



NÓGRÁD VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

KÖZHÍRRÉ TÉTEL

|                                         |                                                                                                                                |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Közzététel napja:                       | 2025. július 24.                                                                                                               |
| Az eljáró hatóság megnevezése,<br>címe: | Nógrád Vármegyei Kormányhivatal<br>Földhivatali Főosztály<br>Földhivatali Osztály 2.<br>(2660 Balassagyarmat, Ady Endre u. 2.) |
| Ügy száma:                              | 32574/2/2025.02.19                                                                                                             |
| Ügy tárgya:                             | Tulajdonjog bejegyzés (Rubint Anna Erzsébet<br>hagyatéka)                                                                      |
| Érintett helyrajzi szám:                | Ludányhalászi külterület 64/9                                                                                                  |

**Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme:**

|                         |                                                      |
|-------------------------|------------------------------------------------------|
| Ádám Károly             | 1171 BUDAPEST Zrínyi utca 162. 1.em. 4. ajtó         |
| Bacsa Józsefné          | 2649 DEJTÁR Fő út 9. 1.em. 1. ajtó                   |
| Bagi József             | 1118 BUDAPEST XI.KER. Torbágy utca 9. 1. em. 4. ajtó |
| Bagi Judit              | 2120 DUNAKESZI Kolonics György u. 2. 4. em 97        |
| Bagoly Szabolcs         | 3187 NÓGRÁDSZAKÁL Rákóczi út 16                      |
| Ballókné Gáspár Edina   | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 120                    |
| Beller Ildikó           | 2652 SZÁTOK Rózsa utca 6.                            |
| Blindné Gáspár Angelika | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Dózsa György utca 14/A.           |
| Dancsa Antal            | 1084 BUDAPEST VIII.KER. Auróra utca 16. 3/5.         |
| Dancsa László Péter     | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 43                     |
| Dr. Légrády Györgyné    | 3300 EGER Bükk sétány 4. III/16.                     |
| Dr. Márton Imre         | 7000 SÁRBOGÁRD Köztársaság út 107                    |
| Eöryné Gáspár Mónika    | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Budai út 7110.                    |
| Gáspár Andrea           | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 25                     |
| Gáspár Antal            | 2084 PILISSZENTIVÁN Jóreménység utca 2/A.            |
| Gáspár Antal            | 2134 SZŐD Dózsa György út 101                        |
| Gáspár Károly           | 2518 LEÁNYVÁR Bécsi út 146                           |
| Gáspár Renáta           | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Bercsényi út 2                    |
| Huszár János            | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth út 11                     |
| Huszár János Pálné      | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 136                    |
| Istók László            | 2141 CSÖMÖR Zrínyi utca 17                           |
| Józsa Ernő Tibor        | 1142 BUDAPEST XIV.KER Nezsider utca 12               |
| Juhász László           | 3170 SZÉCSÉNY Somogyi út 7 földszint 1               |
| Kertész Imre Istvánné   | 2675 NÓGRÁDMARCAL Rákóczi út 63                      |
| Kotlár Róbert           | 3100 SALGÓTARJÁN Ybl Miklós út 88.IV/13.             |
| Kotlár Tamás            | 3100 SALGÓTARJÁN Béke körút 122                      |
| Kovács István           | 3161 KISHARTYÁN Rózsafa út 19.                       |
| Kovács Vilmos           | 3170 SZÉCSÉNY Liphay Béla utca 17/A                  |

|                             |                                                      |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|
| László Károlyné             | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth utca 20                   |
| Libor Zsolt                 | 5100 JÁSZBERÉNY Hableány utca 55                     |
| MAGYAR ÁLLAM                | -                                                    |
| Mészáros Judit              | 2660 BALASSAGYARMAT Kóvári út 28/A                   |
| Nagy Gyula                  | 3100 SALGÓTARJÁN Kőműves köz 2/A.                    |
| Nagy Kornél László          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 76                     |
| NEMZETI FÖLDÜGYI<br>KÖZPONT | 1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.                         |
| Oláh Jánosné                | 1083 BUDAPEST VIII.KER. Losonci tér 5. 4.em. 17.ajtó |
| Paulusz Lajos               | 3170 SZÉCSÉNY Fő út 13                               |
| Péter-Piroska Jenő          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Szent István út 60                |
| Petró József                | 3170 SZÉCSÉNY Báthori út 14                          |
| Pintér Győzőné              | 3170 SZÉCSÉNY Szécsényi út 7                         |
| Pityi Gyuláné               | 3187 NÓGRÁDSZAKÁL Hunyadi utca 19                    |
| Pohánka Tamásné             | 3170 SZÉCSÉNY Sport út 7                             |
| Rózsahegy Andrásné          | 1172 BUDAPEST XXVII. út 2                            |
| Rubint Gyöngyi              | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7                         |
| Rubint Ildikó               | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7/2                       |
| Rubint Imre János           | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 71                     |
| Simon Györgyné              | 1091 BUDAPEST VI.KER. Üllői út 71. VI. em.27.        |
| Szeniczai Lászlóné          | 2649 DEJTÁR Fő út 9.fsz.1.                           |
| Szerémi Zsolt László        | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 5                   |
| Sztrémi Józsefné            | 3126 BÁRNA Fenyves utca 9.                           |
| Toldi Krisztián             | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 16.                    |
| Vikor István                | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 42                  |
| Vikor István                | 3170 SZÉCSÉNY József Attila út 42                    |
| Vonsik Livia                | 1081 BUDAPEST VIII.KER. Népszínház út 53             |

