



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

PVKH
BÉLYE
GZŐ

Digitálisan
aláírta: PVKH
BÉLYEGZŐ
Dátum:
2026.06.24
10:13:30 +02'00'

Ügyiratszám: PE/KTHF/18802-22/2026.

Ügyintéző: Farkas Ildikó

Kapronczay Orsolya

Lázár Júlia

Nagy Tamás

Némethné Fikó Krisztina

Telefon: (06-1) 77-66-280

Tárgy: A Naszálytej Zrt., Vác, Deákvári fasor 10. szám alatt folytatott tevékenységére vonatkozó egységes környezethasználati engedélye

Mellékletek:

Te melléklet Technológiai leírás

BAT melléklet Az elérhető legjobb technika

L melléklet Légszennyező technológiák és pontforrások

Z melléklet Zajkibocsátási határértékek és a hatásterület által érintett védendő épületek, valamint a telephely zajforrásai

A melléklet Adatszolgáltatás

HATÁROZAT

A Naszálytej Tejfeldolgozó és Kereskedelmi Zrt. (2600 Vác, Deákvári fasor 10.; Cg.: 13-10-040288; a továbbiakban: Környezethasználó) a Vác 411/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő tejfeldolgozó üzemben folytatott tevékenységére vonatkozóan PE/KTHF/00289-3/2025. számon módosított PE-06/KTF/32214-20/2023. számú egységes környezethasználati engedélyt (a továbbiakban: Engedély) az ötévenkénti teljeskörű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) és a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) által lefolytatott eljárás alapján

módosítom, és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt egységes környezethasználati engedélyt

adok, az engedélyezett tevékenység folytatásával kapcsolatban megállapított alábbi feltételek szerint.

I.

A KÖRNYEZETHASZNÁLATRA VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS ADATOK

1. A telephely adatai:

Címe:	2600 Vác, Deákvári fasor 10.		
Helyrajzi szám:	Vác 411/1 hrsz. (kivett ipartelep és tejüzem és gázfogadó és üzemi épület és raktár)		
Nagysága összesen:	2,7552 ha		
Súlyponti EOY koordináták:	X: 270 594	Y: 657 408	
Környezetvédelmi Területi Jel:	100640910		
KTJ IPPC Létesítmény:	102584838		

2. A Környezethasználó adatai:

Neve: Naszálytej Tejfeldolgozó és Kereskedelmi Zrt.
Székhelye: 2600 Vác, Deákvári fasor 10.
Cégjegyzékszám: 13-10-040288
Környezetvédelmi Ügyfél Jel: 100233537
Statisztikai számjel: 12031304-1051-114-13

3. Az engedélyezett tevékenység:

Megnevezése: a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] 2. számú mellékletének 9.3. pontja szerint „Kizárólag tej kezelése és feldolgozása, ha a beérkezett tej mennyisége nagyobb mint 200 tonna/nap (évi átlagban)”.

A telephelyen folytatott tevékenység besorolása:

TEÁOR szám	Tevékenység megnevezése
1051'25	Tejfeldolgozás

NOSE-P KÓD:	Tevékenység megnevezése
105.03	Élelmiszerek és italok gyártása (az egész csoport)

A tevékenység rövid leírása:

A Telephelyen a beszállított nyerstej feldolgozását végzik, melyet szerződött partnerektől, nagyüzemi tehenészetektől, tejbegyűjtő állomásoktól vásárolnak fel.

Termelési kapacitás: 200 000 liter nyerstej/nap

Az üzemeltetett technológia ismertetését jelen határozat **Te melléklete** tartalmazza.

A tevékenység során alkalmazott elérhető legjobb technikát (BAT) jelen határozat **BAT melléklete** tartalmazza.

II.

A TEVÉKENYSÉG HATÁSTERÜLETÉNEK MEGHATÁROZÁSA

Megállapításra került, hogy a tevékenységből országhatáron áterjedő jelentős környezeti hatás nem várható.

Levegővédelmi szempontból:

A telephely levegővédelmi hatásterületét a *levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet] 2. § 14. pontja alapján a P3, P4 és P5 jelű pontforrásokon kibocsátott nitrogén-dioxid légszennyező komponens határozza meg, amely a tervezési terület határa körül 34 m távolságban határolható le.

Zajvédelmi szempontból:

A telephely (Gksz-11) kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen található, közvetlen szomszédságában egyéb ipari, kereskedelmi, szolgáltatói épületek helyezkednek el. A telephely hatásterületén É-i irányban, a Kertvárosi sor és Park út (Lke-14a kertvárosias lakóterületen), valamint K-i irányban, a Sánc utca mentén (Lke-14b kertvárosias lakóterületen) zajtól védendő lakóépületek vannak.

A telephely zajszempontú hatásterületén található védendő épületeket jelen határozat Z melléklete tartalmazza.

III.

A TEVÉKENYSÉG FOLYTATÁSÁNAK KÖRNYEZETVÉDELMI FELTÉTELEI

1. Általános előírások:

- 1.1. Az engedéllyel kapcsolatos, a Környezetvédelmi Hatóság által elfogadott változtatás jelen engedélynek a részét képezi.
- 1.2. **Minden olyan módosítás, amely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerint változásnak, változtatásnak minősül, csak a Környezetvédelmi Hatóság által történt engedélyezést követően valósítható meg.**
- 1.3. A Környezethasználó, vagy meghatalmazottja a Környezetvédelmi Hatóságot azonnal köteles értesíteni, ha a környezetbe az engedélyezettől eltérő kibocsátások történnek, vagy a környezeti elemek veszélyeztetése, szennyezése következik be, és így sürgős beavatkozás válik szükségessé. A Környezethasználó ilyen esetekben is köteles megtenni a szükséges kárenyhítő intézkedéseket.
- 1.4. A Környezethasználó köteles betartani a telephelyi tevékenységekkel kapcsolatosan a tájékoztatásra, a nyilvántartásra, az adatszolgáltatásra, az együttműködésre, a szennyező anyagok kibocsátására, valamint a felelősségre vonatkozó mindenkorai környezetvédelmi, jogszabályi és hatósági előírásokat, határértékeket.
- 1.5. A létesítmény működésével kapcsolatos minden panaszt nyilván kell tartani. A nyilvántartást a Környezethasználó köteles a tevékenység felhagyásáig megőrizni, ellenőrzés során a Környezetvédelmi Hatóság képviselője számára hozzáférhetővé tenni, valamint a lakosság számára méltányolható igény esetén megfelelő tájékoztatást adni.

1.6. A telephely létesítményeit és a technológiát a vonatkozó hatályos jogszabályokban, és a jelen egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak megfelelően kell működtetni.

2. Az elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazására vonatkozó előírások:

2.1. A Környezethasználónak a környezetszennyezés megelőzése, illetőleg a környezet terhelésének csökkentése érdekében az elérhető legjobb technika alkalmazásával a tevékenységet úgy kell végeznie, a berendezéseket és a technológiákat úgy kell működtetnie, hogy a telephely kibocsátásai jelen határozat véglegessé válásától mindenben megfeleljenek jelen egységes környezethasználati engedélyben foglaltaknak.

2.2. A Környezethasználónak intézkednie kell különösen:

- a tevékenység folytatásához szükséges, környezetterhelést okozó anyag felhasználásának fajlagos csökkentéséről;
- a tevékenységhez szükséges anyag és energia hatékony felhasználásáról;
- a kibocsátás megelőzéséről, illetve az elérhető legkisebb mértékűre történő csökkentéséről;
- a hulladékképződés megelőzéséről, illetve – a hulladékhierarchia elsőbbségi sorrendjének megfelelően – a keletkező hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék újrahasználatra való előkészítéséről, újrafeldolgozásáról, egyéb hasznosításáról, ártalmatlanításáról;
- a környezeti hatással járó balesetek megelőzéséről, és ezek bekövetkezése esetén a környezeti következmények csökkentéséről;
- a tevékenység felhagyása esetén a környezetszennyezés, illetve környezetkárosítás megakadályozásáról, valamint az esetlegesen károsodott környezet helyreállításáról.

3. Levegővédelmi szempontból:

3.1. Jelen határozat **L mellékletében** rögzített helyhez kötött légszennyező pontforrások üzemeltetését a légszennyezést, illetve a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelését kizáró módon, az elérhető legjobb technika (BAT) alkalmazásával kell végezni.

3.2. A pontforrásokhoz kapcsolódó technológiákból származó légszennyező anyagok kibocsátási határértékeinek betartását biztosítani kell. Az egyes légszennyező anyagok határértékeit jelen határozat **L melléklet** tartalmazza.

3.3. A levegő terhelésének minimalizálása érdekében a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben előírt levegővédelmi követelményeket az elérhető legjobb technika alkalmazásával teljesíteni kell.

3.4. A rendkívüli, váratlan levegőszennyezés elkerülése érdekében a technológiai előírások betartását és a berendezések műszaki állapotát fokozottan és folyamatosan ellenőrizni kell.

3.5. A légszennyező források és az ezekhez tartozó technológiai berendezések üzemviteléről folyamatosan üzemnaplót kell vezetni és hatósági ellenőrzés során azt bemutatni. Az üzemnapló *a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról* szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet [a továbbiakban: 6/2011. (I. 14.) VM rendelet] 18. §-ban foglalt előírásoknak megfelelően kell vezetni.

3.6. Jelen határozat **L mellékletben** rögzített légszennyező anyagokra a kibocsátási határértékek teljesülését Környezethasználónak a **P3 és P4 jelű pontforrások esetében ötévente, a P5 jelű pontforrás esetében háromévente** akkreditált mérőszervezettel végeztetett szabványos emisszió méréssel kell igazolni. Az ellenőrző méréseket a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet előírásainak betartásával kell végezni.

3.7. A soron következő ellenőrző méréseket az alábbiak szerint kell elvégezni:

Pontforrás jele	Következő emisszió mérés elvégzésének határideje
P3	2031. június 15.
P4	2027. április 15.
P5	2026. november 15.
	2029. november 15.

3.8. Jelen határozat **L mellékletében** rögzített helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátásaira vonatkozóan a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 31. § (2) bekezdésében előírt **Légszennyezés Mértéke éves jelentést (LM) minden tárgyévet követő év március 31-ig be kell nyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz.**

3.9. **A levegőtisztaság-védelmi időszakos mérésekről készült vizsgálati jegyzőkönyveket a tárgyévet követő év március 31. napjáig,** a Légszennyezés Mértéke éves jelentéssel (LM) egyidejűleg **be kell nyújtani** a Környezetvédelmi Hatósághoz.

3.10. A 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 31. § (4) bekezdése szerint *a levegőtisztaság-védelmi alapbejelentésben bekövetkező változásokat - beleértve a tevékenység megszüntetését is - a változás bekövetkezésétől számított 30 napon belül be kell jelenteni a Környezetvédelmi Hatóság részére.*

4. Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

4.1. A telephelyre vonatkozóan megállapított zajkibocsátási határértékeket jelen határozat **Z/1 melléklete** tartalmazza. A határértékek betartásáról a Környezethasználó folyamatosan köteles gondoskodni.

4.2. A Környezethasználó minden olyan változást, mely az üzemi létesítmény zajkibocsátásának változását eredményezi, köteles a Környezetvédelmi Hatósághoz 30 napon belül írásban jelenteni, a változás okainak részletezésével.

4.3. Amennyiben a telephelyen belül új technológia bevezetésére, korszerűsítésére, vagy berendezések és részegységek cseréjére és felújítására kerül sor, a tevékenységet akusztikai tervezés mellett, a létesítmény zajkibocsátásának csökkentését eredményező módon kell végezni.

4.4. A létesítmény zajkibocsátását befolyásoló felújítás vagy korszerűsítés, üzemi technológiai telepítés befejezését követően a környezeti zajkibocsátást műszeres mérésekkel kell ellenőrizni, a mérési eredményeket tartalmazó szakvéleményt a Környezetvédelmi Hatósághoz meg kell küldeni. **Határidő: a változást követő 60 napon belül**

- 4.5. Zajsztint mérések alapján készült szakvéleményben kell bizonyítani, hogy a tárgyi telephelyen található összes zajforrás üzemeléséből származó zaj nem haladja meg a *környezeti zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes számú rendelet [a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes számú rendelet] 1. számú melléklete 1 pontjában a megfelelő sorban előírt zajterhelési határértékeket.
- 4.6. Meg kell határozni a zajvédelmi szempontú hatásterületet, átnézeti helyszínrajzon, azonosítható módon jelölni kell a legközelebbi zajtól védendő építményeket, területeket és a szabályozási terv szerinti építési övezeti besorolásokat.

A méréseket a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet] 4. számú melléklete és az MSZ 18150-1 szerint kell elvégezni és a szakvéleményt a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 5. számú melléklete szerint kell dokumentálni.

A méréseket a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 1. § (3) bekezdésben előírtak figyelembevételével, a rendszeresen (évente legalább tizenkét alkalommal) előforduló legnagyobb környezeti zajkibocsátású (nyári) üzemelési állapot alapján kell elvégezni.

Benyújtás határideje: 2026. szeptember 11.

Benyújtás módja: Elektronikus úton (www.epapir.gov.hu vagy www.cegkapu.gov.hu) keresztül.

5. Kármentesítés szempontból:

- 5.1. A telephelyen folytatott tevékenység során a mindenkor hatályos – jelenleg a PE/KTHF/06501-2/2024 számú határozattal jóváhagyott – üzemi kárelhárítási terv előírásait be kell tartani.
- 5.2. Az építési munkálatok végzéséhez szükséges munkagépek üzemanyaggal való feltöltése, esetleges karbantartása csak vízzáró burkolatú területen, vagy kármentő tálca alkalmazásával végezhető. Amennyiben olaj vagy üzemanyag elfolyás következik be, azt azonnal a megfelelő anyaggal fel kell itatni.
- 5.3. Rendkívüli környezetszennyezés esetén a kárelhárítást a jóváhagyott kárelhárítási tervnek megfelelően kell végezni és az abban rögzített kárelhárítási anyagok, felszerelések pótlásáról folyamatosan gondoskodni kell.
- 5.4. A földtani közeg szennyezettségének észlelése esetén a szükséges környezetvédelmi lépéseket haladéktalanul meg kell tenni, amelyeket a Környezetvédelmi Hatóság részére be kell jelenteni.

6. Vízügyi és vízvédelmi szempontból

- 6.1. A tevékenység nem járhat az érintett környezeti elemek (talaj, felszíni és felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért az ingatlan tulajdonosát és használóját egyetemleges felelősség terheli.

- 6.2. A földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenység (üzemeltetés, felhagyás) során be kell tartani a *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendeletet és a *felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló rendeletet, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződjön. A tevékenységek végzése során biztosítani kell, hogy a talaj és a felszín alatti víz szennyezőanyag tartalma ne haladja meg a *földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló rendeletben előírt, az egyes szennyező komponensekre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket.
- 6.3. A *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet alapján tevékenység csak:
- környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
 - ellenőrzött körülmények között történhet,
 - úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- 6.4. A *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- 6.5. A telephely területén belül a földtani közegre, felszín alatti vízre potenciális veszélyforrást jelentő létesítmények műszaki védelmének rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról Környezethasználónak gondoskodnia kell.
- 6.6. A tevékenység folytatása során a *vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.
- 6.7. **A felszín alatti vizekbe vagy földtani közegbe szennyezőanyagok bevezetése még havária esetén is tilos.**
- 6.8. A tevékenység végzése során esetlegesen keletkező kockázatos anyagokkal szennyezett anyagok csak fedett, kármentő tálcával és megfelelő műszaki védelemmel ellátott területen tárolhatók oly módon, hogy onnan a felszín alatti vizekbe szennyező/veszélyes anyag ne kerülhessen.
- 6.9. Szennyezés észlelése esetén, a kárelhárítást a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló rendelet, valamint a *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet előírásait követve kell elvégezni. A talajba vagy a felszín alatti vizekbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni.
- 6.10. A tevékenység során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), a felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni. A havária eseményt telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon be kell jelenteni a vízügyi hatóságnak.

- 6.11. A közcsonatrnába vezetett szennyvíz és csapadékvíz minőségének meg kell felelnie a *vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól* szóló rendeletben az „Egyéb befogadóba való közvetett bevezetés” esetére előírt küszöbértékeknek.
- 6.12. Az üzemeltetés alatt lévő vízállétesítmények műszaki állapotának ellenőrzését rendszeresen el kell végezni.
- 6.13. A szennyvíz elhelyezése/elvezetése kizárólag zárt rendszerrel valósítható meg, a szennyvíz elszikkasztása tilos.
- 6.14. A tevékenység felhagyása esetén a területről minden, a felszín alatti víz szempontjából potenciális szennyező anyagot el kell szállítani, a területet rendezni kell.
- 6.15. **A vízállétesítményeket a rájuk vonatkozó, mindenkor hatályos vízjogi üzemeltetési engedélyben foglaltaknak megfelelően kell üzemeltetni.**

7. Hulladékgazdálkodási szempontból:

- 7.1. A vonatkozó jogszabály előírásainak megfelelően a tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítást.
- 7.2. **A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok további kezelésre csak az adott típusú hulladéokra érvényes hulladékgazdálkodási vagy egységes környezethasználati engedéllyel rendelkező szervezetnek adhatók át. A kezelési engedély meglétéről a hulladék átadását megelőzően Környezethasználonak meg kell győződnie.** A keletkező hulladékok kezelése során a hasznosítást előnyben kell részesíteni az ártalmatlanítással szemben.
- 7.3. A telephely működése során a hulladékképződés megelőzésére, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentésére, a keletkező hulladék minél nagyobb arányú hasznosítására kell törekedni, a vissza nem forgatható, nem hasznosítható hulladékot környezetkímélő módon kell ártalmatlanítani.
- 7.4. **A tevékenység során keletkező csomagolási hulladékok előkezelése (bálázása) tilos! A telephelyen keletkező csomagolási hulladékok térfogatának csökkentése öntömörítés mobilkonténerrel történhet, mely(ek) rendelkezésre állását a Környezetvédelmi Hatóság részére dokumentumokkal igazolni kell.**

Benyújtási határidő: a letöltési igazolástól számított 90. nap.

