



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

PE/UT/457-26/2026. SZ. HIRDETMÉNY ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉssel KAPCSOLATOS DÖNTÉS MEGHOZATALÁRÓL

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. Törvény (Ákr.) 88. § (1) bekezdésének c) pontjában foglaltaknak megfelelően az alábbi döntés meghozataláról értesítem az ügyfeleket:

Ügy tárgya:	Bag 2924/4 hrsz.-ú ingatlanon üzletközpont és gyorsétterem megvalósításához kapcsolódóan üzletközpont belső utak és parkolók építésének, a 3105 j. út - 30421 j. út csomópont átépítésének, gyalog- és kerékpárút építésének, járda építésének, valamint gyalogos-átkelőhelyek kijelölésének útépitési engedélyezése
Döntésem iktatási száma:	PE/UT/457-25/2026.
Építető megnevezése:	Faetra II. Ingatlanfejlesztő Alap (1132 Budapest, Váci út 22-24. 5. em.)
Ügyintézési határidő:	55 nap (melybe nem számítanak bele az Ákr. 50. § (5) bekezdésében részletezett eljárási cselekmények)
A tervezett létesítmény ismertetése:	Üzletközpont belső utak és parkolók építése, a 3105 j. út - 30421 j. út csomópont átépítése, gyalog- és kerékpárút építése, járda építése, valamint gyalogos-átkelőhelyek kijelölése, gyalogos-átkelőhely megszüntetése
Érintett hatásterület:	A tervezési szakaszon lévő azon ingatlanok, melyeket a közlekedési létesítmény terület-igénybevétellel érint, melyek az építés területével közvetlenül határosak, továbbá melyek kapubejárója az útépitéssel közvetlenül érintett szakaszhoz csatlakozik.

Az ügy iratai, illetőleg a létesítmény tervdokumentációja az érintett ügyfelek részére a Pest Vármegyei Kormányhivatal Közlekedésselügyeleti Főosztály Utügyi Osztályon (1141 Budapest, Komócsy u. 17.-19.) az ügyintézőnél hivatali ügyfélfogadási időben – előzetesen egyeztetett időpontban – megtekinthetők.

Ügyintéző neve:

Martonné Ujlakán Györgyi

Hivatali elérhetősége:

Telefon: (1) 460-2293

Az ügymenetre, valamint az irányadó jogszabályokra vonatkozó elektronikus tájékoztatás a www.kormanyhivatalok.hu honlapon található.

A döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közzélni tekinteni.

Ellene jogorvoslattal élni kizárólag bírósági úton közigazgatási per igénybevételével lehet. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét, valamint a keresetlevél tartalmi követelményeit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. Törvény (továbbiakban: Kp.) 37-39. § határozza meg. A Budapest Környéki Törvényszék illetékességét a Kp. 13. §-a állapítja meg. A közigazgatási per illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. Törvény 45/A. § (1) bekezdése, megfizetésének módját a 74. § (1)-(1a) bekezdése határozza meg.

Kelt: Budapest, elektronikus időbélyegző szerint

Hatóság honlapján történő közzététel napja: elektronikus aláírás szerinti napot követő nap

Levétel napja: kifüggesztést követő 15. nap után

A főispán helyett eljáró dr. Radich Orsolya főigazgató
nevében és megbízásából:

Varga János „h”
osztályvezető

Pekarekné Mészáros Etelka
útügyi szakügyintéző