**Érintett helyrajzi szám:**

**Ludányhalászi külterület 64/10**

**Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme:**

|                         |                                                      |
|-------------------------|------------------------------------------------------|
| Ádám Károly             | 1171 BUDAPEST Zrínyi utca 162. 1.em. 4. ajtó         |
| Bacsa Józsefné          | 2649 DEJTÁR Fő út 9. 1.em. 1. ajtó                   |
| Bagi József             | 1118 BUDAPEST XI.KER. Torbágy utca 9. 1. em. 4. ajtó |
| Bagi Judit              | 2120 DUNAKESZI Kolonics György u. 2. 4. em 97        |
| Ballókné Gáspár Edina   | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 120                    |
| Beller Ildikó           | 2652 SZÁTOK Rózsa utca 6.                            |
| Blindné Gáspár Angelika | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Dózsa György utca 14/A.           |
| Dancsa Antal            | 1084 BUDAPEST VIII.KER. Auróra utca 16. 3/5.         |
| Dancsa László Péter     | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 43                     |
| Dr. Légrády Györgyné    | 3300 EGER Bükk sétány 4. III/16.                     |
| Dr. Márton Imre         | 7000 SÁRBOGÁRD Köztársaság út 107                    |
| Eöryné Gáspár Mónika    | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Budai út 7110.                    |
| Gáspár Andrea           | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 25                     |
| Gáspár Antal            | 2084 PILISSZENTIVÁN Jóreménység utca 2/A.            |
| Gáspár Antal            | 2134 SZŐD Dózsa György út 101                        |

|                             |                                                      |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|
| Gáspár Károly               | 2518 LEÁNYVÁR Bécsi út 146                           |
| Gáspár Renáta               | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Bercsényi út 2                    |
| Huszár János                | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth út 11                     |
| Huszár János Pálné          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 136                    |
| Istók László                | 2141 CSÖMÖR Zrínyi utca 17                           |
| Józsa Ernő Tibor            | 1142 BUDAPEST XIV.KER Nezsider utca 12               |
| Juhász László               | 3170 SZÉCSÉNY Somogyi út 7 földszint 1               |
| Kertész Imre Istvánné       | 2675 NÓGRÁDMARCAL Rákóczi út 63                      |
| Kotlár Róbert               | 3100 SALGÓTARJÁN Ybl Miklós út 88.IV/13.             |
| Kotlár Tamás                | 3100 SALGÓTARJÁN Béke körút 122                      |
| Kovács István               | 3161 KISHARTYÁN Rózsafa út 19.                       |
| Kovács Vilmos               | 3170 SZÉCSÉNY Liptay Béla utca 17/A                  |
| László Károlyné             | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth utca 20                   |
| Libor Zsolt                 | 5100 JÁSZBERÉNY Hableány utca 55                     |
| MAGYAR ÁLLAM                | -                                                    |
| Mészáros Judit              | 2660 BALASSAGYARMAT Kóvári út 28/A                   |
| Nagy Gyula                  | 3100 SALGÓTARJÁN Kőműves köz 2/A.                    |
| Nagy Kornél László          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 76                     |
| NEMZETI FÖLDÜGYI<br>KÖZPONT | 1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.                         |
| Oláh Jánosné                | 1083 BUDAPEST VIII.KER. Losonci tér 5. 4.em. 17.ajtó |
| Paulusz Lajos               | 3170 SZÉCSÉNY Fő út 13                               |
| Péter-Piroska Jenő          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Szent István út 60                |
| Petró József                | 3170 SZÉCSÉNY Báthori út 14                          |
| Pintér Győzőné              | 3170 SZÉCSÉNY Szécsényi út 7                         |
| Pityi Gyuláné               | 3187 NÓGRÁDSZAKÁL Hunyadi utca 19                    |
| Pohánka Tamásné             | 3170 SZÉCSÉNY Sport út 7                             |
| Rózsahegyi Andrásné         | 1172 BUDAPEST XXVII. út 2                            |
| Rubint Gyöngyi              | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7                         |
| Rubint Ildikó               | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7/2                       |
| Rubint Imre János           | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 71                     |
| Simon Györgyné              | 1091 BUDAPEST VI.KER. Üllői út 71. VI. em.27.        |
| Szeniczai Lászlóné          | 2649 DEJTÁR Fő út 9.fsz.1.                           |
| Szerémi Zsolt László        | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 5                   |
| Sztrémi Józsefné            | 3126 BÁRNA Fenyves utca 9.                           |
| Toldi Krisztián             | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 16.                    |
| Vikor István                | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 42                  |
| Vikor István                | 3170 SZÉCSÉNY József Attila út 42                    |
| Vonsik Livia                | 1081 BUDAPEST VIII.KER. Népszínház út 53             |

Érintett helyrajzi szám:

Ludányhalászi külterület 64/11

**Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme:**

|                             |                                                      |
|-----------------------------|------------------------------------------------------|
| Ádám Károly                 | 1171 BUDAPEST Zrínyi utca 162. 1.em. 4. ajtó         |
| Bacsa Józsefné              | 2649 DEJTÁR Fő út 9. 1.em. 1. ajtó                   |
| Bagi József                 | 1118 BUDAPEST XI.KER. Torbágy utca 9. 1. em. 4. ajtó |
| Bagi Judit                  | 2120 DUNAKESZI Kolonics György u. 2. 4. em 97        |
| Ballókné Gáspár Edina       | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 120                    |
| Beller Ildikó               | 2652 SZÁTOK Rózsa utca 6.                            |
| Blindné Gáspár Angelika     | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Dózsa György utca 14/A.           |
| Dancsa Antal                | 1084 BUDAPEST VIII.KER. Auróra utca 16. 3/5.         |
| Dancsa László Péter         | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 43                     |
| Dr. Légrády Györgyné        | 3300 EGER Bükk sétány 4. III/16.                     |
| Dr. Márton Imre             | 7000 SÁRBOGÁRD Köztársaság út 107                    |
| Eöryné Gáspár Mónika        | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Budai út 7110.                    |
| Gáspár Andrea               | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 25                     |
| Gáspár Antal                | 2084 PILISSZENTIVÁN Jóreménység utca 2/A.            |
| Gáspár Antal                | 2134 SZŐD Dózsa György út 101                        |
| Gáspár Károly               | 2518 LEÁNYVÁR Bécsi út 146                           |
| Gáspár Renáta               | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Bercsényi út 2                    |
| Huszár János                | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth út 11                     |
| Huszár János Pálné          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 136                    |
| Istók László                | 2141 CSÖMÖR Zrínyi utca 17                           |
| Józsa Ernő Tibor            | 1142 BUDAPEST XIV.KER Nezsider utca 12               |
| Juhász László               | 3170 SZÉCSÉNY Somogyi út 7 földszint 1               |
| Kertész Imre Istvánné       | 2675 NÓGRÁDMARCAL Rákóczi út 63                      |
| Kotlár Róbert               | 3100 SALGÓTARJÁN Ybl Miklós út 88.IV/13.             |
| Kotlár Tamás                | 3100 SALGÓTARJÁN Béke körút 122                      |
| Kovács István               | 3161 KISHARTYÁN Rózsa utca 19.                       |
| Kovács Vilmos               | 3170 SZÉCSÉNY Liptay Béla utca 17/A                  |
| László Károlyné             | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth utca 20                   |
| Libor Zsolt                 | 5100 JÁSZBERÉNY Hableány utca 55                     |
| MAGYAR ÁLLAM                | -                                                    |
| Mészáros Judit              | 2660 BALASSAGYARMAT Kóvári út 28/A                   |
| Nagy Gyula                  | 3100 SALGÓTARJÁN Kőműves köz 2/A.                    |
| Nagy Kornél László          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 76                     |
| NEMZETI FÖLDÜGYI<br>KÖZPONT | 1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.                         |
| Oláh Jánosné                | 1083 BUDAPEST VIII.KER. Losonci tér 5. 4.em. 17.ajtó |
| Paulusz Lajos               | 3170 SZÉCSÉNY Fő út 13                               |
| Péter-Piroska Jenő          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Szent István út 60                |
| Petró József                | 3170 SZÉCSÉNY Báthori út 14                          |
| Pintér Gyözőné              | 3170 SZÉCSÉNY Szécsényi út 7                         |
| Pityi Gyuláné               | 3187 NÓGRÁDSZAKÁL Hunyadi utca 19                    |
| Pohánka Tamásné             | 3170 SZÉCSÉNY Sport út 7                             |
| Rózsahegyi Andrásné         | 1172 BUDAPEST XXVII. út 2                            |
| Rubint Gyöngyi              | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7                         |
| Rubint Ildikó               | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7/2                       |

