



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Közlemény

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **314/2005. Korm. rendelet**) 8. § (1) és (1a) bekezdései alapján a Pest Vármegyei Kormányhivatal a következő közleményt teszi közhírré:

Az Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány u. 5.) nevében az UNITEF'83 Műszaki Tervező és Fejlesztő Zrt. (1119 Budapest, Bornemissza tér 12.) által benyújtott kérelemre az M9 gyorsforgalmi út 51. és 53. sz. főút közötti szakasz, valamint az M91 gyorsforgalmi út déli lekötés Tompáig megvalósítása ügyében a Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály előtt PE/KTFO/4413/2025. számon környezeti hatásvizsgálati eljárás indult.

Eljáró hatóság megnevezése, elérhetősége:

Pest Vármegyei Kormányhivatal Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály
1016 Budapest, Mészáros u. 58/a.
Levélcím: 1539 Budapest, Pf.: 675.
Telefon: 06-1-224-9103
e-mail: jho@pest.gov.hu

Ügyiratszám: PE/KTFO/4413/2025.

Az ügy tárgya:

Az M9 gyorsforgalmi út 51. és 53. sz. főút közötti szakasz, valamint az M91 gyorsforgalmi út déli lekötés Tompáig megvalósításának környezeti hatásvizsgálata.

Kérelmező: Építési és Közlekedési Minisztérium (1054 Budapest, Alkotmány u. 5.)

Ügyintézési határidő: 60 nap

A kérelem beérkezésének időpontja: 2025. július 18.

Az eljárás megindulásának és az ügyintézési határidő kezdetének napja: 2025. július 18.

Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 50. § (5) bekezdésében felsorolt időtartamok.

Tervezett létesítmény, tevékenység rövid ismertetése:

A kérelem az M9 gyorsforgalmi út 51. – 53. sz. főút közötti szakasz és M91 gyorsforgalmi út déli lekötés Tompáig szakaszára vonatkozik. A tervezett nyomvonalon 2x2 sáv keresztmetszettel és 20 m koronaszélességben, 110 km/h tervezési sebességhez gyorsforgalmi úti kialakítás tervezett.

A nyomvonal helyszínrajzi vonalvezetése:

M9 gyorsforgalmi út nyomvonal (54. sz. főúttól déli lekötéssel Tompáig):

A tervezési szakasz az M9 gyorsforgalmi út – 54. sz. főút tervezett csomópontját követően a 31+300 km szelvényben csatlakozik a megelőző szakasz (M9 gyorsforgalmi út 51-54. sz. főutak között) nyomvonalához. Az első 5,5 km-en a nyomvonal végig gazdasági célú erdőterületen halad, Érsekhalma belterületét délről elkerülve. A 34+500 km szelvény környezetében egyszerű pihenőhely létesül. Az egyenes szakaszt követően keleti irányba vezet a nyomvonal, a Hajósi Homokpuszta országos jelentőségű védett természeti területet és a Natura 2000 területet északról kerüli Hajós közigazgatási területén. A 39+235 – 39+705 km szelvények között keresztezi a Pulykási nyár-erdőmaradvány helyi jelentőségű természetvédelmi területet, de annak legértékesebb részét (erdőmaradvány magterülete) déli irányból elkerüli. Ezután keleti irányba újabb jelentős felületen erdőterületeket keresztezve (Hajós, Borota és Kéleshalom külterületén) halad tovább. A 44+000 km szelvény környezetétől DK-K-i irányba, a tervezett Kéleshalmi-tározó területét déli irányból elkerülve vezet Kéleshalom területén. Rövid szakaszon közel párhuzamosan halad a Kígyós-főcsatornával, majd újabb erdőterületeket, általános és kertes mezőgazdasági területeket átvágva Jánoshalmát északról kerüli el. A nyomvonal a 47+500 km szelvény környezetében keresztezi külön szintű csomóponttal az 5312 j. utat, majd Jánoshalma településtől északra halad tovább.