Benyújtás módja: Elektronikus úton (www.epapir.gov.hu vagy www.cegkapu.gov.hu) keresztül.

- 7.5. A tevékenység során keletkező veszélyes hulladékok kezelése során be kell tartani a vonatkozó jogszabály előírásait.

- 7.6. A tevékenység során keletkező hulladékok gyűjtésére szolgáló gyűjtőhelyek üzemeltetését a vonatkozó jogszabály előírásai szerint kell végezni.
- 7.7. A tevékenység során a környezet a hulladékokkal nem szennyeződhet. A tevékenység végzése során bekövetkező esetleges káresemény, szennyeződés esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotába való visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni.
- 7.8. **A hulladékok gyűjtésére kizárólag ép, a hulladék fizikai és kémiai tulajdonságainak megfelelő gyűjtőedényt kell biztosítani.**
- 7.9. A tevékenység végzése során keletkező hulladékok környezetvédelmi szempontból megfelelő, típus szerint elkülönített gyűjtéséről, zárt tárolásáról és rendszeres elszállításáról gondoskodni kell.
- 7.10. A hulladék gyűjtőhelyeket egyértelműen jelölni kell. A gyűjtőedényzeteket azonosító címkével kell ellátni.
- 7.11. **Az üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető veszélyes hulladék mennyisége legfeljebb 2,5 tonna.**
- 7.12. **Az üzemi gyűjtőhelyen egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladék mennyisége legfeljebb 36,8 tonna.**
- 7.13. **Az üzemi gyűjtőhelyen a hulladék az üzemeltetési szabályzatban meghatározott ideig, de legfeljebb 1 évig gyűjthető.**
- 7.14. **A munkahelyi gyűjtőhelyeken egyidejűleg gyűjthető veszélyes hulladékok mennyisége legfeljebb 0,4 tonna.**
- 7.15. **A munkahelyi gyűjtőhelyeken egyidejűleg gyűjthető nem veszélyes hulladékok mennyisége legfeljebb 21,45 tonna.**
- 7.16. Folyamatosan gondoskodni kell arról, hogy a munkahelyi gyűjtőhelyeken gyűjtött hulladékok mennyisége ne haladja meg az egyes gyűjtőhelyek maximális kapacitását, valamint gondoskodni kell a hulladékok jogszabályban előírt időközönként történő elszállításáról.
- 7.17. A telephelyen hulladékot felhalmozni tilos, azok rendszeres elszállításáról, illetve további kezelőknek való átadásáról folyamatosan gondoskodni kell.
- 7.18. **A munkahelyi gyűjtőhelyeken hulladék annak képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthető.**
- 7.19. A veszélyes hulladékot eredményező technológia anyagmérlegét a technológia módosítása esetén aktualizálni kell.
- 7.20. **A veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely működésére kiható technológiai, szerkezeti, működési változásokat követően a szabályzat aktualizálása szükséges. Az aktualizált szabályzatot a változást követően 30 napon belül be kell nyújtani jóváhagyásra a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.**
- 7.21. A tevékenység során keletkező hulladékok nyilvántartása és az adatszolgáltatás a vonatkozó, hatályos jogszabály előírásai szerint végzendő.

7.22. A keletkező hulladékokról nyilvántartást kell vezetni és adatszolgáltatást teljesíteni a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.

8. A monitoringra és adatszolgáltatásra vonatkozó általános előírások:

- 8.1. A Környezethasználónak rendszeres és alkalmi jelentéstételi kötelezettsége van, melynek tartalmi követelményeit jelen határozat **A melléklet** tartalmazza. A bejelentési és adatszolgáltatási kötelezettségeket a hatályos jogszabályoknak megfelelően kell teljesíteni.
- 8.2. A monitoring rendszerben a minták vételezése, kiértékelése és a vizsgálatok pontosságának meghatározása csak a mindenkor hatályos jogszabályi előírásokon alapulhat, az ennek való megfelelést igazolni kell.
- 8.3. A Környezethasználó köteles biztosítani a biztonságos és folyamatos hozzáférést a megfigyelési/mérési/mintavételi pontokhoz a Környezetvédelmi Hatóság munkatársai számára.

9. Az eltérő üzemállapotra vonatkozó előírások:

9.1. A Környezethasználó a jelen engedélyben foglalt követelménytől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés észlelése esetén az eltérés észlelését követő 8 órán belül tájékoztatja a Környezetvédelmi Hatóságot.

9.2. **A Környezethasználónak haladéktalanul** értesítenie kell a Környezetvédelmi Hatóság ügyeleti szolgálatát (**tel: 30/200-9561**) az alábbiak esetén:

- bármely technológia, vagy berendezés működési zavara, meghibásodása, amely környezetszennyezést okoz vagy okozhat,
- olyan baleset, mely környezetszennyezést okoz vagy okozhat,
- határérték túllépést okozó, rendkívüli váratlan légszennyezést okozó, rendeltetésszerű üzemeléstől eltérő (nem megfelelő működés) üzemállapot.

A fenti bejelentéseket **48 órán belül** írásos formában is be kell nyújtani a Környezetvédelmi Hatósághoz, melyben ismertetni kell az esemény okát, a megtett intézkedéseket és azok eredményességét.

9.3. Az esetlegesen bekövetkező káresemény esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról Környezethasználó köteles gondoskodni.

9.4. A rendeltetésszerű üzemeléstől eltérő üzemállapotokat üzemnaplóban kell dokumentálni és a hatósági ellenőrzés alkalmával bemutatni.

9.5. A Környezethasználó köteles feljegyzést készíteni bármely üzem, technológia vagy berendezés működési zavaráról, meghibásodásáról, évi rendszeres leállításáról vagy karbantartás miatti leállításáról a külön erre a célra rendszeresített naplóban.

9.6. A Környezethasználó köteles a Környezetvédelmi Hatóságot írásban – a rendkívüli eseményektől eltekintve – előre értesíteni az alábbi esetekben:

- a létesítmény tartós, teljes vagy részleges leállása; (nyári-téli leállítás)
- a létesítmény teljes vagy részleges újraindítása leállítás után.

10. Értesítési (bejelentési) kötelezettségek:

A Környezethasználó köteles a Környezetvédelmi Hatóságnak **15 napon** belül írásban bejelenteni:

- az engedélyben alapul vett körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását, továbbá a tulajdonosváltást,
- a cég adataiban bekövetkezett változásokat.

11. A tevékenység felhagyására vonatkozó előírások:

- 11.1. A tevékenység felhagyása csak a mindenkor hatályos – jelenleg a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvényben (a továbbiakban: Kvt.), illetve a *környezetvédelmi felülvizsgálat végzéséhez szükséges szakmai feltételekről és a feljogosítás módjáról, valamint a felülvizsgálat dokumentációjának tartalmi követelményeiről* szóló 12/1996. (VII. 4.) KTM rendeletben megfogalmazott – előírásoknak megfelelő felülvizsgálat lefolytatása után megszerzett, véglegessé vált engedély birtokában történhet. Valamely, az engedélyezett tevékenységgel összefüggő tevékenység felhagyásához szükséges környezetvédelmi feltételről a Környezetvédelmi Hatóság előzetes állásfoglalását kell kérni.
- 11.2. A felülvizsgálati dokumentációnak a fenti jogszabályok előírásain túl kiemelten kell foglalkoznia a tevékenység befejezése után:
- visszamaradt környezeti állapot teljes körű feltárásával;
 - a környezet eredeti állapotának visszaállításához szükségesnek ítélt intézkedésekkel;
 - a tervezett utóhasznosítással, vagy amennyiben az üzem végleges felszámolására kerül sor:
 - a felhalmozódott hulladékok újrahasznosítási, illetve ártalmatlanítási lehetőségeivel;
 - a leszerelésre került gépek, berendezések újrahasznosítási lehetőségeivel, illetve szétszerelt állapotukban való hasznosításukkal;
 - az elszennyeződött berendezések kezelésével;
 - az épületek bontásából keletkező hulladékok újrahasznosítási, illetve ártalmatlanítási lehetőségeivel;
 - az összes költség elemzésével és pénzügyi fedezetének biztosításával.
- 11.3. A tevékenység felhagyása után a telephely egészének vagy részének értékesítése csak a felhagyásra vonatkozó engedély jogerőre emelkedése után, a vevő környezetvédelmi követelményekről való tájékoztatása mellett történhet.

IV.

EGYÉB ELŐÍRÁSOK

Jelen engedély véglegessé válását követően 2030. január 30-ig érvényes.

1. Jelen engedély véglegessé válásával egyidejűleg a PE/KTHF/00289-3/2025. számon módosított PE-06/KTF/32214-20/2023. számú határozatok hatályukat veszítik.
2. Új egységes környezethasználati engedély csak jelen engedély érvényességének lejártától 6 hónappal (2029. július 15. napjáig) a Környezetvédelmi Hatósághoz benyújtott, a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő tartalmú, teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció elbírálása után szerezhető.
3. A környezetvédelmi felülvizsgálatot akkor is kell végezni, ha:
 - ezt hatályos jogszabály előírja;

- a kibocsátások mennyiségi vagy minőségi változása miatt új kibocsátási határértékek megállapítása szükséges;
 - a Környezethasználó tevékenységében a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdésének d) pontja szerinti jelentős változtatást kíván végrehajtani, vagy az egységes környezethasználati engedélyhez képest a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdésének e) pontja szerinti jelentős változás történt;
 - az elérhető legjobb technikában bekövetkezett jelentős változás következtében új kibocsátási határértékek, követelmények előírása szükséges;
 - a környezetvédelmi szempontból biztonságos működés új technika alkalmazását igényli;
 - a létesítmény olyan jelentős környezetterhelést okoz, hogy az a korábbi engedélyben rögzített határértékek felülvizsgálatát indokolja;
 - az elérhető legjobb technika használata nem biztosítja tovább a környezet célállapota által megkövetelt valamely igénybevételi vagy szennyezettségi határérték betartását;
 - a tevékenység során jelentős szennyeződés következik be.
4. Amennyiben a jogszabályi és/vagy hatósági előírásokat, illetve az általános és/vagy speciális környezetvédelmi érdekek érvényesülését szolgáló intézkedéseket határidőre nem hajtják végre, vagy a Környezethasználó úgy nyilatkozik, hogy nem kíván élni jogosultságával, továbbá az engedélyezéskor fennálló feltételek jelentős megváltozása esetén, a Környezetvédelmi Hatóság az engedélyt visszavonja.
5. Az egységes környezethasználati engedély módosítására, visszavonására a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (10) bekezdése megfelelően irányadó. A módosítás történhet hivatalból vagy kérelemre, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása az engedély visszavonását nem teszi szükségessé.

V.

JOGKÖVETKEZMÉNYEK

1. Amennyiben Környezethasználó környezetveszélyeztetést vagy -szennyezést okoz, vagy a jelen határozatban foglaltaknak nem tesz eleget, a Környezetvédelmi Hatóság a tevékenységet a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26. §-a alapján
 - korlátozhatja,
 - felfüggesztheti,
 - megtilthatja, vagy
 - az egységes környezethasználati engedélyt visszavonhatja; és Környezethasználót határozatban kötelezi 100 000–1 000 000 Ft/nap bírság megfizetésére.
2. Jelen engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26. § (4) bekezdése szerint a Környezetvédelmi Hatóság határozatában kötelezi Környezethasználót 500 000–20 000 000 Ft bírság – melynek összege a 26. § (4a) bekezdésében foglaltakra tekintettel ettől eltérhet - megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére, vagy a 20/A. § (8) bekezdés a) pontja esetén környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére.
3. Fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 132. § - 134. §-a alapján az Ákr. 77. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

4. Jelen engedélytől és a hatályos jogszabályoktól eltérően folytatott tevékenység esetén vízvédelmi, levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zajvédelmi, valamint természetvédelmi bírság is kiszabható.
5. Az egységes környezethasználati engedély más jogszabályokban előírt egyéb hatósági engedélyek, hozzájárulások megszerzése alól **nem mentesít**.

*

Egyidejűleg megállapítom, hogy a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (4) bekezdése szerinti eljárás szolgáltatási díja **810000 Ft**, melynek viselésére a Környezethasználó köteles.

E döntés ellen a közléstől számított **15 napon belül** a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályánál (1016 Budapest Mészáros utca 58/B.) benyújtott, de a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár részére címzett fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell.

A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Természetes személy a fellebbezést elektronikus úton vagy papír alapon is benyújthatja.

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-ában meghatározottak elektronikus úton nyújthatják be a fellebbezést.

Elektronikus úton a fellebbezést csak e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: „<https://epapir.gov.hu>”.

Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet illetve az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles. A képviselő elektronikus kapcsolattartás esetén a fellebbezés mellékleteként csatolja az elektronikus okiratként rendelkezésre álló vagy az általa digitalizált meghatalmazást, kivéve, ha a képviselő meghatalmazása a rendelkezési nyilvántartásban szerepel.

A fellebbezési eljárás igazgatási szolgáltatási díja **405000 Ft**, amit a Pest Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00335728-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni. **Természetes személyek és - abban az esetben, ha az eljárás nem a civil szervezet kérelmére indul – a civil szervezetek által a jogorvoslati eljárásért fizetendő díj a jelen eljárásban meghatározott igazgatási szolgáltatási díj 1 %-a, de legalább 5000 Ft.**

I N D O K O L Á S

A Környezethasználó a Vác 411/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő tejfeldolgozó üzemben folytatott tevékenységére vonatkozóan Engedéllyel rendelkezik.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (4) bekezdése szerint az egységes környezethasználati engedélyben foglalt követelményeket és előírásokat legalább ötévente a környezetvédelmi felülvizsgálatra vonatkozó szabályok szerint felül kell vizsgálni.

A Környezethasználó ennek eleget téve benyújtotta a Környezetvédelmi Hatóság részére tárgyi eljárásra vonatkozó teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt (a továbbiakban: Dokumentáció).

A tárgyi telephelyen 2025. július 23.-án éves felügyeleti ellenőrzésen tapasztaltak a PE/KTHF/33514-1/2025 számú jegyzőkönyvbe rögzítésre kerültek. A Környezetvédelmi Hatóság azt kérte, hogy a felülvizsgálati dokumentációban be kell mutatni az UHT raktár melletti területen található veszélyes csomagolási hulladékok fedett helyen történő kialakítását, valamint a TEÁOR-25 számot aktualizálni kell és a veszélyeshulladék nyilvántartást naprakészen kell vezetni.

A benyújtott Dokumentáció vizsgálatát követően megállapításra került, hogy a jegyzőkönyvben foglaltak a felülvizsgálati dokumentációban nem voltak fellelhetőek, ezért annak kiegészítése vált szükségessé.

A PE/KTHF/18802-3/2026 számú végzéssel a hiányosságok pótlását kérte a Környezetvédelmi Hatóság. Környezethasználó a végzésben foglaltakat teljesítette az EPAPIR-20260324-2291 azonosító számú beadványával.

Tekintettel arra, hogy az új tevékenységi osztályozást bevezető európai jogszabály szerint a gazdasági szervezetek tevékenységét a statisztikai nyilvántartásokban 2025. január 1-jétől új osztályozás szerint kell besorolni, ezért a TEÁOR kódok minden vállalkozás esetében megváltoztak, a cégkivonatban átvezetésre kerültek. Környezethasználó kérte az Engedély módosítását a TEÁOR szám vonatkozásában is.

A kérelem alapján a Környezetvédelmi Hatóság a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A § (4) bekezdése szerinti eljárást 2026. március 18. napján megindította.

A benyújtott Dokumentáció vizsgálatát követően megállapításra került, hogy az eljárásért fizetendő igazgatási szolgáltatási díjból 810000 forint helyett 708500 forintot vélelmezhetően tévesen kevesebbet fizetett be, mert tevékenységét rosszul sorolta be, ezért annak 101500 forint megfizetésével a díj kiegészítése vált szükségessé. A Környezetvédelmi Hatóság az igazgatási szolgáltatási díj különbözetét, a PE/KTHF/18802-4/2026. számú végzéssel kérte megfizetni. Környezethasználó a teljes igazgatási szolgáltatási díjat megfizette, amelyet igazolt az EPAPIR-20260324-2387 azonosító számú beadványával.

Jelen ügyben az ügyintézési határidő a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91. § (3) bekezdése szerint 65 nap.

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdés b) pontja szerint: „az ügyintézési határidőbe nem számít be az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama”.