|                      |                                               |
|----------------------|-----------------------------------------------|
| Rubint Imre János    | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 71              |
| Simon Györgyné       | 1091 BUDAPEST VI.KER. Üllői út 71. VI. em.27. |
| Szeniczai Lászlóné   | 2649 DEJTÁR Fő út 9.fszt.1.                   |
| Szerémi Zsolt László | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 5            |
| Sztrémi Józsefné     | 3126 BÁRNA Fenyves utca 9.                    |
| Toldi Krisztián      | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 16.             |
| Vikor István         | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 42           |
| Vikor István         | 3170 SZÉCSÉNY József Attila út 42             |
| Vonsik Livia         | 1081 BUDAPEST VIII.KER. Népszínház út 53      |

**Érintett helyrajzi szám:****Ludányhalászi külterület 64/12****Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme:**

|                          |                                                      |
|--------------------------|------------------------------------------------------|
| Ádám Károly              | 1171 BUDAPEST Zrínyi utca 162. 1.em. 4. ajtó         |
| Bacsa Józsefné           | 2649 DEJTÁR Fő út 9. 1.em. 1. ajtó                   |
| Bagi József              | 1118 BUDAPEST XI.KER. Torbágy utca 9. 1. em. 4. ajtó |
| Bagi Judit               | 2120 DUNAKESZI Kolonics György u. 2. 4. em 97        |
| Ballókné Gáspár Edina    | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 120                    |
| Beller Ildikó            | 2652 SZÁTOK Rózsa utca 6.                            |
| Blindné Gáspár Angelika  | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Dózsa György utca 14/A.           |
| Dancsa Antal             | 1084 BUDAPEST VIII.KER. Auróra utca 16. 3/5.         |
| Dancsa László Péter      | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 43                     |
| Dr. Légrády Györgyné     | 3300 EGER Bükk sétány 4. III/16.                     |
| Dr. Márton Imre          | 7000 SÁRBOGÁRD Köztársaság út 107                    |
| Eöryné Gáspár Mónika     | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Budai út 7110.                    |
| Gáspár Andrea            | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 25                     |
| Gáspár Antal             | 2084 PILISSZENTIVÁN Jóreménység utca 2/A.            |
| Gáspár Antal             | 2134 SZŐD Dózsa György út 101                        |
| Gáspár Károly            | 2518 LEÁNYVÁR Bécsi út 146                           |
| Gáspár Renáta            | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Bercsényi út 2                    |
| Huszár János             | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth út 11                     |
| Huszár János Pálné       | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 136                    |
| Istók László             | 2141 CSÖMÖR Zrínyi utca 17                           |
| Józsa Ernő Tibor         | 1142 BUDAPEST XIV.KER Nezsider utca 12               |
| Juhász László            | 3170 SZÉCSÉNY Somogyi út 7 földszint 1               |
| Kertész Imre Istvánné    | 2675 NÓGRÁDMARCAL Rákóczi út 63                      |
| Kotlár Róbert            | 3100 SALGÓTARJÁN Ybl Miklós út 88.IV/13.             |
| Kotlár Tamás             | 3100 SALGÓTARJÁN Béke körút 122                      |
| Kovács István            | 3161 KISHARTYÁN Rózsafa út 19.                       |
| Kovács Vilmos            | 3170 SZÉCSÉNY Liphay Béla utca 17/A                  |
| László Károlyné          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth utca 20                   |
| Libor Zsolt              | 5100 JÁSZBERÉNY Hableány utca 55                     |
| MAGYAR ÁLLAM             | -                                                    |
| Mészáros Judit           | 2660 BALASSAGYARMAT Kóvári út 28/A                   |
| Nagy Gyula               | 3100 SALGÓTARJÁN Kőműves köz 2/A.                    |
| Nagy Kornél László       | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 76                     |
| NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT | 1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.                         |

|                      |                                                      |
|----------------------|------------------------------------------------------|
| Oláh Jánosné         | 1083 BUDAPEST VIII.KER. Losonci tér 5. 4.em. 17.ajtó |
| Paulusz Lajos        | 3170 SZÉCSÉNY Fő út 13                               |
| Péter-Piroska Jenő   | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Szent István út 60                |
| Petró József         | 3170 SZÉCSÉNY Báthori út 14                          |
| Pintér Győzőné       | 3170 SZÉCSÉNY Szécsényi út 7                         |
| Pityi Gyuláné        | 3187 NÓGRÁDSZAKÁL Hunyadi utca 19                    |
| Pohánka Tamásné      | 3170 SZÉCSÉNY Sport út 7                             |
| Rózsahegy Andrásné   | 1172 BUDAPEST XXVII. út 2                            |
| Rubint Gyöngyi       | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7                         |
| Rubint Ildikó        | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7/2                       |
| Rubint Imre János    | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 71                     |
| Simon Györgyné       | 1091 BUDAPEST VI.KER. Üllői út 71. VI. em.27.        |
| Szeniczai Lászlóné   | 2649 DEJTÁR Fő út 9.fszt.1.                          |
| Szerémi Zsolt László | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 5                   |
| Sztrémi Józsefné     | 3126 BÁRNA Fenyves utca 9.                           |
| Toldi Krisztián      | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 16.                    |
| Vikor István         | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 42                  |
| Vikor István         | 3170 SZÉCSÉNY József Attila út 42                    |
| Vonsik Livia         | 1081 BUDAPEST VIII.KER. Népszínház út 53             |

