



KOMÁROM-ESZTERGOM VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: KE/046/03781-6/2026
Tárgy: Tokodaltáró 1291 hrsz-ú ingatlanon nagy mennyiségű hulladékot helyezték el– Tényállás tisztázás
Ügyintéző: Balogh-Pulai Alexandra
Tel.szám: +36 34/795-170

V É G Z É S

I.

A Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hulladékgazdálkodási Osztálya (a továbbiakban: Hatóság), mint a fenti számú és tárgyú ügyben eljáró hatóság **Sztojka Renátát** (lakcím: 2532 Tokodaltáró, Óvoda köz 6/1.a továbbiakban: Ügyfél) a tényállás tisztázásához szükséges

a d a t o k k ö z l é s é r e h í v o m f e l

a II. Fejezetben foglaltak szerint.

II.

1. Kérem **nyilatkozzon**, hogy a Tokodaltáró 1291 hrsz-ú ingatlan teljes területét körülvevő, bejutást megakadályozó kerítéssel rendelkezik-e!
2. Kérem **adja meg** a tárgyi ingatlanon található hulladékok fajtáját és mennyiségét!
3. Kérem **nyilatkozzon**, hogy a tárgyi ingatlanra **milyen módon kerültek a hulladékok** (a hulladékok a tárgyi ingatlanon keletkeztek vagy más ingatlanról kerültek oda)!
Amennyiben az ingatlanon keletkeztek, kérem **pontosan jelölje meg** a hulladékok keletkezésének módját, időpontját!
Amennyiben más ingatlanról kerültek a tárgyi ingatlanra, kérem **pontosan jelölje meg** a hulladékok származási helyét, szállító személyét, időpontját!
4. Kérem **nyilatkozzon**, hogy a tárgyi ingatlanon található különböző hulladék fajtákat milyen célból kívánja felhasználni !
5. Kérem **nyilatkozzon**, hogy a tárgyi ingatlanról korábban történt-e már hulladék elszállítás!
Amennyiben igen, kérem hitelt érdemlően igazolja le ennek megtörténtét (dokumentumok megküldése: szállítólevél, mérlegjegyek, fényképek)!
6. Kérem **nyilatkozzon**, hogy tervezi-e a tárgyi ingatlanon található hulladékok elszállítását!
Amennyiben igen, kérem **adja meg**, hogy a hulladékok elszállítását mikor, hová és milyen módon tervezi?
7. Szeretném felhívni az Ügyfél figyelmét, hogy a hulladékokat csak érvényes hulladékgazdálkodási engedéllyel rendelkező kezelőnek (pl esztergomi MOHU hulladékudvar) adhatja át, aminek leigazolásához szükséges a kezelő által kiállított dokumentumok megküldése!
8. Kérem **nyilatkozzon** arról, hogy a tulajdonában lévő Tokodaltáró 1291 hrsz-ú ingatlanon életvitelszerűen él-e Ön vagy bárki!

9. Kérem **nyilatkozzon**, hogy rendelkezik-e érvényes közszolgáltatói szerződéssel (heti rendszerességgel történő kommunális hulladék elszállítása) a tárgyi ingatlanra vonatkozóan vagy más magyarországi ingatlan esetében (adja meg az ingatlan pontos címét)!
10. Kérem **nyilatkozzon**, hogy a tárgyi ingatlanon tapasztalt-e rágcsálók megjelenését!
Amennyiben igen, **adja meg** milyen intézkedéseket tett a rágcsálók kiirtására (pl.: méreg kihelyezés, bejelentés, stb.)!
11. Amennyiben bármilyen más információ áll rendelkezésére, arról szíveskedjen tájékoztatni!

III.

Az Ügyfél jelen végzés II. fejezetében foglaltak teljesítésére annak kézhezvételét követő 8 napon belül köteles.

Tájékoztatom az Ügyfelet, amennyiben más tudomása ellenére az ügy szempontjából jelentős adatot valótlannul állít vagy elhallgat; továbbá fenti adatok közlésének elmaradása esetén – amennyiben az számára felróható – az Ügyfél eljárási bírsággal sújtható, melynek összege esetenként tízezer forinttól természetes személy esetén ötszázezer forintig, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén egymillió forintig terjedhet; a bírságolás ismételhető.

IV.

Jelen végzés ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, ellene jogorvoslat csak az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen igénybe vehető jogorvoslat keretében gyakorolható.

