



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/KTHF/04854-24/2025.

Ügyintéző: Szöllősy-Nagy Anett
Jánoska-Orbán Hajnalka
Daróczy Zsuzsanna
Zsille Ákosné
Némethné Fikó Krisztina
dr. Kiss Enikő
Nagy Tamás

Tárgy: A FRÜHWALD KŐBÁNYA Kft. által művelt Sóskút, 09 hrsz.-ú ingatlanon lévő „Sóskút durva-mészkő” védnevű bányatelekre vonatkozó teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárás - környezetvédelmi működési engedély érvényességi idejének meghosszabbítása

Mellékletek:-

Telefon: (06-1) 77 66 280

HATÁROZAT

A **FRÜHWALD KŐBÁNYA Kft.** (5600 Békéscsaba, Berényi u. 136/1.; KÜJ: 103 362 939; Cégjegyzékszám: 04-09-001553; a továbbiakban: Környezethasználó) részére a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság, hulladékgazdálkodási hatáskörben: Hulladékgazdálkodási Hatóság, természetvédelmi hatáskörben: Természetvédelmi Hatóság) által kiadott, a Sóskút, 09 hrsz.-ú ingatlanon lévő „Sóskút durva-mészkő” védnevű bányatelekre vonatkozó KTF: 342-3/2015. számú környezetvédelmi működési engedélyt (a továbbiakban: Engedély)

módosítom, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt környezetvédelmi működési engedélyt

adok, a rendelkező részben foglaltak megtartásának kötelezettsége mellett.

I.

ALAPADATOK

1. A Környezethasználó adatai:

Neve: FRÜHWALD KŐBÁNYA Kft.
Székhelye: 5600 Békéscsaba, Berényi u. 136/1.
Cégjegyzékszám: 04-09-001553
Adószáma: 11042349-2-04
KÜJ száma: 103 362 939

2. A bányatelek:

Védneve: „Sóskút durva-mészkő”
Elhelyezkedése: Sóskút, 09 hrsz.

A bányatelek központi EOY koordinátája: X: 230 165; Y: 634 120

Telephely KTJ száma: 101 256 437

Nagysága: 36 ha 3163 m²

Fedőlapja: +225,0 mBf

Alaplapja: +150,0 mBf

Sarokponti koordinátái (EOY):

Sorszám	X (m)	Y (m)
1.	634 059,48	230 471,75
2.	634 219,65	230 537,10
3.	634 287,20	230 454,71
4.	634 280,50	230 390,16
5.	634 305,24	230 321,19
6.	634 336,41	230 275,95
7.	634 409,90	230 195,01
8.	634 331,92	230 048,71
9.	634 202,22	229 885,95
10.	634 130,83	229 850,57
11.	633 887,28	229 891,94
12.	633 620,51	230 119,95
13.	633 552,82	230 289,99
14.	633 527,03	230 421,30
15.	633 692,00	230 598,47
16.	633 784,69	230 598,47
17.	633 936,33	230 667,60

3. A tevékenység volumene:

A tervezett éves kitermelés a 2030-ig érvényes MÜT ideje alatt: 17 000 m³/év (~29 580 t)

A bányaművelés várható ideje: 2035. június 30. napjáig tervezett

4. A tevékenység rövid ismertetése:

A Telephelyen végzett tevékenység:

Megnevezés: Díszkő, mészkő, gipsz, pala és egyéb kő bányászata

TEÁOR-szám: 0811'25

Az alkalmazott technológia:

A technológia lépései:

- Terület előkészítése (lefedés, meddőelhelyezés)
- Kőzetjövésztés (gépi fűrészelés, dózer)
- Rakodás, belső szállítás
- Törés(örlés)-osztályozás
- Késztermék depózása, felszedése, értékesítése, szállítása

II. KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

1. Táj- és természetvédelmi szempontból:

- 1.1. A tevékenység nem veszélyeztetheti vagy károsíthatja a védett természeti értékeket.
- 1.2. Az EPAPIR-20250414-19607 számon benyújtott, az Engedély érvényességi idejének meghosszabbítására irányuló kérelemhez tartozó teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációban, illetve annak kiegészítéseiben (a továbbiakban: Dokumentáció) jelzett „kitermelésre tervezett területen” kívül kitermelés nem folytatható. Ha a kitermelési terület bővítését tervezik, akkor részletes botanikai és zoológiai felmérést kell készíteni, melynek ismeretében hozható döntés a kitermelési terület bővítéséről.
- 1.3. A gyepvel borított, valamint a természetes és regenerálódó sziklatörmelékes felszínű területeket bányászati és azt kiszolgáló tevékenységek (deponálás, közlekedés, stb.) céljából igénybe venni nem lehet.
- 1.4. Amennyiben a tevékenység során az érintett területen védett, vagy fokozottan védett üreglakó madarak megtelepednek, abban az esetben a költési és fiókanevelési időszakban (április 15. és augusztus 15. között) a költőüregek 20 méteres körzetében tilos olyan tevékenység végzése, amely a madarak költését és fiókanevelését zavarja. A fenti időszakon kívül a költőüreges részsík megbonthatóak.
- 1.5. A bányászati tevékenység során észlelt üregesedést, barlang vagy barlangra utaló nyomok előfordulását a bányászati tevékenység azonnali leállítása mellett jelenteni kell a területi természetvédelmi hatóságnak illetve az Igazgatóságnak, mint a barlangok természetvédelmi- és vagyonkezelőjének, az esetleges további vizsgálatok, szükséges beavatkozások érdekében. A tevékenység csak a területi természetvédelmi hatóság írásbeli hozzájárulása esetén folytatható.
- 1.6. A bányászati tevékenység során esetleg előkerülő barlangok állagának, állapotának megőrzéséért, az esetlegesen bekövetkező károkozásért a bányavállalkozó teljes anyagi felelősséggel tartozik.
- 1.7. A táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebeket.
- 1.8. A 2025 és 2030 között évenkénti ütemezésben megvalósítani tervezett tájrendezés során a meglévő gyepes, sziklatörmelékes felszín nem bolygatható, tereprendezés nem végezhető.
- 1.9. A biológiai tájrendezés, rekultiváció során a természetes élőhely kialakítására kell törekedni és csak termőhelynek megfelelő, honos növényfajokat lehet telepíteni.
- 1.10. Gondoskodni kell a területen előforduló fásszárú özönfajok, inváziós fajok [elsősorban a bálványfa (*Ailanthus altissima*)] állományainak visszaszorításáról, terjedésük megakadályozásáról.
- 1.11. A termőhely-idegen, invazív gyomnövények irtásáról gondoskodni kell.
- 1.12. A bányászati tevékenység során feltárt szakmai-tudományos szempontból jelentős ősmaradványokat (pl. a pleisztocén megafauna csontmaradványai, fogak) az Igazgatóságnak be kell jelenteni és a leletmentést lehetővé kell tenni.

2. Földtani közeg védelmi és kármentesítési szempontból:

- 2.1. Az időben és megfelelő hatékonysággal történő kárelhárítás biztosítása érdekében a bányatelek területén rendelkezésre kell, hogy álljon a kárelhárítás általános eszközállománya (homok, tároló konténer, vagy egyéb felitató anyag).

- 2.2. A bányatevékenység során bekövetkező esetleges káresemény esetén annak a mindenkori környezetvédelmi hatósághoz történő bejelentéséről, valamint a terület eredeti állapotának visszaállításáról a Környezethasználó köteles gondoskodni.

3. Levegővédelmi szempontból:

- 3.1. A tevékenység végzésénél az elérhető legjobb technika alkalmazásával kell a levegőterhelést megelőzni, vagy a legkisebb mértékűre csökkenteni.
- 3.2. A késztermék deponálását, felszedését úgy kell megoldani, hogy légszennyezettséget ne okozzon.
- 3.3. A munkagépeknek és a szállítójárműveknek meg kell felelniük a hatályos jogszabályokban előírt levegővédelmi követelményeknek.
- 3.4. A telephelyen nyílt téri égetés tilos.

