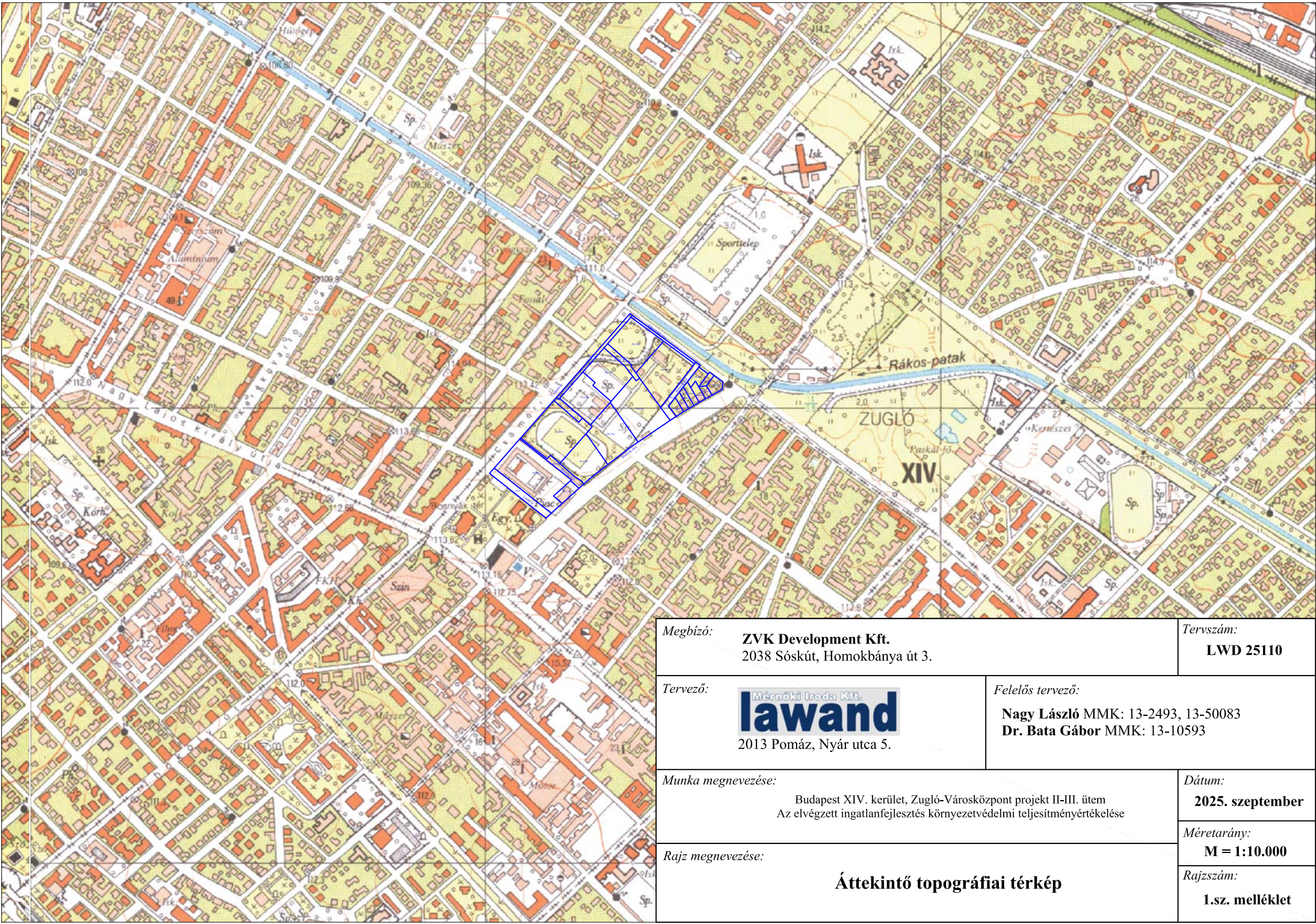


Mellékletek



Megbízó: ZVK Development Kft. 2038 Sóskút, Homokbánya út 3.		Tervszám: LWD 25110
Tervező:  2013 Pomáz, Nyár utca 5.	Felelős tervező: Nagy László MMK: 13-2493, 13-50083 Dr. Bata Gábor MMK: 13-10593	
Munka megnevezése: Budapest XIV. kerület, Zugló-Városcsözpont projekt II-III. ütem Az elvégzett ingatlanfejlesztés környezetvédelmi teljesítményértékelése		Dátum: 2025. szeptember
Rajz megnevezése: Áttekintő topográfiai térkép		Méretarány: M = 1:10.000
		Rajzszám: 1.sz. melléklet



Megbízó:

ZVK Development Kft.
2038 Sósút, Homokbánya út 3.

Tervszám:

LWD 25110

Tervező:

Mérnöki Iroda Kft.
lawand
2013 Pomáz, Nyár utca 5.

Felelős tervező:

Nagy László MMK: 13-2493, 13-50083
Dr. Bata Gábor MMK: 13-10593

Munka megnevezése:

Budapest XIV. kerület, Zugló-Városcsúcs projekt II-III. ütem
Az elvégzett ingatlanfejlesztés környezetvédelmi teljesítményértékelése

Dátum:

2025. szeptember

Méretarány:

M = 1:2.000

Rajz megnevezése:

Áttekintő légifelvétel
(a felvétel forrása: imagemernok.hu,
a felvétel időpontja: 2025. május)

Rajzszám:

2.sz. melléklet

3.sz. melléklet

Építész kiviteli terv átnézeti helyszínrajza

4.sz. melléklet

Az egykori területhasználatok archív térképeken és légifelvételeken



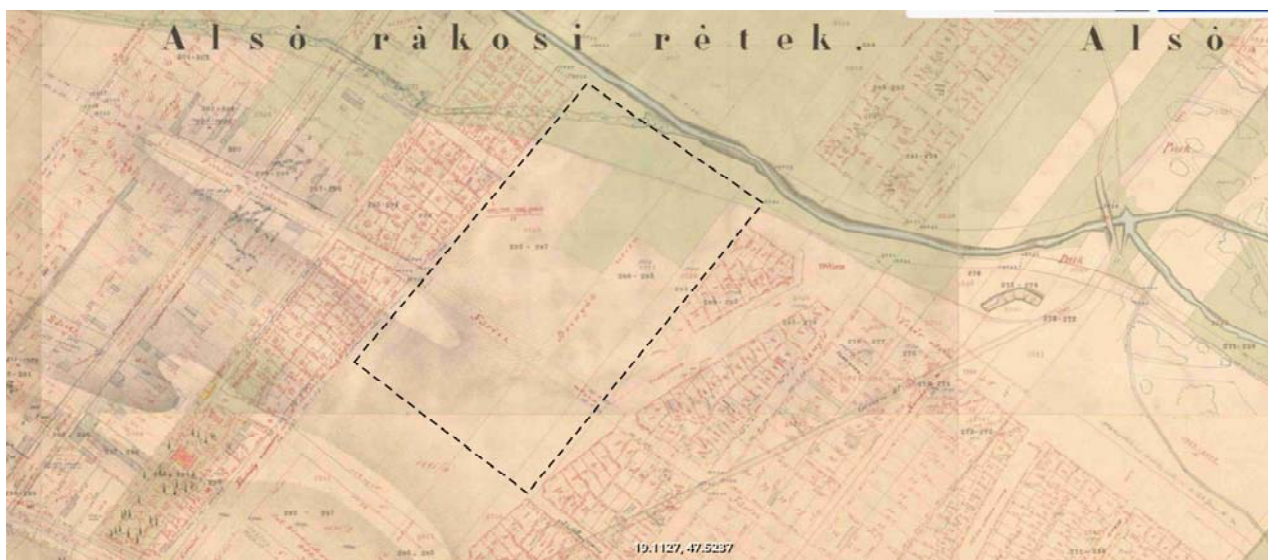
1. ábra A tervezési terület Magyarország Első Katonai Felmérés térképén (1782-1785) képernyőkivágot, a tárgyi terület elhelyezkedését szaggatott vonallal jelöltük (forrás: <https://maps.arcanum.com>)



