



PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

**Ügyiratszám:** PE/ETDR-EP/7003-9/2026  
**ÉTDR ügyazonosító:** 202600012958  
**ÉTDR iratazonosító:** IR-000180216/2026  
**Ügyintéző:** Szente-Kálmán Krisztina  
**Telefon:** +3626785067  
**E-mail:** kalman.krisztina@pest.gov.hu

**Tárgy:** Ügyfélértesítés  
Hirdetményi közlés/közhírré tétel  
**Melléletek:** -

**Kérjük, beadványaiban hivatkozzon ÉTDR ügyazonosító, vagy ügyiratszámunkra!**

**Ügyfél:** Pilisi Parkerdő Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
(2025 Visegrád, Mátyás király utca 6.; cgj: 13-10-040224; képviselő: Reinitz Gábor)  
**Tárgyi ingatlan:** 2025 Visegrád, külterület 0125/20 hrsz.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Hivatal) építésügyi hatósági hatáskörében eljárva az alábbi döntést hozom:

**HIRDETMÉNY/KÖZHÍRRÉ TÉTEL**

A **Visegrád, külterület 0125/20 hrsz.** alatti ingatlanon (továbbiakban: tárgyi ingatlan) új kilátó építésére vonatkozó építési engedélyezési eljárásban az PE/ETDR-EP/7003-4/2026. ügyiratszámú **ügyfélértesítést** a szomszédos ingatlanok tulajdonosai **részére hirdetményi úton közhírré teszem.**

**A közzététel napja:** 2026. április 13.

**Közzététel vége:** 2026. április 28.

**Az eljáró hatóság megnevezése:**

Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 7.

**Az ÉTDR ügyazonosító:** 202600012958

**Az ügyfélértesítés ügyiratszám:** PE/ETDR-EP/7003-4/2026

**Az ügyfélértesítés ÉTDR iratazonosítója:** IR-000169765/2026

**Az ügy tárgya:** Tárgyi ingatlanon új kilátó építésére indított építési engedélyezési eljárásban ügyfélértesítése.

**A kérelmező ügyfél neve:** Tárgyi ingatlan szomszédos ingatlanok tulajdonosai.

A hirdetmény útján közölt értesítést az ügyfél vagy meghatalmazottja a Pest Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 7. irodájában (2000 Szentendre, Városház tér 4.) átveheti.

Végzésem ellen önálló jogorvoslati jog nincs. Az ügyet eldöntő érdemi határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés ellen közigazgatási per indítható.

**INDOKOLÁS**

Hatóságom építési engedélyezési eljárást indított Visegrád, külterület 0125/20 hrsz. alatti ingatlanon új kilátó építése tárgyában.

Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály  
Építésügyi Osztály 7.  
2000 Szentendre, Városház tér 4.  
Tel: 06-20-268-5936, KRID: 267343117  
E-mail: epites.szentendre@pest.gov.hu;  
www.pvkh.hu

Mivel a hirdetményi úton értesített ügyfél számára a döntés kézbesítése akadályozott, ezért a hatóság tárgyi ügyben hozott eljárás megindulására vonatkozó értesítés közlését a rendelkező részben felsorolt, érintett ügyfelekkel hirdetmény útján teljesíti.

A hirdetményi iratot az Ákr. 88. § és 89.§ foglaltak alapján hoztam meg.

A Hivatal hatáskörét az építésügyi hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 237/2024. (VIII. 8.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja és a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szabályozza.

Szentendre, *elektronikus időbélyegző szerint.*

**Dr. Tarnai Richárd főispán**  
nevében és megbízásából

**Kiss Andor**  
osztályvezető

A PE/ETDR-EP/7003-9/2026. ügyiratszámú ügyfélértesítést kapják:  
Szomszédos ingatlanok tulajdonosai

Hirdetményi úton/közhírré tétel útján