



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: Pomáz 0265/16 hrsz.-ú ingatlanon tervezett távközlési bázisállomás létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárás

Az ügy iktató száma: PE/KTHF/10740/2026.

Az eljárás megindításának napja: 2025. december 12.

Az ügyintézési határidő: 45 nap

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdésében foglaltak az ügyintézési határidőbe nem számítanak be.

A nagy sebességű mobil hírközlési hálózatfejlesztési beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 484/2017. (XII. 28.) Korm. rendelet **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé** nyilvánította tárgyi környezetvédelmi hatósági engedélyezési eljárást.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Petruska Fanni
Tel.: (06-1) 77-66-280

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

A Vantage Towers Zrt. (1112 Budapest, Boldizsár utca 2.) távközlési bázisállomás (vezeték nélküli hírközlés, 20 m magas torony) létesítést tervez a Pomáz 0265/16 hrsz.-ú külterületi ingatlanon. A torony telepítési helyszíne a Majdán-fennsík északi részén, az Oszoly-erő alatti domboldali, gerincfekvésű terület. Az ingatlan területe beépítetlen, kivett vízmű, Pomáz belterülete felől, a Vár utca irányából murvás keskeny úton érhető el.

A tervezett bázisállomás létrehozásának **célja**, hogy a terület hálózati lefedettségét megfelelő minőségben biztosítsa.

A település nagysebességű mobil internet ellátottságának vizsgálata során megállapításra került, hogy a település jelentős része jelenleg nincs lefedve és a lefedettség nem biztosítható a jelenlegi bázisállomásainkról.

Pomáz nyugati területén a jelenlegi lefedettséget a Pomáz távolabbi helyén keletre, mintegy 3,5 km-re található kéményen, illetve 2,5 km-re a Pomázi víztornyon található bázisállomások biztosítják. A meglévő bázisállomásokon a lehetséges fejlesztéseket és módosításokat elvégezték, de ezek nem elegendőek, hogy Pomáz nyugati területén az előfizetők által napjainkban elvárt lefedettséget és adatsebességet biztosítani tudják, ehhez egy új bázisállomás telepítése szükséges.

Torony elhelyezkedése telken belül: EOv koordináták: X: 256100.455; Y: 645788.918

Torony talp felső sík: 172,30 mBf

Tervezett torony típusa: Giltek Wind típusú acélszerkezetű 20 méteres rácsos torony.

Egyenlő oldalú háromszög alaprajzú változó oldalhosszúságú, csőszelvényekből kialakított torony, amely monolit vasbeton pontalaphoz lehorgonyzó csomaggal van rögzítve. A torony teljes szerkezete és valamennyi kiegészítő elem tűzhorganyzással készül.

Szerkezeti acél: S 355 JR 2 (MSZ EN 10025:1998)

Varratok: folyamatos, körbevarrt kivitelűek, (MSZ EN 25817:1993)

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 121. pontja – „Távközlési adó (antennatorony) védett természeti területen, Natura 2000 területen” – alapján előzetes vizsgálati eljárás kötelező.

A tervezett tevékenység közvetlen hatásterületének vélelmezett határai:

Pomáz város közigazgatási területén, a benyújtott dokumentációban körülhatárolt hatásterületen belül.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) az eljárást lezáró határozatában megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint:

- jelentős környezeti hatások feltételezése esetén megállapítja a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;
- ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, megállapítja, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg, és azokhoz meghatározhat előre látható, figyelembe veendő szempontokat, illetve feltételeket;
- ha az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merült fel, ennek a tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a közzétételt követően 21 napig az önkormányzat jegyzőjénél vagy a Környezetvédelmi Hatóságnál a kérelem tartalmára vonatkozóan írásbeli észrevételt lehet tenni.

A Környezetvédelmi Hatóság a közleményt honlapján közzéteszi.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletei az alábbi elektronikus elérési útvonalon érhetőek el:

A **www.pvkh.hu** oldalon a **Dokumentumok, nyomtatványok** gombra kattintva a szabadszöveges keresés alkalmazásával, az **ügy tárgyára történő szűréssel**.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja a figyelmet, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott összes további kiegészítő dokumentációkkal folyamatosan frissíti a fenti elektronikus elérhetőséget, ezekről újabb közlemény közzétételére nem kerül sor.

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1016 Budapest, Mészáros utca 58/B.), előre egyeztetett időpontban és ügyfélfogadási időben betekinthetnek.

Budapest, 2026. február 24.

dr. Tarnai Richárd főispán

nevében és megbízásából:



Jánoska-Orbán Hajnalka
Jánoska-Orbán Hajnalka
osztályvezető

