



NÓGRÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 32797/4/2025.02.26.

Kifüggesztés napja: 2025.04.28.

Levétel napja: 2025.05.13.

Záradék:

K Ö Z H Í R R É T É T E L

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (4) bekezdése alapján, a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. alábbi közleményt teszi közhírré:

Eljáró hatóság: Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: 32797/5/2025.02.26.

Az ügy tárgya: Dr. Gajzágó Péter Önálló Bírósági Végrehajtói Irodája 101.V.0583/2022/91 számú hatósági felhívása alapján végrehajtási jog bejegyzés Bogdán Rozália 3600 Ózd, Katona József út 27. szám alatti lakos Rimóc 761 helyrajzi számú 240/15120 tulajdoni illetőségére

Bada Aladár
Bada András
Bada Angéla
Bada Anna
Bada Anna
Bada Árpád
Bada Barnabás
Bada Béla
Bada Cezarina
Bada Dénes
Bada Dezső
Bada Erik
Bada Hedvig
Bada Irma
Bada Irma
Bada Kálmán
Bada Kálmán Nándor
Bada Kornél
Bada Margit

3177 RIMÓC Hunyadi út 54
3177 RIMÓC Magashegyi utca 56.
3132 NÓGRÁDMEGYER Orgona utca 64
1149 BUDAPEST XIV.KER. Várna utca 8. 4. em. 85.
3177 RIMÓC Magashegyi utca 56.
3177 RIMÓC, Arany János utca 3
3177 RIMÓC Magashegyi utca 48.
3177 RIMÓC Magashegyi utca 44.
3183 KARANCSKESZI Fő út 87.
3070 BÁTONYTERENYE Nemti út 3.
3177 RIMÓC Akácós út 28
3177 RIMÓC Magashegyi utca 44.
3177 RIMÓC Akácós út 34
2619 LEGÉND Dózsa út 89
3177 RIMÓC Magashegyi utca 10
3175 NAGYLÓC Vezér út 3
3132 NÓGRÁDMEGYER Arany János utca 8
3177 RIMÓC Hunyadi út 50.
3188 LUDÁNYHALÁSZI, Rákóczi út 71-73

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.

2660 Balassagyarmat Ady Endre utca 2.

Telefon: (35) 795-000, e-mail: foldhivatal.balassagyarmat@nograd.gov.hu, KRID azonosító: 407283901

Bada Natália
Bada Ottó
Bada Ottó
Bada Róbert
Bada Rómeó
Bada Tamás
Bada Tiborné
Bada Viktória Johanna
Bada Zoltán
Bada Zsolt
Bada Zsuzsanna
Balassagyarmati Törvényszék Gazdasági Hivatala
Baloghné Bada Zsanett
Bangóné Bada Márta
BANKÜZLET VAGYONKEZELŐ ÉS HASZNOSÍTÓ ZRT.
Bogdán Rozália
CESSIO ZRT.
ECONOSERVE MANAGEMENT ZRT.
ELEMENTOR FAKTOR ZRT
EOS FAKTOR MAGYARORSZÁG ZRT.
FEGYHÁZ ÉS BÖRTÖN
FORTE FAKTOR ZRT
Fővárosi Törvényszék Gazdasági Hivatala
INHOLD PÉNZÜGYI ZRT.
INTRUM ZRT.
Kis Lászlóné
Kis Tiborné
LEGAL REST ZRT
LMGL INVEST PÉNZÜGYI ZRT
MAGYAR BIZTOSÍTÓK SZÖVETSÉGE
MEDICREDIT ZRT
MKK MAGYAR KÖVETELÉSKÉZELŐ ZRT.
NAV Nógrád Vármegyei Adó-és Vámigazgatósága
Néma Zsoltné
NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL
NEMZETI ÚTDÍJFIZETÉSI SZOLGÁLTATÓ ZRT.
Oláh Aladárné
Oláh Albert
Oláh Alfrédné
Oláh Erika
Oláh Lászlóné
Oláh Martin Armandó
Oláh Roland
Oláh Sándor
Oláh Sándor

3132 NÓGRÁDMEGYER Jókai utca 6.
3132 NÓGRÁDMEGYER Petőfi út 179
3163 KARANCSSÁG Hunyadi út 26
3177 RIMÓC Hunyadi út 60.
3177 RIMÓC Magashegyi utca 33.
3177 RIMÓC Hunyadi utca 62
3177 RIMÓC Akácos utca 26.
3177 RIMÓC Magashegyi utca 44.
3177 RIMÓC Magashegyi utca 46
6449 MÉLYKÚT Világos utca 10.
3178 VARSÁNY Dankó út 23
2660 BALASSAGYARMAT Köztársaság tér 2-4.
3100 SALGÓTARJÁN Ybl Miklós út 51. 3/2
3177 RIMÓC Magashegyi út 29
1132 BUDAPEST Victor Hugo utca 18-22
3600 ÓZD Katona József út 27.
1027 BUDAPEST Tölgyfa utca 28.V.em.
1122 BUDAPEST Városmajor utca 10. II/2
1152 BUDAPEST Szentmihályi út 171. 3. em. 31.
1132 BUDAPEST Váci út 30
2660 BALASSAGYARMAT Madách utca 2
1037 BUDAPEST Bécsi út 267. 23.ép.I/4
1062 BUDAPEST Bajza utca 52
1062 BUDAPEST Bajza utca 17-19
1139 BUDAPEST Fiastyúk utca 4-8.
3044 SZIRÁK Kertész út 11.
3044 SZIRÁK Kertész út 2/B.
1096 BUDAPEST Vendel út 11
1138 BUDAPEST Váci út 188.
1062 BUDAPEST Andrássy út 93
8900 ZALAEGERSZEG Kis utca 1. tetőtér 92
1138 BUDAPEST Tomori utca 34
3100 SALGÓTARJÁN Kassai sor 10.
2619 LEGÉND Petőfi Sándor út 25
1054 BUDAPEST Széchenyi utca 2
1134 BUDAPEST Váci út 45. B. ép.
3175 NAGYLÓC Hegyalja út 94.
2660 BALASSAGYARMAT Vízy Zsigmond utca 22.
2660 BALASSAGYARMAT Vízy Zsigmond utca 22. 3.a.
2660 BALASSAGYARMAT Vízy Zsigmond utca 22.
3165 ENDREFALVA Bihari János út 2.
3177 RIMÓC Akácos utca 24
3177 RIMÓC Dózsa György utca 3
2660 BALASSAGYARMAT Temető utca 27. 1. ajtó
BALASSAGYARMAT, Vízy Zsigmond 2660

