

HIRDETMÉNY

Alulírott **Markó József** (anyja neve: Antal Rozália, lakcíme: 2660 Balassagyarmat, Arany János u. 9/b.), mint a Nógrád Vármegyei Kormányhivatal által nyilvántartott 12-552550 kódszámú vadászterületen a vadászterület jogerősen bejegyzett képviselője, továbbá **Kiss László Tamás** (anyja neve: Sagyibó Mária, lakcíme: 2654 Romhány, Kossuth út 20/B.), mint az **Ipolyerdő Zrt.** (székhelye: 2660 Balassagyarmat, Bajcsy-Zsilinszky utca 10., Cg.: 12-10-001520, adószáma: 11202983-2-12) önálló cégjegyzési joggal rendelkező vezérigazgatója, mint a vadászterületen legalább 20%-nyi (914,5918 ha, ~ 22,81%) szavazati joggal rendelkező földtulajdonosi képviselő (vagyonkezelő) a Vtv. 12. § és (13) és (14) bekezdésében foglaltakra figyelemmel, a jelen hirdetményben megjelölt kérdésekben való határozat meghozatalát a jelen hirdetmény közzététele útján a földtulajdonos gyűlést

összehívjuk

2026. április 14. napján (kedd) 10:00 órára

A gyűlés helyszíne: **2674 Illy, Kossuth út 14. (Közösségi ház)**

A gyűlés megtartásának módja: általános szabályok szerinti, személyes megjelenéssel, vagy a Vtv. szerinti meghatalmazással megtartott közgyűlés.

A tulajdonosi gyűlés kezdete **10:00 óra**, így az ezen időpont után érkezett személyeknek **nem nyílik lehetősége a tulajdonosi gyűlésen történő részvételre!** Felhívunk mindenkit arra, hogy a gyűlésre időben jelenjen meg a helyszínen!

A gyűlés érvényes, ha a vadászterületen, vadászterületnek minősülő ingatlanok tulajdonosai közül legalább egy fő személyesen, vagy képviselője útján megjelenik. Érvénytelenség esetén a megismételt gyűlés időpontjáról új hirdetményi meghívó kerül kifüggesztésre.

NAPIRENDEK

1. Határozatképesség megállapítása
2. Ügyrendi kérdések (jegyzőkönyv vezető, hitelesítők megválasztása)
3. Képviselő lemondásának ismertetése
4. Új képviselő választása
5. Elszámolások a haszonbérleti díjakról
6. Döntés 5 éven túli maradványösszegek felhasználásáról
7. Egyebek

Kérjük a napirendi pontok fontosságára tekintettel, hogy a gyűlésen feltétlenül szíveskedjék személyesen, vagy meghatalmazott útján megjelenni. Akadályoztatása esetén közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazással igazolt képviselő útján szíveskedjen a gyűlésen részt venni a 79/2004. FVM rendelet 15. számú mellékletében foglalt adattartalomra tekintettel. A tulajdonos, vagy meghatalmazott a 79/2004. FVM rendelet 9. § (3) bekezdésében foglalt iratokkal köteles a tulajdonjogát (a meghatalmazó tulajdonjogát) igazolni, erre a földtulajdonosi közösség nem kötelezhető, így ennek hiányában a regisztráció sikertelen lesz! A korábbiaktól eltérő, vagy új szavazati jogot igazoló iratokat az ülést megelőző 15. napig lehet a képviselőnél a címen bejelenteni személyesen, ezt követően az ülésig újabb, szavazásra jogosító iratok regisztrálása nem lehetséges. Az ezt követően bejelentett módosítás a soron következő ülésen kerül alkalmazásra. Amennyiben bárki napirendi pontot, vagy előterjesztést kíván tenni, azt írásban a hirdetmény hatósági közzétételét követő 15. napig megteheti a képviselőnél írásban!

Felhívom figyelmét, hogy minden helyrajzi szám esetén csak egy képviselő képviselheti az ingatlant jogszerűen, így amennyiben ugyanazon ingatlan tekintetében több meghatalmazott jelenik meg és egyikük esetében sem állapítható meg a meghatalmazás kizárólagos érvényessége, úgy valamennyi, adott ingatlanra vonatkozó meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni!

A tulajdonosi gyűlés iratait a tulajdonosi közösség képviselője legalább öt évig megőrzi.

A napirendi kérdésekben hozott határozatot írásba kell foglalni. A határozatról készült és két tanúval hitelesített okirat egy példányát a vadászati hatóságnak nyilvántartásba vétel céljából a tulajdonosi közösség gyűlését követő tizenöt napon belül meg kell küldeni.

Új tulajdonosi képviselő személyére legkésőbb a tulajdonosi ülésen, az ezt tárgyaló napirendi pontnál lehet tenni.

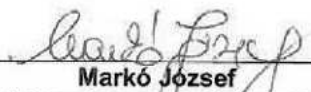
A FÖLDTULAJDONOST MEGILLETŐ VADÁSZATI JOGGAL KAPCSOLATOS MEGHATALMAZÁS
KÖTELEZŐ ADATTARTALMA

1. A meghatalmazó adatai:
 - 1.1. A meghatalmazó neve (név, születési név)/cégneve:
 - 1.2. A meghatalmazó születési helye, ideje:
 - 1.3. A meghatalmazó személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:
 - 1.4. A meghatalmazó anyja neve:
 - 1.5. A meghatalmazó lakcíme, jogi személy esetén székhelye:
2. A meghatalmazott személyes adatai:
 - 2.1. A meghatalmazott neve (név, születési név)/cégneve:
 - 2.2. A meghatalmazott születési helye, ideje:
 - 2.3. A meghatalmazott személyazonosságát igazoló okmányának típusa és száma, jogi személy esetén adószáma:
 - 2.4. A meghatalmazott anyja neve:
 - 2.5. A meghatalmazott lakcíme/jogi személy esetén székhelye:
3. A meghatalmazással érintett ingatlan(ok)ra vonatkozó adatok:
 - 3.1. Település:
 - 3.2. Helyrajzi szám:
 - 3.3. Művelési ág:
 - 3.4. Terület nagysága hektárban:
 - 3.5. Tulajdoni hányad:
 - 3.6. Tulajdoni hányadra eső terület hektárban:
4. A meghatalmazás tárgya, valamint a meghatalmazó nyilatkozata, hogy a meghatalmazás aláírásával valamennyi, azonos tárgyban korábban adott meghatalmazását visszavonja.
5. Keltetés, a meghatalmazó aláírása
6. Tanúk
 - 6.1. neve:
 - 6.2. lakcíme:
 - 6.3. aláírása:

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként el kell fogadni:

- az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát;
- az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát;
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt;
- az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Kelt: Balassagyarmat, 2026.03.03.


Markó József
tulajdonosi közösség képviselője

IPOLY ERDŐ ZÁRTKÖRŰEN
MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
BALASSAGYARMAT


Ipolyerdő Zrt.
képv.: Kiss László Tamás
vezérigazgató
20% feletti szavazati joggal
rendelkező személy

[illegible]