Az 50+000 km szelvény környezetében komplex pihenőhely létesül. A nyomvonal a 154. sz. vasútvonalat az 52+722 km szelvényben közel merőlegesen, külön szintben, az 5412 j. utat pedig az 54+494 km szelvényben keresztezi (külön szintű csomóponttal). Az 5412 j. út, valamint a kerékpárút alulról keresztezi a főpályát. A csomóponttól ÉK-re ipari célú gazdasági terület húzódik. Az 5412. j. út keresztezését követően a tervezett nyomvonal párhuzamosan halad az 5416 j. Jánoshalma-Kisszállás összekötő úttal K-i irányba, annak déli oldalán főként szántó művelésű mezőgazdasági területek érintésével, egészen az 58+000 km szelvény környezetében tervezett M9-M91 gyorsforgalmi utak elválási csomópontjáig.

A csomópontban az M9 gyorsforgalmi út nyomvonala DK-i irányba fordul, majd Kisszállás közigazgatási területének nyugati részén vezet Mélykút-Kisszállás közigazgatási határával közel párhuzamosan, a Mélykúti vaddisznóskerttől keletre, szántóterületek érintésével. Az 55. sz. főutat a 63+749 km szelvényben külön szintű csomóponttal keresztezi; innen Mélykút területén halad tovább DK-i irányba, a Janka-majort keletről elkerülve. Tompa területét a nyomvonal a 66+500 km szelvény környezetében éri el. Innen egyenes vonalban folytatódik DK-i irányba szántóterületeken, majd a Tompai-főcsatorna keresztezése után éri el a Tompáról, illetve az 53. sz. főút Tompát elkerülő szakaszáról bekötő új országos közúttal alkotott külön szintű csomópontot. A csomópontot követően folyópályán csatlakozik a Tompai határátkelő irányába folytatódó, külön projektben tervezett M9 gyorsforgalmi út nyomvonalhoz.

Tervezési szakasz kezdete: 31+300 km

Tervezési szakasz vége: 70+676 km

Az M9 gyorsforgalmi út nyomvonal teljes hossza: 39 376 m.

M91 gyorsforgalmi út nyomvonal (M9-M91 elválási csomóponttól 53. sz. főútig):

Az M91 gyorsforgalmi út tervezési szakasza az M9-M91 gyorsforgalmi utak elválási csomópontjából indul Jánoshalma közigazgatási határának keleti sarkában. Keleti irányban halad, jellemzően szántóterületek érintésével, párhuzamosan az 5416 j. Jánoshalma-Kisszállás összekötő úttal.

Az 5416 j. út külön szintű keresztezését követően az 53. sz. főút felé az Ivánkamajori II. és Belmajori-csatorna keresztezésével halad. Kisszállás külterületén az útpálya egy ipari célú gazdasági terület (Ivánkamajor) déli határában vezet, majd a belterületet (lakóterületek, szennyvíz-tisztító) északi irányból kb. 200 m-es távolságban kerüli el. A 3+800 km szelvény környezetében egyszerű pihenőhely létesül. Az 53. sz. főút korrekcióját a 7+109 km szelvényben, külön szintű csomóponttal keresztezi II. ütemű kialakításnál. I. ütemben – a Szegedi irányba folytatódó szakasz kialakítása nélkül – az M91 gyorsforgalmi út végcsomópontja a meglévő 53. sz. főúton kialakítandó körforgalmi csomópont.

Tervezési szakasz kezdete: 0+000 km

Tervezési szakasz vége: 7+202 km

Az M91 gyorsforgalmi út nyomvonal teljes hossza: 7202 m.

Ütemezés:

A dokumentáció az M9 gyorsforgalmi út esetén egy ütemű és több ütemben történő kiépítéssel is számol. Több ütem esetén az alábbiak szerint valósul meg:

- I. ütemben csak az M9 gyorsforgalmi út az 54. sz. főút és Tompa városnál az 53. sz. főút csatlakozása között.
- II. ütemben az M91 gyorsforgalmi út az M9-M91 gyorsforgalmi utak elválási csomópontjától az 53. sz. főútig.