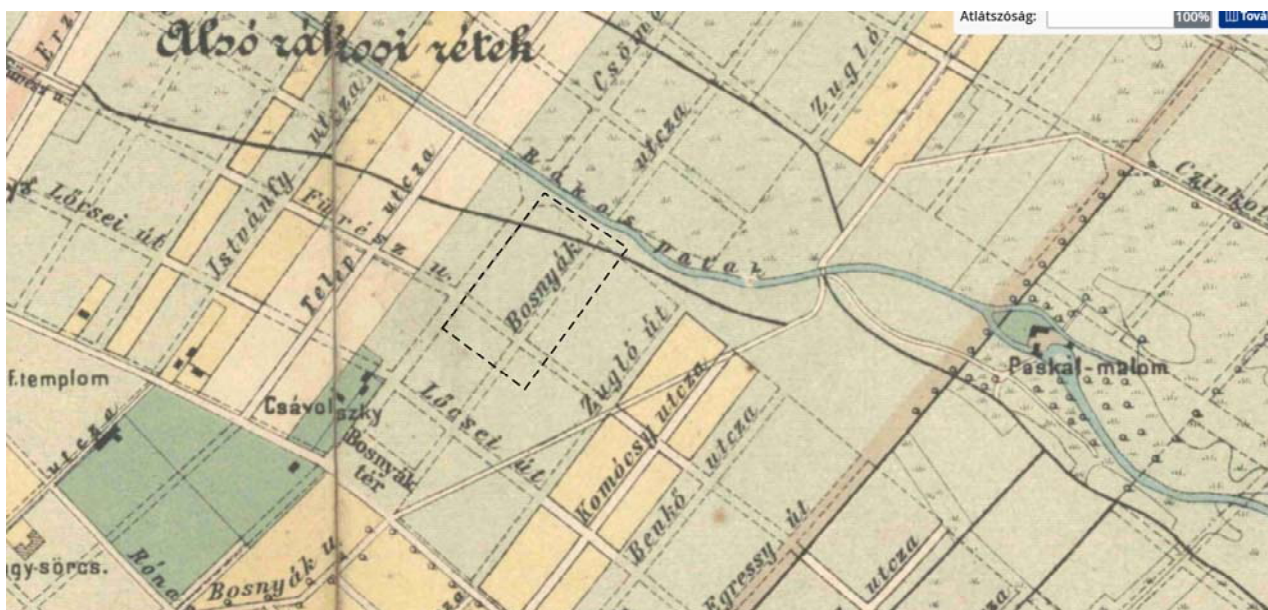
2. ábra A tervezési terület a Magyar Királyság (1819-1869) Második katonai felmérés térképén képernyőkivágot, a tárgyi terület elhelyezkedését szaggatott vonallal jelöltük (forrás: <https://maps.arcanum.com>)



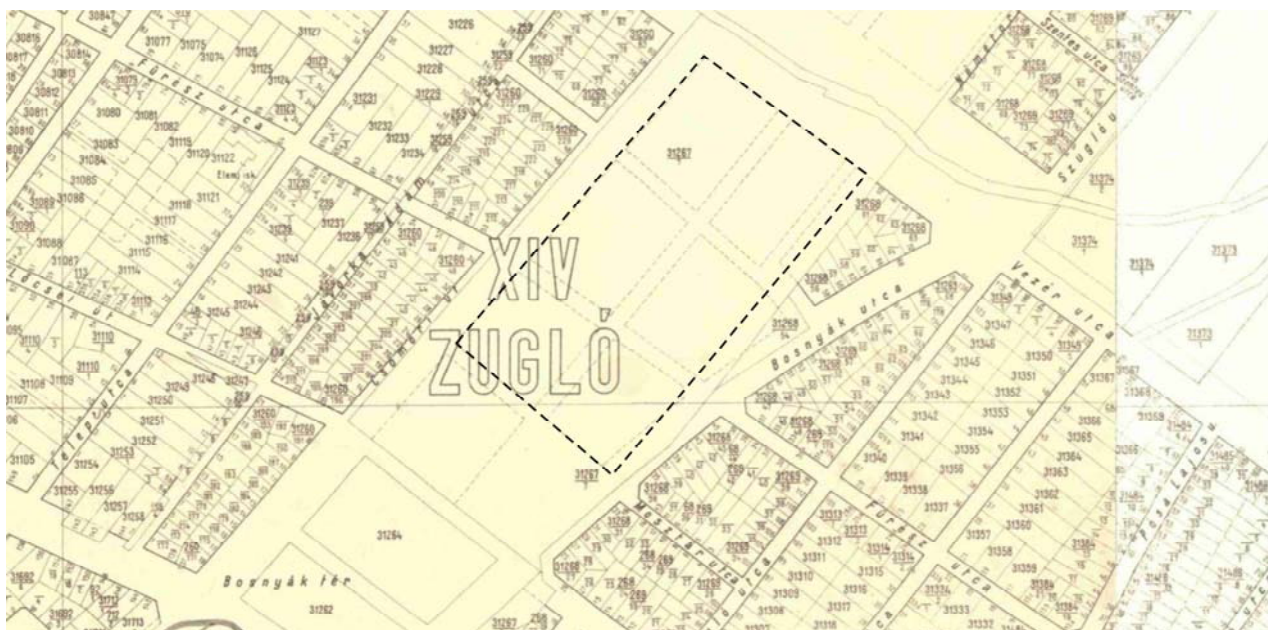
3. ábra A tervezési terület a Habsburg Birodalom (1869-1887) Harmadik Katonai Felmérés térképén képernyőkivágot, a tárgyi terület elhelyezkedését szaggatott vonallal jelöltük (forrás: <https://maps.arcanum.com>)



4. ábra A tervezési terület Budapest 1867-73. kataszteri térképén képernyőkivágot, a tárgyi terület elhelyezkedését szaggatott vonallal jelöltük (forrás: <https://maps.arcanum.com>)



5. ábra A tervezési terület Budapest 1903. évben kiadott várostérképén képernyőkivágat, a tárgyi terület elhelyezkedését szaggatott vonallal jelöltük (forrás: <https://maps.arcanum.com>)



6. ábra A tervezési terület Budapest 1937. évben kiadott közigazgatási térképén képernyőkivágat, a tárgyi terület elhelyezkedését szaggatott vonallal jelöltük (forrás: <https://maps.arcanum.com>)



7. ábra A tervezési terület az 1963. szeptember 4-i légifelvételen
 (a légifelvétel forrása: képernyőkivágot, Budapest XIV. kerülete (249) 1963-0127-3757 számú felvétel, fentrol.hu)



8. ábra A tervezési terület az 1992. július 21-i infravörös légifelvételen
 (a légifelvétel forrása: képernyőkivágot, Budapest XIV. kerülete (249) 1992-0035-9624 számú felvétel, fentrol.hu)



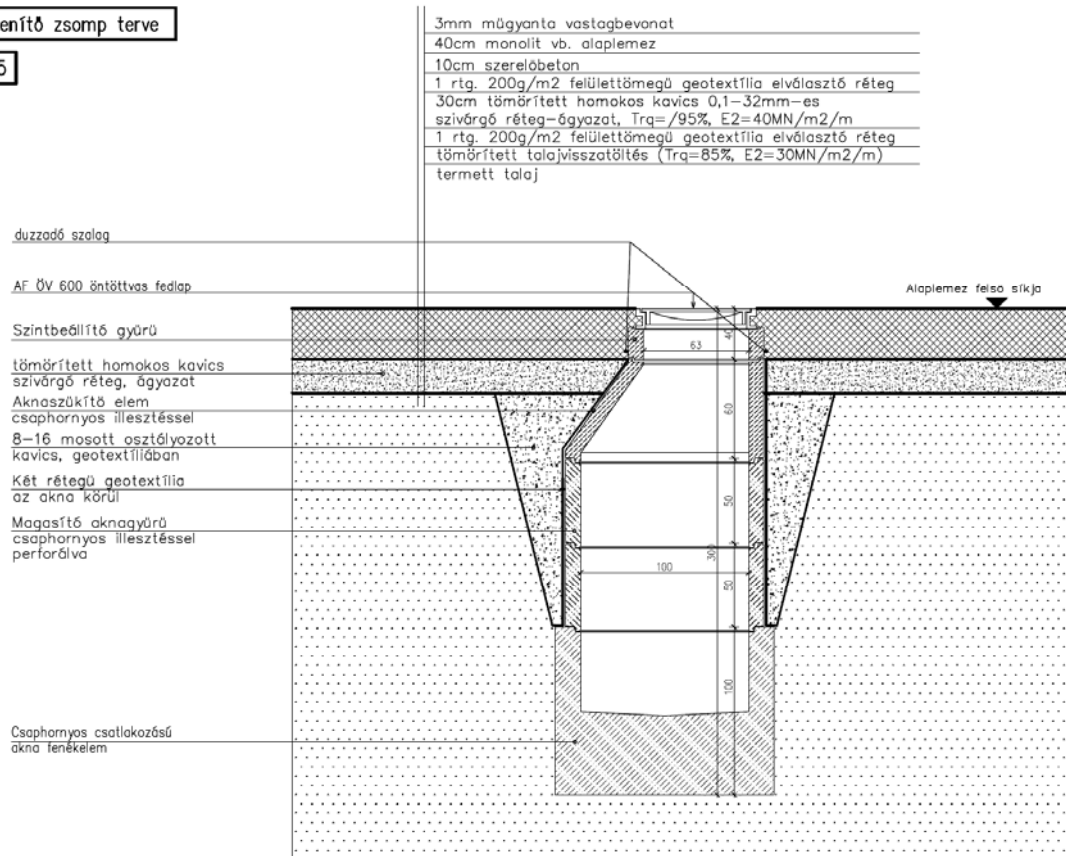
9. ábra A tervezési terület a 2016. július 10-i légifelvételen
(a légifelvétel forrása: képernyőkivágot, Google Earth Pro)



10. ábra A tervezési terület a 2013. júniusi utcaképen a Bosnyák utcáról fényképezve a Ny-i irányba
(a légifelvétel forrása: képernyőkivágot, Google Earth Pro)

