

138575/14

138575

A tervezett új épületrész:
HORDÓTÖLTŐ BŐVÍTÉS
telephelyen belüli pozíciója.
Beépített alapterület:
 $5,12 \text{ m} \times 10,83 \text{ m} = 55,45 \text{ m}^2$

138575/7

Telék (hrsz 13857/517)	149.361 m ²
<u>Épület és építmény területiek:</u>	
• Meglévő összes (bruttó) beépített terület összesen:	28.667 m ²
• Tervezett új beépítés:	...56 m ²
• Tervezett állapot megvalósulása után a telek bruttó beépített alapterülete mindösszesen:	28.723 m²
<u>Beépítettség:</u>	
• Meglévő állapot beépítettsége: (28.667 m ² / 149.361 m ²)	19,19%
• Tervezett állapot beépítettsége: (28.723 m ² / 149.361 m ²)	19,23%
• Beépítettség megengedett maximuma	35,00%
<u>Szintterületi mutató:</u>	
• Terepszint alatti bruttó beépítés: 1.035 m ²	
• Terepszint feletti (meglévő) 28.667 m ²	
• Tervezett új beépítés: 56 m²	
• Szintterületi a tervezett állapotban: 29.708 m ² (./149.361 m ²):	0,2
• Szintterületi mutató megengedett maximuma:	0,7
<u>Zöldfelületi fedettség (meglévő és tervezett állapotban):</u>	
• Zöldfelületek összesen:	87.776 m ²
• Zöldfelületi fedettség: (87.776 m ² / 149.361 m ²)	58,76%
• Zöldfelületi fedettség minimuma:	40,00%
<u>Burkolt felületek (tervezett állapotban)</u>	
• Burkolt felületek összesen: (149.361 m ² - 28.723 m ² + 87.776 m ²)	32.962 m ²
• Burkolt felületek aránya: (32.962 m ² / 149.361 m ²)	22,02%
• Burkolt felületek mértéke legfeljebb:	25,00%
<u>Építménymagasság:</u>	
• A tervezett épületet szomszéd építménymagassága (E-07 terlap alapján)	12,17 m
• Építménymagassági legfeljebb:	15,50 m

[illegible]