

A vízjogi engedélyezési dokumentáció 3.sz. melléklete

(13. számú melléklet a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelethez¹⁾)

Adatlap a környezeti hatások jelentőségének vizsgálatához

<p>A tervezett tevékenység neve FEHÉRGYARMAT SZENNYVÍZELVEZETÉSI ÉS -TISZTÍTÁSI FEJLESZTÉS ELŐKÉSZÍTÉSE (KEHOP-2.1.3.-15-2022-00104 KÓDSZÁM)</p> <p>a</p> <p>A FEHÉRGYARMAT KÖZPONTÚ BŐVÍTETT AGGLOMERÁCIÓ RÉSZEKÉNT</p> <p>a</p> <p>Fehérgyarmat, 2272 hrsz. ingatlan területén létesítendő szennyvízkezelő és tisztító létesítményekhez</p> <p>Ügyiratszám: Vízjogi létesítési engedélyezési eljárással megegyező Hiv. szám: Vízjogi létesítési engedélyezési eljárással megegyező ÉTDR ügyazonosító: Vízjogi létesítési engedélyezési eljárással megegyező</p>		
<p>A tevékenység(ek) megnevezése a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. számú melléklete szerint:</p> <p>Szennyvíztisztító telep (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe) a) 10 000 lakosegyenérték- kapacitástól</p>	<p>A tevékenység(ek) sorszáma a Khvr. 3. számú melléklete szerint:</p> <p>103</p> <p>Nem éri el a küszöbértéket</p>	<p>A tevékenység(ek) mérete (a Khvr. 3. számú melléklet szerinti mértékegységben meghatározva):</p> <p>A tevékenység összevont teljesítménye: 8860/9708 LE</p> <p>A tervezett létesítményre eső teljesítmény: 8860/9708 LE</p> <p><u>A fentiek miatt nemelőzetes vizsgálat köteles, a felülvizsgálói nyilatkozatban foglaltak szerint nem kell a vízjogi létesítési eljárás kapcsán lefolymtatni</u></p>
<p>Ha rendelkezik vele, környezetvédelmi ügyféljel (KÜJ):</p>		<p>Ha rendelkezik vele, környezetvédelmi területi jel (KTJ):</p>

A kérelmező azonosító adatai

<p>Kérelmező</p>
<p>– neve: Fehérgyarmat Város Önkormányzata</p>
<p>- elérhetősége (levélcím, telefon, fax, e-mail): székhely: 4900. Fehérgyarmat, Kiss Ernő u.2. Tel: 44/510-238</p>

Mail: fehergyarmat@fehergyarmat.hu
- cégbíróági bejegyzés száma: cégjegyzékszám: 00 15 731852 képviseli: Dr. Péter Csaba polgármester Elérhetőség: fehergyarmat@fehergyarmat.hu
- statisztikai számjele: 15731852-8411-321-15

I. A tevékenység bemutatása, jellemzői

A tervezett tevékenység:

A munka megnevezése: Fehérgyarmat szennyvízelvezetési és -tisztítási fejlesztés előkészítése

Projekt azonosító: KEHOP- 2.1.3.-15-2022-00104

1. új vagy meglévő tevékenység módosítása:új

A Fehérgyarmat II. agglomeráció szennyvíztisztító rendszerének fejlesztése a Kohéziós alapból és a hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozással valósul meg.

A projekt megvalósítása a Fehérgyarmat központú bővített (új) szennyvízelvezetési agglomeráció bővítménye szennyvíztisztítójának megoldását célozza.

A szennyvíztisztító rendszer fejlesztésére kiírt KEHOP-2.1.3 pályázatra jelentkező Fehérgyarmat központú II. agglomeráció tervezett biológiai tisztító kapacitása 8860 LE, a névleges hidraulikai kapacitása: 1831 m³/d. (meghatároztuk a klímaváltozáshoz kapcsolódó maximális terhelést is, amely 1958 m³/d)

A tervezett tisztítómű létesítésekor érintett ingatlan nem része országos jelentőségű védett természeti területnek, nem része a Natura 2000 hálózatnak, sem az Országos Ökológiai hálózatnak.

A terület nem tartozik a 40/2016. (XII. 29.) MvM rendelet egyes régészeti lelőhelyek védetté nyilvánításáról, valamint régészeti védetség megszüntetéséről MVM rendelet hatálya alá, de Előzetes Régészeti Dokumentáció készítésére kötelezett.

A tisztított szennyvíz befogadója a Szamos folyó.

A tervezett vízellátásmű fejlesztése, építése a hatályos településrendezési tervvel összhangban van, a projekt megvalósítása településszerkezet változásához nem vezet, ugyanakkor szükséges az építéssel érintett terület település rendezési tervi átsorolása.