**III.
SZAKVÉLEMÉNY**

A **Hulladékgazdálkodási Hatóság** PE/KTHF/30495-4/2025. számú véleménye alapján **hulladékgazdálkodási szempontból** az alábbiakra hívja fel a figyelmet:

1. A tevékenység végzése során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat, illetve a bányászati tevékenység során esetlegesen felszínre kerülő hulladéknak minősülő anyagokat azonosító kód szerint be kell sorolni és a környezet veszélyeztetését kizáró módon, a további kezelés, hasznosítás elősegítése érdekében szelektíven kell gyűjteni.
2. **A hulladékok további kezelésre csak az adott típusú hulladékra érvényes hulladékgazdálkodási vagy egységes környezethasználati engedéllyel rendelkező szervezetnek adhatók át. A kezelési engedély meglétéről a hulladék átadását megelőzően Környezethasználónak meg kell győződnie.** A keletkező hulladékok kezelése során a hasznosítást előnyben kell részesíteni az ártalmatlanítással szemben.
3. A hulladékok gyűjtőhelyeit egyértelműen jelölni kell. A gyűjtő edényzeteket azonosító címkével kell ellátni.
4. A keletkező hulladékok átmeneti gyűjtésének céljából **munkahelyi és/vagy üzemi gyűjtőhelyet kell létesíteni és üzemeltetni.** Üzemi gyűjtőhely létesítése esetén az üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatát jóváhagyásra be kell nyújtani a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.
5. A tevékenység végzése során keletkező hulladékok átmeneti gyűjtésének céljából létesítendő **gyűjtőhely(ek) kialakításának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályban foglalt követelményeknek.**
6. A keletkező veszélyes hulladékok kezelése során be kell tartani a vonatkozó jogszabály előírásait.
7. **A területre bármilyen hulladék beszállítása, ott hulladékgazdálkodási tevékenység folytatása kizárólag hulladékgazdálkodási engedély birtokában végezhető.**
8. A terület tulajdonosa köteles a terület őrzéséről gondoskodni, az esetleges illegális hulladéklerakást megakadályozni.
9. A bányászati tevékenység során esetlegesen felszínre kerülő szennyezett anyagok szakszerű kitermelésével és ártalmatlanításával mentesíteni kell a területet.
10. **A tevékenység során kitermelt földtani közeget a további felhasználás előtt vizsgálni kell.** A talajt vagy más természetes állapotában meglévő anyagot azok szennyezettsége esetén, illetve abban az esetben, ha azokat nem a kitermelés helyén használják fel, hulladéknak kell besorolni és kezeléséről hulladékbirtokosként gondoskodni kell.

11. Feltöltésre, visszatöltésre, illetve a terület tájrendezésére kizárólag hulladéknak nem minősülő tiszta ásványi anyag, illetve a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentummal rendelkező, szennyeződésmentes anyag használható fel. A felhasznált anyag eredetét igazoló dokumentumokat, illetve a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentumokat Környezethasználónak meg kell őriznie.
12. A keletkező hulladékokról nyilvántartást kell vezetni és adatszolgáltatást teljesíteni a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.
13. A tevékenység során gondoskodni kell a hulladékképződés megelőzéséről, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék hasznosításáról, továbbá környezetkímélő ártalmatlanításáról.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) 30414/13009-1/2025.ált. számú véleménye alapján vízügyi és vízvédelmi szempontból az alábbiakra hívja fel a figyelmet:

1. A tevékenység nem járhat az érintett környezeti elemek (talaj, felszíni és a felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és használóját egyetemleges felelősség terheli.
2. A tevékenység során a kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet és a *felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló rendelet előírásait, a továbbiakban is fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a felszíni és a felszín alatti víz, illetve a földtani közeg ne szennyeződjön.
3. A tevékenységek végzése során biztosítani kell, hogy a talaj és a felszín alatti víz szennyezőanyag tartalma ne haladja meg a *földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről* és a *szennyezések méréséről* szóló rendeletben előírt, az egyes szennyező komponensekre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket.
4. A *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet alapján tevékenység csak:
 - környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
 - ellenőrzött körülmények között történhet,
 - úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
5. A *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
6. A telephely területén belül a földtani közegre, felszín alatti vízre potenciális veszélyforrást jelentő létesítmények műszaki védelmének rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról a Környezethasználónak gondoskodnia kell.
7. A tevékenység folytatása során a *vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.
8. **A felszín alatti vizekbe vagy földtani közegbe szennyezőanyagok bevezetése még havária esetén is tilos.**
9. A tevékenység nem okozhatja a térség felszín alatti víz viszonyainak káros megváltozását.

10. **Tárgyi területen csak tiszta, szennyeződésmentes csapadékvíz szikkasztható el.**
11. Az esetlegesen bekövetkező káreseményt a vízügyi hatóságra azonnal be kell jelenteni az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló törvényben meghatározott kapcsolattartási módok valamelyikén. Szennyezés észlelése esetén, annak megszüntetéséről a terület tulajdonosának, illetve a szennyezés okozójának a felszín alatti vizek védelméről szóló rendelet alapján kell intézkednie.
12. A munkaterületen esetlegesen elfolyó szennyezőanyagot haladéktalanul fel kell itatni, összegyűjteni és veszélyes hulladékként, arra alkalmas gyűjtőedényben gyűjteni az elszállításig.
13. A tevékenységek során üzemeltetett gépek esetében a biztonsági előírásokat be kell tartani, az üzemanyag, kenőanyag elfolyásokat, és ezáltal a felszíni és felszín alatti vizek szennyezését meg kell akadályozni. A gépek üzemanyaggal, kenőanyaggal történő ellátásakor csepegést felfogó, megfelelő magasságú védőperemmel ellátott védőtálcát kell alkalmazni.
14. A szilárd, vízzáró burkolattal el nem látott területeken kizárólag olyan anyagok tárolása történhet, amelyekből (vagy átalakulási termékeiből) kimosódás és a felszín alatti vizekbe történő beszivárgás a felszín alatti vizek minőségi állapotának romlását nem okozza.
15. A területen veszélyes anyag átmeneti tárolása, átfajtása csak környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel, műszaki védelem mellett folytatható.
16. Esetleges havária esemény esetére a kárelhárításhoz szükséges eszközök (olajfelitató anyagok, lapát, hordó) meglétét a helyszínen biztosítani kell.
17. Tárgyi bányatelken és kapcsolódó területein a szennyezés észlelése esetén, a kárelhárítást a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló rendelet, valamint a *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet előírásait követve kell elvégezni. A talajba vagy a felszín alatti vizekbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni.
18. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), a felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról a Környezethasználó köteles gondoskodni. A havária eseményt telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon be kell jelenteni a vízügyi hatóságnak.
19. A szennyvíz elhelyezése/elvezetése kizárólag zárt rendszerrel valósítható meg, a szennyvíz elszikkasztása tilos.
20. **A vízhasználattal kapcsolatosan keletkező szennyvizet befogadó szennyvíztartály megfelelő időközönkénti ürítését, vízzárósági ellenőrzését arra feljogosított szakképpel kell végeztetni.**
21. A víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény alapján az ingatlan határoló közterületen a közműves szennyvízelvezető csatorna kiépülése esetén a közműves szennyvízhálózatra rá kell kötni.
22. A bánya alapjának továbbmélyítése környezetvédelmi felülvizsgálat alapján kiadott jogerős engedély alapján végezhető.
23. A bányaművelés során biztosítani kell a természetes vízelvezetési útvonalakat, a bányaudvarban pangó vizek kialakulását meg kell akadályozni.
24. A bánya területén hulladék, szennyvíz vagy egyéb szennyezőanyag elhelyezése tilos. A tájrendezési tevékenységet tájrendezési terv szerint a bányaműveléssel összehangolva úgy kell végezni, hogy annak során kizárólag hulladéknak nem minősülő inert anyagok kerüljenek felhasználásra. Építési-bontási hulladék lerakása **tilos!**
25. A szállítójárműveket az erre engedéllyel (vízjogi üzemeltetési engedély, kibocsátási engedély) rendelkező mosókban kell tisztítani, gépkocsi mosást a telephelyen - megfelelő berendezés és szennyvízkezelés, valamint üzemeltetésre jogosító engedély (vízjogi üzemeltetési engedély, kibocsátási engedély) hiányában – tilos.

