



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	PE/ETDR-EP/1625-21/2026	Tárgy:	építési engedélyezési eljárás – Albertirsa –
ÉTDR eljárásazonosító:	202600002316		építési engedély határozat - Közhírré tétel
ÉTDR Iratazonosító:	IR-000169064/2026	Hivatkozási szám:	-
Ügyintéző:	Sánta Viktor, Molnár Zoltán	Melléletek:	-
Elérhetősége:	tel: +36301193434 e-mail: santa.viktor@pest.gov.hu		

Kérjük, beadványaiban hivatkozzon az ÉTDR eljárásazonosítóra vagy ügyiratszámunkra!

Építető: Árpád és Fia Kft. (2730 Albertirsa, Mező utca 38. c.g.: 13-09-191200, képviseli: Balogh Árpád önállóan)

Tárgyi ingatlan: 2730 Albertirsa, Somogyi Béla utca 23. belterület, hrsz.: 3090

HIRDETMÉNY

Eljáró hatóság neve:

Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 2.

Ügyfél neve:

Árpád és Fia Kft.

Székhelye:

2730 Albertirsa, Mező utca 38.

Honlapon történő közzététel napja:

2026. április 07.

Felhívás:

Tájékoztatom az érintett ügyfeleket, hogy az **Árpád és Fia Kft.** (2730 Albertirsa, Mező utca 38. c.g.: 13-09-191200, képviseli: Balogh Árpád önállóan) építető kérelmére a Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 2. (2700 Cegléd, Kossuth tér 1.), mint eljáró **építésügyi hatóság építési engedélyt adott a PE/ETDR-EP/1625-20/2026** számú (ÉTDR iratazonosító: IR-000168345/2026) **határozattal az Albertirsa, Somogyi Béla utca 23. belterület, hrsz.: 3090 alatti ingatlanra tervezett új „E” jelű 12 lakásos lakóépület (korábban „E” jelű 8 lakásos lakóépület) módosított dokumentáció szerinti építésére vonatkozóan.**

Tájékoztatás:

Az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (XI. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 281. Kr.) 15. § (8) bekezdése szerint, ha több mint ötven ügyfél érintett az eljárásban, az építésügyi hatóság döntését – az építető kivételével – hirdetmény útján közli. A hirdetmény útján közölt döntést a hirdetmény honlapon történő közzétételét követő 15. napon közzé kell tekinteni az általános

közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 85. § (5) bekezdése alapján. Ezen döntés ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján.

Az eljáró hatóság a döntéssel kapcsolatosan az Ákr. 88. § (1) bekezdésének c) pontja, valamint a 281. Kr. 15. § (8) bekezdése alapján jelen hirdetés útján az alábbiakról tájékoztatja az eljárásban ügyfélnek minősülő természetes vagy jogi személyeket, továbbá jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteket, akiknek (amelyeknek) jogát vagy jogos érdekét az ügy érinti:

Az ügyfél személyesen, illetve törvényes képviselője vagy írásban meghatalmazott képviselője útján az Ákr. 33-34. §-ának szabályai szerint – az ott megjelölt korlátozásokkal – betekinthez az eljárás során keletkezett iratokba, azokról másolatot, kivonatot készíthet vagy másolatot kérhet.

Kifüggesztés napja:

2026. április 07.

Kifüggesztés vége:

2026. április 23.

Cegléd, elektronikus időbélyegző szerint

dr. Tarnai Richárd főispán
nevében és megbízásából:

Molnár Zoltán
osztályvezető