A fentiek alapján a Környezetvédelmi Hatóság tárgyi ügyben az ügyintézési határidőbe nem számítja bele a PE/KTHF/18802-3/2026, PE/KTHF/18802-4/2026, PE/KTHF/18802-17/2026 számú végzésben kiírt felhívás közzétele és azok pótlása között eltelt időszakot.

A Környezetvédelmi Hatóság a Dokumentáció benyújtását követően, a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésére figyelemmel a hivatalában, a honlapján közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a tevékenység helye szerinti Vác Város Jegyzője részére.

Vác Város Jegyzője 15/153-3/2026. számú leveleivel tájékoztatta a Környezetvédelmi Hatóságot arról, hogy az eljárások megindításáról szóló hirdetmény kifüggesztése megtörtént, illetve a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a vonatkozó iratokba való betekintési lehetőség módjáról. A Környezetvédelmi Hatósághoz a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdésében megjelölt időponton belül az érintett nyilvánosság részéről észrevétel nem érkezett.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdése értelmében, a Környezetvédelmi Hatóság eljárásában a tevékenység telepítési helye szerinti település, a fővárosban a kerület (a továbbiakban együtt: település) önkormányzata ügyfélnek minősül, aki a Környezetvédelmi Hatóság által megküldött kérelem és mellékletei tekintetében a kézhezvételtől számított 15 napon belül nyilatkozhat.

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/18802-11/2026. számon értesítette Vác Város Önkormányzatát az eljárás megindításáról.

A Környezetvédelmi Hatósághoz a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 1. § (6b) bekezdésében megjelölt időponton belül, Vác Város Önkormányzata részéről nyilatkozat nem érkezett.

A Környezetvédelmi Hatóság a PE/KTHF/18802-12/2026 számú levelével értesítette az ismert ügyfeleket.

Tárgyi eljárás során ügyféli jogállás megállapítására irányuló kérelem nem került benyújtásra.

*

A Dokumentáció alapján a Környezetvédelmi Hatóság a tevékenység környezeti hatásaira vonatkozóan - a rendelkező részben előírásként rögzítettekén túl - az alábbi megállapításokat, értékeléseket teszi.

Levegővédelmi szempontból:

A Dokumentációban részletesen bemutatásra került a tevékenység, valamint annak hatása a környezet levegőminőségi állapotára. A telephelyen 3 db bejelentés köteles pontforrás található. A pontforrásokhoz tartozó gőzkazánok biztosítják a technológiai hőigényt, illetve a telephely üzemcsarnokainak szociális melegvíz- és hőellátását.

A Környezetvédelmi Hatóság a levegőtisztaság-védelmi nyilvántartás figyelembevételével a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a légszennyező anyag kibocsátási határértéket a

140 kW_{th} és annál nagyobb, de 50 MW_{th}-nál kisebb teljes névleges bemenő hőteljesítményű tüzelőberendezések működési feltételeiről és légszennyező anyagainak kibocsátási határértékeiről szóló 53/2017. (X. 18.) FM rendelet [a továbbiakban: 53/2017. (X. 18.) FM rendelet] 1. és 5. számú mellékletében foglaltak alapján állapította meg.

Felhívom a figyelmet, hogy a P3 és P4 jelű pontforrásra 2030. január 1. napjától az 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 2. számú mellékletében megállapított határértékek vonatkoznak.

A technológiákban megállapított kibocsátási határértékek betartásának ellenőrzési kötelezettségét a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet előírásainak figyelembevételével, az adatszolgáltatási kötelezettséget a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 31. §-a alapján állapította meg a Környezetvédelmi Hatóság.

A levegőtisztaság-védelmi mérési kötelezettségeket a P3 és P4 jelű pontforrások esetében a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet 12. és 15. §-ai valamint 14. számú melléklete, a P5 jelű pontforrás esetében az 53/2017. (X. 18.) FM rendelet 8. § (2) b) pontja alapján állapította meg a Környezetvédelmi Hatóság.

A rendelkező részben az emisszió mérésről készült jegyzőkönyvek benyújtási határidejének meghatározásakor figyelembe vettem, hogy az egyes pontforrások esetében mikor történt meg az utolsó emisszió mérés.

pontforrás megnevezése	emisszió-mérés ideje	emisszió-mérést végző szervezet neve	mérési jegyzőkönyv száma
P3	2026.06.04.	ALCEDO Kft.	ALBM-26-00576-01
P4, P5	2022.03.09.	Akusztika Kft.	BM018484

A mérési jegyzőkönyvben rögzített mérési adatok alapján határérték, illetve bűzszenyezés túllépés nem volt.

A levegőtisztaság-védelmi jelentéstételi kötelezettségeket a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 31. § (2) és (4) bekezdésének figyelembevételével írta elő a Környezetvédelmi Hatóság.

A Környezethasználó tevékenységének folytatásával kapcsolatban kizáró ok levegőtisztaság-védelmi szempontból nem áll fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság levegőtisztaság-védelmi szempontú előírásait és megállapításait a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet, az 53/2017. (X. 18.) FM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet és a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet figyelembevételével tette.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból:

A Környezethasználó különböző típusú tejtermékek előállításával foglalkozik. Az üzemcsarnokban a tej ill. más nyersanyagok feldolgozása, a kész termékek csomagolása történik. Az üzem engedélyezett feldolgozó kapacitása napi 200 000 liter nyerstej.

A Környezethasználó telephelye Vác város keleti részén, a Deákvár városrészében helyezkedik el, „Gksz-11” jelű- gazdasági (kereskedelmi, szolgáltató) építési övezetben.

A telephely központjában elhelyezkedő legnagyobb alapterületű épület a raktárakat, irodákat, komissionáló területet foglalja magában. Az épület déli oldalán silók és hűtőkondenzátorok helyezkednek el. A főépülettől délre lévő épületben többek között TMK műhely, szója üzem, kazánház található. A telephelyen különálló épületekben kaptak helyet további raktárak.

A telephely környezete:

Északi irányban a „Gksz - gazdasági (kereskedelmi, szolgáltató)” területen túl „Lke – kertvárosias lakóterülettel” határos (Kertváros sor és Park utcák lakóépületei). Legközelebbi lakóépület a Kertváros sor 25. szám alatti földszintes családi ház.

Délkeleti irányban, a gazdasági terület határán kertvárosias lakóövezetben a Sánc utca lakóépületei helyezkednek el. Legközelebbi lakóépületek a Sánc u. páratlan számú oldalán találhatóak, több mint 90 m távolságban.

Déli irányban a vasút túloldalán, több mint 200 m távolságban „Lk – kisvárosias lakóövezetben” találhatóak a Pálffy utca lakóépületei.

Északnyugati irányban a Kertváros utca túloldalán „Gksz - gazdasági (kereskedelmi, szolgáltató)” területen található zaj ellen védendő épületek nélkül.

A hűtött árú raktár Ék-i homlokzata mentén elhelyezett 4 db hűtőblokkból (VIII jelű zajforrás) hármát felszámoltak, funkcióját a VII- es jelű zajforrás vette át.

Az elmúlt 5 évben új szennyvízkezelő épület a telephely déli sarkában, melynek biofilterének levegőkifújója új zajforrásként jelentkezik (XIX jelű zajforrás) valamint egy raktárcsarnok a telephely északi végében, melynek homlokzata előtt hídmérlegen teherautó mérlegelése történik, jellemzően működő motor mellett (XX jelű zajforrás). Az új csarnoképülethez más helyhez kötött zajforrás nem tartozik.

A telephely hőigényét egy darab HOK 2/12 típusú gőzkazán (2 t/h), egy darab AKH 3/12 gőzkazán (3t/h), valamint egy darab AKH 5/12 típusú gőzkazán (5t/h) látja el. A gőzkazánok hőenergiáját elsősorban technológiai célra, tejalapanyagok melegítésére, felfűtésére használják fel.

A tej feldolgozása és raktározása során szükséges az üzemi helyiségek klimatizálása. A technológiai lépések különböző fázisaiban, különböző mértékű hűtést igényelnek. A telephelyen kétféle hűtés van jelen. A pasztörözéshez felhasznált hűtőkörben ammónia hűtőközeg segítségével közvetve állítják elő a megfelelő hőmérsékletet. A késztermék raktárak hűtését szintén ammónia közegű hűtőkörök segítségével közvetve oldják meg. A telephelyen található másik freonos hűtőegység a két késztermék raktár hűtési igényét elégíti ki. A telephely domináns zajforrásai az üzemcsarnok területén található hűtő kültéri egységek.

A telephely egy szennyvízkezelő épülettel, valamint egy raktárcsarnokkal bővült. A szennyvízkezelő épületben üzemelő biofilter DK-irányba fordított levegőkidobója jelenik, meg mint új zajforrás. A raktárcsarnok nem rendelkezik zajkibocsátással.

Zajcsökkentésre vonatkozó intézkedések:

- Az épület nyugati homlokzata elé helyezett kültéri gépészeti berendezéseket ~3 m magas zajvédő fal határolja nyugat és észak felől.
- Az emeleti északi gépházban lévő légkezelők északi irányba néző frisslevegő beszívó nyílásaira RENSON LINIUS L.170.ACL hangcsillapított zsaluk kerültek.

Az üzemelés közlekedési zajhatása

A telephelyre a be- és kiszállítások egy bejáraton - Deákvári fasori kapun-keresztül bonyolódnak le.

Az üzem teherforgalmának szállítási útvonala az M2 autóúton és a 2106 összekötő úton történik

A termékek kiszállítását a délutáni órákban kezdik meg (18:00 – 02:00), amit 50-55 db 3,5 t össztömegű tehergépjármű végez. Nappali időszakban kb. 35 db, az éjjeli időszakban pedig kb. 20 db gépjármű fordulót jelent. A telephely személygépjármű forgalma nappal 232 db elhaladást, éjjel pedig 106 db elhaladást jelent.

A szállítási, fuvarozási tevékenység várható legnagyobb napi forgalma alapján számított járulékos zajterhelés nem éri el a 3 dB értéket, így a vizsgált üzem szállítási tevékenységének hatásterülete nem értelmezhető.

A Környezethasználó telephelyén 2026. február 9. napján (10⁰⁰ -13⁰⁰, 22⁰⁰ – 23³⁰) nappali és éjszakai időszakban szabványos műszeres mérés történt. A környezeti zajterhelés vizsgálata az MSZ 18150-1:1998 szabvány (A környezeti zaj vizsgálata és értékelése) alapján történt. A zajforrások a vizsgálat idején a téli időjárási viszonyoknak megfelelő, üzemszerű működés mellett üzemeltek.

A vizsgálati eredmények határértékekkel történő összehasonlítása alapján megállapítható, hogy a telephely környezetében kijelölt megítélési pontokon a környezeti zajterhelés a *téli üzemelési időszakban megfelel* a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. melléklet 1. pontjában megállapított határértéknek.

A zajmérési szakvélemény szerint a téli időszaknak, valamint a termelés volumenének visszaesése miatt a telephely zajkibocsátása kisebb volt, mint a korábbi mérésakor tapasztalt.

A zajvédelmi követelmények ellenőrzése és a hatásterület kiterjedésének pontos meghatározása érdekében műszeres zajvizsgálat elvégzésére van szükség a legnagyobb környezeti zajkibocsátású (nyári) üzemelési állapotban.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján az illetékes környezetvédelmi hatóság a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében mérést, számítást végezhet, vagy végeztethet, illetve mérés, számítás végzésére kötelezheti a zajforrás üzemeltetőjét.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésének f) pontja alapján a környezeti zajforrás hatásterületét a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 6. §-a szerinti méréssel, számítással kell meghatározni, ha a környezetvédelmi hatóság előírja.

A zajkibocsátási határértékeket a zajforrás hatásterületén található védendő területek településrendezési terv szerinti besorolása figyelembevételével a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet] 1. § (1) bekezdése alapján és az 1. számú melléklet 1.a) pontja alapján állapítottam meg úgy, hogy a környezetbe jutó zaj a megengedett zajterhelési határértékeket ne haladja meg.

A 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 1. § (1) bekezdés szerint: *„Üzemi és szabadidős zajforrás zajkibocsátási határértékét (a továbbiakban: zajkibocsátási határérték) az 1. számú mellékletben meghatározott módon a zajforrás hatásterületére kell megállapítani.”*

A telephely zajvédelmi hatásterülete fedésben áll a Vác, Deákvári fasor 16-18. szám alatti Zollner Kft. zajvédelmi hatásterületével, melynek értelmében a rendelkező részben a határértékek a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 1. sz. melléklet 2. és 3. pontja alapján korrekcióval kerültek megállapításra.

Az alkalmazott korrekció mértéke: - 3 dB, Sánc utca 6. szám alatti ingatlannál.

Az alkalmazott korrekció mértéke: - 5 dB, Sánc utca 7-10. szám alatti védendő ingatlanoknál.

A Sánc utca 6. szám alatti lakóépületet a Zollner Kft. hatásterülete is érinti, azonban a zajkibocsátási határérték határozat adminisztrációs hiba miatt az épületet nem beazonosítható módon tüntette fel.

A megengedett zajterhelési határértékeket a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. számú melléklet 3. sora tartalmazza, mivel a védendő terület építési övezeti besorolása „Lke” kertvárosias lakóterület.

A 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. melléklet 1. pontjában előírt határértékek:

- 3. sor: Lakóterület (kisvárosias, kertvárosias, falusias, telepszerű beépítésű), különleges területek közül az oktatási létesítmények területe, a temetők, a zöldterület esetén: nappal: 50 dB, éjjel: 40 dB.

A Környezethasználó tevékenységének folytatásával és a telephelyen tervezett tevékenységgel kapcsolatban kizáró ok zaj- és rezgésvédelmi szempontból nem áll fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság zaj- és rezgésvédelmi szempontú előírásait és megállapításait a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet, a 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet, valamint a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet, továbbá a 2026. évben tartott felügyeleti hatósági ellenőrzés figyelembevételével tette.

Kármentesítés szempontból:

A tárgyi telephelyen a beszállított nyerstej feldolgozását végzik. Az üzem területére a nyerstej beszállítása szigetelt tartálykocsikban történik. Az ellenőrzött nyerstej zárt rendszeren keresztül, 30-80 000 liter tárolókapacitású szigetelt tartályokba kerül feldolgozásig. A nyerstej lefejtését követően a tartálykocsik belső terének tisztítását és fertőtlenítését CIP mosórendszeren keresztül, a tartálykocsiba épített szórófejek segítségével végzik. A tej feldolgozása különböző technológiai vonalakon történik. Jelenleg a következő gyártóvonalakon folyik termelés: TETRA vonal, Savanyított termék vonal, ESL vonal és Tofu gyártás.

A technológiai vonalaknál a tiszta és szennyezett folyamatok egymástól elkülönülnek. A termelőhelyiségek falai és padozatai szilárdak, mosható és fertőtleníthető burkolattal vannak ellátva.

A padozat a csatornaszemek irányába lejt, melyek búzelzárával rendelkeznek. A berendezéseket, eszközöket naponta többször tisztítják.

A Dokumentáció alapján az elmúlt öt évben a telephelyen több fejlesztés és átalakítás is megvalósult.

A telephely területén 2025-ben 3 db új raktárcsarnok létesült. A hűtést nem igénylő UHT tej tárolására létesült az 1851,35 m² alapterületű **nagy csarnok**. A telephely keleti részén, a gázfogadó mögött megépült a szójabab tárolására szolgáló 112,11 m² alapterületű **kiegészítő csarnok**, továbbá a porta mellett megvalósult a hűtést nem igénylő alapanyagok tárolására szolgáló 119,78 m² alapterületű **kis csarnok**. A létesült raktárcsarnok épületek megfelelő műszaki védelemmel rendelkeznek, szilárd burkolattal ellátottak.

A beruházásokkal összefüggésben a telephelyen az új raktárcsarnokok és az üzemi út létesítése miatt a csőraktárt és az alapanyag raktárt elbontották. A kiegészítő raktár megközelítése érdekében a telephelyi üzemi út 2024. évben létesült. Ugyanezen évben valósult meg a csőraktár áthelyezése a TMK épület mögé.

Az új telephelyi vízkezelő gépház a telephely északi oldalán, a meglévő kutak és R01 jelű víztározó mellett, azok folytatásaként kapott helyet. Egy B1 jelű vízkezelő konténert is létesítettek, valamint átalakították a korábban is meglévő P1 jelű pincészetet. Az udvartéren található vízkivételi mű változatlan maradt. A vízkezelő konténer és pincészet a telephely északi oldalán található 3 db fúrt kút közelében található víztározó mögött kapott helyet. A rendszer a már meglévő víztározóhoz csatlakozik és a meglévő hálózatra került feladásra, ezért nem volt szükség új udvari tér csövezés kialakítására.

A telephely déli sarkában elhelyezkedő szennyvíz előtisztító létesítmény fejlesztése a 2023. évben megvalósult, melynek során 2 db (B01 és B02) zárt konténert, továbbá egy nyitott medencét (MBBR) telepítettek.

A Környezetvédelmi Hatóság a tárgyi telephelyen 2026. április 15. napon éves felügyeleti ellenőrzés tartott, melyről PE/KTHF/22130-1/2026. számon jegyzőkönyv (a továbbiakban: Jegyzőkönyv) készült. A Jegyzőkönyv mellékleteként rendelkezésre áll a telephelyre vonatkozó aktuális részletes helyszínrajz. A Jegyzőkönyvhöz csatolt részletes helyszínrajz alapján ugyanakkor megállapítható,

hogy a telephelyen megvalósult fejlesztések, átalakítások tekintetében a földtani közeg szempontjából kockázatot jelentő változások nem voltak azonosítható.

