

Alapállapot-jelentés

2023.

Tartalomjegyzék

1. A TERÜLET PONTOS LEHATÁROLÁSA	3
1.1. A telephely jellemzői	3
1.2. A létesítmény által igénybevett terület leírása	7
2. A TERÜLET KORÁBBI HASZNÁLATA	9
3. A TERÜLET TERMÉSZETFÖLDRAJZI JELLEMZŐI	11
4. LEVEGŐ	12
5. ZAJ ÉS REZGÉS.....	13
6. ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS TÁJ.....	14
7. ÉLŐVILÁG.....	16
8. A TERÜLETHASZNÁLAT TÖRTÉNETE	17
9. A TERÜLET TOVÁBBI HASZNÁLATÁNAK RÉSZLETES BEMUTATÁSA	20
10. VÁRHATÓ HATÁSOK VIZSGÁLATA	21
10.1. Várható hatások a talajra.....	21
10.2. Várható hatások a felszín alatti vízre	22
10.3. Egyszerűsített kockázatbecslés.....	28
11. A KORÁBBI TEVÉKENYSÉGEKBŐL SZÁRMAZÓ KÁROS HATÁSOK	31
12. A TERÜLETEN ÉS AZ ANNAK KÖRNYEZETÉBEN TÁROLT VESZÉLYES ANYAGOK JELLEMZÉSE	32
13. A HATÁLYOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV SZERINTI TERÜLETHASZNÁLATI BESOROLÁSA.....	34
14. AZ ÉRINTETT TERÜLET TULAJDONOSAINAK, HASZNÁLÓINAK ADATAI.....	34
15. MELLÉKLETEK JEGYZÉKE	35

1. A TERÜLET PONTOS LEHATÁROLÁSA

1.1. A telephely jellemzői

Környezethasználó neve:	Petne Broiler Kft.
Székhelye:	4537 Nyírkércs, Petőfi S. u. 41.
KÜJ száma:	1036552117
KSH azonosító:	26373306 0147 113 15
Adószám:	26373306215
Telephely címe:	Vaja 0145/6 hrsz.
Település statisztikai azonosító száma:	18591
Tevékenység megnevezés:	Nagy létszámú állattartás - intenzív baromfitenyésztés
NOSE-P kód:	110.05
TEÁOR kód:	0147 baromfitenyésztés (Főtevékenység)
Kiépített termelési kapacitás:	336.000 db brojler baromfi férőhely

Tevékenység besorolása: a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 11. pontja a) alpont: „nagy létszámú állattartás: létesítmények intenzív baromfitenyésztésre, több mint 40.000 férőhely baromfi számára”

A vármegye középső-keleti részén helyezkedik el, a Nyírség északi peremén. Különálló településrésze az északi határszéle közelében Rákóczitanya.

A térség fontosabb települései közül Rohod 3, Ór 4, Jármí 9,5, Mátészalka 14,, Vásárosnamény pedig 20 kilométer távolságra található.

A szomszédos települések: észak felől Nyírmada, északkelet felől Pusztadobos, kelet felől Nyírparasznya, délkelet felől Papos, dél felől Ór, délnyugat felől Kántorjánosi, nyugat felől Baktalórántháza, északnyugat felől pedig Rohod.

A tervezési terület Vaja település központjától ÉK-re, külterületen található. A telephely megközelítése a 4116 - Vaja-Ópályi összekötő útról (Szelvényszám: 0+707 km) letérve lehetséges.

Ingtalan adatai:

A beruházást a Vaja, külterület 0145/6 hrsz.-on kívánják megvalósítani.

Terület: 5 ha 8200 m²

Az érintett ingatlan **kivett szántó**

A tervezési terület Vaja, 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon kerül kialakításra. A telephely közvetlen környezetében mezőgazdasági- és erdőterületek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, korábban mezőgazdasági területként funkcionált.

A tervezési területhez (Vaja, 0145/6 hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Vaja-Rákóczitanya, Kossuth utcán található. A tervezett istállótól É-i irányban ~ 760 méter távolságra található a legközelebbi lakóépület.

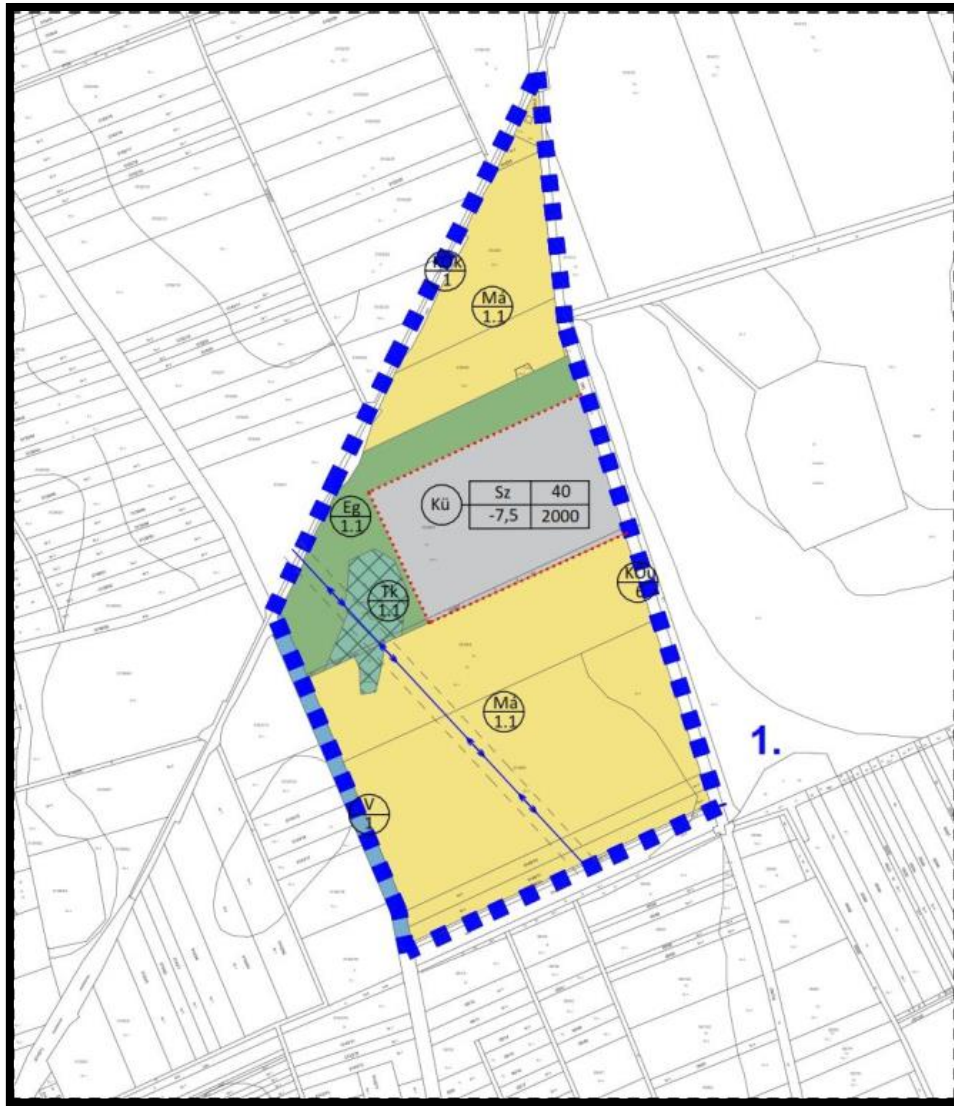
Az istállóépületek tájolása ÉNY-DK irányú. Az istállóépületek és a legközelebbi lakóépület elhelyezkedését a következő ábrán szemléltetjük.



