



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

K Ö Z L E M É N Y

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: Csemő, Pesti út 5. (028/8 hrsz.) alatti ingatlanon működő baromfitartó telepre vonatkozó egységes környezethasználati engedély ötvenként esedékes, teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálatára irányuló eljárás – mely Iványi Norbert e.v. kérelemre indult.

Az ügyirat szám: PE/KTHF/02228/2026

Az eljárás megindulásának napja: 2026. március 2.

Az ügyintézési határidő: 65 nap,

a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 91. § (3) bekezdésében foglaltak alapján. Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít bele az eljárás felfüggesztésének és szünetelésének, valamint az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Marlyin Kádár Enéh . Tel: (06-1) 7766 280

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

Az Iványi Norbert egyéni vállalkozó (2377 Örkény, Vágóhíd utca 28.; Nyilvántartási szám: 16668076) által működtetett telephely a PE-06/KTF/10486-17/2021. számú, 2031. augusztus 31. napjáig hatályos egységes környezethasználati engedéllyel (a továbbiakban: Engedély) rendelkezik. Jogszabályi kötelezettség alapján az ötvenként esedékes, teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálatot szakértővel elvégeztették – az ennek nyomán készült dokumentáció elbírálására irányul az eljárás.

Az Engedély 4 épületben 80 000 baromfi tartására, valamint további 2 épület létesítésére, és ebben további 84 420 baromfi tartására vonatkozik. A tervezett bővítés az elmúlt öt évben nem valósult meg, a következő öt éves ciklusban tervezik. Az Engedélyben foglaltakhoz képest változás nem volt és nem is terveznek.

A telepen naposcsibéket fogadnak, melyeket külön épületben nevelnek, majd a megfelelő kort elérve telepítenek át a tojóépületekbe. A 12–14 hónapig tartó tojástermelési időszak után értékesítik őket. A tojástermelés évi 9–10 millió darab.

A száraztrágyás technológiával működő ólak takarítása csak az állományváltást követően szükséges. A takarításhoz vizet nem használnak. A telepen takarmánykeverő és dízel aggregátor is működik. Az ólak bűz kibocsátása az elvégzett számítások alapján jelenleg és a megvalósuló bővítést követően sem fogja elérni a környező lakóépületeket.

Az eljárás, a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (4) bekezdése szerint folyik – a 2. számú melléklet 11. a) pontjában foglaltak alapján.

A kérelemmel érintett terület:

Csemő külterület, 028/8 hrsz.-ú ingatlan.

A létesítmény közvetlen hatásterületének vélelmezett határa:

Csemő község közigazgatási területének a felülvizsgálati dokumentációban megjelölt része.

*

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) tájékoztatja az ügyben érintetteket, hogy az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletei elérhetők

a <https://kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/pest> oldalon **Pest Vármegye** kiválasztását követően, a DOKUMENTUMOK, NYOMTATVÁNYOK gombra kattintva, a *szabadszöveges keresés* alkalmazásával az ügy tárgyára történő szűréssel.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja a figyelmet, hogy a tárgyi eljárás során hiánypótlásra, vagy tényállás tisztázásra felszólító végzésekre benyújtott összes további kiegészítő dokumentációkkal folyamatosan frissíti a fentiek szerint közzé tett mappát, ezekről újabb közlemény közzétételére nem kerül sor.

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1016 Budapest, Mészáros u. 58/b) ügyfélfogadási időben, illetve **Csemő Község Jegyzőjénél** a helyben szokásos módon és időpontban betekinhetnek..



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2026.03.26 10:34:12
Pest Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozó: Jánoska-Orbán Hajnalka