



NÓGRÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 32796/5/2025.02.26

Kifüggesztés napja: 2025.04.17.

Levétel napja: 2025.05.05.

Záradék:

K Ö Z H Í R R É T É T E L

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (4) bekezdése alapján, a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. alábbi közleményt teszi közhírré:

Eljáró hatóság: Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1.

Az ügy száma: 32796/5/2025.02.26.

Az ügy tárgya: Dr. Gajzágó Péter Önálló Bírósági Végrehajtói Irodája 101.V.0583/2022/92 számú hatósági felhívása alapján végrehajtási jog bejegyzés Bogdán Rozália 3600 Ózd, Katona József út 27. szám alatti lakos Rimóc 762 helyrajzi számú 240/15120 tulajdoni illetőségére

Az ügyfél neve, címe:

"Bada Aladár	3177 RIMÓC Hunyadi út 54"
"Bada András	3177 RIMÓC Magashegyi utca 56."
"Bada Angéla	3132 NÓGRÁDMEGYER Orgona utca 64"
"Bada Anna	1149 BUDAPEST XIV.KER. Várna utca 8. 4. em. 85."
"Bada Anna	3177 RIMÓC Magashegyi utca 56."
"Bada Barnabás	3177 RIMÓC Magashegyi utca 48."
"Bada Béla	3177 RIMÓC Magashegyi utca 44."
"Bada Cezarina	3183 KARANCSKESZI Fő út 87."
"Bada Dezső	3177 RIMÓC Akácós út 28"
"Bada Dezső	3177 RIMÓC Hunyadi út 70"
"Bada Dezsőné	3177 RIMÓC Mező Imre út 68"
"Bada Dénes	3070 BÁTONYTERENYE Nemti út 3."
"Bada Erik	3177 RIMÓC Magashegyi utca 44."
"Bada Hedvig	3177 RIMÓC Akácós út 34"
"Bada Irma	2619 LEGÉND Dózsa út 89"
"Bada Irma	3177 RIMÓC Magashegyi utca 10"
"Bada Kornél	3177 RIMÓC Hunyadi út 50."
"Bada Kálmán Nándor	3132 NÓGRÁDMEGYER Arany János utca 8"
"Bada Margit	3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 71-73"
"Bada Natália	3132 NÓGRÁDMEGYER Jókai utca 6."
"Bada Ottó	3132 NÓGRÁDMEGYER Petőfi út 179"
"Bada Ottó	3163 KARANCSKESZI Hunyadi út 26"
"Bada Róbert	3177 RIMÓC Hunyadi út 60."
"Bada Rómeó	3177 RIMÓC Magashegyi utca 33."
"Bada Tamás	3177 RIMÓC Hunyadi utca 62"

Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2.

2660 Balassagyarmat Ady Endre utca 2.

Telefon: (35) 795-000, e-mail: foldhivatal.balassagyarmat@nograd.gov.hu, KRID azonosító: 407283901

"Bada Tiborné	3177 RIMÓC Akácós utca 26."
"Bada Viktória Johanna	3177 RIMÓC Magashegyi utca 44."
"Bada Zoltán	3177 RIMÓC Magashegyi utca 46"
"Bada Zsolt	6449 MÉLYKÚT Világos utca 10."
"Bada Zsuzsanna	3178 VARSÁNY Dankó út 23"
"Baloghné Bada Zsanett	3100 SALGÓTARJÁN Ybl Miklós út 51. 3/2"
"Bangóné Bada Márta	3177 RIMÓC Magashegyi út 29"
"Bogdán Rozália	3600 ÓZD Katona József út 27."
"Kis Lászlóné	3044 SZIRÁK Kertész út 11."
"Kis Tiborné	3044 SZIRÁK Kertész út 2/B."
"Néma Zsoltné	2619 LEGÉND Petőfi Sándor út 25"
"Oláh Aladárné	3175 NAGYLÓC Hegyalja út 94."
"Oláh Lászlóné	3165 ENDREFALVA Bihari János út 2."
"Oláh Martin Armandó	3177 RIMÓC Akácós utca 24"
"Oláh Roland	3177 RIMÓC Dózsa György utca 3"
"Oláh Sándorné	2660 BALASSAGYARMAT Vízy Zsigmond utca 22"
"Pikácsné Bada Dzsenifer	3177 RIMÓC István király útja 44"
"Pikácsné Bada Izabella	3177 RIMÓC Mikszáth Kálmán utca 19."
"Pikácsné Oláh Veronika Eszmeralda	3175 NAGYLÓC Bajcsy-Zsilinszky út 68"
"Pusoma Mária	2230 GYÖMRŐ Tövesmajori utca 5031"
"Pusuma Dávid	3177 RIMÓC Hunyadi út 33."
"Pusuma József	3177 RIMÓC Varsányi utca 18."
"Rácz Kornélné	3132 NÓGRÁDMEGYER Árpád út 16"
"Rácz Kálmán	3132 NÓGRÁDMEGYER Orgona út 59"
"Rácz Norbertné	3177 RIMÓC Magashegyi utca 54."