26. A munkálatok során tilos a szennyező anyagnak, illetve az ilyen anyagot tartalmazó, vagy lebomlásuk esetén ilyen anyag keletkezéséhez vezető anyagnak a felszín alatti vizek állapota szempontjából fokozottan érzékeny területen a felszín alatti vízbe történő közvetett bevezetése.
27. A munkálatok során a felszín alatti víz állapota szempontjából fokozottan érzékeny területeken tilos olyan tevékenység végzése, amelynek következtében a fedőrétegek eltávolítása révén felszínre kerül a felszín alatti víz.
28. A tevékenység során nyílt (fedetlen) karsztos kőzetből álló felszínen tilos a karsztos kőzet, illetve a karsztvíz szennyezése vagy állapotának jogellenes megváltoztatása.
29. A tevékenység felhagyása esetén a területről minden, a felszín alatti víz szempontjából potenciális szennyező anyagot el kell szállítani, a területet rendezni kell.
30. A vízellátásműveket a rájuk vonatkozó, mindenkor hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltaknak megfelelően kell üzemeltetni.

Felhívom a figyelmet, hogy

- **A vízjogi üzemeltetési engedély módosítása a meglévő fúrt kútra vonatkozóan a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról** szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben [a továbbiakban: 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet] meghatározott tartalmú engedélyezési dokumentáció és a **vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról** szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet] szerinti mellékletek csatolásával,
 - az **általános közigazgatási rendtartásról** szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 35. § (2) bekezdése,
 - a **digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól** szóló 2023. évi CIII. törvény (a továbbiakban: Dáptv.) 19. § (1)-(3) bekezdése és
 - a **vízgazdálkodásról** szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 33/G. § (1) bekezdésének figyelembevételével
 kérhető a Vízügyi Hatóságtól.
- **A vízellátásművek további üzemeltetése csak érvényes vízjogi üzemeltetési engedély birtokában történhet.**

Benyújtási határidő a környezetvédelmi működési engedély kézhezvételétől számított 30 napon belül.

IV. EGYÉB ELŐÍRÁSOK

1. **Jelen környezetvédelmi működési engedély a véglegessé válását követően 2035. június 30. napjáig érvényes.**
2. Az engedélyezéskor vizsgált körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a Környezethasználó személyének megváltozását – 15 napon belül, írásban – be kell jelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnál. Felhívom a figyelmét, hogy ezen változások a környezetvédelmi működési engedély módosítását vonják maguk után.
3. Az engedély érvényességi idejének meghosszabbítása a mindenkor hatályos – jelenleg a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvényben (a továbbiakban: Kvt.), illetve a *környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás*

módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendeletben [a továbbiakban: 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet] megfogalmazott – előírásoknak megfelelő teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció benyújtásával kérelmezhető.

4. Az engedély módosítására, visszavonására a Kvt.-nek a felülvizsgálatra vonatkozó rendelkezései (Kvt: 73–76. §, 78–80. §) az irányadóak. A módosítás történhet hivatalból vagy kérelemre, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása az engedély visszavonását nem teszi szükségessé.
5. A környezetvédelmi működési engedély más jogszabályokban előírt egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól **nem mentesít**.
6. A Környezethasználónak **haladéktalanul** értesítenie kell a Környezetvédelmi Hatóság ügyeleti szolgálatát (tel.: **+36-30/200-9561**) bármilyen, a környezetet érintő rendkívüli esemény, talaj- és talajvíz szennyeződés esetén, valamint a megtett intézkedésekről és azok eredményéről.
7. Szennyezés észlelése esetén, annak megszüntetéséről a Környezethasználónak, vagy a szennyezés okozójának a Környezetvédelmi Hatóság jóváhagyásával kell intézkednie.
8. **Éves környezeti beszámolót kell készíteni és azt elektronikus úton (Cégkapun vagy e-Papíron) a Környezetvédelmi Hatóság részére a tárgyévet követő év január 31. napjáig kell benyújtani, amelynek a következőket kell tartalmaznia:**
 - 8.1. Általános adatokat (bányatelek neve, bányászati tevékenységet végző neve, MÜT érvényessége, bányatelken végzett bányászati tevékenységek ismertetése).
 - 8.2. Az adott évben kitermelt ásványi anyag mennyiségének, minőségének bemutatását és az arról készült anyagmérleget [a teljes kitermelt anyag mennyiségét, ebből: haszonanyag és meddő tájrendezésre felhasznált, hasznosított (értékesített), illetve meddőhányóra került mennyiségét, a humuszos feltalaj mentett, illetve tájrendezésre felhasznált, valamint más célra hasznosított mennyiségét].
 - 8.3. Az elvégzett rekultivációs és tájrendezési munkálatok ismertetését, valamint a következő évre tervezett rekultivációs és növénytelepítési munkálatok bemutatását, térképi ábrázolását.
 - 8.4. Bányatérképet, amely részletesen ábrázolja az ingatlanokat, a műveléssel érintett területet és nagyságát, valamint a tájrendezett, feltöltött területet és nagyságát.
 - 8.5. A rendelkező rész „II. Környezetvédelmi előírások” fejezet 11. pontja alapján, a rendelkezésre álló töltőanyag és a betöltött anyag mennyiségét, a betöltött anyag szennyeződés-mentességének igazolásával kapcsolatos laboratóriumi vizsgálati jegyzőkönyveket, a megfelelőséget igazoló dokumentumokat és a hulladékstátusz megszűnését igazoló jegyzőkönyveket.
 - 8.6. A rendelkező rész „II. Környezetvédelmi előírások” fejezetének „2. Természetvédelmi szempontból” részének 2.12. pontja alapján az esetlegesen feltárt ősmaradványok, ásványok Igazgatóság részére történő átadását bizonyító dokumentum(ok) másolatát.
 - 8.7. Esetlegesen bekövetkezett havária események, a megtett intézkedések és azok eredményeinek bemutatását.
 - 8.8. A területen esetlegesen előforduló telepese fészkelő madarak telephelyeinek térképi ábrázolását.

Első beszámoló benyújtási határideje (2025. évre vonatkozó): 2026. január 31. napja.

V. JOGKÖVETKEZMÉNYEK

Fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az Ákr. 77. § (2) bekezdésében és a 132–134. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

*

Egyidejűleg megállapítom, hogy tárgyi eljárásban eljárási költségfizetési kötelezettség nem merült fel.

A határozat a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye. A határozat ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható a Pest Vármegyei Kormányhivatalnál előterjesztett, de a Budapest Környéki Törvényszékhez (a továbbiakban: Törvényszék) címzett keresetlevél benyújtásával. A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat.

Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton vagy papír alapon (Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály – 1016 Budapest, Mészáros utca 58/B.) is benyújthatja. A Dáptv. 19. §-ában meghatározottak elektronikus úton nyújthatják be a keresetlevelet. A jogi képviselővel eljáró ügyfél csak elektronikus úton nyújthatja be a keresetlevelet. Elektronikus úton a keresetet csak az e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely a következő elektronikus felületen található: [„https://epapir.gov.hu”](https://epapir.gov.hu).

Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet, illetve az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles. A képviselő elektronikus kapcsolattartás esetén a keresetlevél mellékleteként csatolja az elektronikus okiratként rendelkezésre álló vagy az általa digitalizált meghatalmazást, kivéve, ha a képviselő meghatalmazása a rendelkezési nyilvántartásban szerepel. A közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, azonban a feleket vagyoni és jövedelmi viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg. A Törvényszék a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

INDOKOLÁS

A „Sóskút durva-mészkő” védnevű bányatelek területén folytatott tevékenység a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. számú mellékletének 10. pontja – *„Egyéb bányászat (kivéve az önállóan létesített ásványfeldolgozó üzemet) a) 25 ha területnagyságtól külszíni bányászat esetében”* - alapján környezetvédelmi engedély birtokában végezhető. A Környezethasználó a „Sóskút durva-mészkő” védnevű bányatelek területén folytatott tevékenységére vonatkozóan - a Környezetvédelmi Hatóság által lefolytatott teljesítményértékelési eljárás lezárásaként - KTF: 342-3/2015. számú határozattal környezetvédelmi működési engedélyt (ld. Engedély) kapott. Az Engedély 2025. június 30. napjáig volt hatályos.

A Környezethasználó kérte az Engedély érvényességi idejének meghosszabbítását, és teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt nyújtott be, melyet tárgyi eljárás során több alkalommal kiegészített. A fentiek alapján a Kvt. szerinti teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárást a Környezetvédelmi Hatóság 2025. április 15. napján megindította.

