

Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és  
Hulladékgazdálkodási Főosztály részére  
Ügyszám: (PE/KTFO/7474/2024.) PE/KTFO/769/2025

Tárgy: Észrevételek

Tisztelt Cím!

A fenti ügyszámon lévő hatásvizsgálati eljárással kapcsolatosan a következő észrevételeket teszem:

Az ingatlanunk Velencén, az autópályától kb. 100-150m-re fekszik. Jelenleg is erős zaj érkezik az autópálya felől. Ha a pálya három sávját is használni fogják, illetve megnyitják a negyedik (leálló sávot is) magasabb lesz a zaj- és rezgéshatár, mint jelen pillanatban. A 6m magas zajvédő fal nem tudom, hogy mennyire csökkenti ezt a plusz terhelést? Illetve a pálya közelebb kerül az ingatlanokhoz, így közelebből több zaj és rezgés érkezik. Eddig, ha sűrű volt a forgalom, magától lett sebességcsökkenés, viszont a három sáv miatt ez nem tud megvalósulni.

Javaslom, hogy a 42km-46km-ig 90km/óra, vagy 110km/óra mérsékeljék fixen a sebességhatárt!

Javaslom, hogy ezen a szakaszon egy telepített sebességmérő kaput felállítani, a szabály betartásáért!

Mivel nagy valószínűség szerint teherautók fogják a külső sávot használni, ennek az állapota előbb romlik majd, mint a többi. Ezáltal ismét erősebb zaj- és rezgés várható.

A harmadik sáv a jelenleg védterületre fog épülni. Ez nálunk egy erdősáv, ahol jelenleg erdei állatok élnek, több közülük védett (vaddisznó, harkály, rigó, szarka, stb) . A fák kivágásával és beépítésével ezen a területen nem lesz életterük, a tő fele pedig nem tudnak elmenni, mert nincsen átjárójuk.

Javaslom, hogy a fakivágásokat ne a költési szezonban, illetve nagy figyelemmel az állatokra végezzék el! A fák nyáron a hangot szigetelik valamennyire, ez is megszűnik. Ezt a tanulmányban figyelembe vették? Ültetnek vissza fát ezen a szakaszon, vagy nem lesz rá lehetőség?

Lesz zaj- és rezgésvédelmi vizsgálat az ingatlanunknál? Második ingatlan az autópálya felé. Építés előtti és majdan utáni is?

Amennyiben az értékek magasabbak lesznek, terveznek valamilyen más megoldást találni erre a problémára?

Az ingatlanunk értéke a pálya közelebb hozása miatt csökken. Ezzel kapcsolatosan egyeztetni kívül lehetséges?

Válaszukat köszönöm!