



PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 30414/13051-8/2025. ált.

Tárgy: Budapest XIV. kerület, Csömöri út 13-21.  
(31267/147 hrsz) szám alatti Zugló Városközpont  
O3 j. ingatlan szennyvíz kibocsátási engedélye  
ügyében hirdetmény

H I R D E T M É N Y

**Szennyvíz kibocsátási engedély kiadásáról**

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) a 30414/13051/2025. ált. számú eljárásban szennyvíz kibocsátási engedély kiadásáról szóló határozatot hozott.

A 30414/13051/2025. ált. számú eljárásban hozott hatósági döntésről az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdésének c) pontja, a *magyar építészetről* szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: 2023. évi C. törvény) 196. § (1) bekezdése alapján az alábbi hirdetményt adom ki:

|                                       |                                                                                                                                         |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>A kifüggesztés napja:</b>          | elektronikus bélyegző szerint                                                                                                           |
| <b>A lejárati napja:</b>              | a kifüggesztést követő 5. nap                                                                                                           |
| <b>Az eljáró hatóság megnevezése:</b> | Pest Vármegyei Kormányhivatal                                                                                                           |
| <b>Az ügy száma:</b>                  | 30414/13051/2025. ált.                                                                                                                  |
| <b>Az ügy tárgya:</b>                 | Budapest XIV. kerület, Csömöri út 13-21. (31267/147 hrsz) szám alatti Zugló Városközpont O3 j. ingatlan szennyvíz kibocsátási engedélye |
| <b>A kérelmező ügyfél:</b>            | ZVK Development Korlátolt Felelősségű Társaság<br>2038 Sósút, Homokbánya út 3.                                                          |

Az ügyben hozott döntésbe történő betekintésre az Ákr. és az *információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról* szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó előírásai az irányadóak.

A Vízügyi Hatóság a hirdetményt a honlapján ([https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=170&field\\_dokumentum\\_cimke%5B%5D=17153&kozzeteve=All](https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=170&field_dokumentum_cimke%5B%5D=17153&kozzeteve=All)) közzéteszi.

A 2023. évi C. törvény 196. § (2) bekezdése szerint a döntés közlésének napja - a kiemelt jelentőségű ügyre nyilvánító kormányrendelet eltérő rendelkezése hiányában - a hirdetmény kifüggesztését követő 5. nap.

Felhívom az ügyfél figyelmét, hogy döntést az ügyfél vagy meghatalmazott képviselője az eljáró hatóságnál megtekintheti, arról az illeték megfizetésével hiteles vagy hitelesíttetlen másolatot kérhet.

A Vízügyi Hatóság vízügyi és vízvédelmi feladat- és hatáskörét *a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról* szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, *a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet] 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Budapest, *elektronikus bélyegző szerint*

**Dr. Tarnai Richárd**  
**főispán**  
nevében és megbízásából:

**Ádámné Juhász Emese**  
**osztályvezető**

Terjedelem: 2 oldal (a kiadmányozó pótlap nélkül)

Kapja: PVKH Ügyfélszolgálat

Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály  
Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály  
1081 Budapest, Dologház utca 1.  
Telefon: (06-1) 459-2476, (06-1) 459-2477; KRID: 676308743  
E-mail: vizugy.hatosag@pest.gov.hu  
**Web: [www.pvkh.hu](http://www.pvkh.hu)**