A telephely súlyponti koordinátái:

Y= 909294,27 X=297584,78

2. megvalósításának, munkafolyamatainak (technológiájának) és a kapcsolódó tevékenységek rövid leírása:

- A tervezett technológia kiválasztásának indokai

A jelen tevékenység végzésénél három lehetséges változat vizsgálatára került sor megvalósíthatósági tanulmány keretében (nem azonos az agglomeráció létrehozásához benyújtandó RMT-CBA dokumentációval, de annak vizsgálata ezen tanulmány alap adatainak felhasználásával készült) melynek keretében vizsgálatra kerültek az infrastrukturális lehetőségek, a meglévő tisztító telephelyi adottságai és az újonnan létesíthető tisztítótelepek környezeti adottságai, valamint a változatok befogadókra gyakorolt hatása. Ez alapján **a legkisebb környezeti kockázatot jelentő megoldásnak az itt bemutatott változat bizonyult.**

A szükséges szennyvíztisztítási technológia a **Fehérgyarmati II.szennyvíztisztító telep építésével valósul meg.**

Az előzmények, a tervezett létesítmények, a várható környezeti hatások bemutatására a terjedelme miatt az adatlap mellékleteként készült „3.1.melléklet: A környezeti hatások vizsgálata” dokumentációban került sor.

3. a felhasznált erőforrások (föld, víz, egyéb anyagok, energia - különösen nem megújuló forrásból):

Létesítés során felhasznált anyagok

beton szállítás keverő-telepről közúton:	910 m ³
betonacél szállítás közúton:	150 t
gépek beszállítása, közúton:	90 t
hőszigetelő anyag közúti szállítás	150 m ³
homokos kavics közúti szállítás:	650 m ³

A kivitelezés idején a hulladékok döntően a vasbeton szerkezetek építése és bontása, továbbá a technológiai gépészet bővítése és átalakítása kapcsán keletkeznek.

A kapcsolódó adatok bemutatására a terjedelme miatt az adatlap mellékleteként készült „3.1.melléklet: A környezeti hatások vizsgálata” dokumentációban került sor.

4. építési időtartama és az üzemeltetés várható kezdete:

A tervezett létesítmény pályázati forrásból és kiegészítő önrészből valósul meg.

Az építés ideje: egy év

Várható próbaüzemeltetés kezdete: 2026. április 05.

5. folytatására szolgáló építmények, területek, a közvetlen és a kapcsolódó létesítményeket, valamint a szükséges infrastruktúraelemeket is beleértve (felsorolás):

Az előzmények, a tervezett létesítmények, a várható környezeti hatások bemutatására a terjedelme miatt az adatlap mellékleteként készült „3.1.melléklet: A környezeti hatások vizsgálata” dokumentációban került sor.

6. funkcionális kapcsolata más meglévő vagy tervezett létesítménnyel, tevékenységgel (felsorolás):

A vonatkozó adatok bemutatására a terjedelme miatt az adatlap mellékleteként készült „3.1.melléklet: A környezeti hatások vizsgálata” dokumentációban került sor.

7. további fontosnak tartott jellemzői:

Az egyéb kapcsolódó adatok bemutatására a terjedelme miatt az adatlap mellékleteként készült „3.1.melléklet: A környezeti hatások vizsgálata” dokumentációban került sor.

II. A telepítési helyszín és környezetének bemutatása, jellemzői

1.A tervezett tevékenység helye (címe, ingatlan-nyilvántartási helyrajzi száma):

A tervezett vízelétesítmény fejlesztése, építése a hatályos településrendezési tervvel összhangban van, a projekt megvalósítása településszerkezet változásához nem vezet, ugyanakkor szükséges az építéssel érintett terület település rendezési tervi átsorolása.

A telephely súlyponti koordinátái:

Y= 909294,27 X=297584,78

Helyrajzi száma:Fehérgyarmat 2272 hrsz.

2.A felhasznált terület (telek) kiterjedése:

A tervezett Fehérgyarmat II. szennyvíztisztítótelep jellemző építési paraméterei:

- a módosítással érintett terület tervezett nagysága: 16 231,6 m²,

3.A beépítettség mértéke

- a tervezett épületek alapterületének összesített nagysága 491,9 m², ami 3 %-os beépítettségnek felel meg.