A Dokumentációban foglaltak alapján rendkívüli káresemény, illetve a földtani közeg állapotát veszélyeztető havária esemény az elmúlt öt évben nem történt. A havária események kialakulása a technológiai fegyelem maximális betartásával megelőzhető. A Környezetvédelmi Hatóságot a havária eseményről haladéktalanul értesíteni kell.

A tárgyi terület a Környezetvédelmi Hatóság nyilvántartása szerint kármentesítéssel nem érintett.

Környezethasználó tárgyi telephelyére vonatkozóan PE/KTHF/06501-2/2024. számon jóváhagyott üzemi kárelhárítási tervvel rendelkezik.

A tárgyi telephelyen folytatott tejfeldolgozó tevékenység során a technológiai fegyelem betartása esetén a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 8. számú mellékletében foglalt követelményeket, szempontokat is megvizsgálva megállapítható, hogy földtani közeg védelmi és kármentesítési szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető. A telephely üzemszerű működése során nem várható a talajt, mint földtani közeget érintő szennyező hatás.

Környezethasználó tevékenységének folytatásával kapcsolatban kizáró ok földtani közeg védelme és kármentesítés szempontból nem áll fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság földtani közeg védelmi és kárelhárítási szempontú előírásait és megállapításait a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 6. § (3), 7. § és 9. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, valamint a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján tette.

Táj- és természetvédelmi szempontból:

Tárgyi létesítmény folyamatosan üzemel és Vác város belterületén helyezkedik el. Az érintett ingatlan országos jelentőségű védett, vagy védelemre tervezett természeti területet és a *természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdés alapján nyilvántartott ex lege védett természeti területet, illetve nyilvántartott természeti értéket nem érint. Továbbá az ingatlan az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet] és az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről* szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet] által meghatározott Natura 2000 hálózat területének nem része, és Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben [a továbbiakban: 2018. évi CXXXIX. tv.] lehatárolt ökológiai hálózat magterületének övezetét, az ökológiai hálózat ökológiai folyosójának övezetét és az ökológiai hálózat pufferterületének övezetét nem érinti.

Az ingatlanon folytatott tevékenység táj- és természetvédelmi érdekekkel összeegyeztethető, táj- és természetvédelmi érdeket nem sért, a Környezethasználó tevékenységének folytatásával kapcsolatban kizáró ok táj- és természetvédelmi szempontból nem áll fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság táj- és természetvédelmi szempontú megállapításait a Tvt., 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet és a 2018. évi CXXXIX. tv. figyelembevételével tette.

*

A Dokumentáció vizsgálatát követően megállapításra került, hogy hulladékgazdálkodási szempontból nem áll rendelkezésre a döntés kialakításához szükséges összes adat, információ, ezért a Dokumentáció kiegészítése volt szükséges. A Környezetvédelmi Hatóság

A PE/KTHF/18802-17/2026 számú végzéssel a hiányosságok pótlását *(a későbbiekben kerül részletezésre a hulladékgazdálkodási szempontból című rész indokolásában)* kérte a Környezetvédelmi Hatóság. Környezethasználó a végzésben foglaltakat teljesítette az EPAPIR-20260526-6294 azonosító számú beadványával.

*

A Környezetvédelmi Hatóság a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet] 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet szerinti vizsgált szakkérdésekre vonatkozóan az alábbi megállapításokat teszi:

Népegészségügyi szempontból:

Környezetvédelmi Hatóság a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 3. pontjában megjelölt, „A környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészség károsítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően.” szakkérdés tekintetében szakvéleményt kért a Pest Vármegyei Kormányhivatal Váci Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályától (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály). A Népegészségügyi Osztály a Dokumentációval kapcsolatos tájékoztatását PE-17/NEO/00797-2/2026 számú levelében megadta, melyet a Környezetvédelmi Hatóság döntése kiadásánál figyelembe vett.

A Népegészségügyi Osztály PE-17/NEO/00797-2/2026. számú szakvéleményeiben az alábbiakat állapította meg:

A Népegészségügyi Osztály a hatáskörébe tartozó szakkérdést megvizsgálta.

A KörIM Kft. (6500 Baja, Szent László utca 105.) által készített dokumentációt a Népegészségügyi Osztály áttekintette és az alábbiak kerültek megállapításra:

A telephelyen folytatott fő tevékenység a tejipari termékek előállítása (TEÁOR: 1051 '25 – Tejfeldolgozás). A gyártás folyamatos, mely hétfőtől-hétfőig 0-24 órában történik. Az üzemben a tejtermékek előállítása mellett tofu gyártással is foglalkoznak.

A telephely vízigényét részben Vác település közüzemi vízellátórendszere látja el, amelyet kiegészít a telephelyen létesített 3 db víztermelő kút vize is. Az 1. és 2. sz. kutak 2018-ban, a 3. sz. kút 2019-ben kaptak vízjogi üzemeltetési engedélyt. A szolgáltatott ivóvíz a felhasználás szempontjából további szociális és technológiai részre osztható. Arányaiban megállapítható, hogy éves szinten a felhasznált víz 93,4 %-át teszi ki a technológiai és csupán 6,6 % a kommunális célú felhasználás. A technológiai vízigény túlnyomóan az élelmiszeripar által megkövetelt magas higiénias követelmények során keletkező mosóvíz formájában keletkezik. A Naszálytej Zrt. (Továbbiakban: Zrt.) a telephelyen kitermelt kútvíz minőségi paramétereinek javítása érdekében új vízkezelő technológiát létesít, amelynek célja a nyersvíz vastalanítása, mangántalanítása, fertőtlenítése, valamint ioncserés vízlágyítása. A fejlesztés keretében a telephely északi részén vízkezelő konténer (B1) és a pincszinten elhelyezett vízlágyító rendszer létesül, amely a meglévő kutakhoz és víztározóhoz kapcsolódik. A szociális szennyvizek az előtisztított technológiai szennyvízzel együtt (előtisztítás nélkül) a csatornahálózatba kerülnek bevezetésre.

A tejipari tevékenység mellékterméke az összetételét tekintve speciális jellegű tejipari szennyvíz. A technológiai szennyvíz előtisztításon, a meglévő zsírfogókon keresztül érkezik meg az újonnan épített előtisztítóra. Az új előtisztító beépítésével az egyedi zsírfogó funkcióját veszítette, ezért megszüntetésre került. A megépült új elosztó miatt a 2-es számú mintavételi aknából nem a közcsatornába jut a szennyvíz, hanem egy szivattyú segítségével az új előtisztítóra, majd onnan egy új átemelő aknából jut az immár előtisztított szennyvíz a közcsatornába. A szennyvíz önellenőrzést évente 4 alkalommal végezteti a Zrt. arra akkreditált mérőszervezetekkel.

A szennyvíz előtisztító próbaüzeme 2025.05.06–2025.08.22 között lezajlott. Az előtisztító részét képezi a gyáregységből gravitációs vezetéken érkező nyers szennyvizet fogadó átemelő akna és az új technológiai konténerben (B1) elhelyezett mechanikai tisztítási egység, amely kézi ráccsal végzi a durva szennyeződések eltávolítását. A rendszerhez 200 m³ hasznos térfogatú kiegyenlítő medence, valamint fizikai-kémiai előkezelő egységek (koagulálás, pH-beállítás, flokkulálás) és egy oldott levegős flotáló berendezés kapcsolódik a szennyezőanyagok hatékony leválasztása érdekében. Az elválasztott iszap külön iszaptároló medencébe kerül, míg az előtisztított víz mennyiségmérést követően a közcsatornába vezethető.

2025-ben az új telephelyi szennyvíz előtisztító üzembeállításával 2 db új bűzforrás jelent meg a telephelyen. A szennyvíz előtisztítási technológia nagyrészt zárt térben, konténerekben (B01 és B02) kap helyet, de a B01 konténernek lesz egy biofiltere, illetve egy nyitott 200 m³-es MBBR medence szintén bűzforrásként jelenik meg.

A tárgyi üzem működése során a „kritikus” szennyezők a nitrogén-oxidok, a gázkazánok működéséből adódóan. A számított maximális koncentráció NO₂ esetében 10,484 µg/m³, míg CO esetében 0,467 µg/m³. A tejüzem üzemeltetése nem okoz egészségügyi határértéket meghaladó levegőterheltséget.

A gázkazánok pontforrásainak emisszióját a jogszabályban és az Engedélyben foglaltak szerint 5 évente kell ellenőrizni. A legutóbbi emisszió mérések 2021-ben és 2022-ben történtek. A telephely területén három darab pontforrás működik, melyek a telephely kazánházában kapnak helyet. A pontforrásokhoz tartozó gőzkazánok segítségével állítják elő az üzem technológiai hőigényét, illetve a

kazánok biztosítják a telephely üzemcsarnokainak szociális meleg vízellátását, illetve azok hő igényeit. A pontforrásoknak érvényes levegőtisztaság-védelmi engedélyük van. A három pontforrás légszennyezőanyag kibocsátásai a legutóbbi emisszió mérések alapján a vonatkozó kibocsátási határértékek alatt maradtak.

A szennyvízkibocsátás mértéke nyilván van tartva, valamint a vízjogi engedélynek megfelelően negyedévente történik a szennyvíz analitikai vizsgálata.

A Zrt. kizárólag a szennyvíz előkezelését végzi a telephelyen, az előkezelő műtárgy segítségével, amellyel a szennyvíz zsírtartalmát választják el. A telephely szennyvize a közcsatorna hálózatba kerül bevezetésre, azaz közvetlenül befogadó víztestbe nem vezetnek szennyvizet.

A vizsgált üzem területe nem érint vízbázis védőterületet és hidrológiai védőidom felszíni vetületét sem. A *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § (4) bekezdésén alapuló 1:100 000-es méretarányú érzékenységi térkép a felszín alatti víz állapota szempontjából fokozottan érzékeny terület. A vizsgált üzem felszíni vizek szempontjából a Duna vízgyűjtőterületéhez tartozik. A telephely csapadékvíz elvezető hálózata egyidős a telephellyel és több önálló részből áll, melyek a települési csapadékvíz hálózatra vannak rákötve a telephely körüli utcákban. A csapadékvíz rendszeren nincs előtisztító berendezés (olajfogó). A személygépkocsik és a kamionparkolók területén a 3-3 rácsos víznyelő szembe Bárczy-féle olajsűrítő kerül beépítésre.

A Zrt. a hatóság által jóváhagyott veszélyes és nem veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzattal rendelkezik. A nyerstej feldolgozás és tejtermékek előállításából keletkező hulladékok gyűjtése telephelyen belül kiépített hulladékgyűjtő helyeken biztosított, a hulladékokat hulladékkezelési engedéllyel rendelkező kezelőnek adják át kezelésre (hasznosításra). Az üzemben veszélyes hulladékok elsősorban a karbantartást igénylő gépek, berendezések javításakor keletkeznek. A veszélyes hulladék gyűjtőhely a hulladéktömörítő mögött található. A gyűjtőhely beton burkolattal ellátott gyűjtőhelyen elhelyezett 200 literes hordókban gyűjtik össze a telephelyen keletkezett olaj hulladékokat. A Zrt. telephelyén keletkezett veszélyes hulladékokat minden év végén elszállíttatja. Az üzemben főként csomagolóanyag hulladékok és kommunális hulladékok alkotják a nem veszélyes hulladékokat, melyek gyűjtése és tárolása konténerekben történik. A kommunális- és egyéb, kevert csomagolási hulladékot 4 m³-es a vegyes összetételű kompozit csomagolási hulladékot a papír-, és a vas hulladékot 30 m³-es konténerben gyűjtik. A telephelyen folytatott tevékenység során keletkező állati eredetű hulladékok a telephelyen belül kijelölt üzemi gyűjtőhelyen kerülnek összegyűjtésre a hulladékkezelőnek történő átadásig. A csomagolási hulladékokat hulladéktömörítővel kisebb térfogatúra tömörítik össze, a könnyebb szállíthatóság biztosítása érdekében. A tömörített hulladékokat az elszállításig a gyűjtőhelyen gyűjtik össze, 2 darab 4 m³-es konténerben. A vegyes települési hulladékokat (200301) az üzemcsarnokban kihelyezett hulladékgyűjtő kukákban gyűjtik össze, majd a műszak végeztével a gyűjtőhelyre viszik őket, további tárolás céljából.

A szennyvíz előkezelőből származó rácsszemét egy 0,75 m³ térfogatú gyűjtőedényben kerül gyűjtésre. A flotálás során leválasztott iszapok az iszapsűrítő műtárgyban kerülnek gyűjtésre, ahonnan tengelyen (szippantós autóval) történik az elszállításuk, az iszapsűrítőhöz kapcsolódó storcz kapcson keresztül. Az említett technológiai hulladékok elszállítását és ártalmatlanítását az arra engedéllyel rendelkező vállalkozó végzi.

A fentiek alapján megállapítható, hogy a hatályos jogszabályok illetve határértékek betartása mellett a **Naszálytej Zrt. (2600 Vác, Deákvári fasor 10.) által végzett tevékenység engedélyezhető.**

Szakkérdésben állásfoglalásom az alábbi jogszabályokon alapul:

- az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény;
- a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet
- a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

A Környezetvédelmi Hatóság a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 17. pontjában megjelölt, „A hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedéseket, a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítését, a hulladékgazdálkodási előírások alapján a technológiából származó környezetterhelések kockázatát, a tevékenység végzése során képződő hulladék elhelyezését, a hulladék kezelésének megfelelőségét, továbbá a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatokat, az építési vagy bontási tevékenység során az építési-bontási hulladékok kezelését, valamint a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedéseket.” szakkérdés tekintetében szakvéleményt kért a Hulladékgazdálkodási Hatóságtól figyelemmel az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet] 4/A. §-ban valamint az 1. számú melléklet 9. pont 22. alpontjában foglaltakra.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a PE/KTHF/20557-4/2026 számú levelében megadta Dokumentációval kapcsolatos szakvéleményét, melyet a Környezetvédelmi Hatóság döntése kiadásánál figyelembe vett.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság PE/KTHF/20557-4/2026 számú szakvéleményében az alábbiakat állapította meg:

A Hulladékgazdálkodási Hatóság által az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 22. pontja alapján tárgyi ügy kapcsán a hulladékgazdálkodási szakhatósági hatáskörben vizsgálendő szakkérdések az alábbiak:

- Hulladékgazdálkodási előírásoknak való megfeleléség.
- A hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések, valamint a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítése.
- A képződő hulladék elhelyezésére, előkezelésére, a kezelés megfelelőségére, hasznosítására, ártalmatlanítására vonatkozó hulladékgazdálkodási előírások vizsgálata.
- Szükséges-e hulladékkezelő létesítmény létesítése, merülnek-e fel a technológiából eredő környezetterhelési és a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok.

- *Az építési vagy bontási tevékenység során az építési-bontási hulladékok kezelése, valamint a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedések bemutatása.*

A Hulladékgazdálkodási Hatóság az IPPC engedélyhez a teljes körű felülvizsgálati dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) benyújtásakor hatályos jogszabályi rendelkezések alapján szakhatósági állásfoglalás keretében adta meg szakvéleményét. Tekintettel arra, hogy a jelenlegi jogszabályi rendelkezések alapján a Hulladékgazdálkodási Hatóság szakvéleményét szakkérdés vizsgálatának keretében adja meg, az IPPC engedélynek a hulladékgazdálkodási vonatkozású szakhatósági hozzájárulásból átvett részével kapcsolatban a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem és jelen véleményem az IPPC engedély és a módosítás hulladékgazdálkodási vonatkozásait egységesen, teljes egészében tartalmazza.

A szakkérdésben megkereséshez csatolt Dokumentáció és a rendelkezésekre álló adatok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A megkereséshez csatolt Dokumentáció áttanulmányozása során a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította, hogy az nem tartalmazta maradéktalanul a szakkérdés ügyében adott állásfoglalás kialakításához szükséges adatokat és dokumentumokat, ezért a 2026. április 23. napján kiadott, PE/KTHF/20557-2/2026 számú küldeményében tájékoztatta a Kérelmező hatóságot nyilatkozattétel a munkahelyi gyűjtőhelyeken egyidejűleg gyűjthető veszélyes és nem veszélyes hulladékok mennyiségének meghatározása, a tevékenység során keletkező csomagolási hulladékok telephelyen belüli előkezelésének (bálázás), valamint a tárgyi ingatlanon, az UHT raktár melletti területen létesített hulladékgyűjtő létesítmény vonatkozásában.

Környezethasználó a 2026. május 26. napján kelt beadványában a megadott határidőn belül teljesítette nyilatkozattételi kötelezettségét.

Környezethasználó Vác belterületén, a 411/1 hrsz.-ú ingatlanon az Engedély birtokában beszállított nyerstej feldolgozását végzi, melyet szerződött partnerektől, nagyüzemi tehenészetektől, tejbegyűjtő állomásoktól vásárolnak fel.

A Dokumentáció szerint a felülvizsgálati időszakban a telephelyen több fejlesztés és átalakítás történt (csarnokok és üzemi út építése, épületbontások, kompresszor és hűtőraktár áthelyezés). A tejfeldolgozási tevékenység és a hozzá kapcsolódó folyamatok érdemben nem változtak.