A tervezési területhez legközelebb eső lakóépület (Vaja településen)

A helyi településrendezési tervek szerint a legközelebbi lakóingatlan lakóövezeti besorolásban van.

A tervezést Kü- különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Vaja 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.



1.2. A létesítmény által igénybevett terület leírása

A baromfinevelés 12 db új építésű egyszintes istállóban fog történni, amelyek ÉNY-DK irányú fekvéssel kerülnek megépítésre, egymás melletti kialakítással, úgy hogy az istállókat higiéniai folyosó köti össze, kapcsolódva a szociális-gazdasági blokkhoz, valamint kialakításra kerülnek még a telepen a kapcsolódó kiszolgáló építmények is.

Épület megnevezés	Hasznos alapterület	Férőhely kapacitás (db)
1. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
2. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
3. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
4. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
5. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
6. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
7. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
8. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
9. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
10. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
11. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
12. sz. nevelőépület	1.420 m ²	28.000
Összesen	17.040 m²	336.000

A telepítési sűrűség: 19-20 db/m². Mértékadó kapacitás: **336.000 db broiler / rotáció**. Egy rotáció **6 hetes nevelési** és **2 hetes szerviz időszakból** áll. Egy éven belül 6 teljes nevelési ciklus, és 7 db betelepítés valósítható meg.

A rendelkezésre álló hasznos alapterület alapján $336.000 \text{ db} / 17.040 \text{ m}^2 = 19,71$, azaz 19-20 db/m² betelepítési kapacitás áll rendelkezésre. Az istállókba 3-5 napos csibék kerülnek betelepítésre (max. 65g). A nevelési ciklus alatt az elméleti állatsűrűség max. 19,71 db/m² lenne, de ez az elhullások (4,5%) miatt soha nem következik be.

Amikor az állományok súlya eléri a 2,0 kg körüli súlyt ez kb. a 33-34 nap, u.n. "leszedést" alkalmaznak, vagyis a telepített állományból leszednek 83.430 db-ot és vágóhidra szállítják, majd a megmaradt állományt még 5-6 napig hizlalják a kiszállításig.

A telepen 6 hetes korig, 3,0 kg tömeg eléréséig történik a megmaradt broiler nevelése. A betelepítések közötti 2 hetes szerviz időszakot (*takarítás, előkészítés*) figyelembe véve egy évben 6 teljes rotáció (7 betelepítés) valósítható meg.

A telep „elméleti kapacitása” számos állatban kifejezve a szakirodalmi 500 kg élősúly alapján: **(336.000 db x 3,0 kg/db) / 500 kg = 2016 számos állat.**

((Ez egy elméleti maximum érték (darabszámra vonatkoztatva), ami telepen tartózkodna abban az esetben, ha figyelmen kívül hagynánk a leszedési technológiát és az elhullást. Ez az „elméleti” állapot az előbb említett két ok miatt soha nem következik be!))

Egyéb tervezett létesítmények:

- higiéniai folyosó
- szociális blokk
- 2 db mélyfúrású kút
- 6 db 20 m³-es vízzáró akna a mosóvíz gyűjtésére
- 1 db 10 m³-es vízzáró akna a szociális szennyvíz gyűjtésére
- kerékmosó medence és 1 db 1 m³-es akna a mosóvíz gyűjtésére
- 12 db silóalap
- hullatároló épület
- Tűzivíz tározó 110 m³
- belső közlekedési utak, térburkolatok
- telephely kerítés

2. A TERÜLET KORÁBBI HASZNÁLATA

A tervezési terület Vaja település központjától ÉK-re, külterületen található. A telephely megközelítése a 4116 - Vaja-Ópályi összekötő útról (Szelvénytáv: 0+707 km) letérve lehetséges.

Ingyatlan adatai:

A beruházást a Vaja, külterület 0145/6 hrsz.-on kívánják megvalósítani.

Terület: 5 ha 8200 m²

Az érintett ingatlan **kivett szántó**

Az ingatlant korábban szántóként hasznosították, szántó művelési ágban volt nyilvántartva (művelési ág váltás folyamatban).

A jelenlegi 0145/6 hrsz.-ú ingatlant az alábbiak szerint alakították ki.

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0145/6				10.5204	141.19	0145/6		Szántó	2	5.8200	86.14	TIGÁZ-DSO	
	a	Szántó	2	9.5396	141.19	0145/7				5.0037	58.36	TIGÁZ-DSO	
	b	mocs		0.9808	-		a	Szántó	2	3.9433	58.36	OPUS TITÁSZ	
0145/7				0.3033	3.31		b	mocs		1.0604	-		
	a	Szántó	2	0.2237	3.31								
	b	mocs		0.0796	-								
Összesen:				10.8237	144.50					10.8237	144.50		

Változási vázrajz terület kimutatása (részlet)

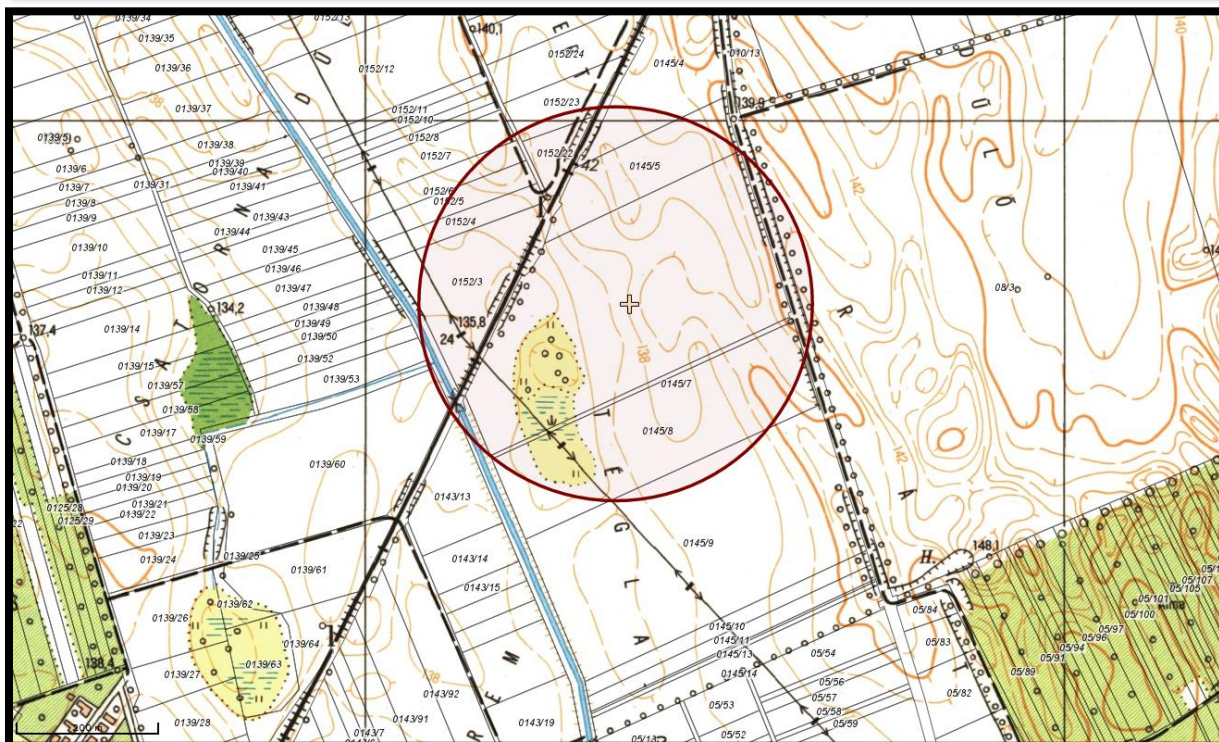
A tervezési terület Vaja, 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon kerül kialakításra. A telephely közvetlen környezetében mezőgazdasági- és erdőterületek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, korábban mezőgazdasági területként funkcionált.