4.A felhasznált terület (telek) jelenlegi területfelhasználási módja művelési ág szerint:

A település érvényes szabályozása: FEHÉRGYARMAT VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 15/2019.(IX.02.) önkormányzati rendelete a helyi építési szabályzatról (2021. január 05-től hatályos rendelet egységes szerkezetbe foglalva)

► **Az érintett terület jelenlegi településrendezési besorolása és rendezési tervi szabályozása**

Területi besorolása: Mgyü/1

Rendezési tervi előírásai:

58.Gyümölcsös mezőgazdasági terület (Mgyü)

► **Az érintett terület tervezett településrendezési besorolása és rendezési tervi szabályozása**

A tervezett Fehérgyarmat II. szennyvíztisztítótelep jellemző építési paraméterei:

— a módosítással érintett terület tervezett nagysága: 16 231,6 m²,

— a tervezett épületek alapterületének összesített nagysága 491,9 m², ami 3 %-os beépítettségnek felel meg.

A településrendezési eszközök módosítása során az új övezet beépítési határértékei a

fentiek figyelembevételével, de a területen további fejlesztési lehetőségeket biztosítva kerültek meghatározásra.

A tervezett módosítás megvalósítása érdekében a

- *Településszerkezeti terv és*
- *a helyi építési szabályzat (HÉSZ) és annak rajzi mellékletét képező SZT-2/B jelű „Szabályozási terv II. külterület” c. tervlap módosítása szükséges.*

A településrendezési eszközökben rögzített mód változtatásának szükségessége

A tervezett módosítások megvalósítása érdekében a településrendezési eszközökben az alábbi területekre vonatkozó módosítások szükségesek:

A 7. módosítással érintett terület kapcsán szükséges településrendezési eszközök módosításának összefoglaló táblázata

hrsz.	ter.nagy-ság (ha)	Településszerkezeti terv		Szabályozási terv	
		jelenleg	tervezett	jelenleg	tervezett
2272 hrsz. déli része	1,6231	Mezőgazdasági terület gyümölcsös - Mgyü	Különleges beépítésre nem szánt hulladékkezelő terület - KbHull	Mgyü/1	Kb-Hull/2

A 7. módosítással érintett terület módosításának összefoglaló táblázata

A módosítással érintett területtel nyugati és keleti irányban határos 2273 és 2271 hrsz.-ú utakat a „Szabályozási terv II. külterület” tervlap „közlekedési célú közterület — mezőgazdasági feltáró út”-ként tartalmazza, ezen utak szabályozása nem változik. A szennyvíztisztító-telep megközelítése a 2273 hrsz.-ú útról fog történni.

A TSZT jelű „Településszerkezeti terv” és a SZT-2/B jelű „Szabályozási terv II. külterület” tervlapokon a területen K-Ny-i irányban áthaladó 22 kV-os légvezeték és védőtávolsága jelen módosítás során nem módosul.

A TSZT jelű „Településszerkezeti terv” és a SZT-2/B jelű „Szabályozási terv II. külterület” tervlapokon a tervezett szennyvíztisztító-telep 300 m-es védőtávolsága feltüntetésre kerül.

A módosítás során újonnan beépítésre szánt terület kijelölésére nem kerül sor.

5.További fontosnak tartott jellemzők:

Az egyéb kapcsolódó adatok bemutatására a terjedelme miatt az adatlap mellékleteként készült „3.1.melléklet: A környezeti hatások vizsgálata” dokumentációban került sor.

A HÉSZ beépítésre nem szánt különleges terület, hulladékok kezelésére szolgáló terület övezeteire (Kb-Hull) már tartalmaz előírásokat (HÉSZ 71.§). A HÉSZ jelenleg egy ilyen övezetet, a Kb-Hull/1 övezetet tartalmazza, amely övezetben elsősorban mezőgazdasági üzemi területek, gazdasági területek szennyvizeinek kezelésére nyílik lehetőség. ***A HÉSZ előírásai kiegészülnek a Kb-Hull/2 övezet előírásaival,*** ahol települési és gazdasági hulladékok is kezelhetők, ártalmatlaníthatók.

III. A környezeti hatótényezők azonosítása

A válasz igen vagy nem lehet. Amennyiben a válasz igen, akkor szükséges a környezeti hatás megnevezése is.