INDOKOLÁS

2026. június 19. napján bejelentés érkezett Tokodaltáró Község Polgármesteri Hivatalától, hogy Tokodaltáró Óvoda köz, Nefelejcs utca, Szegfű utca, Rozmaring utca egyes ingatlanjain illegálisan hulladékot halmoznak fel. A bejelentés szerint a Tokodaltáró 1291 hrsz. alatti ingatlan területén hulladékot halmoztak fel. Az ingatlan tulajdonosa az Ügyfél.

A fenti tényállásra hivatkozással, az ingatlanon engedély nélkül elhagyott hulladéokra vonatkozóan a további szükséges intézkedéseket az ingatlan tulajdonosával szemben hulladékgazdálkodási felügyeleti és ellenőrzési eljárás keretében teszem meg.

A fentiekre tekintettel a jelen eljárás hivatalbóli megindításáról döntöttem az Ákr. 104. § (1) bekezdés a) és e) pontja alapján, melynek értelmében:

„A hatóság az illetékességi területén hivatalból megindítja az eljárást, ha
e) ezt egyébként jogszabály előírja.”

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 82. § (1) és (2) bekezdése értelmében:

„(1) A hulladékgazdálkodási hatóság a hulladékbirtokostól, a hulladék gyűjtőjétől, szállítójától, közvetítőjétől, kereskedőjétől, kezelőjétől és a koncessziós társaságtól, valamint a melléktermék gyártójától, felhasználójától, forgalmazójától tájékoztató adatot, összefoglalót, igazolást, jelentést kérhet.

(2) A hulladékbirtokost, a hulladék gyűjtőjét, szállítóját, közvetítőjét, kereskedőjét, kezelőjét és a koncesszort a hulladékgazdálkodási hatóság ellenőrzi. A hulladékgazdálkodási hatóság ellenőrzése kiterjed a hulladékbirtokos által átvett, összegyűjtött és elszállított hulladék **eredetére, tulajdonságára, mennyiségére, rendeltetési helyére**. A hulladékgazdálkodási hatóság képviselője a közúti közlekedés ellenőrzésére jogosult hatóság közreműködésével a hulladékszállítmányokat feltartóztathatja.”

Az Ákr. 104. § (4) bekezdése alapján az Ügyfelet KE/046/03781-5/2026. számon az eljárás megindulásáról értesítettem.

Fentiekre tekintettel a tényállás tisztázása érdekében jelen végzés **I-II. fejezetei** szerint rendelkeztem az Ákr. 62. § (1) bekezdése és az Ákr. 63. §-a alapján.

A végzés III. fejezetében foglalt felhívását – az Ákr. 5. § (1)-(2) bekezdéseinek megfelelően – az alábbi jogszabályhelyekre figyelemmel tettem:

Az Ákr. 6. § (1) és (2) bekezdésére tekintettel, továbbá

az Ákr. 77. § (1) és (2) bekezdése értelmében:

„Azt, aki a kötelezettségét önhibájából megszegi, a hatóság az okozott többletköltségek megtérítésére kötelezi, illetve eljárási bírsággal sújthatja. Az eljárási bírság legkisebb összege esetenként tízezer forint, legmagasabb összege – ha törvény másként nem rendelkezik – természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén egymillió forint.”

A Ht. 61. § (1) bekezdés alapján:

„Hulladéktól a 31. §-ban meghatározottakra figyelemmel, csak kijelölt vagy arra fenntartott helyen, a környezet veszélyeztetését kizáró módon lehet megvásárolni.”

A Ht. 84. (1) § szerint:

„A hulladékgazdálkodási hatóság az e törvényben, a Kvt.-ben, az e törvények végrehajtására kiadott jogszabályokban, valamint az Európai Unió közvetlenül alkalmazandó jogi aktusában meghatározott rendelkezés, illetve hatósági döntésben foglaltak megsértése esetén intézkedést hozhat, bírságot szabhat ki vagy figyelmeztetésben részesíti az eljárás alá vont jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet vagy természetes személyt.”

Beadványában az Ügyfél az ügyiratszámra köteles hivatkozni.

Jelen végzés az Ákr. 5. § (1) és a 62. § (1) bekezdés, valamint a 80. § (1) bekezdésén alapul. A jelen végzéssel szembeni önálló jogorvoslat jogát az Ákr. 112. § (1) – (2) bekezdés zárja ki. (IV. fejezet)

A hatósági eljárás lefolytatására a hatáskörömet a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése és 2. § (1) bekezdése, illetékességemet ugyanezen jogszabály 1. § (2) bekezdése állapítja meg.

Tatabánya, 2026.06.29.

Tisztelettel:

Dr. Tyukodi Dávid főispán nevében és megbízásából



Balogh-Pulai Alexandra
hulladékgazdálkodási szakügyintéző