**Érintett helyrajzi szám:****Ludányhalászi külterület 64/13****Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme:**

|                         |                                                      |
|-------------------------|------------------------------------------------------|
| Ádám Károly             | 1171 BUDAPEST Zrínyi utca 162. 1.em. 4. ajtó         |
| Bacsa Józsefné          | 2649 DEJTÁR Fő út 9. 1.em. 1. ajtó                   |
| Bagi József             | 1118 BUDAPEST XI.KER. Torbágy utca 9. 1. em. 4. ajtó |
| Bagi Judit              | 2120 DUNAKESZI Kolonics György u. 2. 4. em 97        |
| Ballókné Gáspár Edina   | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 120                    |
| Beller Ildikó           | 2652 SZÁTOK Rózsa utca 6.                            |
| Blindné Gáspár Angelika | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Dózsa György utca 14/A.           |
| Dancsa Antal            | 1084 BUDAPEST VIII.KER. Auróra utca 16. 3/5.         |
| Dancsa László Péter     | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 43                     |
| Dr. Légrády Györgyné    | 3300 EGER Bükk sétány 4. III/16.                     |
| Dr. Márton Imre         | 7000 SÁRBOGÁRD Köztársaság út 107                    |
| Eöryné Gáspár Mónika    | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Budai út 7110.                    |
| Gáspár Andrea           | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 25                     |
| Gáspár Antal            | 2084 PILISSZENTIVÁN Jóreménység utca 2/A.            |
| Gáspár Antal            | 2134 SZŐD Dózsa György út 101                        |
| Gáspár Károly           | 2518 LEÁNYVÁR Bécsi út 146                           |
| Gáspár Renáta           | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Bercsényi út 2                    |
| Huszár János            | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth út 11                     |
| Huszár János Pálné      | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 136                    |
| Istók László            | 2141 CSÖMÖR Zrínyi utca 17                           |
| Józsa Ernő Tibor        | 1142 BUDAPEST XIV.KER. Nezsider utca 12              |
| Juhász László           | 3170 SZÉCSÉNY Somogyi út 7 földszint 1               |
| Kertész Imre Istvánné   | 2675 NÓGRÁDMARCAL Rákóczi út 63                      |

|                             |                                                         |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|
| Kotlár Róbert               | 3100 SALGÓTARJÁN Ybl Miklós út 88.IV/13.                |
| Kotlár Tamás                | 3100 SALGÓTARJÁN Béke körút 122                         |
| Kovács István               | 3161 KISHARTYÁN Rózsa út 19.                            |
| Kovács Vilmos               | 3170 SZÉCSÉNY Liphay Béla utca 17/A                     |
| László Károlyné             | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth utca 20                      |
| Libor Zsolt                 | 5100 JÁSZBERÉNY Hableány utca 55                        |
| MAGYAR ÁLLAM                | -                                                       |
| Mészáros Judit              | 2660 BALASSAGYARMAT Kóvári út 28/A                      |
| Nagy Gyula                  | 3100 SALGÓTARJÁN Kőműves köz 2/A.                       |
| Nagy Kornél László          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 76                        |
| NEMZETI FÖLDÜGYI<br>KÖZPONT | 1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.                            |
| Oláh Jánosné                | 1083 BUDAPEST VIII.KER. Losonci tér 5. 4.em.<br>17.ajtó |
| Paulusz Lajos               | 3170 SZÉCSÉNY Fő út 13                                  |
| Péter-Piroska Jenő          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Szent István út 60                   |
| Petró József                | 3170 SZÉCSÉNY Báthori út 14                             |
| Pintér Győzőné              | 3170 SZÉCSÉNY Szécsényi út 7                            |
| Pityi Gyuláné               | 3187 NÓGRÁDSZAKÁL Hunyadi utca 19                       |
| Pohánka Tamásné             | 3170 SZÉCSÉNY Sport út 7                                |
| Rózsahegyi Andrásné         | 1172 BUDAPEST XXVII. út 2                               |
| Rubint Gyöngyi              | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7                            |
| Rubint Ildikó               | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7/2                          |
| Rubint Imre János           | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 71                        |
| Simon Györgyné              | 1091 BUDAPEST VI.KER. Üllői út 71. VI. em.27.           |
| Szeniczai Lászlóné          | 2649 DEJTÁR Fő út 9.fszt.1.                             |
| Szerémi Zsolt László        | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 5                      |
| Sztrémi Józsefné            | 3126 BÁRNA Fenyves utca 9.                              |
| Toldi Krisztián             | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 16.                       |
| Viktor István               | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 42                     |
| Viktor István               | 3170 SZÉCSÉNY József Attila út 42                       |
| Vonsik Livia                | 1081 BUDAPEST VIII.KER. Népszínház út 53                |

**Érintett helyrajzi szám:****Ludányhalászi külterület 64/14****Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme:**

|                         |                                                         |
|-------------------------|---------------------------------------------------------|
| Ádám Károly             | 1171 BUDAPEST Zrínyi utca 162. 1.em. 4. ajtó            |
| Bacsa Józsefné          | 2649 DEJTÁR Fő út 9. 1.em. 1. ajtó                      |
| Bagi József             | 1118 BUDAPEST XI.KER. Torbágy utca 9. 1. em. 4.<br>ajtó |
| Bagi Judit              | 2120 DUNAKESZI Kolonics György u. 2. 4. em 97           |
| Ballókné Gáspár Edina   | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 120                       |
| Beller Ildikó           | 2652 SZÁTOK Rózsa utca 6.                               |
| Blindné Gáspár Angelika | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Dózsa György utca 14/A.              |
| Dancsa Antal            | 1084 BUDAPEST VIII.KER. Auróra utca 16. 3/5.            |
| Dancsa László Péter     | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 43                        |