<p>1. A tevékenység kiépítése és/vagy működtetése jelent-e fizikai változtatás(oka)t a megvalósítás helyszínén (a domborzaton, a földhasználatban, a lefolyási viszonyokban, a meder és partja morfológiájában, a felszín alatti víz szintjében, az élővilágban, a tájban stb.)?</p> <p><i>Nem. De a területen belül területfoglalással jár.</i></p>
<p>2. A tevékenység működése közben felhasznál-e, illetve tárol-e, szállít-e, kezel-e, termel-e olyan veszélyes anyagokat, amelyek károsak, vagy kockázatot jelentenek az emberi egészségre vagy a környezetre, annak valamely elemére?</p> <p><i>Nem</i> A szennyvízkezeléshez felhasznált anyagok adatainak bemutatására a terjedelme miatt az adatlap mellékleteként készült „3.1.melléklet: A környezeti hatások vizsgálata” dokumentációban került sor.</p>
<p>3. Jár-e a tevékenység vízkivétellel felszíni, illetve felszín alatti vizekből? (A vízkivétel mennyiségének meghatározása.)</p> <p><i>Nem</i></p>
<p>4. A tevékenység kiépítése, illetve működtetése során keletkezik-e önálló kezelést igénylő szennyvíziszap, illetve a szokásos mértékű települési hulladéktól eltérő típusú hulladék?</p> <p><i>Igen.</i> A kezelés módját a terjedelme miatt az adatlap mellékleteként készült „3.1.melléklet: A környezeti hatások vizsgálata” dokumentáció vonatkozó fejezetei részletezik.</p>
<p>5. A tevékenység bocsát-e ki szennyező anyagokat vagy bármilyen veszélyes, mérgező vagy egészségre káros anyagot, üvegházhatású gázt (pl. CO₂, CH₄) a levegőbe?</p> <p><i>Nem</i></p>
<p>6. Jellemző-e, hogy a tevékenység kiépítése, működtetése zajt, rezgést, bűzt okoz, illetve fényt, hőenergiát vagy elektromágneses sugárzást bocsát ki?</p> <p><i>Igen.</i> A kibocsátásokra vonatkozó számításokat a terjedelme miatt az adatlap mellékleteként készült „3.1.melléklet: A környezeti hatások vizsgálata” dokumentáció vonatkozó fejezetei részletezik. A zaj és rezgés kibocsátás valamint a bűz kibocsátás határérték alatti.</p>
<p>7. Lesz-e a tevékenységnek a talajba, felszíni vízbe vagy felszín alatti vizekbe történő kibocsátása?</p> <p><i>- a talajba, vagy felszín alatti vizekbe: nem</i> <i>- a felszíni vízbe: igen</i> <i>A vonatkozó hatásokat befogadó terhelhetőségi vizsgálat keretében vizsgáltuk. A befogadó Szamos-folyó vízhozama alapján a határérték alatti szennyvízkibocsátás mértékadó terheléssel nem jár.</i></p>
<p>8. Jár-e a tevékenység működtetése szennyvízgyűjtéssel, szennyvízkibocsátással vagy</p>

speciális kezelést, ipari előtisztítást igénylő szennyvizek keletkezésével?

Nem

9. A környezetterhelés megelőzésére, csökkentésére tervbe vett intézkedések, alkalmazni kívánt berendezések (beleértve a haváriák, balesetek megelőzését, elhárítását), az éghajlatváltozás hatásaihoz való alkalmazkodás érdekében tervbe vett intézkedések:

A bűz csökkentésére 2 db biofilter beépítésére kerül sor. Egyéb műszaki intézkedés nem szükséges.

Az üzemeltetési előírások elégségesek.

10. További fontosnak tartott jellemzők:

Az egyéb kapcsolódó adatok bemutatására a terjedelme miatt az adatlap mellékleteként készült „3.1.melléklet: A környezeti hatások vizsgálata” dokumentációban került sor.

IV. A telepítési hely környéke, a jelenlegi területhasználatok

Amennyiben ismert, kérjük az alábbi adatok, információk megadását is.

1. A szomszédos ingatlanok tényleges hasznosításának a kérelmező által ismert módja:
Mezőgazdasági művelés alatt álló (besorolása: Mgyü/1) területek. A város területének döntő része agyagos, homokos talajjal - és magas talajvízállással - jellemzett. A terület talajmechanikai és geodéziai vizsgálata megtörtént.

2. A szomszédos ingatlanokon a kérelmező által tapasztalt ténylegesen folytatott tevékenységek megjelölése (amennyiben ismert, a Khvr. 1., 2. vagy 3. számú melléklete szerinti megnevezése):

Mezőgazdasági művelés alatt álló (besorolása: Mgyü/1) területek. A folytatott tevékenységek nem tartoznak a rendelet hatálya alá.

3. További fontosnak tartott jellemzők a szomszédos ingatlanokon:

Nincs

Amennyiben az adatlap bármely pontjára vonatkozóan az eljárásban egyébként benyújtott dokumentáció részletesebb információt tartalmaz, kérjük az adott pontban jelezni.

Fehérgyarmat, 2023.09.05.



Demeter István
okl. biológus-ökológus
Környezetvédelmi szakmérnök
Környezetirányítási szakértő



Demeterné Pólik Erika
okl. vegyipari gépészmérnök
Környezetvédelmi szakértő /SZKV- 10-0258/
Vízimérnöki tervező /VZ-korl-10-0258/