Korábban a rendezési terv módosítása során a Vaja 0145/6 hrsz.-ú terület Kü – Különleges mezőgazdasági üzemi terület övezetbe került Gazdasági erdő övezetből (Eg) új beépítésre szánt terület kialakításával.

A tervezési terület Kü - különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Vaja 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.

A tervezési területre (Vaja, 0145/6 hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Vaja-Rákóczitanya, Kossuth utcán található. A tervezett istállóktól É-i irányban ~ 760 méter távolságra található a legközelebbi lakóépület.

Az istállóépületek tájolása ÉNY-DK irányú. Az istállóépületek és a legközelebbi lakóépület elhelyezkedését a következő ábrán szemléltetjük.



Korábbi területhasznosítás (Forrás:Mepar)

3. A TERÜLET TERMÉSZETFÖLDRAJZI JELLEMZŐI

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 2. fejezet.**

4. LEVEGŐ

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 4.1. fejezet.**

5. ZAJ ÉS REZGÉS

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 4.3. fejezet.**

6. ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS TÁJ

A tervezési terület Magyarország kistájainak katasztere szerint a 1.10.12. „**ÉSZAKKELET-NYÍRSÉG**” kistájon a kistáj D-i részén helyezkedik el

ÉSZAKKELET-NYÍRSÉG kistájra jellemző, Arteriális közlekedési hálózati helyzetű, több forgalmi tengelyű terület. D-i harmadát elkészülése után átszeli az M3-as autópálya, ÉNy-i peremén fut a 4. sz. főút és a vele párhuzamos Nyíregyháza-Záhony kétvágányú nemzetközi villamosított vasúti fővonal. Középső részét átszeli a 41. sz. főút és a Nyír-egyháza-Vásárosnamény vasúti mellékvonal. A 41. sz. főútból Vajánál lép ki a 49. sz. főút Mátészalkáig vezető szakasza. DK-i peremén halad a 471. sz. főút és a Debrecen-Mátészalka vasúti fővonal. A kistáj É-i pereménél Tuzsér és Eperjeske között csak nemzetközi teherforgalmat bonyolító vasútvonal vezet át Ukrajnába. Állami közútjainak hossza 406 km, amelyből 116 km (29%) első- és másodrendű főút. Közút-sűrűség 43 km/100 km², főútsűrűség 12 km/100 km². Főút menti településeinek aránya 27%. Vasútvonalainak hossza 116 km, amelynek 37%-a villamosított. Vasútsűrűség: 18,3 km/100 km². Településeinek 33%-a rendelkezik vasútállomással.

A tervezési terület Vaja, 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon kerül kialakításra. A telephely közvetlen környezetében mezőgazdasági- és erdőterületek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, korábban mezőgazdasági területként funkcionált.

Korábban a rendezési terv módosítása során a Vaja 0145/6 hrsz.-ú terület Kü – Különleges mezőgazdasági üzemi terület övezetbe került Gazdasági erdő övezetből (Eg) új beépítésre szánt terület kialakításával.

A tervezési terület Kü - különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Vaja 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.

A vizsgált területen nem található tájképi vagy műemléki védelem alatt álló objektum.

A tervezési terület és közvetlen környéke kultúrtáj, funkcióját tekintve mezőgazdasági táj. A beruházással érintett területen a kivitelezési munkálatok során fakivágásra nem fog sor kerülni, mivel a tervezési területen fás szárú vegetáció nem található. Tájvédelmi szempontból a vizsgált terület közelében védendő értékek nem találhatóak. A telephely megközelítéséül szolgáló földút mentén számos más ipari létesítmény, telephely figyelhető meg, az antropogén hatások következtében természetközeli élőhellyel szinte egyáltalán nem lehet találkozni. A telephely jól illik az ipari és mezőgazdasági szolgáltató tájhasználatba és tájkarakterbe.

A tájalkotó tényezők, valamint a természeti és művi tájlemek eltérő és felismerhető mintázata következetesen jelenik meg egy adott típusú tájban. A tájkaraktert a tájalkotó tényezők, valamint a tájlemek és -elemegyüttesek sajátos kombinációja teremti meg, s azok kölcsönhatása eredményeként alakul ki. A beruházás során a tájalkotó tényezőkben mennyiségi változás következik be (a szántóterület aránya csökken) illetve a tájrészlet kiegészül néhány újabb tájlemmel (telephely, zöldfelületek) azonban az ilyen mértékű és minőségű változás a tájrészlet egészének tájkarakterét nem befolyásolja.

A telephely megvalósítása tereprendezési munkálatokkal jár, melynek következményeként gyomosodás léphet fel, valamint a beruházással érintett területek biológiai aktivitás értékei alacsonyabb szintre kerülnének. Ennek megakadályozása végett a beruházás befejeztével a bolygatott, beépítetlenül maradt felületeken a gyomosodás elkerülése érdekében mesterséges zöld felületeket célszerű létrehozni, majd fenntartani, így a területek biológiai aktivitás értékei nem csökkennek.

A beruházás hatása tájképvédelmi szempontból – mint alapvetően minden más alapvetően termelési célú építmény, épület elhelyezése a tájban – önmagában értékelhető ugyan negatívan, azonban ez a hatás viszonylag korlátozott mértékben érvényesül, és megfelelő odafigyeléssel (pl. építőanyagok, színek megfelelő megválasztása) semlegesíthető.

Tekintettel arra, hogy a legközelebbi ex lege védett terület a tervezési területtől 4,5 km távolságban, a legközelebbi jogszabállyal kihirdetett védett terület 3,5 km, Natura 2000 terület pedig 3,2 km távolságban található, a beruházás ezekre a területekre egészen biztosan nem gyakorol hatást.

A tervezett telephely a Nemzeti Ökológiai Hálózat legközelebbi kijelölt elemétől 3,2-re található, így valószínűsíthető, hogy a tervezett tevékenység a magterületek, pufferterületek közötti biológiai kapcsolatokra negatív hatást nem fog gyakorolni sem az építési, sem pedig az üzemelési fázisban.

Összességében elmondható, hogy a térséget nagyobb részt szántók és telepített (nemes nyár és akác) erdők borítják, melyeket kisebb-nagyobb foltokban felhagyott területek, degradált, másodlagos, gyomos gyepterületek szakítanak meg.

Így megállapíthatjuk, hogy a terület mind tájvédelmi, mind természetvédelmi szempontból alacsony értéket képvisel.

7. ÉLŐVILÁG

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 2.6., 2.7. és a 4.5. fejezet.**

8. A TERÜLETHASZNÁLAT TÖRTÉNETE

A tervezési terület Magyarország kistájainak katasztere szerint a 1.10.12. „ÉSZAKKELET-NYÍRSÉG” kistájon a kistáj D-i részén helyezkedik el

A település megközelítése

Legfontosabb közúri elérési útvonala a 49-es főút, amely a nyugati határszéle közelében, a várostól alig 2 kilométerre ágazik ki a 41-es főútból az országhatár irányába. Az ország távolabbi részei felől a 41-es, majd a 49-es főúton érhető el a legegyszerűbben, míg Ópályival a 4116-os út kapcsolja össze.

Vasúton a Nyíregyháza–Vásárosnamény-vasútvonalon érhető el, amelynek két megállási pontja van itt, az egyik a szomszéd faluval közös. Vaja-Rohod vasútállomás a belterület északi részén helyezkedik el, nem messze a 49-es főút vasúti keresztezésétől, közúti elérését az abból kiágazó, rövidke 41 311-es számú mellékút teszi lehetővé. Rákócztanya megállóhely a névadó településrész déli széle közelében található, közúton csak a 41-es főút felől érhető el, a 41 101-es számú mellékúton.

