

**PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL  
KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS  
HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY**

Budapest

Mészáros u. 58/b

1016

**Tárgy:** Felhívás teljesítés

**Tisztelt Igazgatóság!**

A KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, Kiszfai 248. 0737/12 hrsz.) a Dömsöd 0388/39 és 0388/47 hrsz. –ú ingatlanon található szilárd kommunális hulladéklerakó működtetésére, továbbá a Dömsöd 0388/47 hrsz. –ú ingatlanon folyó hulladékgazdálkodási tevékenységre vonatkozóan együttes felülvizsgálati dokumentáció nyújtott be a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály részére.

A Tisztelt Hatóság a PE/KTHF/21964-23/2025 ügyiratszámom kiadott végzésben tényállás tisztázásra hívta fel a Kft. figyelmét az alábbiak szerint:

***1. A tárgyi tevékenységgel összefüggésben Környezethasználó által a pénzügyi biztosíték, a céltartalék, valamint a környezetvédelmi biztosítás hulladékgazdálkodással összefüggő részletes szabályairól szóló 681/2023. (XII. 29.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 681/2023. (XII. 29.) Korm. rendelet] foglalt feltételek szerint képzett, céltartalék meglétét igazoló dokumentum másolatát.***

A vonatkozó céltartalék igazolására szolgáló bankszámlakivonat jelen dokumentum ***1. számú melléklete***ként található.

Jelenleg a DTKH Nonprofit Kft. - , mint jelenlegi üzemeltető – biztosítja a céltartalék meglétét, ennek átvezetése, a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft. részére, a vonatkozó egységes környezethasználati engedély véglegessé válását követően kerül sor.

***2. Összhangba kell hozni az EcoPlan System Kft. (6724 Szeged, Pulz utca 46/b.; Cg.: 06-09-024370) által készített Dömsöd, 0388/39 és 0388/47 hrsz. telephely együttes felülvizsgálat című, 2025 májusában összeállított teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) IZSÁK-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) tárgyi ingatlanon végzett***

***hulladékgazdálkodási tevékenységével kapcsolatos fejezeteit a jelenleg hatályos, PE/KTHF/25620-19/2025 számon kiadott hulladékgazdálkodási engedélyben foglaltakkal.***

A tárgyi felülvizsgálat vonatkozó fejezete az alábbiak szerint változik:

### **3.3 Nem veszélyes hulladékok telephelyen történő gyűjtése technológia**

A DTKH Nonprofit Kft. a vonatkozó PE-06/KTF/2633-29/2018 ikt. számon kiadott egységes környezethasználati engedélyben szereplő nem veszélyes hulladékok telephelyen történő gyűjtése tevékenységet egészen 2020. év közepéig végezte, melyet követően azt az Izsák-Kom Nonprofit Kft. jelenleg is végzi.

A jövőben a tárgyi technológia üzemeltetését is a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft fogja biztosítani.

#### **3.3.1 A technológia leírása**

Tárgyi telephelyen a térségben keletkező és a közszolgáltatás keretében speciális öntömörítő gyűjtőjárművekkel összegyűjtött, valamint a lakosság által beszállított hulladékokat fogadják be, engedéllyel rendelkező, távolabbi kezelőtelepre történő továbbszállításig.

Tárgyi telephely 29 120 m<sup>2</sup> alapterületű, kerítéssel körbekerített, zárható kapuval ellátott, a közlekedésre, a hulladékok leürítésére, a konténerek tárolására és a mozgatásra szolgáló területek egységes és egybefüggő szilárd burkolattal vannak ellátva. Ezen belül a KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft. egy 6.400 m<sup>2</sup>-es területen fogja végezni a tárgyi tevékenységet.

A beszállított hulladékok mérlegelése a telephelyen lévő hitelesített, 30 tonna méréshatárú hídmérleggel történik. A beérkező és a kiszállított hulladékok mennyiségéről naprakész számítógépes nyilvántartást vezetnek.