A vizsgált M91 gyorsforgalmi útszakasz végcsomópontjának kialakítása is két ütemben történhet:

- 1. ütemben – a szegedi irányba folytatódó szakasz kialakítása nélkül – az M91 gyorsforgalmi út végcsomópontja a meglévő 53. sz. főúton kialakítandó körforgalmi csomópont
- 2. ütemben - a szegedi irányba történő folytatás esetében – a gyorsforgalmi út az 53. sz. főút korrekcióját a 7+109 km szelvényben, különbszintű csomóponttal keresztezi.

Tervezési paraméterek:

Műszaki jellemzők:

Út tervezési osztálya K.II.A.,
Tervezési sebesség, $v_t=110$ km/h.
Forgalmi sávok száma: 2 x 2 sáv,
Forgalmi sáv szélessége: 3,5 m,
Burkolat szélessége: 2 x 8 m,
Padka szélessége: 1,5 m,
Koronaszélesség: 20 m

A nyomvonallal az alábbi települések érintettek:

Az M9 gyorsforgalmi út 31+300 – 70+676 km szelvények között:

Érsekhalma, Hajós, Borota, Kéleshalom, Jánoshalma, Kisszállás, Mélykút, Tompa

Az M91 gyorsforgalmi út 0+000 – 7+202 km szelvények között:

Jánoshalma, Kunfehértó, Kisszállás

Hatásterületek:

Levegőtisztaság-védelem:

A tárgyi gyorsforgalmi utak esetében a levegővédelmi hatásterületek a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **306/2010. Korm. rendelet**) 2. §. 12 és 14. pontjának figyelembevételével kerültek meghatározásra.

A környezeti hatástanulmányban foglaltak szerint a kivitelezési időszak során a bontási és az építési tevékenységek okoznak átmeneti levegőterhelést a vizsgált területen. A bontási tevékenységek esetében a hatásterület maximális kiterjedése 35 m, míg az út- és hídépítési tevékenységek maximális hatásterülete 86 m.

Az építéshez kapcsolódó szállításból eredően a jelenlegi tervfázis adatai alapján 6 db tehergépjármű/óra többlet forgalom várható, feltételezve, hogy az üres tehergépjárművek ugyanazon az útvonalon térnek vissza (azaz 6 tehergépjármű oda-vissza úttal, mindösszesen 12 tehergépjármű), mint a megrakodott gépjárművek. A becslések szerint a szállítás határérték feletti hatást nem fog okozni.

A távlati forgalmi adatokkal számolva a közvetlen levegővédelmi hatásterület kiterjedése a gyorsforgalmi utak egyes szakaszai mentén 16-110 m között változik.

A környezeti hatástanulmány közvetett hatásterülettel kapcsolatos vizsgálatai alapján megállapítható, hogy a közvetett hatásterület az M9 gyorsforgalmi út esetében az 55. sz. főúton, az M9 és M91 gyorsforgalmi utak esetében pedig az 55. sz. főút M9 gyorsforgalmi úttal érintkező szakaszain jelentkezik.

A környezeti hatástanulmány vizsgálatai alapján a tervezett gyorsforgalmi utak megvalósulása esetén várhatóan a közvetlen közelében teljesül minden vizsgált komponens esetében az órás (CO és NO₂) és a 24 órás (PM₁₀) egészségügyi határérték.

Zaj- és rezgésvédelem:

A tervezési területhez legközelebbi védendő épületek Kéleshalom település esetében 77 m-re, Jánoshalmánál 90 m-re, Kisszállásnál 134 m-re helyezkednek el.

Az építés során a munkagépek, a szállító járművek közlekedése, a gépek működése által kibocsátott zajemisszióval kell számolni. A munkálatok a nyomvonal mentén szakaszosan jelentkeznek, különböző helyszíneken egy időben különböző építési szakasz is elfordulhat.

A bontási fázis közvetlen zajvédelmi hatásterületének határa várhatóan a nyomvonalak középvonalától mért ~65 m. A bontandó épületek térségében védendő épület nem helyezkedik el, így várhatóan a határértékek teljesülnek. A földkábelek, kültéri közmű bontása és a tereprendezés, planírozás bontási tevékenység fázisok kisebb zajemisszióval járnak, így ezen munkafázisok során a zajterhelési határértékek várhatóan teljesülnek.

