



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: Isaszeg 04/7 hrsz. alatti ingatlanon Isaszeg-Ny-1 jelű szénhidrogén kút próbatermeltetésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

Az ügy iktatószáma: PE/KTHF/36666/2025

Az eljárás megindulásának napja: 2025. augusztus 26.

Az ügyintézési határidő: 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Sáfár Attila Tel: (06-1) 776-6280

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

Tápió Szénhidrogén Koncessziós Kft. (1117 Budapest, Dombóvári út 28.) a tárgyi ingatlanon jelenleg építés alatt álló fúrési telephelyen a kútkörzet kialakítását és az Isaszeg-Ny-1 (röviden: Is-Ny-1) jelű (kút) kőolaj- és földgázkutató mélyfúrás lemélyítését végzi a kutatási időszak végéig (2026. február 2.); az előzetes vizsgálati eljárást lezáró PE/KTHF/22975-56/2025 számú határozatban megállapításra került, hogy a tevékenységnek jelentős környezeti hatása nincs, környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Sikeres fúrás esetén a kutatási tevékenységet követő feltárási időszak alatt a termeltetés átmeneti ideig helyben, a fúrési telephelyre telepített mobil egységek (portábilis termeltető rendszer) segítségével történik, ennek várható legkésőbbi befejezése a feltárási időszak vége, 2028. I. negyedév.

Az Is-Ny-1 jelű kút – próbatermeltetésének eredményétől függő – termelésbe állításához kapcsolódó műszaki megoldások (várhatóan kútkörzeti gyűjtőállomás létesítése, a vezetékes kapcsolat kiépítése és a centrális gyűjtőállomásra való bekötés) a feltárási szakasz lezárását követően, a kitermelési fázisban valósulnak meg, amelyre külön eljárást kezdeményeznek.

A tervezett tevékenység feltehetőleg érintheti a vízügyi hatóság előtt kijelölés alatt álló *Isaszegi vízbázis* védőidomát, melyre egyedi vizsgálat készült, ennek nyomán pedig a vízügyi hatóság egyedi vizsgálatát is magába foglaló, tárgyi eljárás lefolytatására irányuló kérelem és dokumentáció került benyújtásra a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályhoz (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság).

A benyújtott kérelem és dokumentáció az átmeneti ideig helyben történő termeltetés és a portábilis termeltető rendszer várható környezeti hatásaira terjed ki. A kútkörzetből az összegyűjtésre kerülő olaj közvetlenül a Dunai Finomítóba, a kísérővíz pedig a Gomba gyűjtőállomásra kerül beszállításra; a kút üzemeltetése 7/24 munkarendben tervezett; műszaki-biztonsági okokból a fáklya üzemeltetése továbbra is szükséges.

A szénhidrogén-bányászatban a kutatási időszak vagy a feltárás alatt végzett ásványi nyersanyag kitermelés, vagyis a próbatermelés, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú melléklet 13. sor a) pontja alapján előzetes vizsgálat köteles tevékenység.

A tervezett tevékenység közvetlen hatásterületének vélelmezett határa:

Isaszeg település közigazgatási területén, a benyújtott dokumentációban körülhatárolt hatásterületen belül.

Tájékoztatásul közlöm, hogy Környezetvédelmi Hatóság az eljárást lezáró határozatában megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint:

- jelentős környezeti hatások feltételezése esetén megállapítja a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
- ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, megállapítja, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg, és azokhoz meghatározhat előre látható, figyelembe veendő szempontokat, illetve feltételeket;
- ha az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel, ennek a tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány, valamint az egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő **21 napon** belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.

A Környezetvédelmi Hatóság hivatalában, valamint honlapján (www.pvkh.hu) a közleményt közzéteszi.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékleteinek elérési helye:

A „www.pvkh.hu” oldalon a „Dokumentumok, nyomtatványok” gombra kattintva, a bal oldali „Szabadszöveges keresés” menüpont alkalmazásával, az ügy tárgyára vagy kulcsszavakra történő szűréssel.

A Környezetvédelmi Hatóság **felhívja a figyelmet**, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott összes további kiegészítő dokumentációkkal **folyamatosan frissíti a fenti elérési helyen közzétett iratokat**, ezekről újabb közlemény közzétételére nem kerül sor.

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1016 Budapest, Mészáros utca 58/B.) ügyfélfogadási időben betekinthetnek.

Budapest, 2025. szeptember 2.

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából


Jánoska-Orbán Hajnalka
osztályvezető

