtént az akkreditált mérést az AIRMON Levegőszennyezés Monitoring Kft. végezte. A vizsgálati jegyzőkönyv száma: 123/2025.

A vizsgált időszakban a „szintetikus III. üzem katalitikus oxidáció veszélyes anyagokra” (volt P109 pontforrás) és a P116 Szennyvíztisztító üzem katalitikus oxidáló pontforrás VOC anyag kibocsátásának akkreditált mérését szintén az AIRMON Levegőszennyezés Monitoring Kft. végezte.

Az akkreditált mérés dátuma: 2024.07.02. - 2024.07.04. A vizsgálati jegyzőkönyv száma: 87/2024.

A vizsgált időszakban hatályos VOC rendelet 2. számú mellékletének 20. pontja szerint a gyógyszerészeti termékek gyártása esetén a teljes VOC kibocsátás határértéke meglévő források esetén az oldószerbevitel 15 %-a. A telephelyen belül a VOCteljes kibocsátására vonatkozóan terheléskiegyenlítést kell alkalmazni. Külön kategóriaként kell kezelni az RX és R40-es VOC anyagokat.

Meg kell felelni az ipari kibocsátásokról szóló 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek (a szerves finomkémiai anyagok gyártása) a vegyipari ágazatban használt általános szennyvíz- és hulladékgáz-tisztítási/-kezelési rendszerek tekintetében történő meghatározásáról szóló az Európai Bizottság (EU) 2016/902 végrehajtási határozatában foglaltaknak (továbbiakban: BAT végrehajtási határozat).

A P117-es pontforráshoz kapcsolódó aggregátor éves üzemórája, a 2024-es LM bevallás alapján meghaladta az 50 órát, ennek indoka egy a telephely egyik technológiájához tartozó villamosenergia ellátásában bekövetkezett probléma volt, melyet néhány napon belül elhárítottak. Ez idő alatt az üzemelés meghaladta az

50 órát, nem volt lehetősége az Ügyfélnek az akkreditált emisszió mérés leszervezésére, és ezt követően kifejezetten a mérés végrehajtása érdekében a generátor elindítását az elérhető legjobb technikákra vonatkozó követelmények figyelemvételével nem tartotta indokoltnak. A BAT-tal kapcsolatos következtetéseknek a nagy tüzelőberendezések tekintetében történő meghatározásáról szóló a Bizottság (EU) 2017/1442 végrehajtási határozata BAT 4. – „(2) Az ellenőrzési gyakoriságot nem kell betartani abban az esetben, ha a tüzelőberendezést kizárólag a kibocsátásmérés elvégzése céljából üzemeltetnék.”

Immissziós mérések

Az Ügyfél 10 pontos levegővédelmi immissziós monitoring hálózat üzemeltetését végzi illékony szerves légszennyező anyagokra, passzív (diffúziós) mintavétellel, havi rendszerességgel. A mintavételi pontok azonosak a korábbi, évente 48 órás átszívós mintavételek helyszíneivel. A monitoring hálózat üzemeltetésének célja, hogy adatokat szolgáltatson a telephely közvetlen környezetében lévő területek gyógyszergyár általi oldószer terheléséről. A mintavétel aktívszén töltetű, diffúziós mintavevők segítségével történik. A mintavevők cseréjére minden hónap utolsó vagy első napjainak valamelyikén kerül sor. A felülvizsgálati időszakban, a 2020–2022 közötti évekre vonatkozóan a mintavételezés 24 órás időtartamban

zajlott, minden esetben reggel 7 órától a következő nap reggel 7 óráig. A mérőhelyeken anyagszoportonként 12-12 minta került begyűjtésre, aktívszén töltetet tartalmazó adszorbens alkalmazásával. A 2023–2024. éves időszakban a mintavételezés.

A mintavételi pontok elhelyezkedése: A diffúziós mintavevők a talajszinttől kb. 3 méter magasságban 23x16x16 cm méretű, kétoldalt nyitott műanyag dobozban kerültek elhelyezésre, a térvilágítás oszlopain.

Ssz.	Mintavételi pont elhelyezkedése
1.	A Fióktelep főbejáratánál épített körforgalom szélétől 1 m távolságban található villanyoszlopon. Az Esztergomi út túloldalán a Vértess Volán Rt. „Dorog, Gyógyszergyár” megállóhelye található, aminek megközelítését felfestett gyalogos átkelőhely (zebra) könnyíti meg. A buszmegálló mellett RG Nyrt. egyik parkolója helyezkedik el
2.	Az RG Nyrt. anyag osztálya és az orvosi rendelő épülete (Esztergomi út 27. sz.) mellett. A telek nyugati irányban a Dorogi Hőerőművel határos, az Esztergomi út túloldalán is ipari terület található
3.	A Jansa Kereskedőház Víz-Fűtés Épületgépészeti Szaküzlete (Nefelejcs utca 2. sz.) előtt. A Nefelejcs utca páratlan oldala és a főút túloldala földszintes kertes családi házas beépítésű
4.	Az Erőmű utcában a Hőerőmű lakótelepén. Az Erőmű telekhatára és a mintavételi pont között 24 lapostetős gépkocsi tároló helyezkedik el. Az Erőmű utca mintavételi ponttal szomszédos oldalán földszintes, kertes családi házak, az ellenkező oldalon 3 db 4 szintes, lapostetős kockaépület található. A lakótelepet az Erőmű mintegy 50 m széles, barakkokkal tarkított területe választja el az RG Nyrt. telekhatárától
5.	RG Nyrt. 2. sz. teherportája előtt. A közelben egy MOL töltőállomás található. A teherportával szemben, a 10. sz. főközlekedési út (Bécsi út) túloldalán fejeződik be a kertes családiházas beépítés, amit erdős-dombos terület követ
6.	A Bartók Béla utca 20. számú ház előtt, főként egyszintes, esetenként tetőtér beépítéses, kertes családi házas lakóterületen. A telephely legközelebbi létesítményei az üres hordó tároló és a veszélyes hulladéktároló. A mintavételi ponttól DNy-ra az Égetőmű, D-re pedig a Mészmű telephelye, az uralkodó szélirányban pedig mezőgazdasági terület található
7.	Az Esztergomi út közvetlen közelében, a Sparral ellentétes oldalon, a lámpás gyalogátkelőnél. A Gyógyszergyár irányában a Vexus Kft. telephelye és egy ingatlaniroda helyezkedik el, utóbbi egyszintes épületben. Lakóépületek a közelben nem, csak az Esztergomi út túloldalán találhatók
8.	A mintavételi hely Dorog legforgalmasabb csomópontjában, a Városházával szemben található körforgalomnál, a Duna Takarékszövetkezet épülete (Bécsi út 64 - Kálvária úti sarok) előtti villanyoszlopon helyezkedik el
9.	A Hám Kálmán lakótelep szélén, a Bányász körönd úton, a 4 emeletes panelházak és a Lidl áruház között található buszmegálló melletti villanyoszlopon
10.	A Hám Kálmán lakótelepi (már nem üzemelő) iskola mellett, a templom szomszédságában. A Köztársaság út szemközti oldalát kertes, családiházas jellegű beépítettség jellemzi, a templommal szemben játszótér található. A mintavételi pont és a vasút között P+R parkoló került kialakításra

A bevitt szerves oldószer mennyiségét, valamint a környezeti elemekbe történő kibocsátások tonnánkénti mennyiségét az alábbi táblázat foglalja össze.

2020.						
Forrás azonosító	B1+B2	B1	K2	K1+K4	VOC %	Típus
Fióktelep	141966,49	3546,89	12,12	138,27	1,06	V
	415,17	23,07	0,5	1,16	0,4	R40
	62,3	62,3	0	0,9	1,44	RX
2021.						
Forrás azonosító	B1+B2	B1	K2	K1+K4	VOC %	Típus
Fióktelep	9668,26	3471,16	10,6	146,93	1,63	V
	1397,8	426	0,8	20,1	1,5	R40
	56,4	56,4	0	0,1	0,18	RX
2022.						
Forrás azonosító	B1+B2	B1	K2	K1+K4	VOC %	Típus
Fióktelep	13562,7	3600,7	9,3	113,6	0,91	V
	1637,8	392,8	0,6	34,4	2,14	R40
	49,7	49,6	0	0,5	1,01	RX
2023.						
Forrás azonosító	B1+B2	B1	K2	K1+K4	VOC %	Típus
Fióktelep	9909,45	3373	14,37	69,61	0,85	V
	1244,16	315,82	1,56	20,14	1,74	R40
	70,93	68,14	0,01	0,63	0,90	RX
2024.						
Forrás azonosító	B1+B2	B1	K2	K1+K4	VOC %	Típus
Fióktelep	9248,82	3731,61	16,05	69,53	0,93	V
	1515,54	424,59	1,3	21,63	1,51	R40
	91,54	88,85	0,01	0,46	0,51	RX

B1+B2: Bevitt szerves oldószer (friss, visszaforgatott és regenerált) (t)

B1: Bevitt szerves friss oldószer (t)

K2: Vízbe kibocsátott szerves oldószer (t)

K1+K4: Pontforráson át és diffúz módon levegőbe jutó szerves oldószer (t)

VOC %: Tényleges VOC kibocsátás és a bevitt szerves oldószer aránya

Típus: RX= R45, 46, 49, 60 és 61 megjelölést viselő vegyületek

R40= R40 megjelölést viselő vegyületek

V= egyéb, nem az említett „R” jelölésű csoportokhoz tartozó VOC anyag

A modellezési eredmények alapján, a létesítmény kapcsán levegőtisztaság-védelmi hatásterület a pontforrások súlypontjától számított **691 m sugarú körrel** határozható meg.

A pontforrások súlypontja:

- EOY X: 264964,0
- EOY Y: 625718,0

A levegőtisztaság-védelmi hatásterülettel érintett ingatlanok listáját a 2. számú melléklet tartalmazza.

Felhagyás

Az Ügyfél nem tervezi a telephelyen végzett tevékenység felhagyását.

Az esetleges felhagyás során végzendő munkálatoknál jelentős légszennyező hatással nem kell számolni.

A felhagyásához kapcsolódó műveletek általában az építéshez kapcsolódó műveletekhez hasonló nagyságrendűek, csak ellenkező irányúak.

Havária

A tevékenység az üzemszerű működés esetén havária helyzetet nem generál.

Havária esemény esetleges üzemzavar, vagy tűz esetén alakulhat ki, melynek következtében nagy mennyiségű légszennyező anyag juthat a környezetbe, mely az elhárítást (oltást) követően megszűnik és a légszennyező anyagok a légkörben gyorsan felhígulnak.

4. Zaj- és rezgésvédelem

Az érintett terület (Dorog 1723, 1518/42 hrsz.) Dorog város ÉNy-i részén, a 10. számú főút és a Dorog-Esztergom összekötőút által határolt területen található, „Gip” jelű ipari terület besorolású övezetben. A telephely körül északi irányba vasútvonal, kertvárosias, egyéb ipari és településközponti területek, keleti irányba településközponti területek, déli irányba kertvárosias és településközponti területek, valamint nyugati irányba a 10. számú főút és zöldterületek találhatóak.

A telephely a 10. számú főútról és az Esztergomi útról közelíthető meg.

A legközelebbi védendő épület a Bartók Béla utcán, valamint a Bécsi úton találhatóak, kb. 30 m-es távolságban.

Létesítés

Az Ügyfél a jövőben egy új irodaépület építését tervezi, mely az irodai funkciókat, a vállalati étkezőt, háziorvosi és foglalkozás-egészségügyi rendelőket, rendezvénytermet és egyéb kiszolgáló funkciókat foglalja majd magába.

A gyár üzemének ipari mennyiségű folyékony vegyi anyag ellátásának korszerűsítése érdekében központi lefejtő építése is folyamatban van, amely a Szintetikus I., Szintetikus III., a Szteroid és a Szteroid II. üzemek közvetlen tartálparki ellátását fogja kiszolgálni, illetve kiegészíteni, és bővíteni kívánja a Szintetikus I. üzem lefejtő állását is.

A tevékenység a Zvr. tárgyi hatálya alá tartozó környezeti zajkibocsátással jár. A létesítés során a munkagépek, valamint az építési anyagokat szállító gépjárművek okozta zajkibocsátással kell számolni, mely hatás átmeneti. A kivitelező feladata, hogy a zajterhelési határértékeknek való megfelelést, elsődlegesen műszaki vagy munkaszervezési megoldásokkal teljesítse. A tervezett kivitelezésből zajvédelmi szempontból jelentős környezeti hatás nem várható.