A Környezetvédelmi Hatóság az EPAPIR-20250414-19607 számon benyújtott – az Engedély érvényességi idejének meghosszabbítására irányuló – kérelmet, és az ahhoz tartozó teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt áttanulmányozta, és megállapította, hogy a GEON system Kft. a tárgyi eljárásra vonatkozó kérelméhez nem nyújtott be megfelelő meghatalmazást, vagy megbízást, amely szerint tárgyi ügy kapcsán a Környezetvédelmi Hatóság előtt eljárást kezdeményezhetne. Fentiek miatt a Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/04854-3/2025. számú végzésével a GEON system Kft.-t hiánypótlásra szólította fel, melyre a GEON system Kft. az EPAPIR-20250423-12024 számú beadványt nyújtotta be (amelyben akkor még a SÓSKÜTI KÖBÁNYA Kft. hatalmazta meg a GEON system Kft.-t, később ez korrigálásra került).

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/04854-5/2025. számú végzésével újabb meghatalmazások /megbízások, nyilatkozatok benyújtására szólította fel a GEON system Kft.-t. A Környezetvédelmi Hatóság tisztázni kívánta, hogy a Sós-kút, 09 hrsz.- ú ingatlanon lévő „Sós-kút durva-mész-kő” védnevű bányatelekre vonatkozó teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati eljárást mi célból kezdeményezik, valamint azt, hogy ki az ügyben érdekelt környezethasználó, azaz ki számít jelen ügyben kérelmezőnek [a SÓSKÜTI KÖBÁNYA Kft. (2038 Sós-kút, Kőbánya u. 1.; Cg.: 13-09-072748) vagy a FRÜHWALD KÖBÁNYA Kft. (5600 Békéscsaba; Berényi u. 136/1.; Cg. 04-09-001553)].

A Környezetvédelmi Hatóság fenti végzésében kérte az EPAPIR-20250414-19607 számon benyújtott teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció „Az élővilágra vonatkozó környezetterhelés és igénybevétele bemutatása” című, valamint az „Összefoglaló értékelés, javaslatok” című fejezeteinek kiegészítését, illetve pótlását, továbbá kérte az élővilág-védelemre vonatkozó szakértői jogosultság igazolásának benyújtását. A GEON system Kft. (a továbbiakban: Meghatalmazott) a fenti végzésre az EPAPIR-20250610-15286 számú beadványt nyújtotta be, mellyel kapcsolatban a Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy az nem teljes körű.

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/04854-11/2025. számú végzésében megfelelő átnézeti és részletes helyszínrajz benyújtására szólította fel a FRÜHWALD KÖBÁNYA Kft.-t (a továbbiakban: Környezethasználó), mely helyszínrajzokon kérte a SÓSKÜTI KÖBÁNYA Kft. által bérelt ingatlanrész feltüntetését is. E fenti végzésében kérte még a Környezetvédelmi Hatóság pótolni a „Sós-kút durva-mész-kő” védnevű bányateleken kitermelni tervezett mész-kő és meddő mennyiségét éves bontásban, valamint a nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy előreláthatólag meddig tervezik a „Sós-kút durva-mész-kő” védnevű bányatelek működtetését. A Meghatalmazott a fenti végzésre az EPAPIR-20250620-5414 számú beadványt nyújtotta be, melynek kapcsán a Környezetvédelmi Hatóság részéről újabb kérdések merültek fel, ugyanis a Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a bányatelek egyértelmű ábrázolása nem található a tárgyi eljárásban ez idáig benyújtott dokumentációkban (EPAPIR-20250414-19607, EPAPIR-20250423-12024, EPAPIR-20250610-15286, EPAPIR-20250620-5414).

Az ez idáig benyújtott dokumentációból továbbá nem derült ki az sem, hogy a bányatelek mely része a tervezett kitermeléssel érintett terület, valamint annak ütemezése, továbbá az sem, hogy melyek a már tájrendezett, rekultivált, illetve tájrendezésre váró területek, és azokat milyen ütemezéssel kívánják rendezni.

A bányatelek körüli természetközeli állapotú területek részét képezik Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (a továbbiakban: MATrT.) lehatárolt ökológiai hálózat ökológiai folyosója, illetve magterülete övezeteinek. A Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (2509 Esztergom, Strázsa-hegy; a továbbiakban: Igazgatóság) által rendelkezésre bocsátott adatok szerint felmerült, hogy előfordulhatnak védett fajok egyedei, melyre vonatkozóan a tárgyi eljárásban eddig benyújtott dokumentációk (EPAPIR-20250414-19607, EPAPIR-20250423-12024, EPAPIR-20250610-15286, EPAPIR-20250620-5414) nem tartalmaztak adatot, illetve vizsgálatot. A tájrendezésre vonatkozó leírás nem volt aktualizálva.

A Környezetvédelmi Hatóság a fentiek miatt PE/KTHF/04854-14/2025. számú végzésével - döntésének kialakításához – a Környezethasználótól további kiegészítő, valamint az ellentmondásokat tisztázó dokumentumok benyújtását kérte.

A Meghatalmazott a fenti végzésre az EPAPIR-20250730-12829 számú beadványt nyújtotta be, melyet a Környezetvédelmi Hatóság elfogadott.

Az eljárás során a Környezetvédelmi Hatóság megkereste a hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Hulladékgazdálkodási Hatóságot – a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet] 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 17. pontjában megjelölt szakkérdés tekintetében.

A megkereséshez csatolt, a tárgyi eljárás alatt a Környezetvédelmi Hatósághoz beérkezett dokumentációk (EPAPIR-20250414-19607, EPAPIR-20250423-12024, EPAPIR-20250610-15286, EPAPIR-20250620-5414, EPAPIR-20250730-12829) áttanulmányozása során a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította, hogy az nem tartalmazta maradéktalanul a szakkérdésben állásfoglalása kialakításához szükséges adatokat, ezért a Környezetvédelmi Hatóság – a Hulladékgazdálkodási Hatóság véleménye alapján - PE/KTHF/04854-17/2025. számú végzésével szintén tényállás tisztázására szólította fel a Környezethasználót.

A Meghatalmazott a fenti végzésre az EPAPIR-20250822-3649 számú beadványt nyújtotta be, melyet a Környezetvédelmi Hatóság elfogadott.

Az EPAPIR-20250414-19607, EPAPIR-20250423-12024, EPAPIR-20250610-15286, EPAPIR-20250620-5414, EPAPIR-20250730-12829, valamint EPAPIR-20250822-3649 számú beadványok együttesen képezik a jelen eljáráshoz tartozó, a Környezethasználó, illetve a Meghatalmazott által benyújtott teljes dokumentáció egészét (a továbbiakban: Dokumentáció).

A Környezetvédelmi Hatóság a fentiek alapján tárgyi ügyben az ügyintézési határidőbe nem számítja bele a PE/KTHF/04854-3/2025., a PE/KTHF/04854-5/2025., a PE/KTHF/04854-11/2025., a PE/KTHF/04854-14/2025. valamint a PE/KTHF/04854-17/2025. számú végzéseiben előírt dokumentumok benyújtásának határidejét, maradéktalan teljesítésének időtartamát.

A Dokumentáció szerint a „Sóskút durva-mészkő” védnevű bányatelket a Környezethasználótól a SO-KŐ Kft. (2038 Sóskút, Kőbánya u. 1) bérli, bányászati jogával a Környezethasználó rendelkezik.

A Környezetvédelmi Hatóság a kérelem, és az ahhoz kapcsolódó dokumentáció benyújtását követően a hivatalában és a honlapján közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó

iratokat tájékoztatásul megküldte, a tevékenység helye szerinti Sósút Község Önkormányzat Jegyzőjének, és kérte, hogy amennyiben szükségesnek látja, gondoskodjon a közlemény közterületen, és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről.

A Környezetvédelmi Hatóság közleményében felhívta a figyelmet, hogy a jelen eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott további kiegészítő dokumentációkkal folyamatosan frissíti az elektronikus elérhetőséget, ezekről újabb közlemény közzétételére nem kerül sor.

Sósút Község Önkormányzat Jegyzője SO/3124-2/2025. számú levelében tájékoztatta a Környezetvédelmi Hatóságot, hogy a közlemény közzététele a helyben szokásos módon megtörtént.

Tárgyi eljárás során az érintett nyilvánosság részéről a Környezetvédelmi Hatóság felé ügyféli jogállás megállapítására irányuló kérelem, valamint észrevétel nem érkezett.