A tervezési terület Vaja település központjától ÉK-re, külterületen található. A **tervezett telephely megközelítése** a 4116 - Vaja-Ópályi összekötő útról (Szelvénytáv: 0+707 km) letérve lehetséges.

Története

A település neve személynévi eredetű, valószínűleg egykori tulajdonosáról kapta. Először 1272-ben említik IV. Béla király birtokadományozásakor, ekkor a név Woya és Waya alakokban fordult elő. 1312-ben már a Vay család birtokaként van említve a település. 1370 körül Vay László váradi püspök volt a tulajdonosa. A család címerét Vay Titusz kapta Zsigmond királytól hűségéért, vitézi tetteiért.

1412-ben Csernavodai István, a szomszédos Papos birtokosának jobbágyságait a Vay család tagjai Vajára költöztették. 1418-ban Vajának már pallosjoga is volt.

A Vajai vár egykor terjedelmes erősség volt, a mostani épülettől kissé távolabb álló templom volt a várkapolna. A vár jelenleg fennálló épülete a réginek csupán a lakórészét képezte. A tatár invázió alatt itt húzták meg magukat a szabolcsi rendek is, és itt tárgyalták meg Rákóczival a szatmári békét.

A 16. században – házasság révén – az Ibrányiak, valamint a Jármay család is szerzett itt birtokrészt.

1578-ban Nagyvaja és Kustosvég mint két különálló falu van említve.

Az 1700-as évek végén 650 fő lakosa volt a településnek. A református gyülekezet tagjainak anyakönyvezése 1714-ben indult meg.

1711-ben itt, a vajai várban találkozott II. Rákóczi Ferenc Pálffy János gróffal, a magyarországi császári csapatok főparancsnokával, néhány nappal azelőtt, hogy végleg elhagyta az országot.^[4] A vajai vár urát, kuruc Vay Ádámot is bujdosásai során érte a halál.

Danzigban halt meg 1719-ben. 1906-ban, Rákóczi és bujdosótársainak újratemetésekor Vay Ádám hamvait is hazaszállították, s Vaján temették el. Síremléke a református templom előtti parkban áll.

A jobbágyfelszabadításkor, 1848-ban a falu lakossága már 1002 fő volt. 1939 végén a faluból 524 fő református vajai költözött át a Baranya vármegyei Magyarbólyba. A Vay család az 1940-es évekig birtokosa maradt a településnek.

2009. július 1. óta város.

A tervezési terület helyszíne, valamint attól nyugatra, délre és keletre egy éves szántóföldi kultúra található, kétszikű gyomfajokkal.

A vizsgált területtől déli irányba akác (ÁNÉR: S1) facsoport található. A beruházási terület nyugati részén fekete nyár, szürke nyár faegyedekből álló fásítás található (ÁNÉR: S2) melyek közé fiatal akác faegyedek ékelődnek be. A telephely mellett lévő műút mentén, valamint a tervezési területtől keletre akác fasor található, melybe helyenként amerikai kőris ékelődik (ÁNÉR: S7). A tervezési területtől keletre egy fiatal gyümölcsös található.

Összességében elmondható, hogy a térséget nagyobb részt szántók és telepített (nemes nyár és akác) erdők borítják, melyeket kisebb-nagyobb foltokban felhagyott területek, degradált, másodlagos, gyomos gyepterületek szakítanak meg.

A tervezési terület Vaja település központjától ÉK-re, külterületen található. A telephely megközelítése a 4116 - Vaja-Ópályi összekötő útról (Szelvényszám: 0+707 km) letérve lehetséges.

Az ingatlant korábban szántóként hasznosították, szántó művelési ágban volt nyilvántartva (művelési ág váltás folyamatban).

A jelenlegi 0145/6 hrsz.-ú ingatlant az alábbiak szerint alakították ki.

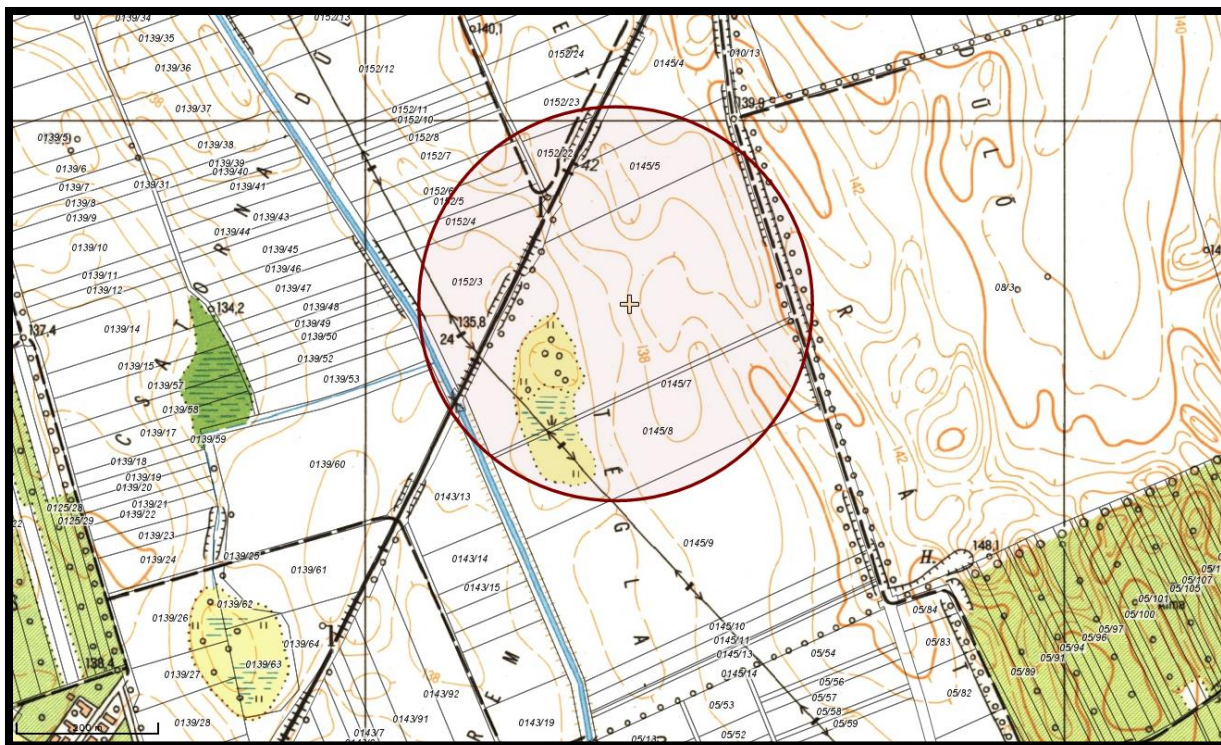
Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
0145/6				10.5204	141.19	0145/6		Szántó	2	5.8200	86.14	TIGÁZ-DSO	
	a	Szántó	2	9.5396	141.19	0145/7				5.0037	58.36	TIGÁZ-DSO	
	b	mocs		0.9808	-		a	Szántó	2	3.9433	58.36	OPUS TITÁSZ	
0145/7				0.3033	3.31			b	mocs		1.0604	-	
	a	Szántó	2	0.2237	3.31								
	b	mocs		0.0796	-								
Összesen:				10.8237	144.50					10.8237	144.50		

Változási vázrajz terület kimutatása (részlet)

A tervezési terület Vaja, 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon kerül kialakításra. A telephely közvetlen környezetében mezőgazdasági- és erdőterületek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, korábban mezőgazdasági területként funkcionált.