|                             |                                                         |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|
| Dr. Légrády Györgyné        | 3300 EGER Bükk sétány 4. III/16.                        |
| Dr. Márton Imre             | 7000 SÁRBOGÁRD Köztársaság út 107                       |
| Eöryné Gáspár Mónika        | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Budai út 7110.                       |
| Gáspár Andrea               | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 25                        |
| Gáspár Antal                | 2084 PILISSZENTIVÁN Jóreménység utca 2/A.               |
| Gáspár Antal                | 2134 SZŐD Dózsa György út 101                           |
| Gáspár Károly               | 2518 LEÁNYVÁR Bécsi út 146                              |
| Gáspár Renáta               | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Bercsényi út 2                       |
| Huszár János                | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth út 11                        |
| Huszár János Pálné          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 136                       |
| Istók László                | 2141 CSÖMÖR Zrínyi utca 17                              |
| Józsa Ernő Tibor            | 1142 BUDAPEST XIV.KER Nezsider utca 12                  |
| Juhász László               | 3170 SZÉCSÉNY Somogyi út 7 földszint 1                  |
| Kertész Imre Istvánné       | 2675 NÓGRÁDMARCAL Rákóczi út 63                         |
| Kotlár Róbert               | 3100 SALGÓTARJÁN Ybl Miklós út 88.IV/13.                |
| Kotlár Tamás                | 3100 SALGÓTARJÁN Béke körút 122                         |
| Kovács István               | 3161 KISHARTYÁN Rózsa utca 19.                          |
| Kovács Vilmos               | 3170 SZÉCSÉNY Liptay Béla utca 17/A                     |
| László Károlyné             | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth utca 20                      |
| Libor Zsolt                 | 5100 JÁSZBERÉNY Hableány utca 55                        |
| MAGYAR ÁLLAM                | -                                                       |
| Mészáros Judit              | 2660 BALASSAGYARMAT Kóvári út 28/A                      |
| Nagy Gyula                  | 3100 SALGÓTARJÁN Kőműves köz 2/A.                       |
| Nagy Kornél László          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 76                        |
| NEMZETI FÖLDÜGYI<br>KÖZPONT | 1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.                            |
| Oláh Jánosné                | 1083 BUDAPEST VIII.KER. Losonci tér 5. 4.em.<br>17.ajtó |
| Paulusz Lajos               | 3170 SZÉCSÉNY Fő út 13                                  |
| Péter-Piroska Jenő          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Szent István út 60                   |
| Petró József                | 3170 SZÉCSÉNY Báthori út 14                             |
| Pintér Győzőné              | 3170 SZÉCSÉNY Szécsényi út 7                            |
| Pityi Gyuláné               | 3187 NÓGRÁDSZAKÁL Hunyadi utca 19                       |
| Pohánka Tamásné             | 3170 SZÉCSÉNY Sport út 7                                |
| Rózsahegyí Andrásné         | 1172 BUDAPEST XXVII. út 2                               |
| Rubint Gyöngyi              | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7                            |
| Rubint Ildikó               | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7/2                          |
| Rubint Imre János           | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 71                        |
| Simon Györgyné              | 1091 BUDAPEST VI.KER. Üllői út 71. VI. em.27.           |
| Szeniczei Lászlóné          | 2649 DEJTÁR Fő út 9.fszt.1.                             |
| Szerémi Zsolt László        | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 5                      |
| Sztrémi Józsefné            | 3126 BÁRNA Fenyves utca 9.                              |
| Toldi Krisztián             | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 16.                       |
| Viktor István               | 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 42                     |
| Viktor István               | 3170 SZÉCSÉNY József Attila út 42                       |
| Vonsik Livia                | 1081 BUDAPEST VIII.KER. Népszínház út 53                |

Érintett helyrajzi szám:

Ludányhalászi külterület 64/17

Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 2.2660 Balassagyarmat, Ady Endre utca 2. Telefon: (35) 300-799, Fax: (35) 300-635,  
e-mail: foldhivatal.balassagyarmat@nograd.gov.hu, KRID azonosító: 407283901

**Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme:**

|                                             |                                                      |
|---------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Ádám Károly                                 | 1171 BUDAPEST Zrínyi utca 162. 1.em. 4. ajtó         |
| Bacsa Józsefné                              | 2649 DEJTÁR Fő út 9. 1.em. 1. ajtó                   |
| Bagi József                                 | 1118 BUDAPEST XI.KER. Torbágy utca 9. 1. em. 4. ajtó |
| Bagi Judit                                  | 2120 DUNAKESZI Kolonics György u. 2. 4. em 97        |
| Ballókné Gáspár Edina                       | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 120                    |
| Bányai Ferencné                             | 1191 BUDAPEST Fő utca 17. 6/18                       |
| Beller Ildikó                               | 2652 SZÁTOK Rózsa utca 6.                            |
| Blindné Gáspár Angelika                     | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Dózsa György utca 14/A.           |
| Dancsa Antal                                | 1084 BUDAPEST VIII.KER. Auróra utca 16. 3/5.         |
| Dancsa László Péter                         | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 43                     |
| Dr. Légrády Györgyné                        | 3300 EGER Bükk sétány 4. III/16.                     |
| Eöryné Gáspár Mónika                        | 2085 PILISVÖRÖSVÁR Budai út 7110.                    |
| Gáspár Andrea                               | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 25                     |
| Gáspár Antal                                | 2084 PILISSZENTIVÁN Jóreménység utca 2/A.            |
| Gáspár Antal                                | 2134 SZŐD Dózsa György út 101                        |
| Gáspár Károly                               | 2518 LEÁNYVÁR Bécsi út 146                           |
| Gáspár Renáta                               | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Bercsényi út 2                    |
| Huszár János                                | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Kossuth út 11                     |
| Huszár János Pálné                          | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Rákóczi út 136                    |
| Istók László                                | 2141 CSÖMÖR Zrínyi utca 17                           |
| Józsa Ernő Tibor                            | 1142 BUDAPEST XIV.KER Nezsider utca 12               |
| Kertész Imre Istvánné                       | 2675 NÓGRÁDMARCAL Rákóczi út 63                      |
| Kotlár Róbert                               | 3100 SALGÓTARJÁN Ybl Miklós út 88.IV/13.             |
| Kotlár Tamás                                | 3100 SALGÓTARJÁN Béke körút 122                      |
| Kovács István                               | 3161 KISHARTYÁN Rózsa utca 19.                       |
| Kovács Vilmos                               | 3170 SZÉCSÉNY Lipthay Béla utca 17/A                 |
| Kövi Gábor                                  | 3170 SZÉCSÉNY Komjáthy Jenő út 5/B                   |
| Libor Zsolt                                 | 5100 JÁSZBERÉNY Hableány utca 55                     |
| MAGYAR ÁLLAM<br>NEMZETI FÖLDÜGYI<br>KÖZPONT | -                                                    |
| Oláh Jánosné                                | 1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.                         |
| Paulusz Lajos                               | 1083 BUDAPEST VIII.KER. Losonci tér 5. 4.em. 17.ajtó |
| Péter-Piroska Jenő                          | 3170 SZÉCSÉNY Fő út 13                               |
| Petró József                                | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Szent István út 60                |
| Pintér Győzőné                              | 3170 SZÉCSÉNY Báthori út 14                          |
| Pityi Gyuláné                               | 3170 SZÉCSÉNY Szécsényi út 7                         |
| Pohánka Tamásné                             | 3187 NÓGRÁDSZAKÁL Hunyadi utca 19                    |
| Rózsahegyí Andrásné                         | 3170 SZÉCSÉNY Sport út 7                             |
| Rubint Gyöngyi                              | 1172 BUDAPEST XXVII. út 2                            |
| Rubint Ildikó                               | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7                         |
| Rubint Imre János                           | 8100 VÁRPALOTA Kálvária út 7/2                       |
|                                             | 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 71                     |