*

A Környezetvédelmi Hatóság az Engedély érvényességi idejének meghosszabbítására vonatkozóan a tevékenység környezeti hatásaival kapcsolatban az alábbi megállapításokat teszi:

Kármentesítési szempontból:

A Dokumentációban leírtak szerint a Környezethasználó az Engedély módosítását az időbeni hatály kiterjesztése tárgyában kívánja kérelmezni.

A felülvizsgált terület több évtizede bányaként működik, a terület igénybevételeiben változás nem történik. Ebből következően a bányaterület kb. 80%-án az eredeti felszín a korábbi kitermelés folytán már nincs meg. Jelenleg a bányaművelés a bányatelek nyugati részén történik.

A Dokumentációban foglaltak szerint a bányatelken az ásványi nyersanyag kitermelését külszíni fejtéssel, a meddőletakarítással előkészített tömb gépi fűrészeléssel történő szeletes lefejtésével végzik. A közet szeletelése vízszintesen történik, egy szelet vastagsága 0,42 méter. A blokkvágó gép egy menetben a haladási irányra merőlegesen függőleges koronggal felszeleteli a közetet, majd a második menetben vízszintes síkú koronggal és méretre vágó függőleges koronggal leválasztja a blokkot. A haszonanyagot a felső miocénban képződött mészkő jelenti.

A jövesztett I-II-III. osztályú blokkok, mint termékek a bányaudvarra kerülnek ideiglenes depóniába, onnan kerülnek közvetlenül értékesítésre. A selejt, illetve hibás termékek őrlés és osztályozás után kerülnek ideiglenesen depózásra, majd értékesítésre.

Mivel a bányatelek területén kitermelt ásványi nyersanyag nem megújuló természeti erőforrás, így a földtani közeg ásványvagyonának mennyisége a továbbiakban évente 17 000 m³-rel fog csökkenni, mely nem visszafordítható folyamat. A terület határain belül a termőtalaj eltávolításra került, így a terület termőképessége megszűnt. A haszonanyag a jelenleg alkalmazott technológiával még közel 14 méter vastagságban jöveszthető.

A Budaörsi Földhivatal 50077-2/1984. számú határozatával jóváhagyott tájrendezési terve szerint a Környezethasználó a meddőhányók tereprendezését ütemszerűen végzi, a visszahagyásra kerülő bányafalakat pedig természetes állékonyságban beállítja. Fent hivatkozott számú határozat előírásai szerint továbbá a tájrendezési munkákat a bánya felhagyását követő 3 éven belül be kell fejezni.

A Környezethasználó a tájrendezési munkákat a terület előkészítéséből származó köztes meddő anyag felhasználásával folyamatosan végzi.

A felszín alatti közegeket esetlegesen a gépek és berendezések üzeme közben vagy a karbantartásuk alatt elfolyó olaj vagy sav lehet képes szennyezni, melynek megakadályozására a termelő és őrlő gépeken rendszeres időközönként karbantartást végeznek. Havária esemény bekövetkeztekor a személyzet a havária terv szerint cselekszik.

Földtani közeg védelme szempontjából megállapítható, hogy a bányaművelésnél alkalmazott technológia a pillanatnyilag elérhető legjobb technika, melynek a műszaki üzemi tervben és az Engedélyben foglaltak szerinti működtetése normál üzemmenet mellett a földtani közeg elszennyeződését nem okozhatja. A Dokumentációban foglaltak szerint tárgyi bánya eddigi működtetése jelentős környezetterheléssel nem járt, környezetszennyezést nem okozott. A földtani közeg esetében közvetlen hatásterületről beszélhetünk, ami azonos a bányatelek területével.

Fentiekén túl, a Kvt. 75. § (1) bekezdésében foglalt követelményeket földtani közeg védelmi és kármentesítési szempontból szintén megvizsgáltam, a tervezett tevékenység környezetterhelésének nagysága, az esetleges baleset, üzemzavar kockázatának mértéke elviselhető, továbbá a környezeti kockázatok mértéke, megelőzhetősége vagy csökkenthetősége a technológiában megoldott.

Kármentesítési szempontból megállapítható, hogy a „Sóskút durva-mészkő” védnevű bányatelek környezetében kármentesítés nincsen folyamatban, így a tervezett bányászati tevékenység szennyezett terület kármentesítésének sikerességét nem befolyásolja.

A bányatelek környezeti kármentesítéssel nem érintett.

A Környezetvédelmi Hatóság földtani közeg védelme és kármentesítés szempontjából megállapításait a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet], valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] figyelembevételével tette.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból:

A Dokumentációban bemutatásra került a folytatni kívánt tevékenység, valamint annak hatása a környezeti levegő minőségére.

A Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a telephelyen bejelentés köteles helyhez kötött pont- és diffúz légszennyező forrás nem található.

A bányaművelés technológiájában száraz időben porképződésre kerül sor közetfűrészelésnél, üzemi szállításkor, törésnél, osztályozásnál és depózásnál.

A közetfűrészelés és a bányabeli szállítás minimális poremisszióval jár. A képződő por a munkaterületen belül kiülekszik. A bányán belül sebességkorlátozás van érvényben, amely hozzájárul a porkibocsátás csökkentéséhez, továbbá az üzemi szállítási utakon a kiporzást száraz időben locsolással csökkentik. Az őrlés-osztályozás száraz üzemű, ezért folyamatos porellenőrzést igényel, jelentős kiporzást nem okoz. A bányában és őrlőüzemben kb. 12 munkagép dolgozik, a szállítási forgalom maximum 12 tehergépjármű-fordulót jelent naponta, a munkagépek és járművek kipufogó gázainak légszennyező hatása elhanyagolható.

A bánya Sósokút községtől ÉK-re, 0,5 km-re található, a művelési mód következtében egy katlanban helyezkedik el, és dombok veszik körül, amelyek akadályozzák a telekhatáron túlszálló porterjedést.

A Dokumentáció alapján megállapítható, hogy levegőtisztaság-védelmi szempontból a területen folyó bányászati tevékenység megfelel a *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet] előírásainak. A tevékenység további folytatása az előírtak betartása mellett engedélyezhető.

A Környezetvédelmi Hatóság levegőtisztaság-védelmi szempontú véleményét a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben, valamint a *levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről* szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendeletben foglaltak alapján adta meg.

Zajvédelmi- és rezgésvédelmi szempontból:

A Dokumentáció a létesítmény üzemelése közben fellépő zajterhelést vizsgálja.

A Dokumentáció megállapítja, hogy a bánya zajkibocsátása az üzemelés időszakában nem haladja meg a *környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet [a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet] 1. sz. mellékletében a környező területek funkciói szerint meghatározott határértékeket, a tervezett bánya zajkibocsátása megfelel a zajvédelmi előírásoknak.

A Dokumentációban a bánya zajvédelmi szempontú hatásterülete külön meghatározásra került. A bánya zajvédelmi szempontú hatásterületén nincs védendő létesítmény.

Az elvégzett számítások eredményei alapján megállapítható, hogy a bánya szállítási forgalma a vizsgált útszakaszok mértékadó zajkibocsátását érzékelhetően nem befolyásolja, a járulékos zajterhelés elhanyagolható.

A Környezetvédelmi Hatóság zaj- és rezgésvédelmi szempontú megállapításait a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet, valamint a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet alapján tette meg.

Táj- és természetvédelmi szempontból:

A „Sósokút durva-mészok” védnevű bánya kitermelésre tervezett területével érintett Sósokút, 09 hrsz.-ú ingatlan országos jelentőségű egyedi jogszabály által kijelölt védett természeti területet és a *természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdésében meghatározott ex lege védett természeti területet, illetve természeti értéket nem érint. Továbbá a terület nem képezi részét az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet] és az *európai közösségi jelentőségű*

természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet] által meghatározott Natura 2000 hálózat területének, illetve a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet] által megállapított barlang felszíni védőövezete sem érinti.

A bányatelek körüli természetközeli állapotú területek részét képezik a MATrT. lehatárolt ökológiai hálózat ökológiai folyosója, illetve magterülete övezeteinek.