Korábban a rendezési terv módosítása során a Vaja 0145/6 hrsz.-ú terület Kü – Különleges mezőgazdasági üzemi terület övezetbe került Gazdasági erdő övezetből (Eg) új beépítésre szánt terület kialakításával.

A tervezési terület Kü - különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett beruházás a Vaja 0145/6 hrsz. alatti ingatlanon megvalósítható.



Korábbi területhasznosítás (Forrás:Mepar)

A beruházást a Vaja, külterület 0145/6 hrsz.-on kívánják megvalósítani.

Terület: 5 ha 8200 m²

Az érintett ingatlan **kivett szántó**

A tervezési területhez (Vaja, 0145/6 hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Vaja-Rákóczitanya, Kossuth utcán található. A tervezett istállóktól É-i irányban ~ 760 méter távolságra található a legközelebbi lakóépület.

Az istállóépületek tájolása ÉNY-DK irányú.

A helyi településrendezési tervek szerint a legközelebbi lakóingatlan lakóövezeti besorolásban van.

9. A TERÜLET TOVÁBBI HASZNÁLATÁNAK RÉSZLETES BEMUTATÁSA

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 3. fejezet.**

10. VÁRHATÓ HATÁSOK VIZSGÁLATA

10.1. Várható hatások a talajra

A baromfinevelő épületek aljzata szigetelt, továbbá a szilárd, illetve a folyékony anyagok/hulladékok gyűjtésére rendszeresített/kijelölt létesítmények vízzáróan szigeteltek. A telepen trágya tárolása nem történik, kitárolást követően azonnal szállító járműre kerül mezőgazdasági hasznosítási céllal, átadása megtörténik. A fentiek biztosítékkal szolgálnak a vonatkozásban, hogy talajvíz szennyezése ne történjen. A baromfinevelő telepnek felszíni vízzel közvetlen kapcsolata nincs.

A korábbi években végzett tevékenységnek nincs maradandó környezeti hatása.

Az üzemelési időszakban alkalmazott technológia közben az elvi lehetősége megvan a talaj- és talajvízszennyezésnek egy esetleges havári esetén, azonban ennek bekövetkezési esélye igen csekély, elhanyagolható. Mivel a munkálatok épületen belül, illetve a rakodási munkálatok burkolt felületen történnek, körütekintően, a technológiai fegyelem betartásával, a szennyezés esélye igen csekély, nem számottevő mértékű.

Rotációnként takarítás során a trágyát a nevelő épületekből homlokrakodóval az épületek végében található betonozott területen várakozó szállítójárműre rakják, majd közvetlenül a BAROMFI-COOP Kft. nyírjákói trágyafermentáló telepére fogják szállítani, így a telepen trágyatárolás nem lesz. A telephelyen belüli trágyaszállítás aszfaltozott burkolaton történik majd.

Az ólak takarításából származó mosóvizet 6 db 20 m³-es zárt technológiai aknában gyűjtik, amelyek az istállók előtt kerülnek kialakításra. Az aknából a mosóvizet engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre fogják szállítani. A telepen alkalmazott tartástechnológiából eredően állattartási szennyvíz nem fog keletkezni. A szociális szennyvíz gyűjtése szintén 1 db 10 m³-es zárt szennyvízaknában történik, ahonnan a szennyvíz közzszolgáltatás keretein belül kerül majd elszállításra.

A madarak etetése, itatása automatizált rendszeren keresztül történik. Az etetéshez kizárólag növényi eredetű tápot használnak, melyet ömlesztve vásárolnak és nem igényel további előkészítést. A madarak neveléséhez felhasznált táp összetétele változik a madarak nemével, korával. A különbségek a takarmányt alkotó fehérje, rost, és zsír %-os összetételében, továbbá az ammónia kibocsátás csökkentését segítő adalékanyag mennyiségében mutatkoznak meg. Nagy gondot fordítanak arra, hogy a táppal bevitt anyagok fölszívódjanak a madarak szervezetében és ne ürüljenek ki, ezáltal nemcsak a táp felhasználása lesz gazdaságosabb, de a trágya kijuttatása által okozott talajterhelés is csökkenthető. A táp pneumatikus úton kerül be a silókba, így nem jár porszennyezéssel. Az alkalmazott önetető takarmányozási technológia megakadályozza a takarmány kiszóródását, veszteségmentes felhasználást biztosít. A telepen alkalmazott takarmányozási technológia megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek a Baromfi BAT útmutató alapján.

A nevelő épületek aljzata szigetelt; a hulladékok tárolása-, a szennyvizek telepen belül történő vezetése és gyűjtése burkolt, kellő technikai védelmet biztosító (vízzáró) műtárgyakban történik. Ezáltal az általaj szennyezésének lehetősége jelentéktelen ill. kizárható. Az üzemszerű működés nem okoz talajterhelést.

Az építmények üzemszerű „működésének” a talajra, mint természeti környezetre gyakorolt hatása elhanyagolható, semleges.

10.2. Várható hatások a felszín alatti vízre

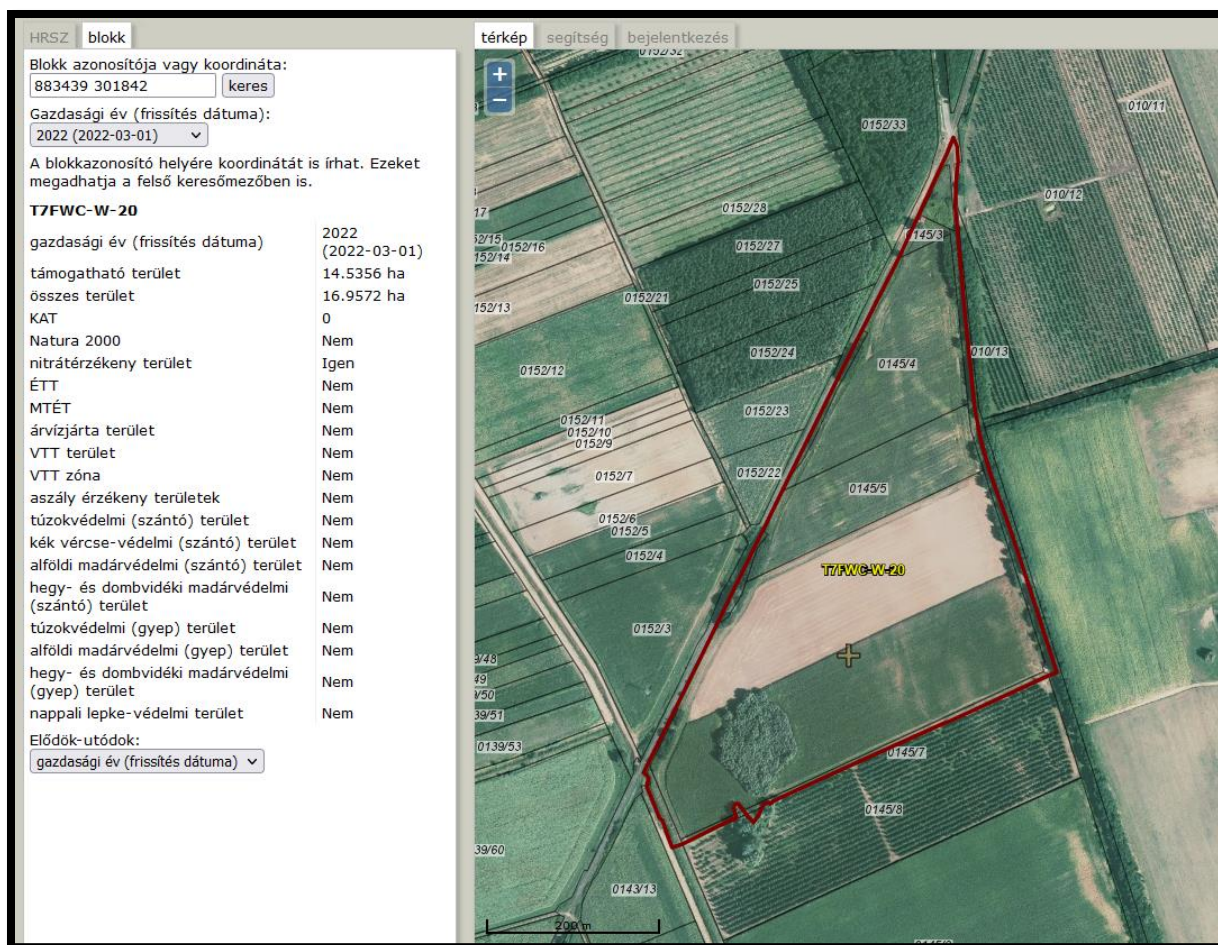
Az állattartó telep működtetése felszíni vizekre sem minőségi, sem mennyiségi értelemben nem gyakorol majd hatást. A telephely épületeinek tetőzetéről, szilárd burkolatú utakról a zöldterületekre elfolyó „tisztá” csapadékvizek lepelszerűen szétterülve elszikkadnak, vagy a kialakítandó telepi csapadékvíz elvezető árokba kerülnek, majd a környező földterületeken szikkadnak el.