Szeniczai Lászlóné  
 Szerémi Zsolt László  
 Sztrémi Józsefné  
 Toldi Krisztián  
 Vonsik Livia

2649 DEJTÁR Fő út 9.fsz.1.  
 3170 SZÉCSÉNY József Attila utca 5  
 3126 BÁRNA Fenyves utca 9.  
 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 16.  
 1081 BUDAPEST VIII.KER. Népszínház út 53

**Érintett helyrajzi szám:**

**Ludányhalászi külterület150/12**

**Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme:**

Dinka Borbála  
 Forgó Pál  
 Kőműves Dávid  
 Kőműves Tamás  
 Kőműves Zoltán  
 MAGYAR ÁLLAM  
 Mészáros József  
 Mészáros Judit  
 Mészáros László  
 Mészáros Zsolt  
 NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT  
 Rigó István  
 Rigó László János  
 Szücs Sándorné  
 Zombori János Mátyásné  
 Zsolnay-Szabadi Lászlóné

3100 SALGÓTARJÁN Erzsébet tér 2. 15/8.  
 3128 VIZSLÁS Akácfa út 26  
 2659 ÉRSEKVADKERT Honvéd út 25.  
 2659 ÉRSEKVADKERT Honvéd út 25.  
 2659 ÉRSEKVADKERT Honvéd út 25.  
 -  
 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 46  
 2660 BALASSAGYARMAT Kóvári út 28/A  
 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 30  
 3175 NAGYLÓC Rákóczi út 124  
 1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.  
 3128 VIZSLÁS Május 1. út 28  
 3183 KARANCSKESZI Fő út 155.  
 1212 BUDAPEST XXI.KER. Béke tér 4  
 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 11.  
 3121 SOMOSKŐÚJFALU Ifjúság út 71

**Érintett helyrajzi szám:**

**Ludányhalászi zártkert 1232 és 1270**

**Az ügyfél neve és utolsó ismert lakcíme:**

MAGYAR ÁLLAM  
 NEMZETI FÖLDÜGYI KÖZPONT

-  
 1149 BUDAPEST Bosnyák tér 5.

#### **Figyelemfelhívás:**

A Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. hatóság az ügyben döntést hozott. Megállapítást nyert, hogy az eljárás több mint ötven ügyfél részvételével zajlott, ezért az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (4) bekezdése alapján az azonnal végrehajthatóvá nyilvánított határozatomat közhírré teszem.

A 32574/2/2025.02.19 ügyiratszámú határozat a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. (2660 Balassagyarmat, Ady Endre utca 2.) hivatalos helyiségében, ügyfélfogadási időben megtekinthető.

A közlemény részét képezi a fentiekben hivatkozott határozat rendelkező része, valamint az indokolási rész kivonata.

Balassagyarmat, 2025. július 18

**Közhírré téve: 2025.07.24-2025.08.07.**

A levétel napja: 2025.008.08.

Dr. Szabó Sándor főispán nevében és megbízásából:

Kagyerjákné Garam Judit  
ügyintéző

Tájékoztatam az érintetteket, hogy a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. a tárgyi ügyben a 32574/2/2025.02.19 számon az alábbi tartalmú határozatot hozta:

A LUDÁNYHALÁSZI-i, zártkert, 1232 helyrajzi számú 1259 m<sup>2</sup>, .39 AK értékű, legelő művelési ágú II/4. sorszám alatt 2/6 hányadban Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 -, tulajdonos jogállású

**földrészlet ingatlanra vonatkozóan**

II/4. sorszám alatt 2/6 hányadban tulajdonos Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 - bejegyzést öröklés jogcímen

**töröltem**

II/10. sorszám alatt 1/12 hányadban tulajdonos Vargáné Kovács Györgyi 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29 tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/11. sorszám alatt 1/12 hányadban tulajdonos Kovács László István 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/12. sorszám alatt 1/12 hányadban tulajdonos Gyüre Lajos 1039 BUDAPEST Zemplén Győző utca 8. 4/13. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/13. sorszám alatt 1/12 hányadban tulajdonos Kovács-Gyüre 1108 BUDAPEST Agyagfejtő utca 8. VIII.em.35. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

III/1. sorszám alatt a közös tulajdon rendezésének kötelezettsége tényét utalással a II/10-13. sorszám alatti tulajdoni illetőségre 2030.02.12 lejáratl

**bejegyeztem .**

A LUDÁNYHALÁSZI-i, zártkert, 1270 helyrajzi számú 4192 m<sup>2</sup>, 1.89 AK értékű, szántó művelési ágú II/4. sorszám alatt 2/6 hányadban Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 -, tulajdonos jogállású

**földrészlet ingatlanra vonatkozóan**

II/4. sorszám alatt 2/6 hányadban tulajdonos Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 - bejegyzést öröklés jogcímen