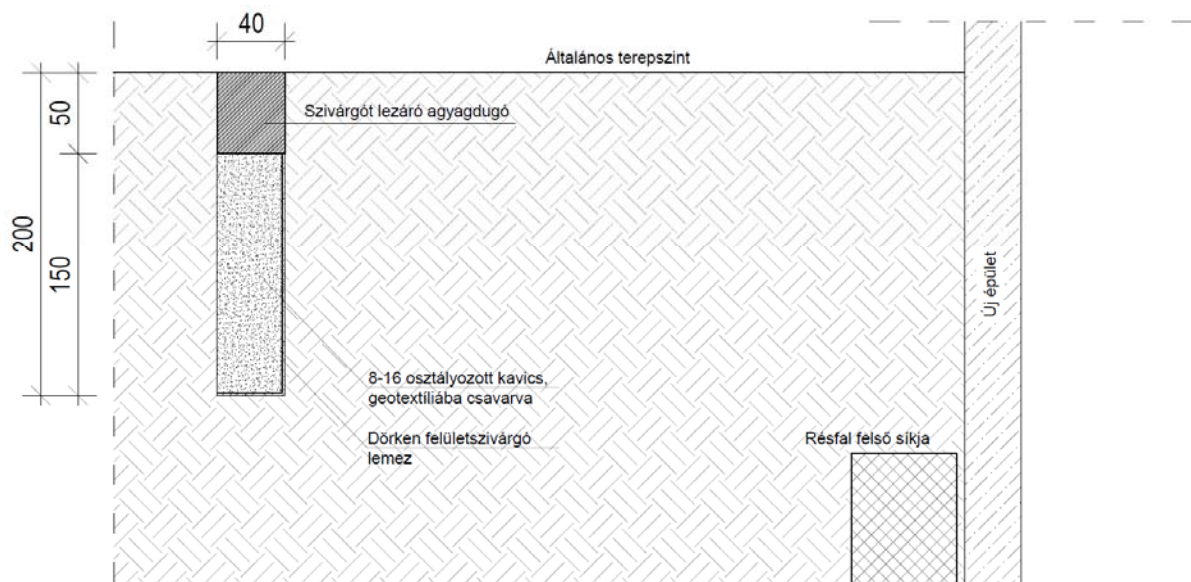
Víztelenítő zsomp terve

M=1:25



SZ1 DRÉNSZIVÁRGÓ ÁLTALÁNOS METSZETE

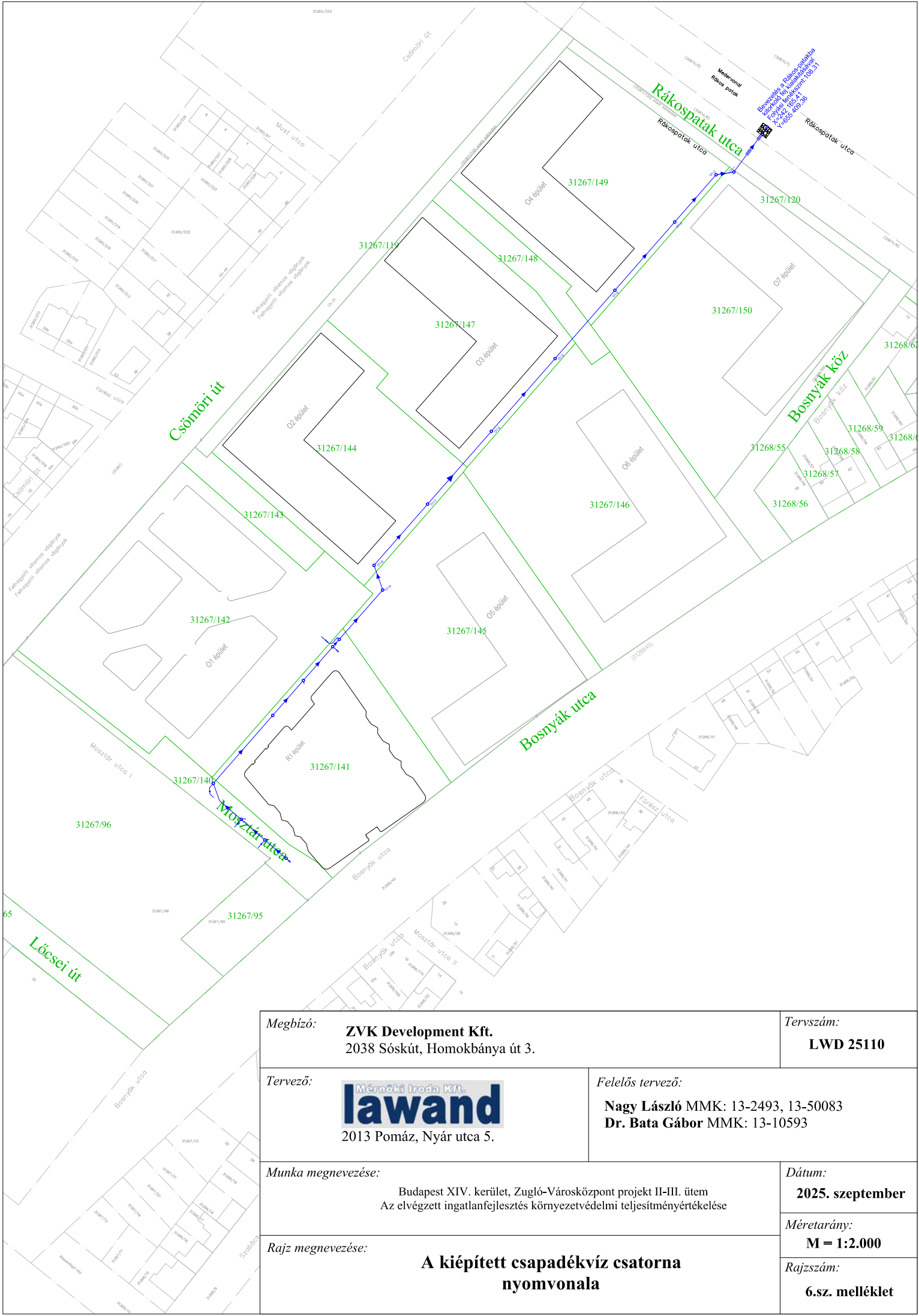
M=1:10



A víztelenítő zsomp és a drénszivárgó terve

(forrás: Zugló Városházaprojekt, Kiviteli terv, Szakági tervező: BL2 Mérnöki Tervező Kft., alapozási terv, O2 jelű épület – Alaptestek pozíciós terve, ZVK-KT-02-MA-02-002-M02 SA-02-R02 rajzsám, (2023. november 27.), valamint a Zugló Városházaprojekt, Kiviteli terv, Végleges drénszivárgó terve, 2025.09.10., Ssz-01 R01 rajzsám, BL2 Mérnöki Tervező Kft. változtatás nélküli átvétele)

