

# HIRDETMÉNY

Alulírott, mint a Somogy Megyei vadászati hatóságnak a 14-354450-404 kódszámú vadászterület határvonalára vonatkozó jogerős határozattal megállapított területére vonatkozóan – mely terület térképi megjelölése jelen hirdetmény melléklete – nyilvántartásba vett földtulajdoni közösség képviselője az 1996.évi LV. tv. ( a továbbiakban : Vtv. ) 12.§ (13) és (14) bekezdésében megállapított hatáskörömben eljárva

**földtulajdonosi gyűlést hívok össze .**

**A vadászterület vadgazdálkodásra alkalmas területe 4797,0980 hektár**

**A földtulajdonosi gyűlés helye: Somogyszil Közös képviselő székhelye  
7276 Somogyszil, Szabadság utca 25.**

**A földtulajdonosi gyűlés ideje: 2026. március 9. (hétfő) 16.00 óra.**

**A földtulajdonosi gyűlés napirendi pontjai :**

- 1/A tulajdonosi képviselő pénzügyi elszámolása a 2025/2026-os vadászati szezonról , a kifizethető haszonbérleti díj megállapítása
- 2/A 79/2004. (V.4. ) FVM rendelet 10.§ (3) bekezdése alapján döntés a földtulajdonosok által nem igényelt haszonbérleti díj felhasználásáról
- 3/ Döntés a 2026/2027 vadászati idény költségvetését érintő kérdésekben
- 4/ A tulajdonosi közösség működési szabályzatának módosítása

## **Regisztráció:**

**A földtulajdon regisztrálására a gyűlést megelőzően 13.00-15.45 óra közötti időpontban, a gyűlés helyszínén kerül sor. A fenti időpontot követően regisztrálásra nincs lehetőség. Csak azoknak a földtulajdonosoknak , illetve meghatalmazott képviselőknek van szavazati joga a tulajdonosi gyűlésen, akik regisztrálták magukat.**

## **Figyelmeztetés a részvétel és képviselet szabályaira:**

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen **igazoltan** földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996.évi LV. törvény ( a továbbiakban: Vtv. ) végrehajtási rendelete, a továbbiakban: Vhr. ) ) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni: ( Vhr. 9.§ (3) bek. )

- a) az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- b) az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- c) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát
- d) az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt

- e) az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatást, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

A tulajdonosi közösség tagjának tulajdonában álló föld tulajdonjogának első alkalommal történő igazolását mindaddig el kell fogadni, amíg a változást a fenti okirattal igazolva be nem jelentették.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőitől, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak** (abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A földtulajdonosi közösség gyűlésén a megjelent ( regisztrált ) földtulajdonos, vagy annak jogszerű meghatalmazottja jogosult szavazni. Az egyes napirendi pontokhoz tartozó határozatokat a tulajdonukban álló földterület- ideértve a medret is- aránya szerint számított egyszerű szavazattöbbséggel hozzák meg.

Somogyszil, 2026. február 3.

  
Lengyel Antal  
földtulajdonosi képviselő

Melléklet: a 14-354450-404 kódszámú vadászterület térképi megjelölése.

#### **Kapják:**

Tájékoztató jelleggel az érintett települések önkormányzatai ( Gadács, Gölle, Igal, Kazsok, Somogyszil és Várong ) és joghatással a Vadászati Hatóság

A hirdetményt a mai napon átvettem, büntetőjogi és polgári jogi ( teljes vagyoni ) felelősségem tudatában kijelentem, hogy a hirdetményt a **30 napos kifüggesztési idő figyelembe vételével** az Vadászati Hatóság hirdetőtábláján és elektronikus portálján kifüggeszttem és a kifüggesztést a vadászati törvény szerinti időtartamra ( melybe a kifüggesztés és a levétel napja nem számít bele ) –a földtulajdonosi gyűlést követő napig biztosítom.

A kifüggesztés vonatkozik: **Vadászati Hatóság**

Átvettem: 2026.02.03  