- II -

Tájékoztatom az érintetteket, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a tárgyi ügyben a 32796/5/2025.02.26. számon az alábbi tartalmú határozatot hozta:

A RIMÓC-i, belterület, 762 helyrajzi számú 601 m², kivett művelési ágú, lakóház, udvar megnevezésű II/71. sorszám alatt 240/15120 hányadban Bogdán Rozália sz.név: Bogdán Rozália szül.: 1975 a.neve: Bada Ilona cím: 3600 ÓZD Katona József út 27.,szám alatti lakos tulajdonában álló ingatlanra vonatkozó

III/39. sorszám alatt a végrehajtási jogot 20.954 Ft - azaz, Húszezer-kilencszázötvennégy –forint főkövetelés és járulékaik erejéig (Dr. Gajzágó Péter Végrehajtói Irodája 101.V.0583/2022/92 számú hatósági felhívása alapján) a MEDICREDIT ZRT cím: 8900 ZALAEGRSZEZ Kis utca 1. tetőtér 92 javára **bejegyeztem**

A határozat a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek nincs helye. A végleges döntés ellen Budapest Környéki Törvényszéken közigazgatási per kezdeményezhető. A keresetlevelet a közléstől számított harminc napon belül lehet előterjeszteni a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2-höz 2660 Balassagyarmat, Ady Endre utca 2. A jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet - ha nem ügyvédi képviselővel jár el - a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton nyújthatja be a kormányhivatal honlapján elérhető iForm elektronikus nyomtatványkitöltő alkalmazással (<https://e-kormanyablak.kh.gov.hu>) vagy hivatali kapun keresztül. A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet választása szerint elektronikus úton (<https://epapir.gov.hu>), vagy a bíróság honlapjáról letölthető formanyomtatványon vagy - a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 37. §-ában előírt kötelező tartalommal - ajánlott küldeményként postai úton is előterjesztheti.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény végrehajtására halasztó hatálya nincs, a felperes azonban részletes indokolással és azt alátámasztó dokumentumok csatolásával azonnali

jogvédelmet kérhet. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetéke 30.000.- Ft, azonban a per tárgyára tekintettel a bírósági eljárásban a feleket tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg, melynek alapján mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az fizeti az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

- II -

Dr. Gajzágó Péter Végrehajtói Irodája a 101.V.0583/2022/92 számú hatósági felhívása alapján lefolytatott hivatali eljárás eredményeként a végrehajtás jog fenti ingatlanra a rendelkező részben foglaltak szerint bejegyzésre került.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtására kiadott 179/2023. (V. 15.) Korm. rendelet 138. §. (1) bekezdés 6. pontja szerint a jogok, tények és adatok változásának bejegyzéséről rendelkező döntést közölni kell azzal, akinek a javára bejegyzett jog vagy tény szerepel a tulajdoni lapon

- II -

A közhírré tett döntés az érintett ügyfelek által – az ügyféli jogállás igazolása mellett – a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat Ady E. u. 2.) ügyfélfogadási időben megtekinthető

A közlemény kifüggesztésre kerül Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat, Ady E. u 2..) hirdetőtábláján, továbbá a www.nmkh.hu oldalon.

Balassagyarmat.2025.04.16.

Dr. Szabó Sándor főispán nevében és megbízásából:

Bartus-Kaluzsa Boglárka
ügyintéző