**töröltem**

II/10. sorszám alatt 1/12 hányadban tulajdonos Vargáné Kovács Györgyi 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29 tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/11. sorszám alatt 1/12 hányadban tulajdonos Kovács László István 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/12. sorszám alatt 1/12 hányadban tulajdonos Gyüre Lajos 1039 BUDAPEST Zemplén Győző utca 8. 4/13. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/13. sorszám alatt 1/12 hányadban tulajdonos Kovács-Gyüre Andrea 1108 BUDAPEST Agyagfejtő utca 8. VIII.em.35. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

III/1. sorszám alatt a közös tulajdon rendezésének kötelezettsége tényét utalással a II/10-13. sorszám alatti tulajdoni illetőségre 2030.02.12 lejárattal

**bejegyeztem.**

A LUDÁNYHALÁSZI-i, külterület, 64/9 helyrajzi számú 139 m<sup>2</sup>, .36 AK értékű, rét művelési ágú

II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 -,  
tulajdonos jogállású

#### **földrészlet ingatlanra vonatkozóan**

II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban tulajdonos Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 - bejegyzést részarány kiadás jogcímen

**töröltem**

II/136. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Vargáné Kovács Györgyi 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29 tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/137. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács László István 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/138. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Gyüre Lajos BUDAPEST Zemplén Győző utca 8. 4/13. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/139. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács-Gyüre Andrea 1108 BUDAPEST Agyagfejtő utca 8. VIII.em.35. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

III/28. sorszám alatt a közös tulajdon rendezésének kötelezettsége tényét utalással a II/136-139. sorszám alatti tulajdoni illetőségre 2030.02.12 lejárattal

**bejegyeztem.**

A LUDÁNYHALÁSZI-i, külterület, 64/10 helyrajzi számú 1 m<sup>2</sup>, rét művelési ágú

II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 -,  
tulajdonos jogállású és a

**földrészlet ingatlanra vonatkozóan**

II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban tulajdonos Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 - bejegyzést részarány kiadás jogcímen

**töröltem**

II/133. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Vargáné Kovács Györgyi 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29 tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/134. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács László István 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/135. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Gyüre Lajos 1039 BUDAPEST Zemplén Győző utca 8. 4/13. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/136. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács-Gyüre Andrea 1108 BUDAPEST Agyagfejtő utca 8. VIII.em.35. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

III/28. sorszám alatt a közös tulajdon rendezésének kötelezettsége tényét utalással a II/133-136. sorszám alatti tulajdoni illetőségre 2030.02.12 lejárattal

**bejegyeztem.**

A LUDÁNYHALÁSZI-i, külterület, 64/11 helyrajzi számú 15 m2, .04 AK értékű, rét művelési ágú

II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban Rubint Anna Erzsébet: 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 -,

tulajdonos jogállású

**földrészlet ingatlanra vonatkozóan**

II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban tulajdonos Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 - bejegyzést részarány kiadás jogcímen

**töröltem**

II/137. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Vargáné Kovács Györgyi 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29 tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/138. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács László István 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/139. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Gyüre Lajos 1039 BUDAPEST Zemplén Győző utca 8. 4/13. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/140. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács-Gyüre Andrea 1108 BUDAPEST Agyagfejtő utca 8. VIII.em.35. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

III/28. sorszám alatt a közös tulajdon rendezésének kötelezettsége tényét utalással a II/137-140.

sorszám alatti tulajdoni illetőségre 2030.02.12 lejáratlaltal

**bejegyeztem.**

A LUDÁNYHALÁSZI-i, külterület, 64/12 helyrajzi számú 27 m2, .07 AK értékű, rét művelési ágú  
II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út  
28 -,  
tulajdonos jogállású

**földrészlet ingatlanra vonatkozóan**

II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban tulajdonos Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI  
Losonci út 28 - bejegyzést részarány kiadás jogcímen

**töröltem**

II/137. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Vargáné Kovács Györgyi 3188  
LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29 tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/138. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács László István 3188 LUDÁNYHALÁSZI  
Köztársaság út 29. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/139. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Gyüre Lajos 1039 BUDAPEST Zemplén Győző  
utca 8. 4/13. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/140. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács-Gyüre Andrea 1108 BUDAPEST  
Agyagfejtő utca 8. VIII.em.35. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

III/28. sorszám alatt a közös tulajdon rendezésének kötelezettsége tényét utalással a II/137-140.  
sorszám alatti tulajdoni illetőségre 2030.02.12 lejáratlaltal

**bejegyeztem.**

A LUDÁNYHALÁSZI-i, külterület, 64/13 helyrajzi számú 34 m2, .09 AK értékű, rét művelési ágú  
II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út  
28 -,  
tulajdonos jogállású

**földrészlet ingatlanra vonatkozóan**

II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban tulajdonos Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI  
Losonci út 28 - bejegyzést részarány kiadás jogcímen

**töröltem**

II/137. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Vargáné Kovács Györgyi 3188  
LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29 tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/138. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács László István 3188 LUDÁNYHALÁSZI  
Köztársaság út 29. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/139. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Gyüre Lajos 1039 BUDAPEST Zemplén Győző  
utca 8. 4/13. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/140. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács-Gyüre Andrea 1108 BUDAPEST Agyagfejtő utca 8. VIII.em.35. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

III/28. sorszám alatt a közös tulajdon rendezésének kötelezettsége tényét utalással a II/137-140. sorszám alatti tulajdoni illetőségre 2030.02.12 lejárattal

**bejegyeztem.**

A LUDÁNYHALÁSZI-i, külterület, 64/14 helyrajzi számú 56 m2, .15 AK értékű, rét művelési ágú

II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 - ,

tulajdonos jogállású

**földrészlet ingatlanra vonatkozóan**

II/37. sorszám alatt 160/362952 hányadban tulajdonos Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 - bejegyzést részarány kiadás jogcímen

**töröltem**

II/137. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Vargáné Kovács Györgyi 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29 tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/138. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács László István 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/139. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Gyüre Lajos 1039 BUDAPEST Zemplén Győző utca 8. 4/13. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/140. sorszám alatt 40/362952 hányadban tulajdonos Kovács-Gyüre Andrea 1108 BUDAPEST Agyagfejtő utca 8. VIII.em.35. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

III/28. sorszám alatt a közös tulajdon rendezésének kötelezettsége tényét utalással a II/137-140. sorszám alatti tulajdoni illetőségre 2030.02.12 lejárattal

**bejegyeztem.**

A LUDÁNYHALÁSZI-i, külterület, 150/12 helyrajzi számú 30544 m2, 11.45 AK értékű, legelő művelési ágú