Zaj- és rezgésvédelmi ügyekben a hatósági jogkört a Zvr. 4. § (3) bekezdés b) pontja alapján a területi környezetvédelmi hatóság gyakorolja.

Üzemelés

Az Ügyfél a 2511 Dorog, Esztergomi út 27. szám alatti telephelyén gyógyszer hatóanyag és intermedierek gyártásával, valamint a technológiában használt oldószer regenerálásával foglalkoznak.

Az üzemben folyamatos munkavégzés folyik.

A tevékenység jellegéből adódóan a telephely zajkibocsátását az üzemépületek, az üzemépületek szellőztetését biztosító légkezelő berendezések, elszívó ventilátorok, technológiai elszívó ventilátorok, kiegészítő gépészeti berendezések, szabadban működő berendezések határozzák meg. A telephely középső részén 1 db kétkamrás és 1 db háromkamrás épített hűtőtorony található. A hűtőtoronyok 2, illetve 3 darab VH-320 típusú ventilátorral vannak felszerelve. A ventilátorok működése időszakos. A hűtőenergia tekintetében a korábbi, gazdaságtalan üzemű abszorpciós hűtőgépeket jó hatásfokú kompresszoros hűtőberendezésekre cserélték. A hűtőaggregátok, keringtető szivattyúk és hűtőtorony-ventilátorok egyaránt korszerű, jó hatásfokú üzemeltetést biztosító fordulatszám-szabályozással rendelkeznek.

A telephely zajkibocsátásának vizsgálatát az IMSYS Mérnöki Szolgáltató Kft. Környezet- és Munkavédelmi Vizsgálólaboratóriuma végezte el 2026. március 2. napján nappali és éjszakai időszakban. A zajkibocsátás vizsgálatát a KZ/428/2021/Dorog számú vizsgálati jegyzőkönyv tartalmazza.

A benyújtott mérések alapján a Zvr. 5. § (2) bekezdés a) pontja és 6. § szerint lehatárolt zajvédelmi hatásterület zajtól védendő épületeket, területeket érint, ezért a telephelynek a Zvr. 10. § (3) bekezdés a) pontja alapján rendelkeznie kell zajkibocsátási határértékkel.

A hatásterület által érintett területek övezeti besorolását, a területfunkciókat, azok előírásait Dorog város hatályos településrendezési eszközei (Helyi Építési Szabályzata, Rendezési terve) tartalmazzák.

Az Er. 1. sz. mellékletének 1. pont szerinti zajterhelési határértékek a következők:

Lke – Kertvárosias lakóterület esetén:

$$L_{TH} \text{ nappal (6-22 óráig)} = 50 \text{ dB}$$

$$L_{TH} \text{ éjjel (22-6 óráig)} = 40 \text{ dB.}$$

Vt – Településközpont terület esetén:

$$L_{TH} \text{ nappal (6-22 óráig)} = 55 \text{ dB}$$

$$L_{TH} \text{ éjjel (22-6 óráig)} = 45 \text{ dB.}$$

Zkk – Zöldterület-közterület esetén:

$$L_{TH} \text{ nappal (6-22 óráig)} = 50 \text{ dB}$$

$$L_{TH} \text{ éjjel (22-6 óráig)} = 40 \text{ dB.}$$

Gip – Ipari terület esetén:

$$L_{TH} \text{ nappal (6-22 óráig)} = 60 \text{ dB}$$

$$L_{TH} \text{ éjjel (22-6 óráig)} = 50 \text{ dB.}$$

Ev – Erdőterület esetén:

$$L_{TH} \text{ nappal (6-22 óráig)} = 50 \text{ dB}$$

$$L_{TH} \text{ éjjel (22-6 óráig)} = 40 \text{ dB.}$$

A zajforrás hatásterületén elhelyezkedő épületek Építményjegyzék 2000. szerinti besorolása:

Egylakásos épületek: 1110

Három és annál több lakásos épületek: 1122

Garázsépületek: 1242

Erőművek: 2302

Vegyipari üzemi létesítmények: 2303

A tevékenység zaj- és rezgésvédelmi hatásterülete a rendelkező részben felsorolásra került helyrajzi számú ingatlanokat érinti.

Fentiek nyomán a Zvr. 10. § (4) bekezdése alapján jelen határozatával környezeti zajkibocsátási határértékek megállapításáról döntöttem.

A telephely hatásterületére vonatkozó zajkibocsátási határértékeket a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.)

KvVM rendelet 1. sz. mellékletének 1. pont a) alpontja alapján állapítottam meg, miszerint:

$$L_{KH} = L_{TH}.$$

A felhasznált anyagok vasúton, valamint közúton érkeznek be a telephelyre. A vasúti szerelvények a Dorog-Esztergom fővasútvonalról kiágazó iparvágányon keresztül közelítik meg a telephely központi lefejtő állomását, amely mellé központi tartálpark és hordómosó is települt. A közúti szállítást végző tehergépkocsik a 10. számú főút felől a DNY-i teherportán keresztül közelítik meg a telephelyet.

Vasúti szállításra havonta 1-2 alkalommal kerül sor, közúti szállítással kapcsolatban pedig napi 116 személygépjármű, 82 kis tehergépjármű, 24 közepesen nehéz tehergépkocsi és 34 nehéz tehergépkocsi mozgásával kell számolni.

A benyújtott dokumentáció alapján elmondható, hogy az érintett útszakasz nagy forgalmi terheltsége miatt tárgyi tevékenységtől függetlenül is feltételezhető a zajkibocsátás határérték túllépése. A tevékenység járulékos zajkibocsátása, illetve az abból eredő zajterhelés a megközelítési útvonalak zajkibocsátását jelentősen nem befolyásolja azonban, nem éri el a Zvr. 7.§ (1) szerinti 3 dB-es növekedési mértéket.

Felhagyás

Az elkövetkezendő időszakban a létesítmény felszámolása, illetve a tevékenység felhagyása nem tervezett.

Felhagyás esetén azonban, ha bontásra kerül a sor, a bontási munkálatokból adódó zajterhelés mértéke közel azonos lesz az építési munkákból eredő zajterheléssel.

A tevékenység felhagyása során a technológiai berendezések kitelepítésével a zajkibocsátás megszűnik.

Havária

A tevékenység végzése során esetlegesen bekövetkező havária esemény zaj- és rezgésvédelmi szempontból rövid ideig tartó zajhatás.

5. Földtani közegvédelem

Az Ügyfél 2510 Dorog, Esztergomi út 27. sz. (1723 és 1518/42 hrsz.) alatti telephelyén gyógyszer hatóanyagok és intermedierek gyártására irányuló tevékenységet folytat.

Az ingatlan építési övezeti besorolása: Gip (Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari területen).

A telephelyet északi irányban a vasútvonal túloldalán „Lke” Kertvárosias lakóterület (Bartók Béla út és térsége), „Ge” egyéb ipari terület (Esztergomi út bal oldali terület), „Vt” Településközpont terület (Esztergomi út jobb oldali terület) határolja.

Keleti irányban közvetlenül mellette a Dorog-Esztergom Erőmű Kft. helyezkedik el, valamint „Vt” jelű Településközponti terület (Nefelejcs utca térsége). Déli irányban közvetlenül „Vt” jelű terület, az Erőmű lakótelep, a 10. számú út túloldalán pedig „Lke” jelű Kertvárosias lakóterület (Úttörő út térsége) található. Nyugati irányból a 10. számú főút, azon túl „Ev” jelű védősáv, „K-án” jelű terület (az állat és növénykert területe) határolja.

Dorog a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004.(XII. 25.) KvVM rendelet melléklete szerint felszín alatti víz szempontjából fokozottan érzékeny területen, valamint kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi területen található település.

A tevékenységgel érintett Dorog 1723 hrsz.-ú területen környezeti kármentesítés van folyamatban. Az Ügyfél a telephelyen kimutatott szennyezettségre vonatkozóan a Hatóság által KE/041/02480-15/2024.számon kiadott beavatkozásra és kármentesítési monitoring folytatására kötelező határozattal rendelkezik.

Létesítés

A felülvizsgált időintervallumban megvalósult létesítmények:

- napelemes rendszer I. és II. üteme
- DÜMEL laborépület (a Szintetikus II. üzemtől délre, zöldberuházásként)
- Dorogi III. porta

További tervezett módosítások, beruházások

1) Dorogi Irodaépület Projekt

Az irodaépület megvalósítását 2 ütemben tervezik:

- Első ütem: közmű kiváltások, épület kivitelezése- várhatóan 2028 elejéig. Az építkezés ezen pontján minden meglévő épület áll még 2027 végéig. A kivitelezés megkezdése 2026. évben tervezett.
- Második ütem: meglévő épületek bontása, árkádsor felépítése, befejező tájépítész munkák – várhatóan 2028. év végéig.

A tervezési terület a telephely Esztergomi út mentén található porta-iroda-étkező épületegyüttesének környezete. A tervezett épület a jelenleg több épületben szétszórta irodai funkciókat, a vállalati étkezőt, háziorvosi és foglalkozás-egészségügyi rendelőket, rendezvénytermet és egyéb kiszolgáló funkciókat foglalja magába. Az új épület építése a meglévő irodaépülettől és étkezőtől északnyugatra található nem beépített területen történik.

2) FVEL-TEO fejlesztések (Folyékony vegyi anyag ellátás-tartálypark ellátás optimalizálás)

A gyár üzeleinek ipari mennyiségű folyékony vegyi anyag ellátásának korszerűsítése érdekében központi lefejtő építése van folyamatban, amely a Szintetikus I., Szintetikus III., a Szteroid és a Szteroid II. üzemek közvetlen tartályparki ellátását fogja kiszolgálni, illetve kiegészíteni és bővíteni tervezik a Szintetikus I. üzem lefejtő állását.

Az új tároló tartályok két különálló helyszínen kerülnek telepítésre:

- Központi lefejtő állás mellett
- Szintetikus I. üzemi tartálypark és lefejtő állás mellett, lehető legközelebb a lefejtő állásokhoz.

Új tárolótartályok Központi lefejtő álláson

Elrendezés:

A lefejtő állás mellett kerül telepítésre 5db 25 m³-es földtakarásos duplafalú, saválló tároló tartály szerves oldószerek tárolására. Ugyanitt különállóan, felfogó térrel rendelkező 44 m³-es álló, hengeres HDPE anyagú álló tartály kerül telepítésre sósav tárolására. A tartály lemezburkolattal takart hőszigetelő réteggel lesz ellátva. A duplafalú tárolótartályok köpenyterei 100 mbar nyomású nitrogénnel ellátottak. Sérülés esetén a köpenytéren lévő nyomástávadó (PIT) jele alapján a DCS jelzi a nyomás-változást a kezelők felé.

A sósav tárolótartály 47 m³-es kármentő medencéje zsomppal ellátott. A kármentőben keletkezett folyadékot, a folyadék fizikai-kémiai tulajdonságától függően, eltávolítják és/vagy közömbösítik. Esővíz minden esetben eltávolítandó.

Szerves oldószer tartályok T-23/1, T-23/2, T-23/3, T-23/4 és T-24 jelűek:

- 5 db 25m³-es névleges térfogatú, saválló, korrózióálló (1.4571 anyagminőségű) acél, fekvőhengeres, duplafalú acélnyereggel alátámasztott, 1-1 db dómval bűvő-, szerelő nyílású fedélcsonkokkal ellátott tárolótartály. (megengedhető nyomás: atmoszférikus, ellenőrzött max. 0,40 bar túlnyomás)
- Méretek: Ø 2500/Ø2600x6200 mm
- A tartályok távvezetéken közvetlen fogadó-kiadó kétirányú anyagforgalmat tudnak megvalósítani – megfelelő DCS engedély birtokában - a T-54 jelű 100m³-es tároló tartályhoz. A kapcsolat kiépítésére üzemeltetési és logisztikai szempontok figyelembevételével a nagymennyiségű anyagforgalom zökkenőmentes bonyolítása érdekében van szükség.

Sósav (30%) tartály T-25 jelű:

- 1 db 44 m³-es névleges térfogatú, HDPE anyagminőségű, álló, hengeres, szimplafalú, sík fenékkal, 6db patás rögzítéssel, bűvőnyílással, fedélcsonkozással ellátott tartály. (megengedhető nyomás: atmoszférikus, ellenőrzött max. 0,49 bar túlnyomás)
- Méretek: Ø2840x7150 mm
- Külön kármentőbe telepített, mérete: 8,35 m x 8,0 m x 1,0 m. (Úrtartalma: 45 m³)
- A kármentőből kiemelve betonkockák 1,0 m magasságban.
- A sósav lefejtése során az keletkező gőzöket kezelni szükséges. Erre a célra a T-25/X jelű abszorbeáló berendezés kerül telepítésre szintén betonkockán kiemelve.