Az építési-bontási hulladékok gyűjtése egy 470 m<sup>2</sup> alapterületű, betonozott területen történik. A kommunális hulladék gyűjtésére egy 1200 m<sup>2</sup> alapterületű, műszaki védelemmel ellátott, betonozott terület szolgál. A szelektíven gyűjtött papír és karton-, üveg csomagolási-, műanyag csomagolási- és egyéb, kevert csomagolási hulladékok gyűjtése a telephelyen lévő 420 m<sup>2</sup> alapterületű, burkolattal ellátott, fedett, három oldalán 2 m magas vasbeton elemekkel lezárt csarnoképületen belül történik. A lomhulladék gyűjtése egy 470 m<sup>2</sup> alapterületű, a csarnoképület mögötti betonozott területen fog történni.

Az üveg csomagolási hulladék gyűjtése és előkezelése (kézi erővel történő válogatása) egy ~200 m<sup>2</sup> alapterületű, fedett, betonozott terület fog szolgálni.

A telephelyen egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes települési, valamint lom hulladékok mennyisége (típusonként és összesen is) legfeljebb 1324 tonna, szelektíven gyűjtött nem veszélyes hulladékok mennyisége (típusonként és összesen is) legfeljebb 680 tonna, az egyes hulladéktípusok esetén figyelembe véve azok éves átvehető mennyiségeit is.

### 3.3.2 A tárgyi technológiában gyűjthető és előkezelhető nem veszélyes hulladékok

Azonosító kód	Megnevezés	Mennyiség (t/év)
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	32.000
15 01 06	egyéb, kevert csomagolási hulladék	
15 01 07	üveg csomagolási hulladék	
20 01 01	papír és karton	
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	
20 03 07	lomhulladék	
<b>Összesen:</b>		<b>32.000</b>

#### 1. táblázat – A technológiában gyűjthető nem veszélyes hulladékok

Azonosító kód	Megnevezés	Mennyiség (t/év)
15 01 07	üveg csomagolási hulladék	1.000
<b>Összesen:</b>		<b>1.000</b>

#### 2. táblázat – A technológiában előkezelhető nem veszélyes hulladékok

### 3.3.3 Kézi válogatás

A Kft. a korábbi üzemeltetői tapasztalatok alapján a telephelyen a 15 01 07 azonosító kódú (üveg csomagolási hulladék megnevezésű) hulladékot előkezelni kívánja oly módon, hogy a beérkező és leürítésre kerülő hulladékból kézi erővel a nem hasznosítható frakciót kiválogatja. A kiválogatott nem hasznosítható frakció gyűjtése műszaki védelemmel ellátott területen történne a 19 12 12 azonosító kód használatával, mely arra engedéllyel rendelkező kezelőnek kerülne átadásra vagy a Kft. a saját telephelyeinek egyikén kerülne kezelésre/ártalmatlanításra. A képződő másodlagos hulladék mennyisége nem növelné a telephelyen egyidejűleg gyűjthető hulladék mennyiségét.

A művelet eredményeképpen a helytelen gyűjtési gyakorlat következtében az üveghulladékba jutó – nem üveg – anyagában hasznosításra alkalmatlan frakció kikerül az üveghulladékból, mely ezáltal egy a hasznosító partnerek és a koncessziós társaság által elvárt minőségű frakcióként kerül elszállításra.

A művelet a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 2. mellékletében felsoroltak alapján:

#### 1. Fizikai előkezelés, átalakítás

### *E02 – 06 válogatás anyagminőség szerint (osztályozás)*

Az előkezelési tevékenység a hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról szóló 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet 2. számú melléklete alapján:

*R12 Átalakítás az R1–R11 műveletek valamelyikének elvégzése érdekében (R-kód hiányában ez a művelet magában foglalhatja a hasznosítást megelőző előkészítő műveleteket, mint például az R1–R11 műveleteket megelőzően végzett válogatás, aprítás, tömörítés, pelletkészítés, szárítás, zúzás, kondicionálás vagy elkülönítés.)*

### **3.3.4 A technológia mennyiségi adatai**

A felülvizsgálat tárgyát képező időszakban a DTKH Nonprofit Kft. valamint az Izsák-Kom Nonprofit Kft. az alábbi mennyiségű nem veszélyes hulladékot fogadta be a tárgyi technológiába:

Azonosító kód	DTKH		IZSÁK-KOM				
	2019 (kg)	2020 (kg)	2020 (kg)	2021 (kg)	2022 (kg)	2023 (kg)	2024 (kg)
15 01 02	3 130						
15 01 06	275 299	23 960	342 719	374 179	979 025	2 139 356	2.524.346
15 01 07	74 083	3 350	45 480	93 051	27 491	208 519	428.132
17 01 07	793 060	485 690	778 200	817 190	334 700		
17 09 04						292 040	58.040
20 01 01	17 380		6 130	1 200		68 900	
20 02 01	57 390	20 000	34 250	45 160	46 620		32.970
20 03 01	7 967 305	2 330 153	10 801 891	20 091 887	21 716 633	23 786 677	18.703.963
20 03 07	106 426	23 590	148 226	100 126	3 680	6 210	290

3. táblázat – A Dömsöd, 0388/39 és 0388/47 hrsz. alatti telephelyen hulladékátrakási tevékenységgel érintett nem veszélyes hulladékok

**3. Összhangba kell hozni a 2. számú csatolmány, 2024. novemberi keltezésű rekultivációs tervdokumentáció 5. és 14. oldalán szereplő végleges rétegrend szigetelő rétegének vastagságára vonatkozó adatot (1 cm/2 x 25 cm)**

A VITAQUA Közműtervező Kft. vonatkozó nyilatkozata jelen dokumentum **2. számú mellékleteként** található.

**4. Nyilatkozat szükséges arra vonatkozóan, hogy a depónia megfelelő geometriai alakzatának kialakítása céljából tervezett visszabontásból keletkező hulladékokat hova szállítják el, hogyan kezelik, ártalmatlanítják.**

A VITAQUA Közműtervező Kft. vonatkozó nyilatkozata jelen dokumentum **2. számú mellékleteként** található.

**5. Nyilatkozni kell, hogy a depónia megfelelő geometriai alakzatának (az új rézsű és padka) kialakítását az átmeneti lezárás előtt vagy után kívánják elvégezni.**

A VITAQUA Közműtervező Kft. vonatkozó nyilatkozata jelen dokumentum **2. számú mellékleteként** található.

**6. A 2. számú csatolmány, 2024. novemberi keltezésű rekultivációs tervdokumentáció 18. oldalán a 1.2.5 pontban szereplő rekultivációs ütemtervet át kell dolgozni, ki kell egészíteni az elvégzendő munkafázisok/feladatok/építések megvalósítási határidejének pontos meghatározásával az alábbiak szerint:**

- **a depó visszabontásához, illetve az új rézsű és padka építéséhez szükséges munkálatok**
- **befejezésének pontos határideje,**
- **az átmeneti lezárás kiépítéséhez szükséges munkálatok befejezésének pontos határideje,**
- **a gázkutak kiépítéséhez szükséges munkálatok befejezésének pontos határideje,**
- **a végleges lezáráshoz szükséges munkálatok befejezésének becsült határideje.**

A KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft. a depónia rekultivációjának részletes ütemezését a vonatkozó egységes környezethasználati engedély kiadását követően tervezi elkészíteni.

Kérjük, hogy jelen pont szerinti rekultivációs terv kiegészítést az egységes környezethasználati engedély kiadását követő 30 napon belül elfogadni szíveskedjenek!

**7. Részletesen ismertetni kell a tervezett 8 db depóniagáz figyelő kút kialakítását (kiviteli terv, kutak átmérője és típusa, csőeltömődés megakadályozása, stb., továbbá helyszínrajzon jelölni kell a kutak tervezett helyét).**

A VITAQUA Közműtervező Kft. vonatkozó nyilatkozata jelen dokumentum **2. számú mellékleteként** található. A kiegészített rekultivációs terv pedig jelen beadvány **külső csatolmányaként** található.

**8. Javaslatot kell tenni a lerakóra vonatkozó utógondozási időszak időtartamára.**

Az átmeneti záróréteg kiépítését követően a Kft. 10 év utógondozási időszakkal számol, melyet követően kiépítésre kerül a végleges záróréteg, melyet 30 év utógondozási időszak fog követni.


Szeged, 2025.09.15.