A természetközeli állapotú területeken előfordulnak a védett és a fokozottan védett növény- és állatfajokról, a fokozottan védett barlangok köréről, valamint az Európai Közösségben természetvédelmi szempontból jelentős növény- és állatfajok közzétételéről szóló 13/2001. (V. 9.) KöM rendelet alapján védett fajok egyedei.

A természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. § a) pont aa) alpontja és a 2. melléklet II. fejezet 5. pontja alapján a védett és fokozottan védett természeti értékek természetvédelmi kezelésért felelős, működési területe szerint érintett szerv a Duna–Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság (2509 Esztergom, Strázsa-hegy; a továbbiakban: Igazgatóság)

Az Igazgatóság a DINPI/4324-3-2/2025. számú iratban az alábbiakat közölte.

„A Sós-kút durva-mészkő bánya bányatelke országos jelentőségű védett természeti területet, közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű (Natura 2000) területet, ex lege védett természeti területet nem érint.

A bányatelket két kis részen érinti az országos ökológiai folyosó magterület és ökológiai folyosó övezete. Az érintett részek a Sós-kút, 09 hrsz.-en kívül találhatók.

A kitermelésre tervezett területre vonatkozóan Igazgatóságunk nem rendelkezik dokumentált adattal védett növény- és állatfajok előfordulásáról. A fennálló művelés miatt ezen a területrészen védett fajok előfordulása nem valószínűsíthető.

A bányatelek területén a rendelkezésünkre álló adatok szerint az alábbi védett és **fokozottan védett** fajok fordulnak elő:

árlevelű len (*Linum tenuifolium*)
borzas vértő (*Onosma visianii*)
budai imola (*Centaurea sadleriana*)
bunkós hagyma (*Allium sphaerocephalon*)
csillagöszirózsa (*Aster amellus*)
fehéres csüdfű (*Astragalus vesicarius* ssp. *albidus*)
kései pitypang (*Taraxacum serotinum*)
kiszáradt hangyabogáncs (*Jurinea mollis*)
pézsmahagyma (*Allium moschatum*)
szürkés ördög szem (*Scabiosa canescens*)
vízparti deréce (*Chamaenerion dodonaei*)
barna szemeslepke (*Hipparchia semele*)
keleti rablópille (*Libelloides macaronius*)
közönséges szemeslepke (*Arethusana arethusa*)

uhu (*Bubo bubo*)

zöld gyík (*Lacerta viridis*)

A bányatelek gyepes részein, valamint sziklatörmelékes és sziklás felszínein változó természetességű sziklafüves lejtősztyepp és sziklás talajú sztyeppréti élőhelyek találhatóak, melyek a korábban bolygatott területek regenerálódása során is megjelentek.

Az Igazgatóságunk adatbázisában szereplő védett faj előfordulások a dokumentációban csak részben kerültek feltüntetésre. A felülvizsgálat készítője a „ténylegesen művelt területre” kért adatszolgáltatást Igazgatóságunktól, amely adatokat a Dokumentációban feltüntette.

Sajnálatosnak tartjuk, hogy további természetvédelmi vizsgálatok csak a „bányászattal érintett területekre” készültek, így a tájrendezésre tervezett és egyéb területekre vonatkozóan nem található adat a Dokumentációban.

A felülvizsgálat készítője felé tett adatszolgáltatásunk óta Igazgatóságunk biotikai adatokat gyűjtött a területen. Megállapítottuk, hogy a rekultivációra tervezett területen is jelentős számban fordulnak elő védett növények, melyek elhelyezkedését a mellékelt térképeken ábrázoltuk. Az új pontadatok a fent felsorolt növényfajok egyedeit jelölik. Ezen belül a „kitermelésre tervezett területtől” nyugati irányban található sűrű pontfelhő pontjai vízparti deréce állományt jelölnek. A pontadatok egy része adatbázisunkban még nem szerepel, az adatbázisba történő feltöltést jelezni fogjuk.

Amennyiben a bányászati tevékenység továbbra is a jelenleg művelt területre korlátozódik, úgy Igazgatóságunk nem emel kifogást a bányaműveléssel kapcsolatosan, ugyanakkor annak érdekében, hogy a természeti értékek megóvása biztosított legyen, javasoljuk az alábbiak előírását:

- A Dokumentációban jelzett „kitermelésre tervezett területen” kívül kitermelés nem folytatható. Amennyiben a kitermelési területet bővíteni szeretnék, részletes botanikai és zoológiai felmérést kell készíteni, melynek ismeretében hozható döntés a kitermelési terület bővítéséről.
- A gyepvel borított, valamint a természetes és regenerálódó sziklatörmelékes felszíni területeket tilos bányászati és azt kiszolgáló tevékenységek (deponálás, közlekedés, stb.) céljából igénybe venni.
- A 2025 és 2030 között évenkénti ütemezésben megvalósítani tervezett tájrendezés során a meglévő gyepes, sziklatörmelékes felszín nem bolygatható, tereprendezés nem végezhető. A rekultiváció során az inváziós fajok elsősorban a bálványfa (*Ailanthus altissima*) irtásáról gondoskodni kell. A bálványfa visszaszorításhoz alkalmas módszerekről Igazgatóságunk készséggel ad tájékoztatást.”

A Tvt. 5. § (1) bekezdése alapján „Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.”

A Tvt. 17. § (1) bekezdése értelmében „a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.”

A Tvt. 20.§ (1)-(2) bekezdése értelmében

(1) „A bányászati tevékenységet a természeti területek lehető legkisebb mértékű igénybevételével kell folytatni. A felhagyott bányaterületen a felszíni tájsebeket folyamatosan meg kell szüntetni, és – ha lehetséges – természetszerű állapotot kell kialakítani.

(2) A bányászati tevékenység folytatása alatt előkerült természeti érték megóvása érdekében – a természetvédelmi hatóság kezdeményezésére – a bányafelügyelet a bányászati tevékenységet korlátozhatja, vagy megtilthatja, illetőleg a bányatelket módosítja.”

A Tvt. 23. § (2) bekezdése értelmében e törvény erejénél fogva védelem alatt áll valamennyi barlang.

A Tvt. 23. § (3) bekezdés a) pontja alapján a barlang a földkéreg alkotó kőzetben kialakult olyan természetes üreg, melynek hossz tengelye meghaladja a két métert és – jelenlegi vagy természetes kitöltésének eltávolítása utáni – mérete egy ember számára lehetővé teszi a behatolást.

A Tvt. 48. § (1) bekezdése értelmében a barlang védettsége kiterjed bejáratára, teljes járatrendszerére, a befoglaló kőzetre, képződményeire, formakincsére, bármilyen halmazállapotú kitöltésére, természetes élővilágára, továbbá a mesterségesen létrehozott, bejárat vagy barlangrészeket összekötő szakaszára.

A Tvt. 50. § (5) bekezdése értelmében bármilyen ingatlanon végzett tevékenység következtében feltárt barlangok esetén, a (3) bekezdés szerinti barlangbiztosítási munkák költségeit annak kell fedeznie, akinek érdekében, ennek hiányában beavatkozása nyomán a barlangkiépítési munkák elvégzése szükségessé vált.

A Tvt. 50. § (6) bekezdése értelmében barlang (5) bekezdés szerinti fellelésétől a biztosítási munkák elvégzéséig, illetve annak kiépítéséig az ingatlanon folytatott tevékenység nem folytatható. Amennyiben a biztosítási munkák elvégzéséhez, illetve a barlang kiépítéséhez szükséges engedélyek véglegessé válnak, valamint az (5) bekezdés szerinti költségek fedezete az igazgatóság részére átadásra kerül, akkor a természetvédelmi hatóság az ingatlanon végzett tevékenység folytatását engedélyezheti.

A Tvt. 52. § (3) bekezdése szerint „A bányászati tevékenység során feltárt védett ásványokat, ősmaradványokat az igazgatóságnak be kell jelenteni, és lehetővé kell tenni a leletmentést.”

A Tvt. 42. § (1) bekezdése értelmében „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”

A Tvt. 43. § (1) bekezdése értelmében „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínozása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy bújóhelyeinek lerombolása, károsítása.”

A Természetvédelmi Hatóság táj- és természetvédelmi szempontú előírásait és megállapításait a Tvt., a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, a 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet, valamint a MATrT. figyelembevételével tette.

