



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: Mogyoród 0222/12 hrsz. alatti ingatlanon nyilvántartott erdő igénybevételére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

Az ügy iktatószáma: PE/KTHF/30410/2025

Az eljárás megindulásának napja: 2025. június 18.

Az ügyintézési határidő: 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

A HUNGARORING Sport Zártkörűen Működő Részvénytársaság Stratégiai Fejlesztési Programjának keretében megvalósuló beruházással összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 255/2017. (IX. 5.) Korm. rendelet 1. §-a **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította** a tárgyi környezetvédelmi hatósági eljárást.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Sáfár Attila
Tel: (06-1) 776-6280

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

A HUNGARORING Sport Zrt. (2146 Mogyoród, Hungaroring út 10.) meghatalmazásából eljáró – illetve a Pilisi Parkerdő Zrt. (2025 Visegrád, Mátyás király utca 6.) által vállalkozási szerződés keretében megbízott – Bányagép Kft. (2234 Maglód, Sugár út 120.) benyújtotta a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a tárgyi eljárás lefolytatásra irányuló kérelmet és előzetes vizsgálati dokumentációt.

A Mogyoród 0222/12 hrsz. ingatlanon lévő 51/A1 erdőrészlet (16,3883 ha) termelésből történő kivonását tervezik a Hungaroring területének fejlesztése (rendezvényter kialakítása) és a pálya biztonságos használatát veszélyeztető módon kialakult vízmosások növekedésének megállítása, az erdő területét érintő erózió megszüntetése, továbbá terepautózásra és terepmotorozásra állandó erdei pálya kijelölésének céljából. A hosszú távú fenntarthatósághoz tartozik továbbá a Formula–1 versenyek közötti időszakokban a létesítmény gazdaságos üzemeléséhez hozzájáruló tevékenységek, az autó- és motorversenyzéshez kapcsolódó, többnyire technikai jellegű sportokhoz alkalmas jogszerű terület biztosítása is.

A tervezett tevékenységek: vezetett off-road és quad túrák; terepfutás és -kerékpározás; airsoft és paintball.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú melléklet 7. pont a) alpontja és a 115. pontja alapján, 10 hektártól erdő igénybevétele terepautózásra kijelölt állandó pálya létesítésére, a Környezetvédelmi Hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenység.

A tervezett tevékenység közvetlen hatásterületének vélelmezett határa:

Mogyoród település közigazgatási területén, a benyújtott dokumentációban körülhatárolt hatásterületen belül.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Környezetvédelmi Hatóság az eljárást lezáró határozatában megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint:

- jelentős környezeti hatások feltételezése esetén megállapítja a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
- ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, megállapítja, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg, és azokhoz meghatározhat előre látható, figyelembe veendő szempontokat, illetve feltételeket;
- ha az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel, ennek a tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány, valamint az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő **21 napon** belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.

A Környezetvédelmi Hatóság hivatalában, valamint honlapján (www.pvkh.hu) a közleményt közzéteszi.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

A „www.pvkh.hu” oldalon a „Dokumentumok, nyomtatványok” gombra kattintva a szabadszöveges keresés alkalmazásával, az ügy tárgyára vagy kulcsszavakra történő szűréssel.

A Környezetvédelmi Hatóság **felhívja a figyelmet**, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott összes további kiegészítő dokumentációkkal **folyamatosan frissíti a fenti elérési helyen közzétett iratokat**, ezekről újabb közlemény közzétételére nem kerül sor.

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1016 Budapest, Mészáros utca 58/B.) ügyfélfogadási időben betekinthetnek.

Budapest, 2025. július 22.

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:



Jánoska-Orbán Hajnalka
osztályvezető