

**Pest Vármegyei Kormányhivatal**  
**Környezetvédelmi, Természetvédelmi, és Hulladékgazdálkodási Főosztály**

**Tárgy: Kérelem**

**Tisztelt Dr. Cserkúti Szabolcs**  
**Főosztályvezető Úr!**

**Alulírott Székely Balázs a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**  
(Székhely: 1117 Budapest, Dombóvári út 28., Adószám:10625790-4-44, Cégjegyzékszám: 01 10 041683)  
**képviselőjében eljárva az alábbi**

**összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján**  
**egységes környezethasználati engedély iránti**  
**kérelmet**

**nyújtom be.**

A MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. (továbbiakban: MOL) egy új kommunális hulladékhasznosító művet (Waste to Energy Plant) kíván létesíteni Százhalombattán. A MOL 2022-ben elkészítette a hulladékhasznosító mű megvalósíthatósági tanulmányát, továbbá 2024-ben előzetes konzultációs kérelem került előterjesztésre. A tisztelt Főosztály - a kérelemmel összefüggésben - PE/KTHF/39470-18/2024. ügyiratszám alatt adta meg a véleményét. A vélemény alapján folytatott szakmai előkészítő munka melynek eredményeként a MOL, mint Kérelmező (a továbbiakban „Kérelmező”) a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 1. § (3) b) pontja szerinti, *összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedély iránti kérelmet terjeszt elő.*

Kérelmező a Százhalombatta - jelenleg - 067/66, 067/88, 067/90, 067/92, 067/94, 067/97, 067/100, 067/103, 067/106, 067/108, 073/8, 089/13 és 089/35 hrsz.-ú, valamint az ezen földrészletekből a telekalakítási eljárásokban hozott döntések véglegessé válását követően kialakított egy vagy több földrészletekre vonatkozóan (a továbbiakban „Beruházási terület”) terjeszti elő a megvalósítani tervezett hulladékhasznosító művel kapcsolatos kérelmét.

Kérelmezésre került a hulladékhasznosító művel összefüggésben Magyar Köztársaság Kormányánál *a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. tv. 11. § (2) és (3) bekezdése és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V.15.) Korm. r. 95. §-a alapján* a Beruházási terület beruházási célterületté nyilvánítását. A Magyar Köztársaság Kormánya 1176/2025. (V. 29.) számú határozatával a Beruházási területet beruházási célterületté nyilvánította.

Kérelmező - cégjegyzékben szereplő - tevékenységi köreinek jegyzéke a jelen kérelem benyújtásakor még a TEÁOR 08'-nak felel meg. Azonban kérelmező kezdeményezi a tevékenységi köreinek TEÁOR 25' szerinti átsorolását, tevékenységi kör jegyzékének esetlegesen szükséges bővítését azzal, hogy azt Kérelmező legkésőbb a jelen kérelmet elbíráló hatósági döntés meghozataláig vállalja teljesíteni, továbbá a változást bejegyző cégbírósági végzést soron kívül csatolja.

Kérelmező bejelenti, hogy a Beruházási terület a kérelem benyújtásakor Százhalombatta Helyi Építési Szabályzat szerint Gip-2 jelű építési övezetbe sorolt. Kérelmező hivatalos tájékoztatással rendelkezik arról, hogy Százhalombatta Önkormányzata a Beruházási területet új, a Gip-1 jelű építési övezetre vonatkozó szabályok alkalmazása mellett új GIP-be kívánja átsorolni, ezért az ezzel kapcsolatos Helyi Építési Szabályzat módosítása folyamatban van. Erre tekintettel kérelmező a kérelme 18. sz.

mellékleteként csatolja a Beruházási területéhez kapcsolódó, Gip-1 jelű építési övezetben előírt építési paramétereknek való megfelelést igazoló számításokat.

Kérelmezi továbbá, hogy a jelen kérelmet – figyelemmel a Helyi Építési Szabályzat folyamatban lévő módosítására - a 314/2005. (XII.25.) Kormányrendeletet 5.§ (2) cb) pontjában foglaltak alapján, Százhalombatta Helyi Építési Szabályzatának e kérelem vonatkozásában releváns módosítása hatályba lépésének feltételével hagyja jóvá.

Kérelmező az összevont eljárásban kérelmezi, hogy a kibocsátásra kerülő hatósági döntésben az új kommunális hulladékhasznosító mű esetében a 10.1 melléklet 5.2. Levegőbe történő kibocsátások pontjában részletezett kibocsátások vonatkozásában az „új üzem” oszlopban – az adott kibocsátás vonatkozásában - szereplő tartomány alsó és felső értékei közti tartomány kerüljön megállapításra. Ezen kérelem indoka, hogy Kérelmező a tervezett hulladékhasznosító művet újként valósítja meg, így a valós üzemi körülmények közti kibocsátások vonatkozásában tapasztalattal, mérés eredményekkel (tényértékekkel) jelenleg nem rendelkezik.

Kérelmező kéri, hogy a kérelmének helyt adó hatósági döntésben a tisztelt Hatóság a Kérelmező részére a Környezetvédelmi területi Jel (KTJ) számot meghatározni szíveskedjen.

Kérelmező akként nyilatkozik, hogy a kérelmében bemutatott technológiai leírás, továbbá vizsgálati módszerek és azok eredményei, megállapításai nyilvánosságra hozható közérdekű leírások, amelyek minősített adatot, vagy a majdani környezethasználó szerint üzleti titkot képező adatot nem tartalmaznak.

Kérelmező a kérelmével kapcsolatos eljárási költséget megfizette, ezt igazoló banki kivonatot az eljárásban pótlólag csatolja.

Az eljárás során a Kérelmező másodlagos kapcsolattartója: Dr. Molnár András MOL Nyrt. (amolnar10@mol.hu).

Kérem a tisztelt Hatóságot, hogy a jelen összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedély iránti kérelmet a kérelemben foglaltakkal jóváhagyni és az engedélyt kibocsátani szíveskedjen.

Budapest, 2025. június 17.

**MOL Magyar Olaj-és Gázipari Nyilvánosan Működő  
Részvénytársaság  
képviselőjében  
Székely Balázs**

Mellékletek:

A. sz. melléklet: Dokumentáció és annak 22 melléklete - 23 db.

B sz. melléklet: Meghatalmazás - 1 db.