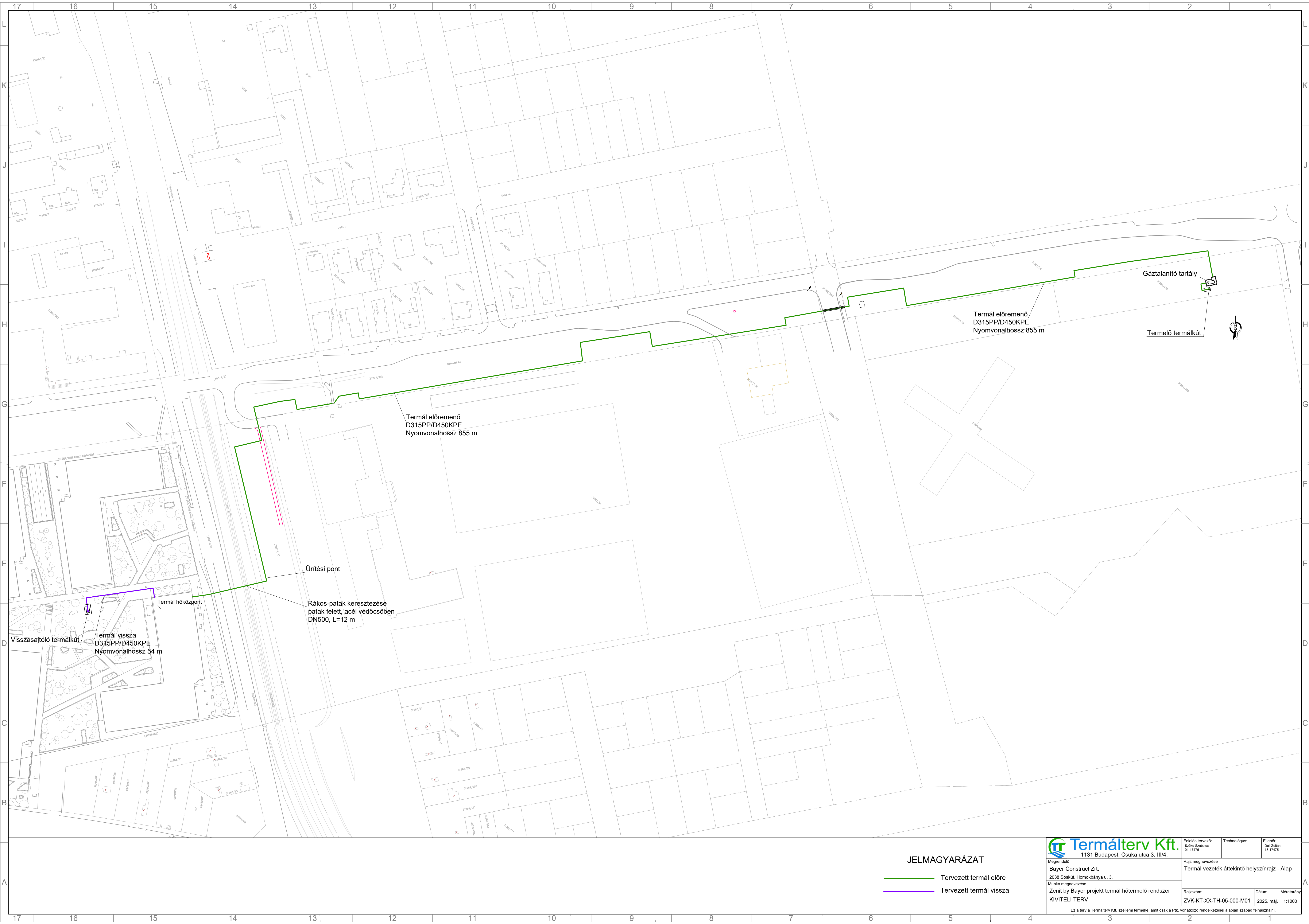
5.sz. melléklet



Megbízó: ZVK Development Kft. 2038 Sósút, Homokbánya út 3.		Tervszám: LWD 25110	
Tervező: Mérnöki Iroda Kft. lawand 2013 Pomáz, Nyár utca 5.		Felelős tervező: Nagy László MMK: 13-2493, 13-50083 Dr. Bata Gábor MMK: 13-10593	
Munka megnevezése: Budapest XIV. kerület, Zugló-Városcsúcs projekt II-III. ütem Az elvégzett ingatlanfejlesztés környezetvédelmi teljesítményértékelése			Dátum: 2025. szeptember
Rajz megnevezése: A kiépített csapadékvíz csatorna nyomvonala			Méretarány: M = 1:2.000
			Rajzsám: 6.sz. melléklet


7.sz. melléklet

A termál vezeték áttekintő nyomvonal a tervezői helyszínrajzon



JELMAGYARÁZAT

- Tervezett termál előre
- Tervezett termál vissza

 Termálterv Kft. 1131 Budapest, Csuka utca 3. III/4.	Felelős tervező: Szóke Szabolcs 01-17476		Technológus:	Ellenőr: Deli Zoltán 13-17475
	Rajz megnevezése Termál vezetékek áttekintő helyszínrajz - Alap			
	Megrendelő Bayer Construct Zrt. 2038 Sósút, Homokbánya u. 3. Munka megnevezése Zenit by Bayer projekt termál hőtermelő rendszer KIVITELI TERV	Rajzszám: ZVK-KT-XX-TH-05-000-M01	Dátum 2025. máj.	Méretarány 1:1000

Ez a terv a Termálterv Kft. szellemi terméke, amit csak a Ptk. vonatkozó rendelkezései alapján szabad felhasználni.

8.sz. melléklet

A Rákos-patak környezetállapota a Vízyűjtő-gazdálkodási terv (VGT3) adatai szerint

8.sz. melléklet

A Rákos-patak környezeti jellemzés a Vízyűjtő-gazdálkodási terv (VGT 3) szerint

Rákos-patak víztest egyedi adatai

Attribútum	Érték
Víztest kód	AOC845
Víztest neve	Rákos-patak
VIZIG	KDV
Vízfolyás legkisebb kisvízi szélessége (m)	1
Vízfolyás legnagyobb kisvízi szélessége (m)	1,8
Víztest hidromorfológiai szakaszain a legkisebb esés	0,00157
Víztest hidromorfológiai szakaszain a legnagyobb esés	0,00265
Víztest esése (hidromorfológiai szakaszok esésének súlyozott átlaga)	0,002
Min mélység (kisvízi állapotoknál) (m)	0,20
Max mélység (kisvízi állapotoknál) (m)	0,36
Kanyargóssági index (hidromorfológiai szakaszok közül a legkisebb érték)	0,7980
Kanyargóssági index (hidromorfológiai szakaszok közül a legnagyobb érték)	0,9480
Kanyargóssági index átlagos értéke (a víztest hidromorfológiai szakaszain)	0,9027
A vízfolyás árterének domboldalak miatti beszűkítettsége	Domboldalak miatt nem vagy részben beszűkített
A vízfolyás eredeti mederelakja	Egy medrű - Aszimmetrikus vagy Egy medrű - Szimmetrikus - Tál alakú
A vízfolyás eredeti vonalvezetése	Egyenes-kanyargó

Forrás: VGT3 1-1 melléklet: Vízfolyás víztestek egyedi adatai

A Rákos-patak ökológiai és kémiai állapota

Minősített víztest	VIZIG		KDV
	ALEGYSÉG		1-9
	Víztest kategóriája		erősen módosított
	Időszakosság		állandó vízszállítású
	vt-VOR		AOC845
	Víztest név		Rákos-patak
	Víztest típusa		6M
Biológiai elemek	Metrika (EQR / EP)		EP
	Fitobentosz- bevonatlakó algák	minősítés	mérsékelt
		minősítés megbízhatósága	magas
	Fitoplankton- mikroszkopikus algák	minősítés	nem alkalmazható minősítés
		minősítés megbízhatósága	-
	Makrofiton- makroszkopikus vizinövényzet	minősítés	kiváló
		minősítés megbízhatósága	magas
	Makrozoobenton- makroszkopikus vízi gerinctelenek	minősítés	gyenge
		minősítés megbízhatósága	magas
	Halak	minősítés	nincs adat
		minősítés megbízhatósága	-
	Biológiai elemek szerinti állapot		gyenge
	Biológiai elemek állapot megbízhatósága		magas
Fizikai-kémiai elemek	Jellemzők minősítése	savasság minősítése	kiváló
		sótartalom minősítése	mérsékelt
		oxigén háztartás minősítése	jó
		tápanyag minősítése	mérsékelt
	Fizikai-kémiai elemek szerinti állapot		mérsékelt
	Fizikai-kémiai minősítés megbízhatósága		közepes
Hidromorfológiai elemek	Jellemzők minősítése	Morfológiai minősítés	mérsékelt
		Átjárhatóság minősítés	jó
		Hidrológiai minősítés	kiváló
	Hidromorfológiai elemek szerinti állapot		jó
Specifikus szennyezőanyagok	Specifikus szennyezők állapota (fémek és peszticidek)		jó
	Specifikus szennyezők megbízhatósága		magas
	Nem megfelelés oka	vízfázis mon. éves átlagos konc. alapján	
		vízfázis mon. maximális konc. alapján	
	Specifikus szennyezők állapota (fémek és peszticidek) PBT nélkül		jó
	Specifikus szennyezők megbízhatósága PBT nélkül		magas

	Nem megfelelés oka	vízfázis mon. éves átlagos konc. alapján	
		vízfázis mon. maximális konc. alapján	
Víztest ökológiai állapota	PBT komponesekkel együtt	Ökológiai állapot	gyenge
		Ökológiai állapot megbízhatósága	magas
	PBT komponens nélkül	Ökológiai állapot	gyenge
		Ökológiai állapot megbízhatósága	magas
Kémiai állapotértékelés	PBT komponesekkel együtt	Kémiai állapot	nem jó
		Kémiai állapot megbízhatósága	magas
		Nem megfelelés oka (részletesen lásd külön munkalapon)	Higany és vegyületei;
	PBT komponens nélkül	Kémiai állapot	jó
		Kémiai állapot megbízhatósága	magas
		Nem megfelelés oka (részletesen lásd külön munkalapon)	
Víztest integrált állapota	PBT komponesekkel együtt	Integrált állapot	gyenge
		Integrált állapot megbízhatósága	magas
	PBT komponens nélkül	Integrált állapot	gyenge
		Integrált állapot megbízhatósága	magas
Változás a VGT2 állapotértékeléshez képest	Biológiai elemek szerinti állapot VGT2		5 rossz
	Biológiai elemek szerinti állapot VGT3		4 gyenge
	javulás/romlás a VGT2-höz képest		javul
	Változás oka		
	Fizikai-kémiai elemek szerinti állapot VGT2		4 gyenge
	Fizikai-kémiai elemek szerinti állapot VGT3		3 mérsékelt
	javulás/romlás a VGT2-höz képest		javul
	Változás oka		
	Morfológiai elemek szerinti állapot VGT2		4 gyenge
	Morfológiai elemek szerinti állapot VGT3		3 mérsékelt
	javulás/romlás a VGT2-höz képest		javul
	Változás oka		
	Átjárhatósági elemek szerinti állapot VGT2		3 mérsékelt
	Átjárhatósági elemek szerinti állapot VGT3		2 jó
	javulás/romlás a VGT2-höz képest		javul
	Változás oka		
	Hidrológiai elemek szerinti állapot VGT2		1 kiváló

	Hidrológiai elemek szerinti állapot VGT3	1 kiváló
	javulás/romlás a VGT2-höz képest	nincs változás
	Változás oka	
	Ökológiai minősítés VGT2	5 rossz
	Ökológiai minősítés VGT3	4 gyenge
	javulás/romlás a VGT2-höz képest	javul
	Változás oka	
	Kémiai állapot VGT2	2 jó
	Kémiai állapot VGT3	2 jó
	javulás/romlás a VGT2-höz képest	nincs változás
	Változás oka	
	Integrált állapot VGT2	5 rossz
	Integrált állapot VGT3	4 gyenge
	javulás/romlás a VGT2-höz képest	javul
	Változás oka	