Új tárolótartályok Szintetikus I. üzemi lefejtő álláson

Meglévő lefejtő állás és tartálypark bővítése új lefejtő szivattyúkkal és tárolótartályok telepítésével.

Elrendezés:

A lefejtő állás (meglévő) az üzem melletti belső közlekedési úton helyezkedik el, közvetlenül az üzem tartályparkja, illetve a tartálypark végénél kialakított szivattyúállás mellett.

A Szintetikus I. üzem lefejtő állásán további négy anyag lefejtését kell megvalósítani. Mindegyik anyag az üzemben is felhasználásra kerül.

A meglévő tartálypark folytatásaként a felépítmény 2x4,80m-es axissal bővítve kerül kialakításra. A kibővített részben 2 db földfeletti, saválló, nyerges alátámasztású, szimplafalú tárolótartályt telepítenek 52 m³-es felfogótérben elhelyezve, 1db 45 m³-es ammónium-hidroxid 30%-os oldat és 1db 25 m³-es nátrium-hidroxid 20%-os oldat részére. A kármentő, azaz felfogótér mérete megfelel fekvőhengeres tartályoknál, több tartály esetén a névleges úrtartalom 50%-nak. (Két tartály esetén amennyiben a két tartály névleges térfoga különbözik, úgy a nagyobb térfogatnak megfelelő úrtartalom szükséges.)

Ugyanitt kerül telepítésre a kibővített tartálypark folytatásaként 2 db 100 m³-es duplafalú földalatti fekvőhengeres, saválló tartály, szerves oldószerek tárolására.

A létesítmények kivitelezésének várható hatásai

A terület igénybevétele és a területhasználat a tervezett fejlesztések során érdemben nem változik. A bontás, és építés során korábban használt, részben burkolt, részben beépített területek felhasználása tervezett.

A létesítések során haváriás eseményként a munkagépek, tehergépjárművek meghibásodása feltételezhető. Ilyen esetekben a talaj és felszín alatti víz hidraulika olaj-, vagy üzemanyag szennyezése lehetséges. A

környezetterhelés megakadályozása érdekében a szennyező forrás megszüntetését, hibaelhárítás, szennyezőanyag felitátását, a szennyeződött talaj eltávolítását, cseréjét szükséges haladéktalanul megkezdeni.

A jelentősebb haváriás szennyezés elkerülése érdekében a munkaterületen biztosítani kell a kárelhárítás általános eszközállományát az alábbiak szerint:

- felitató anyag (homok)
- lapát és vödör
- megfelelő edényzet a szennyezett talaj és felitató anyag gyűjtésére.

A felszín alatti víz és a földtani közeg szennyeződésének megelőzése érdekében szükséges a kivitelezési munkálatok során keletkező hulladékok megfelelő tárolása, gyűjtése, ártalmatlanító szervezetnek történő átadása. A szociális igények biztosítása érdekében mobil WC-k, vagy ideiglenes konténerek kerülnek telepítésre, melyekkel a szennyvizek gyűjtése biztosítható.

Az építési munkálatok során normál üzemmenetben, a vonatkozó jogszabályi előírások betartása mellett, a földtani közeg szennyezése nem valószínűsíthető.

Üzemelés

A telephely fő tevékenységei a gyógyszer hatóanyag és intermedierek gyártása, valamint az oldószer regenerálás.

A gyógyszer-hatóanyagok és intermedierek előállítása az alábbi üzemekben történik:

- Szintetikus I. üzem (beleértve az Oldószer regeneráló üzemet)
- Szintetikus III. üzem (TFL III)
- Szteroid üzem
- Szteroid II. üzem

Vzellátás, szennyvízkezelés, csapadékvíz, tűzivíz

Vzellátás

A fióktelep területén külön ivó-, ipari és hűtővíz rendszer üzemel. A telephely ivóvíz szükségletét a közüzemi vízhálózatról vételezik. A rendelkezésre álló vízkontingens: 776.136 m³/év. A közműhálózatról vételezett ivóvíz külön kezelést nem igényel. Az ivóvízből nagy tisztaságú gyógyszeripari víz előállítása is történik.

Az ipari célra használt nyers Duna-víz igény 150.000-200.00 m³/év, melyet a fióktelep a Dorogi Erőmű Kft. ipari víz távvezetékéről vételez. Az ipari víz kezelését folyamatos üzemű dobszűrők végzik. A szűrt Duna víz biztosítja a recirkuláltatott hűtővíz pótvizét.

A telephely további ipari víz (átfolyó rendszerű hűtés célú) igényét, valamint öntözési vízigények kiszolgálását az 520,5 m talpmélységű, K-11 kataszteri számú termelő kút biztosítja.

Szennyvízkezelés

A telephely területén kommunális, ipari használt- és szennyvíz, valamint csapadékvíz-elvezető hálózat épült ki.

A keletkező kommunális szennyvizek a telephely kommunális csatornahálózatán át jutnak a városi közcsatornába.

Az ipari szennyvizeket külön kőagyag és PP anyagú hálózaton összegyűjtve vezetik a telephely központi szennyvíztisztító telephelyére. A telephely mélyebb fekvésű területein lévő üzemek, a lefejtő állomás és a központi tartálpark szennyvizei átemeléssel jutnak a szennyvíztisztító telepre vezető csatornába. A fióktelep intenzifikált szennyvíztisztító telepe mechanikai, biológiai és ultraszűrőses szennyvíztisztítási technológiával rendelkezik a technológiai szennyvizek, valamint egyes üzemi területekről származó csapadékvizek tisztításra. A tisztítótelep szerződés alapján fogadja a SARPI Dorog Környezetvédelmi Kft. dorogi hulladékégetőjéből származó max. 200 m³/d szennyvizet is.

A termelőüzemekben és laboratóriumokban keletkező ipari szennyvíz közvetlenül a telephelyi szennyvízkezelőre kerül. A magas foszfortartalmú szennyvizek a foszfátmentesítő részlegbe kerülnek, majd a méshidráts kezelést követően az elfolyó szennyvíz a szennyvízkezelő befolyó szennyvizeivel elegyedve

megy át a tisztítási technológián. A krómtartalmú anyalúgok egy része elektrolízissel regenerálásra kerül a Szintetikus I. üzemben, és a regenerált krómos anyalúg visszaforgatásra kerül a Szteroid üzemben. A regenerálásra nem kerülő krómos anyalúgok a Szteroid és Szteroid II: üzemekből krómmentesítésre kerülnek. Ennek során a Szteroid üzemben a krómtartalmat kicsapják, eltávolítják az anyalúg oldószer tartalmát, majd a króm- és oldószermentesített szennyvíz a technológiai csatornába kerül.

A szennyvíztisztítás során keletkező szennyvíziszapot az általános üzemmenet szerint elővíztelenítik, sűrítik, majd a pelyhesítéshez szükséges polielektrolit oldattal kezelik, ill. szűrőbetéteken keresztül víztelenítik. Az elővíztelenített sűrített iszap szakaszosan, közvetlenül leüríthető szippantó kocsiba. A szennyvíziszapot víztelenítés után komposztálásra adják át.

Rendkívüli esemény esetén a koncentráltan szennyezett ipari szennyvizet, ill. szennyvíziszapot a havária-rendszerbe vezetik és tárolják.

A telephelyen keletkező és tisztított ipari szennyvíz Parschall csatornán keresztül gravitációs csatornán, majd nyomott vezetéken a városi tisztított szennyvízzel együtt kerül a Duna sodorvonalába (szelvényszám: 1719,94 fkm).

A fióktelepről felszíni víz befogadóba kibocsátott szennyvíz, használt víz és csapadékvíz minőségére vonatkozóan az Ügyfél kibocsátási határértékkel rendelkezik.

Csapadékvíz

A telephely elválasztott rendszerű csapadécsatorna hálózattal rendelkezik. Négy csapadék-elvezető rendszer üzemel, melyek a csapadékvízen kívül a telephelyi szivárgó rétegvizeit, valamint a technológiai eredetű vizeket (gőzkondenz tartályok túlfolyó vizei, hűtővíz) is elvezetik. A termelőüzemek területéről a Cs-1, Cs-2, Cs-3 jelű csapadécsatorna rendszerek, a központi anyagtároló és raktározási területről a Cs-4 jelű csapadécsatorna rendszer gyűjti össze a csapadékvizet, és vezeti a főgyűjtő csapadécsatornába.

A Cs-1, Cs-2, Cs-3 jelű csapadécsatorna rendszerek gerincvezetékei a főgyűjtő csapadécsatornára csatlakozás előtt, valamint a főgyűjtő csatorna a Cs-4 jelű csapadékrendszer gerincvezetékének csatlakozása után motoros zsiliptolózárral vannak ellátva. A csapadék-csatornában csapadékmentes időben is történik vízelvezetés, ami szivárgó rétegvizekből és egyes technológiai eredetű vizekből (gőzkondenz tartályok túlfolyása, hűtővíz stb.) származik. Ezeket, valamint a csapadékvizet a motoros zsiliptolóvár előtti aknához, mint megcsapoló aknához csatlakozó egy-egy MOBA átemelő a fióktelep szennyvíztisztító telepére vezető szennyvízcsatornába emeli át. A fióktelep szennyezéssel potenciálisan érintett központi anyagtároló és raktározási területeinek csapadékvize a szennyvízcsatornába kerül, majd az ipari szennyvízátemelővel a fióktelep szennyvíztisztító telepére továbbítják.

A főgyűjtő csatorna rendeltetése a CS-1, 2, 3, 4 jelű csapadécsatornában, a csapadékos időszakban összegyűjtött, és a MOBA I., II., III., IV. jelű csapadékvíz átemelőkkal átemelt csapadékvíz gravitációs továbbítása. Az összegyűjtött vizek befogadója a Kenyérmezei-patak, a vízfolyás 3+110 fkm szelvényében.

A kiépített csapadékvíz tároló medencék biztosítják a telephelyi csapadékvíz elvezető hálózaton összegyűjtött csapadékvizek betárolását, és a szükséges vízminőség ellenőrző vizsgálatok eredményétől függően szabályozott elvezetését a felszíni befogadó Kenyérmezei-patak, illetve szennyezés esetén a telephelyi szennyvíztisztító telep irányába.

Tűzivíz

A fióktelep önálló tűzivíz rendszerrel rendelkezik. A tűzivíz igény biztosítása az iparivíz körvezeték hálózatról történik. A tűzivíz ellátást szolgáló tűzivíztároló térfogata a központi anyagtárolónál 450 m³, a szteroid üzemnél 150 m³, a 3 cellás hűtőtoronynál 420 m³ és a 2 cellás hűtőtoronynál 600 m³.

Veszélyes anyag tárolás

A telephelyen megjelenő veszélyes anyagok túlnyomó többsége a termelési folyamatokhoz kapcsolódik. Ezek egyrészt a folyamatok kiindulási anyagai, másrészt a folyamatok során keletkezett anyagok. Az anyagok egy kisebb hányada a kiszolgáló berendezések részeként (pl. hűtő ammónia) jelenik meg.

A veszélyes anyagok tárolására egy központi anyagtároló és számos üzemi anyagtároló szolgál. Ezek mindegyike betonozott felületen helyezkedik el. Az egyes üzemi tárolóhelyeken az anyagtárolás zsákos és/vagy hordós formában történik. Ez az üzemek melletti kijelölt tárolóterületeken, ill. a fedett, kármentővel ellátott hordótárolókban történik.

A tároló területek a gyártáshoz közvetlen előkészített anyagok átmeneti tárolására szolgálnak, és ezen területekről a csapadékvíz közvetlenül a szennyvíztisztítóba kerül. A szilárd anyagok tárolására a zsákos, illetve a konténeres kiszerezés jellemző. A központi veszélyes anyag tároló fedett és kármentővel ellátott. Az épületen kívüli, nyitott részen, elkülönítetten tárolják a tűzveszélyes, a hordós tűzveszélyes, valamint a szerves anyagokat. Az egyéb anyagok tárolása az épületen belül történik. A szilárd, valamint hordós anyagok a raktárból minőségbiztosítási vizsgálatok és címkével történő ellátás után kerülnek a felhasználás helyére, így a létesítmények területén csak a napi, illetve folyamatos tevékenységhez szükséges mennyiség van jelen. A nagy mennyiségben felhasználásra kerülő folyékony anyagok (savak, lúgok, oldószerek) jelentős része tartályokban kerül betárolásra.

A veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezésről szóló 219/2011. (X. 20.) Kormányrendelet hatálya alá tartozó jelenlévő anyagok mennyisége alapján a telephely felső küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzemnek minősül. A veszélyes anyagokkal kapcsolatos súlyos balesetek elleni védekezés, valamint a hatások csökkentésére irányuló tevékenység erő- és eszközrendszere a telephely jelenleg hatályos Belső Védelmi Tervében szabályozott.

A dorogi fióktelepre vonatkozó Biztonsági dokumentáció (Biztonsági Jelentés, Belső Védelmi Terv) 2024. évben felülvizsgálatra került és egységes szerkezetben benyújtották az illetékes Katasztrófavédelmi Hatósághoz, mely azt elfogadta.

Alapállapot

Khvr. 20/B. § értelmében:

„Az egységes környezethasználati engedély iránti kérelemhez, valamint a 19. § (1) bekezdése, a 20/A. § (4) bekezdése, a 20/A. § (6) bekezdése és a 20/A. § (8) bekezdése szerinti felülvizsgálathoz benyújtott adatokat a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Favir.) 15. § (8) bekezdésében és 13. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően elkészített alapállapot-jelentéssel (a továbbiakban: alapállapot-jelentés) kell kiegészíteni, ha a telephelyre vonatkozó alapállapot-jelentés, illetve a Favir. szerinti részletes tényfeltárási záródokumentáció nincs a környezetvédelmi hatóság birtokában.”

A telephelyen jelenleg is aktív kármentesítés zajlik, mely eljárás keretében készült tényfeltárási záródokumentáció.

Szennyezőanyag elhelyezés

Az elhelyezni kívánt szennyezőanyagok besorolása: K1 és K2 minősítésű szennyezőanyagok.

A szennyező anyagok elhelyezésére vonatkozó előírásokat a Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály Gy/64/1637-2/2026. számú szakvéleménye tartalmazza.

A telephelyen elhelyezett szennyezőanyagok és azok tárolási módja jelen engedély 5-6. számú mellékletét képezi.

Üzemi kárelhárítási terv

Az Ügyfél a Ker. 2. számú mellékletének 4.5. alpontja (*Gyógyszeralapanyagok gyártására kémiai vagy biológiai folyamatokat felhasználó létesítmények*) alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett tevékenységet folytat.

Az Ügyfél benyújtotta a Ker. előírásai szerint összeállított üzemi kárelhárítási tervet, mely a Ker. 6. § (5) bekezdése alapján jelen engedélyben elfogadásra került.

Havária

Haváriás események kialakulása esetén a környezetterhelés megakadályozása érdekében a szennyező forrás megszüntetését, hibaelhárítást, szennyezőanyag felitátását, a szennyeződött talaj eltávolítását, cseréjét szükséges haladéktalanul megkezdni.

A szennyvíz csatornarendszer meghibásodása esetén a probléma feltárását követően azonnal szüneteltetni kell a kibocsátást a hiba felszámolásáig. A burkolatok jelentősebb mértékű meghibásodása vizuálisan észlelhető, így ilyen módon nagyobb mértékű szennyezés kialakulása nem valószínűsíthető. Ki kell azonban emelni, hogy a burkolat mikrorepedéseiben, illetve a közlekedő felületek térkővel kialakított burkolatán a szennyezés kis koncentrációban bár, de lejuthat, erre tekintettel a burkolat állapotának folyamatos nyomon követése szükséges.

A létesítményben alkalmazott veszélyes anyagok, illetve hulladékok gyűjtőhelyeit megfelelő műszaki védelemmel szükséges ellátni, amely megakadályozza a havária esetén keletkező elfolyásokból származó szennyezést. A kialakított műszaki védelmet folyamatosan fenn kell tartani. A telephelyen külön gondot fordítanak a szennyvíz és csapadékvíz kezelő berendezések (olaj és iszapfogók) tervezett ütemű karbantartására.

Az időben és megfelelő hatékonysággal történő kárelhárítás biztosítása érdekében a létesítményben rendelkezésre áll a kárelhárítás általános eszközállománya (homok, tároló konténer, vagy egyéb felitató anyag.)

Az Ügyfél nyilatkozata szerint a felülvizsgált időintervallumban a földtani közeget érintő esemény, rendkívüli környezeti hatást kiváltó havária, illetve a földtani közeg szennyeződésére utaló körülmény nem történt.

Felhagyás

Az Ügyfél a telephelyén végzett tevékenysége felhagyását a közeljövőben nem tervezi. Amennyiben erre mégis sor kerülne, úgy annak hatásai közel azonosak az építés során várható hatásokkal.

A felhagyás folyamán a területet környezetvédelmi szempontból fel kell mérni, az ott végzett tevékenységből eredő, esetleges szennyezettsége esetén annak mentesítése szükséges.

6. Természet- és tájvédelem

A tárgyi telephelynek helyt adó Dorog, Esztergomi út 27. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: tárgyi ingatlan) nem része országos vagy helyi jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózatnak, nem része a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben kihirdetett „ökológiai hálózat”-nak, nem része a területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI.14.) MvM. rendelettel kihirdetett „tájképvédelmi terület” övezetének sem.

Közvetlenül tárgyi ingatlanon védett, illetve Natura 2000 jelölő faj előfordulását a rendelkezésemre álló, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság által vezetett térképes biotikai adatbázis nem jelzi.

A tevékenység (egy haváriát leszámítva) valószínűsíthetően semmilyen kimutatható hatást nem gyakorol a környezet védett természeti értékeire nézve, beleértve az állat és növényfajokat.

A telephely további működése az eleve emberi tevékenységek, valamint a hozzájuk társuló épületek által meghatározott és az egykori természetszerű állapotához képest teljes mértékben átalakított helyszín tájképi megjelenésére nézve, kimutatható hatást önmagában nem gyakorol.

A dokumentációban foglaltak és a rendelkezésemre álló információk alapján megállapítottam, hogy – a VII. fejezet VII.1.7. alfejezetében tett előírások betartása esetén – tárgyi telephely további üzemelése (és felhagyása) a térség védett természeti területeit és a védett természeti értékeket, valamint a Natura 2000 hálózatot és annak elemeit nem veszélyezteti, természetvédelmi érdeket nem sért. Az üzemelés a védett természeti és Natura 2000 területekre mérhető hatást alapesetben nem fejt ki.

*

Az eljárásban vizsgálat környezetvédelmi szakkérdések vizsgálatok tényét, azok eredményét és az annak alapján meghatározott egyedi előírásokat – a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés a) pontjában foglaltaknak megfelelően – e határozat VIII. fejezetében rögzítettem. A jelen határozat VIII. fejezetében rögzített szakkérdés vizsgálatok a Kvt. 66/A. § (3) bekezdés b) pontja alapján a következőket tartalmazzák.

A hulladékgazdálkodási feladatkörben eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály a KE/046/01115-4/2026. számú szakkérdés véleményében** tett előírásait jelen határozat VII. fejezet VII.1.2. pontjában, a megállapításait jelen határozat Indokolás „Az eljárás során az alábbi környezeti igénybevételeket állapítottam meg a tevékenység környezeti hatásaival összefüggésben: 2. Hulladékgazdálkodás” részében rögzítettem.

A Hatóság a fent leírtak mellett az Üzemeltetési szabályzatok jóváhagyására vonatkozóan az IV. fejezetben rendelkezett.

A jelen határozat VIII. fejezet 1. pontjában rögzített vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (a továbbiakban: Kormányhivatal) GY/64/01637-2/2026. számú szakkérdés vizsgálatában tett előírásait, megállapításait az alábbiakkal indokolta:

„A Kormányhivatal a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 8. melléklet 2., 3. és 9., 10. pontjai alapján tárgyi ügyben vízügyi és vízvédelmi szakkérdések vizsgálatában működik közre.

„A Környezetvédelmi Hatóság KE/041/00767-2/2026. iktatószámán megkereséssel fordult a Kormányhivatalhoz, hogy az Ügyfél részére a 2511 Dorog, Esztergomi út 27.; 1723 (674154 m²); 1518/42 (4205 m²) hrsz. alatti Dorogi Fióktelepre vonatkozóan a KE/041/3585-23/2021 számú jogerős határozatokkal módosított egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély felülvizsgálatához szükséges szakhatósági állásfoglalás megadása iránt.

A Kormányhivatal a rendelkezésére álló adatok, valamint kérelem mellékleteként benyújtott dokumentáció alapján az alábbiakat állapított meg:

Az Ügyfél Környezetvédelmi Hatóság előírásának megfelelően felülvizsgáltatta az engedélyt és kapcsolódó dokumentumait, benyújtva a telephelyen folytatott tevékenység teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálatát. A Telephely tevékenységei közül környezetvédelmi szempontból is meghatározó jelentőségű a gyógyszer hatóanyaggyártás és a hozzá szorosan kapcsolódó oldószer regenerálás. Az egyes technológiai lépések műveleti paramétereinek részletesebb megadását (pl. alkalmazott oldószer, hőmérséklet, nyomás, reagens) a technológiák nagy száma és az üzleti titok védelme miatt nem részletezték. A Telep-hely Dorog ÉNy-i részén, iparterületen helyezkedik el. A konkrét gyógyszeripari gyártási tevékenység a 1723 hrsz-ú 674 154 m²-es területen történik. Az Esztergomi út túloldalán lévő 1518/42 hrsz-ú, 4205 m²-es területen csak irodai és kiszolgáló tevékenység történik, melyek a termeléshez közvetlenül nem kapcsolódnak. A veszélyes anyagok tárolására egy központi anyagtároló és számos üzemi anyagtároló szolgál. Ezek mindegyike betonozott felületen helyezkedik el. Az üzemi tárolóhelyeken jellemző a hordós anyagtárolás. Ez az üzemek melletti, kijelölt tárolóterületeken, illetve a fedett, kármentővel ellátott hordótárolókban történik. A tároló területek a gyártáshoz közvetlen előkészített

anyagok átmeneti tárolására szolgálnak, és ezen területekről a csapadékvíz közvetlenül a szennyvíztisztítóba kerül. A szilárd anyagok tárolására a zsákos, illetve a konténeres kiszerezés jellemző. Ezeket minden esetben fedett területen tárolják. A központi veszélyes anyag tároló fedett és kármentővel ellátott. Az épületen kívüli, nyitott részen, elkülönítetten tárolják a tűzveszélyes, a hordós tűzveszélyes, valamint a szerves anyagokat. Az egyéb anyagok tárolása az épületen belül történik. A szilárd, valamint hordós anyagok a raktárból minőségbiztosítási vizsgálatok és címkével történő ellátás után kerülnek a felhasználás helyére, így a létesítmények területén csak a napi, illetve folyamatos tevékenységhez szükséges mennyiség van jelen. A telephelyen található 5 m³-nél nagyobb tároló-tartályok (153 db) >60%-a föld alatt helyezkedik el. Tartályokban kerül betárolásra a nagymennyiségben felhasználásra kerülő („vásárolt”) folyékony anyagok (savak, lúgok, oldószerek) jelentős része. A tartályokban betárolt vásárolt veszélyes anyagok életciklusa általában az alábbi: az anyag a telephelyre vasúton vagy közúton kerül beszállításra, majd jellemzően a Raktárüzemeltetési osztály megfelelő raktárában kerül betárolásra. A központi sav-, lúg- és oldószerraktár tartályparkjához közvetlenül csatlakozik a vasúti lefejtő. Az anyag hosszabb rövidebb ideig itt tartózkodik, nagyméretű (25-100 m³) tartályokban. Az anyagot közvetlenül a felhasználása előtt átszállítják a felhasználás közelében létesített üzemi tartályparkba. Az üzemi tartályparkok tartályainak mérete általában kisebb (5-45 m³) a központi tartályparkban található tartályoknál. Nagyobb méretű tartály (45-100 m³) a Szintetikus I. üzem Oldószeregeneráló csarnokának tartályparkjában fordul elő. Az anyagok szállítása a központi és az üzemi tartálypark között dedikált göngyölegek, dedikált tartálykocsik segítségével, valamint távvezetékeken keresztül történik. Az üzemi tároló tartályokat tartálykocsiból, vagy kiépített csővezetéken keresztül szivattyúval töltik. Az üzemi tartályok és üzemi készülékek között zárt csővezetékes kapcsolat van. Kisebbségi mennyiségben felhasznált folyékony anyagok hordós kiszerezésben kerülnek az üzemcsarnokokba és közvetlenül szivattyúzzák be a készülékekbe. További tartályok találhatóak az Energia Osztálynál (hűtőtelep tartályai) és a Környezetvédelmi Üzemnél (szennyvíztisztító). Szintén tartályokban kerül betárolásra a keletkező anyagok egy része. Ezek jellemzően forgó (közvetlenül, vagy regenerálási folyamat után visszaforgatott), vagy hulladék (hasznosításra vagy égetésre kerülő) anyagok. Ezeknek az anyagoknak a betárolása az üzemekben erre a célra rendszeresített tartályokban történik. A telephelyen kármentesítés folyik 141-7-2017. és 3181- 8/2019. sz. határozatok alapján. A H-1295 25/2011. iktatószámú határozata alapján talajvízre „D” kármentesítési célhatárértékeket állapítottak meg. A kármentesítési létesítményekre a Kormányhivatal 1599-1/2014/VH számon vízjogi üzemeltetési engedély adott. Az Ügyfél a Dorogi Fióktelep vízgazdálkodására vonatkozó 35800/2830-10/2020.ált. számú egységes szerkezetbe foglalat határozatban

kiadott vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik Az Ügyfél Dorogi Fióktelep tisztított ipari szennyvíz, kommunális szennyvíz és csapadékvíz kibocsátására 35800/2191-6/2019.ált. számú határozatban jóváhagyott önellenőrzési tervvel rendelkezik. Az Ügyfél a 523-15/2018. számú környezetvédelmi működési és egyben egységes környezethasználati engedély módosításában jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.