OTP BANK NYRT
OTP FAKTORING KÖVETELÉSKÉZELŐ ZRT.
Pikácsné Bada Dzszenifer
Pikácsné Bada Izabella
Pikácsné Oláh Veronika Eszmeralda
PSS CREDIT PÉNZÜGYI ZRT.
Pusoma Mária
Pusuma Dávid
Pusuma József
Rácz Jenő
Rácz Kálmán
Rácz Kornélné
Rácz Norbertné
RENDŐRKAPITÁNYSÁG BÜNÜGYI OSZTÁLY
SIGMA FAKTORING ZRT.
SZABOLCS-SZATMÁR B.MEGYEI BÍRÓSÁG GAZDASÁGI
HIVATAL
YPLON KFT.

1051 BUDAPEST V.KER. Nádor utca 16
1138 BUDAPEST XIII.KER. Váci út 135-139
3177 RIMÓC István király útja 44
3177 RIMÓC Mikszáth Kálmán utca 19.
3175 NAGYLÓC Bajcsy-Zsilinszky út 68
1068 BUDAPEST Benczúr utca 41. Mfszt 4.
2230 GYÖMRŐ Tövesmajori utca 5031
3177 RIMÓC Hunyadi út 33.
3177 RIMÓC Varsányi utca 18.
3177 RIMÓC Akácos utca 21.
3132 NÓGRÁDMEGYER Orgona út 59
3132 NÓGRÁDMEGYER Árpád út 16
3177 RIMÓC Magashegyi utca 54.
3060 PÁSZTÓ
1062 BUDAPEST Bajza utca 17-19
4400 NYÍREGYHÁZA Pf:41
1025 BUDAPEST Csévi utca 11/B.

- II -

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a tárgyi ügyben a 32797/4/2025.02.26. számon az alábbi tartalmú határozatot hozta:

A RIMÓC-i, belterület, 761 helyrajzi számú 564 m², kivett művelési ágú, lakóház, udvar megnevezésű II/775 sorszám alatt 240/15120 hányadban Bogdán Rozália sz.név: Bogdán Rozália szül.: 1975 a.neve: Bada Ilona cím: 3600 ÓZD Katona József út 27.,szám alatti lakos tulajdonában álló ingatlanra vonatkozó

III/74. sorszám alatt a végrehajtási jogot 20.954 Ft - azaz, Húszezer-kilencszázötvennégy –forint főkövetelés és járulékai erejéig (Dr. Gajzágó Péter Végrehajtói Irodája 101.V.0583/2022/91 számú hatósági felhívása alapján) a MEDICREDIT ZRT cím: 8900 ZALAEGRSZEG Kis utca 1. tetőtér 92 javára **bejegyeztem**

A határozat a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek nincs helye. A végleges döntés ellen Budapest Környéki Törvényszéken közigazgatási per kezdeményezhető. A keresetlevelet a közléstől számított harminc napon belül lehet előterjeszteni a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2-höz 2660 Balassagyarmat, Ady Endre utca 2. A jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet - ha nem ügyvédi képviselővel jár el - a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton nyújthatja be a kormányhivatal honlapján elérhető iForm elektronikus nyomtatványkitöltő alkalmazással (<https://e-kormanyablak.kh.gov.hu>) vagy hivatali kapun keresztül. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet választása szerint elektronikus úton (<https://epapir.gov.hu>), vagy a bíróság honlapjáról letölthető formanyomtatványon vagy - a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 37. §-ában előírt kötelező tartalommal - ajánlott küldeményként postai úton is előterjesztheti.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény végrehajtására halasztó hatálya nincs, a felperes azonban részletes indokolással és azt alátámasztó dokumentumok csatolásával azonnali jogvédelmet kérhet. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetéke 30.000.- Ft, azonban a per tárgyra tekintettel

a bírósági eljárásban a feleket tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg, melynek alapján mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az fizeti az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

- II -

Dr. Gajzágó Péter Végrehajtói Irodája a 101.V.0583/2022/91 számú hatósági felhívása alapján lefolytatott hivatali eljárás eredményeként a végrehajtás jog fenti ingatlanra a rendelkező részben foglaltak szerint bejegyzésre került.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtására kiadott 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 138. §. (1) bekezdés 6. pontja szerint a jogok, tények és adatok változásának bejegyzéséről rendelkező döntést közölni kell azzal, akinek a javára bejegyzett jog vagy tény szerepel a tulajdoni lapon

- II -

A közhírré tett döntés az érintett ügyfelek által – az ügyféli jogállás igazolása mellett – a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat Ady E. u. 2.) ügyfélfogadási időben megtekinthető

A közlemény kifüggesztésre kerül Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat, Ady E. u 2..) hirdetőtábláján, továbbá a www.nmkh.hu oldalon.

Balassagyarmat.2025.04.24.

Dr. Szabó Sándor főispán nevében és megbízásából:

Bartus-Kaluzsa Boglárka
ügyintéző