*Forrás: VGT 3 6-1. melléklet: Felszíni víztestek ökológiai és kémiai állapota
Vízfolyás víztestek ökológiai és kémiai állapota (szöveggel)*

A Rákos-patak ökológiai és kémiai állapota

Minősített víztest	VIZIG		KDV
	ALEGYSÉG		1-9
	Víztest kategóriája		erősen módosított
	Időszakosság		állandó vízzsállítású
	vt-VOR		AOC845
	Víztest név		Rákos-patak
	Víztest típusa		6M
Biológiai elemek	Metrika (EQR / EP)		EP ökológiai potenciál (<i>Ecological Potencial</i>)
	Fitobentosz- bevonatlakó algák	minősítés	3 méréselt
		minősítés megbízhatósága	1 magas
		EQR környezetminőségi arány (<i>Environmental Quality Ratio</i>)	0,5
		forrás	MON monitoring alapján értékelt
	Fitoplankton- mikroszkopikus algák	minősítés	nem alkalmazható minősítés
		minősítés megbízhatósága	
		EQR	
		forrás	
	Makrofiton- makroszkopikus vizinövényzet	minősítés	1 kiváló
		minősítés megbízhatósága	1 magas
		EQR környezetminőségi arány (<i>Environmental Quality Ratio</i>)	0,8
		forrás	MON monitoring alapján értékelt
	Makrozoobenton- makroszkopikus vizi gerinctelenek	minősítés	4 gyenge
		minősítés megbízhatósága	1 magas
		EQR környezetminőségi arány (<i>Environmental Quality Ratio</i>)	0,3
		forrás	MON monitoring alapján értékelt
	Halak	minősítés	nincs adat
		minősítés megbízhatósága	
		EQR	
		forrás	MOD modellezés alapján értékelt
	Biológiai elemek szerinti állapot		4 gyenge
	Biológiai elemek állapot megbízhatósága		1 magas

Fizikai-kémiai elemek	Jellemzők minősítése	savasság minősítése	1 kiváló
		sótartalom minősítése	3 mérsékelt
		oxigén háztartás minősítése	2 jó
		tápanyag minősítése	3 mérsékelt
	Fizikai-kémiai elemek szerinti állapot		3 mérsékelt
	Fizikai-kémiai elemek megbízhatósága		2 jó
	Fizikai-kémiai átlag-értékek	savasság	1,0
		sótartalom	2,5
		oxigén háztartás	1,83
		tápanyag	3,25
		pH [-]	8,19
		fajl. vezetőkép. [$\mu\text{S}/\text{cm}$]	176,34
		oldott oxigén [$\text{mg O}_2/\text{l}$]	7,49
		oxigén telítettség [%]	70,28
		BOI5 [$\text{mg O}_2/\text{l}$]	7,02
		dikromátos KOI [$\text{mg O}_2/\text{l}$]	24,25
		TOC [mg/l]	8,02
		Cl [mg/l]	146,57
		NH ₄ [$\text{mg N}/\text{l}$]	0,35
		NO ₂ [$\text{mg N}/\text{l}$]	0,09
		NO ₃ [$\text{mg N}/\text{l}$]	6,23
		össz ásványi N [$\text{mg N}/\text{l}$]	6,67
		összes N [$\text{mg N}/\text{l}$]	6,74
		PO ₄ [$\text{mg P}/\text{l}$]	0,14
		Összes P [$\text{mg P}/\text{l}$]	0,55
		klorofill-a [mg/m^3]	16,38
Hidromorfológiai elemek	Jellemzők minősítése	Morfológiai minősítés	3 mérsékelt
		Átjárhatóság minősítés	2 jó
		Hidrológiai minősítés	1 kiváló
	Hidromorfológiai elemek szerinti állapot		2 jó
Specifikus szennyezőanyagok	Specifikus szennyezők állapota (fémek és peszticidek)		2 jó
	Specifikus szennyezők megbízhatósága		1 magas
	Nem megfelelés oka	vízfázis mon. éves átlagos konc. alapján	
		vízfázis mon. maximális konc. alapján	
	Specifikus szennyezők állapota (fémek és peszticidek) PBT nélkül		2 jó
	Specifikus szennyezők megbízhatósága PBT nélkül		1

			magas
	Nem megfelelés oka	vízfázis mon. éves átlagos konc. alapján	
		vízfázis mon. maximális konc. alapján	
	Arzén (oldott)	Értékelés alapja	monitoring alapján értékelt
		Állapot-megbiz.	2-m
		Vízfázis átlag [µg/l]	3,2535714286
		Vízfázis maximum [µg/l]	6,9
		Bióta átlag [µg/nedves kg.]	-
	Cink (oldott)	Értékelés alapja	mon
		Állapot-megbiz.	2-m
		Vízfázis átlag [µg/l]	<10
		Vízfázis maximum [µg/l]	<10
		Bióta átlag [µg/nedves kg.]	-
	Króm (oldott)	Értékelés alapja	mon
		Állapot-megbiz.	2-m
		Vízfázis átlag [µg/l]	<0,5
		Vízfázis maximum [µg/l]	0,98
		Bióta átlag [µg/nedves kg.]	-
	Réz (oldott)	Értékelés alapja	mon
		Állapot-megbiz.	2-m
		Vízfázis átlag [µg/l]	5,74
		Vízfázis maximum [µg/l]	15,7
		Bióta átlag [µg/nedves kg.]	-
	2,4-diklór-fenoxi-ecetsav (2,4-D)	Értékelés alapja	
		Állapot-megbiz.	0-0
		Vízfázis átlag [µg/l]	-
		Vízfázis maximum [µg/l]	-
	Dimeténamid	Értékelés alapja	
		Állapot-megbiz.	0-0
		Vízfázis átlag [µg/l]	-
		Vízfázis maximum [µg/l]	-
	Floraszulam	Értékelés alapja	
		Állapot-megbiz.	0-0
		Vízfázis átlag [µg/l]	-
		Vízfázis maximum [µg/l]	-
	Imidakloprid	Értékelés alapja	
		Állapot-megbiz.	0-0
		Vízfázis átlag [µg/l]	-
		Vízfázis maximum [µg/l]	-
		Értékelés alapja	

	MCPA (2-metil-4-klór-fenoxi-ecetsav)	Állapot-megbiz.	0-0
		Vízfázis átlag [$\mu\text{g/l}$]	-
		Vízfázis maximum [$\mu\text{g/l}$]	-
	Metazaklór	Értékelés alapja	
		Állapot-megbiz.	0-0
		Vízfázis átlag [$\mu\text{g/l}$]	-
		Vízfázis maximum [$\mu\text{g/l}$]	-
	Metolaklór/S-metolaklór	Értékelés alapja	
		Állapot-megbiz.	0-0
		Vízfázis átlag [$\mu\text{g/l}$]	-
		Vízfázis maximum [$\mu\text{g/l}$]	-
	Metribuzin	Értékelés alapja	
		Állapot-megbiz.	0-0
		Vízfázis átlag [$\mu\text{g/l}$]	-
		Vízfázis maximum [$\mu\text{g/l}$]	-
	Nikoszulfuron	Értékelés alapja	
		Állapot-megbiz.	0-0
		Vízfázis átlag [$\mu\text{g/l}$]	-
		Vízfázis maximum [$\mu\text{g/l}$]	-
	Proszulfuron	Értékelés alapja	mod
		Állapot-megbiz.	2-m
		Vízfázis átlag [$\mu\text{g/l}$]	-
		Vízfázis maximum [$\mu\text{g/l}$]	-
	Terbutilazin	Értékelés alapja	
		Állapot-megbiz.	0-0
		Vízfázis átlag [$\mu\text{g/l}$]	-
		Vízfázis maximum [$\mu\text{g/l}$]	-
	Tiakloprid	Értékelés alapja	
		Állapot-megbiz.	0-0
		Vízfázis átlag [$\mu\text{g/l}$]	-
		Vízfázis maximum [$\mu\text{g/l}$]	-
Víztest ökológiai állapota	PBT komponesekkel együtt	Ökológiai állapot	4 gyenge
		Ökológiai állapot megbízhatósága	1 magas
	PBT komponens nélkül	Ökológiai állapot	4 gyenge
		Ökológiai állapot megbízhatósága	1 magas
Kémiai állapotértékelés	PBT komponesekkel együtt	Kémiai állapot	3 mérsékelt
		Kémiai állapot megbízhatósága	1 magas
		Nem megfelelés oka (részletesen lásd külön munkalapon)	Higany és vegyületei;

	PBT komponens nélkül	Kémiai állapot	2 jó
		Kémiai állapot megbízhatósága	1 magas
		Nem megfelelés oka (részletesen lásd külön munkalapon)	
Víztest integrált állapota	PBT komponensekkel együtt	Integrált állapot	4 gyenge
		Integrált állapot megbízhatósága	1 magas
	PBT komponens nélkül	Integrált állapot	4 gyenge
		Integrált állapot megbízhatósága	1 magas

*Forrás: VGT3 6-1. melléklet: Felszíni víztestek ökológiai és kémiai állapota
Vízfolyás víztestek ökológiai és kémiai állapota (számértékkel)*

A Rákos-patak kémiai állapota

Minősített víztest	VIZIG	KDV
	ALEGYSEG	1-9
	Víztest kategóriája	erősen módosított
	Időszakosság	állandó vízszállítású
	vt-VOR	AOC845
	Víztest név	Rákos-patak
	Víztest típusa	6M
Kémiai állapotértékelés eredménye	Kémiai állapot	3 nem jó
	Állapot megbízhatósága	1 magas
	Nem megfelelés oka összevont	Higany és vegyületei;
	Nem megfelelés oka vízfázis mon. éves átlagos konc. alapján	
	Nem megfelelés oka vízfázis mon. maximális konc. alapján	Higany és vegyületei;
	Nem megfelelés oka bióta mon. alapján	
Kémiai állapotértékelés PBT komponensek nélkül	Kémiai állapot	2 jó
	Állapot megbíz-hatósága	1 magas
	Nem megfelelés oka összevont	
	Nem megfelelés oka vízfázis mon. éves átlagos konc. alapján	
	Nem megfelelés oka vízfázis mon. maximális konc. alapján	
	Nem megfelelés oka bióta mon. alapján	

*Forrás: VGT3 6-1. melléklet: Felszíni víztestek ökológiai és kémiai állapota
Víztestek kémiai állapota (számértékkel)*

A befogadott tisztított szennyvizek jellemzőit az alábbi táblázatok foglalják össze.