Dokumentáció és annak kiegészítése részletesen ismerteti a telephelyen végzett tevékenységet, a tevékenység során keletkező hulladékok körét, azok mennyiségét, gyűjtésük módját, valamint ismerteti a további kezelést végző szervezeteket is.

A tevékenység végzése során veszélyes és nem veszélyes hulladékok egyaránt keletkeznek. Az üzemben veszélyes hulladékok elsősorban a karbantartást igénylő gépek, berendezések javításakor keletkeznek, illetve a feldolgozási tevékenységhez kapcsolódóan veszélyes anyagokkal szennyezett csomagolóanyagok, adszorbensek, kiselejtezett elektronikus berendezések hulladékai keletkeznek.

A tevékenység során keletkező nem veszélyes hulladékokat főként csomagolóanyag hulladékok és kommunális hulladékok alkotják. A szennyvíz előkezeléséből adódóan darabos szennyezők (rácsszemét), valamint iszapos jellegű (flotálási iszap) technológiai hulladékok keletkeznek.

Tárgyi telephelyen, a keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokat munkahelyi-, illetve üzemi gyűjtőhelyeken gyűjtik, engedéllyel rendelkező szervezetnek történő átadásig.

A munkahelyi gyűjtőhelyeket a telephelyen táblával jelzik, valamint felfestéssel határolják el azokat a telephelyen lévő egyéb létesítményekről. A tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokról nyilvántartást vezetnek.

Környezethasználó rendelkezik a területileg illetékes elsőfokú környezetvédelmi és természetvédelmi hatóság által PE/KTF/2026-3/2016. számon jóváhagyott, veszélyes és nem veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabállyal.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a Környezetvédelmi Hatósággal közösen 2026. április 15. napján éves felügyeleti ellenőrzést tartott Környezethasználó tárgyi telephelyén, melyen többek között az alábbiak kerültek megállapításra és rögzítésre az ellenőrzésről készült, PE/KTHF/22130-1/2026 számú jegyzőkönyv (a továbbiakban: Jegyzőkönyv) szerint:

„A kommunális hulladékokat öntömörítő konténerben gyűjtik. A veszélyes hulladék üzemi gyűjtőhely mellett zárt épületben két darab bálázógép volt megtalálható, mellyel a műanyag csomagolási hulladékok bálázását végezték.”

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] 2. § (1) bekezdés szerint:

7. előkezelés: a hasznosítást vagy ártalmatlanítást megelőző előkészítő művelet; az előkészítő műveletek nem kimerítő listáját a 2. és 3. melléklet tartalmazza;

26. hulladékgazdálkodás: a hulladék gyűjtése, szállítása, kezelése, az ilyen műveletek felügyelete, a kereskedőként vagy közvetítőként végzett tevékenység, továbbá a hulladékgazdálkodási létesítmények és berendezések üzemeltetése, valamint a hulladékkezelő létesítmények utógondozása;

36. kezelés: hasznosítási vagy ártalmatlanítási műveletek, ideértve a hasznosítást vagy ártalmatlanítást megelőző előkészítést is;

A Ht. 62. § (1) bekezdése szerint „hulladékgazdálkodási tevékenység – e törvényben meghatározott kivétellel – a környezetvédelmi hatóság által kiadott hulladékgazdálkodási engedély vagy nyilvántartásba vétel alapján végezhető.”

Környezethasználó nyilatkozata szerint a csomagolási hulladékok előkezelését (bálázását) a továbbiakban nem kívánja végezni, a továbbiakban öntömörítő mobilkonténerrel fog használni a keletkező csomagolási hulladékok térfogatának csökkentésére, a berendezések beszerzése és a terület kialakítása az IPPC engedélyeztetési eljárás idején folyamatban van.

Fentiek miatt a rendelkező részben a hulladékok öntömörítő mobilkonténerrel való tömörítését írtam elő.

Dokumentáció alapján megállapítható, hogy az abban foglaltak a rendelkező részben foglalt előírásokkal megfelelnek a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.

A későbbi tevékenység során a jogszabályváltozásokra figyelemmel, a hatályos rendelkezések betartása szükséges.

A Dokumentációban foglaltak szerint a tevékenység végzése során keletkező hulladékok kezelése a vonatkozó hulladékgazdálkodási előírások figyelembevételével történik.

A Dokumentációt átvizsgálva a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította, hogy az abban foglaltak a fenti előírásokkal megfelelnek a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Környezethasználó tevékenységének folytatásával kapcsolatban kizáró ok hulladékgazdálkodási szempontból nem áll fenn.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a hulladékgazdálkodási hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a tevékenység folytatása ellen hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelek.

A tevékenységgel kapcsolatban a már rendelkezésre álló mellett további hulladékkezelő létesítmény létesítése nem indokolt, tekintettel arra, hogy a keletkező hulladékok kezelésére engedéllyel rendelkező szervezetek megfelelő kezelési kapacitással rendelkeznek.

Szakkérdésben állásfoglalásom az alábbi jogszabályokon alapul:

Tárgyi felülvizsgálati eljárás során – figyelemmel az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ban valamint az 1. melléklet 9. táblázat 22. pontjában foglaltakra – a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 17. pontjában megjelölt szakkérdés vizsgálatát végeztem.

A keletkező hulladékoknak a *hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerinti besorolására vonatkozó kötelezettséget a Ht. 63. § (1) bekezdése írja elő.

A veszélyes hulladékok gyűjtésével, illetve kezelésével kapcsolatos szabályokat a *veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3-4. §-ai és a 14. §-a szabályozza.

A hulladék gyűjtőhelyek kialakításának és üzemeltetésének szabályait az *egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet] 13-17. §-ai tartalmazzák.

A hulladék gyűjtőhelyeken egyidejűleg gyűjthető hulladékok mennyiségével, valamint a gyűjtés maximális időtartamával kapcsolatos kikötéseit a Hulladékgazdálkodási Hatóság a 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 13. § (9) és (10), illetve 15. § (5) és (6) bekezdéseiben foglaltak, valamint Környezethasználó nyilatkozatának figyelembevételével tette meg.

A nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség szabályait a *hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 4. §-a, 10. §-a, 14-16. §-a tartalmazza.

A Ht. 4. §-a értelmében:

„Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.”

Jelen döntés az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 80. § (1) bekezdésén és 81. § (1) bekezdésén alapul.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és 2. § (1) bekezdése, illetve az 1. § (2) bekezdése szabályozza.

Vízügyi és vízvédelmi szempontból:

A Környezetvédelmi Hatóság a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és 3. melléklet 2-3. pontjában tartalmazza a megjelölt kormányhivatal által vizsgálandó vízügyi és vízvédelmi szakkérdés (*Annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol. Annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.*) tekintetében szakvéleményt kért a Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálytól (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság).

A Vízügyi Hatóság a PE/TIV/04067-2/2026. számú szakvéleményében az alábbiakat állapította meg:

Tisztelt Osztály 2026. február 6. napján érkezett, PE/KTHF/05563-9/2026. számú megkeresésében tárgyi ügyben a Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztály (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) szakkérdésben foglalt állásfoglalását kérte. A megkereséssel egyidejűleg megküldte a Dokumentációt.

A Vízügyi Hatóság által a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. számú melléklet 2. és 3. pontja alapján vízügyi és vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdés az alábbi:

- Annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.

- Annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.

A megkereséshez csatolt Dokumentáció és a rendelkezésekre álló adatok, dokumentumok érdemi vizsgálatát követően, az alábbiak figyelembevételével, a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

A telephely fő tevékenysége a tejtermék-gyártás.

Környezethasználó a tevékenységre vonatkozóan a Kérelmező Hatóság által PE/KTHF/00289-3/2025. számon módosított, PE-06/KTF/32214-20/2023., PE-06/KTF/23442-16/2021. számokon módosított, PE-06/KTF/17193-17/2020. számon kiadott egységes környezethasználati engedéllyel rendelkezik.

Az üzem technológiai vízigényét döntően a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. által üzemeltetett közüzemi vízhálózatról, kisebb részben az üzem saját víztermelő kútjai segítségével biztosítják.

A tárgyi tejüzem technológiai vízigényét részben kielégítő 2 db (1. és 2. számú) rétegvízkútra vonatkozóan 35100/1050-1/2018.ált. (FKI-KHO: 750-1/2018) számon (Vízikönyvi szám: 6.2/G/25) vízjogi üzemeltetési engedély került kiadásra, amely **2028. január 31. napjáig hatályos**.

A telephely területén található 1 db (3. számú) talajvízkútra vonatkozóan 35100/5143-2/2019.ált. számon (Vízikönyvi szám: 6.2/b/686) vízjogi üzemeltetési engedély került kiadásra, amely **2029. március 31. napjáig hatályos**.

A technológiai szennyvíz zsírfogón kerül előtisztításra. Az előkezelt technológiai és a kommunális szennyvizek befogadója a DMRV Zrt. üzemeltetésében lévő Deákvári fasori elválasztott rendszerű szennyvízcsatorna hálózaton keresztül a Váci Szennyvíztisztító Telep. Környezethasználó a telephelyen keletkező tejipari technológiai szennyvizeinek előtisztítása céljából üzemelő vízilétesítményekre vonatkozó 35100/12452-8/2021.ált., 35100/407-14/2016.ált. számokon módosított KTVF: 3989-1/2011. számon kiadott (D.2/2/1965 vízikönyvi számú), **2025. december 31. napjáig hatályos** vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkezett. A Vízügyi Hatóságon 30414/15280/2025.ált számon a vízjogi üzemeltetési engedély időbeni hatályának meghosszabbítására vonatkozó eljárás van folyamatba.

A Környezethasználó a szennyvíz-előtisztító rendszer fejlesztésére vonatkozóan 35100/15925-15/2023.ált. számon kiadott (D.2/2/3535 vízikönyvi számú), **2026. augusztus 31. napjáig hatályos** vízjogi létesítési engedéllyel rendelkezik. A Környezethasználó szennyvíz-előtisztító rendszer további fejlesztésére vonatkozóan 30414/537-14/2024.ált. számon vízjogi létesítési engedély került kiadásra mely **2030.11.07. napjáig hatályos**.

A telephelyen elválasztott rendszerű csatornahálózat üzemel. Tárgyi ingatlan csapadékvíz-elvezetésére és elhelyezésére vonatkozóan 30414/10896-1/2025.ált számon vízjogi fennmaradási engedély, került kiadásra mely **2035. augusztus 30. hatályos**.

Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet szerint kijelölt **vízbázist nem érint**.

A terület a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 7. §-a és a 2. számú melléklet szerint, valamint a 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100.000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján felszín alatti víz állapota szempontjából **érzékeny**.

Tárgyi létesítmény a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 1. számú melléklet 12. a) pontja alapján meghatározott **nagyvízi medret nem érint**, valamint a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet 1. § 11. pontja alapján meghatározott **parti sávot nem érint**.

A rendelkező részben foglalt előírásaimnál figyelembe vettem az alábbi jogszabályhelyeket:

- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- Havária bekövetkezése esetén a kárelhárítást a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet és a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait követve kell elvégezni.
- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján: „a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető.”
- A földtani közeg és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 2. számú melléklete állapítja meg.
- A befogadóba (közcsatorna) vezethető szenny- és csapadékvizek minőségét a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet és 4. számú melléklete határozza meg.
- Környezeti káresemény esetén a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerint kell eljárni. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján a környezethasználó környezetveszélyeztetés esetén köteles minden környezetkárosodást megelőző intézkedést megtenni a környezetkárosodás enyhítése, illetve a további környezetkárosodás megakadályozása érdekében. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés a) pontja alapján – amennyiben a környezetkárosodás felszíni vagy felszín alatti vizet, vagy földtani közeget érint – a környezethasználónak a területi vízügyi hatóságot a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről értesítenie kell.

A Vízügyi Hatóság feladat- és hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10.

§ (1) bekezdés 2 pontja, valamint illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

*

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárás során figyelembe vette a kérelem alapjául szolgáló Dokumentációt és a szakhatóság állásfoglalását.

Összességében megállapítható, hogy a telephely üzemszerű működése nem okoz környezetkárosítást, üzemelése nem jár olyan mértékű környezeti kockázattal, mely a környező területek állapotát károsan befolyásolja.

A környezetvédelmi, műszaki követelményeket, technológiákat, valamint a feltételek teljesítésének ütemezését a létesítmény műszaki jellemzőinek, földrajzi elhelyezkedésének a környezet jelenlegi és célállapotának, és az előírt intézkedések előnyeinek figyelembevételével határozta meg a Környezetvédelmi Hatóság.

A határozat rendelkező részében foglalt előírások betartásával hosszútávon biztosítható a környezeti elemek védelme.

A Környezethasználó a Dokumentációban üzleti titkot képező adatokat nem jelölt meg.

Tárgyi ügyben a Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/18802-2/2026. számon tájékoztatta az ügyfeleket arról, hogy a tárgyi eljárást az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján teljes eljárásban folytatja le. Tekintettel arra, hogy a Környezetvédelmi Hatóság jelen határozattal az ügy érdemében döntést hozott, ezért az Ákr. 51. §-ában foglaltak alapján a fenti számú tájékoztatásban foglaltakhoz nem kapcsolódnak joghatások.

A Környezetvédelmi Hatóság a fentiek és a Kvt. 66. § (1) bekezdésének b) pontja, a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdése, 20/A. § (4), 20/A. § (10) bekezdése, 20/A. § (12) bekezdése alapján - Ákr. 80. § (1) és 81. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével - a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A tevékenység környezetet terhelő kibocsátásainak megelőzése érdekében, a környezeti elemeket terhelő kibocsátások, valamint a környezetre ható tényezők csökkentésére, illetőleg megszüntetésére irányuló, az elérhető legjobb technikán alapuló intézkedéseket és követelményeket a Környezetvédelmi Hatóság a Kvt., valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet értelmében írta elő.

A Környezetvédelmi Hatóság döntésének meghozatala során figyelembe vette a Kvt., a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet, valamint az engedélyezett tevékenységre vonatkozó speciális környezetvédelmi (levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási, környezeti zaj- és rezgésvédelmi, valamint táj- és természetvédelmi) jogszabályok előírásait.

Tájékoztatom, hogy Környezethasználónak a Kvt. 96/B. § (1) bekezdése alapján **éves felügyeleti díjat kell fizetni minden tárgyévi február 28-ig.**

A Környezethasználó adatszolgáltatási kötelezettségéről a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 23. §-a, a bejelentési kötelezettségről a Kvt. 82. §-a alapján rendelkezett a Környezetvédelmi Hatóság.

Az engedély érvényességi idejének megállapítása a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 20/A. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Felhívom a figyelmet, hogy az engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység, környezetveszélyeztetés vagy - szennyezés esetén a Környezetvédelmi Hatóság jelen engedély V. fejezetében foglalt jogkövetkezményeket alkalmazza.

Az egységes környezethasználati engedélyről szóló **határozatot, mint hirdetményt** a Környezetvédelmi Hatóság Kvtv. 71. § (3) bekezdése szerint - figyelemmel az Ákr. 88. § (3) bekezdésére - a hivatalában és a honlapján (<http://www.kormanyhivatal.hu/hu/pest>) közzéteszi, továbbá a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 21. § (8) bekezdésére figyelemmel, közhírré tétel céljából megküldi **Vác Város Jegyzője részére, aki köteles a határozat kézhezvételét követő nyolc napon belül gondoskodni annak közzétételéről. A jegyző a határozat közzétételét követően tájékoztatja a Környezetvédelmi Hatóságot a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.**

Az igazgatási szolgáltatási díj mértéke a *környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet (a továbbiakban: 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet) 3. számú mellékletének A oszlop 5 pontja és a B oszlop 10.1 pontja alapján 810 000 Ft, igazgatási szolgáltatási díj.

A fellebbezéshez való jogot az Ákr. 112. § és 116. § (1) bekezdése, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése, valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26/A. § biztosítja az ügyfél számára.

A fellebbezés előterjesztéséről, és idejéről az Ákr. 118. § (1) és (2) és (3) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet 2. § (5)-(7) bekezdései írják elő.

Jelen határozatot a Környezetvédelmi Hatóság a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi.

A Környezetvédelmi Hatóság környezetvédelmi feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §, 5. § (1) bekezdésének c) pontja és (2) bekezdése; természetvédelmi feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet és 2. §, 6. § (1) bekezdésének c) pontja és (2) bekezdése; hulladékgazdálkodási feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet szabályozza.

Jelen döntés – fellebbezés hiányában – **a fellebbezési határidő lejártát követő napon** külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva **véglegessé válik** az Ákr. 82. § (2) bekezdés a) pontja

alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a hirdetmény útján közölt döntést **a hatóság hirdetőtábláján** való kifüggesztését követő 15. napon kell közzélni tekinteni.

Budapest, 2026. június 23.

A főispán helyett eljáró
dr. Radich Orsolya főigazgató
nevében és megbízásából:

dr. Cserkúti Szabolcs s. k.
főosztályvezető

A kiadmány hitelül:



Kapják: ügyintézői utasítás szerint

Gyártástechnológia

A Telephely fő létesítményei:

- Üzemi épület
- Irodaépület
- Komissionáló
- Hűtőraktárak
- Kazánház, szőjaüzem, csőraktár, TMK-műhely és TMK raktár
- Adalékanyag raktár
- Vegyi anyag raktár
- 2 db UHT raktár
- Portaépület.