Az építési fázis közvetlen zajvédelmi hatásterületének határa várhatóan a nyomvonalak középvonalától mért ~209 m. A legnagyobb zajterhelést az utépítés során a földmű építés, míg a hídépítés során az alapozás jelenti. Az előzetesen elvégzett számítások alapján a védendő lakóépületnél, illetve védendő területeknél az építés időszakában határérték túllépés várható, amely kezelésére a környezeti hatástanulmány zajcsökkentési javaslatokat tartalmaz.

Az építéshez kapcsolódó szállítási útvonalak a jelenlegi tervfázisban rendelkezésre álló információk alapján úgy kerültek kijelölésre, hogy elsősorban földutakat, és meglévő főutakat érintsenek, illetve a lakott területeket lehetőség szerint elkerüljék. A szállítási és fuvarozási tevékenység a környezeti hatástanulmányban foglaltak alapján várhatóan nem okoz 3 dB-nél nagyobb mértékű járulékos zajterhelés változást, így a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **284/2007. Korm. rendelet**) 7. §-a szerint nem határolható le az építési szállításhoz kapcsolódó közvetett hatásterület.

A távlati üzemelési állapot közvetlen zajvédelmi hatásterülete a 314/2005. Korm. rendelet 7. melléklete, valamint a 284/2007. Korm. rendelet 6. §-ában foglaltak figyelembevételével került meghatározásra. A tervezett fejlesztés közvetlen hatásterületét zajterjedés modellezéssel számították ki. A közvetlen zajvédelmi hatásterület kiterjedése a nyomvonal középvonalától számított max. 500 m.

A környezeti hatástanulmányban a közvetett zajvédelmi hatásterület vonatkozásában a tervezési terület kapcsolódó közútjainak forgalma került megvizsgálásra. A forgalmi előrejelzés alapján a beruházás a legtöbb esetben zajterhelés csökkenést okoz az érintett utak mentén. Az 5412 jelű út mentén kismértékű, míg az 53 sz. főút egyes szakaszai mentén 1,3-3,2 dB közötti zajterhelés növekedés várható.

A környezeti hatástanulmány számításai alapján a tervezett gyorsforgalmi utak megvalósulása esetén a vonatkozó zajvédelmi követelmények teljesülése várható a távlati állapotban.

Természetvédelem, élővilágvédelem:

Közvetlen hatásterület az építési munkálatokkal közvetlenül igénybe vételre kerülő terület, amelybe az úttestek, földművek és a kapcsolódó műszaki létesítmények által igénybevett terület tartozik, az úttengelytől számított 25-25 m által bezárt sáv területfoglalását jelenti.

Közvetett hatásterület kiterjedése a különböző érzékenyséű élőhelyek és különböző érzékenyséű fajok tekintetében eltérő nagyságú. A környező növényvilág érintettségére vonatkozóan a közvetett hatásterületet az utak által igénybevett területsáv határvonalától számított 100-100 m-es szélességben került meghatározásra. Az élőhelyek térképezésénél több mint 200 m szélesséű területsáv került vizsgálatra.

A tervezett gyorsforgalmi utak hatásterületén belül országos jelentőségű védett természeti területet, egyedi határozattal kihirdetett ex lege védett lápterületet, szikes tavat nem érint, európai közösségi jelentőségű, természetvédelmi rendeltetésű Natura 2000 területet nem vesz igénybe.

Helyi jelentőségű védett természeti területek közül a tervezett M9 gyorsforgalmi út nyomvonala a „Pulykási nyár erdőmaradvány” természetvédelmi területet a 39+235 – 39+705 km szelvények között (470 m hosszon) metszi. A védett természeti terület legértékesebb részét (erdőmaradvány magterülete) a nyomvonal déli irányból elkerüli.

