

Pest Vármegyei Kormányhivatal
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály

Budapest
Mészáros utca 58/B.
1016

Tárgy: VERTIKAL Group Nyrt.
Ceglédi Regionális
Hulladéklerakó környezetvédelmi
felülvizsgálatához tényállás
tisztázás benyújtása.

Hiv. iktatószám:
PE/KTHF/00676-39/2026.
Ikt.sz.: 367/2026.

Tisztelt Környezetvédelmi Osztály!

A VERTIKAL Group Nyrt. (székhely: 1113 Budapest, Nagyszőlős utca 11-15.), által benyújtott Ceglédi Regionális Hulladéklerakó környezetvédelmi felülvizsgálatához PE/KTHF/00676-39/2026. számú tényállás tisztázási végzésükre az alábbi választ adjuk.

„1. Kérem a „Ceglédi Regionális Hulladéklerakó Teljeskörű Környezetvédelmi Felülvizsgálata” c. dokumentáció (a továbbiakban: Dokumentáció) kiegészítését a Depónia2 kapacitásbővítésére vonatkozóan (a műszaki védelem rétegrendje, a csurgalékvíz rendszer, a depóniagáz kinyerő és hasznosító rendszer, a monitoring rendszer, a tűzivíz tározó, a csapadékvíz gyűjtő rendszer és a telepi úthálózat kiépítése tekintetében).”

A Kormányhivatal PE/KTHF/00428-14/2024. számú végzésében a lerakó környezetvédelmi felülvizsgálatát rendelte el, tekintettel a tervezett 2. számú lerakó kapacitásának tisztázására. A telep teljeskörű felülvizsgálata, mely a tervezett bővítés részleteit is tartalmazta elkészült (Dokumentáció1), és 2025. évben benyújtásra került. Az eljárás PE/KTHF/00682 számon megindult. Az eljárás még folyamatban volt, miközben azt a szóbeli tájékoztatást kaptuk a Hatóságtól, hogy az egységes környezethasználati engedély meghosszabbításához újabb felülvizsgálati dokumentációt nyújtsunk be, ami kizárólag a jelenlegi állapotot tartalmazza. A félreértések elkerülése végett, a létesítmények között ebben az új dokumentációban (Dokumentáció2) felsoroltuk a tervezett 2. depóniát, ezzel jelezve azt, hogy az előzőleg benyújtott felülvizsgálati dokumentációban felsorolt létesítményeket továbbra is meg kívánjuk valósítani. Amennyiben ezen eljárás során mégis szükséges a 2. számú depónia, illetve tervezett létesítményeinek ismertetése, úgy csatoljuk a 2/1A ütem kiviteli terveit, valamint beidézzük a Dokumentáció1 ide vonatkozó fejezeteit.

Mellékletként csatoljuk:

- Az aljzat és rézsűszigetelés rétegrendje
- Csurgalékvíz helyszínrajza
- Monitoring kút terve
- Tűzoltóvíz tározó medence terve
- Csapadékvíz helyszínrajz

- Telepítési helyszínrajz
- Telepi út mintakeresztmetszelve tervlapokat.

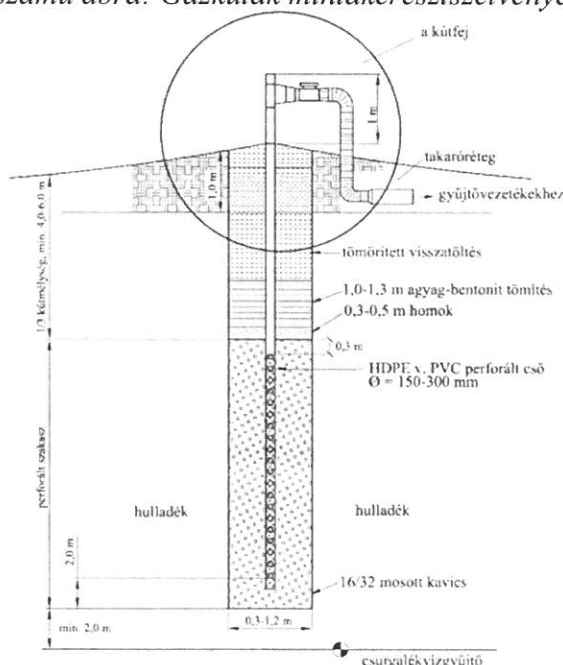
2.1.1.4. DEPÓNIAGÁZ KINYERŐ ÉS HASZNOSÍTÓ RENDSZER