A Rákos-patak települési szennyvízterhelése

Elsődleges befogadó fkm	Jelenlegi kapacitás (m ³ /nap)	Jelenlegi kapacitás (LE)	Jelenlegi technológia	A kibocsátott tisztított szennyvíz mennyisége (ezer m ³ /év)	Fejlesztés TESZIR-ben	Tápanyag- és szervesanyag terhelés hatása a befogadóra	Mely évből származnak az adatok
37,9	7500	60000	B+P	2184	nincs fejlesztés	lehet, hogy jelentős	2017
30,032	1350	13333	B+N+P	397	nincs fejlesztés	lehet, hogy jelentős	2016
22,105	2000	17468	B+N+P	686	nincs fejlesztés	lehet, hogy jelentős	2018

Forrás: VGT3 3-1. melléklet: Szennyvízterhelés jellemzői 1. - Települési szennyvízterhelés (2013-2018)

A Rákos-patak ipari és egyéb szennyvízterhelése

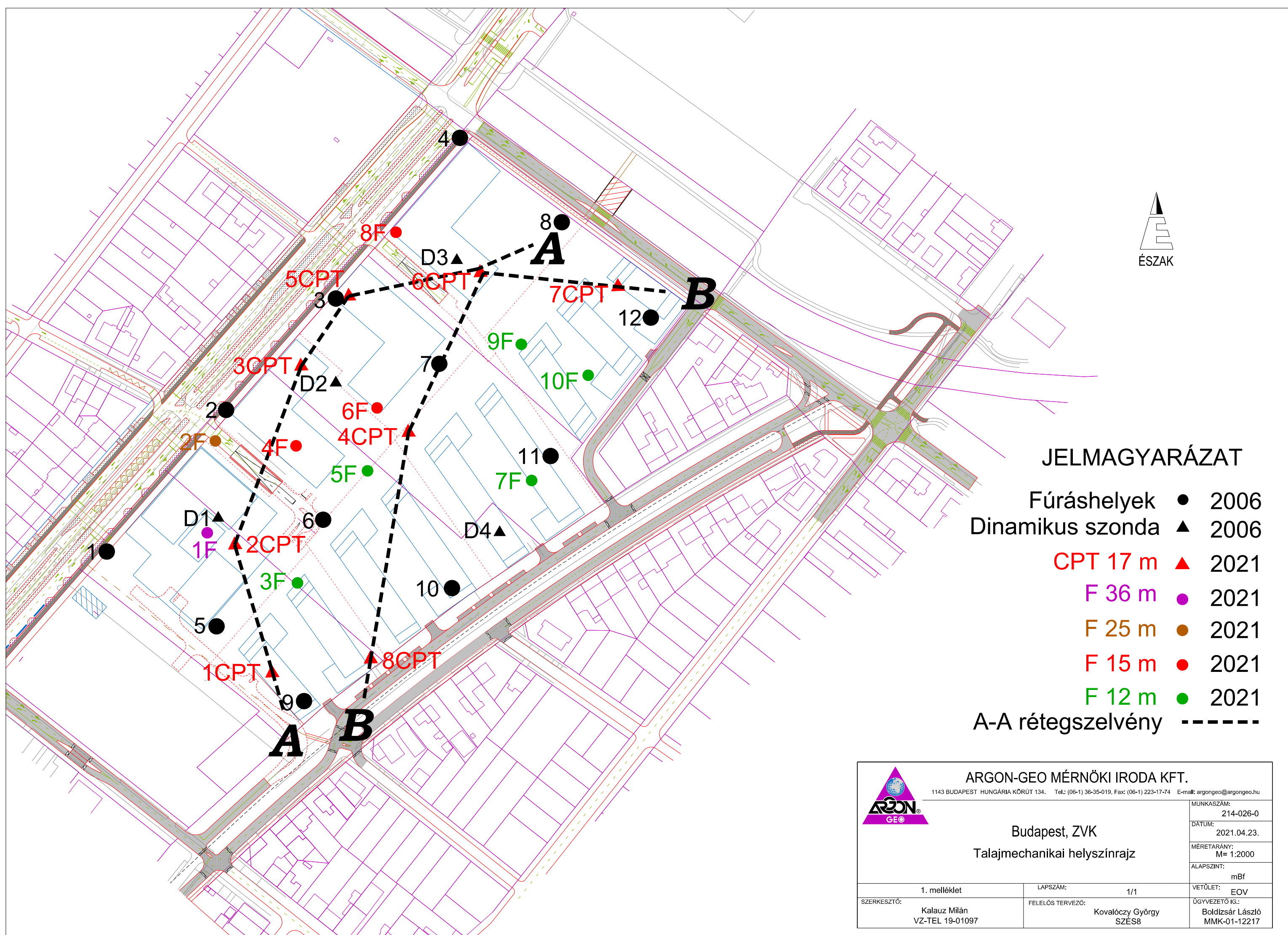
Szennyvíz jellege	Objektumnév	Település	Össz. kibocsátott szennyvíz (ezer m ³ /év)	Hatás
Kohászat, fémfeldolgozás	Raktáráépület	10. ker.	n.a.	lehet, hogy jelentős
Egyéb feldolgozóipar	Központi telep	10. ker.	122,572	jelentős
Egyéb feldolgozóipar	Székhely	16. ker.	3,373	lehet, hogy jelentős
Energiaipar	Füredi úti fűtőmű	14. ker.	46,982	lehet, hogy jelentős
Egyéb feldolgozóipar	Bökényföldi úti telep	16. ker.	12,385	lehet, hogy jelentős
Egyéb feldolgozóipar	III. telephely	14. ker.	n.a.	lehet, hogy jelentős
Egyéb feldolgozóipar	Telephely	10. ker.	4,891	lehet, hogy jelentős
Élelmiszeripar	Dreher sörgyár	10. ker.	1996,840	jelentős
Egyéb feldolgozóipar	Irodaház	14. ker.	15,342	lehet, hogy jelentős
Szolgáltatóipar	Cinkota Autóbusz Járműtelep	16. ker.	n.a.	lehet, hogy jelentős
Kohászat, fémfeldolgozás	Alumíniumárugyár	14. ker.	7,681	lehet, hogy jelentős
Szolgáltatóipar	Rendőrségi Igazgatási Központ	13. ker.	6,092	lehet, hogy jelentős
Szolgáltatóipar	Angyalföldi szivattyútelep	13. ker. *	n.a.	lehet, hogy jelentős
Szolgáltatóipar	Főzőkonyha	13. ker.	n.a.	lehet, hogy jelentős
Kohászat, fémfeldolgozás	Varga-Speciál Kft.	13. ker.	1,236	lehet, hogy jelentős
Egyéb feldolgozóipar	Naturland Magyarország Kft.	10. ker.	n.a.	lehet, hogy jelentős
Élelmiszeripar	Gyümölcs és zöldségfeldolgozó üzem	17. ker.	260,087	jelentős
Szolgáltatóipar	38. számú üzem	14. ker.	n.a.	lehet, hogy jelentős

* elsődleges befogadó a Duna

Forrás: VGT3 3-1. melléklet: Szennyvízterhelés jellemzői 2. - Ipari és egyéb szennyvízterhelés (2016-2018)

9.sz. melléklet

A 2021. évben mélyített talajmechanikai feltárások helyszínrajza, a fúrások rétegsora és a sekélyföldtani szelvények



Budapest, XIV. Bosnyák u hrsz 31267/95, 31267/96

Fúrési rétegsorok

1F (112,85 mBf)

