

Kutatás-Termelés MOL

Engedélyeztetés és Hatósági Kapcsolatok MOL

5000 Szolnok, Kőrösi út 43.

**Pest Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Dr. Cserkúti Szabolcs Főosztályvezető Úr részére**

BUDAPEST

Mészáros u. 58/B.

1016

KRID: 201436115

Szolnok, 2025. április 7.

Ikt.sz.: UES10120/K-8-60/2025.

Ügyintéző: Kálmán Veronika

Ügyintéző elérhetősége: +36 70 466 7400

vekalman@mol.hu

Tárgy: Előzetes vizsgálati eljárás iránti kérelem
Is-Ny-1 kőolaj – és földgázbányászati célú mélyfúrás létesítése

Tisztelt Főosztályvezető Úr!

A **Tápió Szénhidrogén Koncessziós Kft.** (székhelye: 1117 Budapest, Dombóvári út 28., cégjegyzékszáma: 01-09-281022, adószáma: 25538818-4-43) **megbízásából** a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (székhelye: 1117 Budapest, Dombóvári út 28., cjsz: 01-10-041683; adószáma: 10625790-4-44; a továbbiakban: MOL Nyrt.) meghatalmazással igazolt képviselőjében kérjük vízbázis egyedi vizsgálatot is magába foglaló előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rend. (a továbbiakban: Khvr.) 3. melléklet 13. pont b) alpontja és 117. pontja alapján.

A beruházás/tevékenység műszaki tartalma:

Az Is-Ny-1 jelű kőolaj- és földgázbányászati célú mélyfúrás lemélyítése (a kisajátításról szóló 2007. évi CXVIII. törvény 2. § h) pontja és az 1/2004. (II. 12.) AB határozat szerint a bányászat a közérdeket hivatott szolgálni). A benyújtott dokumentáció és kérelem nem terjed ki az eredményes fúrás termelésbe állításának vizsgálatára. A kutatófúrás eredményessége esetén a termelésbe állítás végleges műszaki tartalmának meghatározását követően a Khvr. 13. pont a) alpont alapján külön eljárást kezdeményezünk.

A létesítmény építésének és használatbavételének engedélyezése a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól szóló 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet alapján a bányafelügyeleti hatáskörben eljáró Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Országos Bányakapitányság hatáskörébe tartozik.

A beruházás engedélyese:

Tápió Szénhidrogén Koncessziós Kft. (székhelye: 1117 Budapest, Dombóvári út 28., cégjegyzékszáma: 01-09-281022, adószáma: 25538818-4-43) KÜJ szám: 103482097

Az engedélyes képviselőjében eljár:

MOL Nyrt. (székhelye: 1117 Budapest, Dombóvári út 28.; adószám: 10625790-4-44, cégjegyzékszám: 01-10-041683)

Az építési területtel érintett ingatlan:

Település	Fekvés	Helyrajzi szám	Teljes terület (m ²)	Területigény (m ²)	Jogilag jelentős tények
Isaszeg	külterület	04/7	22 3174	1 3406	-

Természetvédelmi érintettség:

Az Is-Ny-1 jelű kőolaj – és földgázbányászati célú mélyfúrás nem érint országosan védett természeti területet, Natura 2000 védelem alatt álló területeket, ökológiai hálózat részét képező területet.

Védett vízbázis:

A jelenleg tervezett tevékenységgel jelenleg kijelölés alatt álló védett vízbázis lesz feltehetőleg érintett, melyről egyedi vizsgálati dokumentáció készült, ez jelen dokumentációval együtt kerül benyújtásra. A vízbázis üzemeltetője a DAKÖV Kft. (székhelye: 2370 Dabas, Széchenyi u. 3.). A vízbázis üzemeltetőjével előzetes egyeztetést folytattunk le, melynek eredménye az egyedi vizsgálati dokumentációba beépítésre került. Az egyedi vizsgálati dokumentációval a VIZEK keretrendszeren keresztül a vízbázis vagyonkezelőjének hozzájárulását megkértük.

A védett vízbázis érintettségére tekintettel kérjük, hogy az illetékes kormányhivatal vízgazdálkodási és vízvédelmi hatáskörében eljárva szakkérdés vizsgálata során végezze el a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási-művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerinti egyedi vizsgálatot.

Településrendezési tervek, eszközök érintettsége:

A mélyfúrás létesítése településrendezési terv módosítását jelenleg nem igényli. A területigényes létesítmények (a fúrási tevékenységet követően kialakított kútkörzet) üzemeltetésével együtt járó végleges területrendezés (adásvételi szerződéshez vagy kisajátításhoz szükséges kisajátítási terv záradékoltatása) igényli a településrendezési terv módosítását és a létesítmények által elfoglalt terület kivett beépítésre nem szánt bányaterület övezetbe sorolását, de csak az üzemelés fázisában, mert a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 15. § (2) bek. szerint: „A szabályozási terv tartalmazza legalább b) más jogszabály által elrendelt elemként a Méptv. 81. § (4) bekezdés b) pontja vagy 81. § (5) bekezdés b) pontja szerinti védelemmel és korlátozással érintett területeket, védőterületet, végleges használatbavételi engedéllyel megállapított védőtávolságot vagy biztonsági övezetet.”

A létesítmények biztonsági övezetét a bányafelügyeleti hatáskörben eljáró Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága állapítja meg használatbavételi engedélyében a létesítést és a próbaüzemet követően a 12/2022. (I. 28.) SZTFH rendelet 20-23. §-ai alapján.

Nyilatkozat örökségvédelmi hatóság részére:

Ezúton nyilatkozunk, hogy a földmunkával járó beruházás bekerülési költsége az 500 millió forintot nem éri el, illetve a Kstv. szerinti kisajátításra nem került sor, melyre tekintettel a tervezett beruházás nem minősül nagyberuházásnak (Kötv. 7. § 20. pont).

Kérelmünkhöz mellékeljük a Khvr. 4. melléklete szerinti dokumentációt, amelyet megfelelő szakértői jogosultsággal rendelkező szakértők készítettek. A 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. melléklet 35. pontjában előírt 250 000,- Ft, valamint a 13/2015. (III. 31.) BM rend. 1. mell. 73. pont és 2. mell. szerinti 100 000,- Ft igazgatási szolgáltatási díj átutalásáról intézkedtünk. Az átutalások bankkivonat másolatát mellékeljük.

Kérjük, hogy a tényállás tisztázása után hozzák meg határozatukat majd – annak esedékessé válásakor - a döntésük véglegessé válásáról is értesíteni szíveskedjenek Társaságunkat.

Intézkedésüket megköszönve, tisztelettel,

**a Tápió Szénhidrogén Koncessziós Kft. megbízásából a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő
Részvénytársaság képviselőjében
elektronikusan aláírta:**

dr. Birta Zsuzsanna
Engedélyeztetési csoportvezető

Kálmán Veronika
Engedélyeztetési szakértő

Kapják: - Címzett
- Irrattár

Melléklet: - Igazgatási szolgáltatási díj átutalási bizonylatok
- Előzetes Vizsgálati Dokumentáció
- Egyedi vizsgálati dokumentáció
- Képviselő igazolása