Tájvédelem:

Közvetlen hatásterület: A létesítmény által közvetlenül igénybevételre kerülő, az építési munkálatokkal közvetlenül érintett terület, ami az útpálya burkolt felülete, a földmű, a kapcsolódó tereprendezés, továbbá a vízelvezető árkok területe. Az útpálya burkolt felületének kialakítása, valamint a földművek eltérő, extrém élőhelyi adottságú növényborítása miatt csökken a biológiailag aktív felület, amelynek aránya, valamint megoszlása a meglévő, igénybevételre kerülő zöldfelületek jellemzői szerint eltérő mértékű. Tájvédelmi szempontból közvetlen hatásterületként a kisajátítási terület került meghatározásra.

Közvetett hatásterület: a zöldfelületi rendszer elemeinek igénybevétele miatt, a természeti rendszerekre gyakorolt hatások területe, illetve a területhasználatokra és tájjellegre gyakorolt hatások területe.

Tájképi hatásterület az a tájrészlet, ahonnan a létesítmény látható, illetve ahol az utak megépítése tájképi változást okoz, ami a felszíni adottságoktól függően különböző kiterjedésű.

Nemzetközi eljárás:

A 314/2005. Korm. rendelet 12-15. §-ok szerinti eljárás nincs folyamatban.

Tájékoztatás, észrevételek, kérdések:

Az ügyfél jogosult az Ákr. 5. § (1) bekezdése alapján az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tenni, valamint az Ákr. 33-34. §-aiban foglaltak szerint iratbetekintési jogával élni.

A nyomvonal által érintett települések jegyzői biztosítják a betekintés lehetőségét a kérelem és mellékletei elektronikus példányába. A betekintés módjáról az érintett települési önkormányzat jegyzőjénél lehet részletes felvilágosítást kapni.

A 314/2005. Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés a) pontja alapján **érintett nyilvánosság** az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amelyre a tárgyi eljárásban hozott döntés kihat, vagy kihat, vagy amely a tárgyi eljárásban hozott döntésben egyébként érdekelt, ideértve a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Kvt.**) 98. § (1) bekezdésében foglalt környezetvédelmi szervezetet is.

Az Ákr. 10. §-a alapján **ügyfél** az a természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet, akinek (amelynek) jogát vagy jogos érdekét az ügy közvetlenül érinti.

A Kvt. 98. § (1) bekezdése alapján a környezetvédelmi érdekek képviselőjére létrehozott politikai pártnak és érdekképviselőnek nem minősülő, a hatásterületen működő egyesületeket a környezetvédelmi közigazgatási hatósági eljárásokban a működési területükön az ügyfél jogállása illeti meg.

Mindezek alapján az eljárás során ügyféli jogállás megállapítására az erre irányuló kérelem alapján van lehetőség. A kérelemben meg kell jelölni és igazolni kell, hogy a kérelmező mely jogát vagy jogos érdekét érinti közvetlenül az ügy. Az érintett környezetvédelmi szervezetek alapszabályukkal és a bírósági bejegyzésről szóló véglegessé vált határozattal igazolhatják ügyféli jogosultságukat.

Közmeghallgatás:

A Pest Vármegyei Kormányhivatal a 314/2005. Korm. rendelet 9. §-ában szabályozottak szerint az eljárás során **közmeghallgatást tart**.

A közmeghallgatás időpontja: 2025. október 15.

A közmeghallgatásra az érintettek személyes megjelenése nélkül, honlapon való közzététel útján kerül sor.

Az észrevételeket a közmeghallgatás időpontjáig az eljáró hatósághoz írásban lehet benyújtani.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletek elérési helye:

A <https://www.pvkh.hu> linken, a Hirdetmények menüpont kiválasztásával Környezetvédelmi közlemény – M9 gyorsforgalmi út 51. és 53. sz. főút közötti szakasz, valamint az M91 gyorsforgalmi út déli lekötés Tompáig megvalósítása cím alatt.

Az eljáró hatóság döntési lehetőségei:

A környezetvédelmi hatóság a Kvt. 71. § (1) bekezdése alapján az ügyben rendelkezésre álló összes adat alapján dönt, és határozattal kiadja a tevékenység megkezdéséhez szükséges környezetvédelmi engedélyt, vagy a kérelmet elutasítja.

Budapest, *dátum a digitális aláírás szerint*

Dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

dr. Szentmiklóssy Zoltán
osztályvezető