Vízbeszerzés

Ivóvíz

A telephely ivóvíz szükségletét az Észak-dunántúli Vízmű Zrt-vel kötött vízközmű szolgáltatási szerződés alapján közüzemi vízhálózatról fedezik. A beérkező vizet egy 250 m³- es tározóba gyűjtik, innen a fogyasztókhoz 4 db frekvenciaváltóval szerelt szivattyú juttatja el.

Ipari víz

A telephely tevékenységéhez szükséges ipari vizet a 35800/2830-10/2020. iktatószámú vízjogi üzemeltetési engedély alapján Duna-vízzel és saját termelőkútjával biztosítja.

Duna víz

Az ipari víz egy részét a Veolia Energia Magyarország Zrt-től vásárolt Duna-vízzel elégítik ki, melynek mennyisége 225 000 m³/év. Ezeknek a vizeknek a kezelését folyamatos üzemű 400 m³/h kapacitású szűrők végzik.

Saját fűtő kút

Az ipari víz másik részét a telephely saját vízbázisaként a K-11 kataszteri számú termelőkút biztosítja. A kútból kitermelt víz közvetlenül a kútvízes nyomásfokozó mellé épült 100 m³-es tárolótartályba kerül. A nyomásfokozóba telepített 2 db frekvenciaváltóval vezérelt nyomásfokozó szivattyú a tartályból a kútvizet a kiépített csőhálózaton keresztül a felhasználás helyeire juttatja.

Jellemző vízhasználatok, vízi munkák és létesítmények

A telephelyen külön ivó-, ipari és hűtővíz rendszer üzemel.

A tűzvíz igény biztosítása az iparivíz körvezeték hálózatról történik. A tűzvíz ellátást szolgáló tűzvíztározó térfogata a központi anyagtárolónál 450 m³, a szteroid üzemnél 150 m³, a 3 cellás hűtőtoronynál 420 m³ és a 2 cellás hűtőtoronynál 600 m³.

Ivóvíz

Ivóvíz minőségű vízzel az ivóvízhálózatról a szociális, kommunális fogyasztók és a hatóanyag- és intermediergyártások technológiai fogyasztói vannak ellátva. A közműhálózatról vételezett ivóvíz minősége a szociális és technológiai célú vízfelhasználásnak megfelel, külön kezelést nem igényel. A vételezett ivóvíz mennyiségének ~75 %-át a termelőüzemek használják fel. Az ivóvíz minőségű technológiai célú vízfelhasználás egy része beépül a termékbe. A Richter Gedeon Nyrt. 2020-ban a korábbi Felső hűtőtelep helyén nagytisztaságú gyógyszeripari víz (PW: purified water) előállító központot létesített, mely a Szintetikus III. és a Szteroid üzemeket látja el. A Szintetikus I. üzem ugyanezen rendszerre való rákötése 2021 végéig meg fog történni.

Ipari víz

A telephelyen ipari vizet az alábbi területeken használnak fel:

- A központi tartálypark előtti lecsatlakozás a központi tartálypark, az anyagtároló raktár, és a lefejtő állomás ipari- és tűzvíz igényét szolgálja. A hordótárolónál a nyári időszakban az erős felmelegedése ellen vízpermetező rendszer épült ki.
- A szállítási telephely előtti lecsatlakozás a Környezetvédelmi üzem ipari vízszükségletét szolgálja, de 2014 óta az igény kielégítésére már kútvizet használnak.
- A vízelőkészítői leágazás ipari víz előkészítő szűrőberendezésen keresztül a két- és háromcellás hűtővíz-tornyok pótvíz betáplálását, továbbá az egyes üzemek friss ipari víz betáplálását látja el.

Az ipari víz kezelését folyamatos üzemű, 120 m³/h kapacitású FILTOMAT dobszűrők végzik.

Hűtővíz

A telephely területén két önálló (kétcellás, háromcellás) recirkulációs hűtővíz rendszer üzemel. A víz kezelését vízkezelő vegyszeradagoló rendszerrel és beépített részarámszűrőkkel végzik. A háromcellás, kényszerzellőzősű, keresztáramú 3 x 500 m³/h kapacitású hűtőtorony a Szintetikus I üzem, +2 °C-os hűtőtelep, Tanüzem és az alsó gyárterület hűtő- és tűzvíz ellátását biztosítja. Az ikercellás kényszerzellőzősű, keresztáramú 2 x 700 m³/h kapacitású hűtőtorony a Szintetikus III. üzem, Szteroid üzem, Szteroid II. üzem, TFL III. félüzem, és a Központi Mélyhűtőtelep - ellátását biztosítja. Az alsó és felső hűtőtelepek 2018-as elbontását követően, azok feladatait a Központi Mélyhűtőtelep látja el. Az ipari víz vízvesztései a hálózati, párolgási, kihordási és locsolási veszteségekből tevődnek össze. A klimatikus tényezőktől függően a

vízvesztés az évi beszerzett Duna víz 10-20 %-a lehet. A napi beszerzett ipari víz 85-95 %-a a hűtőtornyok pótvezetékét szolgálja.

Szennyvízkezelési helyek; szennyvízgyűjtő, -elvezető, -kezelő létesítmények; a kibocsátott szennyvíz jellemző mennyiségi és minőségi paraméterei.

Szennyvízkezelési helyek

Kommunális szennyvíz

Kommunális szennyvíz a szociális létesítményekben (fürdők, WC-k, mosdók), irodákban és az étteremben keletkezik.

Ipari szennyvíz

A termelőüzemekben és laboratóriumokban keletkező ipari szennyvíz közvetlenül a telephelyi szennyvízkezelőre kerül. A helyi szennyvízkezelőkhöz technológiai csővezetékek vezetnek az anyalúgot, üstmaradékot, s csak az innen és a laboratóriumból kikerülő szennyvíz köt be az ipari szennyvíz csatornába. A magas foszfortartalmú szennyvizek a Környezetvédelmi Üzem üzemeltetésében levő foszfátmentesítő részlegbe kerülnek, majd a mészhidrátos kezelést követően az elfolyó szennyvíz a szennyvízkezelő befolyó szennyvizeivel elegyedve megy át a tisztítási technológián. A krómtartalmú anyalúgok egy része elektrolízissel regenerálásra kerül a Szintetikus I. üzemben, és a regenerált krómos anyalúg visszaforgatásra kerül a Szteroid üzemben. A regenerálásra nem kerülő krómos anyalúgok a Szteroid és Szteroid II: üzemekből krómentesítésre kerülnek. Ennek során a Szteroid üzemben a krómtartalmat mészhidráttal kicsapják, eltávolítják az anyalúg oldószertartalmát, majd a króm- és oldószertmentesített szennyvíz a technológiai csatornába kerül az U.001 készüléknél.

Szennyvízgyűjtő, -elvezető, -kezelő létesítmények.

A telephely területén kommunális, ipari használt- és szennyvíz, valamint csapadék elvezető hálózat épült ki.

Kommunális szennyvízelvezetés

A kommunális szennyvizek a telephely kommunális csatornahálózatán át jutnak a városi közcsonkába, majd a városi tisztítón keresztül a Dunába. A kommunális szennyvízcsatorna egy ponton csatlakozik a városi közcsonkára. A kilépési ponton mérő- és mintavevő műtárgyon át mérhető a kibocsátott kommunális szennyvíz mennyisége, ellenőrizhető a minősége. A mélyebben fekvő központi tártálpark és lefejtő állomás kommunális szennyvizeit szivattyúval emelik át a belső kommunális csatornahálózatba.

Ipari szennyvízelvezetés

Az ipari szennyvizeket elkülönítve, PP hálózaton gyűjtve vezetnek a telephely központi szennyvíztisztító telepére. A telephely mélyebb fekvésű területein lévő üzemek, a lefejtő állomás és a központi tártálpark szennyvizei átemeléssel jutnak a szennyvíztisztító telepre vezető csatornába. A telephelyen keletkező és tisztított ipari szennyvíz Parschall csatornán keresztül gravitációs csatornán, majd nyomott vezetéken a városi tisztított szennyvízzel együtt kerül a Duna sodorvonalába (szelvényszám: 1719,94 fkm). Az ipari szennyvíz a telephelyről 1 kibocsátási ponton távozik. A fióktelep vízgazdálkodásának üzemeltetésére a 35800/2830- 10/2020. számon egységesített vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik.

Ipari szennyvíztisztító telep

A fióktelep intenzifikált szennyvíztisztító telep mechanikai, biológiai és ultraszűrőes szennyvíztisztítási technológiával rendelkezik a technológiai szennyvizek, valamint egyes üzemi területekről származó csapadékvizek tisztítására. A telep szerződés alapján fogadja a SARPI Dorog Környezetvédelmi Kft. dorogi hulladékégetőjétől átvett max. 200 m³/nap szennyvizet.

Szennyvíztisztító telep kapacitása:

- 4500 m³/nap, max. 250 m³/h szennyvízmennyiség,

- 9,9 t/nap KOI_k, 4,5 t/nap BOI₅, 1,6 t/nap összes lebegő anyag, 0,4 t/nap összes nitrogén, 0,2 t/nap nitrogénben kifejezett ammónia, ammónium-ion szennyezőanyag terhelések követelményeknek megfelelő tisztítása.

A tisztítótelep terhelésének egyenletessé tétele érdekében az egyes gyártástechnológiákból származó nagy szennyezettségű anyalúgot külön gyűjtik és kis térfogatárammal a tisztítandó szennyvízhez adagolják. A szennyvíz foszfor tartalmának csökkentésére vegyszeres kicsapatasos foszfátmentesítési technológiát alkalmaznak a nagy foszfat tartalmú szennyvizek szennyvíztisztító telepre vezetése előtti kezelésére.