II/14. sorszám alatt 772/3139 hányadban Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 - ,

tulajdonos jogállású

**földrészlet ingatlanra vonatkozóan**

II/14. sorszám alatt 772/3139 hányadban tulajdonos Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 - bejegyzést részarány kiadás, közös tulajdon megszüntetése jogcímen

**töröltem**

II/18. sorszám alatt 193/3139 hányadban tulajdonos Vargáné Kovács Györgyi 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29 tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/19. sorszám alatt 193/3139 hányadban tulajdonos Kovács László István 3188 LUDÁNYHALÁSZI

Köztársaság út 29. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/20. sorszám alatt 193/3139 hányadban tulajdonos Gyüre Lajos 1039 BUDAPEST Zemplén Győző utca 8. 4/13. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/21. sorszám alatt 193/3139 hányadban tulajdonos Kovács-Gyüre Andrea 1108 BUDAPEST Agyagfejtő utca 8. VIII.em.35. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

III/2. sorszám alatt a közös tulajdon rendezésének kötelezettsége tényét utalással a II/137-140. sorszám alatti tulajdoni illetőségre 2030.02.12 lejáratl

**bejegyeztem.**

A LUDÁNYHALÁSZI-i, külterület, 64/17 helyrajzi számú 30869 m<sup>2</sup>, 90.63 AK értékű, rét művelési ágú

II/19. sorszám alatt 160/72552 hányadban Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 - ,

tulajdonos jogállású

#### **földrészlet ingatlanra vonatkozóan**

II/19. sorszám alatt 160/72552 hányadban tulajdonos Rubint Anna Erzsébet 3188 LUDÁNYHALÁSZI Losonci út 28 - bejegyzést részarány kiadás, közös tulajdon megszüntetése jogcímen

**töröltem**

II/66. sorszám alatt 40/72552 hányadban tulajdonos Vargáné Kovács Györgyi 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29 tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/67. sorszám alatt 40/72552 hányadban tulajdonos Kovács László István 3188 LUDÁNYHALÁSZI Köztársaság út 29. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/68. sorszám alatt 40/72552 hányadban tulajdonos Gyüre Lajos 1039 BUDAPEST Zemplén Győző utca 8. 4/13. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

II/69. sorszám alatt 40/72552 hányadban tulajdonos Kovács-Gyüre Andrea 1108 BUDAPEST Agyagfejtő utca 8. VIII.em.35. tulajdonjogát öröklés jogcímen

**bejegyeztem**

III/9. sorszám alatt a közös tulajdon rendezésének kötelezettsége tényét utalással a II/137-140. sorszám alatti tulajdoni illetőségre 2030.02.12 lejáratl

**bejegyeztem.**

A határozat a közléssel véglegessé válik, ellene közigazgatási úton fellebbezésnek nincs helye. A végleges döntés ellen Budapest Környéki Törvényszéken közigazgatási per kezdeményezhető.

A keresetlevelet a közléstől számított harminc napon belül lehet előterjeszteni a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztályához Földhivatali Osztály 2. hatósághoz (2660 Balassagyarmat, Ady Endre utca 2.)

A jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet - ha nem ügyvédi képviselővel jár el - a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton nyújthatja be a kormányhivatal honlapján elérhető iForm elektronikus nyomtatványkitöltő alkalmazással (<https://e-kormanyablak.kh.gov.hu>) vagy hivatali kapun keresztül.

A jogi képviselő nélkül eljáró felperes a keresetlevelet választása szerint elektronikus úton (<https://epapir.gov.hu>), vagy a bíróság honlapjáról letölthető formanyomtatványon vagy - a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény 37. §-ában előírt kötelező tartalommal - ajánlott küldeményként postai úton is előterjesztheti.

A keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény végrehajtására halasztó hatálya nincs, a felperes azonban részletes indokolással és azt alátámasztó dokumentumok csatolásával azonnali jogvédelmet kérhet. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti, ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetéke 30.000.- Ft, azonban a per tárgyára tekintettel a bírósági eljárásban a feleket tárgyi illetékfeljegyzési jog illeti meg, melynek alapján mentesül az illeték előzetes megfizetése alól. Ilyen esetben az illetéket, akit a bíróság erre kötelez.

---

A **32574/2/2025.02.19** számú döntés indoklásának kivonata:

### INDOKOLÁS

Bablenáné Dr. Halász Csilla, Dr. Bablena László balassagyarmati közjegyző mellett működő közjegyzőhelyettes 13011/N/580/2024/12. számú jogerős hagyatékátadó végzésének kivonatával a Ludányhalászi 25, 064/9, 064/10, 064/11, 064/12, 064/13, 064/14, 064/17, 0150/12, 1232, 1270 Rubint Anna Erzsébet résztulajdonát képező ingatlanokra Vargáné Kovács Györgyi, Kovács László István, Gyüre Lajos, Kovács-Gyüre Andrea javára tulajdonjog bejegyzésére vonatkozó felhívást terjesztett elő hatóságomnál.

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (továbbiakban: Inytv.) 59. §-ában foglaltak szerint: (1) Az eljáró hatóság a bejegyezhető jogra, tényre, illetve az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosult és az ingatlan adataiban bekövetkezett változásokra vonatkozó, feltételt nem tartalmazó, végrehajtható határozata vagy jogszabály rendelkezése alapján felhívja az ingatlanügyi hatóságot a bejegyzés teljesítésére.

(2) Az ingatlanügyi hatóság a hatósági felhívás tartalmának megfelelő változást – amennyiben a bejegyzésnek akadálya nincs – hivatalból jegyzi be az ingatlan-nyilvántartásba.

A 139. § -ban foglaltak szerint: Ha egy döntés több olyan intézkedést tartalmaz, amely nem vonatkozik valamennyi érdekeltre, az egyes érdekelttekkel a döntésnek csak a rájuk vonatkozó kivonatát kell közölni.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 89. § (4) bekezdése szerint a hatóság közhírré teszi azt a véglegessé vált vagy azonnal végrehajthatóvá nyilvánított határozatot, amelyet több mint ötven ügyfél részvételével zajló eljárásban hozott.

A közhírré tett döntés az érintett ügyfelek által – az ügyféli jogállás igazolása mellett – a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. hatóságnál ügyfélfogadási időben megtekinthető

A közlemény közzétételre kerül Nógrád Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. honlapján.