- 0,0 – 3,6 m világosbarna, finomszemcsés homok
3,6 – 6,4 m világosbarna, kavicsos homok (Ø max. 2 cm)
6,4 – 8,6 m szürke, homokos iszapos agyag (homokos agyagmárga)
8,6 – 11,5 m szürke, kagylótöredékes, enyhén homokos közepes agyag (agyagmárga)
11,5 – 17,6 m szürke, közepes-kövér agyag (agyagmárga)
17,6 – 19,5 m szürke, homokos, közepes agyag
19,5 – 20,1 m szürke, homokos, sovány agyag
20,1 – 26,0 m világosszürke, enyhén homokos kövér agyag (agyagmárga)
26,0 – 28,2 m világosszürke, erősen homokos sovány agyag
28,2 – 30,4 m világosszürke, homokos iszap
30,4 – 33,4 m világosszürke, homokos iszap/iszapos homok
33,4 – 35,0 m világosszürke iszap

2F (112,76 mBf)

- 0,0 – 1,3 m sötétbarna, finomszemcsés homok
1,3 – 3,5 m vörösesbarna, finomszemcsés homok
3,5 – 6,4 m világosbarna, kavicsos homok (Ø max. 4-5 cm)
6,4 – 11,4 m szürke, enyhén homokos kövér agyag (homokos agyagmárga)
11,4 – 13,9 m szürke, közepes agyag (agyagmárga)
13,9 – 19,6 m szürke, közepes-kövér agyag (agyagmárga)
19,6 – 25,0 m szürke, enyhén homokos, kövér agyag

3F (112,91 mBf)

- 0,0 – 0,3 m sötétbarna, kavicsos, homokos feltöltés
0,3 – 3,8 m vörösesbarna, finomszemcsés homok
3,8 – 6,6 m barna, kavicsszórványos homok (Ø max. 1-2 cm)
6,6 – 9,3 m világosszürke, agyagos homok
9,3 – 10,8 m világosszürke, homokos sovány agyag (homokos agyagmárga)
10,8 – 12,0 m szürke, homokos sovány agyag

4F (112,28 mBf)

- 0,0 – 2,8 m világosbarna, finomszemcsés homok
2,8 – 6,4 m világosbarna, kavicsos homok (Ø max. 2-3 cm)
6,4 – 13,1 m szürke, felül kagylótöredékes, homokos iszap
13,1 – 15,0 m világosszürke, homokos, sovány agyag

5F (111,15 mBf)

0,0 – 1,8 m	világosbarna, finomszemcsés homok
<u>1,8 – 4,8 m</u>	<u>világosbarna, kavicszórványos homok (Ø max. 1-2 cm)</u>
4,8 – 8,5 m	szürke, meszes, közepes agyag (agyagmárga)
8,5 – 12,0 m	szürke, kagylótöredékes, homokos, sovány agyag

6F (111,41 mBf)

0,0 – 1,9 m	világosbarna, finomszemcsés homok
<u>1,9 – 4,9 m</u>	<u>világosbarna, kavicsos homok – homokos kavics (Ø max. 2-4 cm)</u>
4,9 – 6,5 m	szürke agyag (agyagmárga)
6,5 – 9,4 m	szürke, kagylóhéj töredékes homokos sovány agyag (agyagmárga)
9,4 – 15,0 m	szürke, meszes, homokos sovány agyag (agyagmárga)

7F (111,03 mBf)

0,0 – 2,3 m	világosbarna, finomszemcsés homok
<u>2,3 – 4,7 m</u>	<u>vörösbarna, kavicsos homok (Ø max. 2-3 cm)</u>
4,7 – 7,5 m	szürke, homokos iszap
7,5 – 12,0 m	szürke, kagylótöredékes, homokos sovány agyag

8F (110,82 mBf)

0,0 – 0,3 m	sötétbarna, humuszos, homokos feltalaj
0,3 – 1,5 m	világosbarna, finomszemcsés homok
<u>1,5 – 4,2 m</u>	<u>világosbarna, kavicszórványos homok</u>
4,2 – 6,4 m	szürke, enyhén homokos iszap
6,4 – 9,0 m	szürke, sovány agyag
9,0 – 12,4 m	szürke, homokos, iszapos agyag
12,4 – 15,0 m	szürke homokos, iszapos agyag (agyagmárga)

9F (109,88 mBf)

0,0 – 0,4 m	világosbarna, finomszemcsés homok
0,4 – 1,0 m	világosbarna, kavicszórványos homok
<u>1,0 – 3,4 m</u>	<u>barna, homokos kavics (Ø max. 3-4 cm)</u>
3,4 – 7,5 m	szürke, meszes, homokos közepes agyag
7,5 – 9,5 m	szürke, meszes, iszapos homok
9,5 – 12,0 m	szürke, kagylótöredékes, iszapos homokos agyag

10F (109,57 mBf)

0,0 – 0,5 m	világosbarna, finomszemcsés homok
<u>0,5 – 3,3 m</u>	<u>barna, kavicsos, közepes homok (Ø max. 3-4 cm)</u>
3,3 – 8,5 m	szürke, iszapos homok
8,5 – 12,0 m	szürke, homokos, cementált sovány agyag (agyagmárga)

A

1CPT
112,61

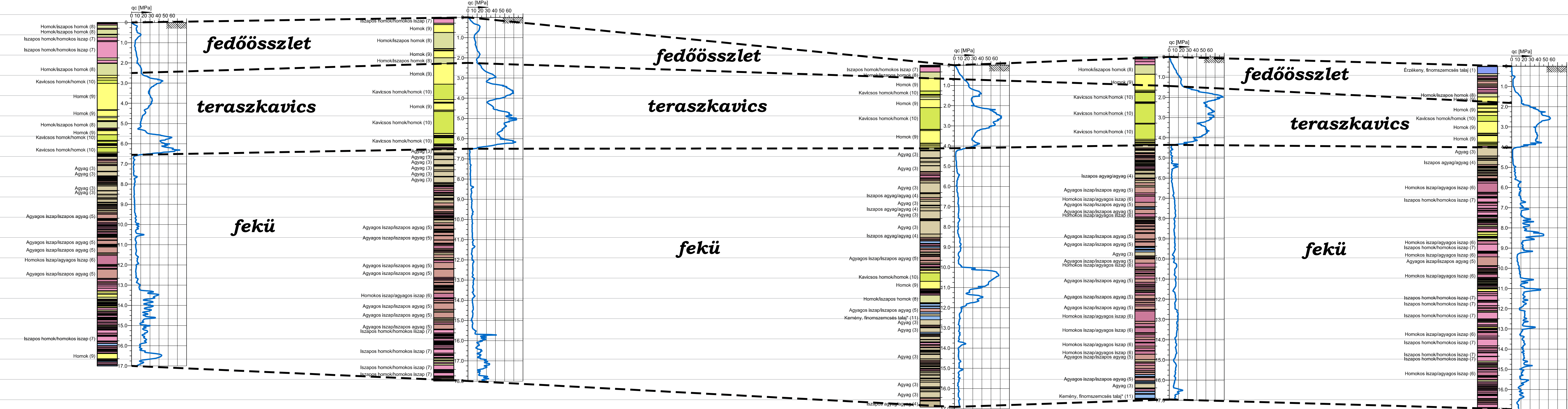
2CPT
112,86


3CPT
110,50

5CPT
110,91

6CPT
110,45

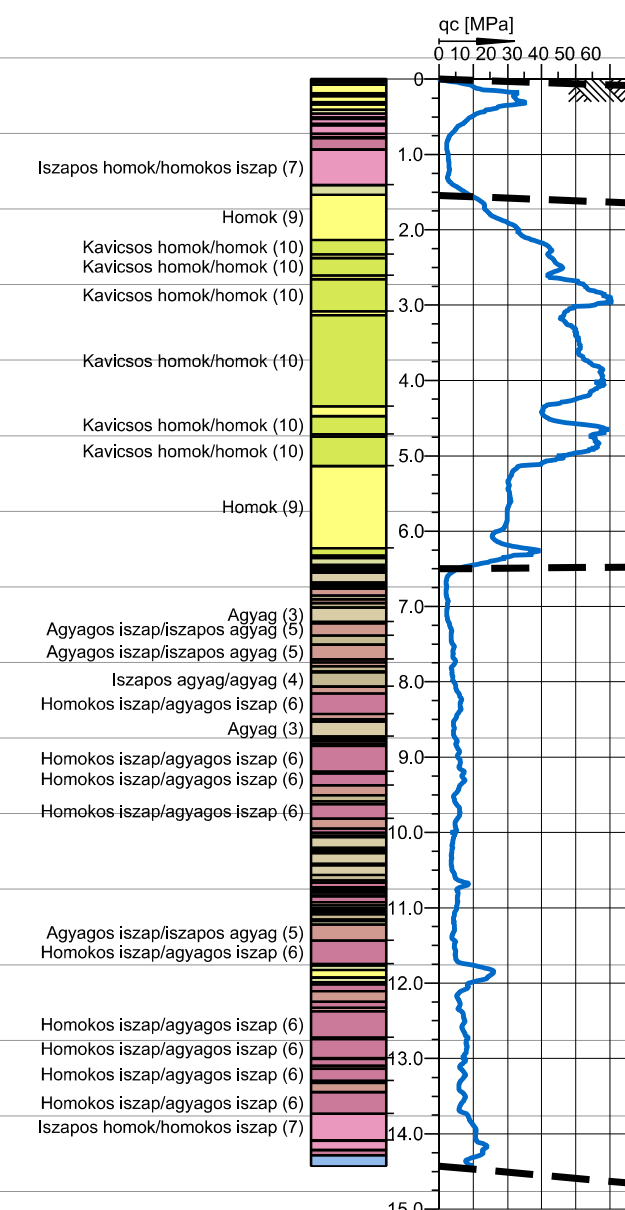
A



 ARGON-GEO MÉRNÖKI IRODA KFT. 1143 BUDAPEST HUNGÁRIA KÖRÜT 134. Tel: (06-1) 36-35-019, Fax: (06-1) 223-17-74 E-mail: argonge@argonge.hu		
MUNKASZÁM: 214-026-0		DÁTUM: 2021.04.23.
MÉRÉ TARÁNY: M= 1:500		ALAPSZINT: mBf
4.1. melléklet		LAPSZÁM: 1/1
SZERKESZTŐ: Kalauz Milán VZ-TEL 19-01097	FELELŐS TERVEZŐ: Kovalóczy György SZÉSS	VEŐTŐLET: EOVS ÖGYVEZŐTŐS: Boldizsár László MMK-01-12217