Intenzifikált szennyvíztisztító rendszer műtárgyai és főbb jellemzői:

1. Rács (II)
2. Fedett homokfogó (II): $V=150\text{ m}^3$, $t_{\min}=36\text{ min}$
3. Semlegesítő medence (VII/1,2): $V=2 \times 30\text{ m}^3$, $t_{\min}=14,4\text{ min}$
4. Mészhidrát tártály: $V=2 \times 35\text{ m}^3$
5. Kénsav tártály: $V=6,3\text{ m}^3$
6. CO₂-semlegesítő rendszer és tártály: $V=11\text{ m}^3$

7. Homogenizáló medence (VIII/1;4): $V = 2 \times 415 \text{ m}^3$, $t_{\min} = 0,184 \text{ d}$
8. Vésztározó (VIII/2-3; XVI/1-2; F/2; L; XXV/1-2-3-4): $V = 2 \times 360 \text{ m}^3$; $2 \times 450 \text{ m}^3$; 800 m^3 ; 3000 m^3 ; 1970 m^3
9. Iszapadszorpciós medence (IX): $V = 80 \text{ m}^3$, $t_{\min} = 12,2 \text{ min}$
10. Osztó akna (X)
11. Előülepítő (XI/1;2): $V = 2 \times 182 \text{ m}^3$, $t_{\min} = 0,92 \text{ h}$
12. Fakultatív oxikus / anoxikus medence (XIII/1,2): $V = 2 \times 823 \text{ m}^3$, $t_{\min} = 6,5 \text{ h}$
13. Anoxikus medence (XIV): $V = 380 \text{ m}^3$, $t_{\min} = 1,52 \text{ h}$
14. Levegőztető medence (XXIV/1;2): $V = 2 \times 1860 \text{ m}^3$, $t_{\min} = 19,4 \text{ h}$
15. Zee Weed ultraszűrő membrán gépház
16. Iszap elővítelenítő (XXXII): $V = 600 \text{ m}^3$
17. Iszapsűrítő medence (XIX): $V = 190 \text{ m}^3$
18. Iszapvítelenítő gépház

A szennyvíztisztítás technológiája

A telepre érkező ipari jellegű technológiai szennyvizeket a II. jelű rácsaknában lévő kézi tisztítású rács fogadja. A rács pálcaköze $b = 30 \text{ mm}$. A rácsról a szennyvíz, miután a nagyobb darabos anyagok leválasztásra kerülnek, gravitációsan folyik tovább a homokfogóba (III). A műtárgy a szennyvízzel érkező hordalékok, homok kiüleptetésére szolgál. A hordalékfogó (III.) térfogata 150 m^3 . A kiüledő homokos iszapot a meglévő kotrószerkezet tolja az iszap zsompba, ahonnan szivattyúk időszakosan nyomják nyomócsövön keresztül az iszapsűrítőbe (XIX). A homokfogóból a víz gravitációsan jut a semlegesítő medencébe (VII). A semlegesítő reaktor kétrekeszes, térfogata $2 \times 30 \text{ m}^3$, ami a szükséges tartózkodást biztosítja. A semlegesítésre alkalmazott tömény kénsavoldat kiváltása a korábbi terveknek megfelelően megtörtént, jelenleg CO_2 -semlegesítő rendszert alkalmaznak. A kénsavas semlegesítő rendszer tartalék rendszerként üzemel tovább. A méshidrátozás semlegesítés kiváltása céljából az idei év során kezdenek el kísérleteket végezni. A cseppfolyós CO_2 adagolása egy 11 m^3 -estartályból szivattyú segítségével történik. Méshidrátozás por tárolására 2 db 35 m^3 -es siló szolgál, amelyből adagolócsigák szállítják a meszet a reaktorba. Szükség esetén a kénsav oldat adagolása a korábban is használt $6,3 \text{ m}^3$ -es állóhengeres savtároló tartályból történhet. A semlegesített szennyvíz mennyiségmérőn keresztül homogenizáló medencékbe (VIII/1;4) folyik. A 2 db, egyenként 415 m^3 -es térfogatú műtárgyak (VIII/1;4) az átlagosítást szolgálják.

A szennyvíz vésztározására a XVI/1,2 és az L jelű műtárgyak alkalmasak. A VIII/1,2,3,4 és a XVI/1,2 medencék talpleírító csővezetéken keresztül, motoros tolózárok segítségével, egymással, ill. a XXIII szivattyú aknával összenyithatók. Ezek mellett 2019-ben létesült egy 1970 m^3 térfogatú 4 részre osztott vésztározó medence. Az egyes tárolókba lévő víz keringetésére, és a víz F/2, és L jelű vésztározókba, valamint a VII/2 jelű semlegesítő medencébe történő továbbításáról 2 szivattyú gondoskodik. A vésztározóba történő juttatást mérő műszer is vezérelheti. Amennyiben a magas, nehezen bontható szerves anyag tartalom csökken, a mérőműszer jelére a szennyvízfogadás ismét a homogenizáló medencékbe (VIII/1;4) történik. A homogenizált szennyvizet szivattyúk emelik tovább az iszap adszorpciós medencébe (IX), melynek hasznos térfogata 80 m^3 . Az iszap adszorpciós medence feladata a toxikus anyagok káros hatásának kivédése. Az ehhez szükséges iszapot az LII jelű szivattyúházból a XVII jelű szivattyúaknából lehet biztosítani. Az iszap adszorpciós medencéből (IX) az iszapos szennyvíz gravitációsan folyik az osztó aknán (X) át a $2 \times 182 \text{ m}^3$ térfogatú előülepítő medencékbe (XI/1;2). Az előülepített víz a XIII/1;2 és XIV jelű anoxikus műtárgyakba folyik. Az anoxikus medencékben a denitrifikáció történik, szerves anyagtartalom csökkenés mellett. A KOI és nitrogén tartalom redukálására a szelektált mikroorganizmus kultúra a biztosíték. Mivel a XIII/1;2 jelű medencékben a levegőztetési lehetőség megmarad, a rendszer oldott oxigén tartalma igény szerint változtatható. Az iszap lebegésben tartását keverők biztosítják. A két medence térfogata egyenként 823 m^3 . A nem levegőztetett XIV. jelű medencébe a megfelelő érintkeztetés biztosítására, a szükséges áramlási sebesség fenntartására keverők lettek beépítve. A műtárgy térfogata 380 m^3 . A hármas egységet képező anoxikus fokozatból a víz-iszap elegy gravitációsan folyik az átemelő aknába (XVIII/A). Az anoxikus egységből a vizet szivattyú emeli át az aerob medencékbe (XXIV/1;2), ahonnan belső recirkulációs vezeték segítségével a szennyvíz visszajuttatható az anoxikus medencékbe. A belső recirkuláció a két biológiai fokozat közti közvetlen visszacsatolást jelent. A nitrogén eltávolítás hatékonyságának növelése érdekében szelektív baktérium törzsek adagolnak a szennyvízhez. A belső recirkuláló mennyisége a meglévő terhelési viszonyoknak megfelelően állítható. A két levegőztetett műtárgy egyenként 1860 m^3 hasznos térfogatú. Az aerob medencék oxigén ellátását a 3-as számú fűvógépházba telepített fűvók szolgáltatják. Az ideális oldott oxigén koncentráció pontos követésére a fűvók frekvenciaváltóval üzemelnek. Az aerob nitrifikációs fokozat levegőztető medencéjéből (XXIV/2) a víz

gravitációsan folyik az L jelű utóülepítőbe, vagy a ZeeWeed ultraszűrős berendezésébe. Az L jelű utóülepítő műtárgy általában vésztározóként üzemel, ekkor a ZeeWeed ultraszűrő membrán gépház fázisszétválasztó üzemmódban működik. Az utóülepítő kiszakaszolásával, a membrán szeparáció üzembeállításával a membránok biztosítják a biomasza visszatartását és a lebegőanyag leválasztását a tisztított szennyvíz szűrésével együtt. A ZeeWeed ultraszűrő membrán gépház utószűrő üzemmódban is üzemeltethető, ekkor az L-es medencét utóülepítőként lehet üzemeltetni a hozzátartozó iszap recirkulációs ultraszűrő technológiára, a szűrt víz pedig a tisztított szennyvíz elvezető csatornába köt. A ZeeWeed ultraszűrő membrán gépház folyamatos üzemben 4 500 m³/nap kapacitással képes üzemelni. Az utószűrés és fázisszétválasztás üzemmódban a 4 membrán medencéből 1-4 medence üzemel, maximálisan 384 ZeeWeed 500d típusú membrán modulokkal.

Iszapkezelés, iszapminőség és elhelyezés

A szennyvíztisztítás során keletkező szennyvíziszapot a pelyhesítéshez szükséges polielektrolit oldattal kezelik, illetve dekantercentrifugán víztelenítik, konténerben szállítják el. 2020 januárjában helyezték üzembe az új víztelenítési technológiát a korábbi gravitációs víztelenítés helyett, ezzel a korábbi 7-9%-os víztartalom helyett 20-30% víztartalom is elérhető. A keletkezett víztelenített iszap a Tatai Környezetvédelmi Zrt. hatóságilag engedélyezett eljárásával ártalmatlanításra kerül. Az új technológiának köszönhetően az iszapmennyiség jelentős csökkenése várható. 2021. március 31-ig 412 tonna iszapot szállítottak ki, míg az előző év azonos időszakában 1759 t volt a kiszállított iszap mennyisége.

Kibocsátott szennyvíz minőségi adatai.

A Kormányhivatal a GY/64/00109-12/2026 számú határozatában a fióktelepről felszíni víz befogadóba kibocsátott szennyvíz, használt víz és csapadékvíz minőségére vonatkozóan kibocsátási határértéket határozott meg.

Csapadékvízrendszer

A telephely elválasztott rendszerű csapadékcatorna hálózattal rendelkezik. Négy csapadékvíz elvezető rendszer működik, melyek a csapadékvizeken kívül a telephelyen szivárgó rétegvizeket, valamint technológiai eredetű vizeket (gőzkondenz tartályok túlfolyó vizei, hűtővíz) is elvezetik. A telephelyen potenciálisan szennyezett központi anyagtároló és raktározási területek csapadékvizeit a szennyvízcsatornán és ipari szennyvízátemelőn keresztül a szennyvíztisztító telepre továbbítják. A Cs-1, Cs-2, Cs-3 jelű csapadékcatorna rendszerek gerincvezetékei a főgyűjtő csapadékcatornára való csatlakozás előtt, valamint a főgyűjtő csatorna a Cs-4 csapadékrendszer gerincvezetékeének csatlakozása után motoros zsiliptolózárral vannak ellátva. A csapadékcatornában csapadékmentes időben is történik vízelvezetés, ami a szivárgó rétegvizekből és egyes technológiai eredetű vizekből (pl. gőzkondenz tartályok túlfolyója) származik. Ezeket, és a kezdeti csapadékvizeket a motoros zsiliptolóvár előtti aknához, mint megcsapoló aknához csatlakozó egy-egy MOBA-átemelő a fióktelep szennyvíztisztító telepére vezető szennyvízcsatornába emeli át. A telephely potenciálisan szennyezett területek csapadékvizei az ipari szennyvízcsatornán keresztül, a szennyvíztisztító telepre kerülnek. A csapadékcatornák motoros zsiliptolózárainak működését csapadékmennyiség-mérő műszerrel vezérlik. A zsiliptolózárak csapadékmentes időben zárt állapotban vannak, csapadék idején a műszer jelzésére automatikusan kinyitnak. A csapadék következtében megnövekvő, szennyvíztisztító telepre befolyó szennyvíz meghatározott mennyiségénél a vezérlés a MOBA átemelők szivattyúit letiltja, és a csapadékvíz teljes mennyisége a záportároló vasbeton medencéjébe kerül. A csapadékmennyiség és a csapadéktartalom lecsökkenésekor az átemelők újra működhetnek, a zsiliptározók lezárnak, a csapadékcatornában összegyűlt víz ismét a szennyvízkezelő telepre jut. A csapadékvizek befogadója a Kenyérmezei-patak (szelvényszám: 3+110 fkm).

Záportárolók jellemző adatai

A kiépített csapadékvíz tározó medencék biztosítják a telephelyen kiépített csapadékvíz elvezető hálózaton összegyűjtött csapadékvizek betárolását és a szükséges vízminőség ellenőrző vizsgálatok eredményétől függően szabályozott elvezetését a befogadó Kenyérmezei-patak, illetve szennyezés esetén a telephelyi szennyvíztisztító irányába. A csapadéktároló medence köré, a megemelkedett talajvízszint süllyesztésére a medencefelúszás elleni védelem céljából szivárgó övárók épült, a kavics szivótestbe geotextília borítással dréncsövek kerültek lefektetésre. A dréncsövek a talajvíz átemelőbe (TÁ-1), onnan a vasbeton medencébe vezetnek az összegyűjtött talajvizet. A Richter Gedeon Nyrt. a csapadékvíz elvezető rendszerre vonatkozóan vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik (iktatószám: 35800/2830-10/2020).

Csatornahálózat karbantartása

A csatornahálózat karbantartási munkáit a Dorogi Energia Osztály szervezi. A külső csatornahálózat tisztítását havonta, a belső csatornahálózat tisztítását folyamatosan végzik. Jelentős csatornarekonstrukciót hajtottak végre mind a kommunális, mind az ipari csatorna Szintetikus III. üzemnél, illetve a Szteroid üzemnél levő szakaszainál. 2019-ben a MIFO C bővítmény épület (Minőségirányítási Főosztály, analitikai és

higiénés labortevékenység) környezetében a külső ivóvíz vezeték felújítása megtörtént. 2020 második felében az új MIFO-D épület építéséből következően a csatornahálózat rekonstrukciója zajlott.