*

A Környezetvédelmi Hatóság a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklete alapján vizsgált szakkérdésekre vonatkozóan az alábbi megállapításokat teszi.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/04854-9/2025., illetve PE/KTHF/04854-20/2025. számon a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 17. sorában megjelölt szakkérdés tekintetében, figyelemmel az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet] 4/A. §-ában, valamint az 1. melléklet 9. táblázat 22. sorában foglaltakra, szakvéleményt kért a Hulladékgazdálkodási Hatóságtól, amely PE/KTHF/30495-4/2025. számon adta meg válaszát, amit a Környezetvédelmi Hatóság döntése kialakításánál figyelembe vett.

A **Hulladékgazdálkodási Hatóság** PE/KTHF/30495-4/2025. számú szakvéleményében a rendelkező részben foglaltakat az alábbiakkal indokolta, valamint az alábbiakat állapította meg:

A Hulladékgazdálkodási Hatóság által az 531/2017. (XII. 29.) Korm. 1. melléklet 9. táblázat 22. pontja alapján tárgyi ügy kapcsán a hulladékgazdálkodási szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdések az alábbiak:

- Hulladékgazdálkodási előírásoknak való megfelelés.
- A hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések, valamint a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítése.
- A képződő hulladék elhelyezésére, előkezelésére, a kezelés megfelelőségére, hasznosítására, ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási előírások vizsgálata.
- Szükséges-e hulladékkezelő létesítmény létesítése, merülnek-e fel a technológiából eredő környezetterhelési és a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok.
- Az építési vagy bontási tevékenység során az építési-bontási hulladékok kezelése, valamint a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedések bemutatása.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a Dokumentáció és a rendelkezésre álló adatok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A Dokumentáció áttanulmányozása során a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította, hogy az nem tartalmazza maradéktalanul a szakkérdés ügyében adott állásfoglalás kialakításához szükséges adatokat és dokumentumokat, ezért a 2025. augusztus 15. napján kiadott, PE/KTHF/30495-2/2025 számú küldeményében tájékoztatta a Környezetvédelmi Hatóságot nyilatkozattétel szükségességéről a tevékenység során keletkező hulladékok mennyisége és összetétele, valamint a hulladékok telephelyen belül történő gyűjtésének módjának vonatkozásában.

A Környezethasználó a 2025. augusztus 22. napján kelt beadványában a megadott határidőn belül teljesítette nyilatkozattételi kötelezettségét.

A Dokumentáció tartalmazza az üzemeltetési szakaszban keletkező hulladékok fajtáit, típusait, valamint azok gyűjtésének, további kezelésre történő átadásának tervezett módját.

A tevékenység végzése során elsősorban a dolgozók szociális ellátásából és üzemviteli tevékenységből származó kommunális hulladékok gyűjtése, a telephely egész területén erre a célra kijelölt tároló edényzetekben, munkahelyi gyűjtőhelyeken történik, melyet szelektíven fognak gyűjteni és közszolgáltatás keretében kerül majd elszállításra. A tevékenység végzése során keletkező veszélyes

hulladékok köre a gépi berendezések működéséhez, karbantartásához, illetve az esetleges meghibásodásához kötődhet. A keletkező veszélyes hulladékokat raklapon fém hordóban, munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtik.

Megállapítható, hogy a bányászati tevékenység végzése során a keletkező nem veszélyes és veszélyes hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtése, illetve a hulladékok további kezelésének (hasznosítás, ártalmatlanítás) megoldása esetén jelentős környezeti hatás hulladékgazdálkodási szempontból nem feltételezhető.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a hulladékgazdálkodási hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a környezetvédelmi engedély módosítása ellen hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelek.

A tervezett bányászati tevékenységgel kapcsolatban hulladékkezelő létesítmény létesítése nem indokolt, tekintettel arra, hogy a várhatóan keletkező hulladékok kezelésére engedéllyel rendelkező szervezetek megfelelő kezelési kapacitással rendelkeznek.

Szakkérdésben a Hulladékgazdálkodási Hatóság állásfoglalása az alábbi jogszabályokon alapul:

Tárgyi módosítási eljárás során a Hulladékgazdálkodási Hatóság – figyelemmel az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ban, valamint az 1. melléklet 9. táblázat 22. pontjában foglaltakra – a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 17. pontjában megjelölt szakkérdés vizsgálatát végezte.

A dokumentáció kötelező tartalmi elemeit a 12/1996. (VII. 4.) KTM rendelet írja elő.

A keletkező hulladékoknak a *hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerinti besorolására vonatkozó kötelezettséget a *hulladékról* szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] 63. § (1) bekezdése írja elő.

A veszélyes hulladékok gyűjtésével, illetve kezelésével kapcsolatos szabályokat a *veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3-4. §-a és a 14. §-a szabályozza.

A létesítendő hulladék gyűjtőhelyek kialakításának és üzemeltetésének szabályait az *egyres hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 13-17. §-ai tartalmazzák.

A kitermelt talajra vonatkozó feltételeket a Ht. 2. § (4) bekezdése szabályozza.

A feltöltésre, illetve visszatöltésre felhasználható anyagokkal kapcsolatos szabályozás a Ht. 9. § (1) bekezdésén alapul.

A nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség szabályait a *hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 4. §-a, 10. §-a, 14-16. §-a tartalmazza.

A Ht. 4. §-a értelmében:

„Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítást.”

Jelen döntés az Ákr. 80. § (1) bekezdésén és 81. § (1) bekezdésén alapul.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet] 1. § (1) bekezdés a) pontja és 2. § (1) bekezdése, illetve az 1. § (2) bekezdése szabályozza.

Vízügyi- és vízvédelmi szempontból:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/04854-10/2025. számon, a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 12/A. § és 8. melléklet 2. és 3. sorában megjelölt szakkérdés tekintetében szakvéleményt kért a Vízügyi Hatóságtól, aki 30414/13009-1/2025.ált. számon adta meg szakvéleményét, melyet a Környezetvédelmi Hatóság a döntéshozatal során figyelembe vett.

A **Vízügyi Hatóság** 30414/13009-1/2025.ált. számú szakvéleményében a rendelkező részben foglaltakat az alábbiakkal indokolta, valamint az alábbiakat állapította meg:

A Vízügyi Hatóság által a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. melléklet 2. és 3. pontja alapján vízügyi és vízvédelmi hatáskörben vizsgálándó szakkérdések az alábbiak:

- annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.
- annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.

A megkereséshez csatolt Dokumentáció és a rendelkezésemre álló adatok, dokumentumok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A „Sóskút durva-mészkő” bánya Pest megyében, Sóskút Község külterületén, a községtől 0,5 km-re ÉK-re helyezkedik el. A bányaüzem megközelíthető a 8104. sz. (Biatorbágy-Tárnok) összekötő útról leágazó, Sóskút, Kőbányai aszfaltozott bekötőúton keresztül. A bányaüzem területén található létesítmények:

- Szociális épület (vizesblokkal, melegedővel, étkezővel)
- Mobil WC (kitermelési szinten)
- Hídmérleg és mérlegház
- Raktárhelység, tároló
- Üzemi utak

Tárgyi ingatlanon a Környezethasználó bányaműveléssel, feldolgozással foglalkozik 1184/1982 számú Bányatelek határozat, KTF: 342-3/2015 környezetvédelmi működési engedély (ld. Engedély) alapján. A kérelem az Engedély időbeli hatályának meghosszabbítására irányul, melyhez a Környezethasználó Dokumentációt nyújtott be. A tevékenység során alkalmazott technológia lépései: lefedés, meddőelhelyezés (előkészítés), gépi fűrészelés, dózer (közetjövésztés), rakodás, szállítás, törés-osztályozás, késztermékek depózása, felszedése, értékesítése, szállítása. Tárgyi telephelyen Környezethasználó és jogelődei is kőbányászati tevékenységet folytattak évtizedeken keresztül. A bányában a bányaművelés módja – indulás időpontjában a meddőletakarítás – az előkészített tömb gépi fűrészeléssel történő szeletes lefejtése. A 2007-2011. tervidőszakban (a tervidőszak teljesítési határideje meghosszabbítás után 2014. 06. 30.) a tervezett termelés mennyiségét a +192 mBf-i szintű tömbből biztosították. A kőbánya üzem korábban a kitermelt meddővel elkezdte a +161 mBf-i bányaudvar tájrendezését. A termelési szint azonban továbbra is üzemel, végleges rekultivációra az üzemelés, kitermelés felhagyását követően kerülhet sor.