B

8CPT
112,72

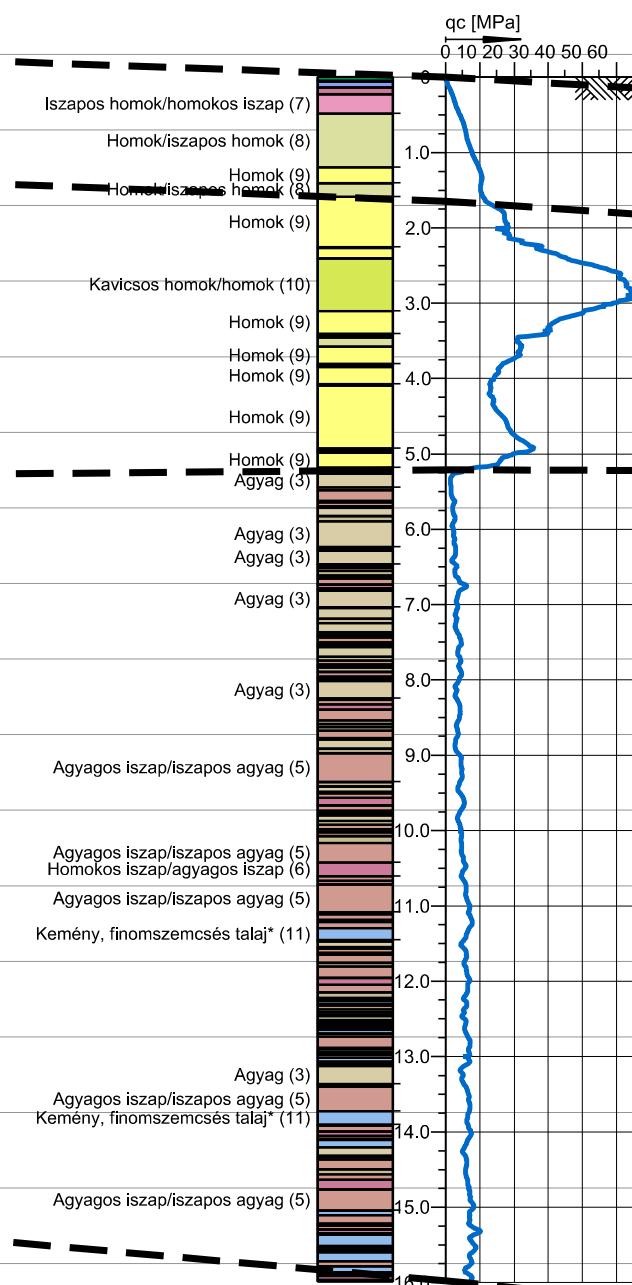


fedőösszlet

***terasz*kavics**

fekü

4CPT
111,70



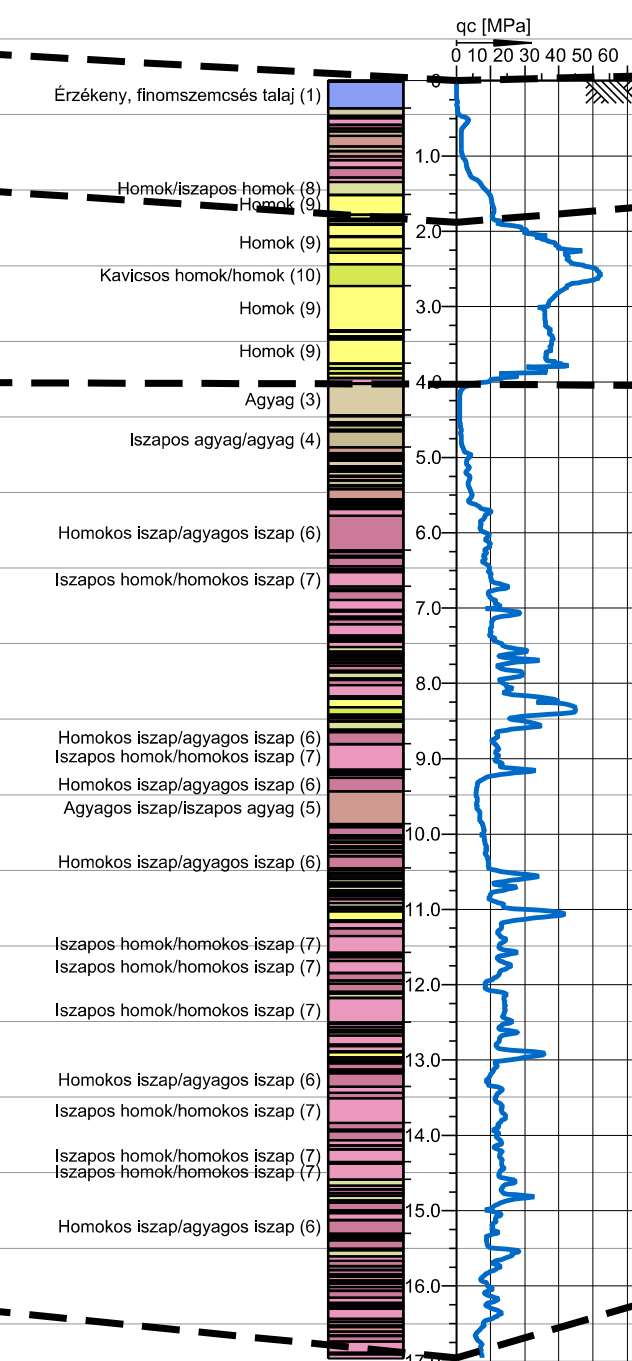
fedőösszlet

teraszkavics

fekü

6CPT
110,45

B

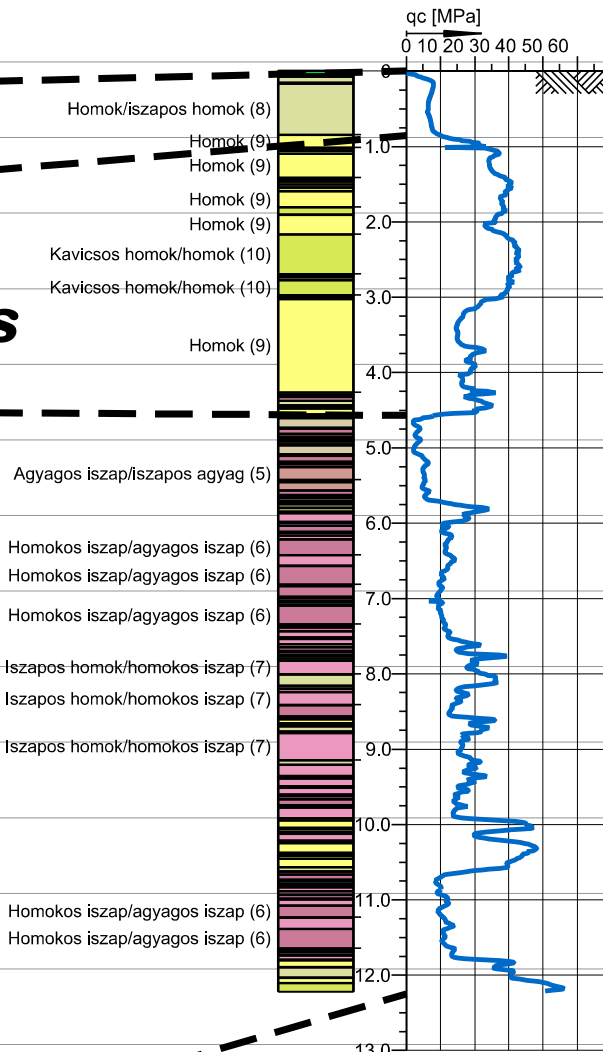


fedőösszlet

teraszkavics

fekü

7CPT
110,88



	ARGON-GEO MÉRNÖKI IRODA KFT. 1143 BUDAPEST HUNGÁRIA KÖRÚT 134. Tel.: (06-1) 36-35-019; Fax: (06-1) 223-17-74 E-mail: argonge@argonge.hu	
	Budapest, ZVK Talajmechanikai helyszínrajz B-B rétegszelvény	
SZERKESZTŐ: 93	LAPSZÁM: 1/1 FELELŐS TERVEZŐ: Kovalóczy György SZÉSZS Boldizsár László	MUNKASZÁM: 214-026-0 DATUM: 2021.04.23. MERETÁRÁNY: M= 1:500 ALAPSZINT: mBf VETŐLET: IOV