A vízvédelemmel kapcsolatos szabályozás, szennyvíz minőségének javítására irányuló tervek. A szennyvíztisztító telep ellenőrző rendszere.

A telephelyen a termeléssel kapcsolatos vízvédelmi szempontok érvényesítésének érdekében akkreditált vizsgáló laboratóriumot működtetnek. A telephelyen keletkező és a szennyvíztisztítón tisztított szennyvizek szennyező anyag tartalmát rendszeresen, érvényes belső utasítás alapján ellenőrzik. A szennyvíztelep hatékony működtetéséhez szükséges üzemeltetési paramétereket (oldott oxigén, pH, bemenő és elmenő TOC, elmenő összes nitrogén összes foszfor) beépített mérőműszerekkel folyamatosan méri és regisztrálják. A szennyvíztelep vízkormányzását szintvezérelt, beszabályozott, üzemórával felszerelt szivattyúkkal végzik. A Parschall mérőcsatornán kibocsátott, tisztított szennyvíz mennyiségét folyamatosan méri és regisztrálják.

Önellenőrzési terv

Az Ügyfél önellenőrzésre köteles, így a jogszabályi előírásoknak megfelelően elkészítette az önellenőrzési tervet, melyet a Kormányhivatal jóváhagyott. Az önellenőrzési terv szerint évente 6 alkalommal végzik a tisztított szennyvíz, kommunális szennyvíz és évente 2-szer a csapadékvíz kibocsátásának ellenőrzését.

Az Ügyfél Dorogi Fióktelep tisztított ipari szennyvíz, kommunális szennyvíz és csapadékvíz kibocsátására 35800/2191-6/2019.ált. számú határozatban jóváhagyott önellenőrzési tervvel rendelkezik. A telephelyen kármentesítés folyik 141-7-2017. és 3181- 8/2019. sz. határozatok alapján. A H-1295-25/2011. iktatószámú határozata alapján talajvízre „D” kármentesítési célhatárértékeket állapítottak meg. A kármentesítési létesítményekre a Kormányhivatal 1599- 1/2014/VH számon vízjogi üzemeltetési engedély adott. Az Ügyfél a Dorogi Fióktelep vízgazdálkodására vonatkozó 35800/2830-10/2020.ált. számú egységes szerkezetbe foglalat határozatban kiadottvízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezik. Az Ügyfél a 523-15/2018. számú környezetvédelmi működési és egyben egységes környezethasználati engedély módosításában jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.

A dokumentációban megvizsgálták a tevékenységre vonatkozóan a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikák (BAT) követelményeinek való megfelelést, a vízfelhasználás és a szennyvízkibocsátás tekintetében az alkalmazott technika megfelel a BAT követelményeknek.

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet alapján Dorog település fokozottan és kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi kategóriába tartozik.

A tárgyi ingatlan nem érinti vízbázis védőterületét, így a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásai nem érintik a tárgyi eljárást.

Az ingatlan nem érint nagyvízi medret, parti sávot, nincs hatással a vizek lefolyására, mederfenntartásra, illetve az árvíz-és jég levonulására, így a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet előírásai nem érintik tárgyi eljárást.

A tevékenység a felszíni és felszín alatti vizekre mennyiségi és minőségi szempontból a dokumentáció szerinti kialakítások és a rendelkező részben foglalt előírások betartása esetén nem gyakorol káros hatást, nem okozza a felszíni és a felszín alatti vizek szennyeződését, károsodását, így megfelel a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a **továbbiakban: Favr.**), a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a **továbbiakban: Fvr.**), követelményeinek.

Felszíni és a felszín alatti vízvédelmi szempontból az esetlegesen bekövetkező rendkívüli szennyezés bejelentésére vonatkozó előírás az Fvr. 11. § (2) bekezdésén és a Favr. 19. § (1) bekezdésén alapul.

A rendelkező rész 3.-4. pontjaiban foglaltak a Favr. 9. §-án és 10. §-án alapulnak.

A 5. pontban tett előírás a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a **továbbiakban: Vgtv.**) 28/A. §-án alapul.

A szennyvíz- és csapadékvíz kibocsátással kapcsolatos követelmények megállapítása az Fvr. és a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet (a **továbbiakban: Hr.**) előírásain alapul. A tisztított szennyvizeknek a Dunába, valamint a nagy intenzitású csapadékvizeknek a Kenyérmezei-patakba, mint felszíni víz befogadóba történő kibocsátására vonatkozó technológiai határértékek a Hr. 1. számú melléklete III. részének 25. fejezete szerint, a perklór-etilén esetében a Hr. 5. számú melléklete alapján, a területi határértékek a kibocsátásra jellemző szennyezőanyagokra a Hr. 2. számú melléklete 4. általános védettségi kategóriájú

befogadókra vonatkozó kibocsátási határértékei figyelembe vételével kerültek megállapításra. Az AOX-re előírt technológiai határérték az Fvr. 19.§ (1) pontja alapján jogszabálynál szigorúbb az AOX által képviselt szennyező anyagok veszélyességére tekintettel és a befogadó vízminőségi állapotának megőrzése érdekében. Az Fvr. 1. sz. melléklete B) pontja szerint I. lista szerinti vízszennyező anyagoknak minősülő perklóretilénre, kloroformra vonatkozó határértékek előírása az Fvr. 12.§ (1) pontját figyelembe véve történt, és az Fvr. 19. § (2) pontja alapján egyedi kibocsátási határértékek kerültek meghatározásra.

Az önellenőrzési kötelezettség előírása az Fvr. és a használt és szennyvizek kibocsátásának ellenőrzésére vonatkozó részletes szabályokról szóló 27/2005. (XII. 6.) KvVM rendelet alapján történt.

Az elhelyezni kívánt szennyező anyagok besorolása K1, K2 minősítésű szennyező anyag. Az adatszolgáltatásra vonatkozó előírás a Favr. 16. § (1) bekezdésén és (2) bekezdés c) pontján alapul.

A Favr. 13. § (8) bekezdése alapján: „Amennyiben az engedélyköteles tevékenységhez egységes környezethasználati engedély megszerzése kötelező, úgy a környezetvédelmi hatóság az (1) bekezdés szerinti engedélyt az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban adja meg.”

Felszíni és a felszín alatti vízvédelmi szempontból az esetlegesen bekövetkező rendkívüli szennyezés bejelentésére vonatkozó előírás az Fvr. 11. § (2) bekezdésén és a Favr. 19. § (1) bekezdésén alapul. A havária eseményre és az üzemi kárelhárítási tervre vonatkozó előírás a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (3) és (6) bekezdések, valamint 9. § (1) bekezdésén alapul.

Az üzemi kárelhárítási tervre vonatkozó előírás a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 9. § (1) bekezdésén alapul.

A Kormányhivatal felhívja a figyelmet a következőkre:

- A Vgtv. 28/A. §-a szerinti vízimunka elvégzése, illetve vízi létesítmény megépítése, üzemeltetése, megszüntetése vízjogi engedély köteles tevékenységnek minősül, amelyhez a terv- és adatszolgáltatást a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1/B. §-ában foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően kell benyújtani az illetékes Vízügyi Hatósághoz, a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet alapján összeállított tervdokumentációt mellékelve.
- 2020. január 01. napjától az OKIR rendszer OKIRkapu adatszolgáltató rendszerre módosult. Az interneten a <https://kapu.okir.hu/okirkapuugyfel/> linken érhető el az ügyfelek számára. Az OKIRkapu használatához KAÜ (Központi Azonosítási Ügynök) segítségével lehet hozzáférni.
- A szennyezőanyag elhelyezés nem okozhatja a felszín alatti víznek 6/2009. (IV.14.)
- KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben rögzített „B” szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotát.
- A szennyezőanyag elhelyezésére vonatkozóan alábbi változásokat az engedélyes, azok bekövetkezését követő 15 napon belül az I. fokú vízvédelmi hatósághoz köteles bejelenteni:
 - a) a tevékenység folytatójának változása;
 - b) a tevékenység helyének változása;
 - c) a tevékenység folytatásának módjában bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
 - d) a tevékenység mennyiségi jellemzőiben, folytatásának körülményeiben, elhelyezendő szennyező anyagok körében bekövetkező, a felszín alatti vízre, a földtani közegre gyakorolt hatás szempontjából lényeges változás;
 - e) az engedélyben meghatározott kibocsátási paramétereket meghaladó kibocsátás, a (B) szennyezettségi határértéket meghaladó felszín alatti víz, földtani közeg állapot;
 - f) a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg állapotában tapasztalható
 - fa) trendszerű, egyirányú változás,
 - fb) ugrásszerű változás,
 - fc) új szennyező anyag által okozott szennyezettség észlelése,
 - fd) más – az ismertén kívüli – környezeti elem szennyezettségének észlelése;
 - g) a környezetvédelmi megelőző intézkedések engedélyben foglalt feltételektől való lényeges eltérése, a változás hatása az engedély szerinti egyéb feltételekre.

A Kormányhivatal hatásköre a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 10. §

(1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja állapítja meg.

A szakkérdés vizsgálata a további jogszabályok figyelembevételével történt:

- a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet,
- a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet,
- a nagyvízi meder, parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet,
- a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 10. § (1) bekezdés 1. pontján és a 10. § (3a) bekezdésén alapul, illetékességét a Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése, valamint a 2. melléklet 1. pontja.”

A talajvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály** a **KE/040/1941-2/2025. számú szakkérdés véleményében** tett megállapítása a jelen határozat VIII. fejezet 2. pontjában rögzítésre került.

A termőföldvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. a 11.111/2/2025. számú szakkérdés vizsgálatáról készült véleményében** tett megállapítása a jelen határozat VIII. fejezet 3. pontjában rögzítésre került.

Az örökségvédelmi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály** a **KE/028/641-2/2025. számú feljegyzésében** a kulturális örökségvédelmi szakkérdés vizsgálatának eredményeként tett megállapítását a jelen határozat VIII. fejezet 4. pontjában rögzítette a Hatóság.

A népegészségügyi feladatkörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Esztergomi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály** **KE-01/NEO/00425-2/2026. számú szakkérdés vizsgálatáról készült feljegyzésének** szakkérdés vizsgálat eredményére vonatkozó részét jelen határozat VIII. fejezet 5. pontjában rögzítettem, feljegyzésében az alábbiakat állapította meg:

Az állami főépítészeti hatáskörében eljáró **Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda** a **KE/8/638-2/2025. számú feljegyzésében** a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata során tett megállapításai jelen határozat VIII.6. pontjában rögzítésre került.

Dorog Város Jegyzője által megküldött DOR/1811-2/2026. számú tájékoztatása jelen határozat VIII. fejezet 7. pontjában rögzítésre került, megállapításait az alábbiakkal indokolta:

„A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály (2800 Tatabánya, Fő tér 4.) KE/041/00197-3/2024. iktatószámú végzésében a Richter Gedeon Nyrt. (1103 Budapest, Gyömrői út 1-21.), mint kérelmező részére, tárgyi ügyben szakhatósági állásfoglalás iránti megkereséssel fordult hivatalomhoz. A kijelölt végzés és a melléklet Richter Gedeon Nyrt. (1103 Budapest, Gyömrői út 1-21.) által, 2026. február 9-én keltezett egységes szerkezetbe foglalt egységes környezethasználati engedély felülvizsgálatának dokumentációját megvizsgálva, a módosításban tervezett tevékenység megfelel a Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2019. (XI.29.) számú Dorog Helyi Építési Szabályzatában, és a településképvédelméről szóló Dorog Város Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2017. (XII.15.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak. Nem érint helyi jelentőségű védett természeti területet, helyi környezetvédelmi érdeket nem sért ezért a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Hatóságom hatáskörét az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. számú melléklete 4. táblázat 50. pontja állapítja meg.

Állásfoglalásomat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (2) bekezdése alapján hoztam meg és ugyanezen § (4) bekezdése alapján adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.”

Tekintettel arra, hogy a települési önkormányzat jegyzője jelen eljárás során szakhatósági hatáskörrel nem rendelkezik, a jegyző által tévesen szakhatósági állásfoglalásként megküldött végzését a jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően tájékoztatásként vettem figyelembe.

