



NKH20390332

FMD		6.
2026-07-23	84979	
NO/FMD/00990-1/2025		

HIRDETMÉNY

A 04-955270-103 kódszámú, a mellékelt térképvázlat szerinti vadászterület földtulajdonosai tulajdonosi közösségének tagjaiként, mint a vadászterület összes tulajdonosának a tulajdoni hányada arányában számított 1/5-ét meghaladó tulajdonosai és tulajdonosi képviselői az 1996. évi LV. tv. (Vtv.) és a végrehajtása tárgyában kiadott 79/2004. (V.4.) FVM rendelet (Vhr.) rendelkezései alapján a

12-553750 kódszámú vadászterület tulajdonosi (földtulajdonosi közösségi) gyűlését összehívjuk

Gyűlés helye: 2653 Bánk, Hősök tere 1. Nagyterem

Gyűlés időpontja: 2026.08.26. 15.45 óra

*(Regisztráció: 15:00-15:30) 15:30 órát követően regisztrációra
nincsen lehetőség*

Gyűlés napirendje:

Döntés:

1. a képviselő személyéről;

Felhívjuk a Tisztelt Földtulajdonosok figyelmét az alábbiakra:

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen **igazoltnan** földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt
- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőitől, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak**

(abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

A meghatalmazás a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes.

Állami tulajdonú földterület esetén a vadászati joggal kapcsolatos eljárásokban meghatalmazásnak minősül a vagyonkezelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes.

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

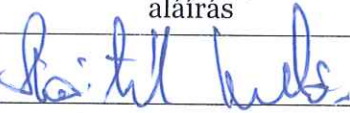
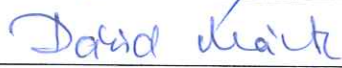
A tulajdonosi gyűlést jelen hirdetménnyel a Vtv. 12-14. §§ alapján hívjuk össze azzal, hogy a határozatképességre, a képviseleti jogra, a döntéshozatalra, a jegyzőkönyvezésre a Vtv. 12-14. §§, valamint a Vhr. 9-12. §§ az irányadók.

A gyűlés összehívói által együttesen képviselt terület: 1 382,742 ha

A vadászterület vadászatra alkalmas /becsült/ területe: 4 586 ha

A gyűlés összehívói által képviselt együttes terület aránya
a vadászterület egészéhez viszonyítva: 30 %

Nótincs, 2026. július 23.

Név	hektár	aláírás
Kötél Miklós	165,94	
Drajkó Endre	219,5533	
Zomborka Imre	306,14	
Takács István	659,732	
Dávid Márta	31,3767	

Melléklet: 1 db térképvázlat a vadászterületről