Az elfolyó csapadékvízből származó beszivárgás nem okozhatja a felszín alatti vizek szennyezését. A termeléshez kapcsolódó tevékenységekből származó trágya, ill. szennyvíz összegyűjtésre kerül, majd elszállításra, a trágya kihordótéren esetlegesen keletkező szennyezett csapadékvíz a technológiai szennyvízagnába kerül. A baromfitelepen tehát nincs olyan kibocsátás, amely az üzemeltetés során, normál üzemi körülmények között a felszín alatti vizet szennyezné. Mennyiségi igénybevétel van, a saját kúttal történő rétegvíz kivétel, amelyből az állatok itatása történik automatizált önitató rendszerben, ill. a szociális vízigény biztosítása ivóvíz, ill. takarító víz formájában, nagynyomású tisztító berendezéssel.

A terület érzékenységi besorolása:

A vizsgált terület a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § és 2. számú mellékletével összhangban, a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004.(XII. 25.) KvVM r. értelmében **Vaja** település **érzékeny** kategóriába tartozik.

A beruházási terület a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. §-a és a Mezőgazdasági Parcella Azonosító Rendszer (Mepar) szerint, továbbá az 5. § (1) e) pontja szerint **nitrátérzékeny** terület: a külön jogszabály (314/2005. Korm. rendelet) szerinti nagy létszámú állattartó telepek, valamint az állattartó telephez tartozó trágyatárolók területe.



Forrás: Mepar

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának védelme érdekében a telephelyen végzett tevékenységeknél, a csapadékvizek elhelyezésénél a felszín alatti vizek védelméről szóló többször módosított 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. Amennyiben csapadékvíz elszikkasztásra is sor kerül, csapadékvizek elszikkasztásánál úgy kell eljárni, hogy a szikkasztásra igénybevett területeken a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV. 14.) KöM-EüM-FVM-KHVM együttes rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.

A telephely vízellátása **2 db mélyfúrású kúttal** lesz biztosítva, a telepen belüli hálózat kialakításával. A beruházást követően az alkalmazottak létszáma 9 fő lesz. Egy fő átlagos napi szociális vízigénye (dolgozók tisztálkodásából adódik) kb. 160 liter, így a szociális vízfelhasználás kb. 1440 l/nap mennyiségre tehető. A szociális ivóvízellátást palackos vízzel fogják biztosítani. A szociális vízigény, az állatok itatásához és az ólak takarításához kapcsolódó vízigény éves szinten kb. **30.000 m³** lesz. A kútból kivett víz vas- mangántalanító berendezésben lesz kezelve.

A tartási technológia mélyalmos, technológiai szennyvíz az istállók takarításából (mosásából) fog keletkezni, amely az istállók mellett kialakításra kerülő 6 db 20 m³-es zárt aknában kerül gyűjtésre. A bejárat kerékműs mellett 1 m³-es akna kerül kialakításra a mosóvíz gyűjtésére.

Az aknákból a mosóvizet engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre fogják szállítani. Kialakításra kerül továbbá 1 db 10 m³-es gyűjtőakna a szociális szennyvíz gyűjtésére, amelyből a szennyvíz közszolgáltatás keretein belül kerül majd elszállításra. A tetőfelületekről levezetett csapadékvíz közvetlenül elszikkasztani tervezik az ingatlan belső területén. A csapadékvíz szennyezetlen, a burkolatlan felületeken a csapadékvíz a talajba szivárog. A telephelyen parkoló nem kerül kialakításra így ehhez kapcsolódóan nincs szükség külön csapadékvíz kezelésre. A területen gyakorlatilag csak megfelelő műszaki állapotú gépjármű(vek) tartózkodhatnak. A tevékenység végzése a felszíni vizek lefolyási viszonyait lényegében nem változtatja meg.

A telephelyen kialakításra kerül egy 110 m³-es nyílt földmedrű tűzivíz tározó is, 2 db vízkivételi hellyel kiépítve.

A telephely vízellátási-művei (vízellátás, vízkezelés, szennyvíz- és csapadékvíz-elhelyezés, mélyfúrású kút) vízügyi szakemberrel lesz külön megterveztetve, és a létesítmények vízjogi engedélyeztetését a vízügyi hatóságnál lefolytatják.

A telephelyen 2021. október 10.-én talaj és talajvíz mintavétel történt. A talaj- és talajvíz minták laboratóriumi vizsgálati eredményeit (vizsgálati jegyzőkönyv) a mintavételi jegyzőkönyvet az **11b. számú melléklet** tartalmazza.

Fúrásos EOV Koordinátái:

1. furat 883349, 301941
2. furat 883285, 301735
3. furat 883472, 301819

Felszín alatti víz:

	B szennyezettsé gi Határértékek	1. furat	2. furat	3. furat
Szulfát-ion mg/l	250	<10	<10	<10
Foszfátion mg/l	0,5	0,15	0,07	0,11
Ammónium- ion mg/l	0,5	0,08	0,11	0,27
Nitrát-ion mg/l	50	4,2	6,9	6,1
Nitrit mg/l	0,5	0,030	<0,02	<0,02
pH	6,5-9	7,68	7,56	7,67
Elektromos vezetőképesség (µs/cm)	2500	64,8	96,0	54,0
Vízszint		6,9	6,8	7,5
Klorid mg/l	250	-	-	-
Kadmium µg/l	5	<1	<1	<1
Arzén µg/l	10	<5	<5	<5
Kobalt µg/l	20	3	<2	<2
Cink mg/l	0,2	0,051	0,026	0,133
Ólom µg/l	10	4	<2	<2
Nikkel µg/l	20	12	<2	3
Higany µg/l	1	<0,2	<0,2	<0,2
Réz mg/l	0,2	0,008	<0,005	<0,005
Molibdén µg/l	20	12	91	339
Króm µg/l	50	14	<10	<10
Szelén µg/l	10	<1	<1	<1

Talaj:

	B szennyezettségi Határértékek	1/1 furat	1/2 furat	2/1 furat	2/2 furat	3/1 furat	3/2 furat
Szint mélység [cm]		0-50	640- 690	0-50	630- 680	0-50	700- 750
Szulfát mg/kg szá.		<100	<100	<100	<100	<100	<100
Ortofoszfát mg/kg szá.		2,7	2,4	0,9	1,5	1,7	0,8
Ammónium mg/kg szá.	250	1,3	0,4	1,5	0,5	0,3	3,1
Nitrát mg/kg szá.	500	17	19	98	55	134	36
Nitrit mg/l mg/kg szá.	100	0,4	<0,2	0,6	2,1	0,8	2,0
pH		7,13	7,14	6,37	6,85	6,76	6,87
Elektromos vezetőképesség (μs/cm)	2500	20,0	20,7	55,2	50,2	56,5	67,2
Klorid mg/kg szá.		-	-	-	-	-	-
Kadmium mg/kg szá.	1	0,33	0,44	0,35	0,55	0,38	0,54
Arzén mg/kg szá.	15	2,6	3,2	2,5	<2,5	2,8	3,5
Kobalt mg/kg szá.	30	5,4	8,0	4,8	8,8	6,0	8,9
Cink mg/kg szá.	200	27,5	37,1	25,8	42,2	33,4	40,3
Ólom mg/kg szá.	100	9,7	8,6	9,7	9,8	9,0	9,7
Nikkel mg/kg szá.	40	14,5	24,2	13,1	26,7	19,4	27,1
Higany mg/kg szá.	0,5	<1	<1	<1	<1	<1	<1
Réz mg/kg szá.	75	7,4	10,7	6,7	12,1	7,2	9,9
Molibdén mg/kg szá.	7	<1	<1	<1	<1	<1	<1
Króm mg/kg szá.	75	21,1	27,6	21,5	32,6	24,3	29,1
Szelén mg/kg szá.	1	<5	<5	<5	<5	<5	<5

A 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben megfogalmazott határértékekhez viszonyítva az eredményekből megállapítható:

Az eredményekből látszik, hogy a talajvízminta esetében a tervezett telephely alatt a nehéz fémek eredményei a molibdén komponensre leszámítva határérték alattiak (a korábbi területhasználat növényvédő szereiből származhat / pl. molibdén-trágyázott talaj/).

(A molibdén bár esszenciális elem, hiányát ritkán sikerül kimutatni növényben, állatban, illetve emberben, mert az élővilág rendkívül kis mennyiségben igényli. A túlsúlya jelenthet problémát. A talajban nem kötődik meg, így arid vidékeken a Na, B, Se és egyéb mobilis elemekkel együtt a feltalajban dúsul. A talaj/növény rendszer nem szűri ki. A növény hiperakkumulátorként halmozza fel a tömeg-árammal bejutó Mo-t.)

A talajminta esetében a tervezett telephely alatt minden komponens eredménye határérték alatti, a nehézfém komponensek is.

Háttérszennyezésre utal/utalhat, hogy a foszfát a talajminták és a talajvíz minták mindegyikében kimutatható (határérték alatti), feltételezhető, hogy a korábbi területhasználatból adódik (kivett szántó), illetve a szomszédos területeken éveken át tartó mezőgazdasági művelés során alkalmazott műtrágyák hatása mutatható ki, mely már kimosódott a talajból.

10.3. Egyszerűsített kockázatbecslés

Az egyszerűsített mennyiségi kockázatfelmérés a talajban, illetve a talajvízben a környezeti kockázatok felmérése, amely egy adott anyagnak az egyes környezeti elemekben lévő koncentrációjának (PEC), valamint ugyanazon anyag nagy valószínűséggel elfogadhatatlan károsítást nem okozó koncentrációjának (PNEC) az összehasonlításán alapul.

(PEC - Predicted Enviromental Concentration- Becsült Környezeti Koncentráció)

(PNEC- Predicted No Effect Concentration- Becsült Hatástalan Koncentráció)

Az összehasonlítást az egyes környezeti elemekre és a táplálékláncre vonatkozóan is el kell végezni. A kockázatfelmérés lépései:

- A veszély azonosítása.
- A kitettség felmérése (hogyan milyen környezeti koncentrációval kell számolni).
- A dózis–válasz (koncentráció–hatás) összefüggés megállapítása és a kockázat jellemzése.

A dózis–válasz összefüggés megállapítása az adott anyagnak az aktuális vagy becsült kitettsége miatt a környezetet nagy valószínűséggel érintő károsító hatások felmérése. Annak a megítélése, hogy az adott anyagnak a kibocsátás, terjedés stb. során kialakuló koncentrációja jelent-e veszélyt az adott környezeti elem élő szervezeteire, a PEC/PNEC-arány kiszámítása alapján történik. Amennyiben a PEC/PNEC aránya nem nagyobb egynél, akkor nincs szükség további vizsgálatokra vagy kockázatcsökkentő intézkedésekre. Ellenkező esetben további kiegészítő vizsgálatok és pontosítások és azok eredményei alapján a kockázatfelmérés ismételt elvégzése szükséges.

A vett talaj- és talajvízminták vizsgálatait mind a 9 esetben (furatonként 2 talaj és 1 talajvízminta) 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben foglalt „B” szennyezettségi határértéket a molibdén kivételével (felszínalatti vízben) meg sem közelítették, így a PEC/PNEC aránya nem lehet nagyobb egynél, tehát az adott terület talaj- és talajvíz minősége nem jelent veszélyt a környezeti elem élőszervezeteire.

Fentiekre hivatkozva a talajvíz magasabb molibdén értékeinek a környezeti elemekre gyakorolt hatását az EPA egyszerűsített kockázatelemzéssel vizsgáljuk.

A kockázat felmérése során a szennyezőanyagok vándorlási útját, adott távolságban lévő koncentrációját és az emberre való hatását (bőrön, tüdön, szájon keresztüli bemenetellel) kell megvizsgálni. A Hazard Ranking System (EPA) egy listát produkál a lehetséges paraméterekre és ehhez numerikus értéket ad.

Ezek összegezése eredményezi a végső kockázati értéket, melyet a következő táblázatban foglalunk össze:

Kockázati elemek	Rangsorolási érték			
	0	1	2	3
1. Szennyezőanyag távolsága a vízáadó rétegig [m]	>100	51-100	21-50	0-20
2. A telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól [m]	>200	150-200	100-150	0-100
3. Nitrit szennyezés mértéke [mg/l]*	<0,5	0,50-1,00	1,00-2,00	2,00<
4. Nitrát szennyezés mértéke [mg/l]*	<50	50-75	75-100	100<
5. Arzén szennyezés mértéke [mg/l]*	<0,01	0,01-0,05	0,05-0,1	0,1<
6. Molibdén szennyezés mértéke [µg/l]*	<20	20-100	100-350	350<
7. Szennyezett terület becsült nagysága [ha]	0-10	11-100	101-250	>250

* - Megengedett határértékek alapján felállított rangsor

Magyarázat:

- 0 = jelentéktelen – a kockázat igen alacsony, gyakorlatilag nem szennyez, és nem veszélyeztet semmit. A vizsgált anyag (mutató) a vonatkozó rendeletben előírt szennyezettségi határértékét nem éri el.
- 1 = elfogadható – a kockázat alacsony minimális szennyezés előfordul, de nem veszélyeztet semmit.
- 2 = közepes – a kockázat közepes, szennyezés előfordul, amely esetleg veszélyeztet is 1-2 védendő elemet. A vizsgált anyag (mutató) a hatályos rendelet ún. beavatkozási határértékét nem éri el. A szennyezés idővel határérték alá csökken.
- 3 = nagy – a kockázat nagy, a vizsgált anyag (mutató) szennyezi és veszélyezteti a védendő elemeket. A vizsgált anyag (mutató) a hatályos rendelet az ún. beavatkozási határértékét meghaladja, és csak hosszú idő után csökken e határérték alá.