A tervezett telephelyi fejlesztések az alábbi elemeket tartalmazzák:

1. Nagy csarnok építése (hűtetlen, UHT tej raktározás)

A csarnok közelítőleg téglalap alakú (északi oldalán egy kisebb részt lemetesz a telekhatár), 48,0x40,0 m, magassága 9,03 m. A raktár tervezett bruttó alapterülete 1851,35 m².

Az épület hűtetlen lesz, hűtést nem igénylő UHT tejet fognak itt tárolni a kiszállításig. A rakodás elektromos targoncával fog történni.

2. Kiegészítő csarnok építése (hűtetlen, UHT tej raktározás)

A kiegészítő raktárt a telephely keleti részére tervezik, a jelenlegi gázfogadó mögé. Az épület egy 9,75x11,3 m alapterületű raktárhelyiségből áll. A legnagyobb épületmagasság 8,28 m. A kiegészítő raktár tervezett bruttó alapterülete 112,11 m².

Az épület hűtetlen lesz, hűtést nem igénylő szójababot fognak itt tárolni. A rakodás elektromos targoncával fog történni.

3. Kis csarnok (szintén hűtetlen, alapanyagraktár)

A porta mellett épül meg a kis csarnok, ahol alapanyagokat fognak tárolni. Az épület alapterülete 119,78 m².

Az épület hűtetlen lesz, hűtést nem igénylő alapanyagokat fognak itt tárolni a kiszállításig. A rakodás targoncával fog történni.

4. Telephelyi üzemi út építése a kiegészítő raktár megközelítéséhez a TMK műhely mögött

5. Bontások: alapanyagraktár (nagy csarnok mellett) és csőraktár (Kiegészítő raktár megközelítő üzemi út építése miatt).

6. Csőraktár áthelyezése a TMK műhely mögé

7. 2 db kompresszor elhelyezése a Komissiózó mellett
8. Hűtőraktáraknál meglévő kültéri hűtőegységek áthelyezése a telekhatárról, 90°-kal elforgatva."

Tejüzem

A beérkezett nyerstej minősítését követően a minősítési eljárásoknak megfelelő tejet a tartálykocsikból tartályokba fejtik, a minősítésnek nem megfelelő tejet nem veszik át. A laboratóriumi vizsgálatokat követően zárt rendszerben lefejtésre kerül a nyerstej a fogadására kijelölt 30 000 - 80 000 liter tárolókapacitású tartályokba. A szigetelt tartályokból a tej és a tejszín az előpasztöröztési folyamatokat követően utótároló tartályokba kerül, ahol hűtött állapotban tartózkodik a következő feldolgozási folyamat megkezdéséig. A tej feldolgozása különféle technológiai vonalakon történik.

Tetra vonal

A nyerstej előpasztöröztése, hűtése és főlése során keletkezett alapanyagot végtermékek alapján szétválasztják. Laktózmentes tejnek szánt tejet felmelegítik, adalékanyagokkal bekeverik. A bekeverési folyamatokat az egyéb tejtermékeknek szánt tejtermékeken (fagylaltok, madártej, habtejszín) is végrehajtják. A laktózmentes tejnek szánt alapanyagokat további enzimbontási és hűtési technológiákon átvezetve juttatják a sterilizálási, homogenizálási fázisba.

A sterilizálási, homogenizálási fázisok során a tejet, tejszínt, laktózmentes tejet, fagylaltokat, madártejet, habtejszínt 139 +/- 3 °C-on hőntartják, majd ezt követően steril tankokban tárolják az alapanyagokat. A fagylaltnak, madártejnek és tejszínnek szánt alapanyagokat a tárolási fázist megelőzően lemezes hűtésen vezetik át. A sterilizálási folyamatok során hátramaradt, tejet visszabontják a V1 és V2 tartályokba, majd az előpasztöröztési, hűtési folyamatokat megismételve újra kezdik a technológiai eljárást.

A késztermékek tárolása után megkezdik a termékek csomagolását, majd tárolását és szállítójárművekre való berakodását.

Savanyított készítmények

A nyerstej előpasztöröztési, hűtési folyamatokat követően 90-95 °C-on 45 másodpercen keresztül hőntartják, pasztöröztik az alapanyagot, majd különböző előmelegítési, kultúrázási, fermentációs, keverési és ízesítési folyamatokat követően történik a termékek adagolása, csomagolása. Egyes termékek utóhőkezelését is végzik, az adagolási és csomagolási folyamatokat megelőzően.

ESL vonal

A nyerstej előkészítését követően különböző adalékanyagokkal való bekeverési folyamatok következnek, a kívánt késztermékeknek megfelelően. A bekeverési, majd újabb hűtési folyamatokat követően 20 másodperces hőntartás mellett a tejet 115°C +/- 2 °C-ra melegítik, hőkezelik. A hőkezelést követő lemezes hűtési folyamatok után megkezdik a késztermékek csomagolását, tárolását és szállítógépjárművekbe való berakodását.

Tofu gyártás

A tofunak szánt alapanyagokat, babot áztatják, majd a kimérést, nedves örlést, és főzést követően az alapanyagokat préselik, majd finomszűrik. A finomszűrési technológiát követően ízesítik, fűszerezik a készterméknek szánt alapanyagokat, majd a savó elvezetést, újabb préselést és hűtést követően

feldarabolják az alapanyagot. A darabolást követően az arra szánt termékeket pácolják, füstölik, majd csomagolják őket.

Az üzemben a tejfeldolgozáson túl szójabab feldolgozással is foglalkoznak.

Kapcsolódó tevékenységek:

Hőenergia termelés

A kazánház épületében három darab gázkazán található. A kazánok segítségével állítják elő a technológiai hőigényt, illetve a kazánok látják el a szociális meleg vízigényt, és az épületek hőigényeit is ezek segítségével elégítik ki.

A gázkazánok elsődleges nyersanyaga a földgáz, mely 3 bar nyomáson érkezik a felhasználás helyére. A termelt gőz nyomása 10 bar.

Hűtés

Az üzem, és a technológiai hűtésigényét az üzem területén elhelyezett berendezésekkel látják el. Az üzem raktárhelyiségeiben megfelelő teremhőmérsékletet kétféle hűtőközeggel biztosítják.

A hűtőház hűtésére is ammóniát használnak. Azért, hogy csökkenjen az ammóniás zóna, ezért a hűtőházból meg lett szüntetve az ammóniás hűtőközeg

Üzemben kívánt hőmérsékletek:

- Előpasztöröztetés során kívánt hűtési hőmérséklet: max. 6°C
- UHT hőkezelés során kívánt hűtési hőmérséklet: max. 6°C vagy 20°C
- Raktározás során kívánt hűtési hőmérséklet: ~ 6°C

A technológiai hűtés még mindig ammóniával történik.

A korábban jellemzően ammóniás hűtőrendszert fokozatosan kiváltják, az alkalmazott hűtőközeg az R404a (102 kg), R448a (62 kg) és R449a (100 kg) típusú anyagkeverékek, amelynek anyagi összetételét a 10. fejezetben részletesebben bemutatjuk.

Csomagolás, raktározás

A csomagolás a késztermékek higiénikus állapotát, eredeti érzékszervi tulajdonságait hivatott megtartani, továbbá elősegíti a termékek megóvását tároláskor, szállításkor.

A késztermékeket, azoknak megfelelő csomagolásában (pohár, zacskó, tasak, doboz stb), tárolják. Az egyes termékeket műanyag ládákban raktározzák, illetve szállítják kereskedelmi forgalomba. A termékeket raklapokon tárolják, majd úgy szállítják tovább. A késztermékeket jellegüknek és felhasználási céljuknak legmegfelelőbb módon csomagolják.

Takarítás

A takarítás célja a gyártás higiéniai követelményeinek kielégítése, a termelés összes helyiségére és eszközére vonatkozóan.

A nyerstej lefejtése után a tartálykocsik belső terének tisztítása- fertőtlenítése történik a CIP mosórendszeren keresztül a tartálykocsiba épített szórófejek segítségével.

A technológiai vonalaknál a tiszta és szennyezett folyamatok egymástól elkülönülnek. A termelőhelyiségek falai és padozatai szilárdak, mosható és fertőtleníthető burkolattal vannak ellátva. A padozat a csatornaszemek irányába lejt, melyek búzelzárával rendelkeznek. A berendezéseket, eszközöket naponta többször tisztítják.

Az üzem területén található tejtároló tartályokat (silókat) azoknak kiürülését követően kimossák, majd öblítik. A vizes öblítést követően megkezdik a tartályok vegyszeres mosását, lúgos meleg vizes és savas mosását. A töltőgépek és csőhálózatok mosását is hasonlóképpen végzik, mint a tárolótartályok mosását. A mosáshoz felhasznált mosató vizek a technológiai szennyvízcsatornába kerülnek, majd a zsírfogó aknán keresztül a szennyvízátemelőn át hagyja el az üzem területét.

A takarítás, tisztítás során salétromsavat és nátrium-hidroxidot használnak fel, amelyek biztonsági adatlapjai rendelkezésre állnak.

Gépkarbantartás, javítás

A telephely üzemeltetéséhez szükséges karbantartási, javítási műveleteket a TMK műhely látja el. Ezt a tevékenységet külső szolgáltatónak nem lehet kiadni a speciális igények és a folyamatos termelés biztosítása miatt megkövetelt állandó jelenlét igénye miatt.

Szennyvíz előtisztító

Az új telephelyi szennyvíz előtisztító a telephely déli sarkában kapott helyet, ennek keretében 2 db zárt konténert telepítenek (B01 és B02) és egy nyitott medencét (MBBR). Az új zajforrások a tervezett előtisztító technológiájából kifolyólag fognak létesülni, úgymint búvárszivattyúk, búvárkeverők és fúvók. A tervezett szennyvíz előtisztító technológia a telepi szennyvíz átemelőt követő szakaszt érinti, így a telephelyen képződő szennyvíz gyűjtése és zsírfogója változatlan marad, az előtisztító azt egészíti ki.

Az alábbi elemeket tartalmazza a szennyvíz előtisztító technológia:

- új előmechanika (kézi rács), B1 technológiai gépházban, szeméttároló konténer a térszínen, féltető alatt,
- új kiegyenlítő medence, új vasbeton medence, B1 konténer gépház alatt,
- új koaguláló és pH szabályozó tartály, B1 technológiai gépházban,
- új flokkuláló tartály, B1 technológiai gépházban,
- vegyszer tároló és adagoló rendszerek, kültéren, féltető alatt és B1 technológiai gépházban,
- új oldott levegős flotáló berendezés, B1 technológiai gépházban,
- új iszapsűrítő medence, új vasbeton medence, B1 konténer gépház alatt,
- új tisztított víz átemelő tartály, kültéren,
- biológiai szennyvíz előtisztítási fokozat (MBBR medence), II. ütemben, vasbeton medence
- üleptető egység, II. ütemben, B2. technológiai gépházban,
- vegyszer adagoló rendszer és fúvók, II. ütemben, B2. technológiai gépházban.

TELEPHELYI VÍZKEZELŐ GÉPHÁZ

Az új telephelyi vízkezelő gépház a telephely északi oldalán, a meglevő kutak és R01 jelű víztározó mellett, azok folytatásaként kapott helyet, ennek keretében egy B1 jelű vízkezelő konténert létesítenek, valamint átalakítják a meglevő P1 jelű pinceszintet. Az udvartéren található vízkivételi mű változatlan marad.

A vízkezelő konténer és pinceszint a telephely északi oldalán található 3 db fúrt kút közelében található víztározó mögött kap helyet. A rendszer a meglevő víztározóhoz csatlakozik és a meglevő hálózatra kerül feladásra, ezért nem szükséges új udvari téri csövezés kialakítása.

A telephely kazánházi vízellátását biztosító vízkezelési technológia az alábbi elemeket tartalmazza:

Vízkivétel (meglevő, változatlan)

- 3 db nyersvíz kút,
- 1 db víztározó medence

Vízkezelő konténer, B1 (új)

- törésponti klórozás vegyszeradagolással
- homokszűrés (vas és mangántalanítás)
- aktívszén szűrés

Vízlágyítás P1 pinceszinten (új)

- puffer tartály opcionális vegyszeradagolással
- Vízlágyítás vegyszeradagolással"

Az elérhető legjobb technika (BAT)

Környezethasználó tevékenységének elérhető legjobb technikáit a BIZOTTSÁG (EU) 2019/2031 VÉGREHAJTÁSI HATÁROZATA (2019. november 12.) a 2010/75/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti elérhető legjobb technikákkal (BAT) kapcsolatos következtetéseknek az élelmiszer-, ital- és tejipar tekintetében történő meghatározásáról (a továbbiakban: BAT Határozat) határozza meg. A BAT Határozat általános jellegű, az egész élelmiszeriparra vonatkozó technikákat, és azon belül az egyes ágazatokra vonatkozó specifikus elérhető legjobb technikákat tartalmaz.

A BAT Határozatnak való megfelelés értékelését úgy végeztük el, hogy az egyes témakörök szempontjait gyűjtöttük össze és leírtuk, hogy ezek közül miket alkalmaz vagy nem alkalmaz a Környezethasználó illetve mit kell tennie a megfelelésért.

BAT 1.: Környezetközpontú irányítási rendszerek

Környezetközpontú irányítási rendszer bevezetése és működtetése, amelynek az alábbi elemeket kell magában foglalnia:

1. elkötelezettség és vezetői szerepvállalás, valamint a vezetés – beleértve a felső vezetést – elszámoltathatósága a hatékony EMS megvalósítása tekintetében;
2. olyan elemzés, amely magában foglalja a szervezet hátterének meghatározását, az érdekelt felek igényeinek és elvárásainak azonosítását, a létesítmény esetleges környezeti (vagy emberi egészséggel kapcsolatos) kockázatahoz kapcsolódó jellemzők azonosítását, valamint a környezettel kapcsolatos hatályos jogi követelmények meghatározását;
3. olyan környezetvédelmi politika kidolgozása, amely a létesítmény környezeti teljesítményének folyamatos fejlesztését is magában foglalja;
4. a jelentős környezeti tényezőkkel kapcsolatos célkitűzések és teljesítménymutatók létrehozása, beleértve az alkalmazandó jogi követelményeknek való megfelelés biztosítását;
5. a szükséges eljárások és fellépések tervezése és végrehajtása (ideértve adott esetben a korrekciós és megelőző intézkedéseket is) a környezetvédelmi célkitűzések megvalósítása és a környezeti kockázatok elkerülése érdekében;
6. a struktúrák, szerepek és felelősségi körök meghatározása a környezeti tényezőkkel és célkitűzésekkel kapcsolatban, valamint a szükséges pénzügyi és emberi erőforrások biztosítása;
7. a létesítmény környezeti teljesítményét esetlegesen befolyásoló munkakörrel rendelkező személyzet szakértelmének és tudatosságának biztosítása (pl. tájékoztatás és képzés révén);
8. belső és külső kommunikáció;
9. a munkavállalók jó környezetgazdálkodási gyakorlatokban való részvételének előmozdítása;
10. a jelentős környezeti hatással járó tevékenységek ellenőrzésére szolgáló irányítási kézikönyv és írásbeli eljárások, valamint a vonatkozó nyilvántartások létrehozása és fenntartása;
11. hatékony műveleti tervezés és folyamatellenőrzés;
12. megfelelő karbantartási programok végrehajtása;
13. veszélyhelyzeti felkészültségi és intézkedési tervek, beleértve a szükséghelyzetek megelőzését és/vagy (környezeti) hatásainak enyhítését is;

14. az (új) létesítmény vagy annak egy része (újra)tervezése során a környezeti hatásainak figyelembevétele annak teljes élettartama során, beleértve az építést, a karbantartást, az üzemeltetést és a leszerelést is;
15. nyomonkövetési és mérési program végrehajtása, amennyiben szükséges; ezzel kapcsolatban az ipari kibocsátásokról szóló irányelv hatálya alá tartozó létesítményekből származó, levegőbe és vízbe történő kibocsátások monitoringjáról szóló referencijelentésben található információ;
16. ágazati referenciaértékelés rendszeres alkalmazása;
17. (amennyiben alkalmazandó) időszakos független belső ellenőrzés vagy időszakos független külső ellenőrzés annak érdekében, hogy meghatározzák, hogy a környezetközpontú irányítási rendszer (EMS) megfelel-e a tervezett intézkedéseknek, valamint hogy megfelelően vezették-e be és tartják-e fenn azt;
18. a meg nem felelések okainak értékelése, a meg nem felelésre válaszul hozott korrekciós intézkedések végrehajtása, a korrekciós intézkedések hatékonyságának felülvizsgálata, valamint annak meghatározása, hogy léteznek-e vagy előfordulhatnak-e hasonló meg nem felelések;
19. az EMS-nek és folyamatos alkalmasságának, megfelelőségének és hatékonyságának időszakos felülvizsgálata a felső vezetés részéről;
20. a tisztább technológiák fejlesztésének követése és figyelembevétele.

BAT 2.: Víz-, energia-, nyersanyagfelhasználás, valamint a szennyvíz és hulladékgázáramok nyilvántartása

Az erőforrás-hatékonyság növelése és a kibocsátások csökkentése érdekében alkalmazandó BAT a környezetközpontú irányítási rendszer részeként (lásd: BAT 1) a víz-, energia- és nyersanyagfelhasználás, valamint a szennyvíz- és hulladékgázáramok nyilvántartásának létrehozása, fenntartása és rendszeres felülvizsgálata (jelentős változás esetén is), amely magában foglalja az alábbi jellemzők mindegyikét:

- I. Az élelmiszer- és italgyártási, valamint tejtermelési folyamatok bemutatása, beleértve a következőket:
 - a) a kibocsátások eredetét bemutató egyszerűsített folyamatábrák;
 - b) a kibocsátás megelőzését vagy csökkentését szolgáló folyamatintegrált technikák és szennyvíz-/hulladékgáz-tisztítási eljárások leírása, a technikák és eljárások teljesítményét is beleértve.

Rendelkezésre állnak a kibocsátások eredetét bemutató folyamatábrák, ezek a 9. mellékletben meg is találhatók.

- II. A vízfogyasztással és -használattal kapcsolatos információk (pl. folyamatábrák és vízre vonatkozó anyagmérlegek), valamint a vízfogyasztás és a szennyvízmennyiség csökkentését célzó intézkedések meghatározása.

A technológiai vízfogyasztás elsősorban a technológiai egységek tisztításához kapcsolódik, a vízfogyasztást (mind a víztermelő kutakból származót, mind a vezetékes vizet) nyilvántartják.

- III. A szennyvízáramok mennyiségének és jellemzőinek bemutatása, kitérve például a következőkre:
 - a) az áram átlagos értékei és változásai, pH-értéke, valamint hőmérséklete;

- b) a releváns szennyező anyagok/paraméterek (pl. TOC vagy KOI, nitrogénvegyületek, foszfor, klorid, vezetőképesség) átlagos koncentrációja, terhelési értékei és ezek változásai.

A szennyvízkibocsátás mértéke nyilván van tartva, valamint a vízjogi engedélynek megfelelően negyedévente történik a szennyvíz analitikai vizsgálata.

- IV. A hulladékgázáramok jellemzőinek bemutatása, kitérve például a következőkre:
- a) az áram átlagos értékei és változásai, valamint hőmérséklete;
 - b) a releváns szennyező anyagok/paraméterek (pl. por, TVOC, CO, NO_x, SO_x) átlagos koncentrációja, terhelési értékei és ezek változásai;
 - c) olyan egyéb anyagok jelenléte, amelyek befolyásolhatják a hulladékgáz-tisztító rendszert vagy az üzembiztonságot (pl. oxigén, vízgőz, por).

A tejüzem gyártástechnológiája zárt rendszerű, így technológiai légszennyező pontforrás kizárólag a technológiai hő előállításához kapcsolódik, amelyet gázkazánok biztosítanak, így a kibocsátott légszennyező anyagok a nitrogén-oxidokra (NO_x) és a szén-monoxidra korlátozódnak. A gázkazánok pontforrásainak emisszióját a jogszabályban és az Engedélyben foglaltak szerint 5 évente kell ellenőrizni. A legutóbbi emissziómérések 2021-ben és 2022-ben történtek.

- V. Az energiafogyasztásra és -felhasználásra, a felhasznált nyersanyagok mennyiségére, valamint a keletkező maradékanyagok mennyiségére és jellemzőire vonatkozó információk, valamint az erőforrás-hatékonyság folyamatos javítására irányuló intézkedések meghatározása.

Nyilván vannak tartva az energiafogyasztási és nyersanyagfelhasználási adatok. Maradékanyagok nem keletkeznek, az anyagvesztéseket a technológiai berendezésekben visszamaradó anyagok jelentik, amelyek a tisztítás során a telephelyen előkezelt technológiai szennyvízbe kerülnek.

- VI. Megfelelő nyomonkövetési stratégia meghatározása és végrehajtása az erőforrás-hatékonyság növelése céljából, figyelembe véve az energia-, víz- és nyersanyag-felhasználást. A nyomon követés magában foglalhatja a közvetlen méréseket, a számításokat vagy a megfelelő gyakorisággal történő adatrögzítést. A nyomon követés a megfelelő szinten zajlik (pl. a folyamat vagy az üzem/létesítmény szintjén).

Nyomon követik az energia-, víz és nyersanyagfelhasználást. A fajlagos szennyvízkibocsátás a megadott tartományon belül van, azonban alacsonyabb kihasználtság mellett közelíti a felső küszöbértéket.

BAT 6. és 21. Energiahatékonyság

- a) Energiahatékonysági terv

Az energiahatékonysági terv a környezetközpontú irányítási rendszer részeként magában foglalja a tevékenység(ek) fajlagos energiafogyasztásának meghatározását és kiszámítását, a főbb éves teljesítménymutatók (pl. fajlagos energiafogyasztás) kidolgozását, valamint adott időszakokra vonatkozó fejlődési célkitűzések és kapcsolódó tevékenységek megtervezését. A terv a létesítmény sajátosságaihoz igazodik.

Eddig is dokumentálták a fajlagos energiafogyasztást, amely a BAT Határozatban megadott tartomány közéértéke körüli volt az elmúlt 5 évben, így Környezethasználó jelenlegi technológiája is nagy biztonsággal megfelel a fajlagos energiahatékonysági kritériumoknak.

b) Közös technikák alkalmazása

A közös technikák közé tartoznak az alábbiak:

- **az égő szabályozása és ellenőrzése;**
- kapcsolt energiatermelés;
- **energiahatékony motorok;**
- **hővisszanyerés hőcserélőkkel és/vagy hőszivattyúkkal (a gőz mechanikus újrasűrítését is beleértve);**
- **világítás;**
- a lefúvatás minimalizálása a kazánból;
- **a gőzelosztó rendszerek optimalizálása;**
- **a tápvíz előmelegítése (többek között tápvíz-előmelegítők használatával);**
- **folyamatellenőrző rendszerek;**
- a sűrített levegős rendszer szivárgásának csökkentése;
- **a hőveszteség csökkentése hőszigeteléssel;**
- **változtatható sebességű meghajtás;**
- növelt hatású bepárló alkalmazása;
- **napenergia-hasznosítás.**

A Környezethasználó a félkövér betűkkel jelölt közös technikákat alkalmazza.

Napenergia-hasznosítás

A telephely villamosenergia-felhasználásának csökkentése érdekében Környezethasználó a tejüzem épületének tetőszerkezetére **340 kVA névleges teljesítményű napelemes kiserőmű** telepítését tervezi, amely megújuló energiaforrás felhasználásával csökkenti a közcélú hálózatból vételezett villamos energia mennyiségét és az üzemeltetési költségeket.

A rendszer főbb műszaki jellemzői:

- DC oldali beépített teljesítmény: **122 kWp**
- Napelemek száma: **678 db, 450 W teljesítményű monokristályos panelek**
- Inverterek: **Huawei SUN2000 sorozat**
- Telepítés helye: a tejüzem lapostető szerkezete
- Cél: önfogyasztás csökkentése, visszatáplálás megakadályozása visszawattvédelemmel

A rendszer működése során a megtermelt villamos energia közvetlenül a telephely villamos hálózatába kerül, ezáltal:

- csökken a fosszilis energiafelhasználás,
- mérséklődik az üvegházhatású gázok kibocsátása,
- javul a létesítmény energiahatékonysági mutatója.

BAT megfelelés értékelése

A napenergia-hasznosítás a BAT Határozatban megnevezett közös energiahatékonysági technikák közé tartozik, ezért a napelemes kiserőmű telepítése megfelel a **BAT 6. és 21. pontokban** foglalt követelményeknek.

A rendszer:

- hozzájárul az energiahatékonysági terv célkitűzéseinek megvalósításához,
- csökkenti az üzem fajlagos villamosenergia-igényét,
- növeli a megújuló energia arányát a telephely energiafelhasználásában.

A napelemes rendszer várhatóan a telephely villamosenergia-igényének egy részét fedezi, ami a fajlagos energiafogyasztás csökkenéséhez és a BAT-tartományon belüli teljesítmény további javulásához vezet.

Egyéb energiahatékonysági beruházás:

Ipari technológiai rendszerekhez kapcsolódó gázellátó és elosztó hálózat korszerűsítése, valamint a csővezetékek és szerelvények hőszigetelése történt meg, amelynek célja a hőveszteségek csökkentése és az energiafelhasználás optimalizálása volt.

A fejlesztés során a technológiai csővezetékek és szerelvények korszerű hőszigetelést kaptak, amely jelentősen csökkenti a hőveszteséget a gőz- és melegvíz-elosztó rendszerben. A hőveszteségek mérséklése hozzájárul a kazánrendszer hatásfokának javításához, valamint a szükséges primerenergia-felhasználás csökkentéséhez. A korszerű szigetelési rendszer alkalmazása különösen a folyamatos üzemben működő élelmiszeripari technológiák esetében jelentős energiamegtakarítást eredményez.

Az energetikai audit alapján a megvalósított intézkedés révén az éves végsőenergia-megtakarítás **1922,47 GJ/év**, amelynek elszámolható élettartama **10 év**. A beruházás energiahatékonysági szempontból igazolt és hitelesített intézkedésnek minősül

Tejipari speciális technikák

Technika		Leírás	Alkalmazott technika
a	Részleges tejhomogenizálás	A tejszín homogenizálása a zsírszegény tej kis hányadával együtt. A homogenizátor mérete jelentősen csökkenthető, ami energiamegtakarításhoz vezet.	Alkalmazzák
b	Energiahatékony homogenizátor	A homogenizálás üzemi nyomása az optimalizált kialakítással csökken, és így a rendszer működtetéséhez szükséges villamos energia mennyisége is csökken.	Alkalmazzák
c	Folyamatos pasztörizálók használata	Átfolyásos hőcserélők használata (pl. csöves, lemezbordás és keretes). A pasztörizálási idő sokkal rövidebb, mint a szakaszos rendszereknél.	Alkalmazzák
d	Regeneratív hőcsere	a A pasztörizálási szakaszt elhagyó meleg tej használata a bejövő tej előmelegítésre.	Alkalmazzák

	pasztörizálás során		
e	A tej ultramagas hőmérsékleten történő (UHT) feldolgozása köztes pasztörizálás nélkül	Az UHT-tej nyers tejből egy lépésben történő előállítása, ezáltal megtakarítva a pasztörizáláshoz szükséges energiát.	Alkalmazzák
f	Többlépcsős szárítás a tejporgyártás során	A porlasztásos szárítási eljárás egyirányú szárítóval (pl. fluidágyas szárítóval) kombinálva történő alkalmazása.	Nem alkalmazzák
g	A jeges víz előhűtése	Jeges víz használata esetén a visszatérő jeges víz előhűtése (pl. lemezbordás hőcserélővel) a fogadó jégvízartályban spirális párologtatóval végzett végső hűtés előtt.	Alkalmazzák

1. táblázat Technológiai energiahatékonysági elérhető legjobb technikák értékelése

A Környezethasználó több elérhető legjobb technikát is alkalmaz, mind az általános, mind a tejipari specifikus technikák közül, így megfelel a BAT Határozatnak.

Mértékegység	2021	2022	2023	2024	2025
Földgáz felhasználás [m ³]	1 060 368	1 002 886	1 030 001	971 954	827 427
Felhasznált földgáz energiatartalma [MWh]	10 010	9 467	9 723	9 175	7 811
Elektromos áramfogyasztás [MWh]	5002	4695	4496	4258	3389
Energiahatékonyság [MWh/tonna nyersanyag]	0,276	0,245	0,240	0,232	0,197

2. táblázat Energiahatékonyság értékelése

A fentiek alapján a Környezethasználó fajlagos energiafogyasztása a BAT Határozat szerinti tartománynak megfelel.

BAT 7. és 21. Vízfogyasztás és szennyvízkibocsátás

Technika		Leírás	Alkalmazott technika
Közös technikák			
a	A víz újrahasznosítása és/vagy újrafelhasználása	A vízárakok újrafeldolgozása és/vagy újrafelhasználása (előzetes vízkezeléssel vagy anélkül), pl. tisztítás, mosás, hűtés vagy maga a folyamat céljára.	Nem alkalmazzák

b	A vízáramlás optimalizálása	Vezérlőberendezések, pl. fotocellák, áramlásmérő szelepek, hőszabályozó szelepek használata a vízáramlás automatikus beállításához.	Nem alkalmazzák
c	A vízfúvókák és a tömlők optimalizálása	Megfelelő számú és elhelyezésű fúvóka használata; a víz nyomásának beállítása.	Alkalmazzák
d	Vízáramok elkülönítése	A kezelést nem igénylő vízáramokat (pl. szennyeződésmentes hűtővíz vagy szennyeződésmentes elfolyó víz) el kell különíteni az olyan szennyvíztől, amelynek kezelésén kell átesnie, így lehetővé téve a nem szennyezett víz újrahasznosítását.	Elkülönítik a szociális és a technológiai szennyvizeket és csak az utóbbinak végzik el a telephelyi előkezelését
Tisztítási műveletekhez kapcsolódó technikák			
e	Száraz tisztítás	A lehető legtöbb maradékanyag eltávolítása a nyersanyagokról és a berendezésekről azok folyadékokkal történő tisztítása előtt, pl. sűrített levegővel, vákuumrendszerekkel vagy hálódédelű felfogóedényekkel.	Nem alkalmazható a technológia jellegzetességei miatt
f	Ipari csögregényrendszer vezetékhez	Indító állomásokból, fogadó állomásokból, sűrített levegős berendezésből csőspirálból („csögregény”, pl. műanyag vagy jégkása) álló rendszer használata a csövek tisztítására. Egysoros szelepek teszik lehetővé, hogy a csögregény keresztülhaladjon a csővezetékrendszeren, és elválassa a terméket és az öblítővizet.	Nem alkalmazzák, a tisztítás alvállalkozóval végeztetik.
g	Magas nyomású tisztítás	Vízpermetezés a tisztítandó felületre, 15 bar és 150 bar közötti nyomás mellett.	Alkalmazzák
h	A vegyianyag-adagolás és a vízfelhasználás optimalizálása a helyszíni tisztítási környezetben (CIP-tisztítás).	A CIP-tisztítás tervezésének optimalizálása és a turbiditás, a vezetőképesség, a hőmérséklet és/vagy a pH-érték mérése a meleg víz és a vegyi anyagok optimális mennyiségben történő adagolása céljából.	Alkalmazzák
i	Kisnyomású hab- és/vagy géltisztítás	Kisnyomású hab és/vagy gél használata a falak, padlók és/vagy berendezések felületeinek tisztítására.	Alkalmazzák
j	Berendezések és feldolgozási területek optimalizált tervezése és építése.	A berendezések és a feldolgozási területek olyan tervezése és kialakítása, amely megkönnyíti a tisztítást. A tervezési és építési követelmények optimalizálásakor a higiéniai követelmények figyelembevétele.	Alkalmazzák

k	A berendezések mielőbbi tisztítása	A berendezések használata után a lehető legrövidebb időn belül tisztítást kell végezni a hulladékok keményedésének megakadályozása érdekében.	Alkalmazzák
---	------------------------------------	---	-------------

3. táblázat Vízfogyasztással és szennyvízkibocsátással kapcsolatos elérhető legjobb technikák értékelése

Környezethasználó több elérhető legjobb technikát is alkalmaz a felsorolt technikák közül, így megfelel a BAT Határozatnak.

Környezethasználó esetében a fő termék a piacra szánt tej, ezért a fajlagos vízfogyasztásnak éves átlagban a **3,0 m³/tonna nyersanyag**.

Mértékegység	2021	2022	2023	2024	2025
Kibocsátott szennyvíz [m ³]	117 984	131 196	132 812	130 115	122 782
Fajlagos szennyvízkibocsátás [m ³ /tonna nyersanyag]	2,389	2,752	2,802	2,698	3,079

4. táblázat fajlagos szennyvízkibocsátás értékelése

A fentiek alapján Környezethasználó fajlagos szennyvízkibocsátása a BAT Határozat szerinti tartománynak megfelel.

A fentiek alapján az üzem fajlagos szennyvízkibocsátása elsősorban attól függ, hogy milyen kihasználtsággal üzemel az üzem.

BAT 12. Vízbe történő kibocsátások

Környezethasználó kizárólag a szennyvíz előkezelését végzi a telephelyen, az előkezelő műtárgy segítségével, amellyel a szennyvíz zsírtartalmát választják el.

A telephely szennyvize a közcsontra hálózatba kerül bevezetésre, azaz közvetlenül befogadó víztestbe nem vezetnek szennyvizet, így a szennyvíz kibocsátási szintjeinek (BAT-AEL) való megfelelést nem kell vizsgálni.

BAT 8. Káros anyagok használata

A káros anyagok használatának megelőzése érdekében az alábbi technikák alkalmazhatók.

Technika	Leírás	Alkalmazott technika
a	A tisztító vegyi anyagok és/vagy a fertőtlenítőszer megfelelő kiválasztása	A vízi környezetre káros tisztító vegyi anyagok és/vagy fertőtlenítőszer – különösen a 2000/60/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv (víz-keretirányelv) szerinti elsőbbségi anyagok – használatának elkerülése vagy minimalizálása. Az anyagok kiválasztásánál figyelembe
		Nem használnak elsőbbségi anyagokat a tisztításnál (10/2010.VIII.18.) VM rendelet 1. mell. szerinti anyagok). A tisztítás során kizárólag salétromsavat (és

		kell venni a higiéniai és élelmiszer-biztonsági követelményeket.	nátrium-hidroxidot (NaOH) használnak.
b	Helyszíni tisztítási (CIP) vegyi anyagok újrafelhasználása	A CIP során a tisztító vegyi anyagok összegyűjtése és újrafelhasználása. A tisztító vegyi anyagok újrafelhasználása során figyelembe kell venni a higiéniai és élelmiszer-biztonsági követelményeket.	Alkalmazzák
c	Száraz tisztítás	A lehető legtöbb maradékanyag eltávolítása a nyersanyagokról és a berendezésekről azok folyadékokkal történő tisztítása előtt, pl. sűrített levegővel, vákuumrendszerekkel vagy hálódelfelű felfogóedényekkel.	Nem alkalmazzák
d	Berendezések és feldolgozási területek optimalizált tervezése és építése.	A berendezések és a feldolgozási területek olyan tervezése és kialakítása, amely megkönnyíti a tisztítást. A tervezési és építési követelmények optimalizálásakor a higiéniai követelmények figyelembevétele.	Figyelembe veszik a tervezésnél.

5. táblázat Káros anyag használat minimalizálási BAT

Környezethasználó több elérhető legjobb technikát is alkalmaz a felsorolt technikák közül, így megfelel a BAT Határozatnak.

BAT 9. Ózonkárosító anyagok és nagy globális felmelegedési potenciállal rendelkező anyagok használatának megelőzése

A korszerűsítés során nem alkalmaznak CFC-, HCFC- vagy HFC-alapú hűtőközeget. A rendszer természetes ammóniával működik, amely nem károsítja az ózonréteget.

Környezethasználó telephelyén megvalósuló hűtőrendszer-korszerűsítés során a meglévő elavult dugattyús kompresszorokat korszerű, nagy hatásfokú csavarkompresszorokra cserélik, amelyek természetes ammónia (R717) hűtőközeggel működnek. A tervezett berendezések megfelelnek a korszerű hűtéstechnológiai és környezetvédelmi követelményeknek, mivel az ammónia hűtőközeg ózonkárosító potenciálja (ODP) és globális felmelegedési potenciálja (GWP) egyaránt nulla, így alkalmazásuk nem jár az ózonréteg károsításával és nem növeli az üvegházhatású gázok kibocsátását.

Az új csavarkompresszor egységek kompakt, korszerű kialakítású berendezések, amelyek tartalmazzák a kompresszort, a villamos hajtómotort, az olajleválasztó tartályt, az olajhűtő hőcserélőt és a szükséges vezérlési, védelmi és biztonsági elemeket.

Összességében a korszerű csavarkompresszorok alkalmazása Környezethasználó hűtéstechnológiájában megfelel a BAT következtetéseknek, mivel természetes, ODP- és GWP-mentes hűtőközeggel működnek, energiahatékony üzemeltetést biztosítanak, és a szivárgásmegelőző biztonsági rendszerek révén minimalizálják a környezeti kibocsátások kockázatát. A kompresszorok műszaki dokumentációját a melléklet tartalmazza.

Környezethasználó korábban hűtőközegként főleg ammóniát alkalmazott a technológiai hűtés során. Az ammóniás hűtőrendszert időközben nagyrészt lecserélték többféle típusú (R404a, R448a és R449a) – többnyire alacsony globális felmelegedési potenciállal rendelkező – hűtőközegű hűtőrendszerre, illetve a maradék ammóniás hűtés is átalakításra kerül a teremhűtésnél közeljövőben. A telephelyen alkalmazott hűtőközeg mennyiségeket a 10-6. táblázat tartalmazza, a Nemzeti Klímavédelmi Hatóságnál nyilvántartott adatok alapján.

A hűtőközegek üvegházhatása csak akkor érvényesül, ha a rendszer szivárog. Ennek minimalizálása érdekében a hűtőrendszer szivárgásellenőrzését évente elvégzik a vonatkozó jogszabályok alapján. Az R404a hűtőközeget egy régebb óta üzemelő hűtőrendszerben alkalmazzák kizárólag.

Az alkalmazott hűtőközeg keverékek egyáltalán nem rendelkeznek ózonlebontó potenciállal, a globális felmelegedési potenciálja pedig többnyire alacsonynak mondhatók, így megfelelnek a BAT Határozatnak.

BAT 13. és 14. Zajkibocsátások

Környezethasználó esetében zajkezelési tervre nincs szükség (BAT 13.), mert a felülvizsgálat keretében végzett környezeti zajmérés szerint a környező lakóterületeken nem mutatott ki zajproblémát. Környezethasználó korábban zajvédő falat telepített a gázfogadó állomás mellé a Hatóság kötelezése nyomán.

Technika		Leírás	Alkalmazott technika
a.	A berendezések és épületek megfelelő elhelyezése	A zajszintek a zajkibocsátó és a zajvevő közötti távolság növelésével, épületek zajvédő falként történő használatával, valamint az épületek kijáratainak vagy bejáratainak áthelyezésével csökkenthetők.	Telepítettek zajvédő falat, illetve az egyik UHT raktár zajárnyékoló funkciót is betölt a lakott területek irányában
b.	Operatív intézkedések	Az alábbiak tartoznak ide: i.a berendezések fokozott ellenőrzése és karbantartása; ii.lehetőség szerint a körülzárt területek ajtóinak és ablakainak zárása; iii.a berendezések tapasztalt személyzet által történő üzemeltetése; iv.amennyiben lehetséges, a zajos tevékenységek éjszakai elvégzésének kerülése; v. zajenyhítési intézkedések pl. karbantartási tevékenységek során.	Figyelembe veszik és alkalmazzák a felsorolt szempontokat
c.	Alacsony zajszintű berendezések	Ez magában foglalja az alacsony zajszintű kompresszorok, szivattyúk és ventilátorok használatát.	Eddig is fontos szempont volt, Környezethasználó lehetőségeihez mérten igyekszik lecserélni a

			korszerűtlen zajforrásait újakra.
d.	A zaj szabályozására szolgáló berendezések	Ide tartoznak a következők: i. zajcsökkentők; ii. a berendezések szigetelése; iii. a zajos berendezések körülzárása; iv. az épületek hangszigetelése.	Nem alkalmazzák
e.	Zajcsökkentés	Akadályok (pl. védőfalak, töltések és épületek) elhelyezése a zajkibocsátók és a zajvevők közé.	Zajvédőfalat telepítettek a gázfogadó állomás mellé, valamint az egyik raktárépület is zajárnyékoló hatással bír a védendő ingatlanok irányában

6. táblázat Zajvédelmi elérhető legjobb technikák értékelése

Környezethasználó több elérhető legjobb technikát is alkalmaz a felsorolt technikák közül, így megfelel a BAT Határozatnak.

BAT 15. Bűz

A levegőtisztaság-védelmi fejezetben bemutatásra került, hogy a szennyvíz előtisztítóból származó bűzkibocsátás várhatóan minimális lesz, így a legközelebbi lakóterületeken ebből eredően bűzártalomra nem kell számítani, így ez a pont nem releváns.

BAT 22. Hulladék

Környezethasználó gyártástechnológiája során nem üzemelteti a felsorolt technológiák egyikét sem, így ez a kérdés nem releváns.

BAT 23. Levegőbe történő kibocsátások

A technológia a gázkazánokon kívül nem igényel egyéb technológiai légszennyező forrást, így ez a pont nem releváns.

A tárgyi telephelyen üzemelő légszennyező technológiák és pontforrások:**Fűtés (I. kategória)**

Forrás sorszáma	Forrás megnevezése	Forráshoz tartozó berendezések és teljesítményük
P3	kazán kéménye	HOK 2/12 EU típusú gőzkazán (T3, 2330 kW)
P4	kazán kéménye	AKH-3/12 EU típusú gőzkazán (T4, 2222 kW)

A technológia kibocsátási határértékei

Légszennyező anyag megnevezése	Határérték mg/m ³	O%
KÉN-DIOXID	35.0	3
SZÉN-MONOXID	100.0	3
NITROGÉN-OXIDOK	350.0	3
SZILÁRD /NEM TOXIKUS/ POR	5.0	3

Fűtés II. kategória

Forrás sorszáma	Forrás megnevezése	Forráshoz tartozó berendezések és teljesítményük
P5	kazán kéménye	AKH-5/12 EU típusú gőzkazán (T5, 3300 kW)

A technológia kibocsátási határértékei

Légszennyezőanyag megnevezése	Határérték k mg/m ³	O%
KÉN-DIOXID	35.0	3
SZÉN-MONOXID	100.0	3
NITROGÉN-OXIDOK	100.0	3
SZILÁRD /NEM TOXIKUS/ POR	5.0	3

Zajkibocsátási határértékek és a hatásterület által érintett védendő épületek, valamint a telephely zajforrásai

Tárgyi telephely zajkibocsátási határértékeit (L_{KH}) az alábbi 1. számú táblázatban foglaltak szerint állapítom meg:

1. számú táblázat

A védendő területek helyrajzi száma, védendő épületek címe, a határérték teljesülésének helye		A megállapított zajkibocsátási határérték [dB(A)]	
		Nappal 6 ⁰⁰ -22 ⁰⁰ h	Ejél 22 ⁰⁰ -6 ⁰⁰ h
1./	Kertvárosi sor 23. (401 hrsz.) Kertvárosi sor 25. (400 hrsz.) Kertvárosi sor 27. (399 hrsz.) szám alatti védendő homlokzatai előtt 2 méterre:	50	40
2./	Sánc utca 1. (408 hrsz.) Sánc utca 2. (407 hrsz.) Sánc utca 3. (406 hrsz.) Sánc utca 4. (405 hrsz.) Sánc utca 5. (404 hrsz.) Sánc utca 5/B (402/31 hrsz.) szám alatti védendő homlokzatai előtt 2 méterre:	50	40
3./	Sánc utca 6. (402/3 hrsz.) szám alatti védendő homlokzatai előtt 2 méterre:	47	37
4./	Sánc utca 7. (402/4 hrsz.) Sánc utca 8. (402/5 hrsz.) Sánc utca 9. (402/6 hrsz.) Sánc utca 10. (402/7 hrsz.) szám alatti védendő homlokzatai előtt 2 méterre:	45	35

A zajforrás hatásterületén elhelyezkedő épületek az *Építményjegyzékről* szóló 9006/1999. (SK 5.) KSH közlemény szerinti besorolása az 1. számú táblázat sorainak megfelelően az alábbi.

2. számú táblázat

	Védendő épületek címe	Védendő épületek helyrajzi száma	Védendő épületek funkciója	Védendő épületek építményjegyzék szerinti besorolása
1./	Kertvárosi sor 23. Kertvárosi sor 25. Kertvárosi sor 27.	401 400 399	lakóépület	1110 Egylakásos épületek
2./	Sánc utca 1. Sánc utca 2. Sánc utca 3. Sánc utca 4. Sánc utca 5. Sánc utca 5/B	408 407 406 405 404 402/31	lakóépület	1110 Egylakásos épületek
3./	Sánc utca 6.	402/3	lakóépület	1110 Egylakásos épületek
4./	Sánc utca 7. Sánc utca 8. Sánc utca 9. Sánc utca 10.	402/4 402/5 402/6 402/7	lakóépület	1110 Egylakásos épületek

A telephely kültéri zajforrásai:

Jele	Zajforrás-zajeseemény megnevezése	Működési hely	Megjegyzés
I.	Tofu hűtése: 1 db hőszivattyú	szója üzem lapos tető	-
II.	Kazánház: 3 db gőzkazán (1 db HOK2/12 típusú, 1 db AKH 3/12 típusú, és 1 db AKH 5/12)	telephely délkeleti része	Csak az AKH 5/12 üzemel
III.	Gázfogadó	kazánház és az UHT raktár között	kazánház és az UHT raktár között 4 m magas zajvédő falat építettek
IV.	Hűtőgépház: 2 db hűtőkompresszor	hűtő gépház	1 db üzemel, 1 db tartalék A kompresszor-ház ajtaja nyári időszakban nyitva.
V.	3 db ammóniás folyadékűtő	ládamosó délkeleti oldala mellett	A kazánház és az UHT raktár között 4 m magas zajvédő falat építettek
VI.	4 db hűtőkompresszor és kondenzátor	adalékanyag raktár és a hűtőraktár között	domináns
VII.	1 db 6 ventilátoros és 1 db 4 ventilátoros hűtő kültéri egység	hűtőraktárak EK-i homlokzatánál	-
VIII.	4 db 4 ventilátoros hűtő kültéri egység	hűtőraktárak EK-i homlokzatánál	-
IX.	Alapanyag (nyerstej) betöltése	tejátvétel	-
X.	Anyagmozgatás (7 db gázüzemű+1 db dízel targonca a kültéren)	gyártócsarnokok és a raktárak közötti területen	-
XI.	1 db kompresszor (üzemi épület mellett, pincésinten, épületen belül, gumifüggőnnyel határolva)	poharas töltőcsarnok bejárat (épületen belül)	-
XII.	Komissionáló csarnok bejárat kapu	Komissionáló csarnok északnyugati homlokzata	-
XIII.	Porta épület melletti hűtő aggregát és klíma kültéri egység	Porta épület ENy-i oldala mellett	-
XIV.	Szállítási forgalom	porta – tejátvétel - raktár	-
XV.	REMAK X légkezelő berendezés, Sinclair SDV5-615EAI hőszivattyú	üzemépület lapostető	A légkezelő kifúvója zajcsillapító burkolattal van ellátva.
XVI.	Güntner GFHC FD 050.1 glikolos hűtő	üzemépület lapostető	-
XVII.	Kazán nyomáskiegyenlítő szelep	Kazánház DK-i homlokzata előtt, a tetőszint magasságában.	-
XVIII.	Hűtőkompresszor	Szójaüzem DK-i homlokzata előtt, a talajszinten	A berendezés egy DNy-i irányba nyitott zajtompító fülkében

			van elhelyezve. A téli időjárási viszonyok mellett csökkentett kapacitással üzemel
XIX.	Biofilter	Telephely déli sarkán található épületben	Levegőkifúvó DK felé irányzott
XX.	Teherautó, járó hűtőkompresszorral	Új raktárcsarnok DK-i homlokzata előtt	Az északi irányban található, szomszédos telephely csarnoképülete a védendő környezet felé hangárnyékot ad.
XXI.	Telephelyen belüli anyagmozgatás	Telephely déli részén	-

A telepen használt targoncák:

- 2 darab YALE GLP 16 VX targonca (gázüzemű)
- 1 darab YALE ERP 10 RCF V2092 targonca (elektromos üzemű, épületen belül)
- 2 darab Clark CTM 10 targonca (elektromos üzemű, épületen belül)
- 1 darab Toyota 42-7FG 15 targonca (gázüzemű)
- 1 darab Linde H40D (dízel üzemű, TMK, nem folyamatos üzemű)
- 2 darab Jungheinrich TFG 316 (gázüzemű)
- 2 darab Toyota 02-8FGF18 (gázüzemű)
- 1 darab Jungheinrich EFG-213 (elektromos üzemű, épületen belül)

Összesen 4 db elektromos üzemű (ezeket csak épületen belül), 7 db gázüzemű és 1 db dízelüzemű targoncát használnak a telephelyen.

Adatszolgáltatás és jelentéstétel a Környezetvédelmi Hatóság részére

Megnevezés	Gyakoriság	Beadási határidő
Az engedélyben foglalt adatok esetleges módosulásáról	eseti	15 napon belül
Az engedélyben foglalt követelménytől való eltérés vagy a szennyezőanyagok kibocsátására vonatkozó határérték-túllépés	eseti	az eltérés észlelését követő 8 órán belül
Baleset, működési zavar, meghibásodás, határértékeket túllépő, illetve környezetszennyezést okozó kibocsátás jelentése	eseti	szóban, telefonon: azonnal írásban: 48 órán belül
Bejelentett havária események összefoglalója	eseti	az eseményt követő 1 hónapon belül
Légszennyezés Mértéke (LAIR: LM) jelentés	évente	tárgyévet követő év március 31.
A bejelentés-köteles levegőterhelést okozó technológiában bekövetkezett változások adatlapon (LAIR: LAL) való jelentése	eseti	változást követő 30 napon belül
Bejelentés az üzemi létesítmény zajkibocsátásának változásáról	eseti	a változást követő 30 napon belül írásban
A létesítmény zajkibocsátását befolyásoló felújítás vagy korszerűsítés, üzemi technológiai telepítés befejezését követően a környezeti zajkibocsátás műszeres mérésekkel történt ellenőrzése, a mérési eredményeket tartalmazó szakvélemény benyújtása	eseti	a változást követő 60 napon belül
<u>Éves környezeti beszámoló</u> Minden környezeti elem vizsgálata a tevékenységre vonatkozóan, bejelentett havária események összefoglalója, előforduló panaszok, keletkezett hulladék mennyiség bemutatása. A megtett intézkedések és hatásának bemutatása az elérhető legjobb technika érdekében. További intézkedési javaslat az elérhető legjobb technika elérésére.	évente 1 alkalommal	tárgyévet követő év május 31.
Alapadatok az (E)PRTR adatgyűjtéshez (E)PRTR: ÉV adatcsomagban)	évente	a tárgyévet követő év március 31.

Hulladék nyilvántartás	folyamatos	-
Hulladékgazdálkodási adatszolgáltatás a 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet szerint: - a tevékenység során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékokra (EHIR: RÉSZL-ÉV adatcsomag)	évente 1 alkalommal	tárgyévet követő év március 1. napja

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készítette:

Kerékjártóné Polonkai Mária

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási

Főosztály

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja

