



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: A Solymár, 3367/1 hrsz.-ú ingatlanon tervezett nem veszélyes, építési-bontási hulladékok hasznosítására vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

Az ügy iktató száma: (PE/KTHF/45173/2025.)
PE/KTHF/00431/2026.

Az eljárás megindításának napja: 2025. december 5.

Az ügyintézési határidő: 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdésében foglaltak az ügyintézési határidőbe nem számítanak be. Továbbá az ügyintézési határidőbe nem számít bele az igazgatási szünet elrendeléséről szóló 316/2024. (XI. 6.) Korm. rendeletben kihirdetett közigazgatási szünet időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Szöllősy-Nagy Anett
Tel.: (06-1) 77-66-280

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

A TAVIMSZ Kft. (1123 Budapest, Alkotás utca 50. B. ép. 4. em.; a továbbiakban: Kérelmező) a „Solymár I. – agyag” védnevű bányatelek egy részén, a Solymár, 3367/1 hrsz.-ú ingatlanon belül nem veszélyes hulladékok, pontosabban építési-bontási hulladékok telephelyi gyűjtését, előkezelését, valamint hasznosítását kívánja végezni 150 000 t/ év mennyiségben. A Kérelmező a hulladékgazdálkodási tevékenységet évente 270 – 280 napon tervezi végezni, így évente 270 nappal számolva, 555,56 t mennyiségű nem veszélyes hulladékot kíván hasznosítani naponta.

A nem veszélyes hulladék tárolóhely mérete mintegy 3 000 m². A hulladék tárolóhelyen maximálisan tárolandó hulladékok mennyisége 10 000 t.

A válogatott inert hulladékból darálással és aprítással előállított, osztályozott, laboratóriumi vizsgálatnak alávetett, hulladékstátuszából kivont, átminősített inert anyag jelentős részét a „Solymár I. – agyag” védnevű bányatelek fizikai rekultivációjánál használnák fel, a fennmaradó részt a Kérelmező értékesítené. A nem hasznosítható, másodlagos hulladékok elszállításáról a Kérelmező - a tervek alapján - folyamatosan gondoskodik majd.

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet]

3. számú mellékletének 107. a) pontja – „Nemveszélyeshulladék-hasznosító telep 10 t/nap kapacitástól – alapján a Környezetvédelmi Hatóság döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles.

A tervezett tevékenység közvetlen hatásterületének vélelmezett határai:

Solymár Nagyközség közigazgatási területén, az előzetes vizsgálati dokumentációban körülhatárolt hatásterületen belül.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Környezetvédelmi Hatóság az eljárást lezáró határozatában megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint:

- jelentős környezeti hatások feltételezése esetén megállapítja a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
- ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, megállapítja, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg, és azokhoz meghatározhat előre látható, figyelembe veendő szempontokat, illetve feltételeket;
- ha az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel, ennek a tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a közzétételt követően 21 napig az önkormányzat jegyzőjénél vagy a Környezetvédelmi Hatóságnál a kérelem tartalmára vonatkozóan írásbeli észrevételt lehet tenni.

A Környezetvédelmi Hatóság a közleményt honlapján közzéteszi.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletei az alábbi elektronikus elérési útvonalon érhetőek el:

A www.pvkh.hu oldalon a **Dokumentumok, nyomtatványok** gombra kattintva a szabadszöveges keresés alkalmazásával, az **ügy tárgyra történő szűréssel**.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja a figyelmet, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott összes további kiegészítő dokumentációkkal folyamatosan frissíti a fenti elektronikus elérhetőséget, ezekről újabb közlemény közzétételére nem kerül sor.

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1016 Budapest, Mészáros utca 58/B.), előre egyeztetett időpontban és ügyfélfogadási időben betekinthetnek.

Budapest, 2026. január 7.

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:


Jánoska-Orbán Hajnalka
osztályvezető