A táblázatban szereplő rangsorolási értékekbe való besorolás:

1. A szennyezőanyagok távolsága a rétegvízig – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
2. A telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
3. Nitrit szennyezettség – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
4. Nitrát szennyezettség – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
5. Arzén szennyezettség – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**
6. Molibdén szennyezettség – a táblázat alapján **2**, azaz **közepes rangsorolási értéket kapott.**
7. Szennyezett terület becsült nagysága – a táblázat alapján a **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott.**

Fentieket, a vizsgálati eredményeket figyelembe véve megállapítható, hogy a telephelyen végezni kívánt tevékenység jelentéktelen egészségügyi kockázatot jelent normál üzemmenet mellett.

Mivel a beruházás után a talaj műtrágyázása megszűnik, valószínűleg csökkenni fognak a talajvíz molibdén értékei.

A talajvíz molibdén jelenlétét továbbra is a környező mezőgazdasági területek műtrágyázása befolyásolhatja, amire a beruházónak ráhatása nincs.

11. A KORÁBBI TEVÉKENYSÉGEKBŐL SZÁRMAZÓ KÁROS HATÁSOK

Szennyezőanyagok környezetbe történt kibocsátásának és a területet érintő rendkívüli havária események (tűzesetek, robbanások, szivárgások, elfolyások, kiporzások, elöntések, hadi események stb.) nem következtek be a kapott tájékoztatás szerint. Így kárfelszámolási intézkedések (kármegelőzés, kárenyhítés, kárelhárítás, kármentesítés) megtétele nem vált szükségessé.

12. A TERÜLETEN ÉS AZ ANNAK KÖRNYEZETÉBEN TÁROLT VESZÉLYES ANYAGOK JELLEMZÉSE

A tevékenység során veszélyes anyag alapanyagként történő felhasználás nem történik így azzal összefüggésben földalatti tárolótartályok és felszín alatti csővezetékek nincsenek.

A veszélyes anyagnak minősülő takarítószerket, gyógyszereket zárt raktárban tárolják. Elszállításuk évente egy alkalommal történik.

Az elhullott állati tetemeket zárt edényekben gyűjtik és állati hulla feldolgozó telepre szállítják. Fertőtlenítésre hipót, és klórmeszet használnak. Ugyancsak biztosítandó a szükséges védőruházat, kesztyű, szemüveg védőköpeny. A raktárhelyiségben a cseppfolyós vegyszerek esetén kármentőt alkalmaznak. A raktárak biztonsági zárral vannak ellátva.

A tevékenység végzése során a hulladékok képződnek.

A hulladék minimalizálása és kezelése gazdasági érdek. Az esetleges elhullás biztonságos gyűjtése a baromfifinevelő telepen alkalmazásra kerülő technológia részeként megoldott. A gyógyszerek csomagoló anyagai és maradványai veszélyes hulladékok, a fertőtlenítő- és mosószeres csomagolóanyagai, maradványai elszámolásra kötelezett hulladékok.

A hulladékok (a települési szilárd is) jelentős része, továbbá a kommunális szennyvíz elhelyezése szerződéses jogviszony keretében, engedéllyel rendelkező szolgáltató igénybevételeivel történik.

A nevelés elháríthatatlan vesztesége az elhullás. A nevelés során a minimalizálására törekszenek. Az állati hullákat az erre a célra kijelölt gyűjtőedényben folyamatosan gyűjtik és erre a célra kiépített gyűjtőhelyen tárolják a telepről történő kiszállításig.

Az állatok egészségügyi ellátása során keletkező gyógyszeres göngyölegek visszagyűjtése az orvosi szobában, illetve a gyógyszeres szekrényben kijelölt helyen történik. A hulladék a már kialakult gyakorlatnak megfelelően engedéllyel rendelkező hulladék átvevőnek kerül átadásra.

Az esetlegesen befülledő, penészedő takarmányt hulladékként kezelik.

A hulladékokkal kapcsolatos kezelési (gyűjtési) feladatokat, a naprakész nyilvántartást és éves adatszolgáltatást *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről* szóló jogszabály, illetve *a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló külön jogszabály szerint teljesítik. A veszélyes hulladékok a telephelyen munkahelyi gyűjtőhelyen kerülnek gyűjtésre. A veszélyes hulladékokat az arra a környezetvédelmi hatóságtól engedéllyel rendelkező kezelőnek fogják átadni 6 hónapos gyakorisággal. A tárolóedények feliratozottak, a felirat tartalmazza a veszélyes hulladék megnevezését, azonosító számát és a veszélyességi osztályát.

Az üzemeltetés során az alábbi veszélyes hulladékok keletkezésével számolunk:

Tevékenység - állatorvosi felügyeletből származó hulladék

	Hulladék megnevezése	Azonosító kód	Becsült mennyiség (kg)
1.	Egyéb hulladék, amelynek gyűjtése és ártalmatlanítása speciális követelményekhez kötött a fertőzések	18 01 03*	18

Tevékenység - nevelőterek üzemeltetése hulladék

	Hulladék megnevezése	Azonosító kód	Becsült mennyiség (kg)
1.	Fénycsővek és egyéb higanytartalmú hulladékok	20 01 21*	36
2.	Veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladékok	15 01 10*	120

A tevékenységből származó kommunális szilárd hulladékok gyűjtése és szállításig való tárolása hagyományos módon, erre a célra rendszeresített hulladékgyűjtő edényekben fog történni. A hulladékok elszállítása a település közszolgáltatójával kötött szerződés alapján fog történni.

Az ólak takarításából származó mosóvizet 6 db 20 m³-es zárt technológiai aknában gyűjtik, amelyek az istállók előtt kerülnek kialakításra. Az aknákból a mosóvizet engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre fogják szállítani. A kommunális szennyvizet szintén zárt, vízzáróan szigetelt aknában gyűjtik, majd érvényes engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre szállítatják közszolgáltatás keretében. A telepen alkalmazott tartástechnológiából eredően állattartási szennyvíz nem keletkezik.

A telep területére lehulló csapadék helyben, a füvesített részekben, földmedrű, és gyepek hézagok burkolattal ellátott szikkasztóárkokban tárolódik, majd elszikkad. A baromfi-nevelő telep felszíni vízfolyást közvetlenül nem érint

13. A HATÁLYOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV SZERINTI TERÜLETHASZNÁLATI BESOROLÁSA

A tervezési terület Vaja település központjától ÉK-re, külterületen található. A telephely megközelítése a 4116 - Vaja-Ópályi összekötő útról (Szelvényszám: 0+707 km) letérve lehetséges.

Ingatlan adatai:

A beruházást Vaja, külterület 0145/6 hrsz.-on kívánják megvalósítani, amelynek művelési ága jelenleg szántó.

Terület: 5 ha 8200 m²

Övezeti besorolás: Kü - különleges mezőgazdasági üzemi terület

14. AZ ÉRINTETT TERÜLET TULAJDONOSAINAK, HASZNÁLÓINAK ADATAI

- Engedélyes név: **Petne Broiler Kft.**
- KSH szám: 26373306 0147 113 15
- Telephely címe: **Vaja 0145/6 hrsz.**

Mivel a terület korábbi és további használatának bemutatása alapján a földtani közegben vagy a felszín alatti vizekben az alapállapot-jelentés készítését megelőzően végzett tevékenységből származó nagymértékű, jelentős szennyeződés nem feltételezhető, és a folytatni kívánt tevékenység sem veszélyezteti a felszín alatti vizeket és a földtani közeget, így ezek állapotának bemutatását mellőzzük.

15. MELLÉKLETEK JEGYZÉKE

- 11b. melléklet: Vizsgálati, Mintavételi jegyzőkönyv
- 11c. melléklet: Légifotók