Tisztelettel

  
.....  
Tombácz Szintia

## **1. MELLÉKLET**

## bankszámla adatai

electra elnevezés	Rekultivációs alap számla	
kivonat elnevezés	-	
státusz	<span>●</span> nyitott	
a számla érvényességének kezdete	2019.10.15.	
számlaszám	10403129-00032255-00000005	
iban számlaszám	HU42 1040 3129 0003 2255 0000 0005	
devizanem	HUF	
swift / bic kód	OKHBHUHB	
bank neve	K&H Bank Zrt.	
bank címe	H-1095, Budapest, Lechner Ödön fasor 9.	
másodlagos azonosítók	<a href="#">+ új azonosító rögzítése</a>	

## egyenlegek

nyitóegyenleg	210 557 002,00 HUF
könyvelt egyenleg	
aktuális számlaegyenleg	210 557 002,00 HUF

## **2. MELLÉKLET**

VITAQUA KÖZMŰTERVEZŐ KFT.

6500 Baja, Hunyadi u. 4.

Email: [vitaquakft@gmail.com](mailto:vitaquakft@gmail.com)

Tel.: 20/468-1461; 20/468-5201

[www.vitaqua.hu](http://www.vitaqua.hu)

---

Iktatószám: K-388/2025.

**Pest Vármegyei Kormányhivatal**

**Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály**

**1016 Budapest, Mészáros u. 58/b.**

**TÁRGY: Dömsöd 0388/39 és 0388/47 hrsz. ingatlanokon található szilárd kommunális hulladéklerakó rekultivációs terve**

A KKMO Regionális Létesítményüzemeltető Kft. (6000 Kecskemét, 0737/14 hrsz.) PE/KTHF/21964-23/2025 ügyiratszámom végzést kapott a Pest Vármegyei Kormányhivataltól, amelyben tényállás tisztázásra szólítják fel az Engedélyest a Dömsöd 0388/39 és 0388/47 hrsz. ingatlanokon található szilárd kommunális hulladéklerakó rekultivációs tervével kapcsolatban.

Az alábbiakban megadjuk válaszainkat a tényállás tisztázásra:

**3. pont**

A 20/2006. (IV.5.) KvVM rendelet a hulladéklerakással, valamint a hulladéklerakóval kapcsolatos egyes szabályokról és feltételekről szóló rendelet 4. számú melléklet 1.2.2 pontja leírja, hogy a szigetelőréteg funkciója a víz hulladéktestbe való bejutásának megakadályozása. A réteg többféle anyag egymás fölé rétegezésével készíthető. Az ásványi vagy természetes anyagú szigetelőrétegnél alkalmazott megoldásnak egyenértékűnek kell lennie az előírt 2x25 cm vastagságú, adott szivárgási tényezőjű (B1b és B3 kategóriájú lerakóknál  $k < 5 \times 10^{-9}$  m/s, C kategóriájú lerakóknál pedig  $k < 10^{-9}$  m/s) megoldással. Az egyenértékűség feltétele a hidraulikai egyenértékűség.

A dokumentáció 5. oldalán szereplő 1,0 cm vastag speciális bentonit paplan egyenértékű a rendeletben említett 2x25 cm vastagságú szigetelőréteggel.

**4. pont**

A depónia megfelelő geometria kialakítása céljából tervezett visszabontásából keletkező hulladék a depónián kerül elhelyezésre, nem kerül elszállításra.

**5. pont**

A depónia megfelelő geometriai alakzatának kialakítását az átmeneti lezárás előtt szükséges kialakítani.

**7. pont**

A depóniára tervezett gázkutak talpmélységüket tekintve 2 különböző kivitelben készülnek - 12,0 m-es és -14,0 m-es talpmélységgel.

A kutak 90 mm átmérőjű PE csőből készülnek, a szűrőzött szakaszok pedig 90 mm átmérőjű perforált PE csőből. Az eltömődés megakadályozására a szűrőzött szakasz alá és köré 24/36-os mosott kavics kerül.

A tervezett gázkutak pontos kialakítása az 5.1 és 5.2 rajzi mellékleteken láthatóak.

A tervezett gázkutak tervezett elhelyezkedése az 5.3 rajzi mellékleteken láthatóak.

Kérjük, az eredeti rekultivációs terv rétegrenddel kialakított műszaki tartalmat elfogadni szíveskedjenek.

Baja, 2025. szeptember 12.



Eichardt Géza  
ügyvezető