*

A VI. fejezetben emelt környezetvédelmi, természetvédelmi és hulladékgazdálkodási előírások az alábbi jogszabályhelyeken nyugalnak:

A BAT előírások:

- Khvr. 17. § (1) bekezdése; 11. számú melléklet 5. pontja; Kvt. 70. § (1) bekezdése
- BAT végrehajtási határozat

Hulladékgazdálkodási előírások:

Általános hulladékgazdálkodási előírások

1. Az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hlr.) 13. (9) bekezdése, 15. (6) bekezdése, 17. § (3) bekezdése
2. Hlr. 13. § (8) bekezdése, 16. § (2) bekezdése
3. Hlr. 13. § (4) bekezdése, 14. § (4) bekezdése, 15. § (4) bekezdése, 16. § (2) bekezdése
4. Hlr. 13. § (10) bekezdése, 15. § (5) bekezdése és 17. § (1) bekezdése
5. A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 31. § (1)-(2) bekezdése
6. Ht. 65. § (1) bekezdése; A hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hnyr.) 3-4. § és 1. sz. melléklete
7. Ht. 65. § (4) bekezdése
8. Ht. 65. § (5) bekezdése; Hnyr. 10-12. § és 3-4. sz. mellékletei;
9. Az Európai Parlamentnek és a Tanácsnak az Európai Szennyezőanyag-kibocsátási és -szállítási Nyilvántartás létrehozásáról, valamint a 91/689/EGK és a 96/61/EK tanácsi irányelv módosításáról szóló 166/2006/EK rendelete 5. cikkének (1) bekezdés b) pontja és 1. sz. melléklete
10. a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 8.§
11. Kvt. 82. § (1) bekezdése,
12. Ht. 31. § (1)-(2) bekezdései és 32. § (2) bekezdése
13. A Ht. 71. § (1) bekezdése; a pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól szóló 681/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet 8. §-a
14. A Ht. 71. § és 72. § (1) bekezdés
15. Hlr. 14. § (2), (6), (7) bekezdései
16. Ht. 4. §-a, a Hlr. 15. § (2)-(8) bekezdései és a Hlr. 2. sz. melléklet 2.3. pontja alapján

Levegőtisztaság-védelmi előírások:

- A levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Lvr.) 4. §, 5. § (1)-(2) bekezdése, 26. § (1)-(2) bekezdése és 30. § (1) bekezdése;
- Az Lvr. 31. § (2) és a 32. § (1) bekezdése és 7. számú melléklete
- Az Lvr. 31. § (4) bekezdése és a 32. § (1) bekezdése
- A levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet (a továbbiakban: VM rend.) 18. § (1) bekezdése és 19. § (6) bekezdése
- Lvr. 6. sz. mellékletének 2-4. pontjai
- Lvr. 6. sz. mellékletének 5. pontja; VM rend. 6. § (1) bekezdése, 8. § (1)-(2) bekezdései, 12. § (1)-(2) bekezdései, 15. § (1) bekezdés b) pontja, (3) bekezdése és 14-15. sz. mellékletei
- Kvt. 8. §; Lvr. 6. sz. mellékletének 6-7. pontjai
- Lvr. 9. sz. melléklete, valamint 34. § (1) bekezdése
- BAT végrehajtási határozat

Környezeti zaj- és rezgésvédelmi előírások:

- Zvr. 3. § (1) bekezdése, 11. § (1) és (5) a) bekezdése, valamint 12. és 13. § -a;
- Er. 2. § (1) bekezdése és 1. melléklete, valamint 3. §- a és 2. számú melléklete;
- *A zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 2. § (1) bekezdése és 2. sz. melléklete.

Földtani közeg védelmi előírások:

- Kvt. 6. §
- A műszaki védelem alkalmazására vonatkozó előírás a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Favir.) 10. § (1) bekezdésének a) pontján, a tevékenység végzésére vonatkozó előírás a Favir. 10. § (1) bekezdés c), valamint 8. §-án alapul.
- A „B” szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet határozza meg.
- A haváriára vonatkozó előírás a Favir. 19. § (1) bekezdésének figyelembevételével, a Kvt. 8. §-án, valamint a Ker.-en alapul.

Üzemi kárelhárítási terv jóváhagyásával kapcsolatos előírások:

- Az üzemi kárelhárítási terv elfogadására vonatkozó előírások a Ker. 8-9. §-án és 11. §-án alapulnak.

Természetvédelmi előírások:

- A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 5. § (1) bekezdése.
- Tvt. 8. § (1) bekezdése
- Tvt. 17. § (1) bekezdése
- Tvt. 42. § (1) bekezdése
- Tvt. 43. § (1) bekezdése
- Tvt. 44 § (3) bekezdése
- Az inváziós növényfajok tárgyában tett előírások alapját a Tvt. releváns jogszabályhelyein túl „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 408/2016. (XII. 13.) Korm. rendeletben, továbbá az Európai Parlament és a Tanács „az idegenhonos inváziós fajok betelepítésének vagy behurcolásának és terjedésének megelőzéséről és kezeléséről” szóló 1143/2014/EU rendeletében (2014. október 22.) foglaltak is képezik.

Felhagyásra vonatkozó előírások:

- Kvt. 82. § (1) bekezdése
- Ker.
- Ht. 31. § (1) és (2) bekezdése

*

Fentiek, valamint – az Ákr. 25. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően – a Khvr. 1. § (6b) bekezdése alapján megkeresett, a telephely szerint illetékes jegyző, továbbá a talajvédelmi, termőföldvédelmi, népegészségügyi, örökségvédelmi, állami főépítész, hulladékgazdálkodási és vízügyi és vízvédelmi feladatkörében eljáró kormányhivatal a Kr. 11. § (1) bekezdése és 3. sz. melléklete valamint ugyanezen jogszabály 12/A. §-a és 8. sz. melléklete alapján adott véleményei nyomán – a Kvt. 81. § (1) bekezdésének, a Khvr. 20. § (11) bekezdésének és 11. sz. mellékletének megfelelően – a Kvt. 66. § (1) bekezdés b-c) pontjai, 71. § (1) bekezdés c) pontja és 79. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés a) pontja alapján jelen határozattal egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedély kiadásáról döntött a Hatóság az Ákr. 80. § (1) bekezdése szerint. (I-IX. fejezet)

A VII. fejezet 2. pontját a Kvt. 96/B. § (1) és (3) bekezdései állapítják meg.

A VII. fejezet 3. pontjában hivatkozott szankciók alkalmazhatóságát a Khvr. 26. § (1) és (3)-(5) bekezdései; a Ht. 86 (1) bekezdése; a hulladékgazdálkodási bírság és a helyszíni bírság mértékéről, megállapításának szempontrendszeréről, kiszabásának, valamint egyéb szankciók alkalmazásának részletes szabályairól szóló

156/2025. (VI. 23.) Korm. rendelet; az Lvr. 34. § (1)-(2) bekezdései és 9. sz. melléklete; a Zvr. 17. § (1)-(3) bekezdései és 26. § (1) bekezdése teremti meg.

A Khvr. 20/A. § (1) bekezdése értelmében:

„Az egységes környezethasználati engedély meghatározott időre, de **legalább tíz évre** adható meg...”

A (teljes körű környezetvédelmi) felülvizsgálati dokumentáció előterjesztésének határidejét a Khvr. 20/A. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével határoztam meg. (IX. fejezet 1. pontja)

A Khvr. 20. § (3) bekezdése értelmében:

„A környezetvédelmi hatóság hatáskörébe tartozó engedélyeket az egységes környezethasználati engedélybe kell foglalni.”

A Khvr. 20/A. § (3) bekezdése értelmében:

„Az egységes környezethasználati engedélyben foglalt engedélyek időbeli hatályát az azokra vonatkozó külön jogszabályi előírások szerint kell megállapítani.”

Az Lvr. 25. § (5) bekezdése és 26. § (8) bekezdése értelmében:

„Az engedély **legfeljebb 5 évre** adható ki.” (IX. fejezet 2. pontja)

Az Lvr. 6. sz. mellékletének megfelelően – az Lvr. 25. § (3) és (4) bekezdései és 26. § (3), (6) és (8) bekezdések alapján jelen határozatban egyúttal levegőtisztaság-védelmi engedély kiadásáról is döntött a Hatóság a Khvr. 20. § (3) bekezdése szerint. (V. fejezet)

Az Ügyfél a Ker. 2. számú mellékletének 4.5. alpontja (Gyógyszeralapanyagok gyártására kémiai vagy biológiai folyamatokat felhasználó létesítmények) alapján üzemi kárelhárítási terv készítésére kötelezett.

A Ker. 9. § (1) bekezdése értelmében:

„A terveket a terv készítésére kötelezettnek – a változások átvezetésétől függetlenül – **ötévenként**, továbbá az üzem technológiájában, a gazdálkodó szervezet ezzel összefüggő tevékenységi körében bekövetkezett változást követő 60 napon belül felül kell vizsgálnia.”

A telephely üzemi kárelhárítási tervének felülvizsgálati határidejét Ker. 9. § (1) bekezdése és a Khvr. 20/A. § (3) bekezdése alapján határoztam meg. (IX. fejezet 3. pontja)

A Favir. 13. § (8) bekezdése szerint:

„Amennyiben az engedélyköteles tevékenységhez egységes környezethasználati engedély megszerzése kötelező, úgy a környezetvédelmi hatóság az (1) bekezdés szerinti engedélyt az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásban adja meg.”

A Favir. 13. § (10) bekezdése szerint:

„Az engedélyező hatóság az (1) bekezdés szerinti engedélyt, - ha a vízvédelmi hatóság a 13. § (1) bekezdése szerinti engedélyezési eljárásban szakhatósággént vesz részt - a vízvédelmi hatóság a szakhatósági állásfoglalását meghatározott időre, de legfeljebb tizenkét évre adja ki, és azt legalább négyévenként felülvizsgálja.” (IX. fejezet 4. pontja)

*

A Hatóság a telephelyre vonatkozóan új egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt adott, melyre tekintettel a többször módosított, KE/041/00197-3/2024. számon kiadott egységes szerkezetbe foglalt egységes környezethasználati és egyben környezetvédelmi működési engedélyt a Khvr. 20/A. § (12) bekezdés b) pontja alapján visszavonta, így az jelen határozat véglegessé válásával hatályát veszti. (IX. fejezet 5. pontja)

Az Ákr. 124. §-a szerinti eljárási költségként – figyelemmel az eljárási költségekről, az iratbetekintéssel összefüggő költségtérítésről, a költségek megfizetéséről, valamint a költségmentességről szóló 469/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 2. pontjára – az Ügyfél igazoltan megfizetett 1.417.500,- Ft, (azaz egymillió-négyszáztizenhétézer-öt száz forint) összegű igazgatási szolgáltatási díjat – a Kvt. 95/A. §-ának megfelelően – a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.)

EM rendelet (a továbbiakban: Rend.) 2. § (1) bekezdése és 3. sz. mellékletének 6. főszáma alapján, figyelemmel a Rend. 3. sz. mellékletének 10. főszám 1. alszámára.

Jelen határozat X. fejezete – az Ákr. 81. § (1) bekezdésének megfelelően – az Ákr. 124. §-án, 125. § (1) bekezdésén, 126. § (1) bekezdésén és a 129. § (1) bekezdésén alapul.

A határozattal szembeni fellebbezési jogot az Ákr. 112. §-ának megfelelően – az Ákr. 118. § (2) bekezdése és 118. § (3) bekezdése szerint – az Ákr. 116. § (1) bekezdése, a Khvr. 26/A. §-a biztosítja, míg a szakhatósági állásfoglalásban foglaltak elleni jogorvoslati utat – fentiek szerint – az Ákr. 55. § (4) bekezdése állapítja meg, digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-a határozza meg; minderről az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján a Hatóság tájékoztatta az Ügyfelet.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díjának összegét a környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdései határozzák meg. (XI. fejezet)

A Hatóság hatáskörét a Kr. 5. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm.rend.) 6. § (1) bekezdés c) pontja, illetve a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Hkr.) 2. § (1) bekezdése, illetékességét a Kr. 2. § (1) bekezdése, a Korm.rend. 2. § (1) bekezdése és a Hkr. 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

Tatabánya, az elektronikus bélyegző szerinti időpontban

dr. Tyukodi Dávid főispán nevében és megbízásából:

Makra Gábor főosztályvezető helyett helyettesítési jogkörben eljárva

Jelena Viktória Ildikó
osztályvezető

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező

*Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges
záradékolás megjelenítését szolgálja.*