



Jelmagyarázat

- Telekhatár
- Meglévő épület
- Telekhez tartozó zöldfelület
- Telken kívüli zöldfelület
- Meglévő burkolt felület
- Murva
- Meglévő fa
- Tervezett épület
- Tervezett burkolt felület
- Tervezett fa

BÉÉPTÉSI ADATOK

- Szűgy, Hársfasor 3. hrsz: 803

Övezet: IG - Ipari és gazdasági terület

Beépítés módja: szabadonálló

Legnagyobb beépítés: 50%

Legkisebb zöldfelület: 25%

Legnagyobb építménymagasság: 16,0 m

Legkisebb telekhasználtság: 30,0 m

Megengedett zajszint nappal (6-22h): 50 dB

Megengedett zajszint éjszaka (22-6h): 40 dB

Meglévő állapot

Telek területe: 646 379,00 m2 100,00%

Beépített terület: 27 052,48 m2 4,19% Megfelel

Zöldterület: 593 435,77 m2 91,81% Megfelel

Tervezett

Telek területe: 646 379,00 m2 100,00%

Beépített terület: 34 268,00 m2 5,30% Megfelel

Zöldterület: 580 017,35 m2 89,73% Megfelel

10,00 = 173,10 mBf

Építető

ZOLLNER ELEKTRONIK Kft.

2000 Úrszeg, Dózsa György út 16-18.

Zollner

Zollner 2-es csarnok bővítés

2699 Szűgy, Hársfa sor 3.

HRSZ.: 803

Építési Engedélyezési terv

2023. 05. 31.

Helyszínrajz Tervezett

E-2.1.3 1:500

Generáltervezés és Építész

dr. Oláh Mihály Zoltán

Feladatok tervező, okl. építésszakember, EY 01-3029

Várhídi Tamás

Feladatok tervező, okl. építésszakember, EY 11-0310

Polenszki Lilla

Tervező, okl. építésszakember

KONSTRUMA

Konstruma Mérnöki Iroda Kft.

Budapest 1078 Maros utca 1.117

konstruma.hu, info@konstruma.hu

Iroda telefon: +36 30 228 3842

Konstruma Mérnöki Iroda Kft. - minőségirányítási rendszer

MEZ EN ISO 9001:2015 / ISO 14001:2015 / ISO 45001:2018 / GRI 2012 / GRI 2013