Az üzemelő depónián 6 db gázkút került kialakításra, melyek a korábbi tüzesetben sérültek, helyettük 6 db új gázkút kerül kialakításra.

A gázkinyerő rendszer elemeit a depóniagáz kutak, gyűjtővezetékek és a fix fáklya képezik. A technológiai berendezések konténerben kerültek elhelyezésre. Kialakításra került a depónia délnyugati sarkánál egy mobil fáklyázó csatlakozó hely is. A hasznosításra nem alkalmas depóniagáz gázfáklyában kerül elégetésre.

Az új depónia2 tervei szerint több gázkút kerül kialakításra utólagos lemélyítéssel. A kutak kialakítása az alábbi ábra szerint tervezett.

9. számú ábra: Gázkutak mintakeresztmetszelve



Az aljzatszigetelő-rendszer sérülésének elkerülése érdekében a kút mélyítésekor a fúrás legfeljebb 2 m-re közelítheti meg az aljzatszigetelő-rendszert. A fúrt kút átmérője 0,3-1,2 méter között változik. A belehelyezendő perforált, HDPE műanyag cső (de lehet PVC, korrózióálló fém is) átmérője 150-300 mm közötti. A gázkút csöveit teleszkóposan csatlakoztatják, hogy a későbbi süllyedésekből adódó deformációs sérülések részben elkerülhetők legyenek. A furat alját 2 m magasságig kavicsal töltik fel, erre kerül a műanyag perforált cső. A gyűrűstér kavicsfeltöltése 16/32 mm szemcse nagyságú kavicsal történik, amelynek CaCO_3 tartalma nem lehet több, mint 10%.

A depónia zárószigetelő-rendszere hatékonyságának megőrzése érdekében a perforált csövet egy a kútmélység 1/3-ának megfelelő hosszra, de legalább 4,0 méterrel a depónia felszíne alá nyúló, nem perforált cső védelme mellett vezetik ki. A kavicsolt szakasz fölött egy kb. 0,3 m vastag átmeneti homokréteg után a gyűrűsteret a tömítettség biztosítása érdekében 1,0-1,3 m hosszra plasztikus, vízzáró agyaggal, bentonittal kell kitölteni.

A kutak hatásterülete minden irányban kiterjed. A hulladék vastagságától, a tömörítés módjától, a hulladék minőségétől, áteresztő képességétől stb. függően a gázkutak távolsága nagyon eltérő lehet. Átlagos körülmények között a kutak távolsága 50 m, a hatósugár átlagos értéke 20-30 m.

A kivitelezés során a tervezett gázkutak kiosztását, darabszámát felül kell vizsgálni.

„2. Kérem a Dokumentációban Környezethasználó adatait aktualizálni (székhely cím; KSH szám; adószám; KÜJ szám).”

Az engedélykérő neve:	VERTIKAL Group Nyrt.
Székhelye:	1113 Budapest, Nagyszőlős utca 11-15.
Levelezési cím:	8154 Polgárdi, Battyhány u. 26. B. ép.
Statisztikai számjele:	25352122 2226 114 01
Adószáma:	25352122-2-43
KÜJ:	103 427 102

„3. Kérem a Dokumentáció TEÁOR számainak felülvizsgálatát/kiegészítését.”

A tevékenység TEÁOR'25 szerinti besorolása:

- 3811 - Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 3821 – hulladékanyag hasznosítása
- 3832 – Hulladéklerakóban való elhelyezés, állandó tárolás

„4. Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a telephelyen nem veszélyes hulladékok átmeneti jelleggel történő gyűjtését tervezik-e, kérem táblázatos formában meghatározni a hulladéktípusokat és éves átvehető mennyiségeiket.”

