



PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**PE/UT/00670-5/2025 SZ. HIRDETMÉNY**  
**ÚTÜGYI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁRÓL**

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 29/B. § (2) bekezdés *b)* pontjában foglaltaknak megfelelően értesítem az érintett ügyfeleket, hogy hatóságomnál az alábbi közigazgatási hatósági eljárás indult.

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ügy tárgya:                   | <b>Százhalombatta, 1764/4 hrsz. alatt közforgalmú magánparkoló (McDonald's) építési engedélyezése</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Iktatási száma:               | <b>PE/UT/00670/2025</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Kérelmező neve:               | <b>Aquacomplex Kft. (1094 Budapest, Tűzoltó u. 59.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Az eljárás megindulása napja: | <b>2025. április 8.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Ügyintézési határidő:         | <b>55 nap (melybe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdésében részletezett eljárási cselekmények)</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| A létesítmények ismertetése:  | <b>közforgalmú magánparkoló létesítmények</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Érintett hatásterület:        | A tervezési szakaszon lévő azon ingatlanok, melyeket a közlekedési létesítmény terület-igénybevétellel érint, melyek az építés területével közvetlenül határosak, továbbá melyek kapubejárója az útépítéssel közvetlenül érintett szakaszhoz csatlakozik. Környezeti hatásvizsgálati eljárás hatálya alá tartozó utak esetében a hatásvizsgálattal érintett terület. |

Az ügy iratai, illetőleg a létesítmény tervdokumentációja az érintett ügyfelek részére a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésselügyeleti Főosztály Útügyi Osztályon (1141 Budapest, Komócsy u. 17-19.) az ügyintézőnél hivatali ügyfélfogadási időben – előzetesen egyeztetett időpontban – megtekinthetők. Ugyanitt kapható tájékoztatás az egyes ingatlanoknak az eljárásban való érintettségéről:

Ügyintéző neve: Lovas Sándor  
Hivatali elérhetősége: Telefon: (1) 460-2210

Az érintett hatásterületen lévő ingatlanok tulajdonosai, illetőleg ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett jogosultak használói az eljárás során írásban vagy szóban nyilatkozatot tehetnek.

Az ügymenetre, valamint az irányadó jogszabályokra vonatkozó elektronikus tájékoztatás a [www.kormanyhivatalok.hu](http://www.kormanyhivatalok.hu) honlapon található.

Kelt, Budapest, elektronikus időbélyegző szerint

Közzététel kezdete: **2025. április 17.**  
Közzététel vége: **2025. május 05.**

Dr. Tarnai Richárd főispán  
nevében és megbízásából:

Varga János  
osztályvezető