A Környezethasználótól a Sósúti Kőbánya Kft. (2038 Sósút, Kőbánya u. 1.) bérlő a bányát, melynek működtetését 2035. június 30-ig tervezi. A bányaudvarban meddőanyag nem képződik. A tervidőszakban a műszaki üzemi terv alapján kitermelhető mészkő mennyisége: 17.000 m³/év. A telephelyen folytatott tevékenység: díszkő, mészkő, gipsz, pala és egyéb kő bányászata. A blokkjövésztést, vágást végző gépek, berendezések:

- 2 db SzM-428 (Colimo) alávágó, réselő
- 1 db KN-250 típusú rakodógép
- 1 db 1,5 tonnás rakodó-targonca

Tárgyi telephelyen a vízellátás közmű hálózattal és palackozott (szódavízzel) megoldott, a keletkező kommunális szennyvíz, 18 m³-es zárt tárolóban kerül gyűjtésre és időközönként szakképzett által elszállításra. Tárgyi területen a csapadékvizek elszikkadnak. A telephelyen 2 db 1m³-es víztartály a blokküzem rész locsolására és kézmosásra biztosít technológiai vizet. A tartály feltöltése közmű hálózatról történik. Technológiai vízfelhasználás a kiporzás csökkentése érdekében történik, technológiai szennyvíz nem keletkezik. Az üzemben belüli szállítást alvállalkozó látja el, a késztermékek kiszállítását a vevő, illetve általa megbízott cég végzi. A bánya területén alkalmazott gépek rendszeres karbantartásával kívánják az olajfolyásokat, a gépekből elfolyó olajszennyezéseket megakadályozni. Az esetleges szennyezés bekövetkezése során a szennyezés felitására, gyűjtésére, tárolására és elszállítására terv készült. Vízvédellel kapcsolatos intézkedési terv nem készült.

A felülvizsgált időszak alatt üzemszerű működés során bekövetkezett havária eset nem történt.

Tárgyi telephely **rétegvíz-kútjára** vonatkozóan FKI-KHO:35100/318-15/2025.ált. számon kiadott vízjogi üzemeltetési engedély hatályosságának ideje 2025. október 11. napja volt.

A meglévő kút a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet hatálya alá tartozik.

A *vízkezelési országterkép és a kockázati besorolás elkészítéséről és felülvizsgálatáról* szóló 319/2023. (VII. 17.) Korm. rendelet által meghatározott vízkezelési országterkép szerint tárgyi kút vízkezelési szempontból **kockázatos területen található**.

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet alapján lefolytatandó eljáráshoz szükséges kérelmek összeállításánál a 41/2017. (XII. 29.) BM rendeletben foglaltakat kell figyelembe venni.

A 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 18. § (1) és (2) bekezdése alapján, az a vízhasználó vagy az, aki a vízviszonyokba jogellenesen beavatkozott, illetőleg a jogszabályban meghatározott feladatainak, kötelezettségeinek elmulasztásával káros és jogellenes állapotot idézett elő, a jogszabály szerint szükséges követelmények érvényesítése érdekében terv és adat szolgáltatására is kötelezhető.

Tárgyi terület a Vgtv. 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott nagyvízi medret, valamint a *nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról* szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja, valamint 2. §-a alapján meghatározott **parti sávot nem érint.**

Tárgyi terület a *vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről* szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt érvényes és végleges határozattal kijelölt **vízbázist nem érint.** Tárgyi terület szennyeződéserzékenysége a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. §-a és a 2. számú melléklete szerint, a 7. § (4) pontjában meghatározott 1:100 000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján: **fokozottan érzékeny.**

Fent leírtak alapján megállapítottam, hogy a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység során a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerinti előírások érvényesíthetők, a tevékenység során a felszíni- és felszín alatti vizek minősége, mennyisége, áramlási viszonyai, az árhullámok és a jég levonulása, valamint a földtani közeg vonatkozásában jelentős hatás nem várható, így a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

A rendelkező részben foglalt előírásaimnál figyelembe vettem az alábbi jogszabályhelyeket:

- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. §-a a tevékenységek végzésére vonatkozó, a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében szükséges általános szabályokat tartalmazza.
A rendelet 8. § c) pontja alapján tevékenység csak ellenőrzött körülmények között történhet, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást.
- Havária bekövetkezése esetén a kárelhárítást a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet és a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait követve kell elvégezni.
- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján: „a *felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.*”
- A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a *földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 1., 2., 3. számú melléklete állapítja meg.
- A *vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 18. § (5)

a értelmében: "az egyedi zárt szennyvíztároló üzemeltetése során gondoskodni kell a szennyvíz ártalmatlanításáról."

- Környezeti káresemény esetén a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerint kell eljárni. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a környezethasználó környezetveszélyeztetés esetén köteles minden környezetkárosodást megelőző intézkedést megtenni a környezetkárosodás enyhítése, illetve a további környezetkárosodás megakadályozása érdekében. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés a) pontja alapján – amennyiben a környezetkárosodás felszíni vagy felszín alatti vizet, vagy földtani közeget érint – a környezethasználónak a területi vízügyi hatóságot a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről értesítenie kell.

A Vízügyi Hatóság feladat- és hatáskörét a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2 pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

*

Az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján a Környezetvédelmi Hatóság jelen ügyben a teljes eljárás szabályai szerint járt el.

A Környezetvédelmi Hatóság a fentiek, valamint a Kvt. 79. § (1) bekezdésének a) pontja, valamint az Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdésére figyelemmel a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A Dokumentációban nem került – megjelölve, elkülönítve – ismertetésre olyan adat, amely minősített adat, vagy amely a Környezethasználó szerint üzleti titkot képez.

A Környezetvédelmi Hatóság döntésének meghozatala során figyelembe vette a Kvt., valamint az engedélyezett tevékenységre vonatkozó speciális környezetvédelmi (levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgésvédelmi, táj- és természetvédelmi, kármentesítési, hulladékgazdálkodási, víz- és talajvédelmi) jogszabályok előírásait.

Felhívom a figyelmet, hogy jelen engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység, környezetveszélyeztetés vagy környezetszennyezés esetén a Környezetvédelmi Hatóság jelen határozat V. fejezetében foglalt jogkövetkezményeket alkalmazza.

Jelen határozatot, mint közleményt, a Környezetvédelmi Hatóság az Ákr. 88. § (3) bekezdése alapján, a honlapján (<https://www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/pest>) közzéteszi, valamint megküldi a Jegyző részére, hogy amennyiben szükségesnek látja, gondoskodjon jelen döntés közterületen, és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről.

A határozat elleni fellebbezés az Ákr. 116. § (1) bekezdése alapján kizárt. A határozat bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114. § (1) bekezdése és 112. § (1) bekezdése biztosítja.

A bíróság illetékességét a *közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 13. § (1)–(3) bekezdései alapján állapította meg a Környezetvédelmi Hatóság. A keresetlevél benyújtásának helye és ideje a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra. A közigazgatási per illetékének mértékét az *illetékekről* szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, megfizetésének módját a 74. § (1)–(1a) bekezdése határozza meg, az illetékfeljegyzési jogról a 62. § (1) bekezdés h) pontja rendelkezik.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

Azonnali jogvédelemre vonatkozó tájékoztatás a Kp. 50. § (1)–(3) bekezdésein alapul. Az azonnali jogvédelemre irányuló kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

Jelen határozatot a Környezetvédelmi Hatóság a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi.

A Környezetvédelmi Hatóság környezetvédelmi feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §-a, 5. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése; természetvédelmi feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet és 2. §-a, 6. § (1) bekezdés c) pontja és (2) bekezdése; hulladékgazdálkodási feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdése, illetve a 2. § (1) bekezdése szabályozza.

Jelen döntés a közléssel külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva **véglegessé válik** az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a hirdetmény útján közölt döntést **a hatóság honlapján történő közzétételét követő 15. napon kell közölni**nek tekinteni.

Budapest, 2025. október 15.

dr. Tarnai Richárd főispán
névében és megbízásából:

dr. Cserkúti Szabolcs s. k.
főosztályvezető

A kiadmány hitelével
Kapják: ügyintézői utasítás szerint.



Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készítette:

Kerékjártóné Polonkai Mária

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási

Főosztály

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás
megjelenítését szolgálja