A telepen nem tervezzük hulladékok átmeneti gyűjtését. Kizárólag a Dokumentációban felsorolt tevékenységek folytatása tervezett, melyek az alábbiak:

- Inert hulladékok gyűjtése és hasznosítása,
- Nem veszélyes hulladékok lerakással történő ártalmatlanítása.

„5. Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a telephelyen nem veszélyes hulladékok gyűjtését és hasznosítását tervezik-e, kérem táblázatos formában meghatározni a hulladéktípusokat és éves átvethető mennyiségeiket.”

Nyilatkozunk, hogy tervezzük a telepen nem veszélyes hulladékok gyűjtését és hasznosítását a Dokumentáció2-ben leírt 2.2.1. Inert hulladékok gyűjtése és hasznosítása fejezetben leírtak szerint. A 7. táblázat címe tévesen került feltüntetésre, az helyesen: **„A telepen gyűjthető és hasznosítható nem veszélyes hulladékok éves mennyisége”**.

A Dokumentáció2 7. számú táblázata tartalmazza a hasznosítható nem veszélyes hulladékok kódjait és éves mennyiségét.

Azonosító kód	Hulladék megnevezése	Éves mennyiség (tonna)
17 01 01	beton	40.000
17 01 02	tégla	
17 01 07	beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	
20 02 02	talaj és kövek	
Összesen:		40.000

Egyéb hulladékhasznosítás a telepen nem tervezett.

„6. Kérem a Dokumentáció 22. oldal „7. számú táblázat: A technológiai céllal hasznosítható nem veszélyes hulladékok:” táblázatának felülvizsgálatát, az éves mennyiség meghatározásának tekintetében.”

A 7. számú táblázatban meghatározott a telepen gyűjthető és hasznosítható hulladékok éves mennyiségét fent kívánjuk tartani tekintettel a PE-06/KTF/05260-60/2021. számú határozatra, melyben meghatározott éves 40.000 t mennyiségtől nem kívánunk eltérni. A hivatkozott határozatban megadott kódokat egyedül a 20 02 02 kóddal kívánjuk kiegészíteni. A szöveges leírásban szerepel, hogy „...a 3400 m²-es területen a technológiailag hasznosítani kívánt építési-bontási hulladékok gyűjtését és előkezelését végzik – az adott évben lerakással ártalmatlanított nem veszélyes hulladékok mennyiségének 25%-a erejéig” a többi haszonanyag értékesíthető.

„7. Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a depóniagáz kinyerő és hasznosító rendszer jelenleg üzemképes-e / üzemel-e.”

A jelenleg üzemelő hulladéklerakón kialakított 6 db. depóniagáz kút a 2024-ben történt tüzesetben megsérültek, mintavételezésre nem alkalmasak. Az üzemelő lerakón 6 db. új gázkút kialakítása folyamatban van. Elkészültükről, üzembehelyezésükről külön levélben tájékoztatjuk a Tisztelt Hatóságot.

„8. Kérem benyújtani a telephelyen létesült hulladéktároló hely üzemeltetési szabályzatát, továbbá a hulladéklerakó üzemeltetésére vonatkozó üzemeltetési tervet.”

A hulladéktároló üzemeltetési szabályzatát, továbbá a hulladéklerakó üzemeltetési tervét mellékletként csatoljuk.

A fenti pontosítás alapján kérjük a Tisztelt Kormányhivatalt a nyilatkozattétel elfogadására, és az egységes környezethasználati engedély kiadására.

Budapest, 2026. május 27.

Tisztelettel:

VERTIKAL Group Nyrt.
1113 Budapest, Nagyszőlős utca 11-15.
Adószám: 25352122-2-43
T: 01-10-143585 **127**

Ferencz Péter
vezérigazgató-helyettes
VERTIKAL Group Nyrt.
1113 Budapest